

RAD. 027 2018 00441 00

AUTO No.2901

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019

Como quiera que en el presente proceso se encuentra pendiente revisar la liquidación de crédito allegada por la parte actora a la cual ya se le corrió el respectivo traslado, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1.- Se advierte que aunque la liquidación del crédito aportada por la parte actora no fue objetada, la misma no será aprobada, como quiera que la tasa utilizada para liquidar los intereses de mora no se encuentra ajustada a las fijadas por la superintendencia financiera, por lo anterior, el Despacho procederá a rehacer dicha liquidación del crédito, así:

<b>CAPITAL</b>	
VALOR	<b>\$ 29.524.336,00</b>

<b>TIEMPO DE MORA</b>	
FECHA DE INICIO	18-may-18
DIAS	<b>12</b>
TASA EFECTIVA	<b>30,66</b>
FECHA DE CORTE	30-abr-19
DIAS	<b>0</b>
TASA EFECTIVA	<b>28,98</b>
TIEMPO DE MORA	<b>342</b>

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
jun-18	20,28	30,42	2,24			\$ 927.064,19	\$ 0,00	\$ 29.524.336,00		\$ 0,00	\$ 661.345,13
jul-18	20,03	30,05	2,21			\$ 1.679.551,97	\$ 0,00	\$ 29.524.336,00		\$ 0,00	\$ 652.487,63
ago-18	19,54	29,51	2,20			\$ 2.229.087,36	\$ 0,00	\$ 29.524.336,00		\$ 0,00	\$ 645.535,39
sep-18	19,31	29,72	2,19			\$ 2.875.670,32	\$ 0,00	\$ 29.524.336,00		\$ 0,00	\$ 646.582,96
oct-18	19,63	29,45	2,17			\$ 3.516.348,41	\$ 0,00	\$ 29.524.336,00		\$ 0,00	\$ 646.678,09
nov-18	19,45	29,24	2,16			\$ 4.154.074,07	\$ 0,00	\$ 29.524.336,00		\$ 0,00	\$ 637.725,66
dic-18	19,40	29,10	2,15			\$ 4.789.847,30	\$ 0,00	\$ 29.524.336,00		\$ 0,00	\$ 634.773,22
ene-19	19,16	28,74	2,13			\$ 5.417.715,65	\$ 0,00	\$ 29.524.336,00		\$ 0,00	\$ 628.868,36
feb-19	19,70	29,55	2,18			\$ 6.061.346,18	\$ 0,00	\$ 29.524.336,00		\$ 0,00	\$ 643.630,52
mar-19	19,37	29,06	2,15			\$ 6.696.119,40	\$ 0,00	\$ 29.524.336,00		\$ 0,00	\$ 634.773,22
abr-19	19,32	28,98	2,14			\$ 7.327.940,19	\$ 0,00	\$ 29.524.336,00		\$ 0,00	\$ 631.820,79
may-19	19,34	29,01	2,15			\$ 7.327.940,19	\$ 0,00	\$ 29.524.336,00		\$ 0,00	\$ 0,00

<b>RESUMEN FINAL</b>	
CAPITAL	<b>\$ 29.524.336</b>
INTERESES DE MORA	<b>\$ 7.327.940</b>
INTERESES DE PLAZO	<b>\$3.914.968</b>
DEUDA TOTAL	<b>\$ 40.767.244</b>

En virtud de lo anterior, **MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte demandante. En su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se cobra la suma de **\$40.767.244,00 Mcte**

2.- **APROBAR** la anterior liquidación de crédito realizada por este despacho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 82 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **16 DE MAYO DE 2019**

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

RAD. 011 2004 00091 00

AUTO No.2882

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019

.- En virtud que ninguna de las partes dentro del término legal formuló objeciones a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante y como quiera que la misma se encuentra ajustada a derecho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P (Ley 1564 DE 2012), **APROBAR la aludida liquidación en la cantidad de \$67.070.268,00 MCTE.**

Notifíquese  
El Juez,

LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN

JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL  
En Estado No. 82 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: 16 DE MAYO DE 2019  
CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

RAD. 024 2016 00203 00

AUTO No.2900

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019

.- En virtud que ninguna de las partes dentro del término legal formuló objeciones a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante y como quiera que la misma se encuentra ajustada a derecho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P (Ley 1564 DE 2012), **APROBAR la aludida liquidación en la cantidad de \$45.216.231,00 MCTE.**

Notifíquese  
El Juez,

LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN

JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 82 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 16 DE MAYO DE 2019

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

RAD. 009 2013 00198 00

AUTO No.2902

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019

Como quiera que en el presente proceso se encuentra pendiente revisar la liquidación de crédito allegada por la parte actora a la cual ya se le corrió el respectivo traslado, el Juzgado,

RESUELVE:

1.- Se advierte que, aunque la liquidación del crédito aportada por la parte actora no fue objetada, la misma no será aprobada, como quiera que la tasa utilizada para liquidar los intereses de mora no se encuentra ajustada a las fijadas por la superintendencia financiera, por lo anterior, el Despacho procederá a rehacer dicha liquidación del crédito, así:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 44.545.569,00</b>

<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	26-oct-12
<b>DIAS</b>	<b>4</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>31,34</b>
<b>FECHA DE CORTE</b>	30-abr-19
<b>DIAS</b>	<b>0</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>28,98</b>

