

REF. 2021.0000400

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
FUSAGASUGA

18 JAN 2021

Como quiera que la anterior demanda viene con el lleno de los requisitos de los artículos 82, 422 y s.s. del C.G. de P., el Juzgado obrando de conformidad:

R E S U E L V E

1º. Librar mandamiento ejecutivo de UNICA INSTANCIA a favor del CONJUNTO CERRADO PARAISO DE CHINAUTA-PROPIEDAD HORIZONTAL y en contra de la Sociedad DYLAN CONSTRUCTORES SAS, por las siguientes sumas de dinero:

- a. Por la suma de \$5.263.900,00 moneda legal, saldo de las cuotas de administración, correspondiente desde el mes de Marzo de 2018 hasta el mes de Noviembre de 2019, con respecto a la casa 15 y según certificación adjunta a la demanda.
- b. Por la suma de \$423.614,00 moneda legal, por concepto de las cuotas de residuos vegetales, no pagados, desde el mes de Febrero de 2019 hasta el 1 de Noviembre de 2020, con respecto a la casa 15.
- c. Por la suma de \$941.950,00 moneda legal, por concepto de intereses moratorios desde el mes de Marzo de 2019 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al interés máximo legal, que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, con respecto a la casa 15.
- d. Por la suma de \$4.932.100,00 moneda legal, por concepto de las cuotas de administración, no canceladas desde el mes de Marzo de 2019 hasta Noviembre de 2020, según certificación adjunta a la demanda, con respecto a la casa 16.
- e. Por la suma de \$420.000,00 moneda legal, por concepto del valor de las cuotas de recolección de residuos vegetales, desde el mes de Marzo de 2019 hasta el mes de Noviembre de 2020.
- f. Por la suma de \$877.445,00 moneda legal, por concepto de intereses moratorios desde el mes de Marzo de 2019 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al interés máximo legal que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia.


2º. Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

3º. Ordénase a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco días siguientes a la notificación de esta providencia, advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones a que haya lugar, de conformidad con el artículo 442 del C.G.P.

4o. Notifíquese esta providencia a la demandada en la forma y términos establecidos en el numeral 1º., del artículo 290 a 292 ibidem, haciendo entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

5º. El Doctor HUMBERTO GARCIA CASTILLO, actúa como apoderado judicial de la entidad, en los términos del poder conferido.

NOTIFIQUESE



LUIS ANGEL TORO RUIZ  
JUEZ

(2)

<p><b>JUZGADO PRIMERO CIVIL</b> <b>MUNICIPAL DE FUSAGASUGÀ</b> Notifico el auto por estado</p> <p>col</p> <p>-----</p> <p>Hoy,</p> <p>11 9 ENE 2021</p> <p>-----</p> <p><b>IVIAN OSORIO GARCIA</b> <b>Secretaria</b></p>
--