

**RAD. 007 2013 00364 00**  
**AUTO INTERLOCUTORIO No. 243**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
 Santiago de Cali, 24 Febrero de 2.016.

1.- Se advierte que aunque la liquidación aportada por el ejecutante no fue objetada, la misma no será aprobada, como quiera que se observa que la tasa utilizada para liquidar los intereses moratorios no se ajustada a las fijadas por la superintendencia financiera, por lo anterior, el Despacho procederá a rehacer dicha la liquidación del crédito, así:

SALDO CAPITAL	VALOR MORA MENSUAL	FECHA VIGENCIA	BANCAARIO CORRIENTE ANUAL	RESOL SUPER	TASA MENSUAL DE PLAZO	TASA I MORA ANUAL	TASA I MORA MES
\$48.900.958	\$971.224	jun-13	20,83%	605	1,5893%	31,2450%	2,2917%
\$48.900.958	\$1.097.240	jul-13	20,34%	1192	1,5549%	30,5100%	2,2438%
\$48.900.958	\$1.097.240	ago-13	20,34%	1192	1,5549%	30,5100%	2,2438%
\$48.900.958	\$1.097.240	sep-13	20,34%	1192	1,5549%	30,5100%	2,2438%
\$48.900.958	\$1.073.714	oct-13	19,85%	1779	1,5204%	29,7750%	2,1957%
\$48.900.958	\$1.073.714	nov-13	19,85%	1779	1,5204%	29,7750%	2,1957%
\$48.900.958	\$1.073.714	dic-13	19,85%	1779	1,5204%	29,7750%	2,1957%
\$48.900.958	\$1.064.077	ene-14	19,65%	2372	1,5062%	29,4750%	2,1760%
\$48.900.958	\$1.064.077	feb-14	19,65%	2372	1,5062%	29,4750%	2,1760%
\$48.900.958	\$1.064.077	mar-14	19,65%	2372	1,5062%	29,4750%	2,1760%
\$48.900.958	\$1.063.112	abr-14	19,63%	563	1,5048%	29,4450%	2,1740%
\$48.900.958	\$1.063.112	may-14	19,63%	563	1,5048%	29,4450%	2,1740%
\$48.900.958	\$1.063.112	jun-14	19,63%	563	1,5048%	29,4450%	2,1740%
\$48.900.958	\$1.048.614	jul-14	19,33%	1041	1,4836%	28,9950%	2,1444%
\$48.900.958	\$1.048.614	ago-14	19,33%	1041	1,4836%	28,9950%	2,1444%
\$48.900.958	\$1.048.614	sep-14	19,33%	1042	1,4836%	28,9950%	2,1444%
\$48.900.958	\$1.040.863	oct-14	19,17%	1707	1,4722%	28,7550%	2,1285%
\$48.900.958	\$1.040.863	nov-14	19,17%	1707	1,4722%	28,7550%	2,1285%
\$48.900.958	\$1.040.863	dic-14	19,17%	1707	1,4722%	28,7550%	2,1285%
\$48.900.958	\$1.042.802	ene-15	19,21%	2359	1,4751%	28,8150%	2,1325%
\$48.900.958	\$1.042.802	feb-15	19,21%	2359	1,4751%	28,8150%	2,1325%
\$48.900.958	\$1.042.802	mar-15	19,21%	2359	1,4751%	28,8150%	2,1325%
\$48.900.958	\$1.050.550	abr-15	19,37%	369	1,4864%	29,0550%	2,1483%
\$48.900.958	\$1.050.550	may-15	19,37%	369	1,4864%	29,0550%	2,1483%
\$48.900.958	\$1.050.550	jun-15	19,37%	369	1,4864%	29,0550%	2,1483%
\$48.900.958	\$1.045.209	jul-15	19,26%	913	1,4786%	28,8900%	2,1374%
\$48.900.958	\$1.045.209	ago-15	19,26%	913	1,4786%	28,8900%	2,1374%
\$48.900.958	\$1.045.209	sep-15	19,26%	913	1,4786%	28,8900%	2,1374%
\$48.900.958	\$1.048.632	oct-15	19,33%	1341	1,4836%	28,9950%	2,1444%
\$48.900.958	\$1.048.632	nov-15	19,33%	1341	1,4836%	28,9950%	2,1444%
\$48.900.958	\$31.647.032						

TOTAL CAPITAL	\$48.900.958
INTERESES DE PLAZO 31-07-2012 AL 14-05-2013	\$9.633.655
INTERESES MORATORIOS 14-05-2013 AL 11-11-2015	\$31.647.032
(-) ABONOS A LA OBLIGACION	\$0
TOTAL OBLIGACION	\$90.181.645

En virtud de lo anterior, **MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte actora, en su lugar, se tendrá como monto de la obligación que aquí se cobra la suma total de **\$90.181.645.00 m/cte.**

2.- **APROBAR** la anterior liquidación de crédito realizada por este despacho, teniendo en cuenta el numeral 3 del art. 446 del C.G.P.

3.- **AGREGAR** a los autos el escrito de fecha 26 de enero de 2.016 como quiera que a la misma ya se le dio trámite pertinente.

Notifíquese.  
El Juez

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **26 FEBRERO DE 2.016**

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
SECRETARIA

**Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Cali  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA**

**RAD. 003 2015 00171 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 862**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 24 Febrero de 2.016.

Visto el escrito que antecede, el despacho

**RESUELVE:**

1.- Por secretaria córrase el respectivo traslado a la parte contraria de la liquidación de crédito aportada por la apoderada judicial de la parte actora.

2.- **REQUIÉRASE** a la secretaria de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Cali, para que de forma **INMEDIATA** de cumplimiento a lo ordenado en el numeral 2 del auto de sustanciación No. 107 de fecha 15 de enero de 2.015, "*liquidado las costas procesales*".

