



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85  
Palacio de Justicia Oficina 101  
[j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Al Despacho de la señora Juez, hoy 24 de febrero del 2022, con la presente demanda nueva. Ingresa para proveer.

La Sria,

IVIAN OSORIO GARCÍA

**Fusagasugá, 25 de febrero de 2022**

RADICADO: **2022 00065**

Como quiera que la anterior demanda junto con los anexos allegados al libelo respectivo, considera este Despacho que la misma reúne las exigencias legales, y especialmente las previstas en el Art. 468 del Código General del Proceso, aunado a que con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, toda vez que cumple con los requisitos del artículo 422 y 430 del C. G. del P. Así las cosas, estamos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, por lo cual se:

### **R E S U E L V E**

**Primero:** Librar mandamiento ejecutivo para la **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL de Única Instancia**, a favor de **Fernando Antonio Velásquez Mejía** y en contra de **Sociedad Inversiones y Transportes Morales Pinilla Carrera S.A.S** por las siguientes sumas de dinero:

**1.** La suma de \$ 20.000.000, oo por concepto de capital, representado en la Escritura Pública No. 1793 del 22 de septiembre del 2020 de la Notaría Segunda del Circulo de Fusagasugá.

**2.** Por concepto de intereses moratorios sobre el capital descrito en el numeral 1, desde el 23 de julio del 2021 y hasta que se verifique el pago de la obligación, liquidados a la tasa variable certificada por la Superintendencia Financiera.

**Segundo:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**Tercero:** Ordénese a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85  
Palacio de Justicia Oficina 101  
[j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones a que haya lugar de conformidad con el artículo 442 del C. G. del P.

**Cuarto:** Decretar el embargo y posterior secuestro de los inmuebles hipotecados y distinguidos con folio de matrícula inmobiliaria No. 157-137119, de propiedad de la demandada **Sociedad Inversiones y Transporte Morales Pinilla S.A.S.** Oficiase conforme el Artículo 593 numeral 1º *Ibídem*, a la Oficina de registro correspondiente

**Quinto:** Notifíquese esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1º del artículo 290 a 292 *ibídem*, en concordancia con el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

**Sexto:** Reconózcase al Doctor **José Alfredo Jiménez Sastoque** como apoderado judicial del demandante, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE

**JOHANNA GUALTEROS GIL**

Juez.

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL  
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se  
notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO, hoy 28 de febrero  
del 2022

**Firmado Por:**

**Johanna Gualteros Gil**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Fusagasuga - Cundinamarca



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85  
Palacio de Justicia Oficina 101  
[j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f6b8c589e283e411d9b9962f6c3708f12242f8432f77f1fb871b359fe04625b3**

Documento generado en 25/02/2022 03:19:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**