

9683-22032814

JUZ. 3 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI - ORIGEN: JUZ. 23  
CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI - PRO. EJECUTIVO HIPOTECARIO - DTE. MARÍA  
D. MOLINA T. - DDO. STELLA GUEVARA DE FRANCO - RAD. 76001400302320170042500

Flor Castañeda <flordemariacg@yahoo.com>

Mié 02/03/2022 11:51 AM

Para: Memoriales 03 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali  
<memorialesj03ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 3 archivos adjuntos (1 MB)

M. FORMATO.pdf; M. P. LQDCN CRDT - 2022.pdf; LQDCN CRDT - 2017-00425.pdf;

En cumplimiento de la CARGA PROCESAL establecida en el Decreto 806 del 04 de JUNIO del 2020, proferido por el **MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO**, y en aras de observar el **DERECHO AL DEBIDO PROCESO** y el **DERECHO DE CONTRADICCIÓN** y los **PRINCIPIOS PROCESALES DE MORALIDAD, LEALTAD, BUENA FE, VERACIDAD, PROBIDAD y SERIEDAD**, me permito enviar a través de este medio (**CORREO ELECTRÓNICO**) el (los) siguiente (s) escrito (s) (**MEMORIAL (ES)**) y / o documento (s):

**1) FORMATO.**

**2) MEMORIAL – LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO – ARTÍCULO 446, NUMERAL 1º, DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO**

**3) ANEXOS.**

**ADJUNTO: TRES (3) ARCHIVOS.**

De Usted, Señor Juez, atentamente,

**FLOR DE MARÍA CASTAÑEDA GAMBOA**

C. C. No. **31.304.329** expedida en Cali (Valle Del Cauca)

T. P. No. **52.333** del Consejo Superior De La Judicatura

**APODERADA JUDICIAL - PARTE DEMANDANTE**

Señor

**JUEZ TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE SANTIAGO DE CALI (V)**  
E.S.D.

**Demandante** Maria Doris Molina Torres

**Demandado** Stella Guevara de Franco

**Radicación** 2017-00425

**Origen** Juzgado Veintitrés (23) Civil Municipal de Oralidad de Santiago de Cali (V)

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así:  $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12)-1} \times 12]$ .

**Intereses de Mora sobre el Capital Inicial**

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| <b>CAPITAL</b> | <b>\$ 25.000.000,00</b> |
|----------------|-------------------------|

