

1  
726  
76

**RAD. 003 2014 00841 00**

**AUTO No. 6737**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 30 de octubre de 2019

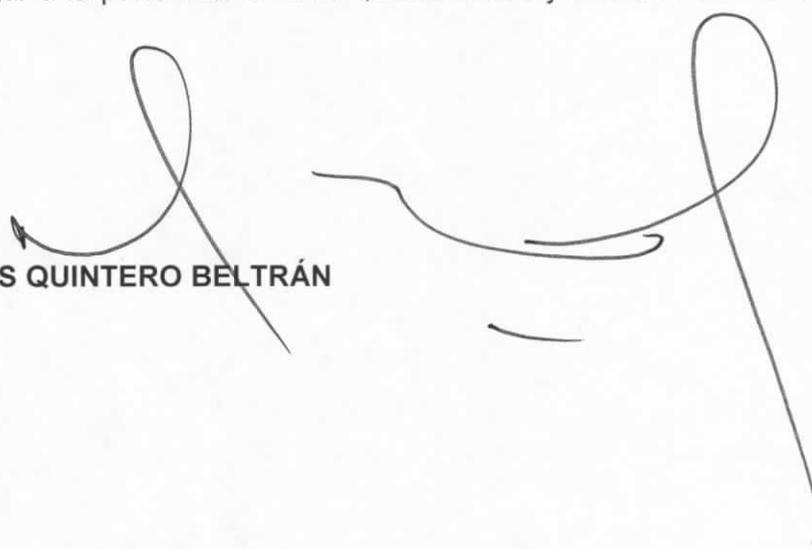
Visto el auto que antecede y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 286 del C.G.P.,  
el Despacho,

RESUELVE:

- Corregir el auto No. 6379 de fecha 18 de octubre de 2019, en el sentido de indicar que el  
valor a entregar a la parte actora es de \$ 20.231.306 y no como se indicó en el referido  
auto.

Cumplase  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**



RAD. 027 2017 00848 00

AUTO No.6708

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 29 de Octubre de 2.019

En atención al escrito precedente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**.-POR SECRETARÍA,** actualizar el Oficio No.02-2926 del 08 de octubre de 2.018.

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 31 de Octubre de 2.019

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretaría

**SECRETARIO**

RAD. 027 2018 00857 00

AUTO No.6710

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 29 de Octubre de 2.019

En atención a la solicitud que antecede, el Juzgado,

**Resuelve:**

**.- POR SECRETARÍA,** actualizar el Despacho Comisorio No. 12 obrante a folio 70 del presente cuaderno.

Notifíquese

El Juez,

RAD. 027 2018 00857 00  
AUTO No.6710  
JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
Santiago de Cali, 29 de Octubre de 2019

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**  
En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha 31 de octubre de 2.019  
*Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano*  
**SECRETARIO**

**RAD. 008 2009 00424 00**

**AUTO No.6711**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 29 de Octubre de 2.019

En atención al escrito precedente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**.-POR SECRETARÍA,** actualizar el Oficio No.02-1630, 02-1631 del 19 de mayo de 2.017 (folio 93-94).

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 31 de Octubre de 2.019

SECRETARIO  
Carlos Eduardo Silva Carr

RAD. 024 2015 00835 00

AUTO No.6700

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 29 de Octubre de 2.019

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**Resuelve:**

**.- POR SECRETARÍA,** reproducir el Oficio No.02-2483 del 6 de agosto de 2.018, obrante a folio 54.

Notifíquese

El Juez,

AUTO No.6700

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali

29 de Octubre de 2019

Notificación

El Juez

AUTO No.6700

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali

29 de Octubre de 2019

Notificación

El Juez

AUTO No.6700

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali

29 de Octubre de 2019

Notificación

El Juez

AUTO No.6700

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali

29 de Octubre de 2019

Notificación

El Juez

AUTO No.6700

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali

29 de Octubre de 2019

Notificación

El Juez

AUTO No.6700

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali

29 de Octubre de 2019

Notificación

El Juez

AUTO No.6700

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

Notificación

El Juez

AUTO No.6700

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali

29 de Octubre de 2019

Notificación

El Juez

AUTO No.6700

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali

29 de Octubre de 2019

Notificación

El Juez

AUTO No.6700

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali

29 de Octubre de 2019

Notificación

El Juez

AUTO No.6700

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali

29 de Octubre de 2019

Notificación

El Juez

AUTO No.6700

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali

29 de Octubre de 2019

Notificación

El Juez

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL  
En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha 31 de octubre de 2.019  
Juzgados de **SECRETARIO**  
Civiles Municipales  
*Carlos Eduardo Silva Cano*  
Secretario

RAD. 026 2009 00063 00

AUTO No.6704

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 29 de Octubre de 2.019

En atención a la solicitud que antecede, el Juzgado,

**Resuelve:**

**.- POR SECRETARÍA,** actualizar el Despacho Comisorio No. 02-163 obrante a folio 19 CD-1 del presente cuaderno.

Notifíquese

El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

Resuelve.

Por SECRETARÍA

En CD. Folio 19

Notifíquese

El Juez.

En CD. Folio 19

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 29 de Octubre de 2.019

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

En CD. Folio 19

Resuelve.

Por SECRETARÍA

En CD. Folio 19

Notifíquese

El Juez.

En CD. Folio 19

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 31 de octubre de 2.019

Juzgados de Ejecución  
Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

SECRETARIO

RAD. 002 2016 00512 00

AUTO No.6705

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 29 de Octubre de 2.019

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

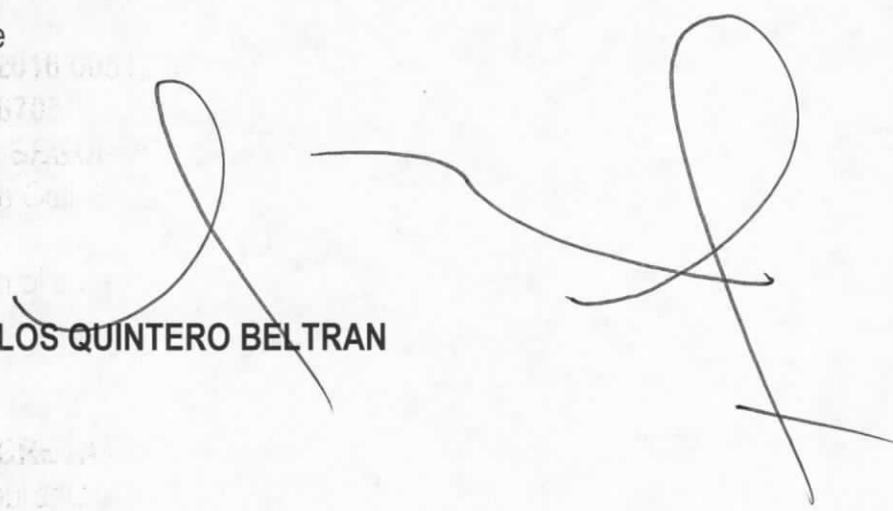
**Resuelve:**

**.- POR SECRETARÍA,** reproducir los Oficios No.02-2475 y 2476 del 25 de septiembre de 2.019, obrante a folio 134 a 135.

