

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS MUNICIPALES DE EJECUCION CIVIL
TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **224**

Fecha: **13/12/2022**

Página: **1**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final	Magistrado Ponente
68001 40 03 019 2011 00146	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO DE SANTANDER LIMITADA FINANCIERA COMULTRASAN	CARLOS DAVID ORTIZ GONZALEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	14/12/2022	16/12/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 008 2016 00201	Ejecutivo Singular	YOLANDA GARCIA GRANADOS	ASDRUBAL ENRIQUE SUAREZ PAEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	14/12/2022	16/12/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 027 2017 00160	Ejecutivo Singular	UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER U.I.S.	PRETIC SA	Traslado (Art. 110 CGP)	14/12/2022	16/12/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 012 2017 00162	Ejecutivo con Título Hipotecario	WILLIAM SOTO MOTTA	LUIS ALVARO RODRIGUEZ ORTIZ	Traslado Recurso de Reposición (Art. 319 CGP)	14/12/2022	16/12/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 024 2017 00321	Ejecutivo Singular	SILVIA PATRICIA ROSALES RODRIGUEZ	TATIANA JASSY QUINTERO	Traslado (Art. 110 CGP)	14/12/2022	16/12/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 015 2019 00093	Ejecutivo con Título Hipotecario	CESAR AUGUSTO HERNANDEZ CALDERON	TANIA ARIZA RODRIGUEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	14/12/2022	16/12/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 018 2019 00409	Ejecutivo Singular	AGROPECUARIA ALIAR SA	EDGAR CARVAJAL PERALTA	Traslado (Art. 110 CGP)	14/12/2022	16/12/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 014 2019 00491	Ejecutivo Singular	JUNTA ADMINISTRATIVA URB. SANTA BARBARA	MARIA LETICIA RUEDA CASTELLANOS	Traslado Recurso de Reposición (Art. 319 CGP)	14/12/2022	16/12/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 026 2019 00787	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL LA VICTORIA	MARCO AURELIO BENAVIDEZ SANCHEZ	Traslado (Art. 110 CGP)	14/12/2022	16/12/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 110 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY **13/12/2022** Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

SECRETARIO

PROCESO EJECUTIVO (MENOR)
RADICADO: J12-2017-00162-01



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
CÓDIGO 680014303003

Al Despacho del señor Juez informando que el abogado de la sustituta procesal de la parte demandada presenta una solicitud respecto del avalúo del inmueble cautelado. Sírvase proveer. Bucaramanga, 01 de diciembre de 2022.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

Bucaramanga, primero (01) de diciembre de dos mil veintidós (2022).

1. Teniendo en cuenta la solicitud que antecede, el Despacho considera que el abogado de la sustituta procesal de la parte demandada deberá estarse a lo resuelto en el auto emitido para el día 08/07/2022, a través del cual se resolvió una petición idéntica a la que se presenta para la hora de ahora. Allí, se dispuso: “(...) *el Despacho se abstendrá de proveer de fondo sobre el mismo, comoquiera que la fase del avalúo del predio cautelado, no se ha aperturado ya que el inmueble embargado no ha sido secuestrado, incumpléndose así las existencias del artículo 444 del C.G.P.*”.

2. En razón a que el proceso de la referencia se encuentra digitalizado, se indica a las partes y a sus apoderados judiciales que a través del correo electrónico ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co podrán solicitar ante la Secretaría del Centro de Servicios el envío del expediente digital.

NOTIFÍQUESE,

IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 218 que se ubica en un lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución durante todas las horas hábiles día 02 DE DICIEMBRE DE 2022.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

Firmado Por:
Ivan Alfonso Gamarra Serrano
Juez
Juzgado Municipal De Ejecución
Civil 003
Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4b141200e6d9fd6d3f3881087303e55a50f734f8895b7bca9b7e3d8c0640b215**

Documento generado en 01/12/2022 04:40:41 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

NAZLY MYLENA MARTINEZ PEREZ - RECURSO DE REPOSICION FRENTE A LA PROVIDENCIA FECHADA EL DÍA PRIMERO (01) DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS (2022).

Daniel Millan millan <danielmillanmillan@yahoo.com.ar>

Miércoles 7/12/2022 3:56 PM

Para: Juzgado 03 Civil Municipal - Santander - Bucaramanga <j03cmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA.

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO.
DEMANDANTE: WILLIAM SOTO MOTTA
DEMANDADO: NAZLY MYLENA MARTINEZ PEREZ (SUCESORA PROCESAL DE LUIS ALVARO RODRIGUEZ ORTIZ).
RADICADO: 68001-4003-012-2017-00162-01.

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION FRENTE A LA PROVIDENCIA FECHADA EL DÍA PRIMERO (01) DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS (2022).

DANIEL MILLAN MILLAN, identificado con C.C. N°91.213.333 de Bucaramanga, con domicilio en Bucaramanga, abogado en ejercicio portador de la T.P. N°259.453 del C.S. de la J, con correo electrónico danielmillanmillan@yahoo.com.ar en calidad de apoderado reconocido de la obrando como apoderado de la Señora **NAZLY MYLENA MARTINEZ PEREZ** identificada con la C.C. N°63.472.164 de Barrancabermeja, con correo electrónico nazlymilena2010@hotmail.com, quien es sucesora procesal del Señor **LUIS ALVARO RODRIGUEZ ORTIZ (Q.D.E.P)** quien falleciere el día veintiocho (28) de abril del año dos mil veintiuno (2021) quien es **DEMANDADO** en el proceso de la referencia, por medio del presente correo y estado dentro del término procesal oportuno, me permito presentar ante el Despacho el RECURSO DE REPOSICION FRENTE A LA PROVIDENCIA FECHADA EL DÍA PRIMERO (01) DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS (2022) acorde al emmorial adjunto:

Atentamente;

DANIEL MILLAN MILLAN

C.C. N°91'213.333 de Bucaramanga

T.P. N° 259.453 del C.S. de La J.

Email: danielmillanmillan@yahoo.com.ar

Celular: 3176367056

DANIEL MILLÁN MILLÁN
ABOGADO
Móvil: 317 6367056 – 317 6784911
E-mail: danielmillanmillan@yahoo.com.ar
Calle 64 A N° 17 A – 90, Barrio La Ceiba, Bucaramanga – Santander

Señor

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA.

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO.
DEMANDANTE: WILLIAM SOTO MOTTA
DEMANDADO: NAZLY MYLENA MARTINEZ PEREZ (SUCESSORA PROCESAL DE LUIS ALVARO RODRIGUEZ ORTIZ).
RADICADO: 68001-4003-012-2017-00162-01.

ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION FRENTE A LA PROVIDENCIA FECHADA EL DÍA PRIMERO (01) DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS (2022).

DANIEL MILLAN MILLAN, identificado con C.C. N°91.213.333 de Bucaramanga, con domicilio en Bucaramanga, abogado en ejercicio portador de la T.P. N°259.453 del C.S. de la J, con correo electrónico **danielmillanmillan@yahoo.com.ar** en calidad de apoderado reconocido de la obrando como apoderado de la Señora **NAZLY MYLENA MARTINEZ PEREZ** identificada con la C.C. N°63.472.164 de Barrancabermeja, , con correo electrónico **nazlymilena2010@hotmail.com** , quien es sucesora procesal del Señor **LUIS ALVARO RODRIGUEZ ORTIZ (Q.D.E.P)** quien falleciere el día veintiocho (28) de abril del año dos mil veintiuno (2021) quien es **DEMANDADO** en el proceso de la referencia, por medio del presente memorial y estado dentro del término procesal oportuno, me permito presentar RECURSO DE REPOSICION FRENTE A LA PROVIDENCIA FECHADA EL DÍA PRIMERO (01) DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS (2022) en los siguientes términos:

PRIMERO: Frente a lo manifestado por el despacho en la providencia a reponer, cuando se ordena que el suscrito debe estarse a lo dispuesto en la providencia fechada el día ocho (08) de Julio del año dos mil veintidós (2022) donde en su numeral uno (01) se dispuso:

*“ 1. Teniendo en cuenta la solicitud que antecede, el Despacho considera que el abogado de la sustituta procesal de la parte demandada deberá estarse a lo resuelto en el auto emitido para el día 08/07/2022, a través del cual se resolvió una petición idéntica a la que se presenta para la hora de ahora. Allí, se dispuso: **“(…) el Despacho se abstendrá de proveer de fondo sobre el mismo, comoquiera que la fase del avalúo del predio cautelado, no se ha aperturado ya que el inmueble embargado no ha sido secuestrado, incumpléndose así las existencias del artículo 444 del C.G.P.”** (Negrilla, subrayado y cambio de tamaño de fuente fuera del texto)*

El Despacho niega la solicitud realizada en repetidas ocasiones por este extremo procesal sustentando dicha decisión en que no se ha realizado, ni apartado al proceso un avalúo del bien embargado.

SEGUNDO: A su vez, en observancia a la norma citada en las providencias que anteceden, siendo esta norma el artículo número 444 del CGP que reza

“Artículo 444. Avalúo y pago con productos

Practicados el embargo y secuestro, y notificado el auto o la sentencia que ordene seguir adelante la ejecución, se procederá al avalúo de los bienes conforme a las reglas siguientes:

1. Cualquiera de las partes y el acreedor que embargó remanentes, podrán presentar el avalúo dentro de los veinte (20) días siguientes a la ejecutoria de la sentencia o del auto que

DANIEL MILLÁN MILLÁN
ABOGADO
Móvil: 317 6367056 – 317 6784911
E-mail: danielmillanmillan@yahoo.com.ar
Calle 64 A N° 17 A – 90, Barrio La Ceiba, Bucaramanga – Santander

ordena seguir adelante la ejecución, o después de consumado el secuestro, según el caso. Para tal efecto, podrán contratar el dictamen pericial directamente con entidades o profesionales especializados.

2. De los avalúos que hubieren sido presentados oportunamente se correrá traslado por diez (10) días mediante auto, para que los interesados presenten sus observaciones. Quienes no lo hubieren aportado, podrán allegar un avalúo diferente, caso en el cual el juez resolverá, previo traslado de este por tres (3) días.

3. Si el ejecutado no presta colaboración para el avalúo de los bienes o impide su inspección por el perito, se dará aplicación a lo previsto en el artículo 233, sin perjuicio de que el juez adopte las medidas necesarias para superar los obstáculos que se presenten.

4. Tratándose de bienes inmuebles el valor será el del avalúo catastral del predio incrementado en un cincuenta por ciento (50%), salvo que quien lo aporte considere que no es idóneo para establecer su precio real. En este evento, con el avalúo catastral deberá presentarse un dictamen obtenido en la forma indicada en el numeral 1.

5. Cuando se trate de vehículos automotores el valor será el fijado oficialmente para calcular el impuesto de rodamiento, sin perjuicio del derecho otorgado en el numeral anterior. En tal caso también podrá acompañarse como avalúo el precio que figure en publicación especializada, adjuntando una copia informal de la página respectiva.

6. Si no se allega oportunamente el avalúo, el juez designará el perito evaluador, salvo que se trate de inmuebles o de vehículos automotores, en cuyo caso aplicará las reglas previstas para estos. En estos eventos, tampoco habrá lugar a objeciones.

7. En los casos de los numerales 7, 8 y 10 del artículo 595 y de inmuebles, si el demandante lo pide se prescindirá del avalúo y remate de bienes, con el fin de que el crédito sea cancelado con los productos de la administración, una vez consignados por el secuestro en la cuenta de depósitos judiciales.

PARÁGRAFO 1o. Cuando se trate de bienes muebles de naturaleza semejante podrán evaluarse por grupos, de manera que se facilite el remate.

PARÁGRAFO 2o. Cuando se trate de bienes inmuebles, cualquiera de las partes podrá solicitar su división en lotes con el fin de obtener mayores ventajas en la licitación siempre que la división jurídica sea factible. Para ello deberá presentar dictamen que acredite que el inmueble admite división sin afectar su valor y destinación, con sus respectivos avalúos.

Surtidos los traslados correspondientes, el juez decretará la división si la considera procedente.”
(Negrilla, subrayado y cambio de tamaño de fuente fuera del texto).

TERCERO: El suscrito deja sentado que en repetidas ocasiones le ha solicitado al Despacho que emita una autorización par realizar el avalúo del bien inmueble ubicado en la Calle 73 N°34 A – 04 DEL Barrio la Floresta del Municipio de Barrancabermeja ,Santander; identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N°303-56281 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja y con el numero catastral N°010602350021000 , toda vez que el mismo se encuentra en posesión de un tercero, en situación de discapacidad de origen auditivo, la Señora RUBERICA LOPEZ, quien no presta su colaboración a mi prohijada para realizar dicho avalúo y así aportarlo oportunamente al proceso, peticiones que se han realizado a este Despacho en las siguientes fechas:

DANIEL MILLÁN MILLÁN
ABOGADO
Móvil: 317 6367056 – 317 6784911
E-mail: danielmillanmillan@yahoo.com.ar
Calle 64 A N° 17 A – 90, Barrio La Ceiba, Bucaramanga – Santander

- El Veintitrés (23) de marzo del año dos mil veintidós (2022).
- El Cuatro (04) de abril del año dos mil veintidós (2022).
- El Tres (03) de octubre del año dos mil veintidós (2022).
- El Dieciocho (18) de noviembre del año dos mil veintidós (2022).

Sin tener una respuesta concreta del Juzgado impidiendo la realización de un avalúo idóneo al bien afectado con la medida cautelar, situación que imposibilita darle rienda al presente proceso . Razón por la cual me permito elevar ante Usted Señor **JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA** las siguientes peticiones:

PETICIONES

PRIMERA: Muy respetuosamente Señor Juez solicito que se **REPONGA** la decisión expuesta en la providencia fechada el día primero (01) de Diciembre del año dos mil veintidós (2022) en los términos ya expuestos.

SEGUNDA: Conforme a la petición anterior, muy respetuosamente solicito que se **ORDENE** a la Señora RUBERICA LOPEZ, quien ocupa el bien inmueble objeto de medida cautelar dentro de este proceso, a que permita el acceso al bien inmueble ubicado en la Calle 73 N°34 A – 04 DEL Barrio la Floresta del Municipio de Barrancabermeja ,Santander; identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N°303-56281 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barrancabermeja y con el numero catastral N°010602350021000 en la fecha y hora que el Despacho convenga para que se pueda realizar el avalúo idóneo del bien antes descrito para que de esta forma el proceso continúe su curso de la forma mas expedita.

TERCERO: LIBRAR los respectivos oficios al Inspector de Policía de Barrancabermeja, Santander para que realice el respectivo el acompañamiento en dicha diligencia a la fecha y hora que el Despacho convenga.

CUARTA: LIBRAR los respectivos oficios a la entidad que su Señoría considere pertinente con el fin de que un profesional idóneo realice el respectivo el acompañamiento en dicha diligencia a la fecha y hora que el Despacho convenga, dada la discapacidad de origen auditivo que padece la Señora.

En tal sentido le solicito a la Señor Juez reponer esta decisión en los términos acá expuestos.

Atentamente;



DANIEL MILLAN MILLAN
C.C. N°91'213.333 de Bucaramanga
T.P. N° 259.453 del C.S. de La J.
Email: danielmillanmillan@yahoo.com.ar
Celular: 3176367056

J012-2017-00162.

CONSTANCIA DE TRASLADO.

DEL ESCRITO CONTENTIVO DEL RECURSO DE REPOSICION PRESENTADO POR LA PARTE DEMANDADA CONTRA AUTO DE FECHA 01 DE DICIEMBRE DE 2022, SE CORRE TRASLADO A LA PARTE DEMANDANTE, POR EL TERMINO DE TRES (3) DIAS, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 319 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 110 IBIDEM.

ES DEL CASO ABVERTIR QUE EL TÉRMINO CORRE DESDE LAS OCHO DE LA MAÑANA (8:00 A.M.) DEL CATORCE (14) DE DICIEMBRE DE 2022, HASTA LAS CUATRO DE LA TARDE (4:00 P.M.), DEL DÍA DIECISEIS (16) DE DICIEMBRE DE 2022.

SE FIJA EN LISTADO DE TRASLADOS (No. 224), HOY TRECE (13) DE DICIEMBRE DE 2022.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA.
Secretario

PROCESO EJECUTIVO (MINIMA)

RADICADO: J14-2019-00491-01



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
CÓDIGO 680014303003

Al Despacho del señor Juez informando que la parte actora allegó un avalúo comercial del bien inmueble cautelado dentro de las presentes diligencias. Sírvase proveer. Bucaramanga, 02 de diciembre de 2.022.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

Bucaramanga, dos (02) de diciembre de dos mil veintidós (2.022).