| <b>Desde</b> | <b>Hasta</b> | <b>Días</b> | <b>Tasa Mensual(%)</b> |               |
|--------------|--------------|-------------|------------------------|---------------|
| 19/09/2016   | 30/09/2016   | 12          | 2,34                   | \$ 234.000,00 |
| 1/10/2016    | 31/10/2016   | 30          | 2,40                   | \$ 600.000,00 |
| 1/11/2016    | 30/11/2016   | 30          | 2,40                   | \$ 600.000,00 |
| 1/12/2016    | 31/12/2016   | 30          | 2,40                   | \$ 600.000,00 |
| 1/01/2017    | 31/01/2017   | 30          | 2,44                   | \$ 610.000,00 |
| 1/02/2017    | 28/02/2017   | 30          | 2,44                   | \$ 610.000,00 |
| 1/03/2017    | 31/03/2017   | 30          | 2,44                   | \$ 610.000,00 |
| 1/04/2017    | 30/04/2017   | 30          | 2,44                   | \$ 610.000,00 |
| 1/05/2017    | 31/05/2017   | 30          | 2,44                   | \$ 610.000,00 |
| 1/06/2017    | 30/06/2017   | 30          | 2,44                   | \$ 610.000,00 |
| 1/07/2017    | 31/07/2017   | 30          | 2,40                   | \$ 600.000,00 |
| 1/08/2017    | 31/08/2017   | 30          | 2,40                   | \$ 600.000,00 |
| 1/09/2017    | 30/09/2017   | 30          | 2,35                   | \$ 587.500,00 |
| 1/10/2017    | 31/10/2017   | 30          | 2,32                   | \$ 580.000,00 |
| 1/11/2017    | 30/11/2017   | 30          | 2,30                   | \$ 575.000,00 |
| 1/12/2017    | 31/12/2017   | 30          | 2,29                   | \$ 572.500,00 |
| 1/01/2018    | 31/01/2018   | 30          | 2,28                   | \$ 570.000,00 |
| 1/02/2018    | 28/02/2018   | 30          | 2,31                   | \$ 577.500,00 |
| 1/03/2018    | 31/03/2018   | 30          | 2,28                   | \$ 570.000,00 |
| 1/04/2018    | 30/04/2018   | 30          | 2,26                   | \$ 565.000,00 |
| 1/05/2018    | 31/05/2018   | 30          | 2,25                   | \$ 562.500,00 |
| 1/06/2018    | 30/06/2018   | 30          | 2,24                   | \$ 560.000,00 |
| 1/07/2018    | 31/07/2018   | 30          | 2,21                   | \$ 552.500,00 |
| 1/08/2018    | 31/08/2018   | 30          | 2,20                   | \$ 550.000,00 |
| 1/09/2018    | 30/09/2018   | 30          | 2,19                   | \$ 547.500,00 |
| 1/10/2018    | 31/10/2018   | 30          | 2,17                   | \$ 542.500,00 |
| 1/11/2018    | 30/11/2018   | 30          | 2,16                   | \$ 540.000,00 |
| 1/12/2018    | 31/12/2018   | 30          | 2,15                   | \$ 537.500,00 |
| 1/01/2019    | 31/01/2019   | 30          | 2,13                   | \$ 532.500,00 |
| 1/02/2019    | 28/02/2019   | 30          | 2,18                   | \$ 545.000,00 |
| 1/03/2019    | 31/03/2019   | 30          | 2,15                   | \$ 537.500,00 |