Notifíquese

El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**



JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 31 de octubre de 2.019

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
SECRETARIO

**RAD. 035 2008 00680 00**

**AUTO No.6699**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2.019

En atención a la solicitud que antecede, el Juzgado,

**Resuelve:**

1.- En cuanto al desglose solicitado por la parte actora, estese a lo dispuesto por auto No. 4566 del 30 de julio de 2019 (folio 85 Cd.1).

2.- POR SECRETARIA, reproduzcase el oficio N° 02-0437 (visible a foli.77Cd. 1).

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

Reservado

En cuanto al

No. 4566 del

del 30 de

POR SECRETARIA

Reservado

Notifíquese

El Juez,

LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN

Reservado

En cuanto al

No. 4566 del

del 30 de

POR SECRETARIA

Reservado

Notifíquese

El Juez,

LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 31 de octubre de 2.019

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
*Carlos Eduardo Silva Cano*  
SECRETARIO

**RAD. 008 2013 00215 00**

**AUTO No. 6712**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

En atención a la petición que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1.- En virtud de lo anterior junto con la petición que antecede, éste despacho judicial de conformidad con el artículo 448 y 452 del C.G.P. Señala la **hora de las 8:30 AM del día 28 del mes de noviembre del año 2019**, para que tenga lugar la diligencia de remate, del vehículo de placa **MSX917**.

2. La diligencia comenzará a la hora antes indicada y no se cerrará hasta que haya transcurrido por lo menos una hora desde su inicio, siendo postura admisible la que cubra el **70%** del total del avalúo (art. 448 del C.G.P.) y postor hábil quien previamente consigne el **40%** que ordena la Ley (art. 451 ibídem). Diligencia que se realizará conforme a los lineamientos previstos en el artículo 452 ejúsdem.

Por Secretaría realícese el respectivo aviso.

3. Fíjese y publíquese el respectivo aviso de remate en la forma y términos del Art. 450 del Código General del Proceso. Advirtiéndole que deberá allegarse una copia o la constancia de la publicación del aviso deberá allegarse un certificado de tradición del vehículo, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

4.- Se le advierte a los interesados en el remate, que deberán averiguar las deudas por concepto de impuestos, y demás emolumentos generados por el vehículo, para ser reembolsados de conformidad con lo dispuesto en el numeral 7 del Art. 455 del Código General del Proceso.

Notifíquese

El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **31-OCTUBRE-2019**

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

10  
RAD. 010 2004 00573 00

AUTO No. 6721

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

Visto el escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1. - Como quiera que en la liquidación de crédito allegada por el apoderado judicial de la parte actora no se toma como base la liquidación de crédito que se encuentra en firme (Fol. 174-175 Cno.1), el Juzgado, dispone, no tener en cuenta la liquidación de crédito que antecede. Lo anterior de conformidad a lo dispuesto en el #4 del Art. 446 del C.G.P. "4.- De la misma manera se procederá cuando se trate de actualizar la liquidación en los casos previstos en la ley, para lo cual se tomará como base la liquidación que este en firme."

2.- Como quiera que lo allegado por el apoderado judicial de la parte actora es el recibo de impuesto predial unificado y no el avalúo catastral del inmueble objeto del presente proceso, el Despacho no accede a la petición de ordenar correr traslado del mismo y ORDENA a la parte ejecutante para que aporte el avalúo catastral actualizado de conformidad en el art. 444 del C.G.P.

3.- En consecuencia, de lo anterior, POR **SECRETARÍA OFICIESE** al Departamento Administrativo de Hacienda Municipal, Subdirección de Catastro, a fin de que, a costa de la parte interesada, se expida Certificado Catastral del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **Nro. 370-480247**, de propiedad de la parte demandada.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **31-OCTUBRE-2019**

Juzgado de Ejecución  
Civiles  
Carlos Eduardo Silva Cano  
SECRETARIO

RAD. 013 2017 00363 00

AUTO No. 6688

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

En atención a la petición de entrega de depósitos judiciales a la parte actora y revisado el portal del Banco Agrario de Colombia, se observa que a la fecha el juzgado de origen no ha dado cumplimiento a lo comunicado a través del oficio No. 02-2428 de fecha 20 de septiembre de 2019 que ordena conversión de depósitos judiciales, motivo por el cual se ordenará requerirlos, en consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.- POR SECRETARÍA REQUIERASE AL JUZGADO DE ORIGEN** para que se sirva ordenar a quien corresponda de cumplimiento a lo comunicado mediante oficio No. 02-2448 de fecha 20 de septiembre de 2019, en el cual se le ordena la conversión de los depósitos judiciales que existen por cuenta del presente proceso. Lo anterior de conformidad a la **Circular No. CSJVAC17-36**, de fecha 19 de abril de 2017; igualmente **Exhorta a dicho despacho judicial para que remita el oficio de conversión una vez verificada la transferencia a la cuenta del despacho. Lo anterior en aras de no generar traumatismos a los usuarios de la administración de justicia.**

**LA CONVERSION DEBERÁ REALIZARSE a la cuenta única judicial No. 760012041700 y código de dependencia No. 760014303000.**

**2.- ESTESE** el apoderado judicial de la parte actora a lo dispuesto en la presente providencia, una vez el juzgado de origen transfiera los depósitos judiciales se analizará la petición de entrega de depósitos judiciales.

Notifíquese

El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 31-OCTUBRE-2019

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

RAD. 007 2012 00311 00

AUTO No. 6689

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

En atención a la petición que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1. ORDÉNESE** la conversión todos los depósitos judiciales que se encuentren consignados por cuenta del presente proceso y los que a futuro se sigan consignado en el Juzgado de Origen., de acuerdo a la **Circular No. CSJVAC17-36**, de fecha 19 de abril de 2017.

**2.- Líbrese por Secretaría el oficio respectivo, con destino al JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL DE CALI**, con la copia autentica del presente auto y hágase entrega de dicho documento en forma inmediata al mentado Despacho, o de ser el caso entréguesele al interesado para que haga el respectivo diligenciamiento; de ello se deberá dejar constancia en el proceso.

**3.-Cumplido lo anterior**, el juzgado de origen deberá remitir a este Despacho, la comunicación de la conversión, para que obre en el proceso, igualmente, Informar cualquier inconsistencia que impida la trasferencia de los títulos judiciales.

**4.- Ejecutoriado el presente proveído y acreditado la transferencia de los depósitos judiciales, ingrese el expediente a Despacho para analizar la solicitud de entrega de depósitos judiciales a la parte ejecutada.**

**5.- SE REQUIERE** al abogado LUIS EDUARDO LÓPEZ OSPINA a fin de que se sirva allegar el poder en original, toda vez que el aportado es una fotocopia.

Notifíquese

El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **31-OCTUBRE-2019**

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

RAD. 032 2017 00225 00

AUTO No. 6718

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

En virtud de la petición que antecede, éste despacho judicial de conformidad con el artículo 448 y 452 del C.G.P.,

**RESUELVE:**

1.- Señalar la hora de las **8:00 AM** del día **05** del mes de **DICIEMBRE** del año **2019**, para que tenga lugar la diligencia de remate, sobre el bien inmueble, identificado con la matrícula inmobiliaria **Nro. 370-447275** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali.

2.- La diligencia comenzará a la hora antes indicada y no se cerrará hasta que haya transcurrido por lo menos una hora desde su inicio, siendo postura admisible la que cubra el **70%** del total del avalúo (art. 448 del C.G.P.) y postor hábil quien previamente consigne el **40%** que ordena la Ley (art. 451 ibídem). Diligencia que se realizará conforme a los lineamientos previstos en el artículo 452 ejúsdem. Por Secretaría realícese el respectivo aviso.

