

Al despacho de la señora Juez, hoy 28 de Octubre de 2021, con el oficio que antecede.

La sria,

IVIAN OSORIO GARCIA

REF. 2019.0020800

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
FUSAGASUGÀ
Octubre veintinueve (29) de dos mil veintiuno (2.021)

La comunicación proveniente de la ALCALDÍA DE FUSAGASUGÀ- SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, agréguese y de la misma córrase traslado por el término de tres (3) días, atendiendo las previsiones del artículo 277 del CGP.

NOTIFÍQUESE


JOHANNA GUALTEROS GIL
JUEZ

JUZGADO PRIMERO CIVIL
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÀ
0041
El presente auto, se notificò por
estado electrónico, el 02.11.21

⏪ Responder a todos ⏴ Eliminar ⛔ No deseado Bloquear ...

ControlDoc-Correspondencia: Se le ha asignado un(a) nuevo(a) Documento: 128321 (E-2021-27774)

C

controldoc@fusagasugacundinamarca.gov.co

Mié 20/10/2021 6:12 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga

CC: planeacion@fusagasuga-cundinamarca.gov.co

👍 ⏴ ⏪ ⏩ ...

128321_2021920239589...

193 KB

✓

Este correo fue generado automáticamente por Alcaldía de FUSAGASUGÁ.

Este es un correo informativo, al cual no debe enviar ninguna respuesta o informacion ya que no recibirá respuesta alguna por parte de este correo al no ser oficial ni esta avalado por la entidad para emitir respuestas.

“Queremos conocer su nivel de satisfacción respecto al servicio que recibió en nuestras oficinas o el trámite realizado por las dependencias de la Alcaldía, razón por la cual solicitamos dedique unos minutos para diligenciar la encuesta que encontrará en el siguiente enlace:

https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSdYQW8fh7zOa_cmX_1Nj6u3iZKI1VCxhK_iaDcUFOVT445-w/viewform

Con su aporte queremos mejorar la calidad de los servicios que tenemos para ofrecerle.”

Responder Responder a todos Reenviar



ALCALDÍA DE FUSAGASUGÁ
Secretaría de planeación

00128321

Al contestar cite Radicado E-2021-27774 Id: 128321
Folios: 2 Fecha: 2021-10-20 18:12:11
Anexos: 1 MEDIO MAGNETICO, 1 MEDIO MAGNETICO
Remitente: SECRETARIA DE PLANEACION
Destinatario: JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA

Fusagasugá, 11 de Octubre de 2021

Doctor

IVIAN OSORIO GARCIA

SECRETARIO JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ.

ASUNTO: Respuesta Oficio No. 00927.

Referencia: PROCESO VERBAL DECLARATIVO No. 252904003001201900208 00. Demandante CONJUNTO TURISTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS II. Demandado SANTIAGO VARGAS CEBALLOS.

Respetado Doctor:

Por medio de la presente y con el respeto que me caracteriza, en atención a la solicitud planteada por su Despacho, me permito manifestar que sobre los procesos de licenciamiento de los lotes 23, 24, 25, 26, 27 y 28, de propiedad del señor SANTIAGO VARGAS CEBALLOS, es de indicar, que revisados los expedientes bajo radicado No. 3182 Licenciamiento Vega de Ostos II y el proyecto No. 2366 Vega de Ostos I, no se encontraron las licencias correspondientes a los lotes 23, 24, 25, 26, 27 y 28, sin embargo, en los expedientes reposan las siguientes licencias a nombre del demandado SANTIAGO VARGAS CEBALLOS, Licencia No. 409 de fecha julio 17 de 1994, Dirección Lote No. 13 del Conjunto Turístico Vega de Ostos, concedida para construir vivienda campestre de acuerdo al plano tipo aprobado por esta oficina, Licencia No. 633 de fecha noviembre de 1993 dirección Lote No. 14 Conjunto Turístico Vega de Ostos, concedida para Construir vivienda campestre de acuerdo al plano tipo "B" aprobado por esta oficina, Licencia No. 635 dirección Lote No. 17 parcelación Vega de Ostos concedida para construir vivienda unifamiliar en dos plantas de tipo campestre, Licencia No. 634 de fecha octubre 14 de 1994 dirección Lote No. 18 Parcelación Las Vegas, concedida para construir vivienda de acuerdo al plano tipo unifamiliar de tipo campestre, Licencia No. 120 de fecha marzo 6 de 1993 dirección Vda, Bosachoque concedida para realizar obras de infraestructura Parcelación vega de Ostos II Etapa, y Licencia No. 284 de fecha julio 10 de 1990 dirección Conjunto Turístico Vega de Ostos concedida para obras de infraestructura del

con la FUERZA de la
gente
FUSAGASUGÁ

Dirección: Calle. 6 N° 6 - 24, Alcaldía Fusagasugá - Cundinamarca
www.fusagasuga-cundinamarca.gov.co
atencionalciudadano@fusagasuga-cundinamarca.gov.co
Teléfonos: 886 81 81 – Fax: 886 81 86
Línea gratuita: 01 8000 12 7070
Código Postal: 252211
Página 1 de 2



ALCALDÍA DE FUSAGASUGÁ

Secretaría de planeación

conjunto turístico vega De Ostos, las citadas licencias será anexadas a la presente constantes en seis (6) folios.

