



Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fusagasugá, veintiocho (28) de mayo del año dos mil veintiuno (2021)

RADICADO: 2021 00139

Subsanadas las falencias del ato inadmisorio, considera este Despacho que la anterior demanda junto con los anexos allegados al libelo respectivo, reúne las exigencias legales, y especialmente las previstas en el Art. 468 del Código General del Proceso, aunado a que con ella se acompaña título que presta mérito ejecutivo, toda vez que cumple con los requisitos del artículo 422 y 430 del C. G. del P. Así las cosas estamos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, por lo cual se:

RESUELVE

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo para la **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL** de PRIMERA INSTANCIA, instaurado por BANCOLOMBIA S.A en contra de PEDRO YESID PUENTES CARO, por las siguientes sumas de dinero:

Pagare No. 90000026866

1. Por la suma de \$382.342.48 moneda corriente, por concepto de las cuotas vencidas (24, 25, 26 y 27), detalladas en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$1.078.447,36 moneda legal, por concepto de intereses de plazo, conforme lo indica el literal B) de las pretensiones de la demanda.
3. Por los intereses moratorios sobre las cuotas vencidas y no pagadas, conforme el literal C) de las pretensiones de la demanda.
4. Por la suma 36.896.446.09 por concepto de capital acelerado, exigible desde el día de la presentación de la demanda.
5. Por los intereses moratorios sobre el capital acelerado, conforme indica en el literal E).



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá
Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co



Pagare No. 4130085411

1. Por la suma de \$7.873.292 moneda corriente, por concepto de capital, exigible desde el 29 de enero de 2021.
2. Por los intereses moratorios sobre el capital dispuesto en el numeral anterior, desde el 30 de enero de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa del 23.09% anual.

Pagare No. 4130085221

1. Por la suma de \$5.244.075 moneda corriente, por concepto de capital, exigible desde el 6 de febrero de 2021.
2. Por los intereses moratorios sobre el capital dispuesto en el numeral anterior, desde el 7 de febrero de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa del 23.09% anual.

Pagare No. 44767791

1. Por la suma de \$2.487.149 moneda corriente, por concepto de capital, exigible desde el 10 de febrero de 2021.
2. Por los intereses moratorios sobre el capital dispuesto en el numeral anterior, desde el 11 de febrero de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación a la tasa del 23.09% anual.

SEGUNDO: Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

TERCERO: Ordénese a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones a que haya lugar de conformidad con el artículo 442 del C. G. del P.

CUARTO: Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado, distinguido con folio de matrícula inmobiliaria No. 157-133429, de propiedad del demandado PEDRO YESID PUENTES CARO Oficiese conforme el Artículo 593 numeral 1º Ibídem, a la Oficina de registro correspondiente



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

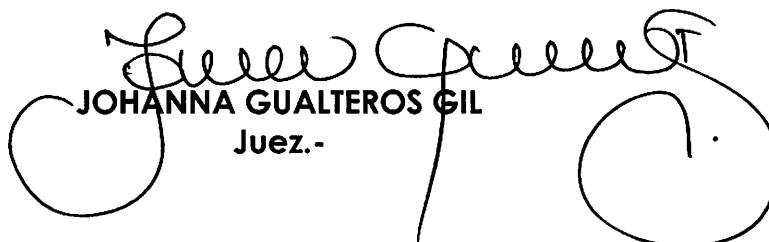
Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

QUINTO: Notifíquese esta providencia a la demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1° del artículo 290 a 292 *ibídem*, haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

SEXTO: Reconocer a la Doctora MARCELA GUASCA ROBAYO, como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE


JOHANNA GUALTEROS GIL
Juez.-

JS

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

DE FUSAGASUGÁ

La anterior providencia, se notifica
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 31 de
mayo de 2021