3.- Fijese y publíquese el respectivo aviso de remate en la forma y términos del Art. 450 del Código General del Proceso. Advirtiéndole que deberá allegarse una copia o la constancia de la publicación del aviso deberá allegarse un certificado de tradición y libertad del inmueble, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

4.- Se le advierte a los interesados en el remate, que deberán averiguar las deudas por concepto de servicios públicos, gas, TV Cable, administración, impuestos de predial, catastro, megaobras, etc., generados por el inmueble, para ser reembolsados de conformidad con lo dispuesto en el numeral 7 del Art. 455 del Código General del Proceso.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **31-OCTUBRE-2019**

Juzgado de Ejecución  
**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
Carlos Ed. **SECRETARIO**

RAD. 001 2016 00253 00

AUTO No. 6719

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

En atención a la petición que antecede y de conformidad a lo dispuesto en el artículo 448 y 452 del C.G.P., el Juzgado,

**RESUELVE:**

1.- Señalar la **hora** de las **8:30 AM** del **día 05** del **mes de DICIEMBRE** del **año 2019**, para que tenga lugar la diligencia de remate, del vehículo de placa **IIT391**.

2.- La diligencia comenzará a la hora antes indicada y no se cerrará hasta que haya transcurrido por lo menos una hora desde su inicio, siendo postura admisible la que cubra el **70%** del total del avalúo (art. 448 del C.G.P.) y postor hábil quien previamente consigne el **40%** que ordena la Ley (art. 451 ibídem). Diligencia que se realizará conforme a los lineamientos previstos en el artículo 452 ejúsdem.

Por Secretaría realícese el respectivo aviso.

3.- Fíjese y publíquese el respectivo aviso de remate en la forma y términos del Art. 450 del Código General del Proceso. Advirtiéndole que deberá allegarse una copia o la constancia de la publicación del aviso deberá allegarse un certificado de tradición del vehículo, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

4.- Se le advierte a los interesados en el remate, que deberán averiguar las deudas por concepto de impuestos, y demás emolumentos generados por el vehículo, para ser reembolsados de conformidad con lo dispuesto en el numeral 7 del Art. 455 del Código General del Proceso.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Juzgados de Ejecución  
Fecha: **31-OCTUBRE-2019** Municipales

Carlos Eduardo Silva Cano  
**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

15  
RAD. 026 2015 01387 00

AUTO No. 6722

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

En atención a la petición que antecede y de conformidad a lo dispuesto en el artículo 448 y 452 del C.G.P., el Juzgado,

**RESUELVE:**

1.- Señalar la hora de las **8:30 AM** del día **10** del mes de **DICIEMBRE** del año **2019**, para que tenga lugar la diligencia de remate, del vehículo de placa **CPE289**.

3. La diligencia comenzará a la hora antes indicada y no se cerrará hasta que haya transcurrido por lo menos una hora desde su inicio, siendo postura admisible la que cubra el **70%** del total del avalúo (art. 448 del C.G.P.) y postor hábil quien previamente consigne el **40%** que ordena la Ley (art. 451 ibídem). Diligencia que se realizará conforme a los lineamientos previstos en el artículo 452 ejúsdem.

Por Secretaría realícese el respectivo aviso.

4. Fijese y publíquese el respectivo aviso de remate en la forma y términos del Art. 450 del Código General del Proceso. Advirtiéndole que deberá allegarse una copia o la constancia de la publicación del aviso deberá allegarse un certificado de tradición del vehículo, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate.

5.- Se le advierte a los interesados en el remate, que deberán averiguar las deudas por concepto de impuestos, y demás emolumentos generados por el vehículo, para ser reembolsados de conformidad con lo dispuesto en el numeral 7 del Art. 455 del Código General del Proceso.

Notifíquese  
El Juez,

  
**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

  
**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **31-OCTUBRE-2019**

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

**RAD. 020 2018 00940 00**

**AUTO No. 6714**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

En atención a la solicitud de terminación del proceso, presentada por el Representante Legal y el apoderado judicial de la parte demandante, teniendo en cuenta lo dispuesto en el Art. 461 del C.G.P, por considerar procedente lo solicitado el juzgado,

**RESUELVE:**

- 1. DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO**, por pago total de la obligación.
- 2. ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** de las medidas de embargo, decretadas dentro del presente proceso y a su vez líbese por secretaria los oficios correspondientes.
- 3.** En caso de existir embargo de remanentes o de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste asunto, procédase por secretaría como lo indica el inc 5º del Art. 466 del C.G.P.
- 4.** Como consecuencia de lo anterior **ORDENASE la cancelación de la hipoteca cuyo cobro se ejecuta en este proceso.**
- 5.** Efectuado lo señalado en el numeral tercero se **ORDENARÁ** el desglose de los documentos base de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 del C. G.P. No obstante, el despacho se abstendrá de hacer entrega de ellos hasta tanto la parte interesada aporte el arancel judicial y las expensas respectivas.
- 6.- CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **31-OCTUBRE-2019**  
Civiles Municipales  
**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

17

**RAD. 024 2016 00708 00**

**AUTO No.6706**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 29 de Octubre de 2.019

En atención a la solicitud precedente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**.- AGREGAR Y PONER EN CONOCIMIENTO** de la parte demandada, la comunicación allegada por el parqueadero BODEGAS JM S.A.S de Santiago de Cali.

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 31 de octubre de 2.019

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo López Cano  
**SECRETARIO**

RAD. 009 2012 00641 00

AUTO No.6707

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 29 de Octubre de 2.019

En atención a la solicitud precedente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**.- AGREGAR** el escrito allegado por la parte demandada, en cuanto a la solicitud de actualización de oficios de desembargo, estese a lo indicado mediante constancia secretarial obrante a folio 42 del C-1.

Notifíquese

El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 31 de octubre de 2019

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
SECRETARIO

**RAD.010 2016 00400 00**

**AUTO No. 6709**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

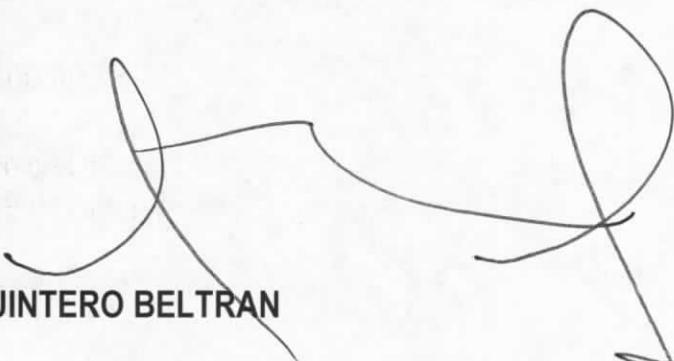
Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019.

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

.- AGREGAR a los autos para que obre y conste el acta de diligencia de secuestro del bien inmueble objeto del presente proceso, procedente de la **Alcaldía de Santiago de Cali – Secretaria de Seguridad y Justicia**. Póngase en conocimiento de la parte actora.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

RESUELVE

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 31-OCTUBRE-2019

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
*Carlos Eduardo Silva Cano*  
SECRETARIO

20

RAD. 24-2015-00833-00  
AUTO No. 6685.  
JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL  
Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019.