1. En atención al avalúo comercial allegado por la parte actora sobre el bien inmueble identificado con el folio de M.I. No. **300-171003**, el Despacho se abstendrá de darle trámite el mismo, toda vez que se presentó por fuera del término exigido en el numeral 1º del artículo 444 del C.G.P.
2. Teniendo en cuenta los poderes de ordenación e instrucción, el Despacho considera pertinente requerir a los sujetos procesales para que se sirvan dar cumplimiento a lo establecido en el numeral 4º del artículo 444 del C.G.P, es decir, alleguen el avalúo catastral del predio embargado.
3. Con el fin de que se materialice lo dispuesto en el numeral anterior, el Despacho de conformidad con la Resolución No. 1267 del 10/10/2019 emitida por el Instituto Geográfico “Agustín Codazzi” (**IGAC**) ordena oficiar al **ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA** para que se sirva expedir a costa de la parte interesada el certificado catastral, en donde reposa el avalúo correspondiente del bien inmueble embargado y secuestrado identificado con la M.I. No. **300-171003**. Líbrese el oficio respectivo por el Centro de Servicios y remítase a su destinatario.
4. Atendiendo los poderes de ordenación e instrucción, se considera pertinente ordenar oficiar nuevamente a la auxiliar de la justicia **MERCEDES CASTELLANOS ARIAS**, para que proceda a dar cumplimiento con lo estipulado en el numeral 2º del auto de fecha 04/10/2022, esto es: “(...) *para que en el término de los tres (3) días siguientes contados a partir del recibido de la comunicación respectiva se sirva presentar un informe a este Despacho acerca de la administración, custodia y las condiciones actuales de la cuota parte del bien inmueble identificado con la M.I 300-171003. Asimismo, deberá proceder a comunicarse con el otro comunero del predio, advirtiéndosele que en todo lo relacionado con el inmueble deben entenderse con*

la auxiliar de la justicia". Procédase por el Centro de Servicios a la expedición y remisión del respectivo comunicado al auxiliar de la justicia.

5. En razón a que el proceso de la referencia se encuentra digitalizado, se indica a las partes y a sus apoderados judiciales que a través del correo electrónico ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co podrán solicitar ante la Secretaría del Centro de Servicios el envío del expediente digital.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO

JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 219 que se ubica en un lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución durante todas las horas hábiles día **05 DE DICIEMBRE DE 2022.**



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA

Profesional Universitario Grado 12



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Firmado Por:

Ivan Alfonso Gamarra Serrano

Juez

Juzgado Municipal De Ejecución

Civil 003

Bucaramanga - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1e148b97c91f55fb3099aab7aeabd9b97aa51c8d06d3a9640eb117df21be1f1a**

Documento generado en 02/12/2022 03:26:05 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Carrera 10 N° 35-30, Bucaramanga

J03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Teléfono: 6470224

RECURSO REPOSICIÓN NUMERAL 1. AUTO ADIADO 02-DIC-2022-RADICADO: 68001 4003 014 2019 00491 01-DEMANDADOS: MARIA LETICIA RUEDA CASTELLANOS Y JAIRO ANDRES RUEDA CASTELLANOS

ALZATE FUENTES <alzateyfuentesabogados@hotmail.com>

Vie 9/12/2022 8:00 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga
<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>;ALZATE FUENTES <alzateyfuentesabogados@hotmail.com>

68001 4003 014 2019 00491 01

Señor Juez

Dr. IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO

Juez Tercero Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Bucaramanga

j03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

RADICADO: 2019-00491-01

REFERENCIA: EJECUTIVO MÍNIMA CUANTIA.

DEMANDANTE: URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA SECTOR II

APODERADO: FEDERICO ALZATE MONCADA.

**DEMANDADOS: MARIA LETICIA RUEDA CASTELLANOS
JAIRO ANDRÉS RUEDA CASTELLANOS**

RECURSO REPOSICIÓN NUMERAL 1. AUTO ADIADO 02-DIC-2022

FEDERICO ALZATE MONCADA, identificado con C.C. N°91.266.370 expedida en Bucaramanga, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional N°234811 del C.S. de la J. actuando en nombre y representación de la **URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA SECTOR II**, con NIT: **800.124.287-1**, dentro del presente proceso, respetuosamente me dirijo a su Despacho a fin de interponer **RECURSO DE REPOSICIÓN** al numeral 1 del Auto calendado 02 de Diciembre de 2022, notificado en el Estado electrónico No. 219 del 05-Diciembre-2022, mismo que se presenta dentro de términos y se sustenta en el Memorial anexo en el archivo PDF adjunto.

Para tal efecto anexo archivo en PDF denominado "Recurso Reposición-Maria Leticia Rueda", contentiva de tres páginas.

Sin otro particular, del señor Juez, atentamente,

FEDERICO ALZATE MONCADA.
C.C. N°91.266.370 Bucaramanga.
T.P. N°234811 C.S. de la J.

68001 4003 014 2019 00491 01

Señor Juez

Dr. IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO
Juez Tercero Civil Municipal de Ejecución
de Sentencias de Bucaramanga

j03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

E. S. D.

RADICADO: 2019-00491-01**REFERENCIA: EJECUTIVO MÍNIMA CUANTIA.****DEMANDANTE: URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA SECTOR II****APODERADO: FEDERICO ALZATE MONCADA.****DEMANDADOS: MARIA LETICIA RUEDA CASTELLANOS**
JAIRÓ ANDRÉS RUEDA CASTELLANOS

RECURSO REPOSICIÓN NUMERAL 1.

AUTO ADIADO 02-DIC-2022

FEDERICO ALZATE MONCADA, identificado con C.C. N°91.266.370 expedida en Bucaramanga, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional N°234811 del C.S. de la J. actuando en nombre y representación de la **URBANIZACIÓN SANTA BÁRBARA SECTOR II**, con NIT: **800.124.287-1**, dentro del presente proceso, respetuosamente me dirijo a su Despacho a fin de interponer RECURSO DE REPOSICIÓN al numeral 1 del Auto calendarado 02 de Diciembre de 2022, notificado en el Estado electrónico No. 219 del 05-Diciembre-2022, mismo que se presenta dentro de términos y se sustenta a continuación:

La decisión de su Despacho objeto de Reposición:

Mediante Auto adiado 02 de Diciembre de 2022, notificado en el Estado electrónico No. 219 del 05-Diciembre-2022, su Despacho dispuso en el numeral 1:

“

(…)

En atención al avalúo comercial allegado por la parte actora sobre el bien inmueble identificado con el folio de M.I. No. 300-171003, el Despacho se abstendrá de darle trámite el mismo, toda vez que se presentó por fuera del término exigido en el numeral 1° del artículo 444 del C.G.P.”- sic-

Las razones de la inconformidad:

Yace el desacuerdo en dos aspectos que harán parte de los argumentos para que su Despacho tenga a bien considerar REPONER el numeral 1 del Auto enunciado en líneas precedentes; uno de ellos se dirigirá a tratar el numeral 1° del Artículo 444 del C.G.P y el otro hará referencia a la decisión del Despacho en el numeral 3. del Auto fechado 04 de Octubre de 2022.

Frente a las previsiones del numeral 1° del Artículo 444 del C.G.P., y el término legal para presentar el avalúo, resulta dable señalar que éstas resultan ser potestativas y no obligatorias, entre tanto allí se indica que cualquiera de las partes **podrá** presentar el avalúo dentro de los veinte (20) días siguientes a la ejecutoria de la sentencia o del auto que ordena seguir adelante la ejecución, o después de consumado el secuestro, según el caso:

ARTÍCULO 444. AVALÚO Y PAGO CON PRODUCTOS. Practicados el embargo y secuestro, y notificado el auto o la sentencia que ordene seguir adelante la ejecución, se procederá al avalúo de los bienes conforme a las reglas siguientes:

1. Cualquiera de las partes y el acreedor que embargó remanentes, **podrán presentar el avalúo dentro de los veinte (20) días siguientes a** la ejecutoria de la sentencia o del auto que ordena seguir adelante la ejecución, o después de consumado el secuestro, según el caso. Para tal efecto, podrán contratar el dictamen pericial directamente con entidades o profesionales especializados.

Ello en consecuencia, NO impone la carga de presentar el avalúo únicamente en el término de los veinte (20) días siguientes a la ejecutoria de la sentencia o el auto que ordena seguir adelante la ejecución; para el caso que nos ocupa si bien es cierto que en el trámite del proceso se dispuso seguir adelante con la Ejecución mediante Auto del 04 de Diciembre de 2019, no es menos certero que el avalúo comercial se puede presentar fuera de ese término, porque la disposición normativa ya enunciada, es optativa al usar el término podrá en vez de la expresión deberá, lo que de ser así, sí conllevaría a cumplir el tiempo allí citado al ser una regulación imperativa.

Lo expuesto tiene también su asidero con el segundo aspecto a esbozar en el actual escrito y es el relacionado con la decisión de su Despacho dictada en el numeral 3 del Auto del 04 de Octubre de 2022, cuando requirió a los sujetos procesales para que presentaran el avalúo de la cuota parte del bien inmueble identificado con la M.I. 300-171003¹; de no proceder el avalúo en tiempo actual, no habría razón para que se hubiese requerido éste en la presente anualidad, cuando el Auto que ordenó seguir adelante con la Ejecución supera con suficiencia los veinte (20) días a los que se refiere el numeral 1 del Artículo 444 del C.G.P.

A fin de cumplir su mandato, el suscrito procedió a enviar el avalúo comercial en fecha 25 de Octubre de 2022.



1

3. Requerir a los sujetos procesales para que presenten el avalúo de la cuota parte del bien inmueble identificado con la M.I 300-171003.

En atención a los aspectos antes referidos y por considerar que el pedimento se encuentra debidamente fundamentado, respetuosamente me permito presentar a su Despacho la siguiente

PRETENSIÓN

PRIMERA: REPONER el numeral 1. del Auto adiado 02 de Diciembre de 2022, en consecuencia DAR trámite al avalúo comercial presentado por el suscrito en fecha 25 de Octubre de 2022.

SEGUNDA: MANTENER incólume los demás numerales del Auto calendado 02 de Diciembre de 2022.

Sin otro particular, del señor Juez, atentamente,



FEDERICO ALZATE MONCADA.
C.C. N°91.266.370 Bucaramanga.
T.P. N°234811 C.S. de la J.

J014-2019-00491.

CONSTANCIA DE TRASLADO.

DEL ESCRITO CONTENTIVO DEL RECURSO DE REPOSICION PRESENTADO POR LA PARTE DEMANDANTE CONTRA AUTO DE FECHA 02 DE DICIEMBRE DE 2022, SE CORRE TRASLADO A LA PARTE DEMANDADA, POR EL TERMINO DE TRES (3) DIAS, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 319 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 110 IBIDEM.

ES DEL CASO ABVERTIR QUE EL TÉRMINO CORRE DESDE LAS OCHO DE LA MAÑANA (8:00 A.M.) DEL CATORCE (14) DE DICIEMBRE DE 2022, HASTA LAS CUATRO DE LA TARDE (4:00 P.M.), DEL DÍA DIECISEIS (16) DE DICIEMBRE DE 2022.

SE FIJA EN LISTADO DE TRASLADOS (No. 224), HOY TRECE (13) DE DICIEMBRE DE 2022.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA.
Secretario

REF: PROCESO EJECUTIVO - DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN -
DEMANDADO: CARLOS DAVID ORTIZ GONZALES Y OTROS – RADICADO.- 2011-0146-01
- ASUNTO: LIQUIDACION CREDITO.-

SERVICIOS LEGALES DEL ORIENTE S.A.S <serlegsas@hotmail.com>

Vie 9/12/2022 7:46 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

JUZGADO TERCERO EJECUCION MUNICIPAL - BUCARAMANGA.-

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO - DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN - DEMANDADO:
CARLOS DAVID ORTIZ GONZALES Y OTROS - RADICADO.- 2011-0146-01 - ASUNTO:
LIQUIDACION CREDITO.-

SERGIO MAURICIO SALCEDO DURAN, conocido de autos, en mi condición de apoderado del demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito y atendiendo lo dispuesto por el Despacho me permito allegar liquidación actualizada del crédito para su traslado y aprobación, previo a entrega de títulos judiciales.-

Asi mismo solicito que una vez sea aprobada la liquidación del crédito se proceda a la elaboración y entrega de los títulos judiciales descontados al demandado que reposen en el expediente hasta la concurrencia del crédito.-

Cordialmente,

SERGIO MAURICIO SALCEDO DURAN
C.C 91.480.580 de Bucaramanga.-
TP. 114570 del C.S.J
Apoderado Dte.-

Cordialmente,

SERGIO MAURICIO SALCEDO DURAN
Abogado Unab - T.P 114570 del C.S.J
Contacto: 3188085058-3102529404
serlegsas@hotmail.com
SERVICIOS LEGALES DEL ORIENTE - SERLEG S.A.S
Bucaramanga, Santander



AVISO LEGAL: Este mensaje y sus archivos adjuntos van dirigidos exclusivamente a su destinatario pudiendo contener información confidencial sometida a secreto profesional. No esta permitida su reproducción o distribución sin la autorización expresa de SERVICIOS LEGALES DEL ORIENTE SAS. Si usted no es el destinatario final por favor elimínelo e infórmenos por este mismo medio. De acuerdo con la Ley Estatutaria 1581 de 2012 de Protección de Datos y normas concordantes, le informamos que SERVICIOS LEGALES DEL ORIENTE SAS cuenta con política para el tratamiento de los datos personales almacenados en sus bases de datos.-Puede usted ejercitar los derechos de acceso, corrección, supresión, revocación o reclamo por infracción sobre sus datos, mediante escrito dirigido a SERVICIOS LEGALES DEL ORIENTE SAS a la dirección de correo electrónico SERLEGSAS@HOTMAIL.COM.-

