



**PROCESO EJECUTIVO RADICADO 029-2015-00173-00 GERONIMO EMILIO LOZANO  
PELAEZ**

9706-21021427

Sofia Gonzalez Gomez <sggonzalez@cobranzasbeta.com.co>

Mié 21/07/2021 11:59

**Para:** Memoriales 02 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali  
<memorialesj02ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**CC:** Juzgado 02 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali <j02ejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

29-2015-00173-00 GERONIMO EMILIO LOZANO.pdf;

Cordial saludo,

Para que obre y conste me permito aportar escrito contentivo del Recurso de Reposición interpuesto contra el auto que termina el proceso por Desistimiento Tácito.

Cordialmente,

*Sofia Gonzalez Gomez*  
Departamento Jurídico Beta Cali  
Tel: 4893403 ext 2362  
Cra 5 No. 13 - 46  
Edificio El Cafe -- Piso 6to  
Promociones y Cobranzas Beta S.A

AVISO LEGAL : Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. esta prohibida su retención, grabación, utilización, aprovechamiento o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, el BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES no asumen ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el recibo y el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos. El presente correo electrónico solo refleja la opinión de su Remitente y no representa necesariamente la opinión oficial del BANCO DAVIVIENDA S.A. y sus FILIALES o de sus Directivos

Señores  
**JUZGADO 2 EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE CALI**  
E.S D

**REF. Proceso Ejecutivo**

**DEMANDANTE. BANCO DAVIVIENDA**

**DEMANDADO: GERONIMO EMILIO LOZANO PELAEZ**

**RAD. 29-2015-00173-00**

**SOFIA GONZALEZ GOMEZ**, mayor de edad y vecina de Cali, identificada con la cedula de ciudadanía No. 66.928.937 de Cali, abogada titulada y en ejercicio con T.P. No. 142.305 del C.S.J., en mi calidad de apoderada judicial de la entidad demandante en el proceso de la referencia, dentro del término legal me permito interponer **Recurso de Reposición y en subsidio Apelación** contra el auto interlocutorio No. 2627 del 14 de Julio de 2021, del juzgado 2 Civil Municipal de Ejecución de Cali, donde resolvió **DECRETAR LA TERMINACION POR DESISTIMIENTO TACITO** dentro del proceso de la referencia.

El juzgado mediante este auto, decreta la terminación por desistimiento tácito, ordenando el desembargo y levantamiento del secuestro y ordena el desglose a favor de la entidad demandante.

En el presente proceso mediante auto 7350 del 29 de septiembre de 2017 se aprobó la diligencia de remate donde fue adjudicado el inmueble al Banco, cumpliéndose con la carga de la entidad demandante para el registro de la misma, quedando registrada conforme certificado de tradición que se aportó al despacho desde el 8 de marzo del 2018.

Una vez demostrado el registro de la adjudicación, el 18 de agosto del 2018, se solicitó librar despacho comisorio para la práctica de la diligencia de entrega, ordenándose por su despacho el 22 de agosto de 2018.

El 28 de septiembre de 2018 se radico en el piso 4 de la Alcaldía el despacho comisorio, mismo que le correspondió a la Comisionada 15 Dra. Beatriz Arce y quien fijo fecha para el 7 de mayo del 2020, fecha en que no fue posible realizar la diligencia debido a la pandemia. Siguiendo el rastro al despacho comisorio para obtener fecha, a hoy el mismo se reasigno a la inspectora de Policía Permanente, Doctora Elizabeth Bastidas, y pendiente de asignación de fecha, conforme a soportes que se anexan.

De todo lo anterior, se desprende que la entidad demandante ha realizado todas las actuaciones necesarias para lograr la realización de la diligencia de entrega, y que la misma no se ha podido realizar por cuestiones ajenas y no por falta de acciones de la entidad demandante.

Por todo lo anterior, solicito respetuosamente **REVOCAR** el auto atacado, ya que está pendiente se finalice el proceso de entrega del inmueble a la entidad demandante.

Del señor Juez,

Cordialmente,



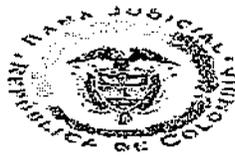
**SOFIA GONZALEZ GOMEZ**  
**C.C. No. 66.928.937 de Cali**  
**T.P. No. 142.305 del C.S.J.**

Piso 4 Alcaldia

OF-15  
Beatriz Arce

Plla 0078 - 28-sept/18

República de Colombia  
Rama Judicial



Juzgado Segundo Civil Municipal de Ejecución de Sentencias 201841730101354012

Secretaría General

Calle 8 N° 1-16, Piso 2, Edificio Entreceibas

Teléfono: 8881045, Santiago de Cali - Valle

DESPACHO COMISORIO N° 02-133

EL JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS

A LA

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

HACE SABER:

REF	: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE	: BANCO DAVIVIENDA S. A. NIT: 860.034.313-7
DEMANDADO	: GERONIMO EMILIO LOZANO PELAEZ C.C. 79.843.050
RADICACIÓN	: 760014003-029-2015-00173-00
APODERADA	: SOFÍA GONZÁLEZ GÓMEZ C. C. 66.928.937 T. P. 142305

Me permito comunicarles que por auto N° 5226 de fecha 17 de agosto de 2018 (folio 165, C. 1), dictado al proceso de la referencia, RESUELVE:

Conforme al Decreto No. 4112010200563 del 24 de agosto de 2017 de la Alcaldía Santiago de Cali, se COMISIONA al SECRETARIO DE SEGURIDAD Y JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, para que lleve a cabo la diligencia de ENTREGA del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 370 - 870873 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cali, ubicado en la calle 91 No. 26 - I 5 - 45 ciudadela san marcos propiedad horizontal de propiedad del demandante BANCO DAVIVIENDA S.A identificado con NIT: 860034317. Se faculta al comisionado para subcomisionar y designar secuestre. Notifíquese su nombramiento de conformidad con la Ley 446 de 1998 en sus Art. 2, 4, 9. Para la fijación de honorarios tendrá en cuenta lo estipulado en el Acuerdo 1518 del 28 de Agosto de 2002, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura - Sala Administrativa.