Vista la constancia de secretaría, conforme a lo dispuesto en el Art. 286 del C.G.P., procede el despacho a **CORREGIR** los errores de digitalización cometidos en la parte decisiva del auto No. 6174 del 07 de Octubre de 2019. Fl. 219, en consecuencia la parte resolutive queda así:

**“1.-ORDÉNASE** por la **SECRETARIA DE LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**, se realice la entrega a favor del adjudicatario a través de su apoderado judicial OMAR ADOLFO JIMENEZ LARA C.C.#94.520.830, por concepto de pago del impuesto de rodamiento del vehículo subastado, y parqueo la suma de **\$5.663.164.00 Mcte**, para el efecto dispóngase del título de depósito judicial No. 469030002389102, por valor de **\$4.100.000,00**, y para completar la mencionada suma fraccíonese el título de depósito Judicial No. 469030002391895 por valor de **\$1.910.000,00**:

Número del Título	Fecha Constitución	Valor
469030002391895 (\$1.910.000,00) SE FRACCIONA EN:	<u>\$1.563.164,00</u> PARA SER PAGADO A LA adjudicataria a través de su apoderado judicial OMAR ADOLFO JIMENEZ LARA C.C.#94.520.830	
	SALDO \$346.836,00. Que será entregado a la parte demandante conforme a lo ordenado en el siguiente numeral.	

Dado que hasta el momento el Juzgado desconoce los nuevos números de los depósitos judiciales que surgirán del fraccionamiento ordenado y en premura al principio de celeridad que debe aplicarse a la administración de justicia, se **ORDENA** que por secretaría se identifiquen los números de depósitos judiciales que se generaren como resultado del fraccionamiento, para ser pagados a favor de la adjudicataria el valor de \$1.563.164,00, quedando un saldo de \$346.836,00. Que será entregado a la parte demandante conforme a lo ordenado en el siguiente numeral.

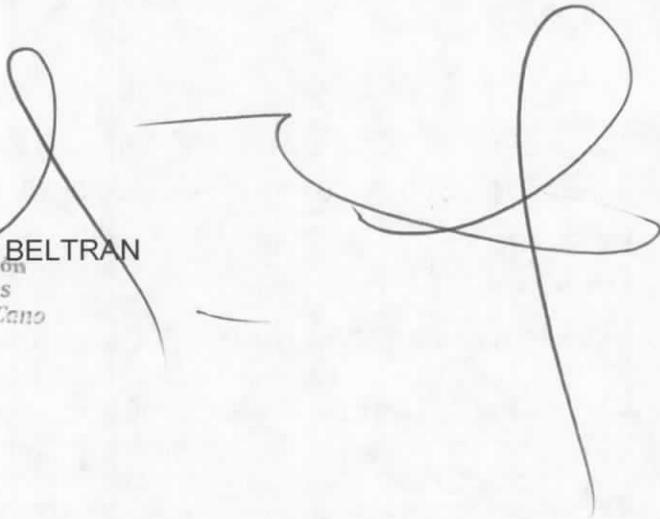
**2.-ORDÉNASE** que por la **SECRETARIA DE LA OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**, se haga la entrega de los depósitos judiciales que se encuentra a órdenes de este asunto, previa verificación de su existencia por la suma de **\$1.546.836.00 Mcte**, por concepto de **producto del remate**, a favor de la parte demandante **BANCO DAVIVIENDA S.A. 8600343137**. **Para el efecto dispóngase del excedente del título fraccionado en el numeral primero de la presente decisión (No. 469030002391895), POR VALOR DE \$346.836,00, más el título de depósito judicial No. 469030002391894, por valor de \$1.200.000,00.**

3. APRUÉBASE la liquidación de costas elaborada por la Secretaría del Despacho."

Cúmplase.

LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN  
Juez.

*Procuraduría Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario*



**RAD. 033 2019 00046 00**

**AUTO No. 6701**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

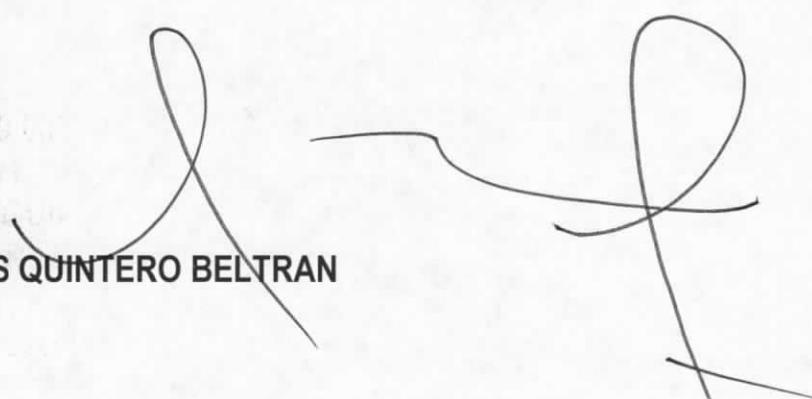
Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019.

En atención al escrito precedente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

.- Agregar a los autos para que obre y conste respuesta al oficio No. 2189 de fecha 05 de septiembre de 2019, allegado por el pagador **CARACOL TELEVISION**. Póngase en conocimiento de la parte actora.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**RESUELVE:**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL  
En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha 31-OCTUBRE-2019  
Juzgado de Ejecución  
**CARLOS EDUARDO SILVA GANO**  
SECRETARIO  
*Carlos Eduardo Silva Gano*  
Secretario

RAD.024 2016 00154 00  
AUTO No. 6702

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019.

En atención al escrito que antecede el Juzgado,

**RESUELVE:**

**ESTESE** a lo dispuesto mediante auto N° 2600 del 30 de ABRIL de 2019, visible a folio **68** del presente cuaderno, como quiera que allí se da trámite a la solicitud.

Notifíquese  
El Juez,

AUTO No. 6702

JUZGADO SEGUNDO

Santiago de Cali

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

El Juez

RESUELVE

ESTESE

AUTO No. 6702

NOTIFÍQUESE

AL SEÑOR

AL SEÑOR

JUZGADO SEGUNDO

Santiago de Cali

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

RESUELVE

AUTO No. 6702

JUZGADO SEGUNDO

Santiago de Cali

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL  
En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha 31-OCTUBRE-2019  
Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
SECRETARIO

**RAD. 023 2015 00379 00**

**AUTO No.6703**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2.019

En atención a la solicitud precedente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**Acéptese** la autorización otorgada por la apoderada judicial de la parte actora, Doctora MARIA DEL CARMEN VALNECIA VARGAS a JUAN PABLO GUZMAN ZULIGA identificada con (C.C. No. 1.151.949.386) en los términos precedentes.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**



JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 31-OCTUBRE-2019

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
SECRETARIO

**RAD. 011 2017 00777 00**

**AUTO No. 6694**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019.

En atención al escrito precedente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**.- AGRÉGUENSE** a los autos para que obre y conste el oficio No. **URL -482686** fecha 21 de septiembre de 2019 procedente de la Secretaría de Tránsito y Transporte Municipal de Santiago de Cali, a través del cual informa que se cató la medida consistente en orden de decomiso de vehículo de placas **JKT-190**. Póngase en conocimiento de las partes.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL  
En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha 31-OCTUBRE-2019  
Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

RAD. 012 2018 00303 00

AUTO No.6695

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2.019

En atención a la solicitud que antecede, el Juzgado,

**Resuelve:**

**.-AGREGAR** el oficio allegado por el Banco AV VILLAS, dando respuesta al Oficio No. 1.173 del 23/05/2018, indicando que el saldo actual del demandado se encuentra cobijado por el monto de inembargabilidad.

