

Al despacho de la señora Juez, hoy 19 de diciembre de 2021, informando que la apoderada judicial de la parte demandante subsanó la demanda dentro del término concedido.

La sria,

IVIAN OSORIO GARCIA

REF. 2021.0051900

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
FUSAGASUGÁ

Enero veintiuno de dos mil veintidós.

Como quiera que la anterior demanda fue subsanada en debida forma y el documento que la acompaña se encuentran presentados con el lleno de los requisitos de los artículos 82, 422 y s.s del C. G. del P., el Juzgado obrando de conformidad:

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo de ÚNICA INSTANCIA DENTRO DEL PROCESO NÚMERO 25290400300120210051900, instaurado por CÉSAR AUGUSTO GUTIÉRREZ VALDERRAMA y en contra de JOSÉ LEONARDO CÓRDOBA CUELLAR y LEOPOLDO CÓRDOBA QUINTERO, por las siguientes sumas de dinero:

1o. Por la suma de \$800.000,00 moneda legal, por concepto de capital, correspondiente al canon de arrendamiento, comprendido entre el 2 de Diciembre de 2020 al 1 de Enero de 2021, según contrato de arrendamiento, adjunto a la demanda.

2º. Por la suma de \$800.000,00 moneda legal, por concepto de capital, correspondiente al canon de arrendamiento, comprendido entre el 2 de Enero de 2021 al 1 de Febrero de 2021, según contrato de arrendamiento adjunto a la demanda.

3º. Por la suma de \$1.600.000,00 moneda legal, por concepto de la cláusula penal, pactada en el contrato de arrendamiento, adjunto a la demanda.

SEGUNDO: Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

TERCERO: Ordénese a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha

cuenta con diez (10) días para proponer las excepciones a que haya lugar de conformidad con el artículo 442 del C. G. del P.

CUARTO: Notifíquese esta providencia a la parte demandada en la forma y términos establecidos en el numeral 1º., del artículo 290 a 292 ibidem, haciendo entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

QUINTO. Reconocer personería a la Doctora JUDITH YANET RODRÍGUEZ BELTRÁN, como apoderada judicial de la parte actora, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL

JUEZ

(2)

JUZGADO PRIMERO CIVIL
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ

Notifico el auto por estado
electrónico, hoy 24.01.2022

Firmado Por:

Johanna Gualteros Gil
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001

Fusagasuga - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3ecb7b5d3ae9124db7a720612174cf9426ca437ed6ae5c121eb97fd18547
a982**

Documento generado en 21/01/2022 11:12:42 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>