

Al despacho de la señora Juez, hoy NOV 23/20, con las comunicaciones que antecede.

La sria,

IVIAN OSORIO GARCIA

REF. 2020.0014900

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
FUSAGASUGA

24 NOV 2020

Las comunicaciones provenientes de la Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas, del Instituto Geográfico Agustín Codazzi e Incoder, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora.

NOTIFIQUESE

LUIS ANGEL TORO RUIZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL
MUNICIPAL DE FUSAGASUGA
Notifico el auto por estado
0047
Hoy, 25 NOV 2020

IVIAN OSORIO GARCIA
Secretaria

Responder a todos Eliminar No deseado Bloquear ...

**Asunto: Contestación 202072329053841 OFICIO No: 1051 Radicación
25290400300120200014900. Demandante(s) ERIKA ANDREA SANCHEZ HONGORA**

T2

Tutelas LEX 2 <tutelas.lex2@unidadvictimas.gov.c
o>

👍 ↶ ↷ ➡ ...

Lun 9/11/2020 3:12 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga

202072329053841CUNDINA...

398 KB

Buen día.

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL FUSAGASUGA

A través del presente correo electrónico la Unidad para las Víctimas remite escrito de Contestación del Oficio en el proceso del asunto, sin perjuicio de que, posteriormente, sea radicado en forma física en el despacho. Por favor, acusar recibido.

El sustento procedimental se encuentra contenido en los artículos 103 y 109 de la Ley 1564 de 2012. Asimismo, conforme a lo establecido en la Ley 527 de 1999, artículos 10, 21,22 y 23 y la Ley 4 de 1913, artículo 59, donde se dispone que: "todos los plazos de días, meses o años, de que se haga mención legal, se entenderá que terminan a la medianoche del último día del plazo".

Los procesos civiles relacionados pueden ser radicados a través de nuestro buzón judicial, al cual puede acceder desde nuestra página web, en el siguiente hipervínculo <https://www.unidadvictimas.gov.co/es/buzon-judicial/43703>. De ser indispensable realizar las notificaciones por correo electrónico, se enviarán a notificaciones.juridicauariv@unidadvictimas.gov.co

Es importante señalar que la Entidad cuenta con un equipo que realiza atención, trámite y seguimiento a los casos especiales que los Despachos Judiciales consideren; para tal efecto, contamos con la línea nacional (+571) 4233075 - 322 8152333. El objetivo es canalizar estos requerimientos y dar trámite prioritario.

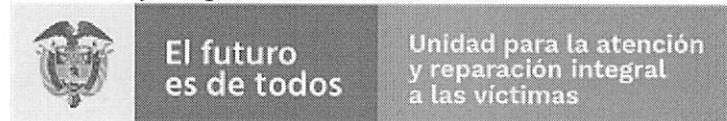
Cordialmente,

Liz Rodríguez

Grupo Respuesta Judicial

Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas

Teléfono Fijo Bogotá 4233075 - Cel.: 3228152333



Responder

Reenviar



El futuro
es de todos

Unidad para la atención
y reparación integral
a las víctimas



F-OAP-018-CAR

Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: *202072329053841*

Fecha: *06/11/2020*

Bogotá D.C.

Señor (a) Juez

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL FUSAGASUGA

TV 16 11 85

FUSAGASUGA - CUNDINAMARCA

Asunto. Respuesta oficio No. 1051 del 06 de noviembre de 2020

No. Proceso 25290400300120200014900.

Bajo el Radicado No. 202071116505492.

M.N. Ley 1448 de 2011.

Respetados señores,

En virtud del oficio de la referencia, mediante el cual su despacho solicita suministrar la información respecto del Inmueble con folio de matrícula inmobiliaria N. 157-103563, solicitud realizada por el señor (a) **ERIKA ANDREA SANCHEZ HONGORA** comedidamente doy respuesta en los siguientes términos:

El Fondo para la Reparación de las Víctimas (FRV), es una cuenta especial sin personería jurídica, creada por el artículo 54 de la Ley 975 de 2005, administrada por la Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas; este Fondo se encarga de ejercer actos de administración necesarios para la correcta disposición, mantenimiento y conservación de los bienes y recursos entregados por los postulados para la reparación de las víctimas acreditadas mediante sentencia judicial en el marco de los procesos de Justicia y Paz, e implementar el recaudo de nuevas fuentes de financiación en pro de la reparación a las víctimas.