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 31 de octubre de 2.019

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Cárdeno  
SECRETARIO

26  
42

RAD. 033 2018 00464 00

AUTO No.6698

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2.019

En atención a la solicitud que antecede, el Juzgado,

**Resuelve:**

**.-AGREGAR** el oficio allegado por el Banco AV VILLAS, dando respuesta al Oficio No. 1416 del 07/11/2018, indicando que el saldo actual del demandado se encuentra cobijado por el monto de inembargabilidad.

Notifíquese

El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 31 de octubre de 2.019

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo...  
SECRETARIO

**RAD. 026 2018 00612 00**

**AUTO No.6697**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

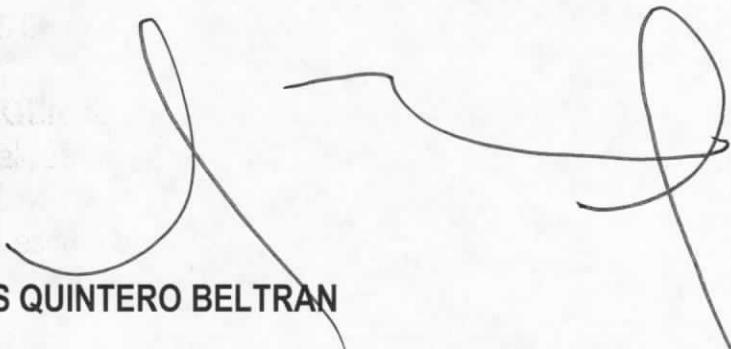
Santiago de Cali, 29 de Octubre de 2.019

En atención al escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**.- AGREGAR Y PONER EN CONOCIMIENTO** de la parte actora, el acta de decomiso del vehículo de placas H2R-761 allegado por la Policía Metropolitana de Santiago de Cali.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha 31 DE OCTUBRE DE 2.019

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
*Carlos Eduardo Silva Cano*  
SECRETARIO

**RAD. 032 2015 00676 00**

**AUTO No. 6713**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

En atención a la petición que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

- Como quiera que el presente proceso cuenta con liquidación de crédito aprobada, vista a folio 33 Cno.1( Auto que la aprueba Fol. 40 C.1), y en atención a la liquidación adicional presentada por la parte actora, se advierte que aquella fue presentada sin apego a la ritualidad procesal aplicable para el caso, en virtud de que no fue aportada en las oportunidades procesales señaladas en la ley, específicamente en los artículos 446, 447, 448, y 461 del C.G.P, EN CONSECUENCIA, el Despacho dispone **NO TENER** en cuenta la liquidación precedente.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **31-OCTUBRE-2019**

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**

**RAD. 012 2013 00037 00**

**AUTO No. 6693**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019.

En atención al escrito precedente, el Juzgado,

**RESUELVE:**

.- Agregar a los autos para que obre y conste respuesta al oficio No. 02-1350 de fecha 15 de mayo de 2019, allegado por el pagador **UNIVERSIDAD ANTONIO NARIÑO**, Póngase en conocimiento de la parte actora.

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL  
En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha 31-OCTUBRE-2019  
Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

RAD. 029 2018 00108 00

AUTO No: 6690

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

En atención a la petición que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1.- POR SECRETARÍA – AREA DE DEPÓSITOS JUDICIALES**, dispóngase el pago a favor de la parte demandante a través de su apoderado judicial Doctor LUIS RICARDO CASTILLO RUIZ identificado(a) con Cédula de ciudadanía Número 91260888, de los depósitos judiciales por la suma de **\$1.099.109,00 Mcte.**, que corresponde al saldo pendiente de entregar por concepto de liquidación de crédito y costas aprobadas (Fol. 93 C.1), los cuales se relacionan a continuación:

Número del Título	Documento Demandante	Nombre	Estado	Fecha Constitución	Fecha de Pago	Valor
469030002405006	94371052	ABEL CHACON SANCHEZ	IMPRESO ENTREGADO	12/08/2019	NO APLICA	\$ 383.308,00
469030002405036	94371052	ABEL CHACON SANCHEZ	IMPRESO ENTREGADO	12/08/2019	NO APLICA	\$ 555.350,00

Número del Título	Fecha Constitución	Valor
469030002419361	10/09/2019	\$ 264.084,00
SE FRACCIONA EN:	\$160.451,00	PARA SER PAGADOS A LA PARTE DEMANDANTE-demandante a través de su apoderado judicial Doctor LUIS RICARDO CASTILLO RUIZ identificado(a) con Cédula de ciudadanía Número 91260888
	\$103.633,00	Saldo

Dado que hasta el momento el Juzgado desconoce los nuevos números de los depósitos judiciales que surgirán del fraccionamiento ordenado y en premura al principio de celeridad que debe aplicarse a la administración de justicia, se **ORDENA** que por secretaria se identifiquen los números de depósitos judiciales que se generaren como resultado del fraccionamiento, para ser pagados a favor de la parte demandante en los términos del numeral primero de la presente providencia por el valor de **\$160.451,00Mcte.**

**2.-** Se **REQUIERE** a la parte actora para que **EN EL TÉRMINO DE LA EJECUTORIA** de la presente providencia manifieste expresamente si con lo pagado se cubre el crédito, de no ser así se sirva aportar liquidación de crédito actualizada a la fecha conforme al artículo 446 del C.G.P. o en su defecto proceda **la parte ejecutada conforme a lo dispuesto en el inciso segundo del art. 461 del C.G.P.** toda vez que se encuentra cubierta en su totalidad la liquidación de crédito y costas.

**3.-** En atención a la solicitud de la parte demanda, de *“Levantamiento de Medidas Cautelares, Devolución Material de los dineros que quedan q su favor por haberse cumplido en su totalidad la obligación”*, la misma se deniega toda vez que la última liquidación de

crédito se aprobó al 31 de julio de 2018 considerando necesario actualizarla. Por lo anterior se EXHORTA a la parte ejecutada para que allegue liquidación de crédito actualizada.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**



**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**  
En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: **31-OCTUBRE-2019**  
**CARLOS EDUARDO SILVA CANO SECRETARIO**

Juzgados de Ejecución  
Municipales

RAD. 018 2018 00941 00

AUTO No. 6691

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

- Visto el escrito que antecede a través del cual la apoderada judicial de la parte actora solicita la de suspensión del proceso hasta el 30 de octubre de 2019 , el juzgado, teniendo en cuenta la entrada en vigencia del Código General del Proceso de conformidad con lo dispuesto en el acuerdo PSAA15-10392 del 1 de octubre de 2015, así como también el inciso 2° del numeral 4° del artículo 625 del C.G.P, en armonía con el artículo 161 de ibídem; **NIÉGUESE** tal solicitud, toda vez que la misma fue presentada con posterioridad a la Sentencia.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

RAD. 018 2018 00941 00  
AUTO No. 6691  
JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

