

REF. 2019.0060000

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
FUSAGASUGÀ  
Marzo veinticinco (25) de dos mil veintidós (2.022)

En esta oportunidad corresponde a este Juzgado pronunciarse oficiosamente respecto a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante a través de apoderada judicial, dentro del presente proceso.

ANTECEDENTES

Mediante fijación en lista se corrió traslado a la parte contraria de la actualización de la liquidación del crédito presentada y realizada por el demandante el día 22 de Febrero de 2022.

CONSIDERACIONES DEL JUZGADO PARA RESOLVER

Como quiera que la actualización de la liquidación del crédito presentada ante la secretaría de este Despacho Judicial, no es acorde con la realidad procesal, por cuanto la parte demandante, incluyó intereses de mora, cuando éstos no fueron plasmados en el mandamiento de pago, razón por la cual este despacho judicial, con ánimo de que exista equidad, procede a elaborarla.

Bajo los argumentos anteriores, el Juzgado procedió a modificar la actualización de la liquidación del crédito presentada por la parte actora, tal como aparece en el reporte que a continuación se detalla y que hace parte integral del presente, con el ánimo de que exista equidad y justicia en las decisiones judiciales impartidas para las partes.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA CUNDINAMARCA,

RESUELVE


PRIMERO. MODIFICAR la actualización de la liquidación del crédito presentada por la demandante, a través de su mandataria judicial, dentro del proceso ejecutivo, por los argumentos antes expuestos.

SEGUNDO. Aprobar la actualización de la liquidación del crédito realizada por la secretaría de este despacho judicial, por la suma de \$19.059.607,00 moneda legal.

TERCERO. Por secretaría procédase a la actualización de la liquidación de costas.

CUARTO. Por último, se corrige el nombre A CARGO DE RUBÈN REY CALDERÒN, siendo lo correcto que las costas son a FAVOR DE RUBÈN DARIO CALDERON. En lo demás queda igual.

NOTIFÍQUESE

  
JOHANNA GUALTEROS GIL  
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL  
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÀ**  
Notifico el auto por estado  
electrónico, hoy 28.03.22

CAPITAL.....\$ 3.508.120  
(Cánones de arrendamiento de los meses de Septiembre, Octubre,  
Noviembre y Diciembre de 2019).

Capital.....\$10.790.976  
(cánones de arrendamiento de los meses de Enero a Diciembre  
de 2020).

Capital .....\$ 2.965.999  
(Cánones de arrendamiento de los meses de Enero, Febrero  
y Marzo de 2021).

Capital .....\$ 496.990  
(concepto de servicios públicos de energía, agua y gas).

Capital.....\$ 1.000.000  
(Cláusula penal).

Capital.....\$ 297.522  
(costas).

TOTAL..... \$19.059.607

SON DIEZ Y NUEVE MILLONES CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS  
SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE.

La secretaria,

IVIAN OSORIO GARCIA