Notifíquese.  
El Juez,

  
**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 FEBRERO DE 2.016

**ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ  
SECRETARIA**

**Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales**  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
**SECRETARIA**

**RAD. 008 2009 00416 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 877**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016

En atención a escritos que anteceden, el Despacho,

**RESUELVE:**

**1.-AGREGAR** a los autos para que obre y conste el oficio No. **UL-15-13345** del 05 de noviembre de 2015 procedente de la SECRETARÍA DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE MUNICIPAL de SANTIAGO DE CALI.

**2.- GLOSAR** a los autos para que obren y consten las anteriores comunicaciones bancarias.

Póngase en conocimiento de la parte interesada para los fines pertinente.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**



JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 DE FEBRERO DE 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ  
SECRETARIA

**Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales**  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
**SECRETARIA**

RAD. 010-2012-00396-00

AUTO INTERLOCUTORIO Nro. 244

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016.

En atención a la solicitud de terminación del proceso por pago de las cuotas de administración que adeudaba la parte demandada hasta el mes de noviembre de 2015 presentada por la Doctora JANETH MURIEL PUERTO, T.P. 197458 del C.S.J, lo manifestado por la parte ejecutante es procedente en consecuencia el juzgado,

**RESUELVE:**

1. **DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO**, adelantado por EL CONJUNTO RESIDENCIAL RINCON DEL SUR, contra BANCO DAVIVIENDA S.A., por pago de las cuotas de administración que adeudaba la parte demandada hasta el mes de noviembre de 2015.

2. **ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** de las medidas de embargo, decretadas dentro del presente proceso y a su vez librese por secretaria los oficios correspondientes.

3. En caso de existir embargo de remanentes o de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste asunto, procédase por secretaría como lo indica el inc 5º del Art. 466 del C.G.P.

4 Efectuado lo señalado en el numeral tercero se **ORDENARA** el desglose de los documentos base de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 del C. G.P. No obstante, el despacho se abstendrá de hacer entrega de ellos hasta tanto la parte interesada aporte el arancel judicial y las expensas respectivas.

5. **CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

Juez.

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 027 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: FEBRERO 26 DE 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ  
SECRETARIO

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

RAD 012-2013-00018-00

AUTO DE SUSTANCIACION No. 886

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, febrero 24 de 2016

Agregar a los autos el Oficio No. 2130 proveniente del Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Oralidad de Cali (V), mediante el cual comunica el embargo de bienes y/o remanentes sobre los bienes de la demandada CONSUELO GOMEZ LEDESMA, el cual SURTE EFECTO por ser la primera comunicación que por embargo de remanentes llega al presente proceso. Oficiese por secretaria.

NOTIFÍQUESE

  
LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN  
JUEZ.

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 027 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: FEBRERO 26 DE 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ  
SECRETARIO

Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

RAD 012-2013-00018-00

AUTO DE SUSTANCIACION No. 880

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, febrero 24 de 2016.

Previo a resolver la petición que antecede, requiérase a la secretaría para que informe del cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 5 del auto interlocutorio No. 1606 del 8 de octubre de 2015 (Fl. 48).

No obstante lo señalado, ofíciase al juzgado 12 Civil Municipal de Cali, Valle, **para que con carácter urgente**, se sirva remitir la relación de los depósitos judiciales del proceso de la referencia y que obran en la cuenta de ese juzgado. Lo anterior para los fines consiguientes.

NOTIFÍQUESE

LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN  
JUEZ.

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 027 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: FEBRERO 26 DE 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ  
SECRETARIO

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
SECRETARIA

**RAD. 034 2009 00657 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 875**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016

Visto escritos que anteceden, el Despacho,

**RESUELVE:**

**.- AGREGAR** a los autos para que obre y coste el informe de la secuestre **DEISY CASTAÑO CASTAÑO**, mediante el cual informa que la oficina 208, del centro comercial EL BAZAR, se encuentre a paz y salvo del mes de noviembre de 2015. Póngase en conocimiento de la parte interesada para los fines pertinentes.

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 DE FEBRERO DE 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ  
SECRETARIA

Juzgado de ejecución  
Civil Municipal  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**RAD. 009 2009 00607 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 874**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016

En atención al escrito que antecede, el Despacho,

**RESUELVE:**

**1.- ACEPTAR** la póliza judicial No. C-100059561 de COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. presentada por la secuestre MARICELA CARABALI a fin de garantizar el buen desempeño de sus funciones.

**2.- AGREGAR** a los autos la anterior póliza judicial, para que obre y conste dentro del proceso.

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 DE FEBRERO DE 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ  
SECRETARIA

**Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales**  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
**SECRETARIA**

**RAD. 009 2009 00607 00**

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 873**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016

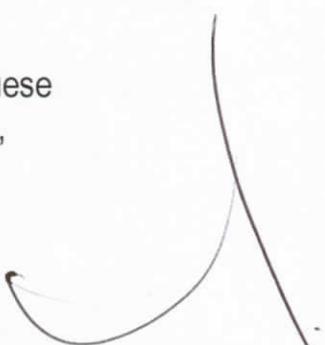
Se allega a Despacho en la misma fecha, memorial de renuncia de poder, presentado por el apoderado judicial de la parte actora e igualmente memorial mediante el cual el Representante Legal de la parte actora otorga poder a un nuevo apoderado, entendiéndose entonces que la parte actora está enterada de la renuncia del poder, por lo anterior el Despacho,

**RESUELVE:**

**1.- ACEPTAR** la renuncia al poder allegada por la profesional del derecho Dra. **CARMEN EMILIA GOMEZ ROMERO**, sobre la representación judicial conferida por la parte

**2.-RECONOCER** personería amplia y suficiente al abogado **JOHNNY HAROLD SÁENZ**, portador de la T.P. Nro. 49.699 Del C.S. de la J. para actuar como apoderada judicial de la Parte demandante, de conformidad con los términos del memorial poder.