Visto el escrito que antecede a través del cual la apoderada judicial de la parte actora solicita la de suspensión del proceso hasta el 30 de octubre de 2019 , el juzgado, teniendo en cuenta la entrada en vigencia del Código General del Proceso de conformidad con lo dispuesto en el acuerdo PSAA15-10392 del 1 de octubre de 2015, así como también el inciso 2° del numeral 4° del artículo 625 del C.G.P, en armonía con el artículo 161 de ibídem; **NIÉGUESE** tal solicitud, toda vez que la misma fue presentada con posterioridad a la Sentencia.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

RAD. 018 2018 00941 00  
AUTO No. 6691  
JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

Visto el escrito que antecede a través del cual la apoderada judicial de la parte actora solicita la de suspensión del proceso hasta el 30 de octubre de 2019 , el juzgado, teniendo en cuenta la entrada en vigencia del Código General del Proceso de conformidad con lo dispuesto en el acuerdo PSAA15-10392 del 1 de octubre de 2015, así como también el inciso 2° del numeral 4° del artículo 625 del C.G.P, en armonía con el artículo 161 de ibídem; **NIÉGUESE** tal solicitud, toda vez que la misma fue presentada con posterioridad a la Sentencia.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

RAD. 018 2018 00941 00  
AUTO No. 6691  
JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

Visto el escrito que antecede a través del cual la apoderada judicial de la parte actora solicita la de suspensión del proceso hasta el 30 de octubre de 2019 , el juzgado, teniendo en cuenta la entrada en vigencia del Código General del Proceso de conformidad con lo dispuesto en el acuerdo PSAA15-10392 del 1 de octubre de 2015, así como también el inciso 2° del numeral 4° del artículo 625 del C.G.P, en armonía con el artículo 161 de ibídem; **NIÉGUESE** tal solicitud, toda vez que la misma fue presentada con posterioridad a la Sentencia.

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**  
  
En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
  
Fecha: **31-OCTUBRE-2019**  
**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

RAD. 002 2009 00857 00

AUTO No. 6687

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

En atención a la petición de entrega de depósitos judiciales a la parte actora y una vez revisado el portal del Banco Agrario de Colombia, se observó que no existen títulos judiciales pendientes de pago, ni en la cuenta de este juzgado, ni en la del juzgado de origen, por lo anterior, el Despacho,

**RESUELVE:**

- NO ACCEDER a la solicitud de entrega de depósitos judiciales a la parte actora por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia. Póngase en conocimiento de la parte actora la consulta realizada en el Portal del Banco Agrario de Colombia.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: ~~31~~ OCTUBRE 2019

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

RAD. 010 2006 00796 00

AUTO No. 6720

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

Visto el escrito que antecede, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**ESTESE** la apoderada judicial de la parte actora a lo dispuesto en el auto No. 6286 de fecha 11 de octubre de 2018, a través del cual se le ordena **determine el valor** de la cuota parte que le corresponde al demandado sobre el bien inmueble objeto del presente asunto, toda vez que allegó el Certificado Catastral que indica que el avalúo es de \$125.841.000, y no se determinó el valor total que corresponde al 20% de los derechos de la demandada, valor por el cual se remataría el inmueble.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **31-OCTUBRE-2019**

Juzgado de Ejecución  
Civil Municipal  
**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

RAD. 002 2017 00844 00

AUTO No. 6715

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

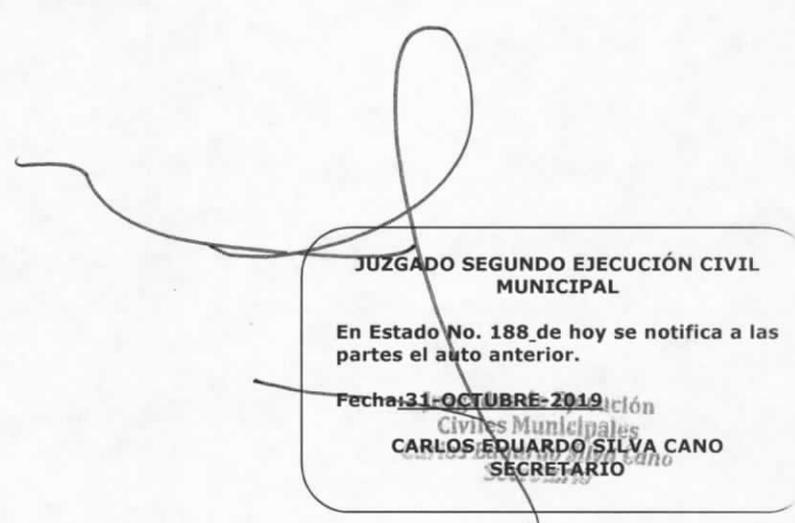
Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

.- En virtud que ninguna de las partes dentro del término legal formuló objeciones a la liquidación del crédito presentada por la parte demandante y como quiera que la misma se encuentra ajustada a derecho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P (Ley 1564 DE 2012), **APROBAR la aludida liquidación en la cantidad de \$20.822.644,84 MCTE.**

Notifíquese  
El Juez,



**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**



JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **31-OCTUBRE-2019**

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

RAD. 013 2017 00628 00

AUTO No. 6717

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

Como quiera que en el presente proceso se encuentra pendiente revisar la liquidación de crédito allegada por la parte actora a la cual ya se le corrió el respectivo traslado, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1.- Se advierte que, aunque la liquidación del crédito aportada por la parte actora no fue objetada, la misma no será aprobada, como quiera que la tasa utilizada para liquidar los intereses de mora no se encuentra ajustada a las fijadas por la superintendencia financiera, por lo anterior, el Despacho procederá a rehacer dicha liquidación del crédito, así:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 12.562.628,00</b>

<b>TIEMPO DE MORA</b>		
<b>FECHA DE INICIO</b>		11-ago-17
<b>DIAS</b>	<b>19</b>	
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>32,97</b>	
<b>FECHA DE CORTE</b>		27-sep-19
<b>DIAS</b>	<b>-3</b>	
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>28,98</b>	
<b>TIEMPO DE MORA</b>	<b>766</b>	

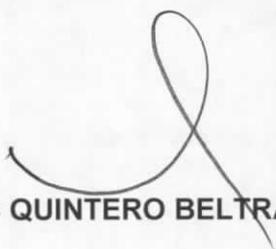
FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
sep-17	21,48	32,22	2,35			\$ 486.173,71	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
oct-17	21,15	31,73	2,32			\$ 777.626,68	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
nov-17	20,96	31,44	2,30			\$ 1.066.567,12	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
dic-17	20,77	31,16	2,29			\$ 1.354.251,30	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
ene-18	20,69	31,04	2,28			\$ 1.640.679,22	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
feb-18	21,01	31,52	2,31			\$ 1.930.675,93	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
mar-18	20,88	31,02	2,28			\$ 2.217.303,85	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
abr-18	20,48	30,72	2,26			\$ 2.501.219,24	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
may-18	20,44	30,66	2,25			\$ 2.783.878,37	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
jun-18	20,28	30,42	2,24			\$ 3.065.281,34	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
jul-18	20,03	30,05	2,21			\$ 3.342.915,32	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
ago-18	19,94	29,91	2,20			\$ 3.619.293,13	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
sep-18	19,81	29,72	2,19			\$ 3.894.414,68	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
oct-18	19,63	29,45	2,17			\$ 4.167.023,71	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
nov-18	19,49	29,24	2,16			\$ 4.438.376,48	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
dic-18	19,40	29,10	2,15			\$ 4.708.472,98	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
ene-19	19,16	28,74	2,13			\$ 4.976.056,96	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
feb-19	19,70	29,55	2,18			\$ 5.249.922,25	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
mar-19	19,37	29,06	2,15			\$ 5.520.018,75	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
abr-19	19,32	28,98	2,14			\$ 5.788.858,99	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
may-19	19,34	29,01	2,15			\$ 6.058.955,49	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
jun-19	19,30	28,95	2,14			\$ 6.327.795,73	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
jul-19	19,28	28,92	2,14			\$ 6.596.635,97	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
ago-19	19,32	28,98	2,14			\$ 6.865.476,21	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
sep-19	19,32	28,98	2,14			\$ 7.134.316,45	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 7.134.316,45	\$ 0,00	\$ 12.562.628,00			\$ 0,00