Atendiendo a su requerimiento, una vez revisado el inventario de bienes inmuebles urbanos y rurales recibidos por el FRV a la fecha, no se encontró Inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N. 157-103563.

Cordialmente,



VLADIMIR MARTIN RAMOS
Jefe Oficina Asesoría Jurídica

Proyecto: Carlos D._TUTELAS GRJ

Recuerde que la paz inicia por todos nosotros. Lo invitamos a denunciar los posibles fraudes que usted tenga conocimiento que se están cometiendo. Para ello, puede presentar su denuncia a través de nuestro correo electrónico grupocontrafraudes@unidadvictimas.gov.co, en la página web www.unidadvictimas.gov.co, o vía presencial directamente en los Puntos de Atención ubicados a nivel nacional.

Nuestra misión es garantizar a las víctimas del conflicto armado en Colombia los derechos reconocidos en la Ley 1448 de 2011, la normatividad reglamentaria y la jurisprudencia constitucional, a través de un trámite ágil, oportuno y gratuito; por ello Usted podrá presentar su solicitud directamente ante la Unidad.

www.unidadvictimas.gov.co

Síguenos en:



Línea de atención nacional:

01 8000 91 11 19 - Bogotá: 426 11 11

Correo electrónico: servicioalciudadano@unidadvictimas.gov.co

Sede administrativa:

Carrera 85D No. 46A-65

Complejo Logístico San Cayetano - Bogotá, D.C.



Responder a todos Eliminar No deseado Bloquear ...

32

D-21968: Su oficio No. 1049 PROCESO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO.

Parte del contenido de este mensaje se ha bloqueado porque el remitente no está en la lista de remitentes seguros. Confío en el contenido de atencionalusuario@parincoder.co. | Mostrar contenido bloqueado

A **Atención al Usuario PAR INCODER <atencionalusuario@parincoder.co>**
Mié 11/11/2020 11:52 AM
Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga

👍 ↶ ↷ ➡ ...

Traslado por competencia R,2... 99 KB	Pro Ver Pertenencia Erika An... 105 KB
--	---

2 archivos adjuntos (203 KB) Descargar todo Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura

Señores,
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ

Cordialmente remitimos archivo por medio del cual **FIDUAGRARIA S.A.**, como vocera y administradora del patrimonio autónomo de remanentes del liquidado INCODER, da respuesta a su requerimiento.

Atentamente,
ATENCIÓN AL USUARIO
P.A.R. INCODER EN LIQUIDACION
atencionalusuario@parincoder.co



P.A.R. INCODER EN LIQUIDACIÓN
Carrera 12 # 71 - 53, Edif. Quinta Camacho
+57 (1) 555 4936
Bogotá D.C. – Colombia

Con la ley de Habeas Data y la ley 1581, estamos en la obligación de informarte que estás en nuestra base de datos y recibes esta información porque has tenido relación con Fiduagraria S.A., para darte de baja de la lista envía un correo a servicioalcliente@fiduagraria.gov.co

☐ No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Responder Reenviar



33

PATRIMONIO AUTÓNOMO DE REMANENTES
INCODER EN LIQUIDACIÓN
NIT 830.053.630-9

Bogotá D.C.,
PAR-JUR-2020-2113
D-11112020-21967

Doctora
OLGA YAMILE GONZÁLEZ FORERO
Subdirectora Administrativa y Financiera
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS
Calle 43 N° 57-41
Ciudad

Asunto: Traslado por competencia Radicado PAR INCODER No. R- 06112020-21160.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, nos permitimos realizar traslado por competencia del oficio No. 1049 del Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá, mediante el cual solicitan realizar las manifestaciones a que hubiera lugar sobre el proceso de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio No. 25290400300120200014900.

Lo anterior, debido a que este Patrimonio Autónomo, carece de competencia para efectuar algún tipo de manifestación.

