



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85  
Palacio de Justicia Oficina 101  
[j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Radicado: 2020-00188

Al Despacho de la señora Juez, hoy **18 de abril del 2022**, con derecho de petición de la parte actora y solicitud de dar trámite a su petición del pasado 18 de noviembre de 2021 visible a folios 157 y 158 del presente cuaderno. Ingresa para proveer.

La Sria,

YURY ANDREA MORA CHAVARRO

**Fusagasugá, 22 de abril del 2022**

**RADICADO: 2020 00188**

En virtud del curso procesal y tendiendo a los memoriales presentados por el apoderado de la parte demandante, dentro de los que se encuentra un derecho de petición, frente al cual se hace necesario recordar su improcedencia en trámites judiciales, tal como se refirió por parte de la Corte Constitucional en Sentencia T-394 del veinticuatro (24) de septiembre de dos mil dieciocho (2018), se indicó:

*“DERECHO DE PETICION ANTE AUTORIDADES JUDICIALES-Reiteración de jurisprudencia. En lo que respecta al derecho de petición ante autoridades judiciales, esta Corporación ha precisado sus alcances al manifestar que si bien es cierto que el derecho de petición puede ejercerse ante los jueces y en consecuencia estos se encuentran en la obligación de tramitar y responder las solicitudes que se les presenten, también lo es que “el juez o magistrado que conduce un proceso judicial está sometido -como también las partes y los intervinientes- a las reglas del mismo, fijadas por la ley, lo que significa que las disposiciones legales contempladas para las actuaciones administrativas no son necesariamente las mismas que debe observar el juez cuando le son presentadas peticiones relativas a puntos que habrán de ser resueltos en su oportunidad procesal y con arreglo a las normas propias de cada juicio”. En este sentido, la Corte ha sostenido que el alcance del derecho de petición encuentra limitaciones respecto de las peticiones presentadas frente a autoridades judiciales, toda vez que han de diferenciarse los tipos de solicitudes, las cuales pueden ser de dos clases: (i) las referidas a actuaciones estrictamente judiciales, que se encuentran reguladas en el procedimiento respectivo de cada juicio, debiéndose sujetar entonces la decisión a los términos y etapas procesales previstos para tal efecto; y (ii) aquellas peticiones que por ser ajenas al contenido mismo de la litis e impulsos procesales, deben ser atendidas por la autoridad judicial bajo las normas generales del derecho de petición que rigen la administración y, en especial, de la Ley 1755 de 2015.” (Énfasis fuera del texto).*



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85  
Palacio de Justicia Oficina 101  
[j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Sin perjuicio de lo anterior, de entrada se advierte la improcedencia de la solicitud elevada, teniendo en cuenta que el proceso de su interés fue suspendido mediante proveído de fecha 30 de julio del 2021, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 161, 162 y 163 del CGP, como bien lo advierte en su escrito, sin que la fecha se encuentre cumplido el requisito para la reanudación dispuesto en el último de los citados.

Aunado, no se puede perder de vista que la suspensión del asunto, se originó por la denuncia penal presentada por demandada en contra del aquí demandante, y en tal sentido, la reanudación pretendida solo procede de conformidad con la precitada norma, aportando copia ejecutoria de la providencia que ponga fin al asunto penal o ante la petición de común acuerdo entre las partes.

Nótese, que si bien una de las finalidades proceso en comento es precisamente la entrega del inmueble por parte del extremo demandado al actor, no es menos que la misma, emerge como consecuencia de la pretensión principal, cual es la **terminación** del contrato incumplido el cual fue confutado por el extremo demandado.

NOTIFÍQUESE

**JOHANNA GUALTEROS GIL**  
Juez.

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL  
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se  
notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO, hoy 25 de  
abril del 2022