

ACTUALIZACION DEL CREDITO EN PROCESO 18-2014-615

ROSA LUZ FIALLO F. <rlff18@hotmail.com>

Jue 21/07/2022 08:10 AM

Para: Memoriales 03 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj03ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Adjunto memorial anunciado y solicito confirmar su recepción.

ATTE:

ROSA LUZ FIALLO FERNANDEZ

ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI
POSTGRADO EN DERECHO COMERCIAL
UNIVERSIDADES PONTIFICIA BOLIVARIANA Y SAN BUENAVENTURA

SEÑOR
JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
E. S. D.

REF: Juzgado de Origen: Dieciocho Civil Municipal de Cali.

Radicación: # 2014/615.

Proceso Ejecutivo Hipotecario de Mínima Cuantía.

Demandante: Gloria Amparo Jaramillo Jiménez.

Demandados: Luz Dary Montes Gómez y José Rodrigo Orozco Martínez.

ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ, mayor de edad, vecina de Cali, identificada con la Cédula de Ciudadanía # 31.883.104 de Cali, abogada titulada y en ejercicio con Tarjeta Profesional # 43428 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderada judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, con todo respeto por medio de este memorial me permito manifestar al despacho que el inmueble perseguido en este proceso ya ha salido a remate en varias oportunidades sin que haya habido postor y que mi representada desea hacer postura, pero que el crédito en firme en el expediente data de Febrero 28 del 2015, es decir, que está desactualizado en aproximadamente siete (7) años, y que si lograra actualizarse seguramente mi mandante tendría un mayor crédito a su favor que le permitiría hacer postura sin necesidad de consignar un valor tan alto como el que le correspondería en la actualidad, y que sus recursos económicos no le han permitido hacer postura, pues no le alcanzan para consignar y esperar a que le devuelvan cuando se actualice la liquidación, razón por la que insisto en que se me permita actualizar la liquidación del crédito.

Con este escrito presento actualización de la liquidación del crédito adeudado por la parte demandada, efectuando la liquidación de cada título valor sobre el capital que cada uno de ellos representa, es decir, para el pagaré sobre un capital de \$5.000.000.00 de pesos y sobre la letra # 1/1, sobre un capital de \$1.000.000.00 de pesos, y teniendo en cuenta para ello que se liquidará el interés de mora equivalente a una y media veces del interés bancario corriente para cada mes.

LIQUIDACIÓN DEL CREDITO

Crédito en firme correspondiente al pagaré

a Febrero 28 del 2015:

\$ 9.398.333.00

INTERESES DE MORA AÑO 2015:

Marzo al 2.40%:

120.000.00

Abril al 2.41%:

120.500.00

Cra. 4ª No. 11-33 Of. 505 Edificio Ulpiano Lloreda
Tel.: 889 13 98
CALI - COLOMBIA

ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI
POSTGRADO EN DERECHO COMERCIAL
UNIVERSIDADES PONTIFICIA BOLIVARIANA Y SAN BUENAVENTURA

Mayo al 2.41%:	120.500.00
Junio al 2.41%:	120.500.00
Julio al 2.40%:	120.000.00
Agosto al 2.40%:	120.000.00
Septiembre al 2.40%:	120.000.00
Octubre al 2.41%:	120.500.00
Noviembre al 2.41%:	120.500.00
Diciembre al 2.41%:	120.500.00
INTERESES DE MORA AÑO 2016:	
Enero al 2.46%:	123.000.00
Febrero al 2.46%:	123.000.00
Marzo al 2.46%:	123.000.00
Abril al 2.56%:	128.000.00
Mayo al 2.56%:	128.000.00
Junio al 2.56%:	128.000.00
Julio al 2.65%:	132.500.00
Agosto al 2.65%:	132.500.00
Septiembre al 2.65%:	132.500.00
Octubre al 2.74%:	137.000.00
Noviembre al 2.74%:	137.000.00
Diciembre al 2.74%:	137.000.00
INTERESES DE MORA AÑO 2017:	
Enero al 2.79%:	139.500.00
Febrero al 2.79%:	139.500.00
Marzo al 2.79%:	139.500.00
Abril al 2.79%:	139.500.00
Mayo al 2.79%:	139.500.00
Junio al 2.79%:	139.500.00
Julio al 2.74%:	137.000.00
Agosto al 2.74%:	137.000.00
Septiembre al 2.68%:	134.000.00
Octubre al 2.64%:	132.000.00
Noviembre al 2.61%:	130.500.00
Diciembre al 2.59%:	129.500.00
INTERESES DE MORA AÑO 2018:	
Enero al 2.58%:	129.000.00
Febrero al 2.62%:	131.000.00
Marzo al 2.58%:	129.000.00
Abril al 2.55%:	127.500.00
Mayo al 2.55%:	127.500.00