Es necesario indicar que, revisados los proyectos de licencia No. 3181 y No. 2366 del Conjunto Vega de Ostos, se encuentra la Resolución No. 023 de fecha diciembre 26 de 1991, "*por la cual se prueba la Parcelación denominada HACIENDA LA VEGA DE OSTOS II, ubicada en la vereda Bosachoque del Municipio de Fusagasugá y se autoriza su desarrollo*".

Ahora, en relación a la situación administrativa CAR de los lotes 23, 24, 25, 26, 27, y 28, por medio de la Resolución No. 0616 de 2016 emitida por la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca CAR, modificada por la Resolución No. 1249 de 2016 emitida por la CAR, en la cual, se *determino como zona de ronda de protección del río Chocho, la franja comprendida entre la línea de niveles promedios máximos de los últimos 15 años y una línea paralela a esta última, localizada a 30 metros, a lado y lado del cauce.*

Me permito adjuntar a la presente la Resolución No. 0616 de 2016 emitida por la CAR.

Cordialmente,


CLAUDIA ESTHER CAMARGO GARZÓN
SECRETARIA DE DESPACHO

CLAUDIA ESTHER CAMARGO GARZÓN
Secretaria de Planeación Municipal.

GESTION DOCUMENTAL:

Original: Destinatarios

Copia: 1 Archivo

Archivo Sistematizado/DOCUMENTOS/PLANEACIÓN/2021.

Proyecto: Helen Reyes – Profesional de apoyo / Contratista / Secretaria de Planeación

Revisó: Arq. Carlos Humberto Novoa P.

Aprobó: Arq. Claudia Esther Camargo Garzón / Secretaria de Planeación.

con la FUERZA de la
gente
FUSAGASUGÁ

Dirección: Calle. 6 N° 6 - 24, Alcaldía Fusagasugá - Cundinamarca

www.fusagasuga-cundinamarca.gov.co

atencionalciudadano@fusagasuga-cundinamarca.gov.co

Teléfonos: 886 81 81 – Fax: 886 81 86

Línea gratuita: 01 8000 12 7070

Código Postal: 252211

Página 2 de 2

Responder a todos Eliminar No deseado Bloquear ...

Respuesta Oficio No. 00927. Referencia: PROCESO VERBAL DECLARATIVO No. 252904003001201900208 00. Demandante CONJUNTO TURISTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS II. Demandado SANTIAGO VARGAS CEBALLOS.

Marca para seguimiento.



NOTIFICACIONES SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

<notificacionesqrplaneacion@fusagasugacundinamarca.gov.co>

Vie 22/10/2021 2:39 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga

CC: correo@certificado.4-72.com.co



128321.pdf

193 KB

Doctor

IVIAN OSORIO GARCIA

SECRETARIO JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ.

Cordial saludo,

En adjunto encontrará archivo con respuesta a su solicitud.

--

FAVOR NO RESPONDER ESTE MENSAJE. SE RECIBEN PETICIONES EN EL CORREO DE LA FIRMA

Cordialmente,

Secretaría de Planeación

Alcaldía de Fusagasugá

atencionalciudadano@fusagasuga-cundinamarca.gov.co

Calle 6 No. 6-24 Centro, Piso 4

PBX: (57-1) 886 8181 Ext. 183 - 187

Código Postal 252211

Ley de Comercio Electrónico, Ley 527 de 1999, Artículo 2, Literal a). "La información generada, enviada, recibida, almacenada o comunicada a través de correo electrónico constituye un mensaje de datos cuya validez y fuerza vinculante es la misma que la de un documento que conste por escrito".

Antes de imprimir este mensaje, verifique si es realmente necesario. Proteger el medio ambiente también está en sus manos. AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: La información contenida en este mensaje y sus anexos es confidencial y sólo puede ser utilizada por la persona o la organización a la cual está dirigido, por lo tanto, está sujeta a reserva. Si usted no es el destinatario autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje está prohibida y será sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, favor reenvíelo y borre el mensaje recibido inmediatamente. Esta información es de propiedad de la Alcaldía Municipio de Fusagasugá, Secretaría de Planeación; toda distribución parcial, total o copia de este documento sin la autorización expresa es prohibida y sancionada por la ley.

"Queremos conocer su nivel de satisfacción respecto al servicio que recibió en nuestras oficinas o el trámite realizado por las dependencias de la Alcaldía, razón por la cual solicitamos dedique unos minutos para diligenciar la encuesta que encontrará en el siguiente enlace:

https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSdYQW8fh7zOa_cmX_1Nj6u3iZKI1VCxhK_iaDcUFOVT445-w/viewform

Con su aporte queremos mejorar la calidad de los servicios que tenemos para ofrecerle."

