



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá
Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fusagasugá, 21 SEP 2020

RADICADO: 2020 00148 00

Inadmitir la anterior demanda, de conformidad con lo normado en el artículo 90 del C. G. del P. y el decreto 806 de 2020, para que dentro el término de cinco (5) días, so pena de rechazo se sirva realizar las siguientes correcciones:

1. Acredite el derecho de postulación de la parte demandante, téngase en cuenta que quien otorga poder en la presente acción, no es el arrendatario contratante.
2. Aporte el poder general otorgado y debidamente protocolizado, por parte del señor Alexander Ávila al aquí demandante, Saúl Antonio Ávila.
3. Teniendo en cuenta la acción que se pretende iniciar, esto es, restitución de bien inmueble arrendado, deberá adecuar la integración del contradictorio.
4. Deberá adecuar los hechos de la demanda, conforme a las estipulaciones del contrato de arrendamiento del cual se pretende se declare la terminación.
5. Igualmente adecue las manifestaciones de las pretensiones respecto del contrato, en lo referente a dirección del inmueble y fecha de suscripción.
6. Corregir el acápite de pruebas atendiendo a las falencias del numeral precedente.
7. Acredite el cumplimiento de lo dispuesto en el numeral 6 del Decreto 806 del de 2020, esto es, el envío de la demanda y sus anexos a la parte demandada.
8. Tenga en cuenta que en cumplimiento al precitado articulo también debe acreditar el envío de la subsanación.
9. De cabal cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 10 del artículo 82 del C.G del P.

NOTIFÍQUESE

LUIS ÀNGEL TORO RUIZ
Juez.-



República de Colombia

Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
FUSAGASUGÁ**

Notifico el auto por estado

_____ 0031 _____

Hoy 22 SEP 2020

IVIAN OSORIO GARCÍA
Secretaria