| 1/04/2019    | 30/04/2019   | 30          | 2,14                   | \$ 535.000,00 |
| 1/05/2019    | 31/05/2019   | 30          | 2,15                   | \$ 537.500,00 |
| 1/06/2019    | 30/06/2019   | 30          | 2,14                   | \$ 535.000,00 |
| 1/07/2019    | 31/07/2019   | 30          | 2,14                   | \$ 535.000,00 |
| 1/08/2019    | 31/08/2019   | 30          | 2,14                   | \$ 535.000,00 |
| 1/09/2019    | 30/09/2019   | 30          | 2,14                   | \$ 535.000,00 |

|                         |            |    |      |                  |
|-------------------------|------------|----|------|------------------|
| 1/10/2019               | 31/10/2019 | 30 | 2,12 | \$ 530.000,00    |
| 1/11/2019               | 30/11/2019 | 30 | 2,11 | \$ 527.500,00    |
| 1/12/2019               | 31/12/2019 | 30 | 2,10 | \$ 525.000,00    |
| 1/01/2020               | 31/01/2020 | 30 | 2,09 | \$ 522.500,00    |
| 1/02/2020               | 29/02/2020 | 30 | 2,12 | \$ 530.000,00    |
| 1/03/2020               | 31/03/2020 | 30 | 2,11 | \$ 527.500,00    |
| 1/04/2020               | 30/04/2020 | 30 | 2,08 | \$ 520.000,00    |
| 1/05/2020               | 31/05/2020 | 30 | 2,03 | \$ 507.500,00    |
| 1/06/2020               | 30/06/2020 | 30 | 2,02 | \$ 505.000,00    |
| 1/07/2020               | 31/07/2020 | 30 | 2,02 | \$ 505.000,00    |
| 1/08/2020               | 31/08/2020 | 30 | 2,04 | \$ 510.000,00    |
| 1/09/2020               | 30/09/2020 | 30 | 2,05 | \$ 512.500,00    |
| 1/10/2020               | 31/10/2020 | 30 | 2,02 | \$ 505.000,00    |
| 1/11/2020               | 30/11/2020 | 30 | 2,00 | \$ 500.000,00    |
| 1/12/2020               | 31/12/2020 | 30 | 1,96 | \$ 490.000,00    |
| 1/01/2021               | 31/01/2021 | 30 | 1,94 | \$ 485.000,00    |
| 1/02/2021               | 28/02/2021 | 30 | 1,97 | \$ 492.500,00    |
| 1/03/2021               | 30/03/2021 | 30 | 1,95 | \$ 487.500,00    |
| 1/04/2021               | 30/04/2021 | 30 | 1,94 | \$ 485.000,00    |
| 1/05/2021               | 31/05/2021 | 30 | 1,93 | \$ 482.500,00    |
| 1/06/2021               | 30/06/2021 | 30 | 1,93 | \$ 482.500,00    |
| 1/07/2021               | 31/07/2021 | 30 | 1,92 | \$ 480.000,00    |
| 1/08/2021               | 31/08/2021 | 30 | 1,93 | \$ 482.500,00    |
| 1/09/2021               | 30/09/2021 | 30 | 1,93 | \$ 482.500,00    |
| 1/10/2021               | 31/10/2021 | 30 | 1,91 | \$ 477.500,00    |
| 1/11/2021               | 30/11/2021 | 30 | 1,93 | \$ 482.500,00    |
| 1/12/2021               | 31/12/2021 | 30 | 1,95 | \$ 487.500,00    |
| 1/01/2022               | 31/01/2022 | 30 | 1,97 | \$ 492.500,00    |
| 1/02/2022               | 28/02/2022 | 30 | 2,04 | \$ 510.000,00    |
| Total Intereses de Mora |            |    |      | \$ 35.239.000,00 |
| Subtotal                |            |    |      | \$ 60.239.000,00 |

| RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| Capital                               | \$ 25.000.000,00 |
| Total Intereses Corrientes (+)        | \$ 0,00          |
| Total Intereses Mora (+)              | \$ 35.239.000,00 |
| Abonos (-)                            | \$ 0,00          |
| TOTAL OBLIGACIÓN                      | \$ 60.239.000,00 |
| GRAN TOTAL OBLIGACIÓN                 | \$ 60.239.000,00 |

#### Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

| CAPITAL    |            |      |                 | \$ 7.000.000,00 |
|------------|------------|------|-----------------|-----------------|
| Desde      | Hasta      | Días | Tasa Mensual(%) |                 |
| 19/09/2016 | 30/09/2016 | 12   | 2,34            | \$ 65.520,00    |
| 1/10/2016  | 31/10/2016 | 30   | 2,40            | \$ 168.000,00   |
| 1/11/2016  | 30/11/2016 | 30   | 2,40            | \$ 168.000,00   |
| 1/12/2016  | 31/12/2016 | 30   | 2,40            | \$ 168.000,00   |
| 1/01/2017  | 31/01/2017 | 30   | 2,44            | \$ 170.800,00   |
| 1/02/2017  | 28/02/2017 | 30   | 2,44            | \$ 170.800,00   |

|           |            |    |      |    |            |
|-----------|------------|----|------|----|------------|
| 1/03/2017 | 31/03/2017 | 30 | 2,44 | \$ | 170.800,00 |
| 1/04/2017 | 30/04/2017 | 30 | 2,44 | \$ | 170.800,00 |
| 1/05/2017 | 31/05/2017 | 30 | 2,44 | \$ | 170.800,00 |
| 1/06/2017 | 30/06/2017 | 30 | 2,44 | \$ | 170.800,00 |
| 1/07/2017 | 31/07/2017 | 30 | 2,40 | \$ | 168.000,00 |
| 1/08/2017 | 31/08/2017 | 30 | 2,40 | \$ | 168.000,00 |
| 1/09/2017 | 30/09/2017 | 30 | 2,35 | \$ | 164.500,00 |
| 1/10/2017 | 31/10/2017 | 30 | 2,32 | \$ | 162.400,00 |
| 1/11/2017 | 30/11/2017 | 30 | 2,30 | \$ | 161.000,00 |
| 1/12/2017 | 31/12/2017 | 30 | 2,29 | \$ | 160.300,00 |
| 1/01/2018 | 31/01/2018 | 30 | 2,28 | \$ | 159.600,00 |
| 1/02/2018 | 28/02/2018 | 30 | 2,31 | \$ | 161.700,00 |
| 1/03/2018 | 31/03/2018 | 30 | 2,28 | \$ | 159.600,00 |
| 1/04/2018 | 30/04/2018 | 30 | 2,26 | \$ | 158.200,00 |
| 1/05/2018 | 31/05/2018 | 30 | 2,25 | \$ | 157.500,00 |
| 1/06/2018 | 30/06/2018 | 30 | 2,24 | \$ | 156.800,00 |
| 1/07/2018 | 31/07/2018 | 30 | 2,21 | \$ | 154.700,00 |
| 1/08/2018 | 31/08/2018 | 30 | 2,20 | \$ | 154.000,00 |
| 1/09/2018 | 30/09/2018 | 30 | 2,19 | \$ | 153.300,00 |
| 1/10/2018 | 31/10/2018 | 30 | 2,17 | \$ | 151.900,00 |
| 1/11/2018 | 30/11/2018 | 30 | 2,16 | \$ | 151.200,00 |
| 1/12/2018 | 31/12/2018 | 30 | 2,15 | \$ | 150.500,00 |
| 1/01/2019 | 31/01/2019 | 30 | 2,13 | \$ | 149.100,00 |
| 1/02/2019 | 28/02/2019 | 30 | 2,18 | \$ | 152.600,00 |
| 1/03/2019 | 31/03/2019 | 30 | 2,15 | \$ | 150.500,00 |
| 1/04/2019 | 30/04/2019 | 30 | 2,14 | \$ | 149.800,00 |
| 1/05/2019 | 31/05/2019 | 30 | 2,15 | \$ | 150.500,00 |
| 1/06/2019 | 30/06/2019 | 30 | 2,14 | \$ | 149.800,00 |
| 1/07/2019 | 31/07/2019 | 30 | 2,14 | \$ | 149.800,00 |
| 1/08/2019 | 31/08/2019 | 30 | 2,14 | \$ | 149.800,00 |
| 1/09/2019 | 30/09/2019 | 30 | 2,14 | \$ | 149.800,00 |
| 1/10/2019 | 31/10/2019 | 30 | 2,12 | \$ | 148.400,00 |
| 1/11/2019 | 30/11/2019 | 30 | 2,11 | \$ | 147.700,00 |
| 1/12/2019 | 31/12/2019 | 30 | 2,10 | \$ | 147.000,00 |
| 1/01/2020 | 31/01/2020 | 30 | 2,09 | \$ | 146.300,00 |
| 1/02/2020 | 29/02/2020 | 30 | 2,12 | \$ | 148.400,00 |
| 1/03/2020 | 31/03/2020 | 30 | 2,11 | \$ | 147.700,00 |
| 1/04/2020 | 30/04/2020 | 30 | 2,08 | \$ | 145.600,00 |
| 1/05/2020 | 31/05/2020 | 30 | 2,03 | \$ | 142.100,00 |
| 1/06/2020 | 30/06/2020 | 30 | 2,02 | \$ | 141.400,00 |
| 1/07/2020 | 31/07/2020 | 30 | 2,02 | \$ | 141.400,00 |
| 1/08/2020 | 31/08/2020 | 30 | 2,04 | \$ | 142.800,00 |
| 1/09/2020 | 30/09/2020 | 30 | 2,05 | \$ | 143.500,00 |
| 1/10/2020 | 31/10/2020 | 30 | 2,02 | \$ | 141.400,00 |
| 1/11/2020 | 30/11/2020 | 30 | 2,00 | \$ | 140.000,00 |
| 1/12/2020 | 31/12/2020 | 30 | 1,96 | \$ | 137.200,00 |
| 1/01/2021 | 31/01/2021 | 30 | 1,94 | \$ | 135.800,00 |
| 1/02/2021 | 28/02/2021 | 30 | 1,97 | \$ | 137.900,00 |
| 1/03/2021 | 30/03/2021 | 30 | 1,95 | \$ | 136.500,00 |
| 1/04/2021 | 30/04/2021 | 30 | 1,94 | \$ | 135.800,00 |
| 1/05/2021 | 31/05/2021 | 30 | 1,93 | \$ | 135.100,00 |
| 1/06/2021 | 30/06/2021 | 30 | 1,93 | \$ | 135.100,00 |
| 1/07/2021 | 31/07/2021 | 30 | 1,92 | \$ | 134.400,00 |
| 1/08/2021 | 31/08/2021 | 30 | 1,93 | \$ | 135.100,00 |
| 1/09/2021 | 30/09/2021 | 30 | 1,93 | \$ | 135.100,00 |
| 1/10/2021 | 31/10/2021 | 30 | 1,91 | \$ | 133.700,00 |