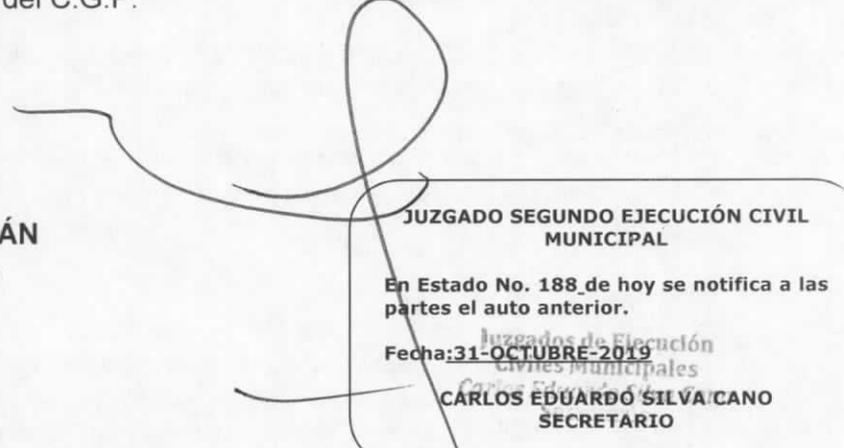
<b>RESUMEN FINAL</b>	
<b>CAPITAL</b>	<b>\$ 12.562.628</b>
<b>INTERESES</b>	<b>\$ 7.107.432</b>
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>\$ 19.670.060</b>

En virtud de lo anterior, **MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte demandante. En su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se cobra la suma de **\$19.670.060,00 Mcte**

2.- **APROBAR** la anterior liquidación de crédito realizada por este despacho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P.

Notifíquese  
El Juez,

  
**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

  
**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: ~~31-OCTUBRE-2019~~  
Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano

**CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO**

RAD. 021 2018 00510 00

AUTO No. 6718

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

Visto el escrito que antecede, el Juzgado,

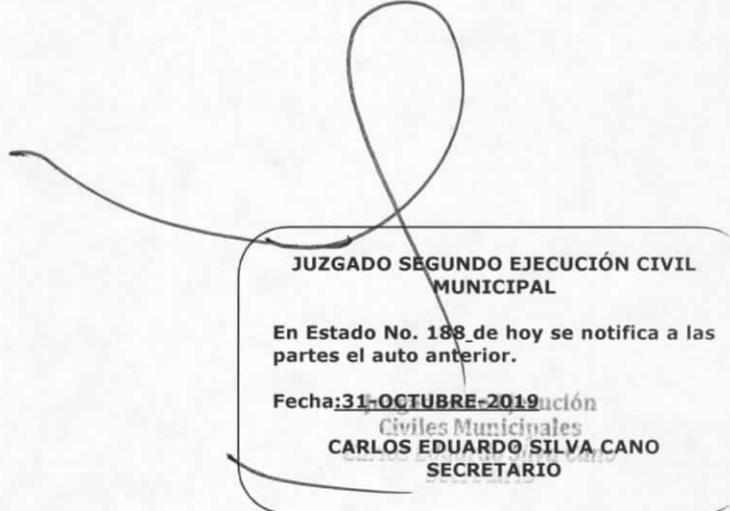
**RESUELVE:**

**PREVIO** a ordenar correr traslado a la liquidación de crédito que antecede, se **ORDENA** a la apoderada judicial de la parte actora, informe si el demandado ha realizado abonos a la obligación, toda vez que no incluye la suma de \$18.050.956 por concepto de intereses moratorios ordenados en el literal C del #1 del auto que libró mandamiento de pago (Fol. 17 c.1).

Notifíquese  
El Juez,



**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**



JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: ~~31-OCTUBRE-2019~~ <sup>notificación</sup>  
Civiles Municipales  
**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
SECRETARIO

RAD. 031 2017 00917 00

AUTO No. 6716

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

Como quiera que en el presente proceso se encuentra pendiente revisar la liquidación de crédito allegada por la parte actora a la cual ya se le corrió el respectivo traslado, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1.- Se advierte que, aunque la liquidación del crédito aportada por la parte actora no fue objetada, la misma no será aprobada, como quiera que la tasa utilizada para liquidar los intereses de mora no se encuentra ajustada a las fijadas por la superintendencia financiera, por lo anterior, el Despacho procederá a rehacer dicha liquidación del crédito, así:

<b>CAPITAL</b>	
<b>VALOR</b>	<b>\$ 82.312.390,00</b>

<b>TIEMPO DE MORA</b>	
<b>FECHA DE INICIO</b>	28-nov-17
<b>DIAS</b>	<b>2</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>31,44</b>
<b>FECHA DE CORTE</b>	27-sep-19
<b>DIAS</b>	<b>-3</b>
<b>TASA EFECTIVA</b>	<b>28,98</b>
<b>TIEMPO DE MORA</b>	<b>659</b>

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
dic-17	20,77	31,16	2,29			\$ 2.011.166,06	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.884.963,73
ene-18	20,69	31,04	2,28			\$ 3.887.688,55	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.876.722,49
feb-18	21,01	31,52	2,31			\$ 5.769.304,76	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.901.416,21
mar-18	20,68	31,02	2,28			\$ 7.666.027,25	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.876.722,49
abr-18	20,48	30,72	2,26			\$ 9.526.287,27	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.860.260,01
may-18	20,44	30,66	2,25			\$ 11.378.316,04	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.852.028,78
jun-18	20,28	30,42	2,24			\$ 13.222.113,58	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.843.797,54
jul-18	20,03	30,05	2,21			\$ 15.041.217,40	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.819.103,82
ago-18	19,94	29,91	2,20			\$ 16.852.089,98	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.810.872,58
sep-18	19,81	29,72	2,19			\$ 18.654.731,32	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.802.641,34
oct-18	19,63	29,45	2,17			\$ 20.440.910,18	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.796.178,86
nov-18	19,49	29,24	2,16			\$ 22.218.857,81	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.777.947,62
dic-18	19,40	29,10	2,15			\$ 23.988.574,19	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.769.716,39
ene-19	19,16	28,74	2,13			\$ 25.741.828,10	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.753.263,61
feb-19	19,70	29,55	2,18			\$ 27.536.238,20	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.794.410,10
mar-19	19,37	29,06	2,15			\$ 29.305.954,59	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.769.716,39
abr-19	19,32	28,98	2,14			\$ 31.067.439,73	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.761.485,15
may-19	19,34	29,01	2,15			\$ 32.837.156,12	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.769.716,39
jun-19	19,30	28,95	2,14			\$ 34.598.641,26	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.761.485,15
jul-19	19,28	28,92	2,14			\$ 36.360.126,41	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.761.485,15
ago-19	19,32	28,98	2,14			\$ 38.121.611,55	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.761.485,15
sep-19	19,32	28,98	2,14			\$ 39.883.096,70	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 1.586.336,64
oct-19	19,10	28,65	2,12			\$ 39.883.096,70	\$ 0,00	\$ 82.312.390,00		\$ 0,00	\$ 0,00