Para su pronto diligenciamiento y devolución se libra el presente despacho hoy veintinueve (29) de agosto de dos mil dieciocho (2018).

Cordialmente,

JAIR PORTILLA GALLEGO  
Profesional Universitario Grado 17

Jueves 7 mayo 2018  
9 AM  
Comisionada 15



ASISTENTE  
SANTANDRÉ DE CALI

PROCESOS DE SPACHOS COMISORIOS  
SUBSECRETARIA DE ACCESO DE SERVICIOS DE JUSTICIA  
ALCALDIA DE CALI  
PLANILLA DE REPARTO DE COMISORIOS AÑO 2018

Nº	FECHA DE REPARTO	FECHA A LLEGADA	No. COMISO RHO	JUZGADO	DEMANDANTE	APODERADO	DEMANDADO	RADICACION JUZGADO	ORFEO	DILIGENCIA	DIRECCION	REPARTIDO O A:	FOLIOS
333	10/06/2018	24/09/2018	02-133	2 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS	BARCO DAVIENDA SA	SOFIA GONZALEZ GOMEZ	GERSONINO EMILIO LOZANO PELAEZ	2015-00173-00	20181730101354012	Restriccion del Bien Inmueble	CALLE 91 N°264-5-45 CIUDADDELA SAN BARCOS	Ejecuten Esasidas	Folios 10

Enviado desde Outlook Mobile



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 180717843313891234**

**Nro Matrícula: 370-870873**

Página 1

Impreso el 17 de Julio de 2018 a las 02:42:58 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 370 - CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI  
FECHA APERTURA: 03-10-2012 RADICACIÓN: 2012-82144 CON: ESCRITURA DE: 21-09-2012  
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 2581 de fecha 31-07-2012 en NOTARIA VEINTITRES de CALI APARTAMENTO 503 TORRE 14 con area de 45,52M2. con coeficiente de 0,2941% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

