



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADOS DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
LISTADO DE ESTADO

ESTADO No. 025

Fecha: 14/02/2022

Dias para estado: 1

Página: 1

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Ponente
68001 40 03 004 2006 00818 01	Ejecutivo Singular	NELCY JOHANNA PEREZ MANTILLA	OSCAR BOADA RAMIREZ	Auto que Ordena Requerimiento ordena oficiar al J4CMB para certificación de títulos//AG	11/02/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 002 2011 00195 01	Ejecutivo Mixto	SINDICATO DE TRABAJADORES DE ELECTRICIDAD DE COLOMBIA SECCIONAL BUCARAMANGA	JIMMY ALEXANDER QUIROGA BECERRA	Auto que Ordena Requerimiento a la señora MARIA DEL SOCORRO ADARME ESTUPIÑAN, quien obra como rematante del inmueble cautelado, con el fin de que se sirva dar cumplimiento a lo previsto en el numeral 2° del auto de fecha 25/01/2022, allegando así la copia de la escritura contentiva de la protocolización de la venta forzada (...)/Tiene en cuenta informe presentado por la secuestre SARA LAGOS CAMARGO//AG	11/02/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 23 007 2015 00172 01	Ejecutivo Singular	JESE MUÑOZ MORALES	RAMON AMAYA PEREZ	Auto Pone en Conocimiento El documento remitido por la DIAN, por la ALCALDIA DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA - smm	11/02/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 006 2015 00438 01	Ejecutivo Singular	MARGARITA PAEZ DE LEON	FUNDACION AMIGOS DEL BOSQUE	Auto ordena comisión Para diligencia de secuestro de vehículo a Inspecciones de Transito de Giron-Oficiar urgente alleguen acta de inmovilización - Poner en conocimiento respuestas de entidades financieras - smm	11/02/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 003 2016 00043 01	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	EDGAR ABEL DELGADO DIAZ	Auto que Modifica Liquidación del Credi -Ordena oficiar al AMB (IGAC) - smm	11/02/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 025 2016 00381 01	Ejecutivo Singular	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S. A. BBVA S.A.	JUAN CARLOS DAZA RICO	Auto que Modifica Liquidación del Credi //Ordena entrega de títulos//AG	11/02/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 002 2016 00855 01	Ejecutivo Singular	BANCO DE BOGOTA	ALIANZA CONSULTORA & INGENIERIA SAS	Auto de Trámite NO EXISTEN MEDIDAS PRACTICADAS SOBRE PRODUCTOS DEL BANCO DE BOGOTÁ//Ordena oficiar entidades financieras//AG	11/02/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Ponente
68001 40 03 029 2018 00764 01	Ejecutivo Singular	MARIANA TAVERA PARRA	SONIA STELLA SANCHEZ	Auto Ordena Conversión de Título oficia al Juzgado 29 Civil Municipal de Bucaramanga//AG	11/02/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 012 2019 00210 01	Ejecutivo Singular	ELIZABETH PUENTES PEÑA	CESAR AUGUSTO PINZÓN ROMERO	Auto que Aprueba Costas Y requerir a los sujetos procesales presenten liquidacion de credito actualizada - smm	11/02/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 019 2019 00242 01	Ejecutivo Singular	INVERSIONES ARENAS SERRANO LDTA. ARCE.	JORGE ELIECER RIAÑO GUALDRÓN	Auto que Modifica Liquidacion del Credi AG	11/02/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION
68001 40 03 006 2019 00280 01	Ejecutivo con Título Hipotecario	CESAR AUGUSTO BALLESTEROS HERNANDEZ	MARLENE CORNADO RIOS	Auto que Ordena Correr Traslado Del avaluo catastral por el termino de 10 dias - Oficiar J24CMBUC no se toma nota de remanente - smm	11/02/2022	JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL EJECUCION

**DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO - LEY 1562 DE 2012 Y PARA NOTIFICAR
A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 14/02/2022 (dd/mm/aaaa) Y A LA HORA DE LAS 8 A.M., PRESENTE SE FIJA EL ESTADO POR EL TERMINO
LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 4:00 P.M.**

**MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
SECRETARIO**



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
CÓDIGO 680014303003

Al Despacho del señor Juez informándose que aún no se ha atendido el requerimiento que antecede por el Juzgado Cuarto Civil Municipal de Bucaramanga. Sírvasse proveer. Bucaramanga, 11 de febrero de 2.022.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

Bucaramanga, once (11) de febrero de dos mil veintidós (2.022).

Atendiendo los poderes de ordenación e instrucción, el Despacho considera pertinente ordenar oficiar nuevamente y por segunda vez al **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**, quien conoció de este proceso, para que de manera "inmediata" y "urgente" certifique si en dicha sede judicial se pagaron títulos judiciales por cuenta de esta causa, tal y como aparece reflejado en la certificación allegada a este expediente por esa judicatura para el día 14/12/2021. En caso de ser positiva la respuesta al presente requerimiento, se tendrá que precisar la fecha de constitución y el valor del título judicial que allí fue pagado por cuenta de este proceso. En caso de ser negativa la respuesta, se tendrá que indicar si los títulos judiciales que fueron certificados en su momento como "*pagado en efectivo*" pertenecen al expediente que en dicha sede judicial se adelanta por la señora **NELCY JOHANNA PEREZ MANTILLA**, en contra de **OSCAR BOADA RAMIREZ** que se identifica con la radicación **68001400300420050098300**.

Es de resaltar, que el anterior requerimiento se vuelve necesario, pues, en razón a la certificación expedida por la Secretaría del **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA** respecto a la conversión de títulos judiciales a favor de este proceso que fue remitida para el 14/12/2021, podrían imputarse en la liquidación del crédito a revisarse abonos por cuenta de depósitos judiciales que no corresponde a la presente actuación.

Procédase por la Secretaría del Centro de Servicios a la expedición y remisión del respectivo oficio.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

ORIGINAL FIRMADO

IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 025 que se ubica en un lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución durante todas las horas hábiles del día 14 DE FEBRERO DE 2.022.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12



Ramo Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL
DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
CÓDIGO 680014303003

Al Despacho del señor juez informándose que la secuestre **SARA LAGOS CAMARGO** se pronunció frente a los requerimientos ordenados en los autos de fecha 21/04/2021 y 25/01/2022. A su vez, que la parte rematante pide el envío del link del expediente y la devolución de unos dineros. Finalmente, se informa que el Centro de Servicios procedió a compartir el enlace de acceso al expediente al correo indicado por la rematante. Sírvasse proveer. Bucaramanga, 11 de febrero de 2.022.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

Bucaramanga, once (11) de febrero de dos mil veintidós (2.022).

1. Téngase en cuenta el informe presentado por la secuestre **SARA LAGOS CAMARGO** en el escrito que antecede, a través del cual pone de presente las actuaciones llevadas a cabo por esa auxiliar de la justicia respecto de la entrega del bien inmueble ubicado en la Calle 29 No. 31-20 del barrio Eloy Valenzuela del municipio de Girón (Santander) que le fue ordenada.
2. En atención a lo enunciado en el escrito que antecede presentado por la señora **MARIA DEL SOCORRO ADARME ESTUPIÑAN**, quien obra como rematante del inmueble cautelado, se le pone de presente que deberá estarse a lo resuelto en el numeral 9º del auto de fecha 21/04/2021, mediante el cual se le indicó que: *"(...) el dinero que reposa dentro del expediente queda reservado para el pago de impuestos, servicios públicos, cuotas de administración y demás gastos que se causen hasta la entrega del bien rematado. Si dentro de los diez (10) días siguientes a la entrega del bien al rematante, éste no demuestra el monto de las deudas por tales conceptos, se deberá inmediatamente materializar la orden de entrega del dinero a la parte actora hasta la suma aprobada en la liquidación del crédito y las costas procesales"*.
3. Requerir a la señora **MARIA DEL SOCORRO ADARME ESTUPIÑAN**, quien obra como rematante del inmueble cautelado, con el fin de que se sirva dar cumplimiento a lo previsto en el numeral 2º del auto de fecha 25/01/2022, allegando así la copia de la escritura contentiva de la protocolización de la venta forzada, debidamente inscrita ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, tal y como se ordenó en el auto que aprobó el remate.

4. Téngase en cuenta que la Secretaría del Centro de Servicios procedió a remitir el link del expediente digitalizado a la rematante **MARIA DEL SOCORRO ADARME ESTUPIÑAN**.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,

ORIGINAL FIRMADO

IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO
JUEZ

YAGC

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No 025 Que se ubica en un lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución durante todas las horas hábiles del día 14 DE FEBRERO DE 2.022.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
CÓDIGO 680014303003

Al Despacho del señor Juez el escrito remitido por la DIAN, mediante el cual se pronuncia acerca de una medida cautelar. Así mismo, el escrito remitido por la Alcaldía de Lebrija, a través del cual se pronuncia sobre el embargo de un remanente. Sírvasse proveer. Bucaramanga, 11 de febrero de 2.022.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

Bucaramanga, once (11) de febrero de dos mil veintidós (2.022).

1. Póngase en conocimiento de las partes el contenido del documento remitido por la **DIAN**, a través del cual se pronuncia acerca de la medida cautelar que se le comunicó de la siguiente forma:

En atención al oficio de la referencia, se informa que revisados los diferentes aplicativos del área, a la fecha se adelanta proceso administrativo de cobro coactivo en esta Dirección Seccional contra el contribuyente RAMON AMAYA PEREZ con NIT. 91.204.418 como deudor principal y dentro del mencionado proceso no existen bienes embargados, ni saldos que deban ser dejados a disposición del presente.

Ahora bien, en calidad de solidario de la empresa INGENIERIA Y SERVICIOS DE SANTANDER LIMITADA con Nit. 804.003.024-7, se adelanta proceso administrativo de cobro coactivo contra el señor RAMON AMAYA PEREZ con NIT. 91.204.418, en donde se embargaron dos bienes inmuebles identificados con matriculo inmobiliaria 300-185162 y 300-285710

2. Póngase en conocimiento de las partes el contenido del documento remitido por la **ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA**, a través del cual se pronuncia acerca de la medida cautelar que se le comunicó de la siguiente forma:

Dando cumplimiento al oficio No. 2751 del proceso con radicado **68001-40-23-007-2015-00172-01**, proceso que reposa en el JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA, este Despacho procede a realizar la **TOMA DE REMANENTE** en favor del antes mencionado, con base en lo establecido en el Artículo 466 del C.G.P.