|           |            |    |                                |                         |
|-----------|------------|----|--------------------------------|-------------------------|
| 1/11/2021 | 30/11/2021 | 30 | 1,93                           | \$ 135.100,00           |
| 1/12/2021 | 31/12/2021 | 30 | 1,95                           | \$ 136.500,00           |
| 1/01/2022 | 31/01/2022 | 30 | 1,97                           | \$ 137.900,00           |
| 1/02/2022 | 28/02/2022 | 30 | 2,04                           | \$ 142.800,00           |
|           |            |    | <b>Total Intereses de Mora</b> | <b>\$ 9.866.920,00</b>  |
|           |            |    | <b>Subtotal</b>                | <b>\$ 16.866.920,00</b> |

| RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO |                         |
|---------------------------------------|-------------------------|
|                                       |                         |
| <b>Capital</b>                        | <b>\$ 7.000.000,00</b>  |
| <b>Total Intereses Corrientes (+)</b> | <b>\$ 0,00</b>          |
| <b>Total Intereses Mora (+)</b>       | <b>\$ 9.866.920,00</b>  |
| <b>Abonos (-)</b>                     | <b>\$ 0,00</b>          |
| <b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>               | <b>\$ 16.866.920,00</b> |
| <b>GRAN TOTAL OBLIGACIÓN</b>          | <b>\$ 16.866.920,00</b> |

#### Intereses de Mora sobre el Capital Inicial

|                |                        |
|----------------|------------------------|
| <b>CAPITAL</b> | <b>\$ 5.000.000,00</b> |
|----------------|------------------------|

| Desde      | Hasta      | Dias | Tasa Mensual(%) |               |
|------------|------------|------|-----------------|---------------|
| 19/09/2016 | 30/09/2016 | 12   | 2,34            | \$ 46.800,00  |
| 1/10/2016  | 31/10/2016 | 30   | 2,40            | \$ 120.000,00 |
| 1/11/2016  | 30/11/2016 | 30   | 2,40            | \$ 120.000,00 |
| 1/12/2016  | 31/12/2016 | 30   | 2,40            | \$ 120.000,00 |
| 1/01/2017  | 31/01/2017 | 30   | 2,44            | \$ 122.000,00 |
| 1/02/2017  | 28/02/2017 | 30   | 2,44            | \$ 122.000,00 |
| 1/03/2017  | 31/03/2017 | 30   | 2,44            | \$ 122.000,00 |
| 1/04/2017  | 30/04/2017 | 30   | 2,44            | \$ 122.000,00 |
| 1/05/2017  | 31/05/2017 | 30   | 2,44            | \$ 122.000,00 |
| 1/06/2017  | 30/06/2017 | 30   | 2,44            | \$ 122.000,00 |
| 1/07/2017  | 31/07/2017 | 30   | 2,40            | \$ 120.000,00 |
| 1/08/2017  | 31/08/2017 | 30   | 2,40            | \$ 120.000,00 |
| 1/09/2017  | 30/09/2017 | 30   | 2,35            | \$ 117.500,00 |
| 1/10/2017  | 31/10/2017 | 30   | 2,32            | \$ 116.000,00 |
| 1/11/2017  | 30/11/2017 | 30   | 2,30            | \$ 115.000,00 |
| 1/12/2017  | 31/12/2017 | 30   | 2,29            | \$ 114.500,00 |
| 1/01/2018  | 31/01/2018 | 30   | 2,28            | \$ 114.000,00 |
| 1/02/2018  | 28/02/2018 | 30   | 2,31            | \$ 115.500,00 |
| 1/03/2018  | 31/03/2018 | 30   | 2,28            | \$ 114.000,00 |
| 1/04/2018  | 30/04/2018 | 30   | 2,26            | \$ 113.000,00 |
| 1/05/2018  | 31/05/2018 | 30   | 2,25            | \$ 112.500,00 |
| 1/06/2018  | 30/06/2018 | 30   | 2,24            | \$ 112.000,00 |
| 1/07/2018  | 31/07/2018 | 30   | 2,21            | \$ 110.500,00 |
| 1/08/2018  | 31/08/2018 | 30   | 2,20            | \$ 110.000,00 |
| 1/09/2018  | 30/09/2018 | 30   | 2,19            | \$ 109.500,00 |
| 1/10/2018  | 31/10/2018 | 30   | 2,17            | \$ 108.500,00 |
| 1/11/2018  | 30/11/2018 | 30   | 2,16            | \$ 108.000,00 |
| 1/12/2018  | 31/12/2018 | 30   | 2,15            | \$ 107.500,00 |
| 1/01/2019  | 31/01/2019 | 30   | 2,13            | \$ 106.500,00 |
| 1/02/2019  | 28/02/2019 | 30   | 2,18            | \$ 109.000,00 |
| 1/03/2019  | 31/03/2019 | 30   | 2,15            | \$ 107.500,00 |

