



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fusagasugá, nueve (9) de abril del año dos mil veintiuno (2021)

RADICADO: 2021 00109

Procede el Despacho a resolver el recurso reposición y en subsidio de apelación, interpuesto por el apoderado de la parte demandante, en contra del proveído de fecha 19 de marzo de 2021, mediante el cual se negó la orden de pago solicitada.

ARGUMENTACIÓN DEL RECURSO

Como fundamento del recurso señaló, que las fechas de exigibilidad de los valores pretendidos en la demanda, están expresamente señalados en el contrato de promesa de compraventa del inmueble, título objeto de ejecución, así: la suma de \$2.000.000.00 para el día 22 de marzo de 2019; la suma de \$7.500.000.00 para el día 3 de abril de 2019 y la suma de \$5.500.000.00, el día en que la oficina de Instrumentos Públicos de Girardot, expidiera el correspondiente certificado de Tradición y Libertad donde se evidencie la anotación de compraventa del contrato., circunstancia que se cumplió el día 10 de abril de 2019, fecha que debe tenerse como de exigibilidad de la obligación pactada.

Indicó, que de igual manera la suma de \$1.700.000.00 por concepto de clausula penal es actualmente exigible, al existir incumplimiento en el pago por parte del demandado el 10 de abril de 2019.

Solicitó, revocar el auto recurrido o en su defecto conceder la apelación deprecada, por existir error en la interpretación de las pruebas arimadas y/o falta de valoración y aplicación de las mismas.

PARA RESOLVER SE CONSIDERA.

Se tiene por sabido que el recurso de reposición tiene por finalidad que el fallador vuelva sobre determinada decisión, en aras de salvar aquellos yerros en que hubiera podido incurrir al momento de su adopción, y que le restan legalidad a la misma, en procura de garantizar con ello la rectitud y equidad que deben caracterizar a la administración de justicia.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co



El proceso ejecutivo tienen su fundamento en la efectividad del derecho que tienen el demandante de reclamar del ejecutado el cumplimiento de una obligación clara, expresa y exigible, motivo por el cual para iniciar una ejecución es necesario e indispensable entrar a revisar en primer término el fundamento de la misma, esto es, el título ejecutivo.

En esta misma dirección, el artículo 422 del Código General del Proceso establece las condiciones formales y de fondo que debe reunir un documento para que de él se pueda predicar la existencia de título ejecutivo.

Dichas condiciones formales, atañen a que los documentos que integran el título ejecutivo sean auténticos y que emanen del deudor o de su causante, de una sentencia de condena proferida por el juez o tribunal de cualquier jurisdicción o de otra providencia judicial que tenga fuerza ejecutiva conforme a la ley o de las providencias de policía aprueben liquidación de costas o señalen honorarios de auxiliares de la justicia.

Bajo esta óptica, las condiciones de fondo buscan que en los documentos que sirven para la ejecución aparezcan consignadas obligaciones, claras, expresas y exigibles a favor del ejecutante y a cargo del ejecutado y que sean liquidadas o liquidables por simple operación aritmética en caso de obligaciones pagaderas en dinero.

Frente a esas calificaciones, ha señalado la doctrina que por expresa, debe entenderse cuando aparece manifiesta de la redacción misma del título, que el documento que la contiene debe ser nítido el crédito o deuda que allí aparece, teniendo que estar expresamente declarada, sin que haya para ello que acudir a elucubraciones o suposiciones.

En tal sentido, la obligación es clara cuando además de expresa aparece determinada en el título; debe ser fácilmente perceptible y entenderse en un solo sentido; es exigible cuando puede demandarse el cumplimiento de la misma por no estar pendiente de un plazo o condición.

Dicho de otro modo, la exigibilidad de la obligación se refiere, a la que debía cumplirse dentro de cierto término ya vencido sin ser sometida a condición o requerimiento.



Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85

Palacio de Justicia Oficina 101

j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

En otras palabras, el proceso ejecutivo tiene su fundamento en una obligación, clara, expresa y exigible contenida en el título ejecutivo cuyo titular es el acreedor o ejecutante y tiene por finalidad asegurarle a éste la satisfacción de su acreencia mediante la utilización de medios coercitivos legítimos y legales. (Artículo 422 del C.G del P)

El Mandamiento de Pago constituye el engranaje judicial vinculante dentro del Proceso Ejecutivo, entre el demandante acreedor y el deudor demandado, por el cual el juez al considerar que el documento que aquel le presenta como contentivo de una obligación dineraria a cargo de este, no solo presume proviene de él, sino que lo estima como claro, expreso, exigible, y por ende constituye plena prueba en su contra, dándole la característica de *título ejecutivo*, suficiente para proferir esta orden de pagar dentro de los cinco días siguientes a su notificación.

En atención a las precitadas consideraciones, para esta juzgadora no existe claridad en la fecha de exigibilidad de las sumas pretendidas, pues las mismas no fueron señaladas en el título base de ejecución, por lo que dicho documento no cumple con los requisitos para hacerse exigible, lo que a su vez desvirtúa los fundamentos del inconforme.

Nótese que, con relación a la suma de siete millones de pesos, se estableció la fecha de pago, pero no el lugar y la forma del mismo, ocurriendo igual situación con el monto de cinco millones quinientos mil pesos. Con relación a la cantidad de dos millones de pesos, en el documento base de ejecución ni siquiera se determinó el año de pago.

Con fundamento en lo anterior, el Despacho mantiene la decisión objeto de reparo y niega la alzada solicitada, pues pese a que el auto atacado se encuentra enlistado en las providencias susceptibles de apelación, no se puede desconocer que el presente asunto por su naturaleza y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 26 del C.G del P, se contrae a un proceso de única instancia.

RESUELVE:

PRIMERO: NO REPONER la providencia de fecha 19 de marzo de 2021, por lo expuesto en la parte motiva del presente proveído esta providencia.



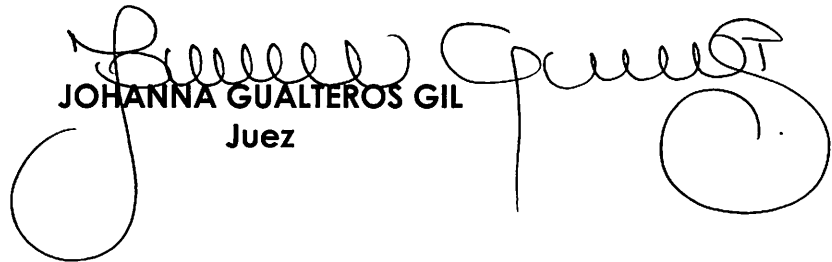
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Juzgado Primero Civil Municipal de Fusagasugá

Diagonal 16 No. 11-85
Palacio de Justicia Oficina 101
j01cmpalfusa@cendoj.ramajudicial.gov.co

SEGUNDO: NEGAR la concesión del recurso de apelación, por lo previamente expuesto.

NOTIFÍQUESE


JOHANNA GUALTEROS GIL
Juez

JS

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
FUSAGASUGÁ**
Notifico el auto por estado electrónico,
hoy 12 de abril de 2021