

36

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA

Fusagasugá, 21 OCT 2020

Radicado: 2020 – 00258

Como quiera que la demanda reúne los requisitos legales y los títulos valores (Contrato de Arrendamiento) satisfacen las exigencias del Art. 422 del C.G.P., así como se han tenido a la vista los mismos, el Despacho con fundamento normativo del Art. 430 Ibidem:

RESUELVE:

LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva de mínima cuantía, en favor de Maryam Victoria Pachón Castillo contra MARIA LICETHE DIAZ RODRIGUEZ y ALBANO RODRIGO TARAPUES MENDEZ, por las siguientes sumas de dinero:

1.- Por la suma de \$2.885.480.00 M/cte., por concepto del capital de 4 cánones de arrendamiento y facturas de servicios públicos y reparaciones al inmueble no cancelados y según relación hecha en la demanda, de acuerdo con el contrato y demás documentos allegados. Folio 1 y ss.

2.- Por la suma de \$1.400.000.00 M/cte., por concepto de la cláusula penal pactada en el contrato allegado.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad en los términos establecidos en el artículo 366 del C.G. P.

Notifíquese este proveído a la parte demandada de conformidad con lo normado en el artículo 291 a 293 y 301 del C.G.P. hágasele saber que cuenta con el término legal de cinco días para que proceda a cancelar la obligación y/o diez días para contestar la demanda y proponer excepciones, los cuales comenzaran a correr a partir del día siguiente a la diligencia de notificación del mandamiento de pago. De ser el caso apórtese el arancel judicial.

Se le reconoce personería a Maryam V. Pachón C.

Tengase en cuenta que de conformidad con lo establecido en el numeral 2° del Artículo 47 del Regimen de la Abogacia, se indica como deberes del Abogado y las partes, el colaborar legalmente en la recta y cumplida Administracion de Justicia.

NOTIFIQUESE.-


LUIS ANGEL TORO RUIZ
Juez.-

NOTIFICACION POR ESTADO: La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 0035
Hoy. 12.2 OCT 2020 la Secretaria, IVIAN OSORIO GARCIA.-