

REF. 2020.0036400

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
FUSAGASUGA

18 JAN 2021

Como quiera que la anterior demanda junto con los anexos allegados al libelo respectivo, considera este despacho judicial que la misma reúne las exigencias legales y especialmente, las previstas en el artículo 468 del CGP., aunado a que con ella se acompañó título que presta mérito ejecutivo, toda vez que cumple con los requisitos del artículo 422 y 430 ibidem. Así las cosas, estamos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, por lo cual, se:

R E S U E L V E

PRIMERO. Librar mandamiento ejecutivo de UNICA INSTANCIA a favor DE LUIS ANTONIO NIETO SABOGAL y en contra de INVERSIONES Y TRANSPORTES MORALES PINILLA CARRERA S.A.S., por las siguientes sumas de dinero:

- a. Por la suma de \$8.000.000,00 moneda legal, por concepto de capital, representados en la escritura número 4097 del 24 de Octubre de 2014, otorgada en la Notaria Segunda del Circulo de Fusagasugà y adjunta a la demanda.
- b. Por los intereses moratorios desde el día 3 de Febrero de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al interés máximo legal que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia.
- c. Por la suma de \$5.000.000,00 moneda legal, por concepto de capital, representados en la escritura de ampliación de hipoteca número 2486 del 2 de Julio de 2016, otorgada en la Notaria Segunda del Circulo de Fusagasugà y adjunta a la demanda.
- d. Por los intereses moratorios desde el 3 de Febrero de 2020 y hasta el día que se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al interés máximo legal que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia.

SEGUNDO. Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.


TERCERO. Ordénase a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco días siguientes a la notificación de esta providencia, advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones a que haya lugar, de conformidad con el artículo 442 del C.G.P.

CUARTO. Decretar el EMBARGO y posterior secuestro del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria número 157-123234. Oficiese.

QUINTO. Notifiquese esta providencia a la demandada en la forma y términos establecidos en el numeral 1º, del artículo 290 a 292 ibidem, haciendo entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

5º. La Doctora JUDITH YANET RODRIGUEZ BELTRAN, actúa como apoderada judicial de la parte actora, en los términos del poder conferido.

NOTIFIQUESE


LUIS ANGEL TORO RUIZ
JUEZ

<p>JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÀ Notifico el auto por estado</p> <p>001</p> <p>Hoy, 19 ENE 2021</p> <p>IVIAN OSORIO GARCIA Secretaria</p>	
---	--