**COMPLEMENTACION:**

RUIZ AREVALO CONSTRUCTORA S.A.- CORASA- EFECTUO DIVISION MATERIAL POR ESCRITURA 2581 DEL 31-07-2012 NOTARIA 23 CALI, REGISTRADA EL 21-09-2012 EL LOTE QUE DIVIDIO ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A CAUQUITA S.A. ANTES EMILIO SARDI Y CIA. S. EN C. SEGUN ESCRITURA 4747 DEL 22-12-2009 NOTARIA 9 CALI, REGISTRADA EL 30-12-2009 MATRICULA 370-804592 CAUQUITA S.A., ANTES EMILIO SARDI Y CIA S. EN C., EFECTUO DIVISION MATERIAL POR ESCRITURA 4129 DEL 24-10-2008 NOTARIA 9 CALI, REGISTRADA EL 12-11-2008, ASIGNANDO ENTRE OTRAS LA MAT.370-804592, SEGREGADA DE LA 370-795380.-CAUQUITA S.A ADQUIRIO EL PREDIO CON MAT.370-795380 ASI: --EL DIA 18-04-2008 FUE INSCRITA LA ESCRITURA 0953 DEL 19-03-2008 NOTARIA 13 DE CALI QUE CONTIENE EL ACTO DE ENGLOBE DE LOS PREDIOS CON MAT.370-723526 A 370-723243 EFECTUADO POR CAUQUITA S.A. (ANTES EMILIO SARDI & CIA. S. EN C.) ASIGNANDO LA MATRICULA 795380.-CAUQUITA S.A. EFECTUO DESENGLOBE POR ESCRITURA 4939 DEL 23-11-2004 NOTARIA 9 CALI, REGISTRADA EL 29-11-2004. ACLARADA POR ESCRITURA 5284 DEL 10-12-2004 NOTARIA 9 CALI, REGISTRADA EL 14-12-2004.LA SOC. CAUQUITA S.A. [ANTES SOC. EMILIO SARDI & CIA. S. EN C.] ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION LOS LOTES ENGLOBADOS ASI: 2002- 4-2002 ESCRITURA 6194 DEL 29-09-2001 NOTARIA 7 DE CALI COMPRAVENTA, REGISTRADA EL 10-04-2002- DE COPOPULARES S.A. , A: SOCIEDAD EMILIO SARDI & CIA. S. EN C. , MATRICULA 686322.- MAYOR EXTENSION. ,-LA SOCIEDAD CONSTRUCTORA POPULARES S.A.COPOPULARES S.A. ADQUIRIO LOS PREDIOS QUE ENGLOBO POR ESC.2868 DEL 09-06-98 NOTARIA 9 CALI, REGISTRADA EL 24-06-98 ASI:1.)EL PREDIO DESCRITO EN EL FOLIO 370-524716,POR COMPRA QUE HIZO A PROMOCIONES POPULARES LTDA.Y CIA. S.C.A. POR ESC.9890 DE 21-12-84,NOTARIA 2 DE CALI,REGISTRADA EL 28-12-84.QUE LA SOC.PROMOCIONES POPULARES LTDA. & CIA. S.C.A. ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI: 1981-POR COMPRA A LA SOC. OLGA DE SARDI & CIA. S.C.S.,SEGUN ESCRITURA #5952 DEL 29 DE SEPTIEMBRE DE 1981,NOTARIA 2 DE CALI,REGISTRADA EL 20-10-81.-1978--LA SOC. OLGA DE SARDI & CIA. S.C.S.,ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA PARTICION MATERIAL VERIFICADA CON LA SOC. SOCIEDAD AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LTDA. (SAGAL LTDA.),SEGUN ESCRITURA #3322 DE 30-06-78,NOT. 2 DE CALI,REGISTRADA EL 26-09-78.--1981--LA SOC. PROMOCIONES POPULARES LTDA. & CIA. S.C.A.,ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A LA SOC. OLGA DE SARDI & CIA. S.C.S.,SEGUN ESCRITURA 5953 DE 29-09-91,NOT.2 DE CALI,REGISTRADA EL 9 DE 10-81--1978.LA SOC. OLGA DE SARDI & CIA. S.C.S. ADQUIRIO POR COMPRA A OLGA APARICIO DE SARDI,SEGUN ESCR.3323 DE 30-06-78,NOT.2 DE CALI,REGISTRADA EL 26-09-78.1978 OLGA APARICIO DE SARDI, ADQUIRIO POR PERMUTA Y DACION EN PAGO DE LA SOC. AGRICOLA GANADERA ABEJONES LIMITADA, SEGUN ESC.3323-30-0678,NOT. 2 DE CALI,REGISTRADA EL 26-09-78--LA SOC. AGRICOLA GANADERA ABEJONES LILMITDA (SAGAL LTDA),ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA DIVISION MATERIAL VERIFICADA CON LA SOC. OLGA DE SARDI & CIA. S.C.S.-SEGUN ESC.3322 DE 30-06-78,NOT.2 DE CALI,REGISTRADA EL 26-09-78--1975.LA SOC. OLGA DE SARDI Y CIA. S.C.S.,ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOC. ARISTIZABAL Y BLUM LTDA, SEGUN ESCR.9108 DE 30-12-74,NOT. 2 DE CALI,REGISTRADA EL 23-01-75--2.) M.I.370-52474,ADQUIRIO POR VENTA QUE LE HIZO LA SOC. PROMOCIONES POPULARES LTDA. Y CIA. S.C.A. SEGUN ESC.9890 DE 21-12-84,NOT.2 DE CALI,REGISTRADA EL 28-12-84.QUE LA SOC. PROMOCIONES POPULARES LTDA. & CIA. S.C.A. ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI: 1981--POR COMPRA A LA SOC. OLGA DE SARDI & CIA. S.C.S.,SEGUN ESC.5952 DE 29-09-81,NOT. 2 DE CALI,REGISTRADA EL 20-10-81--1978--LA SOC. OLGA DE SARDI & CIA. S.C.S. ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA PARTICION MATERIAL VERIFICADA CON LA SOC.AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LTDA (SAGAL LTDA),SEGUN ESC.3322 DE 30-06-78,NOTARIA 2 DE CALI,REGISTRADA EL 26-09-78--1981==LA SOC.PROMOCIONES POPULARES LTDA. & CIA. S.C.S. ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A LA SOC. OLGA DE SARDI & CIA. S.C.S.,SEGUN ESC.5953 DE 29-09-81--1978--LA SOC.OLGA DE SARDI & CIA. S.C.S.ADQUIRIO POR COMPRA A OLGA APARICIO DE SARDI, SEGUN ESC.3323 DE 30-06-78,NOT. 2 DE CALI,REGISTRADA EL 26-0978--1978==OLGA APARICIO DE SARDI,ADQUIRIO POR PERMUTA Y DACION EN PAGO DE LA SOC. AGRICOLA GANADERA ABEJONES LIMITADA SEGUN ESC.3323 DE 30-06-78,NOT. 2 DE CALI--1978--LA SOC. AGRICOLA GANADERA ABEJONES LIMITADA (SAGAL LTDA.),ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA DIVISION MATERIAL VERIFICADA CON LA SOC. OLGA DE SARDI & CIA. S.C.S.,SEGUN ESC.3322 DE 30-06-78,NOT. 2 DE CALI,REGISTRADA EL 26-09-78-- 3.--M.I. 370-560987.....SOC.CONSTRUCCIONES POPULARES S.A. ADQUIRIO UNA PARTE ASI: POR CANJE DE VIAS - CALLE 91 AREA:3.148.45 MTS.2.)QUE LE HIZO EL MUNICIPIO DE CALI - DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACION DEPARTAMENTAL- POR ESCRITURA 8359 DE 30-12-94 NOTARIA 9 DE CALI, REGISTRADA EL 26-05-95.-SOC.CONSTRUCCIONES POPULARES S.A. "VERIFICO ENGLOBE, POR ESC.440 DE 09-02-90 NOTARIA 9 DE CALI, REGISTRADA EL 09- 02-90.-CONSTRUCCIONES



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 180717843313891234**

**Nro Matrícula: 370-870873**

Página 2

Impreso el 17 de Julio de 2018 a las 02:42:58 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