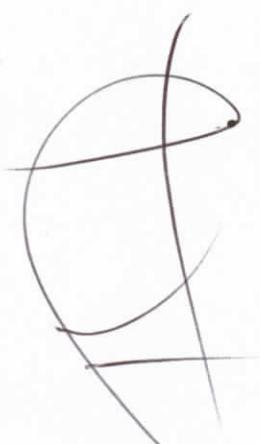
Notifíquese  
El Juez,

  
**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 DE FEBRERO DE 2016

  
**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUE**  
SECRETARIA

**Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales**  
Ana Gabriela Calad Enrique  
**SECRETARIA**

002

**RAD. 011 2014 00971 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 878**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016

En atención a escritos que anteceden, el Despacho,

**RESUELVE:**

**.-POR SECRETARÍA** y en atención al auto de sustanciación 28 del 14 de enero de 2016, procédase a darle **traslado a la liquidación del crédito** presentada por la parte actora, visible a folios 100-102 del presente cuaderno, de conformidad con el artículo 446 del C.G.P.

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL  
En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: 26 DE FEBRERO DE 2016  
ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ  
SECRETARIA

**Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales**  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
**SECRETARIA**

**RAD. 019 2009 01450 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 861**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 24 Febrero de 2.016.

De acuerdo al el oficio **No. 20151500542811** procedente de la Alcaldía de Popayán, el despacho:

**RESUELVE**

.- **PONER EN CONOCIMIENTO** de la parte actora, el oficio **No. 20151500542811**, de fecha 26 de noviembre de 2015, procedente de la Alcaldía de Popayán, Secretaria de Tránsito, **para los fines pertinentes.**

Notifíquese.  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 FEBRERO DE 2.016

**ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ  
SECRETARIA**

**Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales**  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
**SECRETARIA**

**RAD. 012 2012 00750 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 879**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016

En atención a escritos que anteceden, el Despacho,

**RESUELVE:**

- 1.- **AGREGAR** sin consideración alguna el escrito de renuncia a poder allegado por el señor **ALEXANDER PERDOMO DUQUE** toda vez que no es parte en el presente proceso.
- 2.- **TÉNGASE** por revocado el poder conferido a la abogada **PAULA ANDREA CACNCINO RENTERÍA**, identificada con C.C.29.119.761. y T.P. No. 186.031 del C.S.J.
- 3.- **RECONOCER** personería amplia y suficiente a la abogada **JIMENA BEDOYA GOYES**, para que actúe en el presente proceso como apoderado judicial de la parte demandante, de conformidad con los términos del memorial poder.
- 4.- **PREVIO** a resolver conforme a derecho corresponda sírvase allegar certificado de estudio actualizado, a fin de acreditar la calidad de estudiante de derecho en la presente vigencia, art 27 del decreto 196 de 1971.

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 DE FEBRERO DE 2016

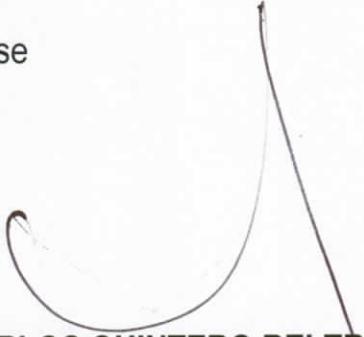
**ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ**  
SECRETARIA

Juzgado  
Civil  
Ana G.  
003  
SECRETARIA  
Ejecución  
Municipales  
Calad Enríquez

**RAD. 028 2009 01218 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 848**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016

**.-AGREGAR** a los autos para que obre y conste el anterior escrito allegado por la parte demandante.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**



JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL  
En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: 26 DE FEBRERO DE 2016  
**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
SECRETARIA

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**RAD. 009 2009 00936 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 872**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016

**.-AGREGAR** a los autos para que obre y consten las comunicaciones de órdenes de pago de depósitos judiciales a favor del demandante, proveniente del Juzgado Noveno Civil Municipal de Cali.

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 DE FEBRERO DE 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ  
SECRETARIA

**Juzgados de ejecución  
Civiles Municipales**  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
**SECRETARIA**

RAD. 005 2012 00848 00

AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 871

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016

.- **RECONOCER** personería amplia y suficiente a la abogada **FABY DEL PILAR MARTÍNEZ**, portador de la T.P. Nro. 192.242 Del C.S. de la J. para actuar como apoderada judicial de la parte demandante **SI S.A.**, de conformidad con los términos del memorial poder.

Notifíquese  
El Juez,

  
LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 DE FEBRERO DE 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ  
SECRETARIA

Ex. 005 de el. n. 27  
Juzgado Municipal  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
SECRETARIA

**RAD. 007 2009 01100 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 851**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016

Visto el escrito que antecede, el Despacho,

**RESUELVE:**

**1.-AGREGAR** a los autos para que obre y conste anterior comunicación procedente del JUZGADO TREINTA CIVIL MUNICIPAL DE CALI.

**2.-** Una vez revisado el sistema Justicia XXI y **Como quiera** que el proceso con radicación 030 2008 00788 00 se encuentra en el JUZGADO NOVENO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI, Por secretaría **REMITIR** el oficio No. 02-1192 a esa dependencia judicial.

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 DE FEBRERO DE 2016

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
SECRETARIA

**Juzgado de ejecución  
Civiles Municipales**  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**RAD. 004 2009 00493 00**

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 876**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016

**.-AGREGAR** a los autos para que obre y conste la respuesta al oficio No. 02-1992 del 22 de septiembre de 2015 procedente de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN de la ciudad de Huila, mediante el cual informa que en los registros de expedientes de ACCIÓN DE EXTINCIÓN DE DOMINIO que cursa en esa Agencia Fiscal Activos y NO Activos, no APARECE ACCIÓN en contra del Vehículo Mazda, Línea 3ZN6A7, Motor No. Z6575401, Serie 9FCBK456X8010542. Póngase en conocimiento de la parte interesada para los fines pertinentes.

