

10

Al despacho de la señora Juez, hoy 29 de Julio de 2021, con las comunicaciones que antecede e informando además que fue incluida en la plataforma de los emplazados el emplazamiento de las DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS. Existen respuestas de INCODER y ANT.

La sria,

IVIAN OSORIO GARCIA

REF. 2021.0016700

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ
CUNDINAMARCA**

Fusagasugá, Julio treinta (30) de dos mil veintiuno (2021)

Para todos los efectos legales ténngase en cuenta que el emplazamiento con respecto a las DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS, fue inserto en la plataforma de los emplazados.

De otra parte, las comunicaciones provenientes FIDUAGRARIA, PATRIMONIO AUTONÓMO DE REMANENTES INCODER EN LIQUIDACION DE BOGOTÀ, D.C., y de la UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora.

De otro lado, se requiere a la parte actora para que retire de este despacho judicial, el oficio dirigido a la Oficina de Registro de Instruments Públicos de Fusagasugá, para la inscripción de la medida cautelar, sobre el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente.

Por último, requérase a la demandante, para que realice las diligencias necesarias, con el fin de lograr la notificación del auto admisorio de la demanda, al demandado CARLOS ARMANDO GUERRERO ALVÀREZ, al igual que deberá aportar la valla y sus fotografías.

Efectuado lo anterior, se procederà a la designación de Curador ad-litem, que ha de representar a las DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS.

NOTIFÍQUESE


JOHANNA GUALTEROS GIL
JUEZ

JUZGADO PRIMERO MUNICIPAL
Fusagasugá, 29 AGO 2021
La anterior providencia es notificar
por anotación en Estado No 0028
a Secretaría

Responder a todos | Eliminar No deseado Bloquear ...

**Contestación:202172317325851 OFICIO No: 00-545 Radicación 2021-00167-00 Demandante(s)
JUDITH GUERRERO BELTRAN**

Marca para seguimiento.

T2

Tutelas LEX 2 <tutelas.lex2@unidadvictimas.gov.co>

Jue 24/06/2021 4:54 PM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga

...



202172317325851CUNDI...
121 KB



Buen día.

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA

A través del presente correo electrónico la Unidad para las Víctimas remite escrito de Contestación del Oficio en el proceso del asunto, sin perjuicio de que, posteriormente, sea radicado en forma física en el despacho. Por favor, acusar recibido.

El sustento procedimental se encuentra contenido en los artículos 103 y 109 de la Ley 1564 de 2012. Asimismo, conforme a lo establecido en la Ley 527 de 1999, artículos 10, 21,22 y 23 y la Ley 4 de 1913, artículo 59, donde se dispone que: "todos los plazos de días, meses o años, de que se haga mención legal, se entenderá que terminan a la medianoche del último día del plazo".

Los procesos civiles relacionados pueden ser radicados a través de nuestro buzón judicial, al cual puede acceder desde nuestra página web, en el siguiente hipervínculo <https://www.unidadvictimas.gov.co/es/buzon-judicial/43703>

De ser indispensable realizar las notificaciones por correo electrónico, se enviarán a notificaciones.juridicauariv@unidadvictimas.gov.co

Es importante señalar que la Entidad cuenta con un equipo que realiza atención, trámite y seguimiento a los casos especiales que los Despachos Judiciales consideren; para tal efecto, contamos con la línea nacional (+571) 4233075 - 322 8152333. El objetivo es canalizar estos requerimientos y dar trámite prioritario.

Cordialmente,

Claudia Herrera

Grupo Respuesta Judicial

Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas

Teléfono Fijo Bogotá 4233075 - Cel.: 3228152333



**El futuro
es de todos**

**Unidad para la atención
y reparación integral
a las víctimas**

Responder

Reenviar



El futuro
es de todos

Unidad para la atención
y reparación integral
a las víctimas

F-OAP-018-CAR



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: *202172317325851*

Fecha: *23/06/2021*

Bogotá D.C.

Señor (a) Juez

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA

PALACIO MUNICIPAL

FUSAGASUGA - CUNDINAMARCA

Asunto. Respuesta oficio No. 00-545 del 23 de junio de 2021

No. Proceso 2021-00167-00

Bajo el Radicado No. 202171114154492.

