

44

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ  
CUNDINAMARCA**

Fusagasugá, 12 6 OCT 2020

**REF. 2020.0026200**

Como quiera que la anterior demanda junto con los anexos allegados al libelo respectivo, considera este Despacho que la misma reúne las exigencias legales, y especialmente las previstas en el Art. 468 del Código General del Proceso, aunado a que con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, toda vez que cumple con los requisitos del artículo 422 y 430 del C. G. del P. Así las cosas estamos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, por lo cual se:

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Librar mandamiento ejecutivo para la **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** de **PRIMERA INSTANCIA**, a favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A.- BBVA COLOMBIA** y en contra de **VIVIAN BELINDA ACOSTA ROSERO**, por las siguientes sumas de dinero:

**POR EL PAGARE No. M026300110234001589611739960**

1. La suma de \$49.020.392,1 moneda corriente, correspondiente al capital acelerado del precitado pagare, adjunto a la demanda.
2. Por los intereses moratorios a la tasa del 13.4985% efectiva anual, desde el día 14 de Octubre de 2020 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
3. Por la suma de \$160.536,00 moneda legal, por concepto de capital, correspondiente a la cuota en mora causada y no pagada el 28 de Enero de 2020.
4. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 13.4985% efectiva anual, desde el 14 de Octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
5. Por la suma de \$390.404 moneda legal, por concepto de capital de la cuota en mora causada y no pagada desde el 28 de Febrero de 2020.

6. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 13.4985% efectiva anual, desde el 14 de Octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

7. Por la suma de \$376.351,7 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, sobre la cuota en mora causada y no pagada, desde el 29 de Enero de 2020 hasta el 28 de Febrero de 2020.

8. Por la suma de \$393.218 moneda legal, por concepto de capital, de la cuota en mora causada y no pagada el 28 de Marzo de 2020.

9. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 13.4985% efectiva anual, desde el 14 de Octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

10. Por la suma de \$373.538,3 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, sobre la cuota en mora causada y no pagada, desde el 29 de Febrero de 2020 hasta el 28 de Marzo de 2020.

11. Por la suma de \$396.051,00 moneda legal, por concepto de capital, de la cuota en mora causada y no pagada el 28 de Abril de 2020.

12. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 13.4985% efectiva anual, desde el 14 de Octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

13. Por la suma de \$370.704,5 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, sobre la cuota en mora causada y no pagada, desde el 29 de Marzo de 2020 y hasta el 28 de Abril de 2020.

14. Por la suma de \$398.906,00 moneda legal, por concepto de capital, de la cuota en mora causada y no pagada el 28 de Mayo de 2020.

15. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 13.4985% efectiva anual, desde el 14 de Octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

16. Por la suma de \$367.850,4 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, sobre la cuota en mora causada y no pagada, desde el 29 de Abril de 2020 hasta el 28 de Mayo de 2020.

17. Por la suma de \$401.780,00 moneda legal, por concepto de capital, de la cuota en mora causada y no pagada el 28 de Junio de 2020.

18. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 13.4985% efectiva anual, desde el 14 de Octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

19. Por la suma de \$364.975,6 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, sobre la cuota en mora causada y no pagada, desde el 29 de Mayo de 2020 hasta el 28 de Junio de 2020.

20. Por la suma de \$404.676,00 moneda legal, por concepto de capital, de la cuota en mora causada y no pagada el 28 de Julio de 2020.

21. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 13.4985% efectiva anual, desde el 14 de octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

22. Por la suma de \$362.080,2 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, sobre la cuota en mora causada y no pagada, desde el 29 de Junio de 2020 al 28 de Julio de 2020.

23. Por la suma de \$407.592,00 moneda legal, por concepto de capital, de la cuota en mora causada y no pagada el 28 de Agosto de 2020.

24. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 13.4985% efectiva anual, desde el 14 de Octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

25. Por la suma de \$359.163,9 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, sobre la cuota en mora causada y no pagada, desde el 29 de Julio de 2020 hasta el 28 de Agosto de 2020.

26. Por la suma de \$410.529,4 moneda legal, por concepto de capital, de la cuota en mora causada y no pagada el 28 de Septiembre de 2020.

27. Por los intereses moratorios sobre la cuota en mora, causada y no pagada, a la tasa del 13.4985% efectiva anual, desde el 14 de Octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

28. Por la suma de \$356.226,5 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, sobre la cuota en mora causada y no pagada, desde el 29 de Agosto de 2020 y hasta el 28 de Septiembre de 2020.

**POR EL PAGARE No. M0263001102340015896117399929.**

1º. La suma de \$18.468.855,3 moneda corriente, correspondiente al capital del precitado pagarè.

2. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia,

causados desde el día 8 de Octubre de 2020 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

3. Por la suma de \$828.742,9 moneda legal, por concepto de los intereses remuneratorios, causados desde el 28 de Junio de 2020 hasta el 28 de Septiembre de 2020.

**POR EL PAGARE No. M026300110234001589611803717.**

1º. La suma de \$1.203.235,1 moneda corriente, correspondiente al capital del precitado pagarè.

2. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia, causados desde el día 8 de Octubre de 2020 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

**TERCERO:** Ordénese a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones a que haya lugar de conformidad con el artículo 442 del C. G. del P.

**CUARTO:** Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria número 157-30793, de propiedad de la demandada VIVIAN BELINDA ACOSTA ROSERO. Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Fusagasugà.

**QUINTO:** Notifíquese esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1º del artículo 290 a 292 *ibídem*, haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

**SEXTO:** Reconocer a la Doctora **MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ**, en los términos y las condiciones del poder otorgado.

**NOTIFÍQUESE**

**LUIS ANGEL TORO RUIZ**  
JUEZ  
FUSAGASUGA, 27 OCT 2020  
La anterior providencia se notifica por anotación en Estado No 2046  
El Registrador