De acuerdo con lo establecido el artículo 21 de la Ley 1437 de 2011, modificado por el artículo 1° de la Ley 1755 de 2015, procedemos a enviar a sus oficinas el requerimiento antes citado, a fin de que sean ustedes quienes emitan respuesta de fondo al despacho judicial.

Adjuntamos al presente escrito, oficio enviado por el de juzgado y copia de la respuesta.

Atentamente,

ISMAEL HERNÁNDEZ HERRERA
Subgerente
PAR INCODER Administrado por FIDUAGRARIA S.A.

Elaboró: Nathalia Rodríguez. Técnico I ____
Adjunto: tres (3) Folios.

Carrera 12 No. 71- 53 Edificio Quinta Camacho Oficina 203
PBX: 555 4936. atencionalusuario@parincoder.co - www.parincoder.co
Bogotá – Colombia.

En caso de que lo considere pertinente, usted puede acudir a nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados. Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá. Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com

Bogotá, D.C.,
PAR-JUR-2020-2112
D-11112020-21968

Señores,
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co
Fusagasugá- Cundinamarca
E. . S. D.

Referencia: PROCESO DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA
ADQUISITIVA DE DOMINIO.
Demandante: ERIKA ANDREA SANCHEZ GONGORA CC. No. 1.032.413.764 y
MIRIAM GONGORA GUZMAN CC. No.52.037.634
Demandado: SANTIAGO BONILLA PINZON y PERSONAS INDETERMINADAS
Proceso: No. 25290400300120200014900
Asunto: Su oficio No. 1049
Radicado PAR No. R-06112020-21160

Respetados Señores:

En atención al oficio del asunto, por medio del cual el Despacho comunicó que, mediante auto del 14 de octubre de 2020, dictado dentro del proceso de la referencia, se dispuso oficiarnos con el fin de informar sobre la existencia del presente asunto, nos permitimos informar lo siguiente:

Primero: A través del Decreto 2365 del 7 de diciembre de 2015 el Gobierno Nacional ordenó la supresión del INCODER y dispuso su liquidación, aplicando, para el efecto, el procedimiento señalado en la aludida norma; el Decreto 254 de 2000 y, en lo pertinente, el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero.

Segundo: El 6 de diciembre de 2016 venció el plazo dado por el gobierno nacional para que el INCODER concluyera las actividades propias del proceso liquidatorio. El 5 de abril de 2017 se publicó en el Diario Oficial Nro. 50197 el Acta Final de Liquidación, por medio del cual el liquidador declaró terminado el proceso liquidatorio del Instituto.

Tercero: En cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 35 del Decreto Ley 254 de 2000; el Artículo 29 del Decreto 2365 de 2015 y el artículo tercero (3º) del Decreto 1850 de 2016, el INCODER en Liquidación, antes de la extinción de su personería jurídica, suscribió el contrato de fiducia mercantil No. 072-2016 con la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario – FIDUAGRARIA S.A., a través del cual se constituyó el fideicomiso denominado Patrimonio Autónomo de Remanentes INCODER en Liquidación, respecto del cual FIDUAGRARIA S.A., actúa única y exclusivamente como administrador y vocero, para realizar las gestiones propias conforme al contrato en los términos y condiciones de las instrucciones que en él y sus anexos se establecen.

Carrera 12 No. 71– 53 Edificio Quinta Camacho Oficina 203
PBX: 555 4936. atencionalusuario@parincoder.co - www.parincoder.co
Bogotá – Colombia.

En caso de que lo considere pertinente, usted puede acudir a nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Peña González & Asociados Abogados. Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá. Teléfono 213 1370, Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com

Cuarto: Sin embargo, las funciones que tuvo el INCODER hoy Liquidado fueron asumidas por diferentes entidades, así:

- a. A través del Decreto 2363 del 7 de diciembre de 2015, el Ministerio de Agricultura creó la **Agencia Nacional de Tierras**, como máxima autoridad de las tierras de la Nación, quien tendrá por objeto ejecutar la política de ordenamiento social de la propiedad rural formulada por la citada cartera ministerial, y ejecutar las funciones señaladas en el artículo cuarto (4º) ejusdem.
- b. Por otra parte, a través del Decreto 2364 del 7 de diciembre de 2015, se creó la **Agencia de Desarrollo Rural** para la ejecución de la política de desarrollo agropecuario y rural con enfoque territorial, a través de la estructuración, cofinanciación y ejecución de los planes y proyectos integrales de desarrollo agropecuario y rural nacionales y de iniciativa territorial y asociativa. Para tales fines, debe realizar las funciones que le señala el artículo cuarto (4º) ibídem.
- c. Por último, a través del Decreto 2366 del 7 de diciembre de 2015 se creó la **Agencia de Renovación Rural**, con el fin de coordinar la intervención de las entidades nacionales y territoriales en las zonas rurales afectadas por el conflicto, a través de planes y proyectos para la renovación territorial de esas zonas.