POPULARES S.A. VERIFICO RELOTEO POR ESCR.#1759 DE 28-03-84 NOTARIA 2 DE CALI, REGISTRADA EL 04-04-84.-EL MUNICIPIO DE CALI (FONDO ROTATORIO DE TIERRAS URBANAS), ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR CESION GRATUITA EFECTUADA POR LA SOCIEDAD PROMOCIONES POPULARES Y CIA.S.C.A., MEDIANTE LA ESCRITURA #402 DEL 07-03-84, NOTARIA 4A. DE CALI, REGISTRADA EL 04-04-84.QUE LA SOC."PROMOCIONES POPULARES LTDA. & CIA S.C.A." ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI:1981- POR COMPRA A LA SOC. "OLGA DE SARDI & CIA S.C.S", SEGUN ESCRITURA NO.5952 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1981 NOTARIA 2A. DE CALI, REGISTRADA EL 20 DE OCTUBRE DE 1981.1978- LA SOC. "OLGA DE SARDI & CIA S.C.S.", ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA PARTICION MATERIAL VERIFICADA CON LA SOC. "SOCIEDAD AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LTDA (SAGAL LTDA), SEGUN ESCRITURA NO.3322 DE 30 DE JUNIO DE 1978 NOTARIA 2A. DE CALI, REGISTRADA EL 26 DE SEPTIEMBRE DE 1978.1981- LA SOC. "PROMOCIONES POPULARES LTDA & CIA S.C.A." ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A LA SOC. "OLGA DE SARDI & CIA S.C.S", SEGUN ESCRITURA #5953 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1981 NOTARIA 2A DE CALI REGISTRADA EL 9 DE OCTUBRE DE 1981.1978- LA SOC. "OLGA DE SARDI & CIA S.C.S." ADQUIRIO POR COMPRA A OLGA APARICIO DE SARDI, SEGUN ESCRITURA #3323 DE 30 DE JUNIO DE 1978 NOTARIA 2A. DE CALI REGISTRADA EL 26 DE SEPTIEMBRE DE 1978.1978- OLGA APARICIO DE SARDI, ADQUIRIO POR PERMUTA Y DACION EN PAGO DE LA SOC."AGRICOLA GANADERA ABEJONES LIMITADA"; SEGUN ESCRITURA #3323 DE 30 DE JUNIO DE 1978 NOTARIA 2A. DE CALI, REGISTRADA EL 26 DE SEPTIEMBRE DE 1978.1978- LA SOC."AGRICOLA GANADERA ABEJONES LIMITADA (SAGAL LTDA), ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA DIVISION MATERIAL VERIFICADA CON LA SOC. "OLGA DE SARDI & CIA S.C.S.", SEGUN ESCRITURA #3322 DE 30 DE JUNIO DE 1978 NOTARIA 2A. DE CALI, REGISTRADA EL 26 DE SEPTIEMBRE DE 1978.1975- LA SOC."OLGA DE SARDI Y CIA S.C.S.", ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOC. ARISTIZABAL Y BLUM LTDA", SEGUN ESCRITURA #9108 DE 30 DE DICIEMBRE DE 1974 NOTARIA 2A. DE CALI, REGISTRADA EL 23 DE ENERO DE 1975.1972- LA SOC. ARISTIZABAL Y BLUM LTDA", ADQUIRIO POR COMPRA A LUIS EMILIO SARDI GARCES, SEGUN ESCRITURA #6394 DE 24 DE OCTUBRE DE 1972 NOTARIA 1A. DE CALI, REGISTRADA EL 29 DE NOVIEMBRE DE 1972 ACLARADA POR ESCRITURA #6860 DE 14 DE NOVIEMBRE DE 1972 NOTARIA 1A. DE CALI, REGISTRADA EL 29 DE NOVIEMBRE DE 1972.1959- LUIS EMILIO SARDI GARCES, ADQUIRIO POR COMPRA A JOSE APARICIO R. SEGUN ESCRITURA #5688 DE 10 DE NOVIEMBRE DE 1959 NOTARIA 1A. DE CALI, REGISTRADA EL 30 DE NOVIEMBRE DE 1959.1963- LA SOC. "AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LIMITADA (SAGAL LTDA)", ADQUIRIO UNA PARTE POR COMPRA A MARIA LUISA MATTOS BRAVO, SEGUN ESCRITURA #2610 DE 26 DE JULIO DE 1963 NOTARIA 2A. DE CALI, REGISTRADA EL 12 DE AGOSTO DE 1963.1962- LA SOC."AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LTDA (SAGAL LTDA)", ADQUIRIO OTRA PARTE POR PERMUTA CELEBRADA CON LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL CAUCA C.V.C., SEGUN ESCRITURA #622 DE 26 DE FEBRERO DE 1962 NOTARIA 2A. DE CALI, REGISTRADA EL 29 DE MAYO DE 1962.1959- LA SOC. "AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LTDA (SAGAL LTDA)", ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A JOSE APARICIO R., SEGUN ESCRITURA #6232 DE 11 DE DICIEMBRE DE 1959 NOTARIA 1A. DE CALI, REGISTRADA EL 30 DE DICIEMBRE DE 1959.1959- LA SOC. "AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LTDA (SAGAL LTDA)", ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A JOSE APARICIO RODEWALDT, SEGUN ESCRITURA #6233 DE 11 DE DICIEMBRE DE 1959 NOTARIA 1A. DE CALI, REGISTRADA EL 26 DE DICIEMBRE DE 1959.1941- JOSE APARICIO RODEWALDT, ADQUIRIO POR COMPRA A TOMAS APARICIO SEGUN ESCRITURA #890 DE 29 DE AGOSTO DE 1941 NOTARIA 3A. DE CALI, REGISTRADA EL 10 DE SEPTIEMBRE DE 1941.QUE CONSTRUCCIONES POPULARES S.A. ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A LA SOC.PROMOCIONES POPULARES LTDA. Y CIA S.C.A. POR ESCR.#9890 DE 21-12-84 NOTARIA 2.DE CALI,REG. EL 28-12-84. QUE LA SOC.PROMOCIONES POPULARES LTDA. & CIA S.C.A.,ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOC.OLGA DE SARDI & CIA S.C.A., POR ESCR.#5952 DE 29-09-



