

Al despacho del señor Juez, hoy 11 SEP 2020, informando que el apoderado judicial de la parte actora, subsanò la demanda dentro del término concedido.

La sria,

IVIAN OSORIO GARCIA

REF. 2020.0013500

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
FUSAGASUGA

11 4 SEP 2020

Como quiera que la anterior demanda fue subsanada conforme lo solicitado y se encuentra presentada con el lleno de los requisitos de los 468 del CGP., aunado que con ella se acompañò título que presta mèrito ejecutivo, toda vez que cumple con los requisitos del artículo 422 y 430 del Còdigo General del Proceso. Así las cosas estamos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, por lo que se,

R E S U E L V E

1°. Librar mandamiento EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE PRIMERA INSTANCIA NUMERO 25290400300120200013500, instaurado por JULIO GABRIEL CRUZ GUARIN Y LUCY CRUZ GUARIN y en contra de VICTOR ZENON CARO CRUZ, por las siguientes sumas de dinero:

- a. Por la suma de \$120.000.000,00 moneda legal, por concepto de capital, representados en la escritura pública número 2384 del 27 de Agosto de 2019, otorgada en la Notaria Segunda del Circulo de Fusagasugà, adjunta a la demanda.
- b. Por los intereses de plazo desde el 28 de Noviembre de 2019 hasta el 17 de Julio de 2020 y por los moratorios desde el 18 de Julio de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al interés máximo legal que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia.

2°. Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

3°. Ordénase a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco días siguientes a la notificación de esta providencia, advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones a que haya lugar, de conformidad con el artículo 442 del C.G.P.

4°. Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado, distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria número 157-15860. Oficiese conforme el artículo 593, numeral 1°, ibídem, a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente.

5o. Notifíquese esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1°, del artículo 290 a 292 ibidem, haciendo entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

5°. El Doctor JOSE GUSTAVO HORTUA CAMARGO, actúa como apoderado judicial de la parte actora, en los términos del poder conferido.

NOTIFIQUESE


LUIS ANGEL TORO RUIZ
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÀ**

Notifico el auto por estado

-----0029-----
Hoy, 15 SEP 2020

IVIAN OSORIO GARCIA
Secretaria