

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fusagasugá, 30 de agosto de 2022.

RADICADO: 2022 00300

Subsanadas las falencias del auto inadmisorio y como quiera que la anterior demanda y título que la acompaña se encuentran presentados con el lleno de los requisitos de los artículos 82, 422 y s.s del C. G. del P., el Juzgado obrando de conformidad:

RESUELVE

Primero: Librar mandamiento ejecutivo de Primera Instancia, a favor del **Conjunto Cerrado Alameda de Cedritos** y en contra de **Álvaro Antonio Ramos Valderrama** por las siguientes sumas de dinero:

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020–2021 y 2022 DEL LOTE PARQUEADERO No. 7

1. Por la suma de \$ 47.989,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 120.000.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 44.016.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril, del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE PARQUEADERO No. 8.

1. Por la suma de \$ 47.989,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 120.000.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

diciembre del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

3. Por la suma de \$ 44.016.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril, del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE PARQUEADERO No. 9

1. Por la suma de \$ 47.989,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

2. Por la suma de \$ 120.000.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

3. Por la suma de \$ 44.016.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril, del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE PARQUEADERO No. 10

1. Por la suma de \$ 47.989,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

2. Por la suma de \$ 120.000.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

3. Por la suma de \$ 44.016.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril, del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE PARQUEADERO No. 11

1. Por la suma de \$ 47.989,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

2. Por la suma de \$ 120.000.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

3. Por la suma de \$ 44.016.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril, del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE PARQUEADERO No. 12

1. Por la suma de \$ 47.989,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

2. Por la suma de \$ 120.000.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

3. Por la suma de \$ 44.016.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril, del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE PARQUEADERO No. 17

1. Por la suma de \$ 47.989,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

2. Por la suma de \$ 120.000,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

3. Por la suma de \$ 44.016,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril, del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE PARQUEADERO No. 20

1. Por la suma de \$ 47.989,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

2. Por la suma de \$ 120.000,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

3. Por la suma de \$ 44.016,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril, del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 7 VIV INT A 07

1. Por la suma de \$ 434.471,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 1.116.000.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 398.452.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril, del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 7 VIV INT A 08

1. Por la suma de \$ 434.441,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 1.116.000.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 398.452.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril, del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 7 VIV INT A 09

1. Por la suma de \$ 408.582,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 1.116.000.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 398.452.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril, del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 7 VIV INT A 10

1. Por la suma de \$ 438.681,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de julio a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 1.090.740.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 398.184.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril, del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 1 INT C 21

1. Por la suma de \$ 368.774,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 951.840,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 338.224,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 1 INT C 22

1. Por la suma de \$ 368.775,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 951.840,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 338.224,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 1 INT C 23

1. Por la suma de \$ 369.045,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 951.840,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 338.224,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 1 INT C 24

1. Por la suma de \$ 368.775,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 951.840,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 338.224,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 3 INT C 29

1. Por la suma de \$ 368.775,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 951.840,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 338.224,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 3 INT C 30

1. Por la suma de \$ 368.775,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 951.840,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 338.224,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 3 INT C 31

1. Por la suma de \$ 368.775,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de agosto a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 951.840,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 338.224,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 3 INT C 32

1. Por la suma de \$ 425.179,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de julio a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 951.840,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 338.224,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 4 INT C 33

1. Por la suma de \$ 442.997,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de julio a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 951.840.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 338.224.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 4 INT C 34

1. Por la suma de \$ 442.997,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de julio a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 951.840.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 338.224.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 4 INT C 35

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

1. Por la suma de \$ 442.997,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de julio a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 951.840.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 253.668.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 1 INT D 37

1. Por la suma de \$ 442.997,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de julio a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 951.840.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 338.224.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 1 INT D 38

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

1. Por la suma de \$ 442.997,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de julio a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 951.840.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 338.224.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 1 INT D 39

1. Por la suma de \$ 442.997,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de julio a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 951.840.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 338.224.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 1 INT D 40

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

1. Por la suma de \$ 442.997,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de julio a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 951.840.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 338.224.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 1 INT D 49

1. Por la suma de \$ 442.997,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de julio a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
2. Por la suma de \$ 951.840.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
3. Por la suma de \$ 338.224.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.
4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 2 INT D 51

1. Por la suma de \$ 746.963,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de febrero a

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

2. Por la suma de \$ 951.840.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

3. Por la suma de \$ 338.224.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

CUOTAS ORDINARIAS DE ADMINISTRACIÓN PERIODO DE LOS AÑOS: 2020 – 2021 y 2022 DEL LOTE 2 INT D 52

1. Por la suma de \$ 746.963,00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de febrero a diciembre del 2020, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

2. Por la suma de \$ 951.840.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero a diciembre del 2021 y cuota extraordinaria de marzo del 2021, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

3. Por la suma de \$ 338.224.00 moneda corriente, por concepto de las cuotas de administración correspondientes a los meses de enero, febrero, marzo y, abril del 2022 tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas de adeudas, desde el día siguiente a su vencimiento, a la tasa máxima autorizada por la Superintendencia Financiera, tal como se describe en las pretensiones de la demanda.

Por las cuotas de administración o retroactivos con sus respectivos intereses, que se generen durante el presente trámite y hasta la sentencia, previa presentación de la correspondiente certificación.

Juzgado Primero (1º) Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co


Segundo: Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.

Tercero: Ordénese a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer las excepciones a que haya lugar de conformidad con el artículo 442 del C. G. del P.

Cuarto: Notifíquese esta providencia al demandado en la forma y términos establecidos en el numeral 1º del artículo 290 a 292 *ibídem*, en concordancia con el artículo 8 de la Ley 2213 del 2022 haciéndosele entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

Quinto: Reconocer a la Dra. **Eloisa Sánchez Zarta**, como apoderada del conjunto demandante, en los términos y para los efectos del memorial poder conferido.

NOTIFÍQUESE



JOHANNA GUALTEROS GIL

Juez
(2)

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
DE FUSAGASUGÁ**

La anterior providencia, se notifica
por ESTADO ELECTRÓNICO, hoy 31
de agosto de 2022