A su vez, la Oficina de Cobro Coactivo, adscrita a la Secretaría de Hacienda mediante Oficio No. 120-10-2021-033 del tres (03) de noviembre de 2021 informó a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga la toma del remanente.

3. Teniendo en cuenta que el proceso de la referencia se encuentra digitalizado, se indica a las partes y a sus apoderados judiciales que a través del código QR insertado a continuación podrán solicitar ante la Secretaría del Centro de Servicios

el envío del expediente digital, ingresando la información requerida en la herramienta Forms.



NOTIFÍQUESE,

**ORIGINAL FIRMADO
IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO
JUEZ**

MAGP

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No.025 que se ubica en un lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución durante todas las horas hábiles del día 14 DE FEBRERO DE 2022.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
CÓDIGO 680014303003

Al Despacho del señor Juez informándose que la **POLICÍA NACIONAL -MEBUC-** colocó a disposición un vehículo. Asimismo, se ingresa las notas devolutivas de unas entidades financieras. Sírvese proveer. Bucaramanga, 11 de febrero de 2.022.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Secretario

Bucaramanga, once (11) de febrero de dos mil veintidós (2.022).

1. Teniendo en cuenta la diligencia de inmovilización reportada por la **POLICÍA NACIONAL -MEBUC-**, el Despacho de conformidad con lo previsto en los artículos 37, 38, 39, 40 y 595 del C.G.P, ordena comisionar para la práctica de la diligencia de secuestro del vehículo identificado con la placa **BUP-25B** de propiedad del demandado **MILTON AFANADOR ALVARADO** a la **INSPECCIÓN DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE DE GIRÓN (SANTANDER)**. Ello, en razón a que el automotor se encuentra inmovilizado en estos momentos en el **ALMACENAMIENTO Y CUSTODIA DE VEHÍCULOS JUDICIALES LA PRINCIPAL S.A.S** ubicado en la Vereda Laguneta finca Castalia del municipio de Girón (Santander).

Al comisionado se le conceden amplias facultades para fijar fecha y hora para la diligencia de secuestro (día más próximo posible), resolver las oposiciones que se le puedan presentar (fase de admisión/rechazo) en cumplimiento de la comisión y, además, zanjar recursos de reposición y conceder apelaciones contra las providencias que dicte, susceptibles de ese recurso, debiéndose garantizar en la diligencia a practicar la protección de la salud de los servidores públicos, abogados, usuarios y ciudadanía en general.

El comisionado deberá comunicar la designación y dar posesión al secuestro de la lista de auxiliares de la justicia que allí operen; su nombramiento se debe comunicar en la forma indicada en el artículo 49 del C.G.P, previniéndolo que deberá concurrir a la diligencia programada, so pena de multa de diez (10) a veinte (20) salarios mínimos mensuales. Además, deberá fijarle al secuestro la suma de (\$250.000.00), a título de honorarios provisionales. Póngasele de presente al comisionado que sólo podrá relevar al auxiliar de la justicia en el caso de que no comparezca a la diligencia de secuestro habiéndose surtido el envío de la comunicación.

Finalmente, el comisionado le hará saber al secuestro que de conformidad con lo establecido en el numeral 6º del artículo 595 del C.G.P, una vez materializado el secuestro sobre el vehículo embargado, el auxiliar de la justicia deberá depositarlo inmediatamente en la bodega de que disponga, y a falta de ésta en un almacén general de depósito u otro lugar que ofrezca plena seguridad, de lo cual informará por escrito a este Juzgado al día siguiente de consumado el secuestro junto con el inventario del vehículo y, además, deberá tomar las medidas adecuadas para la conservación y mantenimiento del bien.

Procédase por el Centro de Servicios a la expedición del respectivo oficio y remítase al comisionado bajo los preceptos del Decreto 806 de 2.020 con los insertos del caso (copia del certificado de tradición del vehículo, el acta de inmovilización allegada por la Policía Nacional, copia de este auto y del auto que reconoce personería al abogado de la parte ejecutante).

2. Requerir a la parte ejecutante para que dentro del término de diez (10) días contados a partir de la notificación de esta decisión se sirva rendir informe acerca de la tramitación del despacho comisorio, a través del cual se pretende evacuar la diligencia de secuestro del vehículo embargado.

3. Atendiendo los poderes de ordenación e instrucción, el Despacho considera pertinente ordenar oficiar con carácter **"URGENTE"** al **COMANDANTE DEL "CAI AMÉRICAS"**, con el fin de que de manera inmediata se sirvan allegar a la presente actuación el acta de inmovilización del automotor de placa **BUP-25B** de propiedad del demandado **MILTON AFANADOR ALVARADO**, toda vez que se echa de menos el referido documentos dentro del correo electrónico remitido el pasado 07/02/2022 por el Subintendente Hernando de Jesús Arroyo Espitia. Igualmente, con el fin de que se sirva remitir copia del inventario del vehículo legible, ya que el anexo no posee tal cualidad.

4. Póngase en conocimiento de las partes el contenido de los oficios remitidos por las entidades financieras **BANCO GNB SUDAMERIS, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA y BANCO ITAÚ**, a través de las cuales se coloca de presente que la parte ejecutada no poseen vínculos y no son titulares de productos embargables con esas entidades.

5. Póngase en conocimiento de las partes el contenido del oficio remitido por **BOGOTÁ DE BOGOTÁ**, a través del cual informa lo siguiente:



En cumplimiento de lo solicitado por su despacho mediante los oficios de la referencia y una vez revisadas nuestras bases de datos nos permitimos suministrar la siguiente información respecto a los procesos tramitados por el Centro de Embargos:

Número identificación demandado	Nombre demandado	Número Proceso	Producto y Valor debitado ó congelado	Estado de la medida cautelar
13745069	AFANADOR ALVARADOMILTON	68001400300620150043801	AH 0600949440 \$0	El Banco de Bogotá ha tomado atenta nota de la medida cautelar de embargo. Una vez las cuentas del cliente presenten aumento de saldos, se procederá a trasladar los recursos disponibles de acuerdo con el turno de aplicación , en cumplimiento del oficio de embargo y la ley.

6. Póngase en conocimiento de las partes el contenido del oficio remitido por **BANCO BBVA COLOMBIA**, a través del cual informa lo siguiente:

Conforme a su solicitud, de manera atenta le informamos que la(s) persona(s) citada(s) en el oficio de la referencia se encuentran vinculadas con el Banco a través de las cuentas (corriente o de ahorros) relacionada a continuación, las cuales a la fecha no tienen saldos disponibles que se puedan afectar con el embargo.

1. 001304740200188893

Hecha la verificación, las demás personas que se encuentran relacionadas en su comunicación no tienen productos con el Banco BBVA.

No obstante lo anterior, hemos tomado atenta nota de la medida decretada por ese Despacho, la cual será atendida con los depósitos que se realicen en el futuro y, una vez éstos se hagan efectivos, se colocarán a su disposición, si fuere el caso.

7. Póngase en conocimiento de las partes el contenido del oficio remitido por **BANCOLOMBIA**, a través del cual informa lo siguiente:

Bancolombia en atención al oficio de la referencia, mediante el cual se decretó el embargo de los recursos existentes en las cuentas y/o productos que el ejecutado tenga en el Banco, se informa el resultado de la medida así:

DEMANDADO	PRODUCTO AFECTADO TERMINADO EN	OBSERVACIONES
MILTON AFANADOR ALVARADO 13745069	Cuenta Ahorros -	La medida de embargo fue registrada, pero la cuenta se encuentra bajo límite de inembargabilidad. Tan pronto ingresen recursos que superen este monto, éstos serán consignados a favor de su despacho.
	5900	

8. En razón a que el proceso de la referencia se encuentra digitalizado, se indica a las partes y a sus apoderados judiciales que a través del código QR insertado a continuación podrán solicitar ante la Secretaría del Centro de Servicios el envío del expediente digital, ingresando la información requerida en la herramienta Forms.



NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,
ORIGINAL FIRMADO

IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO
JUEZ

SMM

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 025 que se ubica en un lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución durante todas las horas hábiles del día 14 DE FEBRERO DE 2.022.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
CÓDIGO 680014303003

Al Despacho del señor Juez informándose que está pendiente por aprobarse la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, la cual no fue objetada dentro del término de traslado. A su vez, la parte actora atendió el requerimiento que antecede. Finalmente, dicho extremo procesal solicita que se oficie al Área Metropolitana de Bucaramanga. Sírvasse proveer. Bucaramanga, 11 de febrero de 2.022.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

Bucaramanga, once (11) de febrero de dos mil veintidós (2.022).

1. Una vez realizado el control de legalidad sobre la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, se ordena **MODIFICAR** la misma atendiendo lo dispuesto en el numeral 3º del artículo 446 del C.G.P, según la tabla anexa a este proveído, la cual quedará en firme en la suma de **(\$104.924.883,53)** que corresponde a capital e intereses de plazo y moratorios de la obligación que se ejecutan hasta el 1/02/2022, advirtiéndose que en el cálculo matemático se planteó la siguiente metodología: 1) se imputaron como abonos los reportados por la parte actora al proceso, según el memorial que antecede; 2) el dinero que se tuvo en cuenta como abono por **(\$6.743.959,00)**, se aplicó en primer orden como un pago de las costas procesales liquidadas en **(\$5.739.900.00)**, según lo establece el artículo 2495 del C.C. Entonces, dichas costas ya quedaron pagas por la parte deudora; 3) el resultado de esta última operación después de cancelarse las costas descritas, también arrojó un saldo, que a su turno fue aplicado a la obligación para el 29/03/2016 en la suma de **(\$1.004.059,00)**; 4) el dinero restante se aplicó conforme a la regla contenida en el artículo 1653 del C.C. y lo previsto en el mandamiento de pago.