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 DE FEBRERO DE 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ  
SECRETARIA

**Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales**  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
**SECRETARIA**

**RAD. 010 2009 00947 00**

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 852**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016

**.-AGREGAR** a los autos para que obre y conste el oficio No. **UL-15-13160** procedente de la **SECRETARÍA DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI.**

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 DE FEBRERO DE 2016

**ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ**  
**SECRETARIA**  
Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
**SECRETARIA**

**RAD. 006 2014 00808 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 868**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016

En atención al escrito que antecede, el Despacho,

**RESUELVE:**

1.- **AGREGAR** a los autos para que obre y conste el anterior escrito allegado por la parte demandada.

2.-**REQUIERASE** a la parte actora para que se pronuncie respecto al escrito allegado por el demandado, mediante el cual manifiesta que canceló la obligación pactada y en consecuencia solicita el levantamiento de la medida cautelar.

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 DE FEBRERO DE 2016

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
**SECRETARIA**  
Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
**SECRETARIA**

**RAD. 011 2015 00151 00**

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 853**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016

En atención a escritos que anteceden, el Despacho,

**RESUELVE:**

**1.- AGREGAR** a los autos para que obre y conste el diligenciamiento del oficio No. 3546 del 04 de noviembre de 2015, allegado por la parte actora.

**2.- REQUERIR NUEVAMENTE** al pagador de **TRATAGUAS DE COLOMBIA LTDA** , a fin de que indique los motivos por los cuales no ha dado cumplimiento a lo ordenado mediante oficio No. 2708 del 26 de agosto de 2015, librado por el despacho de origen, donde se comunicó el embargo y retención de la quinta parte, en lo que exceda el salario mínimo legal, de los dineros que por concepto de salario, comisiones, honorarios, bonificaciones o cualquier otro concepto laboral que devengue el demandado **ALVARO BOLAÑOS**, identificado con C.C. 14.949.358, como empleado de dicha empresa y al oficio No. 3546 del 04 de noviembre de 2015 5, mediante el cual se le **REQUIRIÓ**. Por secretaría librese el oficio.

Indíquese a la nombrada entidad las sanciones legales previstas en el **numeral 3º del art. 44 del C.G. P.**

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL  
En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: 26 DE FEBRERO DE 2016  
**ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ**  
SECRETARIA

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
SECRETARIA

**RAD. 010 2009 01123 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 850**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016

**.-AGREGAR** a los autos para que obre y conste el documento No. 4248 del 09 de diciembre de 2015 procedente de ALMALCO, mediante el cual informa que procederá a la devolución o restitución de la bodega en la cual se encuentra el vehículo de placas **CMN026** objeto del presente proceso y lo ubicará en la CARRERA 66 No. 13-11 BARRIO BOSQUES DE LIMONAR "CALIPARKING MULTISER 2 S.A.S.". Póngase en conocimiento de la parte interesada para los fines pertinentes.

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 DE FEBRERO DE 2016

**ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ**  
SECRETARIA

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
SECRETARIA

RAD. 013-2013-00560-00

AUTO INTERLOCUTORIO Nro. 245

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016.

En atención a la solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación demandada, presentada por la Doctora MARIA ELENA RAMON ECHAVARRIA, T.P.181739 del C.S.J, lo manifestado por la parte ejecutante y, por considerar procedente lo solicitado el juzgado,

**RESUELVE:**

1. **DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO**, adelantado por **COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA.**, contra **LAVINIA ARROYO MARTINEZ**, por pago total de la obligación.

2. **ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** de las medidas de embargo, decretadas dentro del presente proceso y a su vez librese por secretaria los oficios correspondientes, autorizando la entrega de éstos a la parte demandada.

3. En caso de existir embargo de remanentes o de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste asunto, procédase por secretaría como lo indica el inc 5º del Art. 466 del C.G.P.

4 Efectuado lo señalado en el numeral tercero se **ORDENARA** el desglose de los documentos base de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 del C. G.P. No obstante, el despacho se abstendrá de hacer entrega de ellos hasta tanto la parte interesada aporte el arancel judicial y las expensas respectivas.

5. **CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

Juez.

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 027 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: FEBRERO 26 DE 2016

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
SECRETARIA

**RAD. 03-2014-01005-00**

**AUTO INTERLOCUTORIO Nro. 246**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016.

En atención a la solicitud de terminación del proceso por pago total de las obligaciones demandadas, presentada por el Doctor FERNANDO PUESTA CASTRILLON, T.P. 33.805 del C.S.J, teniendo en cuenta lo dispuesto en el Art. 461 del C.G.P. y, por considerar procedente lo solicitado el juzgado,

**RESUELVE:**

- 1. DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO MIXTO**, adelantado por BANCO DE OCCIDENTE S.A., contra GIOVANA KATERINE RENGIFO MOLANO, por pago total de la obligación.
- 2. ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** de las medidas de embargo, decretadas dentro del presente proceso y a su vez librese por secretaria los oficios correspondientes.
3. En caso de existir embargo de remanentes o de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste asunto, procédase por secretaría como lo indica el inc 5º del Art. 466 del C.G.P.
- 4 Efectuado lo señalado en el numeral tercero se **ORDENARA** el desglose de los documentos base de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 del C. G.P. No obstante, el despacho se abstendrá de hacer entrega de ellos hasta tanto la parte interesada aporte el arancel judicial y las expensas respectivas.
5. **CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

Juez.

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. 027 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: FEBRERO 26 DE 2016

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
SECRETARIA  
Juzgado de Ejecución  
Civil Municipal de  
Cali  
Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

RAD. 20-2010-00158-00

AUTO DE SUSTANCIACION Nro. 881

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016.

En atención a la petición de terminación del proceso por pago total de las obligaciones demandadas, presentada por la parte demandada y *como quiera que no allega la liquidación actualizada del crédito* conforme a lo dispuesto en el inciso tercero del art.461 del Código General del Proceso, el despacho se niega su solicitud de terminación del proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

Juez.

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 027 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: FEBRERO 26 DE 2016

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
SECRETARIA  
Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
SECRETARIA

RAD. 011-2015-00109-00

AUTO INTERLOCUTORIO Nro. 247

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016.