JUZGADO TERCERO EJECUCION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

Demandante: FINANCIERA COMULTRASAN

Demandado: CARLOS DAVID ORTIZ GONZALES Y OTROS

RAD. 2011-0146-01

INTERESES DE MORA

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL	INTERES MORA ANUAL	INTERES MORA MENSUAL	TOTAL
25.966.390,00	1-jul-12	31-jul-12	31	20,86%	31,29%	2,39%	\$640.668,26
25.966.390,00	1-ago-12	31-ago-12	31	20,86%	31,29%	2,39%	\$640.668,26
25.966.390,00	1-sep-12	30-sep-12	30	20,86%	31,29%	2,39%	\$619.837,98
25.966.390,00	1-oct-12	31-oct-12	31	20,89%	31,34%	2,39%	\$641.514,39
25.966.390,00	1-nov-12	30-nov-12	30	20,89%	31,34%	2,39%	\$620.656,38
25.966.390,00	1-dic-12	31-dic-12	31	20,89%	31,34%	2,39%	\$641.514,39
25.966.390,00	1-ene-13	30-ene-13	30	20,75%	31,13%	2,38%	\$616.835,57
25.966.390,00	1-feb-13	28-feb-13	28	20,75%	31,13%	2,38%	\$575.410,98
25.966.390,00	1-mar-13	30-mar-13	30	20,75%	31,13%	2,38%	\$616.835,57
25.966.390,00	1-abr-13	30-abr-13	30	20,83%	31,25%	2,38%	\$619.019,39
25.966.390,00	1-may-13	30-may-13	30	20,83%	31,25%	2,38%	\$619.019,39
25.966.390,00	1-jun-13	30-jun-13	30	20,83%	31,25%	2,38%	\$619.019,39
25.966.390,00	1-jul-13	30-jul-13	30	20,34%	30,51%	2,33%	\$605.622,64
25.966.390,00	1-ago-13	30-ago-13	30	20,34%	30,51%	2,33%	\$605.622,64
25.966.390,00	1-sep-13	30-sep-13	30	20,34%	30,51%	2,33%	\$605.622,64
25.966.390,00	1-oct-13	31-oct-13	31	19,85%	29,78%	2,28%	\$612.069,29
25.966.390,00	1-nov-13	30-nov-13	30	19,85%	29,78%	2,28%	\$592.175,80
25.966.390,00	1-dic-13	31-dic-13	31	19,85%	29,78%	2,28%	\$612.069,29
25.966.390,00	1-ene-14	31-ene-14	31	19,65%	29,48%	2,26%	\$606.380,02
25.966.390,00	1-feb-14	28-feb-14	28	19,65%	29,48%	2,26%	\$547.287,82
25.966.390,00	1-mar-14	31-mar-14	31	19,65%	29,48%	2,26%	\$606.380,02
25.966.390,00	1-abr-14	30-abr-14	30	19,63%	29,45%	2,26%	\$586.122,04
25.966.390,00	1-may-14	31-may-14	31	19,63%	29,45%	2,26%	\$605.810,61
25.966.390,00	1-jun-14	30-jun-14	30	19,63%	29,45%	2,26%	\$586.122,04
25.966.390,00	1-jul-14	30-jul-14	30	19,33%	29,00%	2,23%	\$577.850,45
25.966.390,00	1-ago-14	30-ago-14	30	19,33%	29,00%	2,23%	\$577.850,45
25.966.390,00	1-sep-14	30-sep-14	30	19,33%	29,00%	2,23%	\$577.850,45
25.966.390,00	1-oct-14	30-oct-14	30	19,17%	28,76%	2,21%	\$573.431,13
25.966.390,00	1-nov-14	30-nov-14	30	19,17%	28,76%	2,21%	\$573.431,13
25.966.390,00	1-dic-14	30-dic-14	30	19,17%	28,76%	2,21%	\$573.431,13
25.966.390,00	1-ene-15	30-ene-15	30	19,21%	28,82%	2,21%	\$574.536,47
25.966.390,00	1-feb-15	28-feb-15	28	19,21%	28,82%	2,21%	\$535.971,75
25.966.390,00	1-mar-15	30-mar-15	30	19,21%	28,82%	2,21%	\$574.536,47
25.966.390,00	1-abr-15	30-abr-15	30	19,37%	29,06%	2,23%	\$578.954,43
25.966.390,00	1-may-15	30-may-15	30	19,37%	29,06%	2,23%	\$578.954,43
25.966.390,00	1-jun-15	30-jun-15	30	19,37%	29,06%	2,23%	\$578.954,43
25.966.390,00	1-jul-15	30-jul-15	30	19,26%	28,89%	2,22%	\$575.917,67
25.966.390,00	1-ago-15	30-ago-15	30	19,26%	28,89%	2,22%	\$575.917,67
25.966.390,00	1-sep-15	30-sep-15	30	19,26%	28,89%	2,22%	\$575.917,67
25.966.390,00	1-oct-15	30-oct-15	30	19,33%	29,00%	2,23%	\$577.850,45
25.966.390,00	1-nov-15	30-nov-15	30	19,33%	29,00%	2,23%	\$577.850,45
25.966.390,00	1-dic-15	30-dic-15	30	19,33%	29,00%	2,23%	\$577.850,45
25.966.390,00	1-ene-16	30-ene-16	30	19,68%	29,52%	2,26%	\$587.498,79
25.966.390,00	1-feb-16	28-feb-16	28	19,68%	29,52%	2,26%	\$548.057,98
25.966.390,00	1-mar-16	30-mar-16	30	19,68%	29,52%	2,26%	\$587.498,79
25.966.390,00	1-abr-16	30-abr-16	30	20,54%	30,81%	2,35%	\$611.096,73
25.966.390,00	1-may-16	30-may-16	30	20,54%	30,81%	2,35%	\$611.096,73
25.966.390,00	1-jun-16	30-jun-16	30	20,54%	30,81%	2,35%	\$611.096,73
25.966.390,00	1-jul-16	30-jul-16	30	21,34%	32,01%	2,44%	\$632.910,15
25.966.390,00	1-ago-16	30-ago-16	30	21,34%	32,01%	2,44%	\$632.910,15
25.966.390,00	1-sep-16	30-sep-16	30	21,34%	32,01%	2,44%	\$632.910,15
25.966.390,00	1-oct-16	30-oct-16	30	21,99%	32,99%	2,51%	\$650.536,70
25.966.390,00	1-nov-16	30-nov-16	30	21,99%	32,99%	2,51%	\$650.536,70
25.966.390,00	1-dic-16	30-dic-16	30	21,99%	32,99%	2,51%	\$650.536,70
25.966.390,00	1-ene-17	30-ene-17	30	22,34%	33,51%	2,54%	\$659.992,29
25.966.390,00	1-feb-17	28-feb-17	28	22,34%	33,51%	2,54%	\$615.646,96
25.966.390,00	1-mar-17	30-mar-17	30	22,34%	33,51%	2,54%	\$659.992,29
25.966.390,00	1-abr-17	30-abr-17	30	22,33%	33,50%	2,54%	\$659.722,48
25.966.390,00	1-may-17	30-may-17	30	22,33%	33,50%	2,54%	\$659.722,48
25.966.390,00	1-jun-17	30-jun-17	30	22,33%	33,50%	2,54%	\$659.722,48
25.966.390,00	1-jul-17	30-jul-17	30	21,98%	32,97%	2,50%	\$650.266,18
25.966.390,00	1-ago-17	30-ago-17	30	21,98%	32,97%	2,50%	\$650.266,18
25.966.390,00	1-sep-17	30-sep-17	30	21,48%	32,22%	2,45%	\$636.713,94
25.966.390,00	1-oct-17	30-oct-17	30	21,15%	31,73%	2,42%	\$627.741,43
25.966.390,00	1-nov-17	30-nov-17	30	20,96%	31,44%	2,40%	\$622.565,27
25.966.390,00	1-dic-17	30-dic-17	30	20,77%	31,16%	2,38%	\$617.381,65

25.966.390,00	1-ene-18	30-ene-18	30	20,69%	31,04%	2,37%	\$615.196,84
25.966.390,00	1-feb-18	28-feb-18	28	21,01%	31,52%	2,40%	\$582.023,74
25.966.390,00	1-mar-18	30-mar-18	30	20,68%	31,02%	2,37%	\$614.923,64
25.966.390,00	1-abr-18	30-abr-18	30	20,48%	30,72%	2,35%	\$609.455,38
25.966.390,00	1-may-18	30-may-18	30	20,44%	30,66%	2,34%	\$608.360,73
25.966.390,00	1-jun-18	30-jun-18	30	20,28%	30,42%	2,33%	\$603.978,79
25.966.390,00	1-jul-18	30-jul-18	30	20,03%	30,05%	2,30%	\$597.121,30
25.966.390,00	1-ago-18	30-ago-18	30	19,94%	29,91%	2,29%	\$594.649,40
25.966.390,00	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	2,28%	\$591.075,87
25.966.390,00	1-oct-18	30-oct-18	30	19,63%	29,45%	2,26%	\$586.122,04
25.966.390,00	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	2,24%	\$582.264,33
25.966.390,00	1-dic-18	30-dic-18	30	19,40%	29,10%	2,23%	\$579.782,19
25.966.390,00	1-ene-19	30-ene-19	30	19,16%	28,74%	2,21%	\$573.154,75
25.966.390,00	1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	2,26%	\$548.571,31
25.966.390,00	1-mar-19	30-mar-19	30	19,37%	29,06%	2,23%	\$578.954,43
25.966.390,00	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$577.574,40
25.966.390,00	1-may-19	30-may-19	30	19,34%	29,01%	2,23%	\$578.126,47
25.966.390,00	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	2,22%	\$577.022,24
25.966.390,00	1-jul-19	30-jul-19	30	19,28%	28,92%	2,22%	\$576.478,28
25.966.390,00	1-ago-19	30-ago-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$577.574,40
25.966.390,00	1-sep-19	30-sep-19	30	19,32%	28,98%	2,22%	\$577.574,40
25.966.390,00	1-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	2,20%	\$571.495,97
25.966.390,00	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	2,19%	\$569.559,77
25.966.390,00	1-dic-19	30-dic-19	30	18,91%	28,37%	2,18%	\$566.238,14
25.966.390,00	1-ene-20	30-ene-20	30	18,77%	28,16%	2,17%	\$562.359,01
25.966.390,00	1-feb-20	28-feb-20	28	19,06%	28,59%	2,20%	\$532.105,19
25.966.390,00	1-mar-20	30-mar-20	30	18,65%	27,98%	2,15%	\$559.030,71
25.966.390,00	1-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,16%	\$560.140,49
25.966.390,00	1-may-20	30-may-20	30	18,19%	27,29%	2,10%	\$546.243,56
25.966.390,00	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,10%	\$544.293,69
25.966.390,00	1-jul-20	30-jul-20	30	18,12%	27,18%	2,10%	\$544.293,69
25.966.390,00	1-ago-20	30-ago-20	30	18,29%	27,44%	2,11%	\$549.027,25
25.966.390,00	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,12%	\$550.696,43
25.966.390,00	1-oct-20	30-oct-20	30	18,09%	27,14%	2,09%	\$543.457,71
25.966.390,00	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,07%	\$536.483,62
25.966.390,00	1-dic-20	30-dic-20	30	17,46%	26,19%	2,03%	\$525.856,97
25.966.390,00	1-ene-21	30-ene-21	30	17,32%	25,98%	2,01%	\$521.933,94
25.966.390,00	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	2,03%	\$492.668,63
25.966.390,00	1-mar-21	30-mar-21	30	17,41%	26,12%	2,02%	\$524.456,38
25.966.390,00	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	2,01%	\$521.653,56
25.966.390,00	1-may-21	30-may-21	30	17,22%	25,83%	2,00%	\$519.129,15
25.966.390,00	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	2,00%	\$518.848,55
25.966.390,00	1-jul-21	30-jul-21	30	17,18%	25,77%	1,99%	\$518.006,62
25.966.390,00	1-ago-21	30-ago-21	30	17,24%	25,86%	2,00%	\$519.690,29
25.966.390,00	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	2,00%	\$518.287,29
25.966.390,00	1-oct-21	30-oct-21	30	17,08%	25,62%	1,98%	\$515.198,76
25.966.390,00	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	2,00%	\$520.531,82
25.966.390,00	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	2,03%	\$525.856,97
25.966.390,00	1-ene-22	30-ene-22	30	17,66%	26,49%	2,05%	\$531.453,86
25.966.390,00	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,12%	\$512.445,32
25.966.390,00	1-mar-22	30-mar-22	30	18,47%	27,71%	2,13%	\$554.032,46
25.966.390,00	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,20%	\$570.113,08
25.966.390,00	1-may-22	30-may-22	30	19,71%	29,57%	2,27%	\$588.324,59
25.966.390,00	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,34%	\$607.265,74
25.966.390,00	1-jul-22	30-jul-22	30	21,28%	31,92%	2,43%	\$631.278,73
25.966.390,00	1-ago-22	30-ago-22	30	21,21%	31,82%	2,42%	\$629.374,46
25.966.390,00	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	2,66%	\$691.154,52
25.966.390,00	1-oct-22	30-oct-22	30	24,61%	36,92%	2,78%	\$720.723,34
25.966.390,00	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	2,89%	\$751.630,24

TOTAL INTERESES DE MORA	\$73.701.087,28
LIQUIDACION APROBADA AL 30-06-2012	\$38.622.397,00
TOTAL LIQUIDACION	\$112.323.484,28

MEMORIAL PRESENTANDO LIQUIDACIONES ACTUALIZADAS. RADICADO No. 2017-00160-01

rosendo rodriguez lopez <roso2155@hotmail.com>

Mar 6/12/2022 11:29 AM

Para: Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga <j03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>;Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ 3 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

Referencia: Radicado No. 2017-00160-01

Demandante: UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER

Demandado: PRETIC S.A.

Atentamente me permito hacer llegar a su despacho, en mi calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, memorial con la liquidación del crédito actualizada hasta el día 06 de diciembre de 2022, partiendo de la aprobada por el despacho mediante auto de diciembre 03 de 2018. Cordial Saludo, ROSENDO RODRIGUEZ LOPEZ. C.C. No. 13.838.841 de Bucaramanga y T.P. No. 41.381 del C. S. de la J.

Bucaramanga, diciembre 6 de 2022

Señor
JUEZ 3 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE
BUCARAMANGA

Correo: j03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co
ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Radicado: 2017—00160-01
Asunto: Presentando liquidación actualizada del crédito.
Demandante: UNIVERSIDAD INDUSTRIAL DE SANTANDER
Demandado: PROMOTORA DE EMPRESAS DE TECNOLOGIA
E INNOVACION Y CIENCIA SOCIEDAD ANONIMA. PRETIC S.A.

ROSENDO RODRIGUEZ LOPEZ, Abogado en ejercicio, identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.838.841 de Bucaramanga y portador de la Tarjeta Profesional No. 41.381 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderado judicial de la Universidad Industrial de Santander dentro del proceso de la referencia, atentamente me permito, presentar, en archivos anexo, los ejercicios de liquidación de los créditos, actualizados a la fecha.

RESUMEN DE LA LIQUIDACION

FACTURA No.	CAPITAL INTERESES		PERIODO
2014001540	\$176.451	\$163.192	Entre el 16 de agosto de 2018 y el 06 de diciembre de 2022
2014001860	\$176.451	\$163.192	Entre el 16 de agosto de 2018 y el 06 de diciembre de 2022
2014002250	\$176.451	\$163.192	Entre el 16 de agosto de 2018 y el 06 de diciembre de 2022
2014002756	\$176.451	\$163.192	Entre el 16 de agosto de 2018 y el 06 de diciembre de 2022
2014002918	\$176.451	\$163.192	Entre el 16 de agosto de 2018 y el 06 de diciembre de 2022
2014003297	\$176.451	\$163.192	Entre el 16 de agosto de 2018 y el 06 de diciembre de 2022

TOTAL CAPITAL \$1.058.706
TOTAL INTERESES DEL PERIODO CAUSADO \$ 979.152

Valor liquidación de los créditos actualizada a diciembre 06 de 2022: \$ 3.183.188.00

Previo el traslado correspondiente, amablemente solicito su aprobación.

Cordialmente,



ROSENDO RODRIGUEZ LOPEZ
C.C. No. 13.838.841 de Bucaramanga
T.P. No. 41.381 del C. S. de la J.

LIQUIDACION

PROMOTORA DE EMPRESAS DE TECNOLOGIA INNOVACION Y CIENCIA. PRETIC S.A. FACTURA No. 2014001540

CAPITAL	VIGENCIA			INTERES ANUAL EFECTIVO			VALOR INTERESES
	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES BANCARIO CORRIENTE	VALOR TASA POR I.5	INTERÉS MENSUAL	
\$ 176.451	16-ago-18	31-ago-18	15	20,48%	30,72%	2,26%	\$ 1.992
\$ 176.451	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	2,19%	\$ 3.867
\$ 176.451	1-oct-18	31-oct-18	31	19,63%	29,45%	2,17%	\$ 3.964
\$ 176.451	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	2,16%	\$ 3.812
\$ 176.451	1-dic-18	31-dic-18	30	19,40%	29,10%	2,15%	\$ 3.796
\$ 176.451	1-ene-19	15/31/2019	30	19,16%	28,74%	2,13%	\$ 3.754
\$ 176.451	1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	2,18%	\$ 3.592
\$ 176.451	1-mar-19	31-mar-19	30	19,37%	29,06%	2,15%	\$ 3.791
\$ 176.451	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-may-19	31-may-19	30	19,34%	29,01%	2,15%	\$ 3.785
\$ 176.451	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	2,14%	\$ 3.779
\$ 176.451	1-jul-19	31-jul-19	30	19,28%	28,92%	2,14%	\$ 3.775
\$ 176.451	1-ago-19	31-ago-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-sep-19	16-sep-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	2,12%	\$ 3.744
\$ 176.451	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	2,11%	\$ 3.731
\$ 176.451	1-dic-19	31-dic-19	30	19,03%	28,55%	2,11%	\$ 3.731
\$ 176.451	1-ene-20	31-ene-20	30	18,77%	28,16%	2,09%	\$ 3.686
\$ 176.451	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	2,12%	\$ 3.612
\$ 176.451	1-mar-20	31-mar-20	30	18,95%	28,43%	2,11%	\$ 3.717
\$ 176.451	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,08%	\$ 3.672
\$ 176.451	1-may-20	31-may-20	30	18,19%	27,29%	2,03%	\$ 3.583
\$ 176.451	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,02%	\$ 3.571
\$ 176.451	1-jul-20	31-jul-20	30	18,12%	27,18%	2,02%	\$ 3.571
\$ 176.451	1-ago-20	31-ago-20	30	18,29%	27,44%	2,04%	\$ 3.601
\$ 176.451	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,05%	\$ 3.612
\$ 176.451	1-oct-20	31-oct-20	30	18,09%	27,14%	2,02%	\$ 3.566
\$ 176.451	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,00%	\$ 3.521
\$ 176.451	1-dic-20	31-dic-20	30	17,46%	26,19%	1,96%	\$ 3.454
\$ 176.451	1-ene-21	31-ene-21	30	17,32%	25,98%	1,94%	\$ 3.429
\$ 176.451	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	1,97%	\$ 3.237
\$ 176.451	1-mar-21	31-mar-21	30	17,41%	26,12%	1,95%	\$ 3.445
\$ 176.451	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	1,94%	\$ 3.427
\$ 176.451	1-may-21	31-may-21	30	17,22%	25,83%	1,93%	\$ 3.411
\$ 176.451	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	1,93%	\$ 3.409
\$ 176.451	1-jul-21	31-jul-21	30	17,18%	25,77%	1,93%	\$ 3.404
\$ 176.451	1-ago-21	30-ago-21	30	17,18%	25,77%	1,93%	\$ 3.404
\$ 176.451	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	1,93%	\$ 3.406
\$ 176.451	1-oct-21	31-oct-21	30	17,08%	25,62%	1,92%	\$ 3.386
\$ 176.451	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	1,94%	\$ 3.420
\$ 176.451	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	1,96%	\$ 3.454
\$ 176.451	1-ene-22	31-ene-22	30	17,66%	26,49%	1,98%	\$ 3.489
\$ 176.451	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,04%	\$ 3.363
\$ 176.451	1-mar-22	31-mar-22	30	18,47%	27,71%	2,06%	\$ 3.633
\$ 176.451	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,12%	\$ 3.735

\$ 176.451	1-may-22	31-may-22	30	19,71%	29,57%	2,18%	\$ 3.850
\$ 176.451	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,25%	\$ 3.970
\$ 176.451	1-jul-22	31-jul-22	30	21,28%	31,92%	2,34%	\$ 4.121
\$ 176.451	1-ago-22	31-ago-22	30	22,21%	33,32%	2,43%	\$ 4.279
\$ 176.451	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	2,55%	\$ 4.496
\$ 176.451	1-oct-22	31-oct-22	30	24,61%	34,92%	2,53%	\$ 4.460
\$ 176.451	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	2,76%	\$ 4.873
\$ 176.451	1-dic-22	6-dic-22	6	27,64%	41,46%	2,93%	\$ 1.035

INTERESES CAUSADOS ENTRE EL 16 DE AGOSTO DE 2018 Y EL 06 DE DICIEMBRE DE 2022 \$ 163.192

LIQUIDACION APROBADA MEDIANTE AUTO DE DICIEMBRE 03 DE 2018 \$ 376.976

VALOR LIQUIDACION A DICIEMBRE 06 DE 2022 \$ 540.168



ROSENDO RODRIGUEZ LOPEZ
T.P. No. 41.381 del C.S. de la J.

