



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

240

Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá
Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

**Fusagasugá, diecisiete (17) de septiembre del año dos mil veintiuno
(2021)**

RADICADO: 2019 00565

En virtud del curso procesal y estando el proceso al Despacho para resolver sobre las solicitudes de los extremos procesales, se advierte por parte de esta juzgadora que, en estricto sentido, resulta improcedente la solicitud de sentencia anticipada presentada por el apoderado de la parte demandante, pues no corresponde a él, la determinación respecto del decreto o no de la práctica de pruebas, y si en gracia de discusión estuviera, y se presentó el aducido incumplimiento al acuerdo conciliatorio, esto *per se*, no es razón suficiente para omitir el correspondiente trámite del asunto, que para el caso sería la audiencia del artículo 372 del CGP.

Aunado a lo anterior, causa extrañeza y resulta contradictoria esta petición, pues el abogado con memorial del 24 de agosto del año en curso, solicitó al despacho fijar fecha y hora para llevar a cabo audiencia, con la finalidad de modificar el acuerdo conciliatorio contenido en acta de audiencia del 4 de agosto de 2021.

De otra parte y en lo refiere a la solicitud de suspensión elevada por la apoderada de la parte demandada, tras la revisión minuciosa de las documentales obrantes en el plenario, se tiene que a folio 230 del cuaderno único, obra copia del acta de la audiencia celebrada en el proceso Verbal - Simulación 2019-00414 de conocimiento del Juzgado Segundo Civil Municipal de Fusagasugá, instaurado por el aquí apoderado de la parte actora y en contra de la señora Millerland Gacha Conde y Juliana Bayona Gacha, demandadas en el presente asunto, en el que se pretendía la declaratoria de simulación, de la Escritura Pública No. 1526 del 21 de julio de 2017, de compraventa del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 157-103270, mismo documento sobre el que versa el litigio de presente proceso y del que igualmente se pretende se declare la simulación.

Bajo ese panorama, para esta juzgadora es claro que, las anteriores circunstancias abren paso a la disposición del numeral 2 del artículo 161 del C.G del P, por lo que en procura de garantizar la rectitud y equidad que deben caracterizar a la administración de justicia, resulta imperiosa la suspensión del presente proceso hasta que se resuelva el recurso de apelación interpuesto en contra de la Sentencia de fecha 13 de agosto de 2021, dictada por la Juez Segunda Civil de esta Municipalidad, a la luz de los artículos 161, 162 y 163 del C.G del P, hasta por dos (2) años, vencidos estos, sin que obre pronunciamiento de segunda instancia, se reanudará el expediente.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

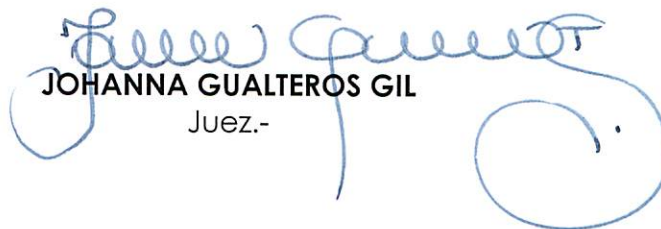
Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Así las cosas, ofíciase al Juzgado Segundo Civil Municipal de Fusagasugá, a fin de que se sirva comunicar a este estrado judicial el pronunciamiento de segunda frente a la apelación de la sentencia emitida en el proceso Verbal - Simulación 2019-00414.

NOTIFÍQUESE


JOHANNA GUALTEROS GIL
Juez.-

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE FUSAGASUGÁ 0035**

La anterior providencia, se notifica
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 20 de
SEPTIEMBRE de 2021