M.N. Ley 1448 de 2011.

Respetados señores,

En virtud del oficio de la referencia, mediante el cual su despacho solicita suministrar la información respecto del Inmueble con folio de matrícula inmobiliaria N. 157-38881, solicitud realizada por el señor (a) **JUDITH GUERRERO BELTRAN** comedidamente doy respuesta en los siguientes términos:

El Fondo para la Reparación de las Víctimas (FRV), es una cuenta especial sin personería jurídica, creada por el artículo 54 de la Ley 975 de 2005, administrada por la Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas; este Fondo se encarga de ejercer actos de administración necesarios para la correcta disposición, mantenimiento y conservación de los bienes y recursos entregados por los postulados para la reparación de las víctimas acreditadas mediante sentencia judicial en el marco de los procesos de Justicia y Paz, e implementar el recaudo de nuevas fuentes de financiación en pro de la reparación a las víctimas.

Atendiendo a su requerimiento, una vez revisado el inventario de bienes inmuebles urbanos y rurales recibidos por el FRV a la fecha, no se encontró Inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N. 157-38881.

Cordialmente,


VLADIMIR MARTIN RAMOS
Jefe Oficina Asesora Jurídica

Proyecto: Carlos D._TUTELAS GRJ

Recuerde que la paz inicia por todos nosotros. Lo invitamos a denunciar los posibles fraudes que usted tenga conocimiento que se están cometiendo. Para ello, puede presentar su denuncia a través de nuestro correo electrónico grupocontrafraudes@unidadvictimas.gov.co en la página web www.unidadvictimas.gov.co, o vía presencial directamente en los Puntos de Atención ubicados a nivel nacional.

Nuestra misión es garantizar a las víctimas del conflicto armado en Colombia los derechos reconocidos en la Ley 1448 de 2011, la normatividad reglamentaria y la jurisprudencia constitucional, a través de un trámite ágil, oportuno y gratuito; por ello Usted podrá presentar su solicitud directamente ante la Unidad.

www.unidadvictimas.gov.co

Síguenos en:



Línea de atención nacional:

01 8000 91 11 19 - Bogotá: 426 11 11

Correo electrónico: servicioc Ciudadano@unidadvictimas.gov.co

Sede administrativa:

Carrera 85D No. 46A-65

Complejo Logístico San Cayetano - Bogotá, D.C.



Responder a todos | Eliminar No deseado Bloquear ...

RE: Contestación:202172317325851 OFICIO No: 00-545 Radicación 2021-00167-00 Demandante(s)
JUDITH GUERRERO BELTRAN

NU

Notificaciones Juridica UARIV <Notificaciones.juridicaU
ARIV@unidadvictimas.gov.co>

Vie 25/06/2021 8:09 AM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga

...

Buen día.

Confirmo Recibido.

Cordialmente,
PAULA BECERRA

Equipo de Radicación
Grupo de Gestión Administrativa y Documental
Carrera 85D No 46ª-65
Complejo Logístico San Cayetano, Bogotá
www.unidadvictimas.gov.co



El futuro
es de todos

Unidad para la atención
y reparación integral
a las víctimas

De: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga <j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado el: jueves, 24 de junio de 2021 4:57 p. m.

Para: Tutelas LEX 2 <tutelas.lex2@unidadvictimas.gov.co>

CC: Notificaciones Juridica UARIV <Notificaciones.juridicaUARIV@unidadvictimas.gov.co>

Asunto: RV: Contestación:202172317325851 OFICIO No: 00-545 Radicación 2021-00167-00 Demandante(s)
JUDITH GUERRERO BELTRAN

Acusamos recibido.

Atte,

Juzgado 01 Civil Municipal

De: Tutelas LEX 2 <tutelas.lex2@unidadvictimas.gov.co>

Enviado: jueves, 24 de junio de 2021 4:54 p. m.

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga <j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Contestación:202172317325851 OFICIO No: 00-545 Radicación 2021-00167-00 Demandante(s) JUDITH
GUERRERO BELTRAN

Buen día.

