

RV: Liquidación crédito Kenny calvo

john gene ortega vasquez <ortegavjg@hotmail.com>

Jue 1/10/2020 8:22 AM

Para: Gestion Documental Oficina Apoyo Ejecución Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali

<gdofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: john.ortega@inteleg.com <john.ortega@inteleg.com>

9659-77030

1 archivos adjuntos (1 MB)

CamScanner 09-30-2020 18.49.34.pdf;

Señor**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
JUZGADO DE ORIGEN TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE ORALDIAD DE CALI
E. S. D.****PROCESO: EJECUTIVO.
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ANDALUCIA.
DEMANDADO: KENNY CALVO DURAN.
RADICACIÓN: 2018-363.**

Cordial saludo,

Adjunto memorial en asunto,

Atentamente,

John Gene Ortega Vasquez
Consultor

Cel: 3128376714

Teléfono: 3923317

Carrera 5 No. 12-16 Oficina 1002 Edificio Suramericana

Cali - Colombia

john.ortega@inteleh.comwww.inteleg.com

Santiago de Cali, septiembre 30 de 2.020

Señor

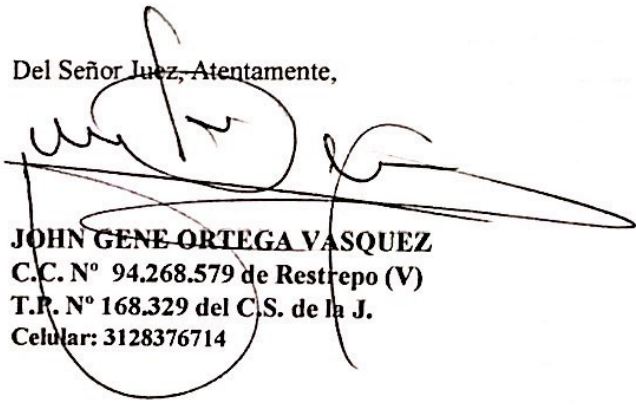
**JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
JUZGADO DE ORIGEN TREINTA Y CINCO CIVIL MUNICIPAL DE ORALDIAD DE
CALI**

E. S. D.

**PROCESO: EJECUTIVO.
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL ANDALUCIA.
DEMANDADO: KENNY CALVO DURAN.
RADICACIÓN: 2018-363.**

JOHN GENE ORTEGA VASQUEZ, de condiciones civiles y profesionales conocidas por el señor Juez, obrando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito y de la manera más respetuosa me dirijo a su despacho para presentar la liquidación de la obligación conforme a la sentencia emitida por el juzgado treinta y cinco civil municipal de cali.