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
nov-12	20.89	31.34	2.90			\$ 1.161.154.55	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
dic-12	20.89	31.34	2.90			\$ 2.155.702.68	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
ene-13	20.75	31.13	2.28			\$ 3.201.341.53	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
feb-13	20.75	31.13	2.28			\$ 4.216.980.53	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
mar-13	20.75	31.13	2.28			\$ 5.232.619.50	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
abr-13	20.83	31.25	2.28			\$ 6.257.213.03	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
may-13	20.83	31.25	2.28			\$ 7.272.805.56	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
jun-13	20.83	31.25	2.29			\$ 8.292.900.03	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
jul-13	20.34	30.51	2.24			\$ 9.290.720.64	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
ago-13	20.34	30.51	2.24			\$ 10.288.541.53	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
sep-13	20.34	30.51	2.24			\$ 11.286.358.33	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
oct-13	19.86	29.78	2.20			\$ 12.266.354.85	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
nov-13	19.86	29.78	2.20			\$ 13.246.387.37	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
dic-13	19.86	29.78	2.20			\$ 14.226.369.89	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
ene-14	19.66	29.48	2.18			\$ 15.187.463.29	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
feb-14	19.66	29.48	2.18			\$ 16.168.544.68	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
mar-14	19.66	29.48	2.18			\$ 17.139.650.10	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
abr-14	19.63	29.45	2.17			\$ 18.106.289.94	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
may-14	19.63	29.45	2.17			\$ 19.072.927.79	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
jun-14	19.63	29.45	2.17			\$ 20.039.565.64	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
jul-14	19.13	29.00	2.14			\$ 20.992.841.82	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
ago-14	19.13	29.00	2.14			\$ 21.946.118.99	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
sep-14	19.13	29.00	2.14			\$ 22.899.392.17	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
oct-14	18.17	28.14	2.13			\$ 23.848.212.79	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
nov-14	18.17	28.14	2.13			\$ 24.793.033.41	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
dic-14	19.17	28.76	2.13			\$ 25.745.054.03	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
ene-15	19.21	28.82	2.13			\$ 26.694.874.65	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
feb-15	19.21	28.82	2.13			\$ 27.643.495.27	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
mar-15	19.21	28.82	2.13			\$ 28.592.115.89	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
abr-15	19.37	29.04	2.16			\$ 29.550.045.62	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
may-15	19.37	29.04	2.16			\$ 30.507.775.35	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
jun-15	19.37	29.04	2.16			\$ 31.465.505.09	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
jul-15	19.26	28.89	2.14			\$ 32.410.700.29	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
ago-15	19.26	28.89	2.14			\$ 33.372.045.44	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
sep-15	19.26	28.89	2.14			\$ 34.355.330.62	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
oct-15	19.33	29.00	2.14			\$ 35.270.805.78	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
nov-15	19.33	29.00	2.14			\$ 36.231.880.97	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
dic-15	19.33	29.00	2.14			\$ 37.188.158.15	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
ene-16	19.68	29.52	2.18			\$ 38.156.249.55	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
feb-16	19.68	29.52	2.18			\$ 39.127.342.95	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
mar-16	19.68	29.52	2.18			\$ 40.098.436.36	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
abr-16	20.54	30.81	2.26			\$ 41.105.189.22	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
may-16	20.54	30.81	2.26			\$ 42.111.896.08	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
jun-16	20.54	30.81	2.26			\$ 43.118.602.94	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
jul-16	21.34	32.01	2.34			\$ 44.160.992.25	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
ago-16	21.34	32.01	2.34			\$ 45.203.359.57	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
sep-16	21.34	32.01	2.34			\$ 46.245.726.88	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
oct-16	21.99	32.99	2.40			\$ 47.314.818.54	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
nov-16	21.99	32.99	2.40			\$ 48.383.912.19	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
dic-16	21.99	32.99	2.40			\$ 49.452.005.85	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
ene-17	22.34	33.51	2.44			\$ 50.539.917.73	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
feb-17	22.34	33.51	2.44			\$ 51.628.829.62	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
mar-17	22.34	33.51	2.44			\$ 52.713.741.53	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
abr-17	22.33	33.50	2.44			\$ 53.800.853.38	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
may-17	22.33	33.50	2.44			\$ 54.887.965.27	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
jun-17	22.33	33.50	2.44			\$ 55.974.277.15	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
jul-17	21.98	32.87	2.40			\$ 57.043.570.61	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
ago-17	21.98	32.87	2.40			\$ 58.112.664.45	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
sep-17	21.48	32.22	2.35			\$ 59.159.495.34	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
oct-17	21.15	31.73	2.32			\$ 60.182.842.54	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
nov-17	20.86	31.44	2.30			\$ 61.211.495.62	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
dic-17	20.77	31.16	2.29			\$ 62.237.084.15	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
ene-18	20.89	31.34	2.30			\$ 63.255.223.13	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
feb-18	21.01	31.52	2.31			\$ 64.282.225.77	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
mar-18	20.68	31.02	2.28			\$ 65.297.868.74	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
abr-18	20.48	30.72	2.26			\$ 66.304.584.68	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
may-18	20.44	30.68	2.26			\$ 67.300.868.91	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
jun-18	20.28	30.42	2.24			\$ 68.304.490.65	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
jul-18	20.07	30.06	2.21			\$ 69.289.147.73	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
ago-18	19.94	29.91	2.20			\$ 70.260.155.24	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
sep-18	19.91	29.72	2.19			\$ 71.244.609.09	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
oct-18	19.45	29.45	2.17			\$ 72.211.337.65	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
nov-18	19.43	29.24	2.16			\$ 73.173.521.34	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
dic-18	19.48	29.18	2.15			\$ 74.131.289.08	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
ene-19	19.18	28.74	2.13			\$ 75.080.071.73	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
feb-19	19.10	28.50	2.13			\$ 76.061.105.18	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
mar-19	19.37	29.06	2.15			\$ 77.068.894.83	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
abr-19	19.32	28.99	2.14			\$ 77.962.172.01	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00
may-19	19.34	29.31	2.15			\$ 77.862.172.01	\$ 0.00	\$ 44.545.569.00			\$ 0.00

<b>RESUMEN FINAL</b>	
<b>CAPITAL</b>	<b>\$ 44.545.569</b>
<b>INTERESES DE MORA</b>	<b>\$ 77.962.170</b>
<b>INTERESES DE PLAZO</b>	<b>\$8.380.084</b>
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>\$ 130.887.823</b>

En virtud de lo anterior, **MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte demandante. En su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se cobra la suma de **\$130.887.823,00 Mcte**

**2.- APROBAR** la anterior liquidación de crédito realizada por este despacho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. 82 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **16 DE MAYO DE 2019**

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO**

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

5

**RAD. 09-2017-00175-00**

**AUTO N°. 2892.**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 14 de mayo de dos mil diecinueve (2019).

Procede el despacho a resolver el recurso de reposición y apelación que antecede presentado por la parte demandada contra el auto No. 2254 del 11 de abril de 2019, frente al auto que dispuso declarar en firme el avalúo del bien inmueble M.I. 370-29699 allegado por la parte demandante y no acceder a la solicitud de la parte ejecutada quien aportó avalúo comercial del inmueble objeto del proceso.

