



Responder a todos Eliminar No deseado Bloquear

9709-2685

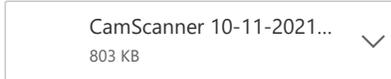
CamScanner 10-11-2021 14.48.pdf

RA

Rosaura Arango <rosauraarangonavarro@hotmail.com>

Lun 11/10/2021 02:51 PM

Para: Memoriales 03 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali



Buenas tardes,

Cordial saludo,

Envío certificado catastral, favor enviar acuso de recibido,

Atentamente,

Rosaura Arango Navarro
CC 66848093 cali
Celular 3154156141

Get [Outlook para Android](#)

[Responder](#) | [Reenviar](#)



Rosaura Arango Navarro

Abogada

Señora:

**JUEZ 3 EJECUCION CIVIL MUNICIPAL
CON CONOCIMIENTO JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE CALI
E. S. D.**

REFERENCIA: APORTO CERTIFICADO CATASTRAL

RADICACION: No. 2013-00630-00

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: HECTOR JAVIER MARIN RINCON

DEMANDADO: LUIS ALFONSO MARIN SANCHEZ.-

ROSAURA ARANGO NAVARRO, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificada con la Cédula de Ciudadanía No. 66.848.093 expedida en Cali, Abogada titulada y en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No. 91410 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderada del demandante dentro del proceso de la referencia, respetuosamente me permito aportar a su despacho certificado Inscripción Catastral, así como también recibo oficial de pago estampillas digitales, tal como el juzgado lo solicito en escrito de agosto 5 de 2021. Igualmente reitero la solicitud de la rendición de cuentas del secuestre, toda vez que el despacho no se ha pronunciado ya que en varias ocasiones lo he requerido.

Del señor Juez, consentimientos de aprecio y consideración,

Atentamente,

ROSAURA ARANGO NAVARRO

C.C. No. 66.848.093 de Cali

T.P. No. 91410 del C.S.J.

Carrera 5 No. 12 - 16 Of. 1104 Teléfono 8894968
Celular 315-4156141 email rosauraarangonavarro@hotmail.com
Cali - Valle



Anexo 1

Información Jurídica				
Propietario(s) o Poseedor(s) Nombre(s) -Apellido(s) / Razón social	Clave Propiet.	% Partic.	Tipo Documento de Identificación	No. de Documento
MARIN SANCHEZ LUIS ALFONSO	3	0%	CC	14943553
MARIN SANCHEZ MARIA LIGIA	3	0%	CC	29075466

No. Título	Fecha Título	Notaria/Juzgado u Otros	Ciudad	Fecha Registro	No. Matricula Inmobiliaria:
0	11/09/2002	3	SENT.433 DE FAMILIA DE CALI	03/01/2003	435805

Información Física	Información Económica
Número Predial Nacional: 760010100101700120038000000038	Avalúo catastral: \$143,758,000
Dirección Predio: CL 18 # 46 B - 45	Año de Vigencia: 2021
Estrato: 0	Resolución No: S 5933
Total Área terreno (m ²): 242	Fecha de la Resolución: 31/12/2020
Total Área Construcción (m ²): 166	Tipo de Predio: CONST.
Área(s) Anexo(s) de Construcción: 17	Destino Económico : 112 COMERCIO PUNTUAL EN NPH
	Descripción Anexo: CUBIERTA EN ZINC ESTRUCTURA EN MADERA

Artículo 42- Resolución 70 de 2011(IGAC): "Efecto Jurídico de la Inscripción Catastral. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios de que adolezca la titulación presentada o la posesión del interesado, y no puede alegarse como excepción con el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio".

Expedido en Santiago de Cali a los 11 días del mes de octubre del año 2021


 EDWIN ALBERTO PEREA SERRANO
 Subdirector de Departamento Administrativo

Elaboró: Mario Andres Ceron Benavidez
Código de seguridad 30201

El presente Certificado Catastral no tiene efectos jurídicos para facilitar el otorgamiento de Títulos de Actualización y/o aclaración para corrección de áreas y/o linderos de inmuebles. (Instrucción Administrativa Conjunta IGAC No. 01, SNR No. 11- 20 de Mayo /2010)

Este certificado NO es valido sin estampillas para cualquier trámite.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde del Municipio de Santiago de Cali.

ALCALDIA DE
SANTIAAGO DE CALI
GESTIÓN DE HACIENDA PÚBLICA
GESTIÓN TRIBUTARIA

RECIBO OFICIAL DE PAGO DE ESTAMPILLAS DISTRIALES

FECHA EXPEDICIÓN 11-10-2021
DÍA MES AÑO 30-10-2021
RECIBO OFICIAL No 333301017038

NOMBRES DEL CONTRIBUYENTE HECTOR JAVIER MARIN RINCON
CORREO ELECTRONICO

TIPO DE DOCUMENTO CC
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DV 14947429
VALOR CONTRATO O REGISTRO 0
TELÉFONO

ORGANISMO SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO MUNICIPAL
ACTO Y/O DOCUMENTO CERTIFICADO DE PROPIEDAD Y NO PROPIEDAD

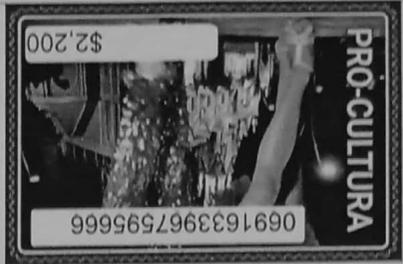
AVU 221 20211011 11:01 SC 187 LINEA 0.00
EF 3.700.00 CH
NOMBRE MUNICIPALIDAD DE SANTIAAGO DE CALI
CTA: 4870226831 PIN: 00000000000000000000
REF: 333301017038
****0125
PIN TXN: 2426133602289
DESTINO: OFICINA Cali
REF: 333301017038

CODIGO	CÓNCEPTO	VALOR
012	PRODESARROLLO MUNICIPAL	1,500
069	PRO-CULTURA MUNICIPAL	2,200
	TOTAL	3,700

NOTA
Puede realizar el pago en efectivo o cheque de gerencia a nombre del Municipio Santiago de Cali NIT 890.399.011-3 en las oficinas de los siguientes bancos: Banco de Bogotá, Banco de Occidente, Banco GNB Sudameris, AV Villas y Popular

ESTAMPILLAS

Recibo oficial Número:
333301017038



CONTRIBUYENTE



GOBERNACIÓN
VALLE DEL CAUCA



Rubro No: 89010000005080164 C.C. 78589751
DIEGO LUIS ARIAS TORRES
ALCALDÍA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI
LOS CERTIFICADOS DE PROPIEDAD Y AVALUO CATASTRAL,
LAS SOLICITUDES DE REVISIÓN DE LOS REAJU
VALOR TOTAL DEL ACTO O DOCUMENTO. 7700
11/10/2021 08:48:02 a.m. 1 DE 1

ALCALDIA
SANTIAGO DE CALI
GESTION DE...