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 180717843313891234**

**Nro Matrícula: 370-870873**

Página 3

Impreso el 17 de Julio de 2018 a las 02:42:58 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

81 ,NOTARIA 2.DE CALI, REG.EL 20-10-81.LA SOC.OLGA SARDI & CIA.S.C.S. ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA PARTICION MATERIAL VERIFICADA CON LA SOC.AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LTDA (SAGAL LTDA) POR ESCR.#3322 DE 30-06-78 NOT.2.DE CALI, REG.EL 26-09-78. LA SOC.PROMOCIONES POPULARES LTDA. & CIA. S.C.A., ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A LA SOC.OLGA DE SARDI & CIA.S.C.S, POR ESCR.#5953 DE 29-09-81 NOT.2.DE CALI,REG .EL 09-10-81. LA SOC.OLGA DE SARDI & CIA S.C.S., ADQUIRIO POR COMPRA A OLGA APARICIO DE SARDI, POR ESCR.#3323 DE 30-06-78 NOT.2.DE CALI, REG.EL 26-09-A APARICIO DE SARDI, ADQUIRIO POR PERMUTA Y DACION EN PAGO DE LA SOC.AGRICOLA GANADERA ABEJONES LTDA, POR ESCR.#3323 DE 30-06-78 NOT.2.DE CALI, REG. EL 26-09-78. LA SOCIEDAD AGRICOLA GANADERA ABEJONES LTDA. (SAGAL LTDA), ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA DIVISION MATERIAL VERIFICADA CON LA SOC. OLGA DE SARDI & CIA.S.C.S. POR ESCR.#3322 DE 30-06-78 NOT.2.DE CALI, REG.EL 26-09-78. LA SOC.OLGA DE SARDI & CIA.S.C.S., ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOC.ARISTIZABAL Y BLUM LTDA, POR ESCR.#9108 DE 30-12-74 NOT.2.DE CALI,REG. EL 23-01-75. LA SOC.ARISTIZABAL Y BLUM LTDA, ADQUIRIO POR COMPRA A LUIS EMILIO SARDI GARCES. POR ESCR.#6394 DE 24-10-72 NOT.1. DE CALI,REG. EL 29-11-72. ACLARADA POR ESCR.#6860 DEL 14-11-72, NOT.1.DE CALI, REG EL 29-11-72. LUIS EMILIO SARDI GARCES ADQUIRIO POR COMPRA A JOSE APARICIO R., POR ESCR.#5688 DE 10-11-59 NOT.1.DE CALI, RE. EL 30-11-59. LA SOCIEDAD AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LTDA (SAGAL LTDA), ADQUIRIO UNA PARTE POR COMPRA A MARIA LUISA MATTOS BRAVO, POR ESCR.#2610 DE 26-07-63 NOT.2.DE CALI, REG.EL 12-08-63. LA SOC.AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LTDA.(SAGAL LTDA), ADQUIRIO OTRA PARTE POR PERMUTA CELEBRADA CON LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL CAUCA C.V.C., POR ESCR.#622 DE 26-02-62 NOT.2.DE CALI REG. EL 29-05-62. LA SOC.AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LTDA (SAGAL LTDA), ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A JOSE APARICIO R., POR ESCR.# 6232 DE 11-12-59 NOT.1.DE CALI, REG.EL 30-12-59.LA SOC.AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LTDA (SAGAL LTDA), ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A JOSE APARICIO RODEWALDT, POR ESCR.#6233 DE 11-12-59 NOT.1. DE CALI, REG. EL 26-12-59.QUE LA SOCIEDAD PROMOCIONES POPULARES LTDA. & CIA S.C.A., ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI: 1.981.- POR COMPRA A LA SOC.OLGA DE SARDI & CIA S.C.S.SEGUN ESCR.#5952 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1981 NOTARIA 2.DE CALI,REGISTRADA EL 20 DE OCTUBRE DE 1981. 1.978.- LA SOC.OLGA DE SARDI & CIA S.C.S., ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA PARTICION MATERIAL VERIFICADA CON LA SOC.SOCIEDAD AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LTDA. (SAGAL LTDA), SEGUN ESCR.#3322 DE 30 DE JUNIO DE 1978 NOTARIA 2,DE CALI REGISTRADA EL 26 DE SEPTIEMBRE DE 1978. 1.981.- LA SOC.PROMOCIONES POPULARES LTDA. Y CIA S.C.A., ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A LA SOC.OLGA DE SARDI & CIA.S.C.S., SEGUN ESCR.#5953 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1981 NOTARIA 2.DE CALI, REGISTRADA EL 9 DE OCTUBRE DE 1981. 1.979.- LA SOC.OLGA DE SARDI & CIA.S.C.S. ADQUIRIO POR COMPRA A OLGA APARICIO DE SARDI, SEGUN ESCRITURA #3323 DE 30 DE JUNIO DE 1978 NOTARIA 2.DE CALI, REGISTRADA EL 26 DE SEPTIEMBRE DE 1978. 1.978.- OLGA APARICIO DE SARDI , ADQUIRIO POR PERMUTA Y DACION EN PAGO DE LA SOC.AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LTDA, SEGUN ESCR.#3323 DE 30 DE JUNIO DE 1978 NOTARIA 2 DE CALI, REGISTRADA EL 26 DE SEPTIEMBRE DE 1978. 1.978.- LA SOC.AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LTDA. (SAGAL LTDA), ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA DIVISION MATERIAL VERIFICADA CON LA SOC. OLGA DE SARDI & CIA S.C.S., SEGUN ESCR.#3322 DE 30 DE JUNIO DE 1978 NOTARIA 2 DE CALI, REGISTRADA EL 26 DE SETPTIEMBRE DE 1978. 1.975.- LA SOC.OLGA DE SARDI & CIA.S.C.S., ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOC. ARISTIZABAL BLUM LTDA, SEGUN ESCR.#9108 DE 30 DE DICIEMBRE DE 1974 NOTARIA 2.DE CALI REGISTRADA EL 23 DE ENERO DE 1975. 1.972.- LA SOC.ARISTIZABAL Y BLUM LTDA., ADQUIRIO POR COMPRA A LUIS EMILIO SARDI GARCES, SEGUN ESCR.#6394 DE 24 DE OCTUBRE DE 1972 NOTARIA 1.DE CALI, REGISTRADA EL 29 DE NOVIEMBRE DE 1972. ACLARADA POR ESCR.#6860 DE 14 DE NOVIEMBRE DE 1972, NOTARIA 1.DE