Argumenta el recurrente en resumen que a través de auto No. 1276 de fecha 01 de marzo de 2019, el Despacho corrió traslado del avalúo comercial del bien objeto del proceso M.I. 370-29699, que la notificación de la providencia se efectuó el día 5 de marzo de 2019, y el 19 de marzo del mismo año se presentó "*memorial de objeciones pertinente al avalúo presentado y las respectivas objeciones.*", de conformidad con lo dispuesto en el Art. 444 del C.G.P. Además el conteo de los 10 días vencía el 19 de marzo. De ahí que las observaciones presentadas en tiempo "*no fueron materia de estudio en debida forma, lo que considerativamente acarrearía NULIDADES PROCESALES...*". Así mismo, aduce que en la providencia atacada se hizo alusión a una norma que nada tiene que operar frente al artículo 444.

Surtido el traslado de Ley de los recursos interpuestos a la contraparte, *guardó silencio*, en consecuencia se procede a resolver el mismo, previas las siguientes,

#### **CONSIDERACIONES.-**

Dispone el **artículo 318 del C.G.P.**, que salvo norma en contrario, el recurso de reposición procede en contra de los autos que dicte el Juez, entre otros funcionarios, para que se reformen o revoquen, debiendo el recurrente expresar las razones que lo sustentan en forma verbal en caso de que la providencia se haya dictado en audiencia, o por escrito, cuando se profiera por fuera de ésta, presentado dentro de los tres días siguientes a la notificación del auto.

En este orden de ideas, se tiene que el Juzgado a través de la providencia recurrida dispuso declarar en firme el avalúo del bien inmueble M.I. 370-29699

presentado por la parte demandante, y no acceder a la solicitud de la parte ejecutada quien aportó **(i)** escrito el día 19 de marzo de 2019 *"las observaciones a este nuevo avalúo presentado por la parte actora"*. Fl. 130 C-1 y **(ii)** escrito de fecha 22 de marzo de 2019, a través de cual allegó *"el avalúo comercial del inmueble tema de embargo por un perito idóneo y certificado...."*.

Señala el artículo 444 del C.G.P:

"AVALÚO Y PAGO CON PRODUCTOS. Practicados el embargo y secuestro, y notificado el auto o la sentencia que ordene seguir adelante la ejecución, se procederá al avalúo de los bienes conforme a las reglas siguientes:

1. Cualquiera de las partes y el acreedor que embargó remanentes, podrán presentar el avalúo dentro de los veinte (20) días siguientes a la ejecutoria de la sentencia o del auto que ordena seguir adelante la ejecución, o después de consumado el secuestro, según el caso. Para tal efecto, podrán contratar el dictamen pericial directamente con entidades o profesionales especializados.

2. **De los avalúos que hubieren sido presentados oportunamente se correrá traslado por diez (10) días mediante auto, para que los interesados presenten sus observaciones.** Quienes no lo hubieren aportado, podrán allegar un avalúo diferente, caso en el cual el juez resolverá, previo traslado de este por tres (3) días....". Resaltado no hace parte de la cita.

Ahora, bien frente a la manifestación y solicitud de la parte demandada, le asiste razón al recurrente, puesto que efectivamente, revisado de nuevo el expediente se puede aseverar que el Juzgado, mediante Auto No. 1276 de fecha 01 de marzo de 2019 (Fl. 129), *corrió traslado del "AVALÚO COMERCIAL" del bien inmueble objeto del proceso, identificado con la M.I. 370-29699*, que la notificación de la referida providencia se realizó por estado No. 38, el día 5 de marzo de 2019, providencia que goza de ejecutoria, y el 19 de marzo del mismo año, la parte demandada presentó *"memorial de objeciones pertinente al avalúo presentado y las respectivas objeciones."*, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 444 del C.G.P. Además, que dentro de los tres (3) días siguientes, esto es el 22 de marzo de 2019, la parte ejecutada allegó avalúo comercial de conformidad con lo señalado en referida disposición. Por lo tanto, las observaciones expuestas por la parte demanda contra el valúo comercial allegado por la parte demandante fueron presentadas en tiempo, lo mismo que el avalúo comercial obrante a folios 132 y s.s., los cuales no han sido materia de estudio por parte de este estrado judicial. En consecuencia de lo anterior, y sin lugar a otras consideraciones, el Juzgado revocará el auto No. 2254 del 11 de abril de 2019 (Fl. 176).

Igualmente se agregará para que obre y conste el escrito obrante a folios 130 de fecha 19 de marzo de 2019, toda vez que fue presentado en tiempo por la parte demandada, y del escrito y avalúo comercial obrante a folios 131 y s.s., se correrá traslado por el término de tres (3) días, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 2º del Art. 444 del C.G.P.

Frente a la solicitud de la parte demandante de fijar fecha de remate del bien objeto del proceso, en el momento oportuno el juzgado se pronunciará al respecto.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado;

**RESUELVE:**

1. **REPONER** para revocar el auto No. 2254 del 11 de abril de 2019, por lo anotado en la parte considerativa.

2. **AGREGAR** para que obre y conste el escrito obrante a folios 130 de fecha 19 de marzo de 2019, presentado en tiempo por la parte demandada. ,

3. Del escrito y avalúo comercial obrante a folios 131 y s.s., presentados por la parte demandada, **se corre traslado por el término de tres (3) días**, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 2º del Art. 444 del C.G.P.