Cra. 4ª No. 11-33 Of. 505 Edificio Ulpiano Lloreda
Tel.: 889 13 98
CALI - COLOMBIA

ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI
POSTGRADO EN DERECHO COMERCIAL
UNIVERSIDADES PONTIFICIA BOLIVARIANA Y SAN BUENAVENTURA

Junio al 2.53%:	126.500.00
Julio al 2.49%:	124.900.00
Agosto al 2.49%:	124.900.00
Septiembre al 2.47%:	123.500.00
Octubre al 2.44%:	122.000.00
Noviembre al 2.43%:	121.500.00
Diciembre al 2.41%:	120.500.00
INTERESES DE MORA AÑO 2019:	
Enero al 2.38%:	119.000.00
Febrero al 2.46%:	123.000.00
Marzo al 2.41%:	120.500.00
Abril al 2.41%:	120.500.00
Mayo al 2.41%:	120.500.00
Junio al 2.40%:	120.000.00
Julio al 2.40%:	120.000.00
Agosto al 2.41%:	120.500.00
Septiembre al 2.41%:	120.500.00
Octubre al 2.38%:	119.000.00
Noviembre al 2.37%:	118.500.00
Diciembre al 2.35%:	117.500.00
INTERESES DE MORA AÑO 2020:	
Enero al 2.34%:	117.000.00
Febrero al 2.37%:	118.500.00
Marzo al 2.35%:	117.500.00
Abril al 2.32%:	116.000.00
Mayo al 2.26%:	113.000.00
Junio al 2.26%:	113.000.00
Julio al 2.26%:	113.000.00
Agosto al 2.28%:	114.000.00
Septiembre al 2.28%:	114.000.00
Octubre al 2.25%:	112.500.00
Noviembre al 2.22%:	111.000.00
Diciembre al 2.17%:	108.500.00
INTERESES DE MORA AÑO 2021:	
Enero al 2.16%:	108.000.00
Febrero al 2.19%:	109.500.00
Marzo al 2.17%:	108.500.00
Abril al 2.16%:	108.000.00
Mayo al 2.14%:	107.000.00
Junio al 2.14%:	107.000.00

Cra. 4ª No. 11-33 Of. 505 Edificio Ulpiano Lloreda
Tel.: 889 13 98
CALI - COLOMBIA

ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI
POSTGRADO EN DERECHO COMERCIAL
UNIVERSIDADES PONTIFICIA BOLIVARIANA Y SAN BUENAVENTURA

Julio al 2.14%:	107.000.00
Agosto al 2.14%:	107.000.00
Septiembre al 2.14%:	107.000.00
Octubre al 2.13%:	106.500.00
Noviembre al 2.14%:	107.000.00
Diciembre al 2.17%:	108.500.00
INTERESES DE MORA AÑO 2022:	
Enero al 2.20%:	110.000.00
Febrero al 2.28%:	114.000.00
Marzo al 2.29%:	114.500.00
Abril al 2.37%:	118.500.00
Mayo al 2.46%:	123.000.00
Junio al 2.55%:	127.500.00
Julio al 2.65%:	132.500.00

Total Liquidación pagaré:	\$20.245.333.00

Crédito en firme representado en la letra	
1/1 a Febrero 28 del 2015:	\$ 1.879.420.00
INTERESES DE MORA AÑO 2015:	
Marzo al 2.40%:	24.000.00
Abril al 2.41%:	24.100.00
Mayo al 2.41%:	24.100.00
Junio al 2.41%:	24.100.00
Julio al 2.40%:	24.000.00
Agosto al 2.40%:	24.000.00
Septiembre al 2.40%:	24.000.00
Octubre al 2.41%:	24.100.00
Noviembre al 2.41%:	24.100.00
Diciembre al 2.41%:	24.100.00
INTERESES DE MORA AÑO 2016:	
Enero al 2.46%:	24.600.00
Febrero al 2.46%:	24.600.00
Marzo al 2.46%:	24.600.00
Abril al 2.56%:	25.600.00
Mayo al 2.56%:	25.600.00
Junio al 2.56%:	25.600.00
Julio al 2.65%:	26.500.00

Cra. 4ª No. 11-33 Of. 505 Edificio Ulpiano Lloreda
Tel.: 889 13 98
CALI - COLOMBIA

ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI
POSTGRADO EN DERECHO COMERCIAL
UNIVERSIDADES PONTIFICIA BOLIVARIANA Y SAN BUENAVENTURA

