



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Radicado: 2022-00134

Al Despacho de la señora Juez, hoy **18 de abril del 2022**, informado que se recibió por reparto demanda nueva. Ingresa para proveer.

Se deja constancia que no corrieron términos los días 4, 5 y 6 de abril de 2022, teniendo en cuenta que mediante Acuerdo CSJCUA22-39 del 30 de marzo de 2022 emanado por el Consejo Seccional de la Judicatura de Cundinamarca se autorizó el cierre extraordinario del juzgado por cambio de secretaria. Así mismo, que por vacancia judicial de semana santa tampoco corrieron términos desde el 11 al 15 de abril de 2022.

La Sria,

YURY ANDREA MORA CHAVARRO

Fusagasugá, 22 de abril del 2022

RADICADO: 2022 00134

Estando el proceso al despacho para decidir sobre su admisión y tras la revisión del mismo, el Juzgado decide inadmitir la anterior demanda, de conformidad con lo normado en el artículo 90 del C. G. del P., para que dentro el término de cinco (5) días, so pena de rechazo se sirva realizar las siguientes correcciones:

1. Teniendo en cuenta que las declaraciones extra proceso aportadas pretenden el fundamento de la existencia de un contrato verbal de arrendamiento, las mismas deberán reunir la totalidad de las formalidades dispuestas en el artículo 3 de la Ley 820 de 2003 en concordancia con lo señalado en el artículo 384 del C.G del P.
2. Explique la manifestación "y hasta el monto de la presentación de la presente demanda" del hecho cuarto del libelo genitor, teniendo en cuenta que los cánones de arrendamiento relacionados refieren al año inmediatamente anterior.
3. Hecho lo anterior, deberá adecuar en el mismo sentido la pretensión 1 de la demanda.
4. Ajuste las pretensiones de la demanda, atendiendo a la demanda incoada.
5. Indique la manera como obtuvo el número telefónico de la demandada y si el mismo puede ser considerado como canal digital de notificación, allegando la evidencia correspondiente a las comunicaciones remitidas a



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

la persona a notificar, tal como lo dispone el artículo 8 del Decreto 806 del 2020.

6. Igualmente, deberá indicar el canal digital de comunicación con su poderdante, en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 10 del artículo 82 del CGP, en concordancia con el Decreto 806 del 2020.

7. Atendiendo a las falencias advertidas, presente nuevo escrito íntegro de demanda.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez.-

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se
notifica por ESTADO
ELECTRÓNICO, hoy 25 de
abril del 2022