4. Frente a la solicitud de la parte demandante de fijar fecha de remate del bien objeto del proceso, en el momento oportuno el Juzgado se pronunciará al respecto.

Notifíquese y cúmplase.

LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN  
JUEZ.

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 82 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: 16 de mayo de 2019

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
SECRETARIO Secretario

RAD. 32-2014-00205-00

AUTO No. 2893.

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019.

Visto y analizado el escrito que antecede presentado por la adjudicataria en el cual refiere que se cometió un error en el valor de la adjudicación, sin necesidad de prorrogar el presente trámite a través del recurso de reposición impetrado contra **el auto No. 2646 del 2 de mayo de 2019. Fl. 145 Cdo. 2**, a través del cual el Juzgado dispuso aprobar la diligencia de remate celebrada el día 11 de abril de 2019, el despacho de conformidad con lo dispuesto en el Art. 286 del C.G.P., procede a corregir el error de digitalización, de oficio, indicando que la suma por la cual se remató el inmueble objeto del proceso fue **\$30.300.000,00** y no como se indicó en el auto citado \$43.610.000,00.

Notifíquese y cúmplase

LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN  
JUEZ.

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 82 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 14 de mayo de 2019

Jueces de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
SECRETARIO Secretario

8

RAD. 21-2007-00799-00

AUTO No. 2905

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019.

Vista la constancia de secretaría que antecede y el escrito presentado por el señor JORGE ELIECER SANCHEZ ZAMBRANO, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**NEGAR** la anterior solicitud presentada por el señor JORGE ELIECER SANCHEZ RUBIANO, por carecer del derecho de postulación consagrado en el artículo 73 del Código General del Proceso, toda vez que debe hacerlo por conducto de abogado inscrito, dado que el proceso de la referencia es de menor cuantía, tal y como se le ha indicado en autos anteriores.

Notifíquese y cúmplase.

LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN  
JUEZ.

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 82 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: 16 de mayo de 2019

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
SECRETARIO *Eduardo Silva Cano*  
Secretario

9

RAD. 003 2017 00573 00

AUTO No.2898

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019

.- En virtud que ninguna de las partes dentro del término legal formuló objeciones a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante y como quiera que la misma se encuentra ajustada a derecho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P (Ley 1564 DE 2012), **APROBAR la aludida liquidación en la cantidad de \$26.792.492,00 MCTE.**

Notifíquese  
El Juez,

  
LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN

JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 82 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: 16 DE MAYO DE 2019

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

RAD. 013 2016 00536 00

AUTO No.2899

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019

.- En virtud que ninguna de las partes dentro del término legal formuló objeciones a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante y como quiera que la misma se encuentra ajustada a derecho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P (Ley 1564 DE 2012), **APROBAR la aludida liquidación en la cantidad de \$3.670.800,00 MCTE.**

Notifíquese  
El Juez,

LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN

JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 82 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 16 DE MAYO DE 2019

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

RAD. 014 2015 00714 00

AUTO No.2896

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019

Como quiera que en el presente proceso se encuentra pendiente revisar la liquidación de crédito allegada por la parte actora a la cual ya se le corrió el respectivo traslado, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1.- Se advierte que, aunque la liquidación del crédito aportada por la parte actora no fue objetada, la misma no será aprobada, como quiera que la tasa utilizada para liquidar los intereses de plazo y de mora no se encuentra ajustada a las fijadas por la superintendencia financiera por lo anterior, el Despacho procederá a rehacer dicha liquidación del crédito, así:

Intereses de Plazo:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 8.759.959,00</b>

<b>INTERES DE PLAZO</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	3-may-15
<b>DIAS</b>	<b>27</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>19,37</b>
<b>FECHA DE CORTE</b>	13-nov-15
<b>DIAS</b>	<b>-17</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>19,33</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	<b>190</b>

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR AL ABONO	INTERÉS POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
jun-15	19.37	19.37	1.49			\$ 247.994.44	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00		\$ 0.00	\$ 130.523.39
jul-15	19.26	19.26	1.48			\$ 377.641.83	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00		\$ 0.00	\$ 129.647.39
ago-15	19.26	19.26	1.48			\$ 507.289.23	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00		\$ 0.00	\$ 129.647.39
sep-15	19.26	19.26	1.48			\$ 636.936.62	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00		\$ 0.00	\$ 129.647.39
oct-15	19.33	19.33	1.48			\$ 766.584.01	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00		\$ 0.00	\$ 129.647.39
nov-15	19.33	19.33	1.48			\$ 896.231.41	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00		\$ 0.00	\$ 56.180.53
dic-15	19.33	19.33	1.48			\$ 896.231.41	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00		\$ 0.00	\$ 0.00

<b>TOTAL INTERES DE PLAZO</b>	<b>\$ 822.765</b>
-------------------------------	-------------------

Intereses de Mora

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 8.759.959,00</b>

<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	13-nov-15
<b>DIAS</b>	<b>17</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>29,00</b>
<b>FECHA DE CORTE</b>	12-abr-19
<b>DIAS</b>	<b>-18</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>28,98</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	<b>1229</b>