2. En atención a la solicitud elevada por la parte actora en el memorial que antecede, el Despacho de conformidad con la Resolución No. 1267 del 10/10/2019 emitida por el Instituto Geográfico "Agustín Codazzi" (IGAC), ordena oficiar al **ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA** para que se sirva expedir a costa de la parte interesada el certificado catastral, en donde reposa el avalúo correspondiente del bien inmueble embargado y secuestrado identificado con la M.I.

No. **300-372918**. Líbrese el oficio respectivo por el Centro de Servicios y remítase a su destinatario conforme los preceptos del Decreto 806 de 2.020.

3. Teniendo en cuenta que el proceso de la referencia se encuentra digitalizado, se indica a las partes y a sus apoderados judiciales que a través del código QR insertado a continuación podrán solicitar ante la Secretaría del Centro de Servicios el envío del expediente digital, ingresando la información requerida en la herramienta Forms.



NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

ORIGINAL FIRMADO

IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No 025 Que se ubica en un lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución durante todas las horas hábiles del día 14 DE FEBRERO DE 2.022.



Consejo Superior de la Judicatura
MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

JUZGADO
RADICADO #

TERCERO
J03-2016-043

CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
TITULO: PAGARE

ELABORO: EDGAR ORTIZ ACEVEDO
APROBO: IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO

Metodología Aplicación: interés moratorio equivalente al IBC E/A multiplicado por 1.5, teniendo en cuenta las variaciones por cada periodo vencido certificado por la Superintendencia Bancaria, hasta la fecha.
$$im = \{[(1+t)^{n/365}]-1\} \times C$$

vencido, n= número de días y C= capital).

(t= tasa de interés del periodo)

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
#	FECHA	CONCEPTO	DÍAS	IBC % EA	IBC*1.5 % EA	USURA % EA	TASA INT % EA APLICADA	TÍTULO EN MORA	CUOTA PAGADA	GASTOS DEL PROCESO	INTERESES CAUSADOS	INTERESES PAGADOS	INTERESES POR PAGAR	SALDO X PAGAR ACUMULADOS	AMORTIZACIÓN A CAPITAL	SALDO CAPITAL	SALDO CREDITO
0	26-ene-16	Saldo inicial		12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00				\$0,00		\$68.137.344,59	\$68.137.344,59
1	31-ene-16	Intereses de mora	5	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$162.009,06	\$0,00	\$162.009,06	\$162.009,06	\$0,00	\$68.137.344,59	\$68.299.353,65
2	29-feb-16	Intereses de mora	29	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$945.030,82	\$0,00	\$945.030,82	\$1.107.039,88	\$0,00	\$68.137.344,59	\$69.244.384,47
3	29-mar-16	CON LOS ABONOS DIRECTOS QUE SUMAN \$6.743-959 SE CANCELARON LAS COSTAS PROCESALES POR LA SUMA DE \$5.739.900 Y EL SALDO FUE APLICADO COMO	29	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$1.004.059,00	\$0,00	\$945.030,82	\$945.030,82	\$0,00	\$1.048.011,70	\$0,00	\$68.137.344,59	\$69.185.356,29
4	31-mar-16	Intereses de mora	2	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$64.757,46	\$0,00	\$64.757,46	\$1.112.769,15	\$0,00	\$68.137.344,59	\$69.250.113,74
5	30-abr-16	Intereses de mora	30	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$977.850,83	\$0,00	\$977.850,83	\$2.090.619,98	\$0,00	\$68.137.344,59	\$70.227.964,57
6	31-may-16	Intereses de mora	31	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.010.686,43	\$0,00	\$1.010.686,43	\$3.101.306,41	\$0,00	\$68.137.344,59	\$71.238.651,00
7	1-jun-16	ABONO	1	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$850.000,00	\$0,00	\$32.371,04	\$32.371,04	\$0,00	\$2.283.677,45	\$0,00	\$68.137.344,59	\$70.421.022,04
8	30-jun-16	Intereses de mora	29	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$945.030,82	\$0,00	\$945.030,82	\$3.228.708,27	\$0,00	\$68.137.344,59	\$71.366.052,86
9	12-jul-16	ABONO	12	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$850.000,00	\$0,00	\$389.469,10	\$389.469,10	\$0,00	\$2.768.177,37	\$0,00	\$68.137.344,59	\$70.905.521,96
10	31-jul-16	Intereses de mora	19	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$617.686,66	\$0,00	\$617.686,66	\$3.385.864,03	\$0,00	\$68.137.344,59	\$71.523.208,62
11	31-ago-16	Intereses de mora	31	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.010.686,43	\$0,00	\$1.010.686,43	\$4.396.550,46	\$0,00	\$68.137.344,59	\$72.533.895,05
12	30-sep-16	Intereses de mora	30	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$977.850,83	\$0,00	\$977.850,83	\$5.374.401,29	\$0,00	\$68.137.344,59	\$73.511.745,88
13	31-oct-16	Intereses de mora	31	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.010.686,43	\$0,00	\$1.010.686,43	\$6.385.087,72	\$0,00	\$68.137.344,59	\$74.522.432,31
14	30-nov-16	Intereses de mora	30	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$977.850,83	\$0,00	\$977.850,83	\$7.362.938,54	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.500.283,13
15	31-dic-16	Intereses de mora	31	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.010.686,43	\$0,00	\$1.010.686,43	\$8.373.624,97	\$0,00	\$68.137.344,59	\$76.510.969,56
16	31-ene-17	Intereses de mora	31	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.010.686,43	\$0,00	\$1.010.686,43	\$9.384.311,40	\$0,00	\$68.137.344,59	\$77.521.655,99
17	28-feb-17	Intereses de mora	28	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$912.226,39	\$0,00	\$912.226,39	\$10.296.537,79	\$0,00	\$68.137.344,59	\$78.433.882,38
18	31-mar-17	Intereses de mora	31	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.010.686,43	\$0,00	\$1.010.686,43	\$11.307.224,22	\$0,00	\$68.137.344,59	\$79.444.568,81
19	28-abr-17	Intereses de mora	28	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$9.778.642,62	\$0,00	\$912.226,39	\$912.226,39	\$0,00	\$2.440.807,99	\$0,00	\$68.137.344,59	\$79.578.152,58
20	30-abr-17	ABONO	2	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$64.757,46	\$0,00	\$64.757,46	\$2.505.565,45	\$0,00	\$68.137.344,59	\$70.642.910,04
21	31-may-17	Intereses de mora	31	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$792.154,00	\$0,00	\$1.010.686,43	\$792.154,00	\$218.532,43	\$2.724.097,88	\$0,00	\$68.137.344,59	\$70.861.442,47
22	30-jun-17	ABONO	30	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$977.850,83	\$0,00	\$977.850,83	\$3.701.948,70	\$0,00	\$68.137.344,59	\$71.839.293,29
23	31-jul-17	Intereses de mora	31	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.010.686,43	\$0,00	\$1.010.686,43	\$4.712.635,13	\$0,00	\$68.137.344,59	\$72.849.979,72
24	23-ago-17	Intereses de mora	23	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$35.709,44	\$0,00	\$748.437,78	\$35.709,44	\$712.728,34	\$5.425.363,47	\$0,00	\$68.137.344,59	\$73.562.708,06
25	31-ago-17	ABONO	8	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$259.399,34	\$0,00	\$259.399,34	\$5.684.762,81	\$0,00	\$68.137.344,59	\$73.822.107,40
26	21-sep-17	Intereses de mora	21	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$805.000,00	\$0,00	\$683.031,17	\$683.031,17	\$0,00	\$5.944.194,17	\$0,00	\$68.137.344,59	\$74.505.338,57
27	30-sep-17	ABONO	9	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$291.893,62	\$0,00	\$291.893,62	\$5.854.687,80	\$0,00	\$68.137.344,59	\$73.992.032,19
28	23-oct-17	Intereses de mora	23	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$805.000,00	\$0,00	\$748.437,78	\$748.437,78	\$0,00	\$5.798.125,38	\$0,00	\$68.137.344,59	\$73.935.469,97
29	31-oct-17	ABONO	8	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$259.399,34	\$0,00	\$259.399,34	\$6.057.524,72	\$0,00	\$68.137.344,59	\$74.194.869,31
30	23-nov-17	Intereses de mora	23	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$810.000,00	\$0,00	\$748.437,78	\$748.437,78	\$0,00	\$5.995.962,50	\$0,00	\$68.137.344,59	\$74.133.307,09
31	30-nov-17	ABONO	7	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$226.920,50	\$0,00	\$226.920,50	\$6.222.883,00	\$0,00	\$68.137.344,59	\$74.360.227,59
32	31-dic-17	Intereses de mora	31	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.010.686,43	\$0,00	\$1.010.686,43	\$7.233.569,43	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.370.914,02
33	31-ene-18	Intereses de mora	31	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.010.686,43	\$0,00	\$1.010.686,43	\$8.244.255,86	\$0,00	\$68.137.344,59	\$76.381.600,45
34	16-feb-18	Intereses de mora	16	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$1.760.000,00	\$0,00	\$519.786,22	\$519.786,22	\$0,00	\$7.004.042,07	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.141.386,66
35	22-feb-18	ABONO	6	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$670.000,00	\$0,00	\$194.457,07	\$194.457,07	\$0,00	\$6.528.499,15	\$0,00	\$68.137.344,59	\$74.665.843,74
36	28-feb-18	ABONO	6	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$194.457,07	\$0,00	\$194.457,07	\$6.722.956,22	\$0,00	\$68.137.344,59	\$74.860.300,81
37	31-mar-18	Intereses de mora	31	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.010.686,43	\$0,00	\$1.010.686,43	\$7.733.642,65	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.870.987,24

JUZGADO
RADICADO #

TERCERO
J03-2016-043

CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
TITULO: PAGARE

ELABORO: EDGAR ORTIZ ACEVEDO
APROBO: IVAN ALFONSO GAMARRA SERRANO

Metodología Aplicación: interés moratorio equivalente al IBC E/A multiplicado por 1.5, teniendo en cuenta las variaciones por cada periodo vencido certificado por la Superintendencia Bancaria, hasta la fecha.

