

LIQUIDACION CREDITO RAD 15-2020-00614-00

PROFESIONALES A <pajuridica1@gmail.com>

Mar 11/10/2022 02:01 PM

Para: Memoriales 03 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj03ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores:

JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI VALLE.

JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI VALLE. (Origen)

E. S. D.

Referencia:

Proceso: Ejecutivo Singular.

Demandante: "UNIDAD RESIDENCIAL ALHAMBRA C". NIT. 800.023.584-0

Demandado(s): DIEGO FERNANDO GIL ZAPATA C. C. No. 6.429.599

Radicación No. 15- 2020/00614-00

Buenas tardes,,

Por medio del presente me permito radicar Liquidacion de credito inicial dentro del proceso de la referencia.

Cordialmente,

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO

C.C. 66.996.008

T.P 244.159 del C S de la J.

CEL 316-5326634

Señores:

JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI VALLE.

JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI VALLE. (Origen)

E. S. D.

Referencia:

Proceso: Ejecutivo Singular.

Demandante: "UNIDAD RESIDENCIAL ALHAMBRA C". NIT. 800.023.584-0

Demandado(s): DIEGO FERNANDO GIL ZAPATA C. C. No. 6.429.599

Radicación No. 2020/00614-00

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada tal como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de mandataria convencional de la parte ejecutante dentro del asunto de la referencia, adjunto al presente escrito me permito aportar la liquidación de crédito correspondiente al proceso de la referencia.

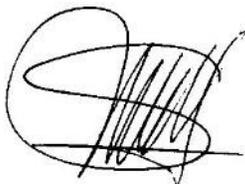
Precisiones:

1.-Aportó liquidación inicial del crédito, donde se certifica las cuotas de administración ordinarias, y/o extraordinarias, y/o demás expensas comunes adeudadas por el demandado(s), desde la fecha indicada en la pretensión primera del acápite "PRETENSIONES" del libelo de mandatorio, hasta la expensa común del mes de agosto de 2022 tal como quedaron decretadas en el Mandamiento de Ejecutivo, como también los abonos que haya realizado el demandado.

2.-Los intereses moratorios han sido liquidados a la tasa del 2% mensual, desde la fecha en que cada cuota de administración ordinaria y/o extraordinaria y demás expensas que se hicieron exigible, es decir a partir del día primero del mes siguiente a su mes de causación, hasta el día 01 de septiembre de 2022.

Por tanto, solicito comedidamente al señor Juez correr el traslado de ley a la parte demandada de la referida liquidación de crédito.

Atentamente,



SANDRA MILENA GARCIA OSORIO.

C. C. Nro. 66.996.008 Expedida en Cali Valle.

T. P. Nro. 244159 del C. S., de la J.

Señores:

JUZGADO 03 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI VALLE.

JUZGADO 15 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI VALLE. (Origen)

E. S. D.

Referencia:

Proceso: Ejecutivo Singular.

Demandante: "UNIDAD RESIDENCIAL ALHAMBRA C". NIT. 800.023.584-0

Demandado(s): DIEGO FERNANDO GIL ZAPATA C. C. No. 6.429.599

Radicación No. 15- 2020/00614-00

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada tal como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de mandataria convencional de la parte ejecutante dentro del asunto de la referencia, por medio de la presente me permito aportar la liquidación del crédito que corresponde al presente proceso.