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MESA
dic-15	19.33	29.00	2.14			\$ 293.692.22	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 187.463.12
ene-16	19.68	29.53	2.18			\$ 484.659.33	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 190.967.11
feb-16	19.68	29.53	2.18			\$ 675.626.44	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 190.967.11
mar-16	19.68	29.53	2.18			\$ 866.593.54	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 190.967.11
abr-16	20.54	30.81	2.26			\$ 1.064.668.61	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 197.975.07
may-16	20.54	30.81	2.26			\$ 1.262.543.69	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 197.975.07
jun-16	20.54	30.81	2.26	27-jun-16	\$ 562.800.00	\$ 877.921.25	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 178.177.57	\$ 19.797.51	\$ 197.975.07
jul-16	21.34	32.01	2.34			\$ 1.102.701.88	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 204.983.04
ago-16	21.34	32.01	2.34			\$ 1.307.684.94	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 204.983.04
sep-16	21.34	32.01	2.34			\$ 1.512.667.88	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 204.983.04
oct-16	21.99	32.99	2.40			\$ 1.722.666.90	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 210.239.02
nov-16	21.99	32.99	2.40			\$ 1.933.145.02	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 210.239.02
dic-16	21.99	32.99	2.40			\$ 2.143.384.93	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 210.239.02
ene-17	22.34	33.51	2.44			\$ 2.357.127.93	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 213.743.00
feb-17	22.34	33.51	2.44			\$ 2.570.870.93	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 213.743.00
mar-17	22.34	33.51	2.44			\$ 2.784.613.93	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 213.743.00
abr-17	22.33	33.50	2.44			\$ 2.998.356.93	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 213.743.00
may-17	22.33	33.50	2.44			\$ 3.212.099.93	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 213.743.00
jun-17	22.33	33.50	2.44			\$ 3.425.842.93	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 213.743.00
jul-17	21.98	32.97	2.40			\$ 3.636.081.94	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 210.239.02
ago-17	21.98	32.97	2.40			\$ 3.846.320.96	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 210.239.02
sep-17	21.48	32.22	2.35			\$ 4.052.180.00	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 206.859.04
oct-17	21.15	31.73	2.32			\$ 4.255.411.05	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 203.231.05
nov-17	20.96	31.44	2.30			\$ 4.456.690.10	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 201.479.05
dic-17	20.77	31.18	2.29			\$ 4.657.493.16	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 200.803.05
ene-18	20.69	31.04	2.28			\$ 4.857.220.23	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 199.727.07
feb-18	21.91	31.62	2.31			\$ 5.059.675.28	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 202.355.05
mar-18	20.58	31.02	2.28			\$ 5.259.302.35	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 199.727.07
abr-18	20.48	30.72	2.26			\$ 5.457.277.42	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 197.975.07
may-18	20.44	30.66	2.25			\$ 5.654.376.50	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 197.099.08
jun-18	20.28	30.42	2.24			\$ 5.850.699.58	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 196.223.08
jul-18	20.33	30.05	2.21			\$ 6.044.194.67	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 193.555.09
ago-18	19.94	29.91	2.20			\$ 6.235.913.77	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 192.719.10
sep-18	19.81	29.72	2.19			\$ 6.428.756.07	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 191.843.10
oct-18	19.63	29.45	2.17			\$ 6.619.847.98	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 190.091.11
nov-18	19.49	29.24	2.16			\$ 6.808.063.19	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 189.215.11
dic-18	19.40	29.10	2.15			\$ 6.996.402.22	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 188.339.12
ene-19	19.16	28.74	2.13			\$ 7.182.989.34	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 186.587.13
feb-19	19.70	29.55	2.18			\$ 7.373.556.45	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 190.967.11
mar-19	19.37	29.06	2.15			\$ 7.562.295.57	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 188.339.12
abr-19	19.32	28.98	2.14			\$ 7.749.758.69	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 174.865.25
may-19	19.34	29.01	2.15			\$ 7.749.758.69	\$ 0.00	\$ 8.759.959.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 8.200.081
INTERESES ABONADOS	\$ 562.800
TOTAL ABONOS	\$ 562.800
SALDO CAPITAL	\$ 8.759.959
SALDO INTERESES DE MORA	\$ 7.637.281
INTERESES DE PLAZO	\$ 822.765
DEUDA TOTAL	\$ 17.220.005

En virtud de lo anterior, **MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte actora. En su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se cobra la suma de **\$17.220.005,00 Mcte.**

**2.- APROBAR** la anterior liquidación de crédito realizada por este despacho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. **82** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **16 DE MAYO DE 2019**

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO SECRETARIO**

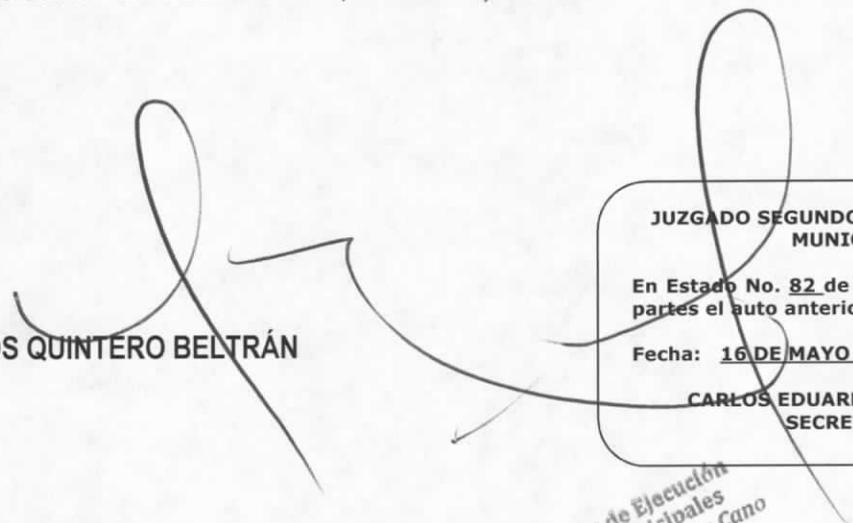
Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

RAD. 011 2009 01423 00  
AUTO No.2895  
JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019

.- En virtud que ninguna de las partes dentro del término legal formuló objeciones a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante y como quiera que la misma se encuentra ajustada a derecho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P (Ley 1564 DE 2012), **APROBAR la aludida liquidación en la cantidad de \$49.899.781,00 MCTE.**

Notifíquese  
El Juez,

LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN



JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL  
En Estado No. 82 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: 16 DE MAYO DE 2019  
CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

RAD. 003 2016 00728 00

AUTO No.2878

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019

En atención a la petición que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1.- De conformidad con lo dispuesto en el Art. 444 del C.G.P. CORRASE traslado a la parte demandada del AVALÚO del inmueble distinguido con la matricula inmobiliaria No.370-256934 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, por la suma de **\$135.708.000.00**, en el término de tres (3) días durante los cuales los interesados pueden presentar sus observaciones.