LIQUIDACION

PROMOTORA DE EMPRESAS DE TECNOLOGIA INNOVACION Y CIENCIA. PRETIC S.A. FACTURA No. 2014001860

CAPITAL	VIGENCIA			INTERES ANUAL EFECTIVO		INTERÉS MENSUAL	VALOR INTERESES
	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES BANCARIO CORRIENTE	VALOR TASA POR I.5		
\$ 176.451	16-ago-18	31-ago-18	15	20,48%	30,72%	2,26%	\$ 1.992
\$ 176.451	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	2,19%	\$ 3.867
\$ 176.451	1-oct-18	31-oct-18	31	19,63%	29,45%	2,17%	\$ 3.964
\$ 176.451	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	2,16%	\$ 3.812
\$ 176.451	1-dic-18	31-dic-18	30	19,40%	29,10%	2,15%	\$ 3.796
\$ 176.451	1-ene-19	15/31/2019	30	19,16%	28,74%	2,13%	\$ 3.754
\$ 176.451	1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	2,18%	\$ 3.592
\$ 176.451	1-mar-19	31-mar-19	30	19,37%	29,06%	2,15%	\$ 3.791
\$ 176.451	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-may-19	31-may-19	30	19,34%	29,01%	2,15%	\$ 3.785
\$ 176.451	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	2,14%	\$ 3.779
\$ 176.451	1-jul-19	31-jul-19	30	19,28%	28,92%	2,14%	\$ 3.775
\$ 176.451	1-ago-19	31-ago-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-sep-19	16-sep-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	2,12%	\$ 3.744
\$ 176.451	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	2,11%	\$ 3.731
\$ 176.451	1-dic-19	31-dic-19	30	19,03%	28,55%	2,11%	\$ 3.731
\$ 176.451	1-ene-20	31-ene-20	30	18,77%	28,16%	2,09%	\$ 3.686
\$ 176.451	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	2,12%	\$ 3.612
\$ 176.451	1-mar-20	31-mar-20	30	18,95%	28,43%	2,11%	\$ 3.717
\$ 176.451	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,08%	\$ 3.672
\$ 176.451	1-may-20	31-may-20	30	18,19%	27,29%	2,03%	\$ 3.583
\$ 176.451	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,02%	\$ 3.571
\$ 176.451	1-jul-20	31-jul-20	30	18,12%	27,18%	2,02%	\$ 3.571
\$ 176.451	1-ago-20	31-ago-20	30	18,29%	27,44%	2,04%	\$ 3.601
\$ 176.451	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,05%	\$ 3.612
\$ 176.451	1-oct-20	31-oct-20	30	18,09%	27,14%	2,02%	\$ 3.566
\$ 176.451	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,00%	\$ 3.521
\$ 176.451	1-dic-20	31-dic-20	30	17,46%	26,19%	1,96%	\$ 3.454
\$ 176.451	1-ene-21	31-ene-21	30	17,32%	25,98%	1,94%	\$ 3.429
\$ 176.451	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	1,97%	\$ 3.237
\$ 176.451	1-mar-21	31-mar-21	30	17,41%	26,12%	1,95%	\$ 3.445
\$ 176.451	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	1,94%	\$ 3.427
\$ 176.451	1-may-21	31-may-21	30	17,22%	25,83%	1,93%	\$ 3.411
\$ 176.451	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	1,93%	\$ 3.409
\$ 176.451	1-jul-21	31-jul-21	30	17,18%	25,77%	1,93%	\$ 3.404
\$ 176.451	1-ago-21	30-ago-21	30	17,18%	25,77%	1,93%	\$ 3.404
\$ 176.451	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	1,93%	\$ 3.406
\$ 176.451	1-oct-21	31-oct-21	30	17,08%	25,62%	1,92%	\$ 3.386
\$ 176.451	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	1,94%	\$ 3.420
\$ 176.451	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	1,96%	\$ 3.454
\$ 176.451	1-ene-22	31-ene-22	30	17,66%	26,49%	1,98%	\$ 3.489
\$ 176.451	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,04%	\$ 3.363
\$ 176.451	1-mar-22	31-mar-22	30	18,47%	27,71%	2,06%	\$ 3.633
\$ 176.451	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,12%	\$ 3.735

\$ 176.451	1-may-22	31-may-22	30	19,71%	29,57%	2,18%	\$ 3.850
\$ 176.451	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,25%	\$ 3.970
\$ 176.451	1-jul-22	31-jul-22	30	21,28%	31,92%	2,34%	\$ 4.121
\$ 176.451	1-ago-22	31-ago-22	30	22,21%	33,32%	2,43%	\$ 4.279
\$ 176.451	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	2,55%	\$ 4.496
\$ 176.451	1-oct-22	31-oct-22	30	24,61%	34,92%	2,53%	\$ 4.460
\$ 176.451	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	2,76%	\$ 4.873
\$ 176.451	1-dic-22	6-dic-22	6	27,64%	41,46%	2,93%	\$ 1.035

INTERESES CAUSADOS ENTRE EL 16 DE AGOSTO DE 2018 Y EL 06 DE DICIEMBRE DE 2022

\$ 163.192

LIQUIDACION APROBADA MEDIANTE AUTO DE DICIEMBRE 03 DE 2018

\$ 373.541

VALOR LIQUIDACION A DICIEMBRE 06 DE 2022

\$ 536.733



ROSENDO RODRIGUEZ LOPEZ
T.P. No. 41.381 del C.S. de la J.

LIQUIDACION

PROMOTORA DE EMPRESAS DE TECNOLOGIA INNOVACION Y CIENCIA. PRETIC S.A. FACTURA No. 2014002250

CAPITAL	VIGENCIA			INTERES ANUAL EFECTIVO			VALOR INTERESES
	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES BANCARIO CORRIENTE	VALOR TASA POR I.5	INTERÉS MENSUAL	
\$ 176.451	16-ago-18	31-ago-18	15	20,48%	30,72%	2,26%	\$ 1.992
\$ 176.451	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	2,19%	\$ 3.867
\$ 176.451	1-oct-18	31-oct-18	31	19,63%	29,45%	2,17%	\$ 3.964
\$ 176.451	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	2,16%	\$ 3.812
\$ 176.451	1-dic-18	31-dic-18	30	19,40%	29,10%	2,15%	\$ 3.796
\$ 176.451	1-ene-19	15/31/2019	30	19,16%	28,74%	2,13%	\$ 3.754
\$ 176.451	1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	2,18%	\$ 3.592
\$ 176.451	1-mar-19	31-mar-19	30	19,37%	29,06%	2,15%	\$ 3.791
\$ 176.451	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-may-19	31-may-19	30	19,34%	29,01%	2,15%	\$ 3.785
\$ 176.451	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	2,14%	\$ 3.779
\$ 176.451	1-jul-19	31-jul-19	30	19,28%	28,92%	2,14%	\$ 3.775
\$ 176.451	1-ago-19	31-ago-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-sep-19	16-sep-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	2,12%	\$ 3.744
\$ 176.451	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	2,11%	\$ 3.731
\$ 176.451	1-dic-19	31-dic-19	30	19,03%	28,55%	2,11%	\$ 3.731
\$ 176.451	1-ene-20	31-ene-20	30	18,77%	28,16%	2,09%	\$ 3.686
\$ 176.451	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	2,12%	\$ 3.612
\$ 176.451	1-mar-20	31-mar-20	30	18,95%	28,43%	2,11%	\$ 3.717
\$ 176.451	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,08%	\$ 3.672
\$ 176.451	1-may-20	31-may-20	30	18,19%	27,29%	2,03%	\$ 3.583
\$ 176.451	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,02%	\$ 3.571
\$ 176.451	1-jul-20	31-jul-20	30	18,12%	27,18%	2,02%	\$ 3.571
\$ 176.451	1-ago-20	31-ago-20	30	18,29%	27,44%	2,04%	\$ 3.601
\$ 176.451	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,05%	\$ 3.612
\$ 176.451	1-oct-20	31-oct-20	30	18,09%	27,14%	2,02%	\$ 3.566
\$ 176.451	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,00%	\$ 3.521
\$ 176.451	1-dic-20	31-dic-20	30	17,46%	26,19%	1,96%	\$ 3.454
\$ 176.451	1-ene-21	31-ene-21	30	17,32%	25,98%	1,94%	\$ 3.429
\$ 176.451	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	1,97%	\$ 3.237
\$ 176.451	1-mar-21	31-mar-21	30	17,41%	26,12%	1,95%	\$ 3.445
\$ 176.451	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	1,94%	\$ 3.427
\$ 176.451	1-may-21	31-may-21	30	17,22%	25,83%	1,93%	\$ 3.411
\$ 176.451	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	1,93%	\$ 3.409
\$ 176.451	1-jul-21	31-jul-21	30	17,18%	25,77%	1,93%	\$ 3.404
\$ 176.451	1-ago-21	30-ago-21	30	17,18%	25,77%	1,93%	\$ 3.404
\$ 176.451	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	1,93%	\$ 3.406
\$ 176.451	1-oct-21	31-oct-21	30	17,08%	25,62%	1,92%	\$ 3.386
\$ 176.451	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	1,94%	\$ 3.420
\$ 176.451	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	1,96%	\$ 3.454
\$ 176.451	1-ene-22	31-ene-22	30	17,66%	26,49%	1,98%	\$ 3.489
\$ 176.451	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,04%	\$ 3.363
\$ 176.451	1-mar-22	31-mar-22	30	18,47%	27,71%	2,06%	\$ 3.633
\$ 176.451	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,12%	\$ 3.735

\$ 176.451	1-may-22	31-may-22	30	19,71%	29,57%	2,18%	\$ 3.850
\$ 176.451	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,25%	\$ 3.970
\$ 176.451	1-jul-22	31-jul-22	30	21,28%	31,92%	2,34%	\$ 4.121
\$ 176.451	1-ago-22	31-ago-22	30	22,21%	33,32%	2,43%	\$ 4.279
\$ 176.451	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	2,55%	\$ 4.496
\$ 176.451	1-oct-22	31-oct-22	30	24,61%	34,92%	2,53%	\$ 4.460
\$ 176.451	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	2,76%	\$ 4.873
\$ 176.451	1-dic-22	6-dic-22	6	27,64%	41,46%	2,93%	\$ 1.035

INTERESES CAUSADOS ENTRE EL 16 DE AGOSTO DE 2018 Y EL 06 DE DICIEMBRE DE 2022

\$ 163.192

LIQUIDACION APROBADA MEDIANTE AUTO DE DICIEMBRE 03 DE 2018

\$ 369.322

VALOR LIQUIDACION A DICIEMBRE 06 DE 2022

\$ 532.514



ROSENDO RODRIGUEZ LOPEZ
T.P. No. 41.381 del C.S. de la J.

LIQUIDACION

PROMOTORA DE EMPRESAS DE TECNOLOGIA INNOVACION Y CIENCIA. PRETIC S.A. FACTURA No. 2014002756

CAPITAL	VIGENCIA			INTERES ANUAL EFECTIVO		INTERÉS MENSUAL	VALOR INTERESES
	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES BANCARIO CORRIENTE	VALOR TASA POR I.5		
\$ 176.451	16-ago-18	31-ago-18	15	20,48%	30,72%	2,26%	\$ 1.992
\$ 176.451	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	2,19%	\$ 3.867
\$ 176.451	1-oct-18	31-oct-18	31	19,63%	29,45%	2,17%	\$ 3.964
\$ 176.451	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	2,16%	\$ 3.812
\$ 176.451	1-dic-18	31-dic-18	30	19,40%	29,10%	2,15%	\$ 3.796
\$ 176.451	1-ene-19	15/31/2019	30	19,16%	28,74%	2,13%	\$ 3.754
\$ 176.451	1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	2,18%	\$ 3.592
\$ 176.451	1-mar-19	31-mar-19	30	19,37%	29,06%	2,15%	\$ 3.791
\$ 176.451	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-may-19	31-may-19	30	19,34%	29,01%	2,15%	\$ 3.785
\$ 176.451	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	2,14%	\$ 3.779
\$ 176.451	1-jul-19	31-jul-19	30	19,28%	28,92%	2,14%	\$ 3.775
\$ 176.451	1-ago-19	31-ago-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-sep-19	16-sep-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	2,12%	\$ 3.744
\$ 176.451	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	2,11%	\$ 3.731
\$ 176.451	1-dic-19	31-dic-19	30	19,03%	28,55%	2,11%	\$ 3.731
\$ 176.451	1-ene-20	31-ene-20	30	18,77%	28,16%	2,09%	\$ 3.686
\$ 176.451	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	2,12%	\$ 3.612
\$ 176.451	1-mar-20	31-mar-20	30	18,95%	28,43%	2,11%	\$ 3.717
\$ 176.451	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,08%	\$ 3.672
\$ 176.451	1-may-20	31-may-20	30	18,19%	27,29%	2,03%	\$ 3.583
\$ 176.451	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,02%	\$ 3.571
\$ 176.451	1-jul-20	31-jul-20	30	18,12%	27,18%	2,02%	\$ 3.571
\$ 176.451	1-ago-20	31-ago-20	30	18,29%	27,44%	2,04%	\$ 3.601
\$ 176.451	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,05%	\$ 3.612
\$ 176.451	1-oct-20	31-oct-20	30	18,09%	27,14%	2,02%	\$ 3.566
\$ 176.451	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,00%	\$ 3.521
\$ 176.451	1-dic-20	31-dic-20	30	17,46%	26,19%	1,96%	\$ 3.454
\$ 176.451	1-ene-21	31-ene-21	30	17,32%	25,98%	1,94%	\$ 3.429
\$ 176.451	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	1,97%	\$ 3.237
\$ 176.451	1-mar-21	31-mar-21	30	17,41%	26,12%	1,95%	\$ 3.445
\$ 176.451	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	1,94%	\$ 3.427
\$ 176.451	1-may-21	31-may-21	30	17,22%	25,83%	1,93%	\$ 3.411
\$ 176.451	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	1,93%	\$ 3.409
\$ 176.451	1-jul-21	31-jul-21	30	17,18%	25,77%	1,93%	\$ 3.404
\$ 176.451	1-ago-21	30-ago-21	30	17,18%	25,77%	1,93%	\$ 3.404
\$ 176.451	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	1,93%	\$ 3.406
\$ 176.451	1-oct-21	31-oct-21	30	17,08%	25,62%	1,92%	\$ 3.386
\$ 176.451	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	1,94%	\$ 3.420
\$ 176.451	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	1,96%	\$ 3.454
\$ 176.451	1-ene-22	31-ene-22	30	17,66%	26,49%	1,98%	\$ 3.489
\$ 176.451	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,04%	\$ 3.363
\$ 176.451	1-mar-22	31-mar-22	30	18,47%	27,71%	2,06%	\$ 3.633
\$ 176.451	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,12%	\$ 3.735

\$ 176.451	1-may-22	31-may-22	30	19,71%	29,57%	2,18%	\$ 3.850
\$ 176.451	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,25%	\$ 3.970
\$ 176.451	1-jul-22	31-jul-22	30	21,28%	31,92%	2,34%	\$ 4.121
\$ 176.451	1-ago-22	31-ago-22	30	22,21%	33,32%	2,43%	\$ 4.279
\$ 176.451	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	2,55%	\$ 4.496
\$ 176.451	1-oct-22	31-oct-22	30	24,61%	34,92%	2,53%	\$ 4.460
\$ 176.451	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	2,76%	\$ 4.873
\$ 176.451	1-dic-22	6-dic-22	6	27,64%	41,46%	2,93%	\$ 1.035

INTERESES CAUSADOS ENTRE EL 16 DE AGOSTO DE 2018 Y EL 06 DE DICIEMBRE DE 2022

\$ 163.192

LIQUIDACION APROBADA MEDIANTE AUTO DE DICIEMBRE 03 DE 2018

\$ 364.686

VALOR LIQUIDACION A DICIEMBRE 06 DE 2022

\$ 527.878



ROSENDO RODRIGUEZ LOPEZ
T.P. No. 41.381 del C.S. de la J.