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA

A través del presente correo electrónico la Unidad para las Víctimas remite escrito de Contestación del Oficio en el proceso del asunto, sin perjuicio de que, posteriormente, sea radicado en forma física en el despacho. Por favor, acusar recibido.

El sustento procedimental se encuentra contenido en los artículos 103 y 109 de la Ley 1564 de



El futuro
es de todos

Unidad para la atención
y reparación integral
a las víctimas

F-OAP-018-CAR



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: *202172317325851*

Fecha: *23/06/2021*

Bogotá D.C.

Señor (a) Juez

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGA

PALACIO MUNICIPAL

FUSAGASUGA - CUNDINAMARCA

Asunto. Respuesta oficio No. 00-545 del 23 de junio de 2021

No. Proceso 2021-00167-00

Bajo el Radicado No. 202171114154492.

M.N. Ley 1448 de 2011.

Respetados señores,

En virtud del oficio de la referencia, mediante el cual su despacho solicita suministrar la información respecto del Inmueble con folio de matrícula inmobiliaria N. 157-38881, solicitud realizada por el señor (a) **JUDITH GUERRERO BELTRAN** comedidamente doy respuesta en los siguientes términos:

El Fondo para la Reparación de las Víctimas (FRV), es una cuenta especial sin personería jurídica, creada por el artículo 54 de la Ley 975 de 2005, administrada por la Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas; este Fondo se encarga de ejercer actos de administración necesarios para la correcta disposición, mantenimiento y conservación de los bienes y recursos entregados por los postulados para la reparación de las víctimas acreditadas mediante sentencia judicial en el marco de los procesos de Justicia y Paz, e implementar el recaudo de nuevas fuentes de financiación en pro de la reparación a las víctimas.

Atendiendo a su requerimiento, una vez revisado el inventario de bienes inmuebles urbanos y rurales recibidos por el FRV a la fecha, no se encontró Inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N. 157-38881.

Cordialmente,


VLADIMIR MARTIN RAMOS
Jefe Oficina Asesora Jurídica

Proyecto: Carlos D._TUTELAS GRJ

Recuerde que la paz inicia por todos nosotros. Lo invitamos a denunciar los posibles fraudes que usted tenga conocimiento que se están cometiendo. Para ello, puede presentar su denuncia a través de nuestro correo electrónico grupocontrafraudes@unidadvictimas.gov.co en la página web www.unidadvictimas.gov.co, o vía presencial directamente en los Puntos de Atención ubicados a nivel nacional.

Nuestra misión es garantizar a las víctimas del conflicto armado en Colombia los derechos reconocidos en la Ley 1448 de 2011, la normatividad reglamentaria y la jurisprudencia constitucional, a través de un trámite ágil, oportuno y gratuito; por ello Usted podrá presentar su solicitud directamente ante la Unidad.

www.unidadvictimas.gov.co

Síguenos en:



Línea de atención nacional:

01 8000 91 11 19 - Bogotá: 426 11 11

Correo electrónico: serviciobakciudadano@unidadvictimas.gov.co

Sede administrativa:

Carrera 85D No. 46A-65

Complejo Logístico San Cayetano - Bogotá, D.C.



Responder a todos Eliminar No deseado Bloquear ...

D-25352: RESPUESTA A SU OFICIO 00547 CON RADICADO INTERNO R-24486.

Parte del contenido de este mensaje se ha bloqueado porque el remitente no está en la lista de remitentes seguros. Confío en el contenido de atencionalusuario@parincoder.co. | Mostrar contenido bloqueado

A Atención al Usuario PAR INCODER <atencionalusuari
o@parincoder.co>

👍 ↶ ↷ ➡ ...

Lun 28/06/2021 10:57 AM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Fusagasuga

D-25351 Traslado R-244... 157 KB	D-25352 Resp al R-2448... 155 KB
-------------------------------------	-------------------------------------

2 archivos adjuntos (312 KB) Descargar todo Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura

Señores
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ

Cordialmente remitimos archivo por medio del cual **FIDUAGRARIA S.A.**, como vocera y administradora del patrimonio autónomo de remanentes del liquidado INCODER, da respuesta a su requerimiento.