2.- Frente a la solicitud de fijar fecha para la diligencia de remate la misma se analizará una vez cobre ejecutoria la presente decisión.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**  
En Estado No. 82 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: **16 DE MAYO DE 2019**  
**CARLOS EDUARDO SILVA CANO SECRETARIO**

Juzgados de Ejecución Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

RAD. 007 2018 00756 00  
 AUTO No. 2897  
 JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
 Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019

Como quiera que en el presente proceso se encuentra pendiente revisar la liquidación de crédito allegada por la parte actora a la cual ya se le corrió el respectivo traslado, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1.- Se advierte que aunque la liquidación del crédito aportada por la parte actora no fue objetada, la misma no será aprobada, como quiera que la tasa utilizada para liquidar los intereses de mora no se encuentra ajustada a las fijadas por la superintendencia financiera, por lo anterior, el Despacho procederá a rehacer dicha liquidación del crédito, así:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 20.667.018,00</b>

<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	26-jun-18
<b>DIAS</b>	<b>4</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>30,42</b>
<b>FECHA DE CORTE</b>	22-abr-19
<b>DIAS</b>	<b>-8</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>28,98</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	<b>296</b>

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA ESTIMA	MES VENCIDO	FECHA ABOÑO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABOÑO	INTERES POSTERIOR AL ABOÑO	INTERESES MES A MES
jul-18	20,03	30,05	2,21			\$ 518.466,59	\$ 0,00	\$ 20.667.018,00			\$ 456.741,10
ago-18	15,94	29,91	2,20			\$ 973.340,98	\$ 0,00	\$ 20.667.018,00			\$ 454.674,40
sep-18	19,81	29,72	2,19			\$ 1.425.748,68	\$ 0,00	\$ 20.667.018,00			\$ 452.607,62
oct-18	19,63	29,44	2,17			\$ 1.874.222,97	\$ 0,00	\$ 20.667.018,00			\$ 448.474,29
nov-18	19,45	29,32	2,16			\$ 2.320.630,58	\$ 0,00	\$ 20.667.018,00			\$ 446.407,53
dic-18	19,40	29,10	2,15			\$ 2.764.871,44	\$ 0,00	\$ 20.667.018,00			\$ 444.340,89
ene-19	19,16	28,74	2,13			\$ 3.205.178,33	\$ 0,00	\$ 20.667.018,00			\$ 440.207,49
feb-19	19,70	29,58	2,18			\$ 3.655.719,50	\$ 0,00	\$ 20.667.018,00			\$ 456.540,99
mar-19	19,37	29,06	2,16			\$ 4.100.660,87	\$ 0,00	\$ 20.667.018,00			\$ 444.340,89
abr-19	19,32	28,98	2,14			\$ 4.542.334,99	\$ 0,00	\$ 20.667.018,00			\$ 324.334,41
may-19	19,34	29,07	2,15			\$ 4.942.334,99	\$ 0,00	\$ 20.667.018,00			\$ 0,00

<b>RESUMEN FINAL</b>	
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$ 20.667.018</b>
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 4.424.395</b>
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>\$ 25.091.413</b>

En virtud de lo anterior, **MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte actora. En su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se cobra la suma de **\$25.091.413,00 Mcte.**

2.- **APROBAR** la anterior liquidación de crédito realizada por este despacho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P

Notifíquese  
 El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**



**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. 82 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 16 DE MAYO DE 2019

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO SECRETARIO**

Juzgados de Ejecución Civiles Municipales  
 Carlos Eduardo Silva Cano  
 Secretario

**RAD. 027 2017 00084 00**  
**AUTO No.2880**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019

En atención a la petición que antecede, el Juzgado,

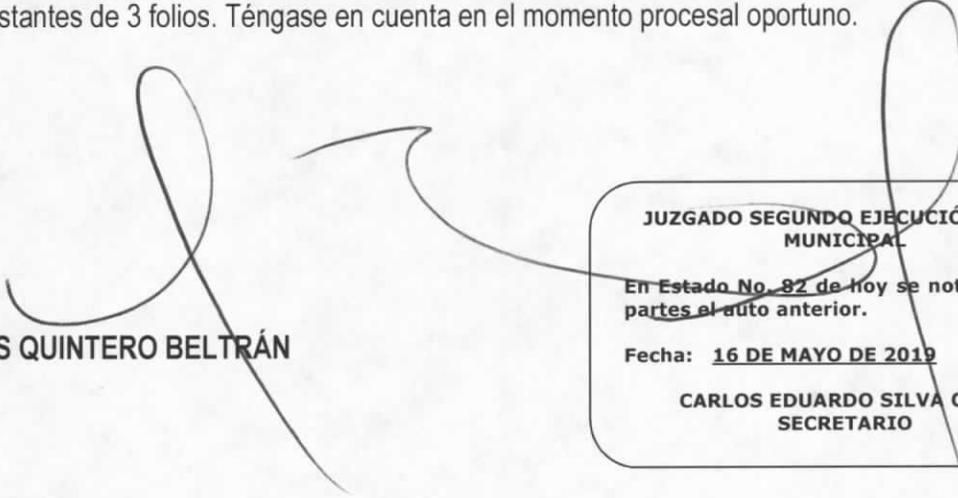
**RESUELVE:**

1.- De conformidad con lo dispuesto en el Art. 444 del C.G.P. CORRASE traslado a la parte demandada del AVALÚO CATASTRAL del inmueble distinguido con la matricula inmobiliaria No. **370-872904** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, por la suma de **\$90.966.000**, en el término de tres (3) días durante los cuales los interesados pueden presentar sus observaciones.