LIQUIDACION

PROMOTORA DE EMPRESAS DE TECNOLOGIA INNOVACION Y CIENCIA. PRETIC S.A. FACTURA No. 2014002756

CAPITAL	VIGENCIA			INTERES ANUAL EFECTIVO			VALOR INTERESES
	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES BANCARIO CORRIENTE	VALOR TASA POR I.5	INTERÉS MENSUAL	
\$ 176.451	16-ago-18	31-ago-18	15	20,48%	30,72%	2,26%	\$ 1.992
\$ 176.451	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	2,19%	\$ 3.867
\$ 176.451	1-oct-18	31-oct-18	31	19,63%	29,45%	2,17%	\$ 3.964
\$ 176.451	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	2,16%	\$ 3.812
\$ 176.451	1-dic-18	31-dic-18	30	19,40%	29,10%	2,15%	\$ 3.796
\$ 176.451	1-ene-19	15/31/2019	30	19,16%	28,74%	2,13%	\$ 3.754
\$ 176.451	1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	2,18%	\$ 3.592
\$ 176.451	1-mar-19	31-mar-19	30	19,37%	29,06%	2,15%	\$ 3.791
\$ 176.451	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-may-19	31-may-19	30	19,34%	29,01%	2,15%	\$ 3.785
\$ 176.451	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	2,14%	\$ 3.779
\$ 176.451	1-jul-19	31-jul-19	30	19,28%	28,92%	2,14%	\$ 3.775
\$ 176.451	1-ago-19	31-ago-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-sep-19	16-sep-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	2,12%	\$ 3.744
\$ 176.451	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	2,11%	\$ 3.731
\$ 176.451	1-dic-19	31-dic-19	30	19,03%	28,55%	2,11%	\$ 3.731
\$ 176.451	1-ene-20	31-ene-20	30	18,77%	28,16%	2,09%	\$ 3.686
\$ 176.451	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	2,12%	\$ 3.612
\$ 176.451	1-mar-20	31-mar-20	30	18,95%	28,43%	2,11%	\$ 3.717
\$ 176.451	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,08%	\$ 3.672
\$ 176.451	1-may-20	31-may-20	30	18,19%	27,29%	2,03%	\$ 3.583
\$ 176.451	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,02%	\$ 3.571
\$ 176.451	1-jul-20	31-jul-20	30	18,12%	27,18%	2,02%	\$ 3.571
\$ 176.451	1-ago-20	31-ago-20	30	18,29%	27,44%	2,04%	\$ 3.601
\$ 176.451	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,05%	\$ 3.612
\$ 176.451	1-oct-20	31-oct-20	30	18,09%	27,14%	2,02%	\$ 3.566
\$ 176.451	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,00%	\$ 3.521
\$ 176.451	1-dic-20	31-dic-20	30	17,46%	26,19%	1,96%	\$ 3.454
\$ 176.451	1-ene-21	31-ene-21	30	17,32%	25,98%	1,94%	\$ 3.429
\$ 176.451	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	1,97%	\$ 3.237
\$ 176.451	1-mar-21	31-mar-21	30	17,41%	26,12%	1,95%	\$ 3.445
\$ 176.451	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	1,94%	\$ 3.427
\$ 176.451	1-may-21	31-may-21	30	17,22%	25,83%	1,93%	\$ 3.411
\$ 176.451	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	1,93%	\$ 3.409
\$ 176.451	1-jul-21	31-jul-21	30	17,18%	25,77%	1,93%	\$ 3.404
\$ 176.451	1-ago-21	30-ago-21	30	17,18%	25,77%	1,93%	\$ 3.404
\$ 176.451	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	1,93%	\$ 3.406
\$ 176.451	1-oct-21	31-oct-21	30	17,08%	25,62%	1,92%	\$ 3.386
\$ 176.451	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	1,94%	\$ 3.420
\$ 176.451	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	1,96%	\$ 3.454
\$ 176.451	1-ene-22	31-ene-22	30	17,66%	26,49%	1,98%	\$ 3.489
\$ 176.451	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,04%	\$ 3.363
\$ 176.451	1-mar-22	31-mar-22	30	18,47%	27,71%	2,06%	\$ 3.633
\$ 176.451	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,12%	\$ 3.735

\$ 176.451	1-may-22	31-may-22	30	19,71%	29,57%	2,18%	\$ 3.850
\$ 176.451	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,25%	\$ 3.970
\$ 176.451	1-jul-22	31-jul-22	30	21,28%	31,92%	2,34%	\$ 4.121
\$ 176.451	1-ago-22	31-ago-22	30	22,21%	33,32%	2,43%	\$ 4.279
\$ 176.451	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	2,55%	\$ 4.496
\$ 176.451	1-oct-22	31-oct-22	30	24,61%	34,92%	2,53%	\$ 4.460
\$ 176.451	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	2,76%	\$ 4.873
\$ 176.451	1-dic-22	6-dic-22	6	27,64%	41,46%	2,93%	\$ 1.035

INTERESES CAUSADOS ENTRE EL 16 DE AGOSTO DE 2018 Y EL 06 DE DICIEMBRE DE 2022 \$ 163.192

LIQUIDACION APROBADA MEDIANTE AUTO DE DICIEMBRE 03 DE 2018 \$ 361.946

VALOR LIQUIDACION A DICIEMBRE 06 DE 2022 \$ 525.138



ROSENDO RODRIGUEZ LOPEZ
T.P. No. 41.381 del C.S. de la J.

LIQUIDACION

PROMOTORA DE EMPRESAS DE TECNOLOGIA INNOVACION Y CIENCIA. PRETIC S.A. FACTURA No. 2014002756

CAPITAL	VIGENCIA			INTERES ANUAL EFECTIVO			VALOR INTERESES
	DESDE	HASTA	DIAS	INTERES BANCARIO CORRIENTE	VALOR TASA POR I.5	INTERÉS MENSUAL	
\$ 176.451	16-ago-18	31-ago-18	15	20,48%	30,72%	2,26%	\$ 1.992
\$ 176.451	1-sep-18	30-sep-18	30	19,81%	29,72%	2,19%	\$ 3.867
\$ 176.451	1-oct-18	31-oct-18	31	19,63%	29,45%	2,17%	\$ 3.964
\$ 176.451	1-nov-18	30-nov-18	30	19,49%	29,24%	2,16%	\$ 3.812
\$ 176.451	1-dic-18	31-dic-18	30	19,40%	29,10%	2,15%	\$ 3.796
\$ 176.451	1-ene-19	15/31/2019	30	19,16%	28,74%	2,13%	\$ 3.754
\$ 176.451	1-feb-19	28-feb-19	28	19,70%	29,55%	2,18%	\$ 3.592
\$ 176.451	1-mar-19	31-mar-19	30	19,37%	29,06%	2,15%	\$ 3.791
\$ 176.451	1-abr-19	30-abr-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-may-19	31-may-19	30	19,34%	29,01%	2,15%	\$ 3.785
\$ 176.451	1-jun-19	30-jun-19	30	19,30%	28,95%	2,14%	\$ 3.779
\$ 176.451	1-jul-19	31-jul-19	30	19,28%	28,92%	2,14%	\$ 3.775
\$ 176.451	1-ago-19	31-ago-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-sep-19	16-sep-19	30	19,32%	28,98%	2,14%	\$ 3.782
\$ 176.451	1-oct-19	30-oct-19	30	19,10%	28,65%	2,12%	\$ 3.744
\$ 176.451	1-nov-19	30-nov-19	30	19,03%	28,55%	2,11%	\$ 3.731
\$ 176.451	1-dic-19	31-dic-19	30	19,03%	28,55%	2,11%	\$ 3.731
\$ 176.451	1-ene-20	31-ene-20	30	18,77%	28,16%	2,09%	\$ 3.686
\$ 176.451	1-feb-20	29-feb-20	29	19,06%	28,59%	2,12%	\$ 3.612
\$ 176.451	1-mar-20	31-mar-20	30	18,95%	28,43%	2,11%	\$ 3.717
\$ 176.451	01-abr-20	30-abr-20	30	18,69%	28,04%	2,08%	\$ 3.672
\$ 176.451	1-may-20	31-may-20	30	18,19%	27,29%	2,03%	\$ 3.583
\$ 176.451	1-jun-20	30-jun-20	30	18,12%	27,18%	2,02%	\$ 3.571
\$ 176.451	1-jul-20	31-jul-20	30	18,12%	27,18%	2,02%	\$ 3.571
\$ 176.451	1-ago-20	31-ago-20	30	18,29%	27,44%	2,04%	\$ 3.601
\$ 176.451	1-sep-20	30-sep-20	30	18,35%	27,53%	2,05%	\$ 3.612
\$ 176.451	1-oct-20	31-oct-20	30	18,09%	27,14%	2,02%	\$ 3.566
\$ 176.451	1-nov-20	30-nov-20	30	17,84%	26,76%	2,00%	\$ 3.521
\$ 176.451	1-dic-20	31-dic-20	30	17,46%	26,19%	1,96%	\$ 3.454
\$ 176.451	1-ene-21	31-ene-21	30	17,32%	25,98%	1,94%	\$ 3.429
\$ 176.451	1-feb-21	28-feb-21	28	17,54%	26,31%	1,97%	\$ 3.237
\$ 176.451	1-mar-21	31-mar-21	30	17,41%	26,12%	1,95%	\$ 3.445
\$ 176.451	1-abr-21	30-abr-21	30	17,31%	25,97%	1,94%	\$ 3.427
\$ 176.451	1-may-21	31-may-21	30	17,22%	25,83%	1,93%	\$ 3.411
\$ 176.451	1-jun-21	30-jun-21	30	17,21%	25,82%	1,93%	\$ 3.409
\$ 176.451	1-jul-21	31-jul-21	30	17,18%	25,77%	1,93%	\$ 3.404
\$ 176.451	1-ago-21	30-ago-21	30	17,18%	25,77%	1,93%	\$ 3.404
\$ 176.451	1-sep-21	30-sep-21	30	17,19%	25,79%	1,93%	\$ 3.406
\$ 176.451	1-oct-21	31-oct-21	30	17,08%	25,62%	1,92%	\$ 3.386
\$ 176.451	1-nov-21	30-nov-21	30	17,27%	25,91%	1,94%	\$ 3.420
\$ 176.451	1-dic-21	30-dic-21	30	17,46%	26,19%	1,96%	\$ 3.454
\$ 176.451	1-ene-22	31-ene-22	30	17,66%	26,49%	1,98%	\$ 3.489
\$ 176.451	1-feb-22	28-feb-22	28	18,30%	27,45%	2,04%	\$ 3.363
\$ 176.451	1-mar-22	31-mar-22	30	18,47%	27,71%	2,06%	\$ 3.633
\$ 176.451	1-abr-22	30-abr-22	30	19,05%	28,58%	2,12%	\$ 3.735

\$ 176.451	1-may-22	31-may-22	30	19,71%	29,57%	2,18%	\$ 3.850
\$ 176.451	1-jun-22	30-jun-22	30	20,40%	30,60%	2,25%	\$ 3.970
\$ 176.451	1-jul-22	31-jul-22	30	21,28%	31,92%	2,34%	\$ 4.121
\$ 176.451	1-ago-22	31-ago-22	30	22,21%	33,32%	2,43%	\$ 4.279
\$ 176.451	1-sep-22	30-sep-22	30	23,50%	35,25%	2,55%	\$ 4.496
\$ 176.451	1-oct-22	31-oct-22	30	24,61%	34,92%	2,53%	\$ 4.460
\$ 176.451	1-nov-22	30-nov-22	30	25,78%	38,67%	2,76%	\$ 4.873
\$ 176.451	1-dic-22	6-dic-22	6	27,64%	41,46%	2,93%	\$ 1.035

INTERESES CAUSADOS ENTRE EL 16 DE AGOSTO DE 2018 Y EL 06 DE DICIEMBRE DE 2022

\$ 163.192

LIQUIDACION APROBADA MEDIANTE AUTO DE DICIEMBRE 03 DE 2018

\$ 361.946

VALOR LIQUIDACION A DICIEMBRE 06 DE 2022

\$ 520.757



ROSENDO RODRIGUEZ LOPEZ
T.P. No. 41.381 del C.S. de la J.

ALLEGO LIQUIDACION . RDO. 2017-032-01

jacqueline suarez lopez <jackysualo@hotmail.com>

Mar 6/12/2022 8:05 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días allego liquidación .