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 180717843313891234

Nro Matrícula: 370-870873

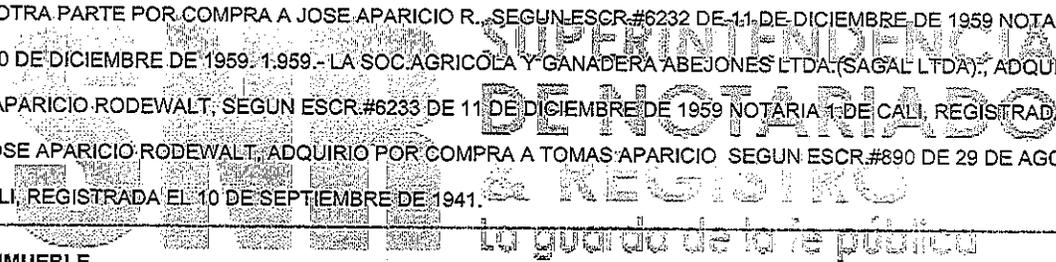
Página 4

Impreso el 17 de Julio de 2018 a las 02:42:58 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CALI, REGISTRADA EL 29 DE NOVIEMBRE DE 1972. 1.959.- LUIS EMILIO SARDI GARCES, ADQUIRIO POR COMPRA A JOSE APARICIO R., SEGUN ESCRITURA #5688 DEL 10 DE NOVIEMBRE DE 1959 NOTARIA 1.DE CALI, REGISTRADA EL 30 DE NOVIEMBRE DE 1959. 1.963.- LA SOC.AGRICOLA Y GANADERA LOS ABEJONES LTDA (SAGAL LTDA), ADQUIRIO UNA PARTE POR COMPRA A MARIA LUISA MATTOS BRAVO, SEGUN ESCR.#2610 DE 26 DE JULIO DE 1.963 NOT.2.DE CALI, REGISTRADA EL 12 DE AGOSTO DE 1962. 1.962.- LA SOC.AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LTDA. (SAGAL LTDA), ADQUIRIO OTRA PARTE POR PERMUTA CELEBRADA CON LA CORPORACION REGIONAL DEL CAUCA C.V.C., SEGUN ESCR.#622 DE 26 DE FEBRERO DE 1962 NOTARIA 2.DE CALI, REGISTRADA EL 29 DE MAYO DE 1962. 1.959.- LA SOC.AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LTDA (SAGAL LTDA), ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A JOSE APARICIO R., SEGUN ESCR.#6232 DE 11 DE DICIEMBRE DE 1959 NOTARIA 1.DE CALI, REGISTRADA EL 30 DE DICIEMBRE DE 1959. 1.959.- LA SOC.AGRICOLA Y GANADERA ABEJONES LTDA (SAGAL LTDA), ADQUIRIO OTRA PARTE POR COMPRA A JOSE APARICIO RODEWALT, SEGUN ESCR.#6233 DE 11 DE DICIEMBRE DE 1959 NOTARIA 1 DE CALI, REGISTRADA EL 26 DE DICIEMBRE DE 1959. 1.941.- JOSE APARICIO RODEWALT, ADQUIRIO POR COMPRA A TOMAS APARICIO SEGUN ESCR.#890 DE 29 DE AGOSTO DE 1941 NOTARIA 3. DE CALI, REGISTRADA EL 10 DE SEPTIEMBRE DE 1941.



DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 91 26-I-5-45 CIUDADELA SAN MARCOS P. HORIZ V.I.P. APARTAMENTO 503 TORRE 14

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

370 - 870811

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 21-09-2012 Radicación: 2012-82144

Doc: ESCRITURA 2581 del 31-07-2012 NOTARIA VEINTITRES de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CIUDADELA SAN MARCOS ETAPA 3D TORRES 12, 13 Y 14, MAT.370-870811 Y TORRES 15, 16 Y 17 MAT.370-870812; ADICIONANDO Y REFORMANDO EL REGLAMENTO CONTENIDO EN ESCRITURA 5501 DEL 11-12-2009 NOT.7 CALI, ADICIONADO POR ESCR.715 DEL 11-03-2011 NOT.23 CALI, INSCRITAS EN LAS MAT.370-804589, 804590, 843290 Y 843291.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD RUIZ AREVALO CONSTRUCTORA S.A. - CORASA

NIT# 8300358964 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 18-09-2013 Radicación: 2013-80839

Doc: ESCRITURA 2566 del 30-07-2013 NOTARIA VEINTITRES de CALI

VALOR ACTO: \$41,265,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD RUIZ AREVALO CONSTRUCTORA S.A. - CORASA

NIT# 8300358964

A: LOZANO PELAEZ GERONIMO EMILIO

CC# 79843050 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 18-09-2013 Radicación: 2013-80839

Doc: ESCRITURA 2566 del 30-07-2013 NOTARIA VEINTITRES de CALI

VALOR ACTO: \$



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 180717843313891234**

**Nro Matrícula: 370-870873**

Página 5

Impreso el 17 de Julio de 2018 a las 02:42:58 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: PROHIBICION DE TRANSFERENCIA "ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991: 0362 PROHIBICION DE TRANSFERENCIA Y DERECHO DE PREFERENCIA ART.21 LEY 1537 DE 2012 QUE MODIFICO EL ART.8 DE LA LEY 3 DE 1991

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMFENALCO VALLE

A: LOZANO PELAEZ GERONIMO EMILIO

CC# 79843050

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 18-09-2013 Radicación: 2013-80839

Doc: ESCRITURA 2566 del 30-07-2013 NOTARIA VEINTITRES de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOZANO PELAEZ GERONIMO EMILIO

CC# 79843050

A: SU FAVOR DE LOS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGARA A TENER

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 18-09-2013 Radicación: 2013-80839

Doc: ESCRITURA 2566 del 30-07-2013 NOTARIA VEINTITRES de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOZANO PELAEZ GERONIMO EMILIO

CC# 79843050

A: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 860034317

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 16-04-2015 Radicación: 2015-37889

Doc: OFICIO 720 del 20-03-2015 JUZGADO 29 CIVIL MUNICIPAL DE ORAL de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL -RAD- 2015-00173.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

A: LOZANO PELAEZ GERONIMO EMILIO

CC# 79843050 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 08-03-2018 Radicación: 2018-23943

Doc: OFICIO 02-3649 del 09-10-2017 OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIP de CALI VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO OFICIO 720 DEL 20/MARZO/2015 RAD.2015-00173-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 860034317

A: LOZANO PELAEZ GERONIMO EMILIO

CC# 79843050 X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 180717843313891234**

**Nro Matrícula: 370-870873**

Página 6

Impreso el 17 de Julio de 2018 a las 02:42:58 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 08-03-2018 Radicación: 2018-23944

Doc: ESCRITURA 256 del 02-02-2018 NOTARIA NOVENA de CALI

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL PATRIMONIO DE FAMILIA ESCRITURA 2566 DEL 30/JULIO/2013 DE LA NOTARIA 23 DE CALI, CANCELADO SEGUN EXHORTO 002.227 DEL 10/OCT/2017 DEL JUZGADO 002 DE EJECUCION DE SENTENCIAS CIVIL MUNICIPAL DE CALI

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: LOZANO PELAEZ GERONIMO EMILIO**

CC# 79843050 X

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 08-03-2018 Radicación: 2018-23944

Doc: ESCRITURA 256 del 02-02-2018 NOTARIA NOVENA de CALI

VALOR ACTO: \$25,800,000

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL HIPOTECA ESCRITURA 2566 DEL 30/JULIO/2013 DE LA NOTARIA 23 DE CALI, CANCELADO MEDIANTE EXHORTO 002-227 DEL 10/OCT/2017 DEL JUZGADO 002 DE EJECUCION DE SENTENCIAS CIVIL MUNICIPAL DE CALI

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

NIT# 860034317

**A: LOZANO PELAEZ GERONIMO EMILIO**

CC# 79843050 X

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 08-03-2018 Radicación: 2018-23946

Doc: AUTO 7350 del 29-09-2017 OFICINA DE EJECUCION CIVIL MUNICIPAL de CALI

VALOR ACTO: \$25,586,000

ESPECIFICACION: ADJUDICACION EN REMATE: 0108 ADJUDICACION EN REMATE

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: LOZANO PELAEZ GERONIMO EMILIO**

CC# 79843050

**A: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

NIT# 860034317 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*10\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*  
\*\*\*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 180717843313891234**

**Nro Matrícula: 370-870873**

Página 7

Impreso el 17 de Julio de 2018 a las 02:42:58 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

-----  
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

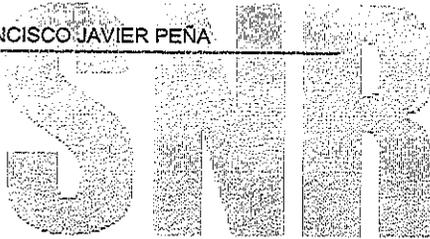
USUARIO: Realtech

TURNO: 2018-329302

FECHA: 17-07-2018

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: FRANCISCO JAVIER PEÑA



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública

39906

Se envia el dia  
31/01/2018  
Por Deprisa  
Con No. de Guia:  
777704999046

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO 02 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI  
OFICINA DE APOYO