(t= tasa de interés del periodo)

$im = \left\{ \left[(1+t)^{\frac{n}{365}} - 1 \right] \times C \right\}$ vencido, n= número de días y C= capital).																	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
#	FECHA	CONCEPTO	DIAS	IBC % EA	IBC*1.5 % EA	USURA % EA	TASA INT % EA APLICADA	TITULO EN MORA	CUOTA PAGADA	GASTOS DEL PROCESO	INTERESES CAUSADOS	INTERESES PAGADOS	INTERESES POR PAGAR	SALDO X PAGAR ACUMULADOS	AMORTIZACIÓN A CAPITAL	SALDO CAPITAL	SALDO CREDITO
38	12-abr-18	Intereses de mora	12	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$800.000,00	\$0,00	\$389.469,10	\$389.469,10	\$0,00	\$7.323.111,75	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.460.456,34
39	30-abr-18	ABONO	18	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$810.000,00	\$0,00	\$585.037,68	\$585.037,68	\$0,00	\$7.098.149,43	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.235.494,02
40	31-may-18	ABONO	31	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.010.686,43	\$0,00	\$1.010.686,43	\$8.108.835,86	\$0,00	\$68.137.344,59	\$76.246.180,45
41	29-jun-18	Intereses de mora	29	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$1.620.000,00	\$0,00	\$945.030,82	\$945.030,82	\$0,00	\$7.433.866,68	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.571.211,27
42	30-jun-18	ABONO	1	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$32.371,04	\$0,00	\$32.371,04	\$7.466.237,72	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.603.582,31
43	24-jul-18	Intereses de mora	24	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$790.000,00	\$0,00	\$781.164,39	\$781.164,39	\$0,00	\$7.457.402,11	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.594.746,70
44	31-jul-18	ABONO	7	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$226.920,50	\$0,00	\$226.920,50	\$7.684.322,60	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.821.667,19
45	21-ago-18	Intereses de mora	21	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$799.000,00	\$0,00	\$683.031,17	\$683.031,17	\$0,00	\$7.568.353,77	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.705.698,36
46	31-ago-18	ABONO	10	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$324.403,33	\$0,00	\$324.403,33	\$7.892.757,10	\$0,00	\$68.137.344,59	\$76.030.101,69
47	24-sep-18	Intereses de mora	24	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$800.000,00	\$0,00	\$781.164,39	\$781.164,39	\$0,00	\$7.873.921,50	\$0,00	\$68.137.344,59	\$76.011.266,09
48	30-sep-18	ABONO	6	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$800.000,00	\$0,00	\$194.457,07	\$194.457,07	\$0,00	\$7.268.378,57	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.405.723,16
49	16-oct-18	Intereses de mora	16	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$800.000,00	\$0,00	\$519.786,22	\$519.786,22	\$0,00	\$6.988.164,79	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.125.509,38
50	29-oct-18	ABONO	13	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$790.082,79	\$0,00	\$422.025,17	\$422.025,17	\$0,00	\$6.620.107,17	\$0,00	\$68.137.344,59	\$74.751.451,76
51	31-oct-18	ABONO	2	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$64.757,46	\$0,00	\$64.757,46	\$6.684.864,63	\$0,00	\$68.137.344,59	\$74.822.209,22
52	30-nov-18	Intereses de mora	30	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$977.850,83	\$0,00	\$977.850,83	\$7.662.715,46	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.800.060,05
53	31-dic-18	Intereses de mora	31	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.010.686,43	\$0,00	\$1.010.686,43	\$8.673.401,88	\$0,00	\$68.137.344,59	\$76.810.746,47
54	18-ene-19	Intereses de mora	18	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$1.650.000,00	\$0,00	\$585.037,68	\$585.037,68	\$0,00	\$7.608.439,57	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.745.784,16
55	31-ene-19	ABONO	13	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$422.025,17	\$0,00	\$422.025,17	\$8.030.464,74	\$0,00	\$68.137.344,59	\$76.167.809,33
56	5-feb-19	Intereses de mora	5	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$800.000,00	\$0,00	\$162.009,06	\$162.009,06	\$0,00	\$7.392.473,80	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.529.818,39
57	28-feb-19	ABONO	23	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$748.437,78	\$0,00	\$748.437,78	\$8.140.911,58	\$0,00	\$68.137.344,59	\$76.278.256,17
58	1-mar-19	Intereses de mora	1	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$795.000,00	\$0,00	\$32.371,04	\$32.371,04	\$0,00	\$7.378.282,62	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.515.627,21
59	31-mar-19	ABONO	30	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$977.850,83	\$0,00	\$977.850,83	\$8.356.133,45	\$0,00	\$68.137.344,59	\$76.493.478,04
60	8-abr-19	Intereses de mora	8	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$810.000,00	\$0,00	\$259.399,34	\$259.399,34	\$0,00	\$7.805.532,79	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.942.877,38
61	30-abr-19	ABONO	22	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$795.000,00	\$0,00	\$715.726,71	\$715.726,71	\$0,00	\$7.726.259,50	\$0,00	\$68.137.344,59	\$75.863.604,09
62	31-may-19	ABONO	31	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.010.686,43	\$0,00	\$1.010.686,43	\$8.736.945,93	\$0,00	\$68.137.344,59	\$76.874.290,52
63	21-jun-19	Intereses de mora	21	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$810.000,00	\$0,00	\$683.031,17	\$683.031,17	\$0,00	\$8.609.977,10	\$0,00	\$68.137.344,59	\$76.747.321,69
64	30-jun-19	ABONO	9	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$291.893,62	\$0,00	\$291.893,62	\$8.901.870,72	\$0,00	\$68.137.344,59	\$77.039.215,31
65	23-jul-19	Intereses de mora	23	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$800.000,00	\$0,00	\$748.437,78	\$748.437,78	\$0,00	\$8.850.308,49	\$0,00	\$68.137.344,59	\$76.987.653,08
66	31-jul-19	ABONO	8	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$259.399,34	\$0,00	\$259.399,34	\$9.109.707,84	\$0,00	\$68.137.344,59	\$77.247.052,43
67	16-ago-19	Intereses de mora	16	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$800.000,00	\$0,00	\$519.786,22	\$519.786,22	\$0,00	\$8.829.494,06	\$0,00	\$68.137.344,59	\$76.966.838,65
68	31-ago-19	ABONO	15	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$487.183,73	\$0,00	\$487.183,73	\$9.316.677,78	\$0,00	\$68.137.344,59	\$77.454.022,37
69	17-sep-19	Intereses de mora	17	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$800.000,00	\$0,00	\$552.404,20	\$552.404,20	\$0,00	\$9.069.081,98	\$0,00	\$68.137.344,59	\$77.206.426,57
70	30-sep-19	ABONO	13	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$422.025,17	\$0,00	\$422.025,17	\$9.491.107,16	\$0,00	\$68.137.344,59	\$77.628.451,75
71	7-oct-19	Intereses de mora	7	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$800.000,00	\$0,00	\$226.920,50	\$226.920,50	\$0,00	\$8.918.027,65	\$0,00	\$68.137.344,59	\$77.055.372,24
72	31-oct-19	ABONO	24	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$781.164,39	\$0,00	\$781.164,39	\$9.699.192,04	\$0,00	\$68.137.344,59	\$77.836.536,63
73	14-nov-19	Intereses de mora	14	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$800.000,00	\$0,00	\$454.596,71	\$454.596,71	\$0,00	\$9.353.788,76	\$0,00	\$68.137.344,59	\$77.491.133,35
74	30-nov-19	ABONO	16	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$519.786,22	\$0,00	\$519.786,22	\$9.873.574,98	\$0,00	\$68.137.344,59	\$78.010.919,57
75	17-dic-19	Intereses de mora	17	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$800.000,00	\$0,00	\$552.404,20	\$552.404,20	\$0,00	\$9.625.979,18	\$0,00	\$68.137.344,59	\$77.763.323,77
76	31-dic-19	ABONO	14	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$454.596,71	\$0,00	\$454.596,71	\$10.080.575,89	\$0,00	\$68.137.344,59	\$78.217.920,48
77	8-ene-20	Intereses de mora	8	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$795.000,00	\$0,00	\$259.399,34	\$259.399,34	\$0,00	\$9.544.975,23	\$0,00	\$68.137.344,59	\$77.682.319,82
78	31-ene-20	ABONO	23	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$748.437,78	\$0,00	\$748.437,78	\$10.293.413,01	\$0,00	\$68.137.344,59	\$78.430.757,60
79	17-feb-20	Intereses de mora	17	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$943.579,07	\$0,00	\$552.404,20	\$552.404,20	\$0,00	\$9.902.238,14	\$0,00	\$68.137.344,59	\$78.039.582,73
80	29-feb-20	ABONO	12	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$389.469,10	\$0,00	\$389.469,10	\$10.291.707,25	\$0,00	\$68.137.344,59	\$78.429.051,84
81	31-mar-20	Intereses de mora	31	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.010.686,43	\$0,00	\$1.010.686,43	\$11.302.393,68	\$0,00	\$68.137.344,59	\$79.439.738,27
82	30-abr-20	Intereses de mora	30	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$977.850,83	\$0,00	\$977.850,83	\$12.280.244,50	\$0,00	\$68.137.344,59	\$80.417.589,09
83	31-may-20	Intereses de mora	31	12,62%	18,93%	18,93%	18,93%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.010.686,43	\$0,00	\$1.010.686,43	\$13.290.930,93	\$0,00	\$68.137.344,59	\$81.428.275,52

TERCERO
J03-2016-043

TITULO: PAGARE

Metodología Aplicación: interés moratorio equivalente al IBC E/A multiplicado por 1.5, teniendo en cuenta las variaciones por cada periodo vencido certificado por la Superintendencia Bancaria, hasta la fecha.

(t= tasa de interés del periodo

$$im = \{[(1+t)^{n/365}] - 1\} \times C$$

vencido, n = número de días y C = capital).