RAD. 2017-0032-01

TIPO DE PROESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: SILVIA PATRICIA ROSALES

DEMANDADO: TATIANA JASSY QUINTERO

PROCESO TERCERO DE EJECUCION CIVIL MPAL

Cordial saludo,

JACQUELINE SUAREZ LOPEZ

Abogada



JACQUELINE SUAREZ LOPEZ

jackysualo@hotmail.com

Abogada

1

Señor

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA

E. S. D. -

RAD. 2017-0032-01

TIPO DE PROESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: SILVIA PATRICIA ROSALES

DEMANDADO: TATIANA JASSY QUINTERO

ASUNTO: ALLEGO LIQUIDACION DE CREDITO

JACQUELINE SUAREZ LOPEZ, identificada legal y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando como apoderado judicial de la parte ejecutante, procedo por medio del presente escrito de conformidad con el artículo 446 del C. G del P., esto es, a presentar la liquidación del crédito para que se corra traslado de la misma y de estar a derecho se proceda a su aprobación así:

CAPITAL	\$ 89.321,33				
INTERES CTE	INTERES MORA	TASA NOMINAL	No. DIAS	PERIODO	VALOR
20,48	30,72	2,26	17	13-04-18/30-04-18	\$ 1.144
20,44	30,66	2,25	30	01-05-18/30-05-18	\$ 2.010
20,28	30,42	2,24	30	01-06-18/30-06-18	\$ 2.001
20,03	30,05	2,21	30	01-07-18/30-07-18	\$ 1.974
19,94	29,91	2,20	30	01-08-18/30-08-18	\$ 1.965
19,81	29,72	2,19	30	01-09-18/30-09-18	\$ 1.956
19,63	29,45	2,17	30	01-10-18/30-10-18	\$ 1.938
19,49	29,24	2,16	30	01-11-18/30-11-18	\$ 1.929
19,40	29,10	2,15	30	01-12-18/30-12-18	\$ 1.920
19,16	28,74	2,13	30	01-01-19/30-01-19	\$ 1.903
19,70	29,55	2,18	30	01-02-19/28-02-19	\$ 1.947
19,37	29,06	2,15	30	01-03-19/30-03-19	\$ 1.920
19,32	28,98	2,14	30	01-04-19/30-04-19	\$ 1.911
19,34	29,01	2,15	30	01-05-19/30-05-19	\$ 1.920
19,30	28,95	2,14	30	01-06-19/30-06-19	\$ 1.911
19,28	28,92	2,14	30	01-07-19/30-07-19	\$ 1.911
19,32	28,98	2,14	30	01-08-19/30-08-19	\$ 1.911

CALLE 36 No. 14-42 OFICINA 408 EDIFICIO CENTRO EMPRESARIAL
Teléfonos: 3107643385-6076767035



JACQUELINE SUAREZ LOPEZ

jackysualo@hotmail.com

Abogada

2

19,32	28,98	2,14	30	01-09-19/30-09-19	\$ 1.911
19,10	28,65	2,12	30	01-10-19/30-10-19	\$ 1.894
19,03	28,55	2,11	30	01-11-19/30-11-19	\$ 1.885
18,91	28,37	2,10	30	01-12-19/30-12-19	\$ 1.876
18,77	28,16	2,09	30	01-01-20/30-01-20	\$ 1.867
19,06	28,59	2,12	30	01-02-20/29-02-20	\$ 1.894
18,95	28,43	2,11	30	01-03-20/30-03-20	\$ 1.885
18,69	28,04	2,08	30	01-04-20/30-04-20	\$ 1.858
18,19	27,29	2,03	30	01-05-20/30-05-20	\$ 1.813
18,12	27,18	2,02	30	01-06-20/30-06-20	\$ 1.804
18,12	27,18	2,02	30	01-07-20/30-07-20	\$ 1.804
18,12	27,18	2,02	30	01-08-20/30-08-20	\$ 1.804
18,35	27,53	2,05	30	01-09-20/30-09-20	\$ 1.831
18,09	27,14	2,02	30	01-10-20/30-10-20	\$ 1.804
17,84	26,76	2,00	30	01-11-20/30-11-20	\$ 1.786
17,46	26,19	1,96	30	01-12-20/30-12-20	\$ 1.751
17,32	25,98	1,94	30	01-01-21/30-01-21	\$ 1.733
17,54	26,31	1,97	30	01-02-21/28-02-21	\$ 1.760
17,41	26,12	1,95	30	01-03-21/30-03-21	\$ 1.742
17,31	25,97	1,94	30	01-04-21/30-04-21	\$ 1.733
17,22	25,83	1,93	30	01-05-21/30-05-21	\$ 1.724
17,21	25,82	1,93	30	01-06-21/30-06-21	\$ 1.724
17,18	25,77	1,93	30	01-07-21/30-07-21	\$ 1.724
17,24	25,86	1,94	30	01-08-21/30-08-21	\$ 1.733
17,19	25,79	1,93	30	01-09-21/30-09-21	\$ 1.724
17,08	25,62	1,92	30	01-10-21/30-10-21	\$ 1.715
17,27	25,91	1,94	30	01-11-21/30-11-21	\$ 1.733
17,46	26,19	1,96	30	01-12-21/30-12-21	\$ 1.751
17,66	26,49	1,98	30	01-01-22/30-01-22	\$ 1.769
18,30	27,45	2,04	30	01-02-22/28-02-22	\$ 1.822
18,47	27,71	2,06	30	01-03-22/30-03-22	\$ 1.840
19,05	28,58	2,12	30	01-04-22/30-04-22	\$ 1.894
19,71	29,57	2,18	30	01-05-22/30-05-22	\$ 1.947
20,40	30,60	2,25	30	01-06-22/30-06-22	\$ 2.010
21,28	31,92	2,34	30	01-07-22/30-07-22	\$ 2.090
22,21	33,32	2,43	30	01-08-22/30-08-22	\$ 2.171
23,50	35,25	2,55	30	01-09-22/30-09-22	\$ 2.278

CALLE 36 No. 14-42 OFICINA 408 EDIFICIO CENTRO EMPRESARIAL
Teléfonos: 3107643385-6076767035



JACQUELINE SUAREZ LOPEZ

jackysualo@hotmail.com

Abogada

24,61	36,92	2,65	30	01-10-22/30-10-22	\$ 2.367
25,78	38,67	2,76	30	01-11-22/30-11-22	\$ 2.465
INTERESES					\$ 105.087
INTERESES					\$ 105.087,17
SALDO ANTERIOR					\$ 89.321.33
TOTAL INTERESES A NOV. 30-22					\$ 194.408,47

SON CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROSCIENTOS OCHO PESOS (\$194.408,47)

Del Señor Juez,

JACQUELINE SUAREZ LOPEZ
C.C. 63.338.162 de Bucaramanga
T.P. 153828 del C.S. de la J.

Diciembre 6-2022

SE ALLEGA NUEVAMENTE LIQUIDACION ADICIONAL DEL CREDITO Y SE SOLICITA CORRERLE TRASLADO. IGUALMENTE SE SOLICITA FIJAR FECHA Y HORA PARA REALIZAR ALLANAMIENTO PARA QUE EL PERITO PUEDA INGRESAR AL INMUEBLE. PROCESO RAD: J15 2019-093-01 CONTRA TANIA ARIZA ...

andres morelli <abogado.andresmorelli@gmail.com>

Mié 7/12/2022 9:50 AM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga

<ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>; tania ariza rodriguez <taniaarizarodriguez@hotmail.com>

DR. ANDRÉS ENRIQUE MORELLI LIZCANO
ABOGADO UNAB

Carrera 13 # 35-15 oficina 501

Edificio Las Villas

Teléfono: 607 6791766 / Celular 3154817712

Bucaramanga

Correo Electrónico abogado.andresmorelli@gmail.com

B/manga, 7 de diciembre de 2022

Señor

**JUEZ TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL
BUCARAMANGA**

Email: ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Copia: taniaarizarodriguez@hotmail.com

REF: Demandante: PATRICIA POVEDA FIGUEROA cesionaria de
CESAR AUGUSTO HERNANDEZ CALDERÓN
Demandado: TANIA ARIZA RODRIGUEZ
Proceso. EJECUTIVO HIPOTECARIO
Radicado: 2019-093-01
Antes: JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL DE B/MANGA

ANDRES ENRIQUE MORELLI LIZCANO, abogado en ejercicio, de las condiciones civiles y personales ya conocidas, obrando como apoderado de la Cesionaria Demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a su Despacho con el fin de hacer las siguientes manifestaciones respecto a su auto de fecha 2 de diciembre de 2022 notificado electrónicamente el 5 de diciembre de 2022 ya que me encuentro en la ejecutoria del mismo:

PRIMERO: Sobre el Numeral 2 del auto de fecha 2 de diciembre de 2022 por medio del cual su Despacho manifiesta que sería el caso proceder a correr traslado de la liquidación del crédito adicional a la que hace referencia el abogado de la parte ejecutante, pero que dicha liquidación no fue anexada.

Respecto a la anterior manifestación, de manera respetuosa me permito informar a su Despacho que revisado el correo electrónico de fecha 13 de octubre de 2022 por medio del cual el Suscrito manifiesta que allega la liquidación del crédito si iba anexada dicha liquidación más sin embargo procedo a allegarla nuevamente así:

➤ Liquidación adicional del crédito elaborada hasta el 15 de diciembre de 2022 y la cual tiene como valor la suma de **SESENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS QUINCE PESOS CON 75 CENTAVOS (\$69'576.415,75)**

Se anexa tabla de intereses de la Superfinanciera.

Teniendo en cuenta lo anterior, comedidamente solicito a su Despacho se sirva **correrle el respectivo traslado a la presente liquidación adicional del crédito.**

SEGUNDO: Sobre el Numeral 3 del auto de fecha 2 de diciembre de 2022 por medio del cual su Despacho manifiesta que se abstiene de darle trámite al dictamen pericial allegado por la parte Demandante sobre la **NUDA PROPIEDAD** del predio cautelado por cuanto no se inspecciono el inmueble incumpléndose así con lo previsto en el artículo 226 idem.

Teniendo en cuenta lo anterior, respetuosamente solicito a su Despacho se sirva **Decretar el Allanamiento** para que el perito **LUIS ALBERTO ORREGO USUGA** pueda ingresar al bien inmueble ubicado en el **APARTAMENTO 301 BLOQUE M CONJUNTO RESIDENCIAL MACAREGUA** del Municipio de Bucaramanga y **de esta manera pueda realizar el registro fotográfico al inmueble;** para tal fin respetuosamente solicito a su Despacho **se sirva fijar fecha y hora para realiza la diligencia aquí solicitada.**

En mérito de lo expuesto, sírvase Señor Juez acoger mi petición y darle el trámite correspondiente

ANDRES ENRIQUE MORELLI LIZCANO
C.C # 88.240.808 de Cúcuta
T. P. # 188.525 C.S.J

DR. ANDRÉS ENRIQUE MORELLI LIZCANO

ABOGADO UNAB

Carrera 13 # 35-15 oficina 501

Edificio Las Villas

Teléfono: 607 6791766 / Celular 3154817712

Bucaramanga

Correo Electrónico abogado.andresmorelli@gmail.com

B/manga, 7 de diciembre de 2022

Señor

**JUEZ TERCERO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL
BUCARAMANGA**

Email: ofejembuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Copia: taniaarizarodriguez@hotmail.com

REF: Demandante: PATRICIA POVEDA FIGUEROA cesionaria de
CESAR AUGUSTO HERNANDEZ CALDERÓN
Demandado: TANIA ARIZA RODRIGUEZ
Proceso. EJECUTIVO HIPOTECARIO
Radicado: 2019-093-01
Antes: JUZGADO QUINCE CIVIL MUNICIPAL DE B/MANGA

ANDRES ENRIQUE MORELLI LIZCANO, abogado en ejercicio, de las condiciones civiles y personales ya conocidas, obrando como apoderado de la Cesionaria Demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a su Despacho con el fin de hacer las siguientes manifestaciones respecto a su auto de fecha 2 de diciembre de 2022 notificado electrónicamente el 5 de diciembre de 2022 ya que me encuentro en la ejecutoria del mismo:

PRIMERO: Sobre el Numeral 2 del auto de fecha 2 de diciembre de 2022 por medio del cual su Despacho manifiesta que sería el caso proceder a correr traslado de la liquidación del crédito adicional a la que hace referencia el abogado de la parte ejecutante, pero que dicha liquidación no fue anexada.

Respecto a la anterior manifestación, de manera respetuosa me permito informar a su Despacho que revisado el correo electrónico de fecha 13 de octubre de 2022 por medio del cual el Suscrito manifiesta que allega la liquidación del crédito si iba anexada dicha liquidación más sin embargo procedo a allegarla nuevamente así:

- Liquidación adicional del crédito elaborada hasta el 15 de diciembre de 2022 y la cual tiene como valor la suma de **SESENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS QUINCE PESOS CON 75 CENTAVOS (\$69'576.415,75)**

Se anexa tabla de intereses de la Superfinanciera.

Teniendo en cuenta lo anterior, comedidamente solicito a su Despacho se sirva **correrle el respectivo traslado a la presente liquidación adicional del crédito.**

SEGUNDO: Sobre el Numeral 3 del auto de fecha 2 de diciembre de 2022 por medio del cual su Despacho manifiesta que se abstiene de darle trámite al dictamen pericial allegado por la parte Demandante sobre la **NUDA PROPIEDAD** del predio cautelado por cuanto no se inspecciono el inmueble incumpléndose así con lo previsto en el artículo 226 idem.

Teniendo en cuenta lo anterior, respetuosamente solicito a su Despacho se sirva **Decretar el Allanamiento** para que el perito **LUIS ALBERTO ORREGO USUGA** pueda ingresar al bien inmueble ubicado en el APARTAMENTO 301 BLOQUE M CONJUNTO RESIDENCIAL MACAREGUA del Municipio de Bucaramanga y **de esta manera pueda realizar el registro fotográfico al inmueble;** para tal fin respetuosamente solicito a su Despacho **se sirva fijar fecha y hora para realiza la diligencia aquí solicitada.**

En mérito de lo expuesto, sírvase Señor Juez acoger mi petición y darle el trámite correspondiente

ANDRES ENRIQUE MORELLI LIZCANO
C.C # 88.240.808 de Cúcuta
T. P. # 188.525 C.S.J

CAPITAL.....\$33.592.000

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	NUMERO DE DIAS	INTERESES DE MORA	VALOR INTERESES MENSUALES	ABONOS	SALDO DE INTERESES
Intereses de mora aprobados al 15 DE ENERO DE 2020							8.723.187,75
33.592.000	16-Ene-20	30-Ene-20	15	2.34%	393.026		9.116.213,75
33.592.000	1-Feb-20	30-Feb-20	30	2.38%	799.490		9.915.703,75
33.592.000	1-Mar-20	30-Mar-20	30	2.36%	792.771		10.708.474,75
33.592.000	1-Abr-20	30-Abr-20	30	2.33%	782.694		11.491.168,75
33.592.000	1-may-20	30-may-20	30	2.27%	762.538		12.256.706,75
33.592.000	1-jun-20	30-Jun-20	30	2.26%	759.179		13.015.885,75
33.592.000	1-jul-20	30-Jul-20	30	2.26%	759.179		13.775.064,75
33.592.000	1-Ago-20	30-Ago-20	30	2.26%	759.179		14.534.243,75
33.592.000	1-Sept-20	30-Sept-20	30	2.26%	759.179		15.293.422,75
33.592.000	1-Oct-20	30-Oct-20	30	2.26%	759.179		16.052.601,75
33.592.000	1-Nov-20	30-Nov-20	30	2.26%	759.179		16.811.780,75
33.592.000	1-Dic-20	30-Dic-20	30	2.01%	675.199		17.486.979,75
33.592.000	1-Ene-21	30-Ene-21	30	1.99%	668.481		18.155.460,75
33.592.000	1-Feb-21	30-Feb-21	30	2.02%	678.558		18.834.018,75
33.592.000	1-Mar-21	30-Mar-21	30	2.01%	675.199		19.509.217,75
33.592.000	1-Abr-21	30-Abr-21	30	1.99%	668.481		20.177.698,75
33.592.000	1-may-21	30-may-21	30	1.98%	665.122		20.842.820,75
33.592.000	1-jun-21	30-Jun-21	30	1.98%	665.122		21.507.942,75
33.592.000	1-jul-21	30-jul-21	30	2.14%	718.869		22.226.811,75
33.592.000	1-Ago-21	30-Ago-21	30	2.15%	722.228		22.949.039,75
33.592.000	1-Sept-21	30-Sept-21	30	2.14%	718.869		23.667.908,75
33.592.000	1-Oct-21	30-Oct-21	30	2.13%	715.510		24.383.418,75
33.592.000	1-Nov-21	30-Nov-21	30	2.15%	722.228		25.105.646,75
33.592.000	1-Dic-21	30-Dic-21	30	2.18%	732.306		25.837.952,75
33.592.000	1-Ene-22	30-Ene-22	30	2.20%	739.024		26.576.976,75
33.592.000	1-Feb-22	30-Feb-22	30	2.28%	765.898		27.342.874,75
33.592.000	1-Mar-22	30-Mar-22	30	2.30%	772.616		28.115.490,75
33.592.000	1-Abr-22	30-Abr-22	30	2.38%	799.490		28.914.980,75
33.592.000	1-May-22	30-May-22	30	2.46%	826.363		29.741.343,75
33.592.000	1-Jun-22	30-Jun-22	30	2.55%	856.596		30.597.939,75
33.592.000	1-Jul-22	30-Jul-22	30	2.66%	893.547		31.491.486,75
33.592.000	1-Ago-22	30-Ago-22	30	2.77%	930.498		32.421.984,75
33.592.000	1-Sep-22	30-Sep-22	30	2.93%	984.246		33.406.230,75
33.592.000	1-Oct-22	30-Oct-22	30	3.07%	1.031.274		34.437.504,75
33.592.000	1-Nov-22	30-Nov-22	30	3.07%	1.031.274		35.468.778,75
33.592.000	1-Dic-22	15-Dic-22	15	3.07%	515.637		35.984.415,75

capital	33.592.000
Intereses	35.984.415,75
total capital e intereses	69.576.415,75

- Adjunto tabla de Intereses de la Superintendencia financiera

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

01-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,06%	
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	
01-abr-19	30-jun-19			36,89%
01-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	
01-jul-19	30-sep-19			36,76%
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,85%	
01-oct-19	31-dic-19			36,56%
01-oct-19	30-sep-20			
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	
01-dic-19	31-dic-19	18,81%	28,37%	
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	
01-ene-20	31-mar-20			36,53%
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,58%	
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	
01-abr-20	30-abr-20	18,68%	28,04%	
01-abr-20	30-jun-20			37,05%
01-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	
01-jul-20	30-sep-20			34,16%
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	
01-oct-20	31-dic-20			37,72%
01-oct-20	30-sep-21			
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	
01-ene-21	31-mar-21			37,72%
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	
01-abr-21	30-jun-21			38,42%
01-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	
01-jul-21	30-sep-21			38,14%
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	
01-oct-21	31-dic-21			37,36%
01-oct-21	30-sep-22			
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	
01-dic-21	31-dic-21	17,48%	26,19%	
01-ene-22	31-ene-22	17,86%	26,49%	
01-ene-22	31-mar-22			37,47%
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	
01-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	
01-abr-22	30-jun-22			37,97%
01-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	
01-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	
01-jul-22	31-jul-22	21,28%	31,82%	
01-jul-22	30-sep-22			39,47%
01-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,32%	
01-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	
01-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,82%	
01-oct-22	31-dic-22			36,96%
01-oct-22	30-sep-23			

RV: 20190040901 MEMORIAL ALLEGA LIQUIDACIÓN CRÉDITO

Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 7/12/2022 4:59 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordialmente,

**Consejo Superior de la Judicatura
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE
EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE
BUCARAMANGA**

Carrera 10 N° 35-30, Bucaramanga - Teléfono: 6470224

j03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: abg.brayansanchez@outlook.com <abg.brayansanchez@outlook.com>**Enviado:** miércoles, 7 de diciembre de 2022 10:33 a. m.**Para:** Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Santander - Bucaramanga

<j03ecmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: 20190040901 MEMORIAL ALLEGA LIQUIDACIÓN CRÉDITO

Señor:

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA.**Dr. IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO.**

E.S.D.

