



## Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

[j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Al Despacho de la señora Juez, hoy 23 de septiembre de 2021, con la subsanación de la presente demanda en tiempo. Ingresa para proveer.

La Sria

IVIAN OSORIO GARCÍA

Fusagasugá, veinticuatro (24) de septiembre del año dos mil veintiuno  
(2021)

RADICADO: **2021 00401**

Como quiera que la anterior demanda y título que la acompaña se encuentran presentados con el lleno de los requisitos de los artículos 82, 422 y s.s del C. G. del P., el Juzgado obrando de conformidad:

### RESUELVE

**PRIMERO:** Librar mandamiento ejecutivo de **ÚNICA INSTANCIA**, a favor del **ROSA MARÍN DE RODRIGUEZ** y en contra de **EDWIN YAMID ALMECIGA ALMECIGA**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$ 11.688.783.00 moneda corriente, por concepto de cánones de arrendamiento del periodo comprendido entre el siete (07) de diciembre de 2019 y el veinticinco (25) de agosto de 2021, tal como se describe en las pretensiones de la subsanación de la demanda.
2. Por la suma de \$ 1.133.000.00 moneda corriente, por concepto de pena por incumplimiento al contrato de arrendamiento de fecha 23 de noviembre de 2019.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO:** Ordénese a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer las excepciones a que haya lugar de conformidad con el artículo 442 del C. G. del P.

**CUARTO:** Notifíquese esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1º del artículo 290 a 292 *ibídem*, haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.



## Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

[j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**QUINTO:** Reconocer al Dr. **NÉSTOR ROJAS CRUZ** como apoderado de la parte demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

NOTIFÍQUESE

**JOHANNA GUALTEROS GIL**

Juez

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se notifica  
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 27 de  
SEPTIEMBRE de 2021

**Firmado Por:**

**Johanna Gualteros Gil**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Fusagasuga - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8a08716f74c21dd771cf5170045cd28d53327b9f389f902d6daf135237a14f55**

Documento generado en 23/09/2021 01:21:23 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**