TOTALES						
CAPITAL	OTROS INTERESES	INTERESES DE PLAZO	TOTAL INTERES DE MORA	TOTAL GASTOS DEL PROCESO	TOTAL DE ABONOS	SALDO A LA FECHA A FAVOR DE LA PARTE:
\$ 68.137.344,59	\$ 0,00	\$ 3.254.260,20	\$71.901.505,66	\$0,00	\$ 38.368.226,92	\$ 104.924.883,53

CP. EDGAR // NOTA: SE MODIFICA LA LIQUIDACION POR CONTROL DE LEGALIDAD RESPECTO DE LA TASA DE INTERES UTILIZADA



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
CÓDIGO 680014303003

Al Despacho del señor Juez informándose que está pendiente por aprobarse la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, la cual no fue objetada dentro del término de traslado. A su vez, la Secretaría del Centro de Servicios certificó la existencia de títulos judiciales que obran dentro del expediente. Por su parte, el Juzgado de origen remitió la fecha de constitución de los títulos judiciales consignados allí a favor de este proceso. Sírvase proveer. Bucaramanga, 11 febrero de 2.022.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

Bucaramanga, once (11) de febrero de dos mil veintidós (2.022).

1. Póngase en conocimiento de las partes el contenido del informe rendido por la Secretaría del Centro de Servicios, quien procedió a certificar la constitución de títulos judiciales a favor de este proceso hasta en la suma de **(\$7.518.644.00)**.

2. Una vez realizado el control de legalidad sobre la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, se ordena **MODIFICAR** la misma atendiendo lo dispuesto en el numeral 3º del artículo 446 del C.G.P, según la tabla anexa a este proveído, la cual quedará en firme en la suma de **(\$159.383.922,27)** que corresponde a capital más intereses de plazo y moratorios de la obligación que se ejecuta hasta el 11/02/2022, advirtiéndose que en el cálculo matemático se planteó la siguiente metodología: **1)** se imputaron como abonos —en su fecha de constitución— los depósitos judiciales que se encuentran a órdenes de este proceso con ocasión de la medida cautelar dictada; **2)** el dinero que se tuvo en cuenta como abono por **(\$3.988.658,00)**, se aplicó en primer orden como un pago de las costas procesales liquidadas en **(\$3.458.220.00)**, según lo establece el artículo 2495 del C.C. Entonces, dichas costas ya quedaron pagas por la parte deudora; **3)** el resultado de esta última operación después de cancelarse las costas descritas, también arrojó un saldo, que a su turno fue aplicado a la obligación para el 03/09/2019 en la suma de **(\$530.438,00)**; **4)** el dinero restante se aplicó conforme a la regla contenida en el artículo 1653 del C.C. y lo previsto en el mandamiento de pago.

3. Ejecutoriado el presente auto, se **ORDENA** de conformidad con lo previsto en el artículo 447 del C.G.P, entregar y pagar a favor de la parte demandante los dineros representados en los títulos judiciales que se encuentran a favor de este

proceso en la cuenta del Banco Agrario de Colombia que corresponde a este Juzgado; entrega que debe hacerse hasta la suma del valor liquidado (crédito y costas), previa revisión de los listados procedentes del Banco Agrario de Colombia que reposan en el Juzgado por parte del Centro de Servicios Judiciales, con el fin de constatar que el dinero a entregar está asociado a este proceso y de que no existan embargos de crédito que afecten los derechos de la parte demandante en esta ejecución. Líbrese las órdenes de pago respectivas, previa la verificación ordenada.

4. Teniendo en cuenta que el proceso de la referencia se encuentra digitalizado, se indica a las partes y a sus apoderados judiciales que a través del código QR insertado a continuación podrán solicitar ante la Secretaría del Centro de Servicios el envío del expediente digital, ingresando la información requerida en la herramienta Forms.



NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

ORIGINAL FIRMADO
Ramal Judicial
IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO ra
República **JUEZ** Colombia

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 025 que se ubica en un lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución durante todas las horas hábiles del día 14 DE FEBRERO DE 2.022.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

JUZGADO
RADICADO #

TERCERO
J25-2016-381

CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

TITULO:
0

ELABORO: EDGAR ORTIZ ACEVEDO
APROBO: IVAN ALFONSO GAMARRA SERRANO

Metodología Aplicación: Interés moratorio equivalente al IBC E/A multiplicado por 1,5, teniendo en cuenta las variaciones por cada periodo vencido certificado por la Superintendencia Bancaria, hasta la fecha.
$$im = \{[(1+t)^{n/365} - 1] \times C\}$$

número de días y C= capital).

(t= tasa de interés del periodo vencido, n=

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
#	FECHA	CONCEPTO	DIAS	IBC % EA	IBC*1.5 % EA	USURA % EA	TASA INT % EA APLICADA	TITULO EN MORA	CUOTA PAGADA	GASTOS DEL PROCESO	INTERESES CAUSADOS	INTERESES PAGADOS	INTERESES POR PAGAR	SALDO X PAGAR ACUMULADOS	AMORTIZACIÓN A CAPITAL	SALDO CAPITAL	SALDO CREDITO
0	17-jun-16	Saldo inicial		20,54%	30,81%	30,81%	30,81%	\$0,00	\$0,00	\$0,00				\$0,00		\$12.632.292,81	\$12.632.292,81
1	30-jun-16	Intereses de mora	13	20,54%	30,81%	30,81%	30,81%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$121.416,64	\$0,00	\$121.416,64	\$121.416,64	\$0,00	\$12.632.292,81	\$12.753.709,45
2	31-jul-16	Intereses de mora	31	21,34%	32,01%	32,01%	32,01%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$301.488,21	\$0,00	\$301.488,21	\$422.904,85	\$0,00	\$12.632.292,81	\$13.055.197,66
3	31-ago-16	Intereses de mora	31	21,34%	32,01%	32,01%	32,01%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$301.488,21	\$0,00	\$301.488,21	\$724.393,06	\$0,00	\$12.632.292,81	\$13.356.685,87
4	25-sep-16	PAGARE M02630010518760 2109600027504	25	21,34%	32,01%	32,01%	32,01%	\$17.900.403,05	\$0,00	\$0,00	\$242.579,36	\$0,00	\$242.579,36	\$966.972,42	\$0,00	\$30.532.695,86	\$31.499.668,28
5	30-sep-16	Intereses de mora	5	21,34%	32,01%	32,01%	32,01%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$116.374,07	\$0,00	\$116.374,07	\$1.083.346,49	\$0,00	\$30.532.695,86	\$31.616.042,35
6	3-oct-16	M02630000000010 4749600095569	3	21,99%	32,99%	32,99%	32,99%	\$9.009.558,03	\$0,00	\$0,00	\$71.622,27	\$0,00	\$71.622,27	\$1.154.968,76	\$0,00	\$39.542.253,89	\$40.697.222,65
7	15-oct-16	M02630010000020 1979600408925	12	21,99%	32,99%	32,99%	32,99%	\$26.469.097,00	\$0,00	\$0,00	\$372.333,54	\$0,00	\$372.333,54	\$1.527.302,30	\$0,00	\$66.011.350,89	\$67.538.653,19
8	31-oct-16	Intereses de mora	16	21,99%	32,99%	32,99%	32,99%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$830.056,59	\$0,00	\$830.056,59	\$2.357.358,89	\$0,00	\$66.011.350,89	\$68.368.709,78
9	30-nov-16	Intereses de mora	30	21,99%	32,99%	32,99%	32,99%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.564.913,66	\$0,00	\$1.564.913,66	\$3.922.272,55	\$0,00	\$66.011.350,89	\$69.933.623,44
10	31-dic-16	Intereses de mora	31	21,99%	32,99%	32,99%	32,99%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.617.711,55	\$0,00	\$1.617.711,55	\$5.539.984,10	\$0,00	\$66.011.350,89	\$71.551.334,99
11	31-ene-17	Intereses de mora	31	22,34%	33,51%	33,51%	33,51%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.640.346,30	\$0,00	\$1.640.346,30	\$7.180.330,40	\$0,00	\$66.011.350,89	\$73.191.681,29
12	28-feb-17	Intereses de mora	28	22,34%	33,51%	33,51%	33,51%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.479.837,62	\$0,00	\$1.479.837,62	\$8.660.168,02	\$0,00	\$66.011.350,89	\$74.671.518,91
13	31-mar-17	Intereses de mora	31	22,34%	33,51%	33,51%	33,51%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.640.346,30	\$0,00	\$1.640.346,30	\$10.300.514,32	\$0,00	\$66.011.350,89	\$76.311.865,21
14	30-abr-17	Intereses de mora	30	22,33%	33,50%	33,50%	33,50%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.586.176,78	\$0,00	\$1.586.176,78	\$11.886.691,10	\$0,00	\$66.011.350,89	\$77.898.041,99
15	31-may-17	Intereses de mora	31	22,33%	33,50%	33,50%	33,50%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.639.700,72	\$0,00	\$1.639.700,72	\$13.526.391,82	\$0,00	\$66.011.350,89	\$79.537.742,71
16	30-jun-17	Intereses de mora	30	22,33%	33,50%	33,50%	33,50%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.586.176,78	\$0,00	\$1.586.176,78	\$15.112.568,60	\$0,00	\$66.011.350,89	\$81.123.919,49
17	31-jul-17	Intereses de mora	31	21,98%	32,97%	32,97%	32,97%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.617.063,64	\$0,00	\$1.617.063,64	\$16.729.632,24	\$0,00	\$66.011.350,89	\$82.740.983,13
18	31-ago-17	Intereses de mora	31	21,98%	32,97%	32,97%	32,97%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.617.063,64	\$0,00	\$1.617.063,64	\$18.346.695,88	\$0,00	\$66.011.350,89	\$84.358.046,77
19	30-sep-17	Intereses de mora	30	21,48%	32,22%	32,22%	32,22%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.532.878,23	\$0,00	\$1.532.878,23	\$19.879.574,11	\$0,00	\$66.011.350,89	\$85.890.925,00
20	31-oct-17	Intereses de mora	31	21,15%	31,73%	31,73%	31,73%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.563.052,75	\$0,00	\$1.563.052,75	\$21.442.626,86	\$0,00	\$66.011.350,89	\$87.453.977,75
21	30-nov-17	Intereses de mora	30	20,96%	31,44%	31,44%	31,44%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.500.039,02	\$0,00	\$1.500.039,02	\$22.942.665,89	\$0,00	\$66.011.350,89	\$88.954.016,78
22	31-dic-17	Intereses de mora	31	20,77%	31,16%	31,16%	31,16%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.538.168,81	\$0,00	\$1.538.168,81	\$24.480.834,70	\$0,00	\$66.011.350,89	\$90.492.185,59
23	31-ene-18	Intereses de mora	31	20,69%	31,04%	31,04%	31,04%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.532.917,48	\$0,00	\$1.532.917,48	\$26.013.752,18	\$0,00	\$66.011.350,89	\$92.025.103,07
24	28-feb-18	Intereses de mora	28	21,01%	31,52%	31,52%	31,52%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.401.934,34	\$0,00	\$1.401.934,34	\$27.415.686,52	\$0,00	\$66.011.350,89	\$93.427.037,41
25	31-mar-18	Intereses de mora	31	20,68%	31,02%	31,02%	31,02%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.532.260,76	\$0,00	\$1.532.260,76	\$28.947.947,28	\$0,00	\$66.011.350,89	\$94.959.298,17
26	30-abr-18	Intereses de mora	30	20,48%	30,72%	30,72%	30,72%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.469.566,77	\$0,00	\$1.469.566,77	\$30.417.514,05	\$0,00	\$66.011.350,89	\$96.428.864,94
27	31-may-18	Intereses de mora	31	20,44%	30,66%	30,66%	30,66%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.516.478,66	\$0,00	\$1.516.478,66	\$31.933.992,71	\$0,00	\$66.011.350,89	\$97.945.343,60
28	30-jun-18	Intereses de mora	30	20,28%	30,42%	30,42%	30,42%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.456.824,51	\$0,00	\$1.456.824,51	\$33.390.817,23	\$0,00	\$66.011.350,89	\$99.402.168,12
29	31-jul-18	Intereses de mora	31	20,03%	30,05%	30,05%	30,05%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.489.425,31	\$0,00	\$1.489.425,31	\$34.880.242,53	\$0,00	\$66.011.350,89	\$100.891.593,42
30	31-ago-18	Intereses de mora	31	19,94%	29,91%	29,91%	29,91%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.483.471,10	\$0,00	\$1.483.471,10	\$36.363.713,63	\$0,00	\$66.011.350,89	\$102.375.064,52
31	30-sep-18	Intereses de mora	30	19,81%	29,72%	29,72%	29,72%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.426.773,99	\$0,00	\$1.426.773,99	\$37.790.487,62	\$0,00	\$66.011.350,89	\$103.801.838,51
32	31-oct-18	Intereses de mora	31	19,63%	29,45%	29,45%	29,45%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.462.918,73	\$0,00	\$1.462.918,73	\$39.253.406,35	\$0,00	\$66.011.350,89	\$105.264.757,24
33	30-nov-18	Intereses de mora	30	19,49%	29,24%	29,24%	29,24%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.406.228,17	\$0,00	\$1.406.228,17	\$40.659.634,52	\$0,00	\$66.011.350,89	\$106.670.985,41
34	31-dic-18	Intereses de mora	31	19,40%	29,10%	29,10%	29,10%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.447.626,49	\$0,00	\$1.447.626,49	\$42.107.261,01	\$0,00	\$66.011.350,89	\$108.118.611,90
35	31-ene-19	Intereses de mora	31	19,16%	28,74%	28,74%	28,74%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.431.629,45	\$0,00	\$1.431.629,45	\$43.538.890,46	\$0,00	\$66.011.350,89	\$109.550.241,35
36	28-feb-19	Intereses de mora	28	19,70%	29,55%	29,55%	29,55%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.324.128,53	\$0,00	\$1.324.128,53	\$44.863.018,99	\$0,00	\$66.011.350,89	\$110.874.369,88