<b>RESUMEN FINAL</b>	
<b>SALDO CAPITAL</b>	<b>\$ 82.312.390</b>
<b>SALDO INTERESES</b>	<b>\$ 39.706.948</b>
<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>\$ 122.019.338</b>

En virtud de lo anterior, **MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte demandante. En su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se cobra la suma de **\$122.019.338,00 Mcte**

**2.- APROBAR** la anterior liquidación de crédito realizada por este despacho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **31-OCTUBRE-2019**

CARLOS EDUARDO SILVA CANO  
SECRETARIO

**RAD. 005 2016 00695 00**

**AUTO No. 6723**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 29 de octubre de 2019

En atención a la petición de fijar hora y fecha para llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble objeto del presente proceso, y una vez realizado el control de legalidad, se observó en la anotación No. 11 del Certificado de Tradición del bien inmueble objeto del presente proceso, HIPOTECA CON CUANTÍA INDETERMINADA a favor del INVERSORA IMPERIO S.A.S. (Fol. 11 C-2), motivo por el cual el juzgado,

**RESUELVE:**

**1.- NEGAR** la petición de fijar fecha y hora para la diligencia de remate y **ORDENAR** a la parte actora aporte al Juzgado la dirección del acreedor hipotecario a fin de realizar la respectiva notificación de conformidad a lo dispuesto en el artículo 462 del C.G.P.

**2.-** En vista de que por error en el cuaderno No. 1 (Fol. 92) se adelantó actuación que deben ir en el cuaderno No. 2, se dispone trasladar el folio 92 c.1 al presente cuaderno y refoliar el mismo.

Notifíquese  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**  
**En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.**  
**Fecha: 31-OCTUBRE-2019**  
**CARLOS EDUARDO SILVA CANO**  
**SECRETARIO**

RAD. 12-2015-00271-00

AUTO No. 6718.

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

Santiago de Cali, 29 de Octubre de 2019.

Teniendo en cuenta lo dispuesto en el auto que antecede, procede el despacho a resolver la liquidación del crédito presentada por la parte demandante, y se advierte que, aunque la liquidación de crédito no fue objetada, la misma no será aprobada, como quiera que la tasa máxima utilizada para liquidar los intereses moratorios no es la correspondiente a créditos hipotecarios, sino a crédito de consumo y ordinario. Por lo anterior el Despacho procederá a rehacer dicha liquidación del crédito, así:

(Total Uvr)	(vr. Uvr (	(Pesos)
<b>CAPITAL</b> 221.599,7424	*	\$ 259,5268 = \$ 57.511.072,03
(Capital en pesos)	(Tasa de plazo)	(Días en plazo)
<b>INTERESES</b>		= \$ 0
(Capital en pesos)	(Tasa de mora)	(Días en mora)
\$ 57.511.072,03	*	0,0347% * 1.008
<b>INTERESES</b>		= \$ 20.115.993
<b>CAPITAL</b>		\$ 57.511.072,03
<i>interés moratorios del 20 oct de 2015 hasta 24 de julio de 2018</i>		\$ 20.115.993
<i>interés moratorios aprobados folio 105</i>		\$ 1.709.153
<i>interés de plazo aprobados a folio 105</i>		\$ 3.326.212
<b>TOTAL OBLIGACION</b>		\$ 82.662.430

En virtud de lo anterior, se **MODIFICARÁ** la liquidación del crédito presentada por la parte demandante. En su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se cobra la suma de **\$82.662.430,00 Mcte**; y se **APROBARÁ** la anterior liquidación de crédito realizada por este despacho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P.

De otro lado, vistos los escritos que antecede y revisadas las actuaciones adelantadas en el presente asunto, observa el Juzgado que en diligencia de remate fue llevada a cabo el día 24 de Julio de 2019 (Fl. 211), se adjudicó el inmueble a la señora CONSTANZA QUINTERO DE PELAEZ C.C.#31.831.367, y posteriormente mediante auto No. 5250 del 8 de Agosto de 2019 (Fl. 217) se APROBÓ la diligencia de remate sobre el inmueble identificado con la M.I. 370-878984, sobre el cual recaía medida cautelar de propiedad de la parte demandada.

Teniendo en cuenta lo anterior y como quiera que al adjudicatario se le entregó el bien inmueble subastado, que en las arcas del despacho existen títulos de depósito judicial por valor de \$60.088.236,00, se procederá conforme lo normado en el artículo 455 del C.G.P., **ordenando la entrega al ejecutante del producto del remate**, con

fundamento en la norma antes citada. Para lo anterior, se tendrá cuenta la siguiente información:

CREDITO EJECUTADO Y RELACION DE PAGOS	
12-2015-00271-00	
LIQUIDACION DE CREDITO	\$ 82.662.430,00
LIQUIDACION DE COSTAS. FI. 305	\$ 4.725.396,00
TOTAL	\$ 87.387.826,00
ADJUDICACION	\$ 61.565.000 ,00
DEVOLUCION DEPOSITOS AL ADJUDICATARIO Ver Folio. 300.	\$ 1.476.764,00
TOTAL PRODUCTO DEL REMATE	\$ 60.088.236,00

Conforme lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**1. MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte demandante. En su lugar, se tendrá como monto total de la obligación que aquí se cobra la suma de **\$82.662.430,00 Mcte.**

**2.- APROBAR** la anterior liquidación de crédito realizada por este despacho, teniendo en cuenta el numeral 3 del artículo 446 del C.G.P.

**3. ORDÉNASE** a la secretaria área de depósitos judiciales disponga el pago, previa verificación de su existencia por la suma de **\$60.088.236,00**, a favor de la parte demandante **BANCO CAJA SOCIAL NIT. 8600073354. Para el efecto** por secretaria área de depósitos judiciales DISPONGA DEL TÍTULO DE DEPÓSITO JUDICIAL 469030002244962 POR VALOR DE **\$35.565.000**. IGUALMENTE DEL TÍTULO DE DEPÓSITO JUDICIAL 469030002388689 POR VALOR DE **\$24.523.236**.

**4. APROBAR** la liquidación adicional de costas que antecede, efectuada por la secretaria del Despacho en la suma de **\$4.725.396,00**.

**5. ACEPTAR** la autorización solicitada por la apoderada de la parte demandante Dr. MARIA DEL PILAR SALAZAR SANCHEZ C.C.#31.970.738, para reclamar los títulos expedidos a favor de la parte ejecutante, en el presente asunto.

**6. AGREGAR** para que obre y conste el reporte de títulos del Banco Agrario.

Notifíquese y cúmplase

LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN  
JUEZ.

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 188 de hoy se notifica a las partes el ~~auto anterior~~ **Ejecución**  
Fecha: 31 de octubre de 2019

*Carlos Eduardo Silva Cano*  
Secretario

**SECRETARIO**