



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fusagasugá, dieciséis (16) de abril del año dos mil veintiuno (2021)

RADICADO: 2021 00103

Subsanadas las falencias de la inadmisión, presentada en debida forma la anterior demanda y teniendo en cuenta que se encuentran reunidas las exigencias del artículo 82 y 375 del Código General del Proceso, se

RESUELVE

Primero. ADMITIR la demanda de pertenencia, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, instaurada por **ANA ESPERANZA FLOREZ CONTRERAS** contra **COOPERATIVA PROVIVIENDA DE TRABAJADORES DE FUSAGASUGÁ "COOPROVIT" Y PERSONAS INDETERMINADAS.**

Segundo: Tramitar conforme al proceso verbal, tal como lo dispone el artículo 368 del C. G. del P.

Tercero: De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, de conformidad con el artículo 368 del C.G del P.

Cuarto. Ordenar el emplazamiento de las personas indeterminadas que se crean con algún derecho sobre el inmueble que aquí se pretende, únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 del 4 junio de 2020 y en los términos y para los efectos previstos en el artículo 375 *ibídem*.

Quinto. Informar la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro; al INCODER y/ AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (ANT); al IGAC y a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

Sexto. Decretar el registro de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente al inmueble objeto de controversia. Por secretaría, ofíciase de conformidad.

Séptimo. Instar al demandante para que instale la valla y aporte las fotografías, tal y como lo ordena el numeral 7º del artículo 375 del C. G. del P.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co



Octavo. Requerir a la parte demandada para que conteste la demanda, tal como lo establece el artículo 96 *ejusdem*.

Noveno. Infórmese a los Juzgados Veintisiete Civil del Circuito de Bogotá y Primero Civil Municipal de Fusagasugá, la admisión de la presente demanda, en atención a las anotaciones vigentes que se encuentran en el certificado de tradición del inmueble. En el oficio inclúyase el número del proceso al que hace alusión la anotación, por secretaría, ofíciase de conformidad.

Décimo. Reconocer a las Dras., Jacqueline López Quintero y Estrella i. Delgado Zabala como apoderadas de la parte demandante, como en los términos y para los efectos el memorial poder conferido, advirtiéndoles que en ningún caso podrán actuar de manera simultánea. (Artículo 75 Inc. 3, del C.G del P.)

NOTIFÍQUESE


JOHANNA GUALTEROS GIL
Juez

JS

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
FUSAGASUGÁ 0013
Notifico el auto por estado electrónico,
hoy 19 de abril de 2021