ASUNTO:	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
RADICADO:	68001400301820190040901
REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE:	AGROPECUARIA ALIAR S.A. NIT 890.207.037-1
DEMANDADO:	EDGAR CARVAJAL PERALTA C.C. 79.949.810

BRAYAN SAHID SÁNCHEZ FLÓREZ, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bucaramanga, identificado con la cédula de ciudadanía N°1.098.768.746 expedida en Bucaramanga, abogado en ejercicio de la Tarjeta Profesional Número 331.567 del Consejo Superior de la

Judicatura, con correo electrónico inscrito en el Registro Nacional de Abogados abg.brayansanchez@outlook.com, obrando en calidad de apoderado judicial de **AGROPECUARIA ALIAR S.A. - ALIAR S.A.**, identificada con el Nit. 890.207.037-1, por medio del presente escrito me dirijo a su Despacho a fin dar cumplimiento con el requerimiento efectuado por este Despacho mediante providencia proferida el día nueve (09) de noviembre de 2.022, esto es, presentar la correspondiente liquidación de crédito en la forma y términos del artículo 446 del Código General del Proceso, según documento adjunto.

Agradezco acusar recibido.

Brayan Sahid Sánchez Flórez

Abogado - U. Santo Tomás

Esp. Derecho Comercial - U. Externado de Colombia.

300 5613 738



Señor:

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA.

Dr. IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO.

E.S.D.

ASUNTO:	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
RADICADO:	68001400301820190040901
REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE:	AGROPECUARIA ALIAR S.A. NIT 890.207.037-1
DEMANDADO:	EDGAR CARVAJAL PERALTA C.C. 79.949.810

BRAYAN SAHID SÁNCHEZ FLÓREZ, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Bucaramanga, identificado con la cédula de ciudadanía N°1.098.768.746 expedida en Bucaramanga, abogado en ejercicio de la Tarjeta Profesional Número 331.567 del Consejo Superior de la Judicatura, con correo electrónico inscrito en el Registro Nacional de Abogados abg.braysanchez@outlook.com, obrando en calidad de apoderado judicial de **AGROPECUARIA ALIAR S.A. - ALIAR S.A.**, identificada con el Nit. 890.207.037-1, por medio del presente escrito me dirijo a su Despacho a fin dar cumplimiento con el requerimiento efectuado por este Despacho mediante providencia proferida el día nueve (09) de noviembre de 2.022, esto es, presentar la correspondiente liquidación de crédito en la forma y términos del artículo 446 del Código General del Proceso.

Por lo anterior, la presente liquidación de crédito se realiza teniendo en cuenta la orden de pago proferida por este Juzgado el día veintiséis (26) de junio de 2.019, en la cual se ordenó al demandado pagar a mi poderdante, la suma de **DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$19.628.796)** por concepto de la obligación por capital contenida en el pagaré No. 0307, suscrito por el demandado, más los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida, teniendo en cuenta la variación mensual certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia, causados a partir del veintiséis (26) de noviembre de 2.018 hasta que se efectúe el pago total de la obligación, dando como resultado lo siguiente.

CAPITAL:	\$ 19.628.796
INTERESES MORATORIOS:	\$ 20.256.068
TOTAL LIQUIDACIÓN:	<hr/> \$ 39.884.864

SON TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$39.884.864).

En ese orden de ideas, las bases para el cálculo de lo requerido se expresan en la siguiente tabla:

**INTERESES MORATORIOS**

Pagaré No. 0307

CAPITAL	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	No. DÍAS	INTERÉS ANUAL EFECTIVO	INTERÉS MORA ANUAL	INTERÉS ANUAL NOMINAL	INTERÉS MENSUAL	TOTAL	INT. ACUMULADO
\$ 19,628,796	26-nov-18	30-nov-18	5	19.49%	29.24%	25.92%	2.16%	\$70,664	\$70,664
\$ 19,628,796	1-dic-18	31-dic-18	31	19.40%	29.10%	25.82%	2.15%	\$436,086	\$436,086
\$ 19,628,796	1-ene-19	31-ene-19	31	19.16%	28.74%	25.53%	2.13%	\$432,030	\$432,030
\$ 19,628,796	1-feb-19	28-feb-19	28	19.70%	29.55%	26.17%	2.18%	\$399,381	\$399,381
\$ 19,628,796	1-mar-19	31-mar-19	31	19.37%	29.06%	25.78%	2.15%	\$436,086	\$436,086
\$ 19,628,796	1-abr-19	30-abr-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$420,056	\$420,056
\$ 19,628,796	1-may-19	31-may-19	30	19.34%	29.01%	25.74%	2.15%	\$422,019	\$422,019
\$ 19,628,796	1-jun-19	30-jun-19	30	19.30%	28.95%	25.70%	2.14%	\$420,056	\$420,056
\$ 19,628,796	1-jul-19	31-jul-19	31	19.28%	28.92%	25.67%	2.14%	\$434,058	\$434,058
\$ 19,628,796	1-ago-19	31-ago-19	31	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$434,058	\$434,058
\$ 19,628,796	1-sept-19	30-sept-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$420,056	\$420,056
\$ 19,628,796	1-oct-19	31-oct-19	31	19.10%	28.65%	25.46%	2.12%	\$430,001	\$430,001
\$ 19,628,796	1-nov-19	30-nov-19	30	19.03%	28.55%	25.38%	2.11%	\$414,168	\$414,168
\$ 19,628,796	1-dic-19	31-dic-19	31	18.91%	28.37%	25.23%	2.10%	\$425,945	\$425,945
\$ 19,628,796	1-ene-20	31-ene-20	31	18.77%	28.16%	25.07%	2.09%	\$423,917	\$423,917
\$ 19,628,796	1-feb-20	29-feb-20	29	19.06%	28.59%	25.41%	2.12%	\$402,259	\$402,259
\$ 19,628,796	1-mar-20	31-mar-20	31	18.95%	28.43%	25.28%	2.11%	\$427,973	\$427,973
\$ 19,628,796	1-abr-20	30-abr-20	30	18.69%	28.04%	24.97%	2.08%	\$408,279	\$408,279
\$ 19,628,796	1-may-20	31-may-20	30	18.19%	27.29%	24.37%	2.03%	\$398,465	\$398,465
\$ 19,628,796	1-jun-20	30-jun-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$396,502	\$396,502
\$ 19,628,796	1-jul-20	31-jul-20	31	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$409,718	\$409,718
\$ 19,628,796	1-ago-20	31-ago-20	31	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$413,775	\$413,775
\$ 19,628,796	1-sept-20	30-sept-20	30	18.35%	27.53%	24.56%	2.05%	\$402,390	\$402,390
\$ 19,628,796	1-oct-20	31-oct-20	31	18.09%	27.14%	24.25%	2.02%	\$409,718	\$409,718
\$ 19,628,796	1-nov-20	30-nov-20	30	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	\$392,576	\$392,576
\$ 19,628,796	1-dic-20	31-dic-20	31	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$397,549	\$397,549
\$ 19,628,796	1-ene-21	31-ene-21	31	17.32%	25.98%	23.32%	1.94%	\$393,492	\$393,492
\$ 19,628,796	1-feb-21	28-feb-21	28	17.54%	26.31%	23.59%	1.97%	\$360,908	\$360,908
\$ 19,628,796	1-mar-21	31-mar-21	31	17.41%	26.12%	23.43%	1.95%	\$395,520	\$395,520
\$ 19,628,796	1-abr-21	30-abr-21	30	17.31%	25.97%	23.31%	1.94%	\$380,799	\$380,799
\$ 19,628,796	1-may-21	31-may-21	31	17.22%	25.83%	23.20%	1.93%	\$391,464	\$391,464
\$ 19,628,796	1-jun-21	30-jun-21	30	17.21%	25.82%	23.19%	1.93%	\$378,836	\$378,836
\$ 19,628,796	1-jul-21	31-jul-21	31	17.18%	25.77%	23.15%	1.93%	\$391,464	\$391,464
\$ 19,628,796	1-ago-21	31-ago-21	31	17.24%	25.86%	23.22%	1.94%	\$393,492	\$393,492
\$ 19,628,796	1-sept-21	30-sept-21	30	17.19%	25.79%	23.16%	1.93%	\$378,836	\$378,836
\$ 19,628,796	1-oct-21	31-oct-21	31	17.08%	25.62%	23.03%	1.92%	\$389,435	\$389,435
\$ 19,628,796	1-nov-21	30-nov-21	30	17.27%	25.91%	23.26%	1.94%	\$380,799	\$380,799
\$ 19,628,796	1-dic-21	31-dic-21	31	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$397,549	\$397,549
\$ 19,628,796	1-ene-22	31-ene-22	31	17.66%	26.49%	23.73%	1.98%	\$401,605	\$401,605
\$ 19,628,796	1-feb-22	28-feb-22	28	18.30%	27.45%	24.50%	2.04%	\$373,732	\$373,732

Sede Principal

Calle 29 No 25-72 Piso 3, Edificio Urbanas - Centro Comercial Cañaveral Floridablanca, Santander - PBX: (7) 6186888

www.aliar.com.coaliar@aliar.com.co

\$ 19,628,796	1-mar-22	31-mar-22	31	18.47%	27.71%	24.71%	2.06%	\$417,832	\$417,832
\$ 19,628,796	1-abr-22	30-abr-22	30	19.05%	28.58%	25.40%	2.12%	\$416,130	\$416,130
\$ 19,628,796	1-may-22	31-may-22	31	19.71%	29.57%	26.18%	2.18%	\$442,171	\$442,171
\$ 19,628,796	1-jun-22	30-jun-22	30	20.40%	30.60%	27.00%	2.25%	\$441,648	\$441,648
\$ 19,628,796	1-jul-22	30-jul-22	30	21.28%	31.92%	28.02%	2.34%	\$459,314	\$459,314
\$ 19,628,796	1-ago-22	30-ago-22	30	22.21%	33.32%	29.10%	2.43%	\$476,980	\$476,980
\$ 19,628,796	1-sept-22	30-sept-22	30	24.60%	36.90%	31.82%	2.65%	\$520,163	\$520,163
\$ 19,628,796	1-oct-22	30-oct-22	30	24.61%	36.92%	31.83%	2.65%	\$520,163	\$520,163
\$ 19,628,796	1-nov-22	30-nov-22	30	25.78%	38.67%	33.14%	2.76%	\$541,755	\$541,755
\$ 19,628,796	1-dic-22	7-dic-22	7	27.64%	41.46%	35.19%	2.93%	\$134,196	\$134,196
								\$20,256,068	\$20,256,068
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 26/11/2018 HASTA 07/12/2022 A LA TASA QUE PARA TAL EFECTO ESTABLECE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA									\$20,256,068
CAPITAL									\$ 19,628,796
TOTAL OBLIGACIÓN PAGARÉ NO. 0307 A 07/12/2022									\$39,884,864

En consecuencia, en virtud de los cálculos efectuados en la presente liquidación de crédito conforme a lo ordenado por este Despacho y a la tasa que para tal efecto establece la Superintendencia Financiera de Colombia, que, la persona natural **EDGAR CARVAJAL PERALTA** identificada con cédula de ciudadanía No. 79.949.810 debe pagar a la sociedad Agropecuaria Aliar S.A., identificada con Nit 890.207.037-1, por concepto de la obligación por capital contenida en el pagaré No. 0307 suscrito por el demandado, la suma de **Diecinueve millones seiscientos veintiocho mil setecientos noventa y seis pesos M/CTE (\$19.628.796)** y por concepto de intereses moratorios liquidados del veintiséis (26) de noviembre de 2.018 hasta el siete (07) de diciembre de 2.022, la suma de **veinte millones doscientos cincuenta y seis mil sesenta y ocho pesos M/CTE (\$20.256.068)**, para un total a pagar por la obligación contenida en el título valor de **TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$39.884.864)**.

Del señor Juez,
atentamente,



BRAYAN SAHID SÁNCHEZ FLÓREZ

C.C. 1.098.768.746

T.P. 331.567 del C. S. de la J.

RAD. 2019-00787-01 - LIQUIDACION DE CREDITO

Herlig Cruz <herligcruz@gmail.com>

Mar 6/12/2022 2:29 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

Juzgado Tercero Civil Municipal de Ejecución**Dr. Iván Alfonso Gamarra Serrano****Juez**

Bucaramanga (Santander)

Referencia. Proceso Ejecutivo instaurado por el **Conjunto Residencial La Victoria** en contra de la Sra. **Nerly Marbel Palacio Verano** y el Sr. **Marcos Aurelio Benavides**.

Radicado. 2019-00787-01

Herlig Cruz Moreno, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.098.693.844 expedida en Bucaramanga (Santander), Abogado en ejercicio, Portador de la Tarjeta Profesional No. 248.877 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en nombre y representación del **Conjunto Residencial La Victoria**.

Señor Juez muy respetuosamente por medio del presente escrito me dirijo ante su despacho con el fin de presentar la liquidación de crédito, teniendo en cuenta el mandamiento de pago proferido, de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso

Por lo anterior expresado y teniendo en cuenta que hasta la fecha no se ha realizado el pago total de la obligación, me permito aportar la liquidación del crédito, con el propósito de solicitar al despacho, se ordene la entrega de los títulos que se llegasen a encontrar a órdenes del juzgado y/o materialicen las medidas cautelares decretadas a fin de obtener el pago de la obligación.

Anexos

Junto al presente escrito, me permito adjuntar lo siguiente:

1. Liquidación de crédito. (2 folios)

Notificaciones

Por lo anterior agradezco su diligencia, quedo a su disposición en la Calle 56 No. 9-140 Oficina 229 del Centro Comercial Acrópolis, Barrio Real de Minas de la ciudad de Bucaramanga (Santander), en los teléfonos 3185210636 - 3165288249, y en el correo electrónico herligcruz@gmail.com – info@cdabogados.co

HERLIG CRUZ MORENO

Abogado

Calle Real No. 6- 74 T.3 - 1103 Real de Minas

Cels. 3165288249

6/12/22, 16:52

Correo: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga - Outlook

herligcruz@gmail.com

Bucaramanga - Colombia



DURÁN Y CRUZ
A B O G A D O S

Señores
Juzgado Tercero Civil Municipal de Ejecución
Dr. Iván Alfonso Gamarra Serrano
Juez
Bucaramanga (Santander)

Referencia. Proceso Ejecutivo instaurado por el **Conjunto Residencial La Victoria** en contra de la Sra. **Nerly Marbel Palacio Verano** y el Sr. **Marcos Aurelio Benavides**.

Radicado. 2019-00787-01

Herlig Cruz Moreno, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.098.693.844 expedida en Bucaramanga (Santander), Abogado en ejercicio, Portador de la Tarjeta Profesional No. 248.877 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en nombre y representación del **Conjunto Residencial La Victoria**.

Señor Juez muy respetuosamente por medio del presente escrito me dirijo ante su despacho con el fin de presentar la liquidación de crédito, teniendo en cuenta el mandamiento de pago proferido, de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso

Por lo anterior expresado y teniendo en cuenta que hasta la fecha no se ha realizado el pago total de la obligación, me permito aportar la liquidación del crédito, con el propósito de solicitar al despacho, se ordene la entrega de los títulos que se llegasen a encontrar a órdenes del juzgado y/o materialicen las medidas cautelares decretadas a fin de obtener el pago de la obligación.

