

REF. 2020.0027200

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
FUSAGASUGA

28 OCT 2020

Como quiera que la anterior demanda fue subsanada conforme lo solicitado y se encuentra presentada con el lleno de los requisitos de los 468 del CGP., aunado que con ella se acompañó título que presta mérito ejecutivo, toda vez que cumple con los requisitos del artículo 422 y 430 del Código General del Proceso. Así las cosas estamos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, por lo que se,

RESUELVE

1°. Librar mandamiento EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE PRIMERA INSTANCIA NUMERO 25290400300120200027200, instaurado por ROSA INES QUINTERO DE NIETO y en contra de NELSON PEÑUELA CASTIBLANCO y BEATRIZ CAICEDO PEREZ, por las siguientes sumas de dinero:

- a. Por la suma de \$30.000.000,00 moneda legal, por concepto de capital, representados en la escritura pública número 2087 del 29 de Julio de 2017, otorgada en la Notaria Segunda del Circulo de Fusagasugá, adjunta a la demanda.
- b. Por los intereses moratorios desde el 30 de Junio de 2019 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al interés máximo legal que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia.

2°. Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

3°. Ordénase a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco días siguientes a la notificación de esta providencia, advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones a que haya lugar, de conformidad con el artículo 442 del C.G.P.

4°. Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble hipotecado, distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria número 157-334. Oficiese conforme el artículo 593, numeral 1°, ibídem, a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente.

5o. Notifiquese esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1°, del artículo 290 a 292 ibidem, haciendo entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

5°. El Doctor JOSE GUSTAVO HORTUA CAMARGO, actúa como apoderado judicial de la parte actora, en los términos del poder conferido.

NOTIFIQUESE



LUIS ANGEL TORO RUIZ
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
Fusagasugá, 29 OCT 2020

a anterior providencia se notifica
por anotación en Estado No 0041

a Secretario