En atención a la solicitud de terminación del proceso por normalización de las cuotas del crédito hipotecario (pago de la mora) presentada por la Doctora CARMÍÑA GONZALEZ REYES, T.P. 25092 del C.S.J, lo manifestado por la parte ejecutante y, por considerar procedente lo solicitado el juzgado,

**RESUELVE:**

1. **DECRETAR LA TERMINACIÓN** del presente proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO**, adelantado por TITULARIZADORA COLOMBIANA S.A., contra JIMMY ALEXANDER PADILLA GARCIA, por normalización de las cuotas del crédito hipotecario (pago de la mora) hasta noviembre de 2015.
2. **ORDENAR EL LEVANTAMIENTO** de las medidas de embargo, decretadas dentro del presente proceso y a su vez librese por secretaria los oficios correspondientes.
3. En caso de existir embargo de remanentes o de llegarse a perfeccionar dentro del término de ejecutoria de éste asunto, procédase por secretaria como lo indica el inc 5º del Art. 466 del C.G.P.
4. Efectuado lo señalado en el numeral tercero se **ORDENARA** el desglose de los documentos base de la presente ejecución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 del C. G.P. No obstante, el despacho se abstendrá de hacer entrega de ellos hasta tanto la parte interesada aporte el arancel judicial y las expensas respectivas.
5. Se ordena la entrega de los títulos de depósito judicial que se encuentran depositados en el Banco Agrario a órdenes del juzgado 11 Civil Municipal y que se relacionan en el petitorio de folios 123, al señor JIMMY ALEXANDER PADILLA GARCIA, identificado con c.c.# 14.891659. Oficiese por secretaria.
6. **CUMPLIDO** lo anterior, archívese el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFÍQUESE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

Juez.

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 027 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: FEBRERO 26 DE 2016

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
SECRETARIO

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ang Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

RAD 010-2011-01005-00

AUTO DE SUSTANCIACION No. 882

JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI

Santiago de Cali, febrero 24 de 2016

Visto el escrito que antecede, ESTESE a lo resuelto en el auto que antecede – interlocutorio No. 531 del 19 de junio de 2015. ( Fl. 62), que dio por terminado el proceso.

NOTIFÍQUESE

LUIS CARLOS QUINTERO BÉLTRAN  
JUEZ.

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL

En Estado No. 027 de hoy se notifica a las partes  
el auto anterior.

Fecha: FEBRERO 26 DE 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ de Ejecución  
SECRETARIO Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
SECRETARIA

**RAD. 017 2015 00182 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 859**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 24 Febrero de 2.016.

**.- PONGASE** en conocimiento a la parte actora el oficio UL-1513517 de fecha 30 noviembre de 2.015 allegado por la Secretaría de Tránsito y Transporte de Cali, por medio del cual informa que por orden de embargo emanado del Juzgado 8 Civil Municipal se dejó sin vigencia el embargo emitido mediante oficio 627, de conformidad con el artículo 558 del C.P.C., hoy numeral 6 del artículo 468 del C.G.P

Notifíquese.  
El Juez,

  
**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 FEBRERO DE 2.016

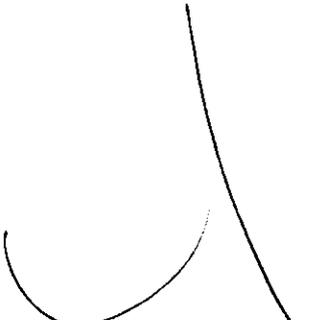
**ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ**  
**SECRETARIA**

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
SECRETARIA

**RAD. 017 2015 00182 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 858**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 24 Febrero de 2.016.

.- **APROBAR** la liquidación de costas efectuada dentro del proceso al no haber sido objetada, esto, al tenor de lo dispuesto en el artículo 366, numeral 5 del C.G.P.

Notifíquese.  
El Juez,

  
**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. **27** de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: **26 FEBRERO DE 2.016**

**ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ  
SECRETARIA**

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
SECRETARIA

**RAD. 008 2014 00964 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 855**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 22 Febrero de 2.016.

En atención al escrito que antecede y como quiera que el Juzgado de origen realizó la entrega de los depósitos judiciales a favor del señor **JOSE LUIS YARPAZ MORALES**, el Despacho,

**RESUELVE:**

.- Por secretaria córrase el respectivo traslado a la parte contraria de la liquidación de crédito aportada por la apoderada judicial de la parte actora.

Notifíquese.  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 FEBRERO DE 2.016

**ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ**  
**SECRETARIA**

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales

Ana Gabriela Calad Enríquez  
SECRETARIA

**RAD. 008 2012 00254 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 855**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 22 Febrero de 2.016.

En atención al escrito que antecede y como quiera que el Juzgado de origen realizó la entrega de los depósitos judiciales a favor del señor **JOSE LUIS YARPAZ MORALES**, el Despacho,

**RESUELVE:**

.- Por secretaria córrase el respectivo traslado a la parte contraria de la liquidación de crédito aportada por la apoderada judicial de la parte actora.

Notifíquese.  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL**

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 FEBRERO DE 2.016

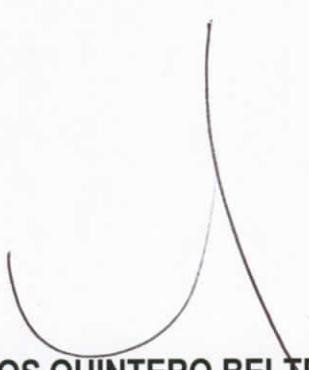
**ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ**  
**SECRETARIA**

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
**Ana Gabriela Calad Enríquez**  
**SECRETARIA**

**RAD. 007 2009 01134 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 849**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016

**.-AGREGAR** a los autos para que obre y conste el anterior escrito allegado por la parte demandante, mediante el cual informa que en la actualidad no cuenta con documentación donde se verifique que el sujeto pasivo cuente con otros bienes susceptibles de embargos.