Atentamente,

ATENCIÓN AL USUARIO
P.A.R. INCODER EN LIQUIDACION
atencionalusuario@parincoder.co



P.A.R. INCODER EN LIQUIDACIÓN
Carrera 12 # 71 - 53, Edif. Quinta Camacho
+57 (1) 555 4936
Bogotá D.C. – Colombia

Con la ley de Habeas Data y la ley 1581, estamos en la obligación de informarte que estás en nuestra base de datos y recibes esta información porque has tenido relación con Fiduagraria S.A., para darte de baja de la lista envía un correo a servicioalcliente@fiduagraria.gov.co

☐ No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Responder Reenviar

Bogotá D.C., junio 24 de 2021
PAR-JUR-2021-2232
D-25062021-25351

Doctor
WILLIAM ANDRÉS ROBLEDO ACOSTA
Subdirector Administrativo y Financiero
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS
info@agenciadetierras.gov.co
Ciudad

ASUNTO: TRASLADO POR COMPETENCIA OFICIO No. 00547 CON RADICADO INTERNO
R-24486.

Cordial saludo,

En atención al oficio de la referencia, fechado 15 de junio de 2021 y recibido a través de correo electrónico del 23 de junio del año en curso, mediante el cual, el Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá (Cundinamarca) informa de la existencia de un proceso de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, con radicado No. 25290400300120210016700, promovido por "JUDITH GUERRERO BELTRAN", en contra de "CARLOS ARMANDO GUERRERO ALVAREZ (...) Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS", para que se hagan las declaraciones a que hubiere lugar; de manera atenta, damos traslado, dado que lo requerido responde a un asunto de competencia de la Agencia Nacional de Tierras.

Con fundamento en lo anterior y atendiendo a las obligaciones contractuales determinadas a este Patrimonio Autónomo de Remanentes y de conformidad con lo establecido en el artículo 21 de la Ley 1437 de 2011, modificado por el artículo 1° de la Ley 1755 de 2015, se procede a realizar traslado del aludido requerimiento, con el fin que sea verificada y atendida la solicitud.

Cordialmente,

JUAN MANUEL FORTOUL HERNÁNDEZ
Director Jurídico
P.A.R. INCODER en liquidación.

Elaboró: Johana Giral Hernández. – Profesional II.

Anexo: El oficio objeto de traslado y comunicación de respuesta al Despacho, en seis (6) folios.



SC 3546-1

Carrera 12 No. 71- 53 Edificio Quinta Camacho Oficina 203
PBX: 5554936. atencionalusuario@parincoder.co - www.parincoder.co
Bogotá - Colombia

En caso de que lo considere pertinente usted puede acudir a nuestro Defensor del Consumidor Financiero:
Peña González & Asociados Abogados. Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá. Teléfono 213 1370,
Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia
Minagricultura

Bogotá D.C., junio 24 de 2021
PAR-JUR-2021-2233
D-25062021-25352

Señores
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co
Fusagasugá - Cundinamarca

ASUNTO: RESPUESTA A SU OFICIO 00547 CON RADICADO INTERNO R-24486.
Referencia: Pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio
Demandante: Judith Guerrero Beltran
Ddos: Carlos Armando Guerrero Alvarez y demás personas indeterminadas
Radicación: 25290400300120210016700

Cordial saludo,

En atención a la solicitud del asunto, por medio del cual el Despacho nos comunicó la existencia del proceso señalado en la referencia, de manera atenta manifestamos:

Primero: A través del Decreto 2365 del 7 de diciembre de 2015 el Gobierno Nacional ordenó la supresión del INCODER y dispuso su liquidación, aplicando, para el efecto, el procedimiento señalado en la aludida norma; el Decreto 254 de 2000 y, en lo pertinente, el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero.

