



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá**

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fusagasugá, diecinueve (19) del año dos mil veintiuno (2021)

**RADICADO: 2021 00023 00**

Subsanada en debida forma la anterior demanda y teniendo en cuenta que se encuentran reunidas las exigencias del artículo 82 y 375 del Código General del Proceso, se

**RESUELVE**

**Primero.** ADMITIR la demanda de pertenencia, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, instaurada por **JOSEFINA ACERO ACERO** contra **CLUB DE TIRO, CAZA Y PESCA TIRCAFUSA Y PERSONAS INDETERMINADAS**.

**Segundo:** Imprímase a esta demanda el trámite del proceso Verbal Sumario, consagrado en el Título II, Capítulo I Artículo 390 del C. G del P.

**Tercero:** De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, de conformidad con el artículo 368 del C.G del P.

**Cuarto.** Ordenar el emplazamiento de las personas indeterminadas que se crean con algún derecho sobre el inmueble que se pretende únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 del 4 junio de 2020 y en los términos y para los efectos previstos en el artículo 375 *ibídem*.

**Quinto.** Ordenar la notificación del demandado CLUB DE TIRO, CAZA Y PESCA TIRCAFUSA en la forma prevista en los artículos 290 a 293 del C. G. del P.

**Sexto.** Informar la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro; al INCODER y/ AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (ANT); al IGAC y a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**Séptimo.** Decretar el registro de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente al inmueble objeto de controversia. Por secretaría, ofíciase de conformidad.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá**

Diagonal 16 No. 11-85  
Palacio de Justicia Oficina 101  
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co




**Octavo.** Instar al demandante para que instale la valla y aporte las fotografías, tal y como lo ordena el numeral 7º del artículo 375 del C. G. del P.

**Noveno.** Requerir a la parte demandada para que conteste la demanda, tal como lo establece el artículo 96 *eiusdem*.

**Décimo.** Infórmese a la Secretaría de Hacienda del Municipio de Fusagasugá a los Juzgados 2 Civil del Circuito de Fusagasugá, Primero Penal Municipal de Fusagasugá y Tercero Civil Municipal de Fusagasugá, la admisión de la presente demanda, en atención a las anotaciones vigentes que se encuentran en el certificado de tradición del inmueble. En el oficio inclúyase el número del proceso al que hace alusión cada anotación, por secretaría, ofíciase de conformidad.

**Undécimo.** Reconocer al Dr. Mario Manuel Mendoza Negrete como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

  
**JOHANNA GUALTEROS GIL**  
Juez.-

JS

<p><b>JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ</b></p> <p>006</p> <p>Notifico el auto por estado electrónico, hoy 22 de febrero de 2021</p>
--