Notifíquese  
El Juez,

  
**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 DE FEBRERO DE 2016

ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ  
SECRETARIA

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**RAD. 010 2010 00625 00**

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 870**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016

**.-AGREGAR** a los autos para que obre y conste el documento No. 4251 del 09 de diciembre de 2015 procedente de ALMALCO, mediante el cual informa que procederá a la devolución o restitución de la bodega en la cual se encuentra el vehículo de placas **CQD958** objeto del presente proceso y lo ubicará en la CARRERA 66 No. 13-11 BARRIO BOSQUES DE LIMONAR "CALIPARKING MULTISER 2 S.A.S.". Póngase en conocimiento de la parte interesada para los fines pertinentes.

Notifíquese  
El Juez,

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL MUNICIPAL

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 DE FEBRERO DE 2016

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
SECRETARIA  
Municipales  
Ana Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**RAD. 011 2004 00924 00**

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 867**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 24 Febrero de 2.016.

**1.- DEJAR** sin efecto el auto de sustanciación No. 4836 de fecha 2 de octubre de 2.015, visible a folio 99, como quiera que el acta de secuestro de los bienes inmuebles identificados con la matrícula inmobiliaria Nos. 370-440370, 370-440544 y 370-440629 se encontraba glosada por un error al proceso bajo la radicación 009 2007 0002 00.

**2.-** Atendiendo las solicitudes precedentes y como quiera que ha folio 93 a 97 se encuentra el certificado catastral de los bienes inmuebles identificados con el número de matrícula inmobiliaria Nro. 370-440370, 370-440544 y 370-440629 de Cali- Valle, expedida por el Departamento Administrativo de Hacienda Municipal, Subdirección de Catastro, **CÓRRASE** traslado a la parte demandada del presente **AVALÚO** por el término de diez (10) días durante los cuales puede solicitar que se aclare, complemente u objete por error grave, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 444 del C.G.P.

**3.-** De conformidad con el artículo 462 del C.G.P., se ordena la citación de los acreedores hipotecarios **CORPORACIÓN DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA**, hoy **BANCO COLPATRIA S.A.**, y a la sociedad **CONSTRUTORA MÉLENDEZ** que da cuenta en la anotación No. 5 y 7 del certificado de libertad y tradición de los inmuebles 370-440629 y 370-440544, para que en el término de 30 días, contados a partir de la notificación personal de este proveído, comparezca y haga valer su crédito.

Notifíquese.  
El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 FEBRERO DE 2.016

**ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ  
SECRETARIA**

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
SECRETARIA

**RAD. 009 2007 01020 00**

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 854**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

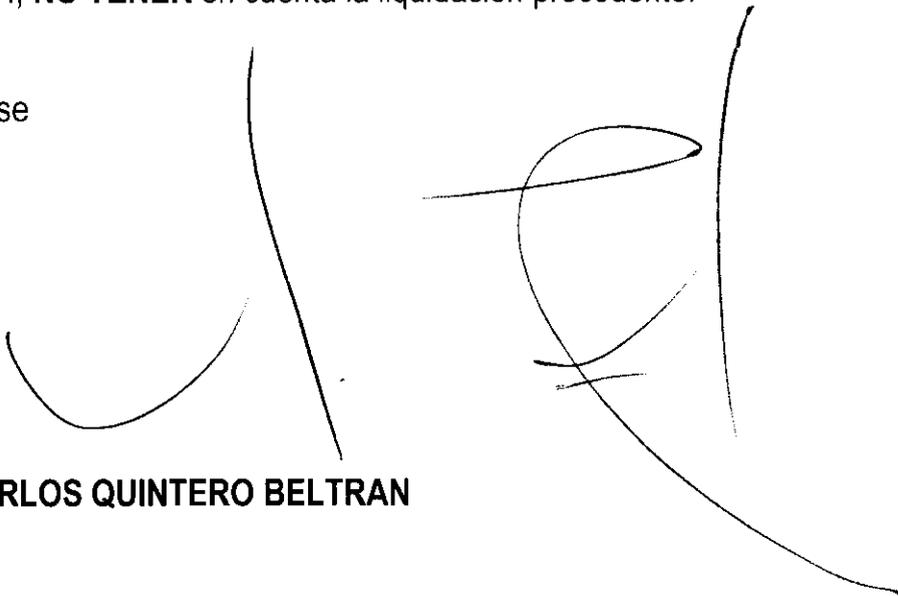
Santiago de Cali, 24 Febrero de 2.016.

En atención al escrito que antecede, se observa que a folio 68 el Juzgado mediante auto interlocutorio No. 1798 del 26 de octubre de 2015 modificó la liquidación del crédito allegada por el Dr. **HELMER CARDOZO CARDOZO** en consecuencia, el Despacho,

**RESUELVE:**

.- Como quiera que la liquidación del crédito aportada por la parte actora, no se ajusta ni atiende a ninguno de los eventos indicados en los artículos 446, 455 y 461 del C.G.P., **NO TENER** en cuenta la liquidación precedente.

Notifíquese  
El Juez,



**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 FEBRERO DE 2.016

**ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ  
SECRETARIA**

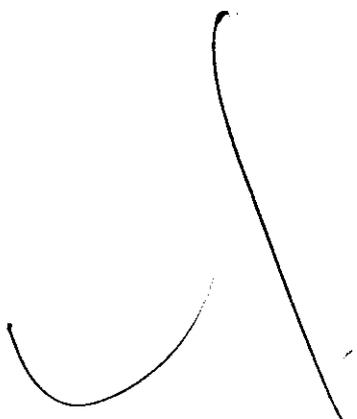
Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
**Ana Gabriela Calad Enríquez**  
SECRETARIA

**RAD. 014 2015 00478 00**  
**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 860**  
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
Santiago de Cali, 24 Febrero de 2.016.

1.- **APROBAR** la liquidación de costas efectuada dentro del proceso al no haber sido objetada, esto, al tenor de lo dispuesto en el artículo 366, numeral 5 del C.G.P.