JUZGADO
RADICADO #

TERCERO
J25-2016-381

CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA

TITULO:

0

ELABORO: EDGAR ORTIZ ACEVEDO
APROBO: IVAN ALFONSO GAMARRA SERRANO

Metodología Aplicación: Interés moratorio equivalente al IBC E/A multiplicado por 1.5, teniendo en cuenta las variaciones por cada periodo vencido certificado por la Superintendencia Bancaria, hasta la fecha.
número de días y C= capital).

(t= tasa de interés del periodo vencido, n=

$$im = \left[\frac{1 + t}{n/365} \right]^{n/365} - 1 \times C$$

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
#	FECHA	CONCEPTO	DIAS	IBC % EA	IBC*1.5 % EA	USURA % EA	TASA INT % EA APLICADA	TITULO EN MORA	CUOTA PAGADA	GASTOS DEL PROCESO	INTERESES CAUSADOS	INTERESES PAGADOS	INTERESES POR PAGAR	SALDO X PAGAR ACUMULADOS	AMORTIZACIÓN A CAPITAL	SALDO CAPITAL	SALDO CREDITO
37	31-mar-19	Intereses de mora	31	19,37%	29,06%	29,06%	29,06%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.445.629,09	\$0,00	\$1.445.629,09	\$46.308.648,09	\$0,00	\$66.011.350,89	\$112.319.998,98
38	30-abr-19	Intereses de mora	30	19,32%	28,98%	28,98%	28,98%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.395.284,70	\$0,00	\$1.395.284,70	\$47.703.932,78	\$0,00	\$66.011.350,89	\$113.715.283,67
39	31-may-19	Intereses de mora	31	19,34%	29,01%	29,01%	29,01%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.443.631,06	\$0,00	\$1.443.631,06	\$49.147.563,84	\$0,00	\$66.011.350,89	\$115.158.914,73
40	30-jun-19	Intereses de mora	30	19,30%	28,95%	28,95%	28,95%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.393.995,92	\$0,00	\$1.393.995,92	\$50.541.559,77	\$0,00	\$66.011.350,89	\$116.552.910,66
41	31-jul-19	Intereses de mora	31	19,28%	28,92%	28,92%	28,92%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.439.633,08	\$0,00	\$1.439.633,08	\$51.981.192,85	\$0,00	\$66.011.350,89	\$117.992.543,74
42	31-ago-19	Intereses de mora	31	19,32%	28,98%	28,98%	28,98%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.442.298,68	\$0,00	\$1.442.298,68	\$53.423.491,53	\$0,00	\$66.011.350,89	\$119.434.842,42
43	3-sep-19	PAGO COSTAS Y APLICO ABONO	3	19,32%	28,98%	28,98%	28,98%	\$0,00	\$530.438,00	\$0,00	\$138.218,82	\$138.218,82	\$0,00	\$53.031.272,35	\$0,00	\$66.011.350,89	\$119.042.623,24
44	30-sep-19	ABONO	27	19,32%	28,98%	28,98%	28,98%	\$0,00	\$167.743,00	\$0,00	\$1.254.439,25	\$167.743,00	\$1.086.696,25	\$54.117.968,61	\$0,00	\$66.011.350,89	\$120.129.319,50
45	31-oct-19	ABONO	31	19,10%	28,65%	28,65%	28,65%	\$0,00	\$595.891,00	\$0,00	\$1.427.623,80	\$595.891,00	\$831.732,80	\$54.949.701,40	\$0,00	\$66.011.350,89	\$120.961.052,29
46	30-nov-19	Intereses de mora	30	19,03%	28,55%	28,55%	28,55%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.376.570,51	\$0,00	\$1.376.570,51	\$56.326.271,91	\$0,00	\$66.011.350,89	\$122.337.622,80
47	31-dic-19	Intereses de mora	31	18,91%	28,37%	28,37%	28,37%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.414.922,28	\$0,00	\$1.414.922,28	\$57.741.194,19	\$0,00	\$66.011.350,89	\$123.752.545,08
48	31-ene-20	Intereses de mora	31	18,77%	28,16%	28,16%	28,16%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.405.546,75	\$0,00	\$1.405.546,75	\$59.146.740,95	\$0,00	\$66.011.350,89	\$125.158.091,84
49	3-feb-20	ABONO	3	19,06%	28,59%	28,59%	28,59%	\$0,00	\$422.539,00	\$0,00	\$136.572,37	\$136.572,37	\$0,00	\$58.860.774,31	\$0,00	\$66.011.350,89	\$124.872.125,20
50	29-feb-20	Intereses de mora	26	19,06%	28,59%	28,59%	28,59%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.193.057,64	\$0,00	\$1.193.057,64	\$60.053.831,96	\$0,00	\$66.011.350,89	\$126.065.182,85
51	2-mar-20	ABONO	2	18,95%	28,43%	28,43%	28,43%	\$0,00	\$478.099,00	\$0,00	\$90.551,82	\$90.551,82	\$0,00	\$59.666.284,77	\$0,00	\$66.011.350,89	\$125.677.635,66
52	30-mar-20	ABONO	28	18,95%	28,43%	28,43%	28,43%	\$0,00	\$445.859,00	\$0,00	\$1.279.091,32	\$445.859,00	\$833.232,32	\$60.499.517,09	\$0,00	\$66.011.350,89	\$126.510.867,98
53	31-mar-20	Intereses de mora	1	18,95%	28,43%	28,43%	28,43%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$45.260,39	\$0,00	\$45.260,39	\$60.544.777,48	\$0,00	\$66.011.350,89	\$126.556.128,37
54	30-abr-20	Intereses de mora	30	18,69%	28,04%	28,04%	28,04%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.354.555,57	\$0,00	\$1.354.555,57	\$61.899.333,06	\$0,00	\$66.011.350,89	\$127.910.683,95
55	29-may-20	ABONO	29	18,19%	27,29%	27,29%	27,29%	\$0,00	\$78.681,00	\$0,00	\$1.277.542,55	\$78.681,00	\$1.198.861,55	\$63.098.194,61	\$0,00	\$66.011.350,89	\$129.109.545,50
56	31-may-20	Intereses de mora	2	18,19%	27,29%	27,29%	27,29%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$87.322,35	\$0,00	\$87.322,35	\$63.185.516,96	\$0,00	\$66.011.350,89	\$129.196.867,85
57	26-jun-20	ABONO	26	18,12%	27,18%	27,18%	27,18%	\$0,00	\$411.120,00	\$0,00	\$1.140.296,81	\$411.120,00	\$729.176,81	\$63.914.693,78	\$0,00	\$66.011.350,89	\$129.926.044,67
58	30-jun-20	Intereses de mora	4	18,12%	27,18%	27,18%	27,18%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$174.161,64	\$0,00	\$174.161,64	\$64.088.855,41	\$0,00	\$66.011.350,89	\$130.100.206,30
59	31-jul-20	ABONO	31	18,12%	27,18%	27,18%	27,18%	\$0,00	\$470.351,00	\$0,00	\$1.361.832,49	\$470.351,00	\$891.481,49	\$64.980.336,91	\$0,00	\$66.011.350,89	\$130.991.687,80
60	31-ago-20	Intereses de mora	31	18,29%	27,44%	27,44%	27,44%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.373.294,99	\$0,00	\$1.373.294,99	\$66.353.631,89	\$0,00	\$66.011.350,89	\$132.364.982,78
61	30-sep-20	ABONO	30	18,35%	27,53%	27,53%	27,53%	\$0,00	\$71.809,00	\$0,00	\$1.332.460,00	\$71.809,00	\$1.260.651,00	\$67.614.282,90	\$0,00	\$66.011.350,89	\$133.625.633,79
62	31-oct-20	Intereses de mora	31	18,09%	27,14%	27,14%	27,14%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.359.807,52	\$0,00	\$1.359.807,52	\$68.974.090,41	\$0,00	\$66.011.350,89	\$134.985.441,30
63	30-nov-20	Intereses de mora	30	17,84%	26,76%	26,76%	26,76%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.299.164,11	\$0,00	\$1.299.164,11	\$70.273.254,52	\$0,00	\$66.011.350,89	\$136.284.605,41
64	31-dic-20	Intereses de mora	31	17,46%	26,19%	26,19%	26,19%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.317.130,80	\$0,00	\$1.317.130,80	\$71.590.385,32	\$0,00	\$66.011.350,89	\$137.601.736,21
65	31-ene-21	Intereses de mora	31	17,32%	25,98%	25,98%	25,98%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.307.607,38	\$0,00	\$1.307.607,38	\$72.897.992,70	\$0,00	\$66.011.350,89	\$138.909.343,59
66	28-feb-21	Intereses de mora	28	17,54%	26,31%	26,31%	26,31%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.193.426,27	\$0,00	\$1.193.426,27	\$74.091.418,96	\$0,00	\$66.011.350,89	\$140.102.769,85
67	31-mar-21	Intereses de mora	31	17,41%	26,12%	26,12%	26,12%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.313.731,24	\$0,00	\$1.313.731,24	\$75.405.150,20	\$0,00	\$66.011.350,89	\$141.416.501,09