Santiago de Cali, 9 de octubre de 2017

Oficio No. 02-3650

Señor Secuestre  
ADRIANA LUCIA AGUIRRE PABON  
Carrera 9 No. 9-49 Oficina 501-A  
Tel: 896 32 96  
La Ciudad

REF: HIPOTECARIO  
DTE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT: 860034313-7  
DDO: GERONIMO EMILIO LOZANO PELAEZ  
C.C.79.843.050  
RAD: 760014003-029-2015-00173-00

Me permito comunicarle que el proceso de la referencia que cursaba en el Juzgado 010 Civil Municipal de Cali, fue remitido a este Despacho, de conformidad con los Acuerdos No. PSAA13-9964 de Julio 31 de 2013, No. P SAA13-9984 de Septiembre 05 de 2013, No. PSAA 13-9991 de Septiembre 26 de 2013 y Circular No. 075 de 2013 del Consejo Superior de la Judicatura.

Me permito comunicarle que mediante providencia 7350 del 29 de junio de 2017, (folio 143 C.1) el **JUZGADO 02 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI, RESUELVE:**

**1.- APROBAR** la diligencia de remate practicada el 31 de agosto de 2017 sobre el bien inmueble distinguido con la **M.I. 370-870873** de propiedad de GERONIMO EMILIO LOZANO PELAEZ C.C. 79.843.050  
Consecuente con lo anterior ordenándose así, el levantamiento de la medida cautelar que pesa sobre el bien objeto de remate.

En consecuencia se **ordenó dejar sin efecto el despacho comisorio No. 054** de fecha 18 de agosto de 2015 en razón del bien inmuebles adjudicado de propiedad del demandada dentro del presente asunto.

**Por lo tanto, sírvase hacer ENTREGA de los bienes inmueble dejado bajo su custodia, al adjudicatario, BANCO DAVIVIENDA S.A. y sírvase rendir informe de su gestión como Secuestre.**

Sírvase proceder de conformidad.

Cordialmente,

  
**MARIA JIMENA LARGO RAMIREZ**  
Secretaria.



FORMATO DE RECOGIDAS CLIENTE CORPORATIVO



No. LOCALIZADOR 777704999046

FECHA 31.01.2018	CODIGO CENTRO 137-03	NIT. 860354473-1	No. RECOLECCION
---------------------	-------------------------	---------------------	-----------------

REMITENTE/CLIENTE cobranzas Beta	DIRECCION cr. 5 # 13-46	CIUDAD / ORIGEN Cali
-------------------------------------	----------------------------	-------------------------

DATOS DESTINATARIO

CIUDAD DESTINO: Cali	DESTINATARIO: Adriana Lucia Aguirre	DIRECCION: cr. 9 # 9-49 ofi. 501-A	TELEFONO:
-------------------------	--	--	-----------

TIPO DE ENVIO <input checked="" type="checkbox"/> DOCUMENTOS <input type="checkbox"/> PAQUETE	PRODUCTO Nacional	CANT. DE PIEZAS	KILOS	VALOR DECLARADO \$
--	----------------------	-----------------	-------	--------------------

DICE CONTENER:

PARA ENVIOS INTERNACIONALES	PAIS	CODIGO POSTAL	VALOR DECLARADO PARA ADUANA USD \$
-----------------------------	------	---------------	------------------------------------

ROTULO INICIAL
----------------

ROTULO FINAL
--------------

OBSERVACIONES:
----------------

ACEPTADO POR EL CLIENTE / FIRMA-SELLO EMP. RESPONSABLE
--

RECIBIDO / FIRMA COURIER DEPRISA
----------------------------------

CLIENTE



▲ **RESULTADO DE RASTREO DEPRISA**

Guía No > 000041471685      Referencia > 77704999046

Fecha de imposición del envío > 31/01/2018 00:00

Estado del envío    ENTREGADO

Progreso del envío

[Ver prueba de entrega](#)

• **Persona que recibe el envío: Bolaños**

CALI 01/02/2018 08:20	ENTREGADO AL PUNTO DE VENTA O AL DESTINATARIO
CALI 01/02/2018 08:20	ENTREGADO AL DESTINATARIO EL 01/02/18 08:20
CALI 01/02/2018 07:15	EN DISTRIBUCIÓN
CALI 01/02/2018 07:10	ENVÍO PRÓXIMO A SALIR A DISTRIBUCIÓN
CALI 31/01/2018 22:12	ENVÍO PRÓXIMO A SALIR A DISTRIBUCIÓN
CALI 31/01/2018 19:01	ENVÍO CREADO EN EL SISTEMA

Origen > CALI

Destino > CALI

**Nombres: PROMOCIONES Y COBRANZAS BETA S.A. (NACIO)**  
**Dirección: KR 5 13-46 PISO 6**  
**Código postal: 760002**  
**Código cliente: 00000137-03**

**Nombres: ADRIANA LUCIA AGUIRRE PABON**  
**Dirección: CRA 9 # 9-49 OFIICNA 501A**  
**Código postal: 760044**

▼ **Información adicional del envío**

Nombre del Producto	Peso declarado	Cantidad de piezas
DEPRISA ESTANDAR B2B	0.2 kg	1
Nº de piezas	Estado de la pieza	
1	ENTREGADO	