



## Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85  
Palacio de Justicia Oficina 101  
[j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Fusagasugá, 25 de febrero del 2022

RADICADO: 2018 00625

En virtud del trámite procesal y atendiendo a las documentales que anteceden, se hace necesario poner de presente a la apoderada de la parte interesada que, si bien con el certificado de tradición y libertad aportado se evidencia la titularidad del inmueble en cabeza del aquí demandado, no es menos que, éste no acredita la existencia de del acto solemne descrito en el artículo 826 del Código Civil, en el que se haya separado la nuda propiedad (art. 669 del Código Civil ) del uso goce y disfrute de la misma, ( art. 823 del Código Civil), el cual resulta indispensable para que proceda la cautela pretendida, sin vulnerar los derechos de quien ostenta el goce del mismo.

En tal dirección, se deniega la solicitud de cautela sobre nuda propiedad, respecto del inmueble distinguido a folio de matrícula inmobiliaria No. 157-113972, por cuanto no se encuentra acreditada la existencia de la misma.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez.  
(2)

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL  
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se  
notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO, hoy 28 de febrero  
del 2022



## Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85  
Palacio de Justicia Oficina 101  
[j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

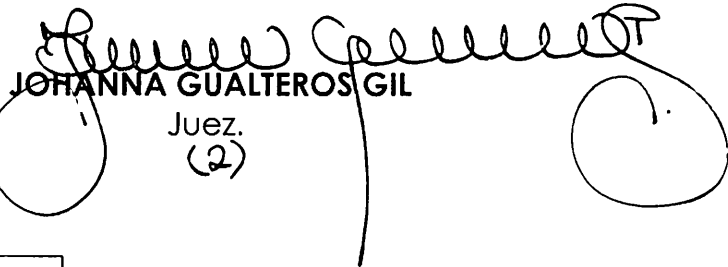
Fusagasugá, 25 de febrero del 2022



RADICADO: 2018 00625

En virtud del curso procesal, téngase en cuenta el embargo de remanente comunicado por Juzgado Segundo Civil del Circuito de Fusagasugá, mediante oficio No. 051 de fecha 02 de febrero del 2022. Advirtiéndose que con antelación existen otros embargos de remanente solicitados.

NOTIFÍQUESE

  
JOHANNA GUALTEROS GIL  
Juez.  
(2)

JS

JUZGADO PRIMERO CIVIL  
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ  
La anterior providencia, se  
notifica por ESTADO  
ELECTRÓNICO, hoy 28 de febrero  
del 2022