Anexos

Junto al presente escrito, me permito adjuntar lo siguiente:

1. Liquidación de crédito. (2 folios)

Notificaciones

Por lo anterior agradezco su diligencia, quedo a su disposición en la Calle 56 No. 9-140 Oficina 229 del Centro Comercial Acrópolis, Barrio Real de Minas de la ciudad de Bucaramanga (Santander), en los teléfonos 3185210636 - 3165288249, y en el correo electrónico herligcruz@gmail.com – info@cdabogados.co

Herlig Cruz Moreno

INTERESES MORATORIO CON ABONO

CUOTAS ADMINISTRACION ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIAS

FECHA	AÑO	ABONO CAPITAL	CUOTA ADM	RETROACTIVO	CUOTA EXTRA	CAPITAL ACUMULADO	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION	No. DIAS	INTERES ANUAL EFECTIVA	INTERES MORA ANUAL	INTERES ANUAL NOMINAL	INTERES MENSUAL	TOTAL	ABONOS	INT. ACUMULADO
JULIO	2018	\$ -	\$ 75,000	\$ -	\$ -	\$ 75,000	1-Jul-18	30-Jul-18	30	20.03%	30.05%	26.56%	2.21%	\$1,658		\$1,658
AGOSTO	2018	\$ -	\$ 205,000	\$ -	\$ -	\$ 280,000	1-Aug-18	30-Aug-18	30	19.94%	29.91%	26.43%	2.20%	\$6,160		\$7,818
SEPTIEMBRE	2018	\$ -	\$ 205,000	\$ -	\$ -	\$ 485,000	1-Sep-18	30-Sep-18	30	19.81%	29.72%	26.30%	2.19%	\$10,622		\$18,440
OCTUBRE	2018	\$ -	\$ 205,000	\$ -	\$ -	\$ 690,000	1-Oct-18	30-Oct-18	30	19.63%	29.45%	26.09%	2.17%	\$14,973		\$33,413
NOVIEMBRE	2018	\$ -	\$ 205,000	\$ -	\$ -	\$ 895,000	1-Nov-18	30-Nov-18	30	19.49%	29.24%	25.92%	2.16%	\$19,332		\$52,745
DICIEMBRE	2018	\$ -	\$ 205,000	\$ -	\$ -	\$ 1,100,000	1-Dec-18	30-Dec-18	30	19.40%	29.10%	25.82%	2.15%	\$23,650		\$76,395
ENERO	2019	\$ -	\$ 217,000	\$ -	\$ -	\$ 1,317,000	1-Jan-19	30-Jan-19	30	19.16%	28.74%	25.53%	2.13%	\$28,052		\$104,447
FEBRERO	2019	\$ -	\$ 217,000	\$ -	\$ -	\$ 1,534,000	1-Feb-19	28-Feb-19	28	19.70%	29.55%	26.17%	2.18%	\$31,212		\$135,659
MARZO	2019	\$ -	\$ 217,000	\$ -	\$ -	\$ 1,751,000	1-Mar-19	30-Mar-19	30	19.37%	29.06%	25.78%	2.15%	\$37,647		\$173,306
ABRIL	2019	\$ -	\$ 217,000	\$ -	\$ -	\$ 1,968,000	1-Apr-19	30-Apr-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$42,115		\$215,421
MAYO	2019	\$ -	\$ 217,000	\$ -	\$ -	\$ 2,185,000	1-May-19	30-May-19	30	19.34%	29.01%	25.74%	2.15%	\$46,978		\$262,399
JUNIO	2019	\$ -	\$ 217,000	\$ -	\$ -	\$ 2,402,000	1-Jun-19	30-Jun-19	30	19.30%	28.95%	25.70%	2.14%	\$51,403		\$313,802
JULIO	2019	\$ -	\$ 217,000	\$ -	\$ -	\$ 2,619,000	1-Jul-19	30-Jul-19	30	19.28%	28.92%	25.67%	2.14%	\$56,047		\$369,849
AGOSTO	2019	\$ -	\$ 217,000	\$ -	\$ -	\$ 2,836,000	1-Aug-19	30-Aug-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$60,690		\$430,539
SEPTIEMBRE	2019	\$ -	\$ 217,000	\$ -	\$ -	\$ 3,053,000	1-Sep-19	30-Sep-19	30	19.32%	28.98%	25.72%	2.14%	\$65,334		\$495,873
OCTUBRE	2019	\$ -	\$ 217,000	\$ -	\$ -	\$ 3,270,000	1-Oct-19	30-Oct-19	30	19.10%	28.65%	25.46%	2.12%	\$69,324		\$565,197
NOVIEMBRE	2019	\$ -	\$ 217,000	\$ 30,000	\$ -	\$ 3,517,000	1-Nov-19	30-Nov-19	30	19.03%	28.55%	25.38%	2.11%	\$74,209		\$639,406
DICIEMBRE	2019	\$ -	\$ 217,000	\$ -	\$ -	\$ 3,734,000	1-Dec-19	30-Dec-19	30	18.91%	28.37%	25.23%	2.10%	\$78,414		\$717,820
ENERO	2020	\$ -	\$ 230,000	\$ -	\$ -	\$ 3,964,000	1-Jan-20	30-Jan-20	30	18.91%	28.37%	25.23%	2.10%	\$83,244		\$801,064
FEBRERO	2020	\$ -	\$ 230,000	\$ -	\$ -	\$ 4,194,000	1-Feb-20	29-Feb-20	29	19.06%	28.59%	25.41%	2.12%	\$85,949		\$887,013
MARZO	2020	\$ -	\$ 230,000	\$ -	\$ -	\$ 4,424,000	1-Mar-20	30-Mar-20	30	18.95%	28.43%	25.28%	2.11%	\$93,346		\$980,359
ABRIL	2020	\$ -	\$ 230,000	\$ -	\$ -	\$ 4,654,000	1-Apr-20	30-Apr-20	30	18.69%	28.04%	24.97%	2.08%	\$96,803		\$1,077,162
MAYO	2020	\$ -	\$ 230,000	\$ -	\$ -	\$ 4,884,000	1-May-20	30-May-20	30	18.19%	27.29%	24.37%	2.03%	\$99,145		\$1,176,307
JUNIO	2020	\$ -	\$ 230,000	\$ -	\$ -	\$ 5,114,000	1-Jun-20	30-Jun-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$103,303		\$1,279,610
JULIO	2020	\$ -	\$ 230,000	\$ -	\$ -	\$ 5,344,000	1-Jul-20	30-Jul-20	30	18.12%	27.18%	24.29%	2.02%	\$107,949		\$1,387,559
AGOSTO	2020	\$ -	\$ 230,000	\$ -	\$ -	\$ 5,574,000	1-Aug-20	30-Aug-20	30	18.29%	27.44%	24.49%	2.04%	\$113,710		\$1,501,269
SEPTIEMBRE	2020	\$ -	\$ 230,000	\$ -	\$ -	\$ 5,804,000	1-Sep-20	30-Sep-20	30	18.35%	27.53%	24.56%	2.05%	\$118,982		\$1,620,251
OCTUBRE	2020	\$ -	\$ 230,000	\$ -	\$ -	\$ 6,034,000	1-Oct-20	30-Oct-20	30	18.09%	27.14%	24.25%	2.02%	\$121,887		\$1,742,138
NOVIEMBRE	2020	\$ -	\$ 230,000	\$ -	\$ -	\$ 6,264,000	1-Nov-20	30-Nov-20	30	17.84%	26.76%	23.95%	2.00%	\$125,280		\$1,867,418
DICIEMBRE	2020	\$ -	\$ 230,000	\$ -	\$ -	\$ 6,494,000	1-Dec-20	30-Dec-20	30	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$127,282		\$1,994,700
ENERO	2021	\$ -	\$ 238,000	\$ -	\$ -	\$ 6,732,000	1-Jan-21	30-Jan-21	30	17.32%	25.98%	23.32%	1.94%	\$130,601		\$2,125,301
FEBRERO	2021	\$ -	\$ 238,000	\$ -	\$ -	\$ 6,970,000	1-Feb-21	28-Feb-21	28	17.54%	26.31%	23.59%	1.97%	\$128,155		\$2,253,456
MARZO	2021	\$ -	\$ 238,000	\$ -	\$ -	\$ 7,208,000	1-Mar-21	30-Mar-21	30	17.41%	26.12%	23.43%	1.95%	\$140,556		\$2,394,012
ABRIL	2021	\$ -	\$ 238,000	\$ -	\$ -	\$ 7,446,000	1-Apr-21	30-Apr-21	30	17.31%	25.97%	23.31%	1.94%	\$144,452		\$2,538,464
MAYO	2021	\$ -	\$ 233,000	\$ -	\$ -	\$ 7,679,000	1-May-21	30-May-21	30	17.22%	25.83%	23.20%	1.93%	\$148,205		\$2,686,669
JUNIO	2021	\$ -	\$ 220,000	\$ -	\$ -	\$ 7,899,000	1-Jun-21	30-Jun-21	30	17.21%	25.82%	23.19%	1.93%	\$152,451		\$2,839,120
JULIO	2021	\$ -	\$ 220,000	\$ -	\$ -	\$ 8,119,000	1-Jul-21	30-Jul-21	30	17.18%	25.77%	23.15%	1.93%	\$156,697		\$2,995,817
AGOSTO	2021	\$ -	\$ 220,000	\$ -	\$ -	\$ 8,339,000	1-Aug-21	30-Aug-21	30	17.24%	25.86%	23.22%	1.94%	\$161,777		\$3,157,594
SEPTIEMBRE	2021	\$ -	\$ 220,000	\$ -	\$ -	\$ 8,559,000	1-Sep-21	30-Sep-21	30	17.19%	25.79%	23.16%	1.93%	\$165,189		\$3,322,783
OCTUBRE	2021	\$ -	\$ 220,000	\$ -	\$ -	\$ 8,779,000	1-Oct-21	30-Oct-21	30	17.08%	25.62%	23.03%	1.92%	\$168,557		\$3,491,340
NOVIEMBRE	2021	\$ -	\$ 220,000	\$ -	\$ -	\$ 8,999,000	1-Nov-21	30-Nov-21	30	17.27%	25.91%	23.26%	1.94%	\$174,581		\$3,665,921
DICIEMBRE	2021	\$ -	\$ 220,000	\$ -	\$ -	\$ 9,219,000	1-Dec-21	30-Dec-21	30	17.46%	26.19%	23.49%	1.96%	\$180,692		\$3,846,613
ENERO	2022	\$ -	\$ 220,000	\$ -	\$ -	\$ 9,439,000	1-Jan-22	30-Jan-22	30	17.66%	26.49%	23.73%	1.98%	\$186,892		\$4,033,505
FEBRERO	2022	\$ -	\$ 220,000	\$ -	\$ -	\$ 9,659,000	1-Feb-22	28-Feb-22	28	18.30%	27.45%	24.50%	2.04%	\$183,907		\$4,217,412
MARZO	2022	\$ -	\$ 225,000	\$ 10,000	\$ -	\$ 9,894,000	1-Mar-22	30-Mar-22	30	18.47%	27.71%	24.71%	2.06%	\$203,816		\$4,421,228
ABRIL	2022	\$ -	\$ 225,000	\$ -	\$ -	\$ 10,119,000	1-Apr-22	30-Apr-22	30	19.05%	28.58%	25.40%	2.12%	\$214,523		\$4,635,751
MAYO	2022	\$ -	\$ 225,000	\$ -	\$ -	\$ 10,344,000	1-May-22	30-May-22	30	17.57%	27.57%	24.11%	2.03%	\$203,079		\$4,838,830
JUNIO	2022	\$ -	\$ 225,000	\$ -	\$ -	\$ 10,569,000	1-Jun-22	30-Jun-22	30	20.40%	30.60%	27.00%	2.25%	\$237,803		\$5,176,633
JULIO	2022	\$ -	\$ 225,000	\$ -	\$ -	\$ 10,794,000	1-Jul-22	30-Jul-22	30	21.28%	31.92%	28.02%	2.34%	\$252,580		\$5,429,213
AGOSTO	2022	\$ -	\$ 225,000	\$ -	\$ -	\$ 11,019,000	1-Aug-22	30-Sep-22	30	22.21%	33.32%	29.10%	2.43%	\$267,762		\$5,696,975
SEPTIEMBRE	2022	\$ -	\$ 225,000	\$ -	\$ -	\$ 11,244,000	1-Sep-22	30-Sep-22	30	23.50%	35.25%	30.58%	2.55%	\$286,722		\$5,983,697
OCTUBRE	2022	\$ -	\$ 225,000	\$ -	\$ -	\$ 11,469,000	1-Oct-22	30-Oct-22	30	24.61%	36.92%	31.83%	2.65%	\$303,929		\$6,287,626

NOVIEMBRE	2022	\$	-	\$	225,000	\$	-	\$	-	\$	11,694,000	1-Nov-22	30-Nov-22	30	25.78%	38.67%	33.14%	2.76%	\$322,754	\$6,610,380
DICIEMBRE	2022	\$	-	\$	225,000	\$	-	\$	-	\$	11,919,000	1-Dec-22	6-Dec-22	6	27.64%	41.46%	35.19%	2.93%	\$69,845	\$6,680,225
TOTAL INTERESES MORATORIOS DEL 01/07/2018 HASTA 06/12/2022																				
CAPITAL																				
TOTAL OBLIGACION CUOTAS DE ADMINISTRACION A 06-12-2022																				
COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO																				
GRAN TOTAL																				
																			\$6,680,225	\$11,919,000
																			\$18,599,225	\$271,350
																			\$18,870,575	

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Clara Silva <clasilda2017@gmail.com>

Mar 22/11/2022 12:17 PM

Para: Oficina De Ejecucion Civil Municipal - Seccional Bucaramanga <ofejcmbuc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Respetuosamente, manifiesto que anexo LIQUIDACION DE CREDITO,

Atentamente,

CLARA SILVA

PROCESO :EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: YOLANDA GARCÍA GRANADOS

DEMANDADO: ASDRUBAL ENRIQUE SUÁREZ

Rdo. 68001400300820160020101

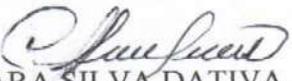
HOY, Juzgado 3 civil municipal de ejecución de Bucaramanga, ANTES, Juzgado 8 Civil Municipal de Bucaramanga

DOCTOR
JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE BUCARAMANGA.
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE: YOLANDA GARCIA GRANADOS
DEMANDADO ASDRUBAL ENRIQUE SUAREZ PAEZ
RDO. No. 6800140030082016-0020101
**ANTES JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE
BUCARAMANGA**

CLARA SILVA DATIVA, mayor de edad, abogada en ejercicio con T. P. No. 38620 del C. S. de la J., en mí calidad de endosatario en procuración para el cobro, de la parte demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente manifiesto que anexo al presente folio, que contiene liquidación de crédito.

Atentamente,


CLARA SILVA DATIVA
T.P. No. 38620 DEL C.S. DE LA J.
C.C. No. 37'822.709 EXPEDIDA EN BUCARAMANGA.

LIQUIDACION DE CREDITO

CAPITAL	DESDE	HASTA	DIAS	% APLIC	TOTAL	INTERES ACUMU/DO
10'448.606,10	09-11-21	30-11-21	21	1.94%	202.702,95	202.702,95
	01-12-21	31-12-21	31	1.96%	204.792,67	407.495,62
	01-01-22	30-01-22	31	1.94%	202.702,95	610.198,57
	01-02-22	28-02-22	28	2.04%	213.151,56	823.350,13
	01-03-22	31-03-22	31	2.06%	215.241,28	1'038.591,41
	01-04-22	30-04-22	30	2.12%	221.510,44	1'260-101.85
	01-05-22	31-05-22	31	2.14%	223.600,17	1'483.702,02
	01-06-22	30-06-22	30	2.25%	235.093,63	1'718.795,65
	01-07-22	31-07-22	31	2.34%	244.497,38	1'963.293,03
	01-08-22	31-08-22	31	2.43%	253.901,12	2'217.194,15
	01-09-22	30-09-22	30	2.53%	264.349,73	2'481.543,88

CLARA SILVA D.
ABOGADA.

01-10-22	31-10-22	31	2.65%	276.888,06	2'758.431,94
01-11-22	21-11-22	21	2.76%	201.867,06	2'960.299,00

TOTAL, INTERESES MORATORIOS 2'960.299,00
TOTAL, OBLIGACION A 21 DE NOVIEMBRE DE 2022 (capital interés de Mora) 13'408905,10