2.- Agregar a los autos para que obren y consten los recibos de pagos allegados en el petitorio que antecede, constantes de 3 folios. Téngase en cuenta en el momento procesal oportuno.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**



**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**  
En Estado No. 82 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: 16 DE MAYO DE 2019  
**CARLOS EDUARDO SILVA CANO SECRETARIO**

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
*Carlos Eduardo Silva Cano*  
Secretario

RAD. 016 2017 00630 00

AUTO No.2881

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019

.- En virtud que ninguna de las partes dentro del término legal formuló objeciones a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante y como quiera que la misma se encuentra ajustada a derecho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P (Ley 1564 DE 2012), **APROBAR la aludida liquidación en la cantidad de \$44.958.456,00 MCTE.**

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**  
En Estado No. 82 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: 16 DE MAYO DE 2019  
**CARLOS EDUARDO SILVA CANO SECRETARIO**

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
*Carlos Eduardo Silva Cano*  
Secretario

17  
RAD. 006 2016 00517 00

AUTO No.2883

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019

En atención a la solicitud de terminación del proceso presentada por la apoderada judicial de la parte demandante, teniendo en cuenta lo dispuesto en el Art. 461 del C.G.P, por considerar procedente lo solicitado el juzgado,

**RESUELVE:**

1. **DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, por pago total de la obligación.

2.- **ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** de las medidas de embargo, decretadas dentro del presente proceso y a su vez librese por secretaria los oficios correspondientes.

3.- En caso de existir embargo de remanentes o de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste asunto, procédase por secretaria como lo indica el inc 5º del Art. 466 del C.G.P

4.- Efectuado lo señalado en el numeral tercero se **ORDENARÁ** el desglose de los documentos base de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 del C. G.P. No obstante, el despacho se abstendrá de hacer entrega de ellos hasta tanto la parte interesada aporte el arancel judicial y las expensas respectivas.

5.- **CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

Notifíquese  
El Juez,

LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN

JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 82 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 16 DE MAYO DE 2019

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

RAD. 026 2013 00090 00

AUTO No.2876

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019

En atención a la petición que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1.- Como quiera que mediante oficio No. 03-4355 de fecha 17 de noviembre de 2017 el juzgado Tercero Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali comunicó la terminación del proceso que en esa dependencia judicial curso bajo radicado 015 2012 00172 00demandante COORPORACION LOS CAÑAVERALES demandado LUIS FERNANDO CRUZ CAICEDO y en virtud del cual dispuso dejar a disposición del presente proceso las medidas de embargo decretadas (Fol. 27 C.2) y los depósitos judiciales descontados al demandado (Oficio No. 03-0213 Fol. 148 C.1), dineros que no han sido convertidos a la cuenta de este despacho y como quiera que mediante auto No. 6530 de fecha 08 de octubre de 2018 este Juzgado decretó la terminación del proceso por pago total de la obligación y dejó a disposición del Juzgado Primero Civil Municipal de Ejecución de Sentencias de Cali lo desembargado al señor LUIS FERNANDO CRUZ CAICEDO, se **ORDENA** que **POR SECRETARÍA SE OFICIE AL JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI** a fin de que **TRANSFIERA** a la cuenta del **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI** al proceso bajo partida No. 003 2013 00064 00 adelantado por CORPORACION LOS CAÑAVERALES contra el demandado LUIS FERNANDO CRUZ CAICEDO C.C. 16.270.749, los depósitos judiciales que le hayan sido descontados al demandado.

2.- **POR SECRETARÍA** líbrese los oficios respectivos a fin de poner a disposición del Juzgado PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA las medidas de embargo decretadas al señor LUIS FERNANDO CRUZ CAICEDO.

3.- **PÓNGASE** en conocimiento de la parte ejecutada la consulta realizada en el portal del Banco Agrario de Colombia, que deja ver que no existen depósitos judiciales a favor del presente asunto, descontados al señor LUIS FERNANDO CRUZ CAICEDO, ni en la cuenta de este despacho ni en la del juzgado de origen.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. 82 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 16 DE MAYO DE 2019

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

RAD. 032 2018 00304 00

AUTO No.2877

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019

En atención a la petición que antecede y como quiera que el juzgado de origen ya convirtió los depósitos judiciales que existen por cuenta del presente proceso, y en atención a la petición de la parte actora de entrega de depósitos judiciales por la suma de \$4.476.801, oo y terminación del proceso por pago total de la obligación (Fol.68 C.1), el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.- POR SECRETARÍA – AREA DE DEPÓSITOS JUDICIALES**, dispóngase el pago a favor de la parte demandante COOPERATIVA DE TRABAJADORES DE EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI Y OTROS identificado(a) con NIT Número 8903012781, de los títulos judiciales, por la suma de **\$4.476.801 oo**, los cuales se relacionan a continuación:

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
469030002358326	8903012781	COOTRAEMCALI	IMPRESO ENTREGADO	30/04/2019	NO APLICA	\$ 1.006.050,00
469030002358331	8903012781	COOTRAEMCALI	IMPRESO ENTREGADO	30/04/2019	NO APLICA	\$ 1.006.050,00
469030002358333	8903012781	COOPERATIVA DE TRABAJADORES DE EMPR	IMPRESO ENTREGADO	30/04/2019	NO APLICA	\$ 503.025,00
469030002358334	8903012781	COOTRAEMCALI	IMPRESO ENTREGADO	30/04/2019	NO APLICA	\$ 1.006.050,00
469030002358335	8903012781	COOTRAEMCALI	IMPRESO ENTREGADO	30/04/2019	NO APLICA	\$ 955.626,00

Total Valor \$ 4.476.801,00

**2.- DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR** por pago de la obligación demandada.

**3.- ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** de las medidas de embargo, decretadas dentro del presente proceso y a su vez librese por secretaria los oficios correspondientes.

**4.-** En caso de existir embargo de remanentes o de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste asunto, procédase por secretaría como lo indica el inc 5º del Art. 466 del C.G.P

**5.- Efectuado** lo señalado en el numeral tercero se **ORDENARÁ** el desglose de los documentos base de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 del C. G.P. No obstante, el despacho se abstendrá de hacer entrega de ellos hasta tanto la parte interesada aporte el arancel judicial y las expensas respectivas.