Segundo: El 6 de diciembre de 2016 venció el plazo dado por el Gobierno Nacional para que el INCODER concluyera las actividades propias del proceso liquidatorio. El 5 de abril de 2017 se publicó en el Diario Oficial No. 50197 el acta final de liquidación, por medio del cual se declaró terminado el proceso liquidatorio del Instituto en cita, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 38 del Decreto Ley 254 de 2000. Como consecuencia de lo anterior, se extinguió la personería jurídica del INCODER.

Tercero: En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 35 del Decreto Ley 254 de 2000; el artículo 29 del Decreto 2365 de 2015 y el artículo tercero (3º) del Decreto 1850 de 2016, el liquidador, antes de la extinción de su personería jurídica, suscribió el contrato de fiducia mercantil No. 072 de 2016 con FIDUAGRARIA S.A., a través del cual se constituyó el Patrimonio Autónomo de Remanentes INCODER en Liquidación (PAR INCODER), respecto del cual FIDUAGRARIA S.A., actúa única y exclusivamente como administradora y vocera, para realizar las gestiones propias conforme al contrato en los términos y condiciones de las instrucciones que en este y en sus anexos se establecen.



SC 3546-1

Carrera 12 No. 71- 53 Edificio Quinta Camacho Oficina 203
PBX: 5554936. atencionalusuario@parincoder.co - www.parincoder.co
Bogotá - Colombia

En caso de que lo considere pertinente usted puede acudir a nuestro Defensor del Consumidor Financiero:
Peña González & Asociados Abogados. Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá. Teléfono 213 1370,
Fax 213 0495. defensorfiduagraria@pgabogados.com



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia
Minagricultura

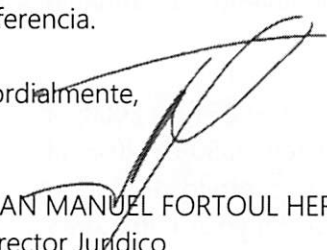
Cuarto: Las funciones a cargo del extinto INCODER fueron asumidas por diferentes entidades, así:

- a. A través del Decreto 2363 del 7 de diciembre de 2015, el Ministerio de Agricultura creó la Agencia Nacional de Tierras, como máxima autoridad de las tierras de la Nación, quien tendrá por objeto ejecutar la política de ordenamiento social de la propiedad rural formulada por la citada cartera ministerial, y ejecutar las funciones señaladas en el artículo cuarto (4º) ejusdem.
- b. Por otra parte, a través del 2364 del 7 de diciembre de 2015, se creó la Agencia de Desarrollo Rural para la ejecución de la política de desarrollo agropecuario y rural con enfoque territorial, a través de la estructuración, cofinanciación y ejecución de los planes y proyectos integrales de desarrollo agropecuario y rural nacionales y de iniciativa territorial y asociativa. Para tales fines, debe realizar las funciones que le señala el artículo cuarto (4º) ibídem.
- c. Por último, a través del Decreto 2366 del 7 de diciembre de 2015 se creó la Agencia de Renovación Rural, con el fin de coordinar la intervención de las entidades nacionales y territoriales en las zonas rurales afectadas por el conflicto, a través de planes y proyectos para la renovación territorial de esas zonas.

Quinto: Por lo anterior, se tiene que, el Patrimonio Autónomo de Remanentes INCODER en Liquidación, cuya vocera y administradora es FIDUAGRARIA S.A., no es sucesor procesal, cesionario, sustituto procesal o subrogatario del liquidado Instituto.

Ahora bien, respecto a su requerimiento y dada la naturaleza de este fideicomiso, de conformidad con lo previsto en el artículo 21 de la ley 1437 de 2011, modificado por el artículo 1º de la ley 1755 de 2015, procedimos a dar traslado a la Agencia Nacional de Tierras, para que sea esa Entidad, en virtud de su naturaleza pública y las competencias legales asignadas, quien efectúe las manifestaciones que a bien considere pertinentes dentro del proceso de la referencia.

Cordialmente,


JUAN MANUEL FORTOUL HERNÁNDEZ
Director Jurídico
P.A.R. INCODER en liquidación.

Elaboró: Johana Giral Hernández. – Profesional II.

Anexos: La comunicación mediante la cual se da traslado a la ANT, en un (1) folio.