

SEÑOR:

JUEZ SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE CALI

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE: "CENTRO COMERCIAL LA PASARELA" PROPIEDAD HORIZONTAL NIT: 800089662-0

DEMANDADO : MARIA ELSY CASTRO C.C.N° 31236563

RADICACIÓN: 760014003-007-2021-00747-00.

CAROLINA PAZMIÑO TORRES, conocida de autos, apoderada de la parte actora en el asunto de la referencia, por medio del presente escrito, allego liquidación de crédito, la cual es como sigue:

Capital de septiembre de 2019 a mayo de 2022\$1.191.186

Interés de mora \$283.107

Se anexa tabla de interés

Del señor Juez, atentamente,



CAROLINA PAZMIÑO TORRES

C.C.No.34606627

T.P.No. 113574 del C.S.J

LIQUIDACIÓN DE INTERES DE MORA ADMINISTRACIÓN LOCAL CUBO 4 PISO 1 LA PASARELA

DEUDOR: MARIA ELSY CASTRO

PERIODO: SEPTIEMBRE DE 2019 A MAYO OCTUBRE DE 2022

TASA DE INTERES: INFORMACIÓN SUPERFINANCIERA

FORMULA APLICADA: $(1+(T.I.A.E*1,5)^{1/12})-1$

MES	T.I.A.E	factor mora	tasa de interes maxima	CUOTA ADMON	capital	interes mora
sep-19	19,32%	1,5	2,4150000%	\$10.346	\$10.346	\$ 250
feb-20	19,06%	1,5	2,3825000%	\$ 58.400	\$68.746	\$ 1.638
mar-20	18,95%	1,5	2,3687500%	\$ 58.400	\$127.146	\$ 3.012
abr-20	18,69%	1,5	2,3362500%	\$ 58.400	\$185.546	\$ 4.335
may-20	18,19%	1,5	2,2737500%	\$ 58.400	\$243.946	\$ 5.547
jul-20	18,12%	1,5	2,2650000%	\$ 58.400	\$302.346	\$ 6.848
ago-20	18,29%	1,5	2,2862500%	\$ 58.400	\$360.746	\$ 8.248
sep-20	18,35%	1,5	2,2937500%	\$ 58.400	\$419.146	\$ 9.614
oct-20	18,09%	1,5	2,2612500%	\$ 58.400	\$477.546	\$ 10.799
nov-20	17,84%	1,5	2,2300000%	\$ 58.400	\$535.946	\$ 11.952
dic-20	17,45%	1,5	2,1812500%	\$ 58.400	\$594.346	\$ 12.964
ene-21	17,32%	1,5	2,165000%	\$ 58.400	\$652.746	\$ 14.132
feb-21	17,54%	1,5	2,192500%	\$ 58.400	\$711.146	\$ 15.592
mar-21	17,41%	1,5	2,176250%	\$ 58.400	\$769.546	\$ 16.747
abr-21	17,31%	1,5	2,163750%	\$ 58.400	\$827.946	\$ 17.915
may-21	17,22%	1,5	2,152500%	\$ 58.400	\$886.346	\$ 19.079
sep-21	17,19%	1,5	2,148750%	\$ 58.400	\$944.746	\$ 20.300
feb-22	18,47%	1,5	2,308750%	\$61.610	\$1.006.356	\$ 23.234
mar-22	18,47%	1,5	2,308750%	\$61.610	\$1.067.966	\$ 24.657
abr-22	19,05%	1,5	2,381250%	\$61.610	\$1.129.576	\$ 26.898
may-22	19,71%	1,5	2,463750%	\$61.610	\$1.191.186	\$ 29.348
TOTAL MORA						\$ 283.107