Fecha de causación de la expensa común.	Valor Cuota de Administración Ordinaria.	Valor Cuota de Administración Extraordinarias.	Fecha de exigibilidad de las expensas comunes.	Numero de meses en mora.	Tasa de interés moratorio.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración ordinarias.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración extraordinarias.	Capital más intereses moratorios.	Abono	Saldo
feb-20	\$10.000		1/03/2020	30	2%	\$6.000	\$0	\$16.000		\$16.000
mar-20	\$235.000		1/04/2020	29	2%	\$136.300	\$0	\$371.300		\$387.300
abr-20	\$235.000		1/05/2020	28	2%	\$131.600	\$0	\$366.600		\$753.900
may-20	\$235.000		1/06/2020	27	2%	\$126.900	\$0	\$361.900		\$1.115.800
jun-20	\$235.000		1/07/2020	26	2%	\$122.200	\$0	\$357.200		\$1.473.000
jul-20	\$235.000		1/08/2020	25	2%	\$117.500	\$0	\$352.500		\$1.825.500
ago-20	\$235.000		1/09/2020	24	2%	\$112.800	\$0	\$347.800		\$2.173.300
sep-20	\$235.000		1/10/2020	23	2%	\$108.100	\$0	\$343.100		\$2.516.400
oct-20	\$235.000		1/11/2020	22	2%	\$103.400	\$0	\$338.400	\$ 235.000	\$2.619.800
nov-20	\$235.000		1/12/2020	21	2%	\$98.700	\$0	\$333.700	\$ 350.000	\$2.603.500
dic-20	\$235.000		1/01/2021	20	2%	\$94.000	\$0	\$329.000		\$2.932.500
ene-21	\$243.000		1/02/2021	19	2%	\$92.340	\$0	\$335.340	\$ 300.000	\$2.967.840

feb-21	\$243.000		1/03/2021	18	2%	\$87.480	\$0	\$330.480	\$ 700.000	\$2.598.320
mar-21	\$243.000		1/04/2021	17	2%	\$82.620	\$0	\$325.620	\$ 350.000	\$2.573.940
abr-21	\$243.000		1/05/2021	16	2%	\$77.760	\$0	\$320.760	\$ 250.000	\$2.644.700
may-21	\$243.000		1/06/2021	15	2%	\$72.900	\$0	\$315.900		\$2.960.600
jun-21	\$243.000		1/07/2021	14	2%	\$68.040	\$0	\$311.040	\$ 250.000	\$3.021.640
jul-21	\$243.000		1/08/2021	13	2%	\$63.180	\$0	\$306.180	\$ 240.000	\$3.087.820
ago-21	\$243.000		1/09/2021	12	2%	\$58.320	\$0	\$301.320	\$ 220.000	\$3.169.140
sep-21	\$243.000		1/10/2021	11	2%	\$53.460	\$0	\$296.460	\$ 240.000	\$3.225.600
oct-21	\$243.000		1/11/2021	10	2%	\$48.600	\$0	\$291.600	\$ 400.000	\$3.117.200
nov-21	\$243.000		1/12/2021	9	2%	\$43.740	\$0	\$286.740		\$3.403.940
dic-21	\$243.000		1/01/2022	8	2%	\$38.880	\$0	\$281.880	\$ 400.000	\$3.285.820
ene-22	\$267.000		1/02/2022	7	2%	\$37.380	\$0	\$304.380	\$ 350.000	\$3.240.200
feb-22	\$267.000		1/03/2022	6	2%	\$32.040	\$0	\$299.040	\$ 267.000	\$3.272.240
mar-22	\$267.000		1/04/2022	5	2%	\$26.700	\$0	\$293.700	\$ 400.000	\$3.165.940
abr-22	\$267.000		1/05/2022	4	2%	\$21.360	\$0	\$288.360	\$ 400.000	\$3.054.300
may-22	\$267.000		1/06/2022	3	2%	\$16.020	\$0	\$283.020	\$ 400.000	\$2.937.320
jun-22	\$267.000		1/07/2022	2	2%	\$10.680	\$0	\$277.680	\$ 400.000	\$2.815.000
jul-22	\$267.000		1/08/2022	1	2%	\$5.340	\$0	\$272.340	\$ 400.000	\$2.687.340
ago-22	\$267.000		1/09/2022	0	2%	\$0	\$0	\$267.000	\$ 400.000	\$2.554.340
TOTAL	\$7.412.000					\$2.094.340		\$9.506.340	\$ 6.952.000	\$2.554.340

Del señor juez,

Cordialmente,



SANDRA MILENA GARCIA OSORIO.

Cédula de Ciudadanía Nro. 66.996.008 de Cali Valle.

Tarjeta Profesional Nro. 244.159 del C., S. de la J.