68	30-abr-21	Intereses de mora	30	17,31%	25,97%	25,97%	25,97%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.264.366,50	\$0,00	\$1.264.366,50	\$76.669.516,70	\$0,00	\$66.011.350,89	\$142.680.867,59
69	26-may-21	ABONO	28	17,22%	25,83%	25,83%	25,83%	\$0,00	\$387.894,00	\$0,00	\$1.173.800,26	\$387.894,00	\$785.906,26	\$77.455.422,96	\$0,00	\$66.011.350,89	\$143.466.773,85
70	31-may-21	Intereses de mora	3	17,22%	25,83%	25,83%	25,83%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$124.777,02	\$0,00	\$124.777,02	\$77.580.199,98	\$0,00	\$66.011.350,89	\$143.591.550,87
71	30-jun-21	Intereses de mora	30	17,21%	25,82%	25,82%	25,82%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.257.778,32	\$0,00	\$1.257.778,32	\$78.837.978,30	\$0,00	\$66.011.350,89	\$144.849.329,19
72	31-jul-21	Intereses de mora	31	17,18%	25,77%	25,77%	25,77%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.298.069,42	\$0,00	\$1.298.069,42	\$80.136.047,72	\$0,00	\$66.011.350,89	\$146.147.398,61
73	31-ago-21	Intereses de mora	31	17,24%	25,86%	25,86%	25,86%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.302.158,90	\$0,00	\$1.302.158,90	\$81.438.206,62	\$0,00	\$66.011.350,89	\$147.449.557,51
74	30-sep-21	Intereses de mora	30	17,19%	25,79%	25,79%	25,79%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.256.459,82	\$0,00	\$1.256.459,82	\$82.694.666,44	\$0,00	\$66.011.350,89	\$148.706.017,33
75	31-oct-21	Intereses de mora	31	17,08%	25,62%	25,62%	25,62%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.291.247,67	\$0,00	\$1.291.247,67	\$83.985.914,11	\$0,00	\$66.011.350,89	\$149.997.265,00
76	30-nov-21	Intereses de mora	30	17,27%	25,91%	25,91%	25,91%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.261.732,09	\$0,00	\$1.261.732,09	\$85.247.646,20	\$0,00	\$66.011.350,89	\$151.258.997,09
77	31-dic-21	Intereses de mora	31	17,46%	26,19%	26,19%	26,19%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.317.130,80	\$0,00	\$1.317.130,80	\$86.564.777,00	\$0,00	\$66.011.350,89	\$152.576.127,89
78	31-ene-22	Intereses de mora	31	17,66%	26,49%	26,49%	26,49%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$1.330.710,56	\$0,00	\$1.330.710,56	\$87.895.487,55	\$0,00	\$66.011.350,89	\$153.906.838,44
79	11-feb-22	Intereses de mora	11	18,30%	27,45%	27,45%	27,45%	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$484.300,66	\$0,00	\$484.300,66	\$88.379.788,22	\$0,00	\$66.011.350,89	\$154.391.139,11

TERCERO
J25-2016-381

TITULO: 0

Metodología Aplicación: interés moratorio equivalente al IBC E/A multiplicado por 1.5, teniendo en cuenta las variaciones por cada periodo vencido certificado por la Superintendencia Bancaria, hasta la fecha.

(t= tasa de interés del periodo vencido, n=

$$im = \{[(1+t)^{n/365}] - 1\} \times C$$

[illegible]



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
CÓDIGO 680014303003

Al Despacho del señor informándosele que la parte ejecutante solicita la elaboración de unos oficios que comunican medidas cautelares. Sírvasse proveer. Bucaramanga, 11 de febrero de 2.022.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

Bucaramanga, once (11) de febrero de dos mil veintidós (2.022).

1. Teniendo en cuenta el memorial que antecede, el Despacho se abstendrá de acceder a lo solicitado por la parte demandada, en razón a que no existe medida cautelar alguna decretada ni practicada sobre los productos de los cuales es titular la sociedad **ALIANZA CONSULTORA & INGENIERIA S.A.S.** en la entidad financiera **BANCO DE BOGOTÁ**.
2. Detallando lo comunicado por el **BANCO DE OCCIDENTE** en el oficio **CBVR RE 21 005590**, el Despacho considera pertinente ordenar oficiar nuevamente a dicha entidad remitiéndole el oficio circular No. **11133** de fecha 16/07/2019 emitido dentro del presente diligenciamiento, con el fin de que esta entidad financiera proceda a acatar la orden de cancelación de embargo y secuestro que se le hizo sobre el registro de una medida cautelar que se le informó en pretérita ocasión. Por Secretaría líbrese el oficio correspondiente adjuntándosele nuevamente el oficio circular No. 11133 de fecha 16/07/2019 conforme a los parámetros establecidos en el Decreto 806 de 2020.
3. En virtud de lo comunicado por el **BANCO DE BOGOTÁ** en el correo electrónico con asunto "verificación Oficio 17082021 Proceso 68001400300220160085501", el Despacho considera pertinente ordenar oficiar a dicha entidad remitiéndole el auto de fecha 25/06/2019 y el oficio circular No. **11133** de fecha 16/07/2019 emitido dentro del presente diligenciamiento, con el fin de informarle que el proceso promovido por esta entidad financiera se encuentra terminado y debidamente archivado. Cabe destacar, que dentro del proceso de la referencia no existió medida cautelar alguna sobre los productos financieros de los cuales es titular la sociedad **ALIANZA CONSULTORA & INGENIERIA S.A.S.** en la mencionada entidad. Por Secretaría líbrese el oficio correspondiente adjuntándosele la providencia y el oficio circular prenotados, conforme a los parámetros establecidos

en el Decreto 806 de 2020.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO
JUEZ

YAGC

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No 024 que se ubica en un lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución durante todas las horas hábiles del día 14 DE FEBRERO DE 2022.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
CÓDIGO 680014303003

Al Despacho del señor Juez informando que está pendiente por decidirse acerca de la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, la cual no fue objetada dentro del término del traslado. A su vez, se le coloca de presente a su señoría que en el proceso aparece acreditada la consignación de títulos judiciales, pero los mismos no han sido convertidos por el Juzgado de origen. Sírvase proveer. Bucaramanga, 11 de febrero de 2.022.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

Bucaramanga, once (11) de febrero de dos mil veintidós (2.022).

Previo aprobar la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante, el Despacho considera pertinente ordenar oficiar al **JUZGADO VEINTINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**, quien conoció de este proceso, para que de manera inmediata (i) certifique sobre la existencia de depósitos judiciales a favor del presente proceso especificando, especialmente, su valor, la fecha de constitución ante ese estrado, el nombre de la persona a la cual se le hizo el descuento y/o realizó la consignación, si se encuentran ya pagados o en trámite de fraccionamiento o conversión; de igual manera (ii) realice la conversión de los existentes al Centro de Servicios de Ejecución Civil Municipal de esta ciudad.

