

Al despacho del señor Juez, hoy 13 OCT 2020 informando que el apoderado judicial de la parte actora, subsanò la demanda dentro del tèrmino concedido.

La sria,

IVIAN OSORIO GARCIA

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
FUSAGASUGA

14 OCT 2020

Como quiera que la anterior demanda viene en legal forma, junto con el documento que la acompaña, y como la misma reúne los requisitos de los artículos 82,83, 84 y 384 del Código General del Proceso, el Juzgado dispone:

PRIMERO: Admitir a trámite la anterior demanda de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO DE UNICA INSTANCIA NÚMERO 2529040030012020023900**, instaurado por **FABIOLA ESPINOSA DE RODRIGUEZ** y en contra de **JUAN CLEMENTE CASTRO PINZON**.

SEGUNDO: Imprímase a esta demanda el trámite del proceso Verbal Sumario, consagrado en el Título I, Capitulo II Artículo 384 del C. G del P.

TERCERO: En consecuencia, de la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días, de conformidad con el inciso 5 del artículo 391 *ibídem*.

CUARTO: Notifíquese este auto al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1º del artículo 290 a 292 *ibídem*, haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

QUINTO. Adviértasele al demandado **JUAN CLEMENTE CASTRO PINTO**, que deberá estar al día en la cancelación de los cánones de arrendamiento, conforme lo establece el artículo 384, numeral 4º., incisos 1 y 2 del CGP., so pena de no ser oído.

SEXTO. Previamente a decretar las medidas cautelares solicitadas, préstese caución por la suma de \$1.500.000 moneda legal.

SEXTO: El Doctor **CARLOS ALBERTO ROJAS MARTINEZ**, actúa como apoderado judicial de la parte actora, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

LUIS ANGEL TORO RUIZ
JUEZ

GOBIERNO PRIMERO MUNICIPAL

Guaymas,

15 OCT 2020

En anterior providencia se notifica

por anotación en Estado No 6037

a Escatante
