

Señor

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

Ciudad.

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO MIXTO

DEMANDANTE : FINESA S.A

CESIONARIO : ROMULO DANIEL ORTIZ PEÑA

DEMANDADO : ERSO N FABER MORALES JARAMILLO

RADICACION : 30 CM 2014-436

ASUNTO : LIQUIDACION DE CREDITO ACTUALIZADA ARTICULO 446 DEL C.G.P

DAHIANA ORTIZ HERNANDEZ, mayor de edad y vecina de Cali, abogada titulada y en ejercicio, identificada con la cédula de ciudadanía No.1.144.160.877 de Cali y portadora de la Tarjeta Profesional No. 296.614 del C.S.J., obrando en mi calidad de apoderada judicial de **FINANDINAS.A. HOY ROMULO DANIEL ORTIZ PEÑA**, me permito presentar liquidación del crédito para su aprobación, teniendo en cuenta la última liquidación aprobada en auto de fecha 13 DE NOVIEMBRE DE 2015

Sírvase darle el trámite a la correspondiente liquidación del crédito conforme al artículo 446 del C.G.P:

CAPITAL	
VALOR	\$ 16.032.573.00

TIEMPO DE MORA	
FECHA DE INICIO	13-nov-15
DIAS	17
TASA EFECTIVA	29,00
FECHA DE CORTE	19-mar-20
DIAS	-11
TASA EFECTIVA	28,16
TIEMPO DE MORA	1566
TASA PACTADA	5,00

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
	\$
INTERESES	194.421,67

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 12.223.498
INTERESES ABONADOS	\$ 4.381.702
ABONO CAPITAL	\$ 7.618.298
TOTAL ABONOS	
ADJUDICACION	\$ 12.000.000
SALDO CAPITAL	\$ 8.414.275
SALDO INTERESES DEL 13 NOV 2015 AL 19 DE MARZO 2020	\$ 7.841.796
SALDO INTERESES DEL 21 SEPT 2014 AL 30 DE SEPTIEMBRE 2015	\$ 6.313.520
DEUDA TOTAL	\$ 22.346.093

Del señor juez,

Atentamente,



DAHIANA ORTIZ HERNANDEZ

C.C No. 1.144.160.877 de Cali (V)

T.P.296.614 DEL C.S.J.

CAPITAL	
VALOR	\$ 16.032.573,00

ACTIVADO

TIEMPO DE MORA		
FECHA DE INICIO		13-nov-15
DÍAS	17	
TASA EFECTIVA	29,00	
FECHA DE CORTE		19-mar-20
DÍAS	-11	
TASA EFECTIVA	28,18	
TIEMPO DE MORA	1568	
TASA PACTADA	5,00	

PRIMER MES DE MORA	
ABONOS	
FECHA ABONO	
INTERESES PENDIENTES	\$ 0,00
ABONOS A CAPITAL	\$0,00
SALDO CAPITAL	\$ 0,00
INTERÉS (ANT. AB.)	\$ 0,00
INTERÉS (POST. AB.)	\$ 0,00
TASA NOMINAL	2,14
INTERESES	\$ 194.421,67

RESUMEN FINAL	
TOTAL MORA	\$ 12.223.498
INTERESES ABONADOS	\$ 4.381.702
ABONO CAPITAL	\$ 7.818.798
TOTAL ABONOS	\$ 12.000.000
SALDO CAPITAL	\$ 8.414.275
SALDO INTERESES	\$ 7.841.796
DEUDA TOTAL	\$ 16.256.071

