



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Al Despacho de la señora Juez, hoy 24 de marzo del 2022, con la subsanación de la demanda. Ingresa para proveer.

La Sria

IVIAN OSORIO GARCÍA

Fusagasugá, 25 de marzo del 2022

RADICADO: 2022 00031

Subsanadas las falencias del auto inadmisorio y como quiera que la anterior demanda y título que la acompaña se encuentran presentados con el lleno de los requisitos de los artículos 82, 422 y s.s del C. G. del P., el Juzgado obrando de conformidad:

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo de **única instancia**, a favor del **Edificio Adry I y II** y en contra de **Elsa Yurani Jiménez Sánchez**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de \$ 2.068.000.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración, desde el 01 de febrero del 2021 al 01 de diciembre del 2021, según certificación anexa.
2. Por los intereses moratorios, por el no pago de las cuotas de administración, desde la fecha de vencimiento de cada una de ellas, tal como se describe en las pretensiones de la demanda y hasta cuando se verifique la cancelación total de la obligación, sin que supere la tasa de interés máxima que certifica la Superintendencia Financiera.
3. Por las cuotas de administración más intereses que se sigan generando con posterioridad a la presentación de la demanda, previo aporte de la correspondiente certificación.

SEGUNDO: Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

TERCERO: Ordénese a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer las excepciones a que haya lugar de conformidad con el artículo 442 del C. G. del P.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

CUARTO: Notifíquese esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1º del artículo 290 a 292 *ibídem*, en concordancia con el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

QUINTO: Reconocer al Dr. **Oscar Eliseo González Morales** como apoderado de la parte demandante en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez.

(2)

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se
notifica por ESTADO
ELECTRÓNICO, hoy 28 de marzo
del 2022

Firmado Por:

Johanna Gualteros Gil

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Fusagasuga - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

d5e5d7daacdf3e721d0951e114ebcba2a2530bae6c59a786534729869fcf7342

Documento generado en 25/03/2022 05:02:24 PM



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>