Quinto: Por lo anterior, se tiene que, el Patrimonio Autónomo de Remanentes INCODER en liquidación cuya vocera y administradora es FIDUAGRARIA S.A. no es sucesor procesal, cesionario, sustituto procesal o subrogatario del Liquidado Instituto.

Sexto: En razón a lo anteriormente expuesto, procedemos a realizar el traslado a la Agencia Nacional de Tierras, para que sea esta entidad, en virtud de su naturaleza pública y sus competencias legales asignadas en el Decreto 2363 de 2015, para que efectué las manifestaciones que a bien consideren pertinentes dentro del proceso de la referencia.

Atentamente,



ISMAEL HERNÁNDEZ HERRERA

Subgerente

PAR INCODER Administrado por FIDUAGRARIA S.A.

Elaboró: Nathalia Rodríguez. Técnico I __ Adjunto: __ un (1) Folios.

Responder a todos Eliminar No deseado Bloquear ...

13)

Pertenencia 252904003001 2020 00 149 00 OFICIO 1050



Luis Eduardo Vanegas Gordillo <lvanegas@igac.gov.co>
Jue 12/11/2020 3:18 PM
Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga

Like Reply Reply All Forward ...

pdf

Oficio 1050.PDF

41 KB

Download icon

Chevron icon

Cordial saludo, envié respuesta a lo relacionado en asunto. por favor confirmar recibido.

Responder Reenviar



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia

Fusagasugá, Noviembre 12 de 2020

Señores:

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA

Distrito Judicial de Cundinamarca

Diagonal 16 No 11-85 Palacio de Justicia de Fusagasugá

Email: j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Teléfono: 8678866

Fusagasugá-Cundinamarca

Asunto: Proceso de pertenencia Por prescripción Extraordinaria adquisitiva de Dominio No 252904003001 2020 00 149 00 oficio No 1050

Demandante: Erika Andrea Sánchez Góngora y Miriam Góngora Guzmán

Demandados: Santiago Bonilla Pinzon y personas Indeterminadas

Respetados Señores:

En respuesta a su oficio en asunto y revisada la base catastral de la U.O.C Fusagasugá se encontró la siguiente inscripción respecto al folio de matrícula inmobiliaria 157-103563 y No Catastral 00-02-0004-0821-000 así:

```
=====Consulta Por Matrícula=====12-NOV-2020=====
Dpto: 25 Munic: 290 CUNDINAMARCA FUSAGASUGA
Matricula a consultar: 157-103563
TaSeManzPredMej Matrícula Inmobili Apellidos y Nombres A v a l u o
=====
001 BONILLA PINZON SANTIAGO C 000079869127 00 02 0004 0821 000

Consultar siguiente registro? <SoN>
=====
Dir:LT 2 De Hectarea Met2 Constr A v a l u o Reso
Matricul: 157-103563 00 0 3013 0 51151000 0164
pro ord zofi zoec hectar met2 habi bano loca piso est dest punt const 2010
001 001 12 06 0000000 2831 00 00 00 00 0 00 00 000000
ZON 32 09 0000000 0182 00 00 00 00 0 00 00 000000
001 00 00 00 00 0 00 00 000000
Consultar siguiente registro? <SoN> N
=====
inf.completa?<SoN> S los datos son correctos<son> S continua? <S o N> _
ta se manz pred mej
00 02 0004 0821 000
=====
```

Esto en lo referente a la competencia de nuestra dependencia.

Cordialmente,

LUIS EDUARDO VANEGAS GORDILLO

Responsable Unidad Operativa de Catastro de Fusagasugá