2.- **ABSTENERSE** de reconocer personería al doctor **OSCAR HUMBERTO GONZALEZ QUINTERO** como quiera que no allegó certificado de existencia y representación legal del Condominio "San Francisco V,I,S," y a folio 18 del presente cuaderno, la administradora y representante legal **LUZ ANGELA SAAVEDRA CRUZ** estuvo elegida por el periodo de "Junio de 2015 hasta Junio del 2015".

Notifíquese.  
El Juez,

  
**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 FEBRERO DE 2.016

**ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ  
SECRETARIA**

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
SECRETARIA

4/87

**RAD 027-2003-00552-00**

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 883**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, febrero 24 de 2016

**ESTESE a lo resuelto** por el superior funcional –Juzgado Segundo Civil del Circuito de Cali, Valle, en providencia del 04 de febrero de 2016, que dispuso: “1.- *TENGASE bien denegado el recurso de apelación propuesto por el apoderado de los demandados contra el Auto de Septiembre 23 de 2013*”.

**NOTIFÍQUESE**

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN  
JUEZ.**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. 027 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
**Fecha: FEBRERO 26 DE 2016**

Juzgados de Ejecución  
**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ**  
 Ana Gabriela Calad Enríquez  
**SECRETARIA**

**RAD. 09-2001-01030-00**

**AUTO INTERLOCUTORIO N.º. 248**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 24 de febrero de 2016.

Encontrándose al Despacho el presente asunto para resolver respecto de las múltiples solicitudes elevadas por las partes, advierte éste juzgador que, dados los contornos del caso, y el precedente jurisprudencial consolidado, **se hace necesario atender el alegato de los ejecutados, orientado a relieves la ausencia de reestructuración del crédito que aquí se cobra**<sup>1</sup>.

En efecto, es claro que título que contiene la obligación que aquí se cobra, fue creado el 06 de junio de 1996 (Fl. 2), esto es, con antelación a la entrada en vigencia de la Ley 546 de 1999.

No obstante lo anterior, junto con el título y la correspondiente escritura de hipoteca, no fue acreditada la respectiva **reestructuración del crédito**, cuestión que, de conformidad con lo establecido en la sentencia SU – 813 de 2007 (para segundas ejecuciones, seguidas a aquellas incoadas antes del año 2000), y en todos los demás casos, de acuerdo con la actual posición de la Corte Suprema de Justicia (Sala Civil), *torna improcedente la ejecución*, por ausencia del requisito de exigibilidad de la ejecución, dada la ausencia del título complejo que requieren este tipo de asuntos.

Sobre el punto, vale destacar que la Corte Suprema de Justicia, en reciente jurisprudencia, ha sostenido que el deudor ostenta **“derecho a la reestructuración de la obligación que adquirió antes de la vigencia de la Ley 546 de 1999, con independencia de que existiere un proceso ejecutivo anterior o que estuviere al día o en mora en las cuotas del crédito”**, por lo que resulta necesario, en todos los casos en los que la ejecución se soporte en un cartular como el que sirvió de base a la ejecución en este trámite, **“revisar si la entidad ejecutante había adosado junto con los títulos de recaudo otorgados antes la vigencia de la Ley 546 de 1999, los documentos que acreditaran la reestructuración de la obligación allí contenida, pues, itera,se, unos y otro documento conforman un título ejecutivo complejo, y por ende, la ausencia de alguno de estos no permitía continuar con la ejecución”**<sup>2</sup>.

Por esa vía, la propia Corte ha señalado que **“sin la reestructuración no son exigibles los créditos de vivienda pactados antes de la vigencia de la Ley 546 de 1999, acto que es independiente, distinto y posterior a la reliquidación y cuyo olvido enerva la ejecución en cualquier momento previo al registro del remate, e incluso más allá si el adjudicatario es la entidad financiera”**<sup>3</sup>.

Lo anterior resulta imperativo, más aun en casos como éste, toda vez que revisado el expediente no se observa que existen embargos de remanentes de ningún tipo, y evidentemente por las pretensiones de la parte ejecutante en el escrito de demanda, esto es, **el saldo insoluto del pagaré 3000-00073423**<sup>4</sup>, de donde emerge

<sup>1</sup> “El acreedor inicia demanda en este despacho judicial sin presentar la REESTRUCTURACION, porque no lo hizo, ni siquiera lo consideró en franca desobediencia y es el acreedor a quien le corresponde la carga de la prueba de la existencia o el fracaso de aquella”, por lo que deprecia la terminación del proceso.

<sup>2</sup> Acción de tutela conocida en primera instancia por la Sala Civil de la Corte Suprema de Justicia. Radicado: 11001-22-03-000-2015-00601-00. Fallo de 7 de abril de 2015.

<sup>3</sup> Corte Suprema de Justicia. Sala Civil. Sentencia de 9 de julio de 2015. Rad. 76001-22-03-000-2015-00417-01.

<sup>4</sup> Auto interlocutorio No. 1467 del 31 de mayo de 2002. (Fl. 63).

razonable la necesidad y conveniencia de la reestructuración ordenada dado que la demanda se inició sin aquella.

Siguiendo esta línea argumentativa, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1.- Dejar sin efecto todo lo actuado dentro del proceso de la referencia.

2.- Con observancia de lo dispuesto, en lo pertinente, por la Circular Externa 85 de 2000, de la Superintendencia Financiera, las partes procederán a la reestructuración de las obligaciones traídas a esta ejecución, atendiendo las preferencias de los deudores sobre las líneas de financiación aprobadas por dicho ente.

En el caso en el que exista un desacuerdo irreconciliable entre la entidad financiera y los deudores, corresponderá a la *Superintendencia Financiera definir lo relativo a la reestructuración de los créditos*, dentro de un plazo no superior a treinta (30) días contados a partir de la solicitud presentada por cualquiera de las partes.

3.- Ordénase la cancelación de las medidas cautelares decretadas en este trámite. De existir embargo de remanentes, póngase los mismos a disposición del Juzgado solicitante. Oficiese a quien corresponda.

4.- Por Secretaría, practíquese el desglose de los documentos aportados como base de la ejecución, con las constancias del caso, a favor de la parte actora, quien deberá proporcionar las expensas necesarias para el efecto.