|           |            |    |                                |                         |
|-----------|------------|----|--------------------------------|-------------------------|
| 1/04/2019 | 30/04/2019 | 30 | 2,14                           | \$ 107.000,00           |
| 1/05/2019 | 31/05/2019 | 30 | 2,15                           | \$ 107.500,00           |
| 1/06/2019 | 30/06/2019 | 30 | 2,14                           | \$ 107.000,00           |
| 1/07/2019 | 31/07/2019 | 30 | 2,14                           | \$ 107.000,00           |
| 1/08/2019 | 31/08/2019 | 30 | 2,14                           | \$ 107.000,00           |
| 1/09/2019 | 30/09/2019 | 30 | 2,14                           | \$ 107.000,00           |
| 1/10/2019 | 31/10/2019 | 30 | 2,12                           | \$ 106.000,00           |
| 1/11/2019 | 30/11/2019 | 30 | 2,11                           | \$ 105.500,00           |
| 1/12/2019 | 31/12/2019 | 30 | 2,10                           | \$ 105.000,00           |
| 1/01/2020 | 31/01/2020 | 30 | 2,09                           | \$ 104.500,00           |
| 1/02/2020 | 29/02/2020 | 30 | 2,12                           | \$ 106.000,00           |
| 1/03/2020 | 31/03/2020 | 30 | 2,11                           | \$ 105.500,00           |
| 1/04/2020 | 30/04/2020 | 30 | 2,08                           | \$ 104.000,00           |
| 1/05/2020 | 31/05/2020 | 30 | 2,03                           | \$ 101.500,00           |
| 1/06/2020 | 30/06/2020 | 30 | 2,02                           | \$ 101.000,00           |
| 1/07/2020 | 31/07/2020 | 30 | 2,02                           | \$ 101.000,00           |
| 1/08/2020 | 31/08/2020 | 30 | 2,04                           | \$ 102.000,00           |
| 1/09/2020 | 30/09/2020 | 30 | 2,05                           | \$ 102.500,00           |
| 1/10/2020 | 31/10/2020 | 30 | 2,02                           | \$ 101.000,00           |
| 1/11/2020 | 30/11/2020 | 30 | 2,00                           | \$ 100.000,00           |
| 1/12/2020 | 31/12/2020 | 30 | 1,96                           | \$ 98.000,00            |
| 1/01/2021 | 31/01/2021 | 30 | 1,94                           | \$ 97.000,00            |
| 1/02/2021 | 28/02/2021 | 30 | 1,97                           | \$ 98.500,00            |
| 1/03/2021 | 30/03/2021 | 30 | 1,95                           | \$ 97.500,00            |
| 1/04/2021 | 30/04/2021 | 30 | 1,94                           | \$ 97.000,00            |
| 1/05/2021 | 31/05/2021 | 30 | 1,93                           | \$ 96.500,00            |
| 1/06/2021 | 30/06/2021 | 30 | 1,93                           | \$ 96.500,00            |
| 1/07/2021 | 31/07/2021 | 30 | 1,92                           | \$ 96.000,00            |
| 1/08/2021 | 31/08/2021 | 30 | 1,93                           | \$ 96.500,00            |
| 1/09/2021 | 30/09/2021 | 30 | 1,93                           | \$ 96.500,00            |
| 1/10/2021 | 31/10/2021 | 30 | 1,91                           | \$ 95.500,00            |
| 1/11/2021 | 30/11/2021 | 30 | 1,93                           | \$ 96.500,00            |
| 1/12/2021 | 31/12/2021 | 30 | 1,95                           | \$ 97.500,00            |
| 1/01/2022 | 31/01/2022 | 30 | 1,97                           | \$ 98.500,00            |
| 1/02/2022 | 28/02/2022 | 30 | 2,04                           | \$ 102.000,00           |
|           |            |    | <b>Total Intereses de Mora</b> | <b>\$ 7.047.800,00</b>  |
|           |            |    | <b>Subtotal</b>                | <b>\$ 12.047.800,00</b> |

| RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO |                         |
|---------------------------------------|-------------------------|
|                                       |                         |
| <b>Capital</b>                        | <b>\$ 5.000.000,00</b>  |
| <b>Total Intereses Corrientes (+)</b> | <b>\$ 0,00</b>          |
| <b>Total Intereses Mora (+)</b>       | <b>\$ 7.047.800,00</b>  |
| <b>Abonos (-)</b>                     | <b>\$ 0,00</b>          |
| <b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>               | <b>\$ 12.047.800,00</b> |
| <b>GRAN TOTAL OBLIGACIÓN</b>          | <b>\$ 12.047.800,00</b> |

| GRAN RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO |                         |
|--------------------------------------------|-------------------------|
|                                            |                         |
| <b>Capital</b>                             | <b>\$ 37.000.000,00</b> |
| <b>Total Intereses Corrientes (+)</b>      | <b>\$ 0,00</b>          |

|                                 |           |                      |
|---------------------------------|-----------|----------------------|
| <b>Total Intereses Mora (+)</b> | <b>\$</b> | <b>52.153.720,00</b> |
| <b>Abonos (-)</b>               | <b>\$</b> | <b>0,00</b>          |
| <b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>         | <b>\$</b> | <b>89.153.720,00</b> |
| <b>GRAN TOTAL OBLIGACIÓN</b>    | <b>\$</b> | <b>89.153.720,00</b> |

| DETALLE            | IDENTIFICACIÓN                                                                               |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Juzgado            | Tercero (3) Civil Municipal De Ejecución De Sentencias De Santiago De Cali (Valle Del Cauca) |
| Juzgado De Origen  | Veintitrés (23) Civil Municipal De Oralidad De Santiago De Cali (Valle Del Cauca)            |
| Nombre Demandante  | <b>María Doris Molina Torres</b>                                                             |
| No. Identificación | <b>C. C. No. 29.535.329</b>                                                                  |
| Nombre Demandado   | Stella Guevara De Franco                                                                     |
| No. Identificación | C. C. No. 29.648.700                                                                         |
| No. Radicación     | <b>76001400302320170042500</b>                                                               |

| SOLICITUD                          | SELECCIÓN | SOLICITUD                                          | SELECCIÓN |
|------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------|-----------|
| <u>Liquidación Del Crédito</u>     | X         | Medidas Cautelares                                 |           |
| Remanentes                         |           | Pago Depósitos Judiciales                          |           |
| Desistimiento Tácito               |           | Terminación Del Proceso                            |           |
| Reconocimiento Personería Jurídica |           | Diligencia Fecha De Remate                         |           |
| Aceptación Dependencia Judicial    |           | Solicitud De Diligencia De Remate De Bien Inmueble |           |
| Recursos                           |           | Desarchivo                                         |           |
| Medida Cautelar – Anotación        |           | Edicto Emplazatorio                                |           |





PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL  
LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO  
FLOR DE MARÍA CASTAÑEDA GAMBOA  
ABOGADA

1

Señor (a):

**JUEZ TERCERO (3) CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE SANTIAGO DE CALI (VALLE DEL CAUCA)**

ORIGEN:

**JUZGADO VEINTITRÉS (23) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE SANTIAGO DE CALI (VALLE DEL CAUCA)**

**E. S. D.**

|            |                                                           |
|------------|-----------------------------------------------------------|
| REFERENCIA | PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL |
|------------|-----------------------------------------------------------|

|            |                                                   |
|------------|---------------------------------------------------|
| DEMANDANTE | MARÍA DORIS MOLINA TORRES<br>C. C. No. 29.535.329 |
| DEMANDADO  | STELLA GUEVARA DE FRANCO<br>C. C. No. 29.648.700  |

|            |                         |
|------------|-------------------------|
| RADICACIÓN | 76001400302320170042500 |
|------------|-------------------------|

|        |                                                                                                      |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ASUNTO | MEMORIAL – LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO – <u>ARTÍCULO 446, NUMERAL 1º, DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO</u> |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|

La suscrita **FLOR DE MARIA CASTAÑEDA GAMBOA**, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Santiago de Cali (Valle Del Cauca), identificada la cédula de ciudadanía número **31.304.329** expedida en Ginebra (Valle Del Cauca), abogada titulada y en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional de Abogado número **52.333** del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en condición de **APODERADA JUDICIAL** de la Señora **MARÍA DORIS MOLINA TORRES**, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Santiago de Cali (Valle Del Cauca), identificada con la cédula de ciudadanía número **29.535.329** expedida en Cali (Valle Del Cauca), **ACREEDORA HIPOTECARIA** dentro del **CONTRATO DE HIPOTECA ABIERTA DE PRIMER GRADO SIN LÍMITE DE CUANTÍA** contenido en la **ESCRITURA PÚBLICA** número **2485** del **18** de **SEPTIEMBRE** de **2014** otorgada en la **NOTARIA TRECE (13) DEL CIRCULO DE CALI (VALLE DEL CAUCA)**, **DEMANDANTE** dentro del proceso de la referencia, **de conformidad con el artículo 446, numeral 1º, del Código General del Proceso**, comedidamente llego ante su despacho, a su digno cargo, con el fin de manifestar que a través del presente escrito procedo a presentar la correspondiente **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**.

En consecuencia, sírvase correr traslado de la **LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO** a la **DEMANDADA**, Señora **STELLA GUEVARA DE FRANCO**.

**ADJUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO.**

Calle 11 No. 1 – 07, Barrio **SAN PEDRO**, Edificio **GARCÉS**, Oficina 204  
Teléfono 8895639, Fax 8962597, Celular 3155740433  
Correo Electrónico: [flordemariacg@yahoo.com](mailto:flordemariacg@yahoo.com)  
Santiago de Cali – Valle del Cauca – Colombia



PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL  
**LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO**  
**FLOR DE MARÍA CASTAÑEDA GAMBOA**  
ABOGADA

2

De Usted, Señor Juez, atentamente,

**FLOR DE MARÍA CASTAÑEDA GAMBOA**

C. C. No. **31.304.329** expedida en Cali (Valle Del Cauca)

T. P. No. **52.333** del Consejo Superior de la Judicatura

**FIRMA ELECTRÓNICA** – LEY 527 DEL 18 DE AGOSTO DE 1999 – DECRETO 2364 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2012 -  
DECRETO LEGISLATIVO 806 DEL 04 DE JUNIO DE 2020 – ACUERDO PCSJA20 – 11567 DEL 05 DE JUNIO DE 2020

Calle 11 No. 1 – 07, Barrio **SAN PEDRO**, Edificio **GARCÉS**, Oficina 204  
Teléfono 8895639, Fax 8962597, Celular 3155740433  
Correo Electrónico: [flordemariacg@yahoo.com](mailto:flordemariacg@yahoo.com)  
Santiago de Cali – Valle del Cauca – Colombia