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERÉS ANTERIOR ABONO	INTERÉS POSTERIOR ABONO	INTERESES MES A MES
dic-15	19,33	29,00	2,14			\$ 537.518,73	\$ 0,00	\$ 16.032.573,00		\$ 0,00	\$ 343.097,06
ene-16	19,68	29,52	2,18			\$ 897.028,82	\$ 0,00	\$ 16.032.573,00		\$ 0,00	\$ 349.510,09
feb-16	19,68	29,52	2,18			\$ 1.238.538,92	\$ 0,00	\$ 16.032.573,00		\$ 0,00	\$ 349.510,09
mar-16	19,68	29,52	2,18			\$ 1.588.049,01	\$ 0,00	\$ 16.032.573,00		\$ 0,00	\$ 349.510,09
abr-16	20,54	30,81	2,26			\$ 1.948.385,16	\$ 0,00	\$ 16.032.573,00		\$ 0,00	\$ 362.336,15
may-16	20,54	30,81	2,26			\$ 2.310.721,31	\$ 0,00	\$ 16.032.573,00		\$ 0,00	\$ 362.336,15
jun-16	20,54	30,81	2,26			\$ 2.673.057,46	\$ 0,00	\$ 16.032.573,00		\$ 0,00	\$ 375.162,21
jul-16	21,34	32,01	2,34			\$ 3.048.219,66	\$ 0,00	\$ 16.032.573,00		\$ 0,00	\$ 375.162,21
ago-16	21,34	32,01	2,34			\$ 3.423.381,87	\$ 0,00	\$ 16.032.573,00		\$ 0,00	\$ 375.162,21
sep-16	21,34	32,01	2,34			\$ 3.798.544,08	\$ 0,00	\$ 16.032.573,00		\$ 0,00	\$ 375.162,21
oct-16	32,99	49,49	3,41			\$ 4.345.254,82	\$ 0,00	\$ 16.032.573,00		\$ 0,00	\$ 546.710,74
nov-16	32,99	49,49	3,41	2-nov-16	\$ 12.000.000,00	\$ 0,00	\$ 7.618.297,80	\$ 8.414.275,20	\$ 35.447,38	\$ 287.798,33	\$ 304.245,71
dic-16	32,99	49,49	3,41			\$ 554.725,12	\$ 0,00	\$ 8.414.275,20		\$ 0,00	\$ 286.926,78
ene-17	22,34	33,51	2,44			\$ 760.033,43	\$ 0,00	\$ 8.414.275,20		\$ 0,00	\$ 205.308,31
feb-17	22,34	33,51	2,44			\$ 965.341,75	\$ 0,00	\$ 8.414.275,20		\$ 0,00	\$ 205.308,31
mar-17	22,34	33,51	2,44			\$ 1.170.650,06	\$ 0,00	\$ 8.414.275,20		\$ 0,00	\$ 205.308,31
abr-17	22,33	33,50	2,44			\$ 1.375.958,38	\$ 0,00	\$ 8.414.275,20		\$ 0,00	\$ 205.308,31
may-17	22,33	33,50	2,44			\$ 1.581.266,69	\$ 0,00	\$ 8.414.275,20		\$ 0,00	\$ 205.308,31
jun-17	22,33	33,50	2,44			\$ 1.786.575,01	\$ 0,00	\$ 8.414.275,20		\$ 0,00	\$ 205.308,31
jul-17	21,98	32,97	2,40			\$ 1.988.517,61	\$ 0,00	\$ 8.414.275,20		\$ 0,00	\$ 201.942,60
ago-17	21,98	32,97	2,40			\$ 2.190.460,22	\$ 0,00	\$ 8.414.275,20		\$ 0,00	\$ 201.942,60
sep-17	21,98	32,97	2,40			\$ 2.392.402,82	\$ 0,00	\$ 8.414.275,20		\$ 0,00	\$ 201.942,60
oct-17	21,15	31,73	2,32			\$ 2.587.614,01	\$ 0,00	\$ 8.414.275,20		\$ 0,00	\$ 195.211,16
nov-17	20,96	31,44	2,30			\$ 2.781.142,34	\$ 0,00	\$ 8.414.275,20		\$ 0,00	\$ 193.528,33
dic-17	20,77	31,16	2,29			\$ 2.973.829,24	\$ 0,00	\$ 8.414.275,20		\$ 0,00	\$ 192.686,90

FECHA	INTERES BANCARIO CORRIENTE	TASA MAXIMA USURA	MES VENCIDO	FECHA ABONO	ABONOS	INTERES MORA ACUMULADO	ABONOS A CAPITAL	SALDO CAPITAL	INTERES ANTERIOR AL ABONO	INTERES POSTERIOR AL ABONO	INTERESES MES A MES
ene-18	20.69	31.04	2.28			\$ 3.165,674.71	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 191,845.47
feb-18	21.01	31.62	2.31			\$ 3.360.044.47	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 194,369.76
mar-18	20.68	31.02	2.28			\$ 3.551,889.94	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 191,845.47
abr-18	20.48	30.72	2.26			\$ 3.742,052.56	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 190,182.62
may-18	20.44	30.68	2.25			\$ 3.931,373.76	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 189,321.19
jun-18	20.28	30.42	2.24			\$ 4.119,853.52	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 188,479.76
jul-18	20.03	30.05	2.21			\$ 4.305,809.00	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 185,955.48
ago-18	19.94	29.91	2.20			\$ 4.490,923.08	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 185,114.05
sep-18	19.81	29.72	2.19			\$ 4.675,195.68	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 184,272.63
oct-18	19.63	29.45	2.17			\$ 4.857,785.45	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 182,589.77
nov-18	19.49	29.24	2.16			\$ 5.039,533.80	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 181,748.34
dic-18	19.40	29.10	2.15			\$ 5.220,440.72	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 180,906.92
ene-19	19.18	28.74	2.13			\$ 5.399,664.78	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 179,224.06
feb-19	19.70	29.55	2.18			\$ 5.583,085.98	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 183,431.20
mar-19	19.37	29.06	2.15			\$ 5.764,002.69	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 180,906.92
abr-19	19.32	28.98	2.14			\$ 5.944,068.38	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 180,065.49
may-19	19.34	29.01	2.15			\$ 6.124,975.30	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 180,065.49
jun-19	19.30	28.95	2.14			\$ 6.305,040.79	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 180,065.49
jul-19	19.28	28.92	2.14			\$ 6.485,108.28	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 180,065.49
ago-19	19.32	28.98	2.14			\$ 6.665,171.77	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 180,065.49
sep-19	19.32	28.98	2.14			\$ 6.845,237.26	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 180,065.49
oct-19	19.10	28.65	2.12			\$ 7.023,619.89	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 178,382.63
nov-19	19.03	28.55	2.11			\$ 7.201,161.10	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 177,541.21
dic-19	19.03	28.55	2.11			\$ 7.378,702.31	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 177,541.21
ene-20	18.77	28.16	2.09			\$ 7.554,560.66	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 175,858.35
feb-20	18.77	28.16	2.09			\$ 7.730,419.01	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 175,858.35
mar-20	18.77	28.16	2.09			\$ 7.908,277.36	\$ 0.00	\$ 8.414.275.20		\$ 0.00	\$ 175,858.35