



Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fusagasugá,

18 JAN 2021

RADICADO: 2020 00327 00

Subsanadas las falencias del auto inadmisorio y presentada en debida forma la anterior demanda y teniendo en cuenta que se encuentran reunidas las exigencias del artículo 82 y 375 del Código General del Proceso, se

RESUELVE

Primero. ADMITIR la demanda de pertenencia, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, instaurada por **JUAN ALEXANDER PATIÑO PÉREZ Y YANETH LUCIA CONTRERAS CORDOBA** contra **CLUB DE TIRO, CAZA Y PESCA TIRCAFUSA Y PERSONAS INDETERMINADAS**.

Segundo: Imprímase a esta demanda el trámite del proceso Verbal Sumario, consagrado en el Título II, Capítulo I Artículo 390 del C. G del P.

Tercero: De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, de conformidad con el artículo 368 del C.G del P.

Cuarto. Ordenar el emplazamiento de las personas indeterminadas que se crean con algún derecho sobre el inmueble que se pretende únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 del 4 junio de 2020 y en los términos y para los efectos previstos en el artículo 375 *ibídem*.

Quinto. Ordenar la notificación del demandado CLUB DE TIRO, CAZA Y PESCA TIRCAFUSA en la forma prevista en los artículos 290 a 293 del C. G. del P.

Sexto. Informar la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro; al INCODER y/ AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (ANT); al IGAC y a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

Séptimo. Decretar el registro de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente al inmueble objeto de controversia. Por secretaría, ofíciase de conformidad.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Octavo. Instar al demandante para que instale la valla y aporte las fotografías, tal y como lo ordena el numeral 7° del artículo 375 del C. G. del P.

Noveno. Requerir a la parte demandada para que conteste la demanda, tal como lo establece el artículo 96 *ejusdem*.

Décimo. Infórmese a la Secretaría de Hacienda del Municipio de Fusagasugá a los Juzgados 2 Civil del Circuito de Fusagasugá, Primero Penal Municipal de Fusagasugá y Tercero Civil Municipal de Fusagasugá, la admisión de la presente demanda, en atención a las anotaciones vigentes que se encuentran en el certificado de tradición del inmueble. En el oficio inclúyase el número del proceso al que hace alusión cada anotación, por secretaría, ofíciase de conformidad.

Undécimo. Autorizar a Juan Alexander Patiño Pérez y Yaneth Lucia Contreras Córdoba, para actuar en causa propia, atendiendo a la cuantía del proceso.

NOTIFÍQUESE


LUIS ÁNGEL TORO RUIZ
Juez.-

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ
Notifico el auto por estado
_____ 002 _____
Hoy . 19 FEB 2021

IVIAN OSORIO GARCÍA Secretaria