

38

✓  
Al despacho de la señora Juez, hoy 18 de Noviembre de 2021, informando que la liquidación del crédito presentada por la apoderada judicial de la parte demandante no fuè objetada, la cual se fijò en lista.

La sria,

IVIAN OSORIO GARCIA

REF. 2019.0033300

JUZGADO PRIMERO CIVIO MUNICIPAL  
FUSAGASUGÀ  
Noviembre diecinueve (19) de dos mil veintiuno (2.021)

En esta oportunidad corresponde a este Juzgado pronunciarse oficiosamente respecto a la liquidación actualizada del crédito presentada por la apoderada judicial de la parte demandante.

ANTECEDENTES

Mediante fijación en lista se corrió traslado a la parte contraria de la liquidación del crédito presentada y realizada por la demandante, el día 9 de Noviembre de 2021.

CONSIDERACIONES DEL JUZGADO PARA RESOLVER

Como quiera que la liquidación del crédito presentada ante la secretaría de este Despacho Judicial, no es acorde con la realidad procesal, por cuanto la parte demandante, tomò los intereses moratorios, cuando en el mandamiento de pago y en la demanda, los intereses que se debían indicar eran los intereses legales, razón por la cual este despacho judicial, con ànimo de que exista equidad, procede a elaborarla.

Bajo los argumentos anteriores, el Juzgado procedió a modificar la actualización de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, tal como aparece en el reporte que a continuación se detalla y que hace parte integral del presente, con el ánimo de que exista equidad y justicia en las decisiones judiciales impartidas para las partes.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA,

R E S U E L V E

PRIMERO. MODIFICAR la actualización de la liquidación del crédito presentada por la apoderada judicial de la parte demandante, por los motivos antes expuestos.

SEGUNDO. Aprobar la liquidación del crédito realizada por la secretaria de este despacho judicial, por la suma de \$ 7.089.600,00 moneda legal.



NOTIFÍQUESE

  
JOHANNA GUALTEROS GIL  
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL  
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÀ**

*0049*  
Notifico el auto por estado  
electrónico, hoy 22.11.21

REF. 2019.0033300

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
FUSAGASUGÁ  
Noviembre diecinueve (19) de dos mil veintiuno (2.021)

CAPITAL (saldo de la renta).....	\$ 20.460
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 5 de Mayo de 2018 al 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 4.296
CAPITAL (saldo de la renta).....	\$ 20.460
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 5 de Junio de 2018 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 4.194
CAPITAL (Saldo de la renta).....	\$ 20.460
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 5 de Julio de 2018 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 4.092
CAPITAL (saldo de la renta).....	\$ 20.460
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 5 de Agosto de 2018 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 3.987
CAPITAL (saldo de la renta).....	\$ 20.460
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 5 de Septiembre de 2018 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 3.887
CAPITAL (saldo de la renta).....	\$ 20.460
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 5 de Octubre de 2018 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 3.785
CAPITAL (saldo de la renta).....	\$ 20.460
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 5 de Noviembre de 2018 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 3.682
CAPITAL (saldo de la renta).....	\$ 20.460
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 5 de Diciembre de 2018 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 3.580
CAPITAL (saldo de la renta).....	\$ 20.460
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 5 de Enero de 2019 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 3.478
CAPITAL (saldo de la renta).....	\$ 20.460
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 5 de Febrero de 2019 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 3.375
CAPITAL (saldo de la renta).....	\$ 20.460
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 5 de Marzo de 2019 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 3.273
CAPITAL (canon del 5 de Marzo de 2019 al 4 de Abril de 2019.....	\$ 520.460
Interés legal a la tasa de 0.5% mensual, desde el 5 de Abril de 2019	

hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 80.671
CAPITAL (canon del 5 de Abril de 2019 al 4 de Mayo de 2019).....	\$ 537.000
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 5 de Mayo de 2019 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 80.550
CAPITAL (canon del 5 de Mayo de 2019 al 4 de Junio de 2019).....	\$537.000
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 5 de Junio de 2019 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 77.865
CAPITAL (canon del 5 de Junio de 2019 al 4 de Julio de 2019).....	\$537.000
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 5 de Julio de 2019 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 75.180
CAPITAL (canon del 5 de Julio de 2019 al 4 de Agosto de 2019).....	\$ 537.000
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 5 de Agosto de 2019 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 72.495
CAPITAL (canon del 5 de Agosto de 2019 hasta el 4 de Septiembre De 2019).....	\$537.000
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 5 de Septiembre de 2019 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 69.811
CAPITAL (canon del 5 de Septiembre de 2019 hasta el 4 de Octubre de 2019).....	\$ 537.000
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 5 de Octubre de 2019 hasta el 4 de Noviembre de 2021.....	\$ 67.125
CAPITAL (14 días de renta, comprendidos entre el 5 de Octubre al 18 de Octubre de 2019 ).....	\$250.600
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 19 de noviembre de 2019 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 29.489
CAPITAL (servicio de energía).....	\$ 87.580
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 29 de Noviembre de 2019 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 13.137
CAPITAL (SERVICIO DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO).....	\$ 89.950
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 29 de Noviembre de 2019 hasta el 5 de Noviembre de 2021.....	\$ 13.029
CAPITAL(servicio de gas domiciliario).....	\$ 7.700
Interés legal a la tasa del 0.5% mensual, desde el 29 de Noviembre de 2019 hasta el 5 de Noviembre de 2021).....	\$ 895
CAPITAL (cláusula penal).....	\$1.656.232
CAPITAL (costas proceso de restitución).....	\$ 408.142

37



TOTAL..... \$7.089.600

SON. SIETE MILLONES OCHENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS PESOS  
MONEDA LEGAL.

LA SECRETARIA,

IVIAN OSORIO GARCIA