

Juzgado Primero (1°) Civil Municipal de Fusagasugá
Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fusagasugá, 26 de septiembre de 2022
RADICADO: 2022 00381

Estando el proceso al despacho para decidir sobre su admisión y tras la revisión del mismo, el Juzgado decide inadmitir la anterior demanda, de conformidad con lo normado en el artículo 90 del C. G. del P., para que dentro el término de cinco (5) días, so pena de rechazo se sirva realizar las siguientes correcciones:

1. Precise tanto en la demanda como en el poder, el porcentaje del predio que pretende usucapir, teniendo el área del predio de mayor extensión como un 100%.
2. Hecho lo anterior, deberá ajustar los hechos y pretensiones.
3. Tratándose de un bien rural, deberá adosar certificado de la oficina de catastro en el que se indique si el mismo es susceptible prescripción atendiendo a las disposiciones del Plan de Ordenamiento Territorial, al tenor de lo dispuesto en el artículo 44 de la Ley 160 de 1994.
4. Adose actualizado el certificado de tradición y libertad del inmueble a usucapir.
5. Presente actualizado el certificado especial del predio objeto del litigio.
6. Aporte plano topográfico del predio que pretende usucapir debidamente alinderado, en el que se indique la localización, el área, los colindantes actuales indicando los linderos con su extensión o distancia y el nombre con que se conoce el predio en la región.
7. Atendiendo a la calidad de las falencias advertidas, deberá presentar escrito integro de demanda.

NOTIFÍQUESE

JOHANNA GUALTEROS GIL
Juez.

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se notifica
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 27
de septiembre del 2022

Firmado Por:
Johanna Gualteros Gil
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Fusagasuga - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0d145fa41a6ecd8057c5b34efe6373eb27896c34a51646115fc86b814b1e6a36**

Documento generado en 26/09/2022 03:58:39 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>