Responder

Responder a todos

Reenviar



ALCALDÍA DE FUSAGASUGÁ

Secretaría de planeación

00128321

Al contestar cite Radicado E-2021-27774 Id: 128321

Folios: 2 Fecha: 2021-10-20 18:12:11

Anexos: 1 MEDIO MAGNETICO, 1 MEDIO MAGNETICO

Remitente: SECRETARIA DE PLANEACION

Destinatario: JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA

Fusagasugá, 11 de Octubre de 2021

Doctor

IVIAN OSORIO GARCIA

SECRETARIO JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ.

ASUNTO: Respuesta Oficio No. 00927.

Referencia: PROCESO VERBAL DECLARATIVO No. 252904003001201900208 00. Demandante CONJUNTO TURISTICO HACIENDA LA VEGA DE OSTOS II. Demandado SANTIAGO VARGAS CEBALLOS.

Respetado Doctor:

Por medio de la presente y con el respeto que me caracteriza, en atención a la solicitud planteada por su Despacho, me permito manifestar que sobre los procesos de licenciamiento de los lotes 23, 24, 25, 26, 27 y 28, de propiedad del señor SANTIAGO VARGAS CEBALLOS, es de indicar, que revisados los expedientes bajo radicado No. 3182 Licenciamiento Vega de Ostos II y el proyecto No. 2366 Vega de Ostos I, no se encontraron las licencias correspondientes a los lotes 23, 24, 25, 26, 27 y 28, sin embargo, en los expedientes reposan las siguientes licencias a nombre del demandado SANTIAGO VARGAS CEBALLOS, Licencia No. 409 de fecha julio 17 de 1994, Dirección Lote No. 13 del Conjunto Turístico Vega de Ostos, concedida para construir vivienda campestre de acuerdo al plano tipo aprobado por esta oficina, Licencia No. 633 de fecha noviembre de 1993 dirección Lote No. 14 Conjunto Turístico Vega de Ostos, concedida para Construir vivienda campestre de acuerdo al plano tipo "B" aprobado por esta oficina, Licencia No. 635 dirección Lote No. 17 parcelación Vega de Ostos concedida para construir vivienda unifamiliar en dos plantas de tipo campestre, Licencia No. 634 de fecha octubre 14 de 1994 dirección Lote No. 18 Parcelación Las Vegas, concedida para construir vivienda de acuerdo al plano tipo unifamiliar de tipo campestre, Licencia No. 120 de fecha marzo 6 de 1993 dirección Vda, Boschoque concedida para realizar obras de infraestructura Parcelación vega de Ostos II Etapa, y Licencia No. 284 de fecha julio 10 de 1990 dirección Conjunto Turístico Vega de Ostos concedida para obras de infraestructura del

con la FUERZA de la
gente
FUSAGASUGÁ

Dirección: Calle. 6 N° 6 - 24, Alcaldía Fusagasugá - Cundinamarca

www.fusagasuga-cundinamarca.gov.co

atencionalciudadano@fusagasuga-cundinamarca.gov.co

Teléfonos: 886 81 81 – Fax: 886 81 86

Línea gratuita: 01 8000 12 7070

Código Postal: 252211

Página 1 de 2



ALCALDÍA DE FUSAGASUGÁ

Secretaría de planeación

conjunto turístico vega De Ostos, las citadas licencias será anexadas a la presente constantes en seis (6) folios.

Es necesario indicar que, revisados los proyectos de licencia No. 3181 y No. 2366 del Conjunto Vega de Ostos, se encuentra la Resolución No. 023 de fecha diciembre 26 de 1991, *"por la cual se prueba la Parcelación denominada HACIENDA LA VEGA DE OSTOS II, ubicada en la vereda Bosachoque del Municipio de Fusagasugá y se autoriza su desarrollo"*.

Ahora, en relación a la situación administrativa CAR de los lotes 23, 24, 25, 26, 27, y 28, por medio de la Resolución No. 0616 de 2016 emitida por la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca CAR, modificada por la Resolución No. 1249 de 2016 emitida por la CAR, en la cual, *se determino como zona de ronda de protección del rio Chocho, la franja comprendida entre la línea de niveles promedios máximos de los últimos 15 años y una línea paralela a esta última, localizada a 30 metros, a lado y lado del cauce.*

Me permito adjuntar a la presente la Resolución No. 0616 de 2016 emitida por la CAR.

Cordialmente,


CLAUDIA ESTHER CAMARGO GARZÓN
SECRETARIA DE DESPACHO

CLAUDIA ESTHER CAMARGO GARZÓN
Secretaria de Planeación Municipal.


GESTION DOCUMENTAL:

Original: Destinatarios

Copia: 1 Archivo

Archivo Sistematizado/DOCUMENTOS/PLANEACIÓN/2021.

Proyecto: Helen Reyes – Profesional de apoyo / Contratista / Secretaria de Planeación

Revisó: Arq. Carlos Humberto Novoa P. 

Aprobó: Arq. Claudia Esther Camargo Garzón / Secretaria de Planeación. 