Procédase por la Secretaría del Centro de Servicios a la expedición y remisión del respectivo oficio.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

ORIGINAL FIRMADO

IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No 025 Que se ubica en un lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución durante todas las horas hábiles del día 14 DE FEBRERO DE 2.022.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

PROCESO EJECUTIVO (DEMANDA ACUMULADA)
RADICADO: J12-2019-00210-01



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
CÓDIGO 680014303003

Al Despacho del señor Juez informándose que el Centro de Servicios practicó la liquidación de las costas procesales causadas dentro del proceso de la referencia. Además, que la parte ejecutante presentó la liquidación del crédito. Sírvese proveer. Bucaramanga, 11 de febrero de 2.022.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

Bucaramanga, once (11) de febrero de dos mil veintidós (2.022).

1. En atención a que el Centro de Servicios procedió a elaborar la liquidación de las costas procesales atendiendo los parámetros establecidos en el artículo 366 del C.G.P., se procede a impartir la aprobación de dicha liquidación en la forma y términos en que fue practicada dentro del trámite de la demanda acumulada.
2. Requerir a los sujetos procesales para que presenten la liquidación del crédito actualizada.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

ORIGINAL FIRMADO

IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO
JUEZ

IVAGS

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No 025 Que se ubica en un lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución durante todas las horas hábiles del día 14 DE FEBRERO DE 2.022.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
CÓDIGO 680014303003

De conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 366 del C.G.P, se procede por parte de esta Secretaría a realizar la liquidación de las costas procesales para la aprobación del señor Juez dentro del proceso de la referencia teniendo en cuenta los parámetros establecidos en la norma procesal que se cita. Sírvase proveer. Bucaramanga, 11 de febrero de 2.022.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

Bucaramanga, once (11) de febrero de dos mil veintidós (2.022).

LIQUIDACIÓN DE COSTAS A FAVOR DE LA PARTE DEMANDANTE Y A
COSTA DE LA PARTE DEMANDADA DENTRO DEL TRÁMITE DE LA
DEMANDA ACUMULADA

CONCEPTO	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	\$2.000.000.00
NOTIFICACIÓN ELECTRONICA A LA DEMANDADA EMELY SMITH ROJAS GARZA	\$8.800.00
TOTAL LIQUIDACIÓN COSTAS	\$2.008.800.00



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
CÓDIGO 680014303003

Al Despacho del señor Juez informándose que está pendiente por aprobarse la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, la cual no fue objetada dentro del término de traslado. Sírvase proveer. Bucaramanga, 11 de febrero de 2.022.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

Bucaramanga, once (11) de febrero de dos mil veintidós (2.022).

1. Una vez realizado el control de legalidad sobre la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, se ordena **MODIFICAR** la misma atendiendo lo dispuesto en el numeral 3º del artículo 446 del C.G.P, según la tabla anexa a este proveído, la cual quedará en firme en la suma de **(\$3.999.691,05)** que corresponde al capital más intereses moratorios hasta el 11/02/2022.

2. Detallándose que este proceso ya se encuentra digitalizado, se indica a las partes y a sus apoderados judiciales que a través del código QR insertado a continuación podrán solicitar ante la Secretaría del Centro de Servicios el envío del expediente digital, ingresando la información requerida en la herramienta Forms.



NOTIFÍQUESE,

ORIGINAL FIRMADO
IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO
JUEZ

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 025 que se ubica en un lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución durante todas las horas hábiles del día 14 DE FEBRERO DE 2.022.



MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
TITULO: 0

(t= tasa de interés del

$$im = \{[(1+t)^{n/365}] - 1\} \times C$$

periodo vencido, n= número de días y C= capital).

TOTALES							
CAPITAL	OTROS INTERESES	INTERESES DE PLAZO	TOTAL INTERES DE MORA	TOTAL GASTOS DEL PROCESO	TOTAL DE ABONOS	SALDO A LA FECHA A FAVOR DE LA PARTE:	31/01/2022 DEMANDANTE
\$ 2.358.000,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$1.641.691,05	\$0,00	\$ 0,00	\$ 3.999.691,05	

CP. EDGAR // NOTA: SE MODIFICA LA LIQUIDACION POR CONTROL DE LEGALIDAD RESPECTO DE LA TASA DE INTERES UTILIZADA

JUZGADO
RADICADO #

TERCERO
J19-2019-242

CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
TITULO: 0

ELABORO: EDGAR ORTIZ ACEVEDO
APROBO: IVAN ALFONSO GAMARRA SERRANO

Metodología Aplicación: interés moratorio equivalente al IBC E/A multiplicado por 1.5, teniendo en cuenta las variaciones por cada periodo vencido certificado por la Superintendencia Bancaria, hasta la fecha.

(t= tasa de interés del

$$im = \{[(1+t)^{n/365}] - 1\} \times C$$

periodo vencido, n= número de días y C= capital).

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
#	FECHA	CONCEPTO	DIAS	IBC % EA	IBC*1.5 % EA	USURA % EA	TASA INT % EA APLICADA	TITULO EN MORA	CUOTA PAGADA	GASTOS DEL PROCESO	INTERESES CAUSADOS	INTERESES PAGADOS	INTERESES POR PAGAR	SALDO X PAGAR ACUMULADOS	AMORTIZACIÓN A CAPITAL	SALDO CAPITAL	SALDO CREDITO



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN
DE SENTENCIAS DE BUCARAMANGA
CÓDIGO 680014303003

Al Despacho del señor Juez informando que la parte ejecutante allega el avalúo catastral de unos inmuebles expedidos por el Área Metropolitana de Bucaramanga. A la par, dicho extremo procesal reporta un gasto. Sírvasse proveer. Bucaramanga, 11 de febrero de 2.022.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

Bucaramanga, once (11) de febrero de dos mil veintidós (2.022).

1. De conformidad con lo previsto en el numeral 4° del artículo 444 del C.G.P., se dispone correr traslado a las partes por el término de diez (10) días de los avalúos expedidos por el **ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA (AMB)**, respecto de los bienes inmuebles cautelados en este proceso identificados con las M.I. No. **300-237673, 300-237674 y 300-122981**, los cuales presentan los siguientes valores catastrales:

PREDIO NÚMERO 1.

INFORMACIÓN JURÍDICA			
Número Propietario	Nombre(s) y apellido(s)	Tipo de documento	Número Documento
1	MARLENE CORONADO RIOS	CC	63516152
Matrícula Inmobiliaria		300-237673	

Total de propietarios: 1 propietarios.

INFORMACIÓN FÍSICA			
Número Predial Nacional		Número Predial Antiguo	
6800101010000012209019000000676		68001010101220676901	
Departamento	Municipio	Dirección	
SANTANDER	BUCARAMANGA	K 16 33 44 PTO 21-15 L E-64 CENTRO	
Destino Económico	Uso	Área de Terreno	Área de Construcción
COMERCIAL	Comercio	2 m²	3 m²

INFORMACIÓN ECONÓMICA	
Valor Avalúo Catastral	Año de Vigencia
\$ 6.083.000	2021

Total de predios: 1 predios.

PREDIO NÚMERO 1.

INFORMACIÓN JURÍDICA			
Número Propietario	Nombre(s) y apellido(s)	Tipo de documento	Número Documento
1	MARLENE CORONADO RIOS	CC	63510152
Matrícula Inmobiliaria		300-237674	

Total de propietarios: 1 propietarios.

INFORMACIÓN FÍSICA			
Número Predial Nacional		Número Predial Antiguo	
680010101000001220901900000677		68001010101220677901	
Departamento	Municipio	Dirección	
SANTANDER	BUCARAMANGA	K 16.33 44 PTO 21-16 L E-66 CENTRO	
Destino Económico	Uso	Área de Terreno	Área de Construcción
COMERCIAL	Comercio	2 m²	3 m²

INFORMACIÓN ECONÓMICA	
Valor Avalúo Catastral	Año de Vigencia
\$ 6.063.000	2021

Total de predios: 1 predios.

PREDIO NÚMERO 1.

INFORMACIÓN JURÍDICA			
Número Propietario	Nombre(s) y apellido(s)	Tipo de documento	Número Documento
1	MARLENE CORONADO RIOS	CC	63510152
Matrícula Inmobiliaria		300-122981	

Total de propietarios: 1 propietarios.

INFORMACIÓN FÍSICA			
Número Predial Nacional		Número Predial Antiguo	
680010106000001880002000000000		68001010601880002000	
Departamento	Municipio	Dirección	
SANTANDER	BUCARAMANGA	C 24N 16 22 BR LAS OLAS	
Destino Económico	Uso	Área de Terreno	Área de Construcción
HABITACIONAL	Vivienda hasta 3 pisos	90 m²	74 m²

INFORMACIÓN ECONÓMICA	
Valor Avalúo Catastral	Año de Vigencia
\$ 44.235.000	2021

Total de predios: 1 predios.

2. Téngase en cuenta en su momento procesal oportuno los gastos reportados al proceso por la parte actora respecto del trámite de los avalúos ante el **ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA (AMB)**.

3. Se ordena oficiar al **JUZGADO VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA** con el fin de informarle que **NO SE TOMA NOTA** del embargo del remanente y de los bienes que se llegaren a desembargar respecto de la demandada **MARLENE CORONADO RIOS** que fue solicitado en el proceso ejecutivo bajo el radicado No. 680014003024-2021-567-00, mediante el oficio No. 2067 de fecha 04/10/2021, por cuanto se encuentra una medida similar vigente

decretada a favor del **JUZGADO DIECINUEVE CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA** para el proceso que allí cursa con el radicado No. 68001.40.03.019.2019.00218.0. Por la Secretaría del Centro de Servicios expídase y remítase el respectivo oficio.

4. En razón a que el proceso de la referencia se encuentra digitalizado, se indica a las partes y a sus apoderados judiciales que a través del código QR insertado a continuación podrán solicitar ante la Secretaría del Centro de Servicios el envío del expediente digital, ingresando la información requerida en la herramienta Forms.



NOTIFÍQUESE,

ORIGINAL FIRMADO

IVÁN ALFONSO GAMARRA SERRANO
JUEZ

MAGP

Para NOTIFICAR a las partes el contenido del anterior auto, éste se anota en la Lista de ESTADOS No. 025 que se ubica en un lugar público de la Secretaría de la Oficina de Ejecución durante todas las horas hábiles del día 14 DE FEBRERO DE 2.022.

MARIO ALFONSO GUERRA RUEDA
Profesional Universitario Grado 12

