



Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Al Despacho de la señora Juez, hoy 16 de diciembre del 2021, con el escrito de subsanación de demanda. Ingresa para proveer.

La Sria

IVIAN OSORIO GARCÍA

Fusagasugá, 21 de enero de 2022

RADICADO: 2021-00517

Subsanadas las falencias del auto inadmisorio y como quiera que la anterior demanda y documento que la acompaña se encuentran presentados con el lleno de los requisitos de los artículos 82, 422 y s.s del C. G. del P., el Juzgado obrando de conformidad:

RESUELVE

Primero: Librar mandamiento ejecutivo de **Única Instancia**, a favor del **Conjunto Residencial y Comercial San Martín de los Olivos** y en contra del señor **Olivo Garay Quevedo** por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$55.000.00 moneda corriente, capital correspondiente a la cuota de administración del mes de mayo 2019.

2. Por la suma de \$430.000.00 moneda corriente, capital correspondiente a las cuotas de administración de los meses de junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2019.

2.1 Por los intereses moratorios de la suma descrita en el numeral 2, desde la fecha de vencimiento de cada cuota de administración y, hasta que se efectuó el pago total de la obligación a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

3. Por la suma de \$196.000.00 moneda corriente, capital correspondiente a las cuotas de administración de los meses de enero, febrero y marzo del 2020, tal como se describen en las pretensiones de la demanda.

3.1. Por los intereses moratorios de la suma señalada en el numeral 3, desde la fecha de vencimiento de cada cuota de administración, hasta que se efectuó el pago total de la obligación a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.



Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

4. Por la suma de \$272.000.00 moneda corriente, capital correspondiente a las cuotas de administración de los meses de abril, mayo, junio y julio del 2020, tal como se describen en las pretensiones de la demanda.

5. Por la suma de \$340.000.00 moneda corriente, capital correspondiente a las cuotas de administración de los meses de agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre del 2020, tal como se describen en las pretensiones de la demanda.

5.1. Por los intereses moratorios de la suma señalada en el numeral 5, desde la fecha de vencimiento de cada cuota de administración, hasta que se efectuó el pago total de la obligación a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

6. Por la suma de \$64.000.00 moneda corriente, capital correspondiente a la cuota de sanción por inasistencia a la asamblea del 2020, tal como se solicita en las pretensiones de la demanda.

7. Por la suma de \$680.000.00 moneda corriente, capital correspondiente a las cuotas de administración de los meses de enero a octubre del 2021, tal como se describen en las pretensiones de la demanda.

7.1. Por los intereses moratorios de la suma señalada en el numeral 7, desde la fecha de vencimiento de cada cuota de administración, hasta que se efectuó el pago total de la obligación a la tasa máxima certificada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

Segundo: Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

Tercero: Ordénese a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer las excepciones a que haya lugar de conformidad con el artículo 442 del C. G. del P.

Cuarto: Notifíquese esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1º del artículo 290 a 292 *ibídem*, haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.



Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Quinto: Reconocer al Dr. **Daniel Augusto Rojas Saavedra**, como apoderado del conjunto demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez
(2)

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE FUSAGASUGÁ**
La anterior providencia, se notifica
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 24 de
enero de 2022

Firmado Por:

Johanna Gualteros Gil
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Fusagasuga - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
dcb3762d3a8715ec1935af9a609f7cd652ea3e90f0f677674a73cc0769e6d69d
Documento generado en 21/01/2022 09:35:01 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>