



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá**

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

[j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Fusagasugá, 26 de octubre de 2022**

**RADICADO: 2022 00396**

Subsanadas las falencias del auto inadmisorio y presentada en debida forma la anterior demanda y teniendo en cuenta que se encuentran reunidas las exigencias del artículo 82 y 375 del Código General del Proceso, se,

**RESUELVE**

**Primero.** ADMITIR la demanda de pertenencia, por prescripción ordinaria adquisitiva de dominio, instaurada por **Blanca Miriam Galvis de Rueda** en contra de **William Eduardo Castro Rodríguez, María Emma Rodríguez de Sarmiento, Elizabeth Romero Coll y demás Personas Indeterminadas**.

**Segundo:** Imprímase a esta demanda el trámite del proceso Verbal, consagrado en el Título II, Capítulo I Artículo 368 del C. G del P.

**Tercero:** De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, de conformidad con el artículo 369 del C.G del P.

**Cuarto.** Ordenar el emplazamiento de los demandados **William Eduardo Castro Rodríguez, María Emma Rodríguez de Sarmiento, Elizabeth Romero Coll** y las personas indeterminadas que se crean con algún derecho sobre el inmueble que se pretende en pertenencia, únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley 2213 del 13 de junio del 2022 y para los efectos previstos en el artículo 375 *ibídem*.

**Quinto.** Informar la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro; al INCODER y/ AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS (ANT); al IGAC y a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**Sexto.** Decretar el registro de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente al inmueble objeto de controversia. Por secretaría, ofíciase de conformidad.

**Séptimo.** Instar al demandante para que instale la valla y aporte las fotografías, tal y como lo ordena el numeral 7º del artículo 375 del C. G. del P.

**Octavo.** Requerir a la parte demandada para que conteste la demanda, tal como lo establece el artículo 96 *ejusdem*.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá**

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

[j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Noveno.** Reconocer al Dr. **Cesar Augusto Deaquiz Rodríguez**, como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

NOTIFÍQUESE

**JOHANNA GUALTEROS GIL**

Juez. –

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  
DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se notifica  
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 27  
de octubre del 2022

Firmado Por:

Johanna Gualteros Gil

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Fusagasuga - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7dd8307e735b8af73f1785b1e2c696e2f9917d237fa9e4a3fd9499eba657eeba**

Documento generado en 26/10/2022 04:50:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**