



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## Juzgado Primero (1°) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

[j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Al Despacho de la señora Juez, hoy 24 de marzo del 2022, con la presente demanda nueva. Ingresa para proveer.

La Sria

IVIAN OSORIO GARCÍA

**Fusagasugá, 25 de marzo del 2022**

**RADICADO: 2022 00114**

Estando el proceso al despacho para decidir sobre su admisión y tras la revisión del mismo, el Juzgado decide inadmitir la anterior demanda, de conformidad con lo normado en el artículo 90 del C. G. del P., para que dentro el término de cinco (5) días, so pena de rechazo se sirva realizar las siguientes correcciones:

1. Tanto en el poder como en la demanda, corrija la integración del contradictorio, tenga en cuenta que la misma no puede dirigirse en contra de personas fallecidas.
2. Igualmente deberá modificar el memorial poder, de tal manera que dé cabal cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 5 del Decreto 806 del 2020.
3. En el acápite de hechos, relacione bajo qué circunstancias entro la demandante a ejercer el predio que pretende en usucapión.
4. En el acápite de Testimoniales, dé cabal cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 212 del CGP.
5. Ajuste la estimación de la cuantía, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 26 del CGP.
6. Aporte actualizado el certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de pertenencia.
7. Igualmente, deberá adosar actualizado el certificado de avalúo catastral del bien a usucapir.
8. Aporte plano topográfico, del predio que pretende usucapir debidamente alinderado, en el que se indique la localización, el área, los colindantes actuales indicando los linderos con su extensión o distancia y el nombre con que se conoce el predio en la región.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85  
Palacio de Justicia Oficina 101  
[j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

9. Si bien refiere desconocer el correo electrónico del demandado Alejandro Castro Parra, no es menos que, el Decreto 806 del 2020, impone se informe un canal digital de comunicación con los sujetos procesales, por lo que deberá proceder de conformidad.

10. Atendiendo a la calidad de las falencias, presente nuevo escrito íntegro de demanda.

NOTIFÍQUESE

**JOHANNA GUALTEROS GIL**  
Juez.

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se notifica  
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 28  
de marzo del 2022