**6.-** Ejecutoriada la presente decisión y si no se den los presupuestos del numeral cuarto del presente auto, se ordena que **POR SECRETARÍA – AREA DE DEPÓSITOS JUDICIALES**, se disponga el pago a favor de la parte ejecutada a través de su apoderado judicial ALEXANDER ARIAS LORZA identificado(a) con Cédula de ciudadanía Número 94531754, de los títulos judiciales por la suma de **\$3.732.313,oo**, por concepto del excedente del pago de la obligación demandada, los cuales se relacionan a continuación:

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
469030002334521	8903012781	COOPERATIVA DE TRABA DE EMPRESAS MUNICIPA	IMPRESO ENTREGADO	01/03/2019	NO APLICA	\$ 533.188,00
469030002341148	8903012781	COOPERATIVA DE TRABA DE EMPRESAS MUNICIPA	IMPRESO ENTREGADO	14/03/2019	NO APLICA	\$ 1.066.375,00
469030002362761	8903012781	COOPERATIVA DE TRABA DE EMPRESAS MUNICIPA	IMPRESO ENTREGADO	09/05/2019	NO APLICA	\$ 1.066.375,00

Total Valor \$  
3.732.313,00

6.- CUMPLIDO lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

Notifíquese  
El Juez,

LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN

JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 82 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha: 16 DE MAYO DE 2019

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

**RAD. 022 2017 00696 00**

**AUTO No.2875**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019

Vista la petición de las partes de entrega de depósitos judiciales a favor de la parte actora por la suma de \$2.310.038,00 y terminación del proceso por pago total de la obligación, este Juzgado, dando alcance a lo ordenado en el auto No. 2374 del 23 de abril de 2019, que ordena la entrega de depósitos judiciales por la suma de \$2.104.925, 00 accederá a lo solicitado y ordenará el pago del excedente del referido valor que equivale a la suma de \$205.113,00 y, teniendo en cuenta lo dispuesto en el Art. 461 del C.G.P, decretará la terminación del proceso por pago total de la obligación, en consecuencia,

**RESUELVE:**

**1.- POR SECRETARÍA – AREA DE DEPÓSITOS JUDICIALES**, dispóngase el pago a la parte ejecutante a través de su apoderado judicial y Representante Legal, Doctor, RAUL MANTILLA RAMIREZ identificado(a) con Cédula de ciudadanía Número 16586443, de los títulos judiciales, por la liquidación de crédito la suma de **\$205.113, 00**, los cuales se relaciona a continuación:

Número del Título	Fecha Constitución	Valor
469030002343889	26/03/2019	\$ 256.237,00
SE FRACCIONA EN:	\$205.113,00	PARA SER PAGADOS A LA PARTE DEMANDANTE a través de su apoderado judicial y Representante Legal, Doctor, RAUL MANTILLA RAMIREZ identificado(a) con Cédula de ciudadanía Número 16586443
	\$51.124,00	SALDO

Dado que hasta el momento el Juzgado desconoce los nuevos números de los depósitos judiciales que surgirán del fraccionamiento ordenado y en premura al principio de celeridad que debe aplicarse a la administración de justicia, se **ORDENA** que por secretaria se identifiquen los números de depósitos judiciales que se generaren como resultado del fraccionamiento, para ser pagados a favor de la parte demandante en los términos del numeral primero de la presente providencia por el valor de **\$205.113.00 Mcte.**

**2. DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO SINGULAR**, por pago total de la obligación.

**3.- ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** de las medidas de embargo, decretadas dentro del presente proceso y a su vez librese por secretaria los oficios correspondientes.

**4.-** En caso de existir embargo de remanentes o de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste asunto, procédase por secretaria como lo indica el inc 5º del Art. 466 del C.G.P

**5.-** Efectuado lo señalado en el numeral tercero se **ORDENARÁ** el desglose de los documentos base de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 del C. G.P. No obstante, el despacho se abstendrá de hacer entrega de ellos hasta tanto la parte interesada aporte el arancel judicial y las expensas respectivas.

6.- UNA VEZ se pague el dinero ordenado en el presente auto y en el que antecede, ingrese el expediente a despacho, para pronunciarse frente a la entrega de títulos a favor de la parte ejecutada, siempre y cuando no se den los presupuestos del numeral quinto del presente auto.

7.- **AGREGAR** a los autos para que obre y conste el oficio procedente del Juzgado de origen, a través del cual da cuenta de la conversión de los depósitos judiciales que existen por cuenta del presente proceso. Póngase en conocimiento de las partes.

8.- **CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

Notifíquese  
El Juez,

  
LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. **82** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **16 DE MAYO DE 2019**

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO**

Jueces de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

**RAD. 023 2017 00316 00**

**AUTO No.2884**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 14 de mayo de 2019

En atención a la solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación allegado por el apoderado judicial de la parte actora, y como quiera que mediante auto No. 4916 del 27 de julio de 2018, el despacho ordeno la suspensión del proceso conforme a lo dispuesto en el artículo 548 del CGP, toda vez que el Centro de Conciliación y Arbitraje Fundecol, allegó a este despacho – NOTIFICACIÓN INICIO PROCEDIMIENTO DE INSOLVENCIA DE PERSONA NATURAL NO COMERCIANTE- (Fol. 94) este juzgado se abstendrá de dicha solicitud, en consecuencia,

**RESUELVE:**

**1.- ABSTENERSE** de decretar la terminación del presente proceso por pago total de la obligación, por las razones expuestas en la parte motiva de la presente providencia.

**2.-** Conforme a lo anterior, se ordena que por SECRETARÍA se Requiera al Centro de Conciliación y Arbitraje FUNDECOL, para que ordene a quien corresponda informe del trámite de Insolvencia de Persona Natural No comerciante presentada por el señor JULIAN ANDRES CASTAÑO CLARO C.C. No. 8.033.132 en al año 2018 y para que se pronuncie al respecto de la petición de terminación del proceso por pago total, solicitada por la parte actora, para lo cual se concede un término de 3 días siguientes al recibo de la comunicación respectiva. **OFICIAR y anexar copia del escrito allegado por la parte demandante de terminación del proceso por pago total.**

Cúmplase  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**