5.- Los abonos realizados por la parte ejecutada en el decurso de este proceso, ténganse en cuenta por la entidad ejecutante con miras a tasar la entidad de la obligación en cabeza de la parte ejecutada.

6.- El Despacho no se pronunciará respecto de las demás solicitudes de las partes, dado el efecto de la decisión que aquí se adopta.

Notifíquese y cúmplase.

**LUIS CARLOS QUINTERO BELTRAN  
JUEZ.**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCION CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. 027 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: FEBRERO 26 DE 2016

**ANA GABRIELA CALAD ENRIQUEZ  
SECRETARIO**

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ang Gabriela Calad Enriquez  
SECRETARIA

**RAD. 011 2004 00924 00**

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 866**

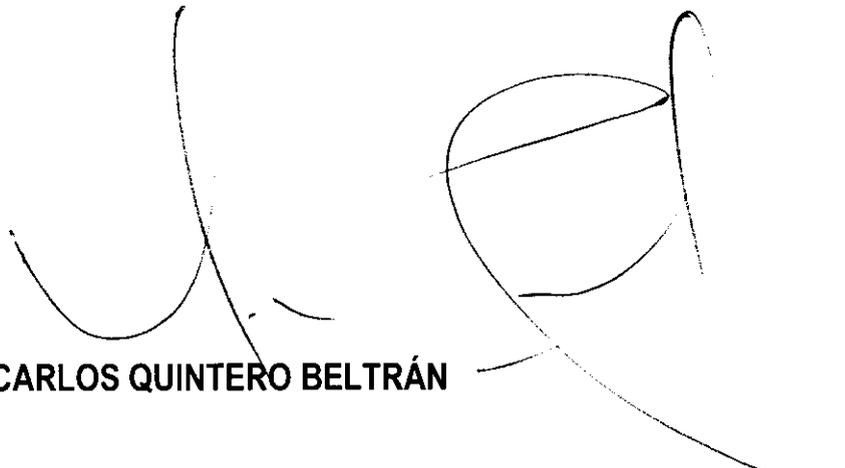
**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 24 Febrero de 2.016.

Vista la constancia que antecede, el despacho dispone **AGREGAR** a los autos para que obre y conste el acta de la diligencia de secuestro de bienes inmuebles realizada por la Inspección Urbana de Policía Municipal II Categoría Barrio Meléndez, por lo mismo, se pone en conocimiento de las partes.

Notifíquese.

El Juez,



**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

**JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL  
MUNICIPAL**

En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 FEBRERO DE 2.016

**ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ**

**SECRETARIA EJECUCIÓN**  
Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Ana Gabriela Calad Enríquez  
**SECRETARIA**

**CONSTANCIA.-**

En la fecha se deja constancia que conforme a lo ordenado en auto de sustanciación de fecha 24 de febrero del proceso bajo la radicación 009 2007 00032 00, se agrega al presente proceso el despacho comisorio que consta de 25 folios, (Fl. 56 a 81 C.2) que por error involuntario de la persona encargada de agregar los memoriales al expediente fue agregado al referido proceso.

Santiago de Cali, 24 de febrero de 2015.



**LINA MARIA PAZ VERA**  
Oficial Mayor

Rad. 011 2004 00924 00

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 865**

**JUZGADO SEGUNDO DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI**

Santiago de Cali, 24 Febrero de 2.016.

No obstante que el presente proceso se encuentra suspendido, y revisando el mismo, el Juzgado denota que el despacho comisorio que obra a folio 195 a 220 del presente proceso NO pertenece al proceso que nos ocupa, si no al proceso 011 2004 00924 00, proceso en el cual y, según el software de apoyo Justicia XXI el proceso se tramita ante este despacho, se ordena el desglose del citado comisorio obrante a folio 195 a 220 del cuaderno principal, por lo mismo, se dispone su remisión al proceso que corresponde para que se incorpore a esté.

En consecuencia, se **DEJA** sin efecto el numeral 3 de sustanciación No. 6613 de fecha 26 de noviembre de 2.015, visible a folio 195, el cual agrego "a los autos el acta de la diligencia de secuestro realizada por el funcionario comisionado, Acorde con lo dispuesto en el artículo 683 del C. de P.C., la secuestre designada deberá prestar caución, en el término máximo de diez días, por la suma de \$2.000.000.00"

De otro lado en cuanto al escrito presentado por la apoderada judicial de la parte actora, previo a dar trámite y como quiera que el presente proceso se encuentra **SUSPENDIDO, REQUIERASE** a la secretaria de la Oficina de Ejecución para que dé cumplimiento a lo ordenado en el numeral 2 del auto de sustanciación 6613 de fecha 26 de noviembre de 2.015.

Notifíquese.

El Juez,

**LUÍS CARLOS QUINTERO BELTRÁN**

JUZGADO SEGUNDO EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL

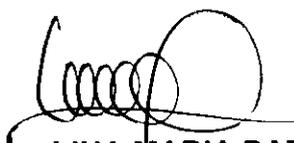
En Estado No. 27 de hoy se notifica a las partes el auto anterior

Fecha: 26 FEBRERO DE 2016

**ANA GABRIELA CALAD ENRÍQUEZ**  
SECRETARIA

## **CONSTANCIA.-**

En la fecha se deja constancia que en el presente proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO** adelantado por **FIDUCIARIA DE OCCIDENTE** cesionaria **BANCO AV VILLAS S.A.**, contra **ANA MARÍA ALADINO MAZUERA** y **JOSE MARIA ORDUZ PELAEZ**, se folia nuevamente el cuaderno principal a partir del folio 195, como quiera que los folios 195 a 220 se trasladarán al proceso **EJECUTIVO SINGULAR** adelantado por **CONJUNTO MULTIFAMILIAR EL ARADO.**, contra **VILMA CECILIA CAMELO**.



**LINA MARIA PAZ VERA**  
Oficial Mayor

Rad. 009 2007 00032 00