

Al despacho de la señora Juez, hoy 8 de Abril de 2021, informando que el apoderado judicial de la parte actora, subsanò la demanda dentro del tèrmino concedido.

La sria,

IVIAN OSORIO GARCIA

REF. 2021.0012100

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

FUSAGASUGÀ

Abril nueve (9) de dos mi veintiuno (2.021)

Como quiera que la anterior demanda fue subsanada conforme lo solicitado y se encuentra presentada con el lleno de los requisitos de los artículos 82, 422 y s.s. del C.G. de P., el Juzgado obrando de conformidad:

RESUELVE


1º. Librar mandamiento ejecutivo de UNICA INSTANCIA a favor CENTRAL DE SERVICIOS INTEGRADOS DE ADMINISTRACION y en contra de JOHANNY ESTEBAN BERMÚDEZ MARIN, JUANA GARCIA VARGAS Y GREYS VARGAS GARCIA, por las siguientes sumas de dinero:

- a. Por la suma de \$850.000,00 moneda legal, por concepto de capital, correspondiente al canon de arrendamiento, del período comprendido entre el 4 de Agosto de 2020 a Septiembre 3 de 2020, representados en el contrato de arrendamiento, adjunto a la demanda.
- b. Por los intereses legales a la tasa del 0.5% mensual, desde el 10 de Agosto de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
- c. Por la suma de \$850.000,00 moneda legal, por concepto de capital, correspondiente al canon de arrendamiento, del período comprendido entre el 4 de Septiembre de 2020 al 3 de Octubre de 2020, representados en el contrato de arrendamiento, adjunto a la demanda.
- d. Por los intereses legales a la tasa del 0.5% mensual, desde el 10 de Septiembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
- e. Por la suma de \$850.000,00 moneda legal, por concepto de capital, correspondiente al canon de arrendamiento, del período comprendido entre el 4 de Octubre de 2020 a Noviembre 3 de 2020, representados en el contrato de arrendamiento, adjunto a la demanda.
- f. Por los intereses legales a la tasa del 0.5% mensual, desde el 10 de Octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

- g. Se niega la cláusula penal, porque ésta y los intereses son excluyentes.
 - h. Por la suma de \$122.020,00 moneda legal, correspondiente a la factura impagada de Alcanos de Colombia E.S.P.
 - i. Por los intereses moratorios desde el 14 de Noviembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al interés máximo legal que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia.
 - j. Por la suma de \$196.550,00 moneda legal, correspondiente a la factura diferida por covid e impagada a Alcanos de Colombia E.S.P.
 - k. Por los intereses moratorios desde el 25 de Enero de 2021 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al interés máximo legal que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia.
 - k. Por la suma de \$49.750,00 moneda legal, correspondiente a la factura diferida por covid e impagada de Emserfusa E.S.P.
 - l. Por los intereses moratorios desde el 30 de Octubre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses que se liquidarán conforme a la tarifa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia.
 - m. Por la suma de \$38.360,00 moneda legal, correspondiente a la factura diferida por covid e impagada de Emserfusa E.S.P..
 - n. Por los intereses moratorios desde el 14 de Noviembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al interés máximo legal que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia.
 - o. Por la suma de \$322.150,00 moneda legal, correspondiente a la factura diferida por covid e impagada de Emserfusa E.S.P..
 - p. Por los intereses moratorios desde el 14 de Noviembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al interés máximo legal que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia.
 - q. Por la suma de \$111.900,00 moneda legal, correspondiente a la factura diferida por covid e impagada de Emserfusa E.S.P..
 - r. Por los intereses moratorios desde el 12 de Diciembre de 2020 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, intereses liquidados al interés máximo legal que para tal efecto certifique la Superintendencia Financiera de Colombia.
- 2°. Sobre costas del proceso y agencias en derecho se resolverá oportunamente.
- 3°. Ordénase a la parte demandada pagar la obligación aquí ejecutada dentro del término de cinco días siguientes a la notificación de esta providencia, advirtiéndole que a partir de esta misma fecha cuenta con diez (10) días para proponer excepciones a que haya lugar, de conformidad con el artículo 442 del C.G.P.
- 4o. Notifíquese esta providencia a la demandada en la forma y términos establecidos en el numeral 1°, del artículo 290 a 292 ibidem, haciendo entrega de las copias de la demanda y de sus anexos.

5°. El Doctor YONNY FERNANDO MIDEROS ROSERO, actúa como apoderado judicial de la parte demandante.

NOTIFÍQUESE


JOHANNA GUALTEROS GIL
JUEZ

**JUZGADO PRIMERO CIVIL
MUNICIPAL DE FUSAGASUGÀ**

0012
Notifico el auto por estado
electrónico, hoy 12.04.21