



## Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

[j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Al Despacho de la señora Juez, hoy 16 de diciembre del 2021, con el escrito de subsanación de demanda. Ingresa para proveer.

La Sria

IVIAN OSORIO GARCÍA

**Fusagasugá, 21 de enero de 2022**

**RADICADO: 2021-00518**

Estando el proceso al Despacho para decidir sobre su admisión o rechazo, se advierte por parte de esta juzgadora que el escrito de subsanación resulta deficiente frente al requerimiento realizado en auto de inadmisión.

Nótese que, si bien el extremo actor aportó nuevo poder y escrito de demanda, no es menos que, ninguno de los dos cumple con los requerimientos del Despacho, por cuanto en el primero de ellos no se precisó la relación jurídica de la demandada con el bien respecto del cual se reclaman las cuotas de administración y la segunda, toda vez que los argumentos fácticos no sirven de fundamento a las pretensiones, ( numeral 5 artículo 82 del CGP), teniendo en cuenta que en el hecho quinto de la demanda se refiere a que el deudor se encuentre en mora en el pago de cuotas ordinarias y extraordinarias desde el mes de enero 2017, lo cual no se acompasa ni con las pretensiones, ni con el título base de ejecución, que refieren para el citado mes un cobro de intereses y las cuotas desde el mes de julio del citado año.

En tal sentido, y viendo que la parte interesada insiste en mantener los hechos de la demanda en los mismos términos del escrito inicial, se tiene que las falencias persisten, por lo que resulta imperioso el rechazo de la demanda, ante la ineficiente subsanación de la misma.

Así las cosas y en mérito de lo expuesto este Despacho judicial:

### **RESUELVE.**

- 1- Rechazar la presente demanda, de conformidad con lo señalado en el artículo 90 del C. G. del P.
- 2- Dejar, por secretaría, las constancias del caso.

NOTIFÍQUESE

**JOHANNA GUALTEROS GIL**

Juez. –



**Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá**

Diagonal 16 No. 11-85  
Palacio de Justicia Oficina 101  
[j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se notifica  
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 24 de  
enero del 2022

**Firmado Por:**

**Johanna Gualteros Gil**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Fusagasuga - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0bdd8e1287c49d6a231fb51f2034eb9e7948c4bcb2cc03ab8c9e4877d052df14**

Documento generado en 21/01/2022 11:09:17 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**