



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85 Palacio
de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fusagasugá, 16 de noviembre de 2022

RADICADO: 2022 00424

Inadmítase la anterior demanda, conforme a lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso, para que se subsanen las siguientes falencias dentro del término de cinco días, so pena de rechazo:

1. Aclárese el libelo genitor, respecto lo denominado por el abogado “litisconsorte cuasinecesario”, teniendo en cuenta lo plasmado en los documentos que se adosaron para demostrar el negocio jurídico.

2. La situación fáctica debe ser relatada con precisión y claridad, sin que haya lugar a equívocos, por cuanto en algunos de ellos se evidencia especulación y no certeza de la narración. En ese sentido, tenga en cuenta el abogado que los hechos son el soporte de las pretensiones y deberá sustraerse a lo relevante. Además, deberá precisar las circunstancias de tiempo, modo y lugar del contrato de arrendamiento base de la acción, así como las partes que intervinieron en él (DYLAN CONSTRUCTORES o José Amado Aponte Amaya como persona natural) con sus respectivas obligaciones, teniendo en cuenta, como se dijo en precedencia los documentos que se trajeron para acreditar la existencia del contrato (numeral 1 del artículo 384 del Código General del Proceso).

3. Adecúe las pretensiones a la clase de asunto que se pretende adelantar, tenga en cuenta lo que se solicita se declare en un proceso de restitución de inmueble arrendado.

4. Cúmplase con lo establecido en el artículo 6 de la ley 2213 de 2022, respecto del extremo demandado, pues solamente se hizo referencia a la dirección física.

5. Dada la calidad de las falencias advertidas, presentes íntegro el libelo genitor.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se notifica por ESTADO
ELECTRÓNICO, 17 de
noviembre del 2022