Agosto al 2.65%:	26.500.00
Septiembre al 2.65%:	26.500.00
Octubre al 2.74%:	27.400.00
Noviembre al 2.74%:	27.400.00
Diciembre al 2.74%:	27.400.00
INTERESES DE MORA AÑO 2017:	
Enero al 2.79%:	27.900.00
Febrero al 2.79%:	27.900.00
Marzo al 2.79%:	27.900.00
Abril al 2.79%:	27.900.00
Mayo al 2.79%:	27.900.00
Junio al 2.79%:	27.900.00
Julio al 2.74%:	27.400.00
Agosto al 2.74%:	27.400.00
Septiembre al 2.68%:	26.800.00
Octubre al 2.64%:	26.400.00
Noviembre al 2.61%:	26.100.00
Diciembre al 2.59%:	25.900.00
INTERESES DE MORA AÑO 2018:	
Enero al 2.58%:	25.800.00
Febrero al 2.62%:	26.200.00
Marzo al 2.58%:	25.800.00
Abril al 2.55%:	25.500.00
Mayo al 2.55%:	25.500.00
Junio al 2.53%:	25.300.00
Julio al 2.49%:	24.900.00
Agosto al 2.49%:	24.900.00
Septiembre al 2.47%:	24.700.00
Octubre al 2.44%:	24.400.00
Noviembre al 2.43%:	24.300.00
Diciembre al 2.41%:	24.100.00
INTERESES DE MORA AÑO 2019:	
Enero al 2.38%:	23.800.00
Febrero al 2.46%:	24.600.00
Marzo al 2.41%:	24.100.00
Abril al 2.41%:	24.100.00
Mayo al 2.41%:	24.100.00
Junio al 2.40%:	24.000.00
Julio al 2.40%:	24.000.00
Agosto al 2.41%:	24.100.00

Cra. 4ª No. 11-33 Of. 505 Edificio Ulpiano Lloreda
Tel.: 889 13 98
CALI - COLOMBIA

ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI
POSTGRADO EN DERECHO COMERCIAL
UNIVERSIDADES PONTIFICIA BOLIVARIANA Y SAN BUENAVENTURA

Septiembre al 2.41%:	24.100.00
Octubre al 2.38%:	23.800.00
Noviembre al 2.37%:	23.700.00
Diciembre al 2.35%:	23.500.00
INTERESES DE MORA AÑO 2020:	
Enero al 2.34%:	23.400.00
Febrero al 2.37%:	23.700.00
Marzo al 2.35%:	23.500.00
Abril al 2.32%:	23.200.00
Mayo al 2.26%:	22.600.00
Junio al 2.26%:	22.600.00
Julio al 2.26%:	22.600.00
Agosto al 2.28%:	22.800.00
Septiembre al 2.28%:	22.800.00
Octubre al 2.25%:	22.500.00
Noviembre al 2.22%:	22.200.00
Diciembre al 2.17%:	21.700.00
INTERESES DE MORA AÑO 2021:	
Enero al 2.16%:	21.600.00
Febrero al 2.19%:	21.900.00
Marzo al 2.17%:	21.700.00
Abril al 2.16%:	21.600.00
Mayo al 2.14%:	21.400.00
Junio al 2.14%:	21.400.00
Julio al 2.14%:	21.400.00
Agosto al 2.14%:	21.400.00
Septiembre al 2.14%:	21.400.00
Octubre al 2.13%:	21.300.00
Noviembre al 2.14%:	21.400.00
Diciembre al 2.17%:	21.700.00
INTERESES DE MORA AÑO 2022:	
Enero al 2.20%:	22.000.00
Febrero al 2.28%:	22.800.00
Marzo al 2.29%:	22.900.00
Abril al 2.37%:	23.700.00
Mayo al 2.46%:	24.600.00
Junio al 2.55%:	25.500.00
Julio al 2.65%:	26.500.00
Total Liquidación letra:	\$3.708.820.00

Cra. 4ª No. 11-33 Of. 505 Edificio Ulpiano Lloreda
Tel.: 889 13 98
CALI - COLOMBIA

ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ
ABOGADA TITULADA
UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI
POSTGRADO EN DERECHO COMERCIAL
UNIVERSIDADES PONTIFICIA BOLIVARIANA Y SAN BUENAVENTURA

TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO:

\$23.954.153.00

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Fundamento este memorial en lo preceptuado por el Art. 446 del C. G. P.; Art. 884 del C. De Co. Modificado por la Ley 510 de 1999 Art. 111; y en todas las demás normas que le sean aplicables y concordantes.

Del Señor Juez, ATTE:



ROSA LUZ FIALLO FERNÁNDEZ
C. C. # 31.883.104 de Cali
T. P. # 43428 del Consejo Superior de la Judicatura

Cra. 4ª No. 11-33 Of. 505 Edificio Ulpiano Lloreda
Tel.: 889 13 98
CALI - COLOMBIA