



Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fusagasugá, dieciocho (18) de junio del año dos mil veintiuno (2021)

RADICADO: 2021 00235

Subsanadas las falencias previamente advertidas y teniendo en cuenta que se encuentran reunidas las exigencias del artículo 82 y 375 del Código General del Proceso, se

RESUELVE

Primero. ADMITIR la demanda de pertenencia, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, instaurada por **LUIS MARÍA RODRÍGUEZ FARFAN** contra **MANUEL HUMBERTO BELTRÁN FORERO heredero determinado de VÍCTOR MANUEL BELTRÁN PULIDO, HEREDEROS INDETERMINADOS Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.**

Segundo: Imprímase a esta demanda el trámite del proceso Verbal, consagrado en el Título II, Capítulo I Artículo 368 del C. G del P.

Tercero: De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, de conformidad con el artículo 368 del C.G del P.

Cuarto. Ordenar el emplazamiento de las personas indeterminadas que se crean con algún derecho sobre el inmueble que se pretende en usucapión, únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 del 4 junio de 2020 y en los términos y para los efectos previstos en el artículo 375 *ibídem*.

Quinto. Informar la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro; al INCODER y/ AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (ANT); al IGAC y a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

Sexto Decretar el registro de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente al inmueble objeto de controversia. Por secretaría, oficiese de conformidad.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co



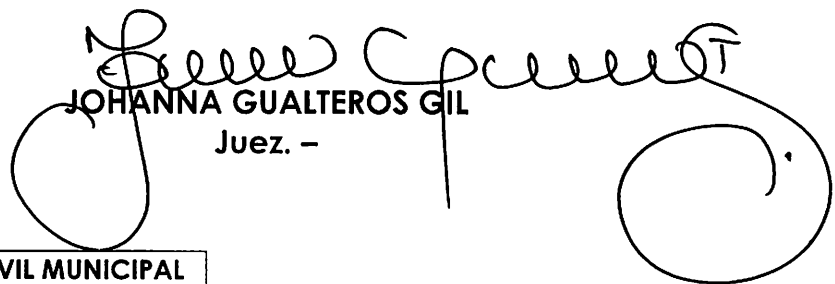
Séptimo. Instar al demandante para que instale la valla y aporte las fotografías, tal y como lo ordena el numeral 7° del artículo 375 del C. G. del P.

Octavo. Requerir a la parte demandada para que conteste la demanda, tal como lo establece el artículo 96 *ejusdem*.

Noveno. Infórmese a la Secretaría de Hacienda del Municipio de Fusagasugá y al Juzgado de familia del circuito de Fusagasugá, la admisión de la presente demanda, en atención a las anotaciones vigentes que se encuentran en el certificado de tradición del inmueble. En el oficio inclúyase el número del proceso al que hace alusión cada anotación, por secretaría, oficiéase de conformidad.

Décimo. Reconocer a la Dra. FRANCY VIVIANA GONZÁLEZ GARZÓN, como apoderada de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE


JOHANNA GUALTEROS GIL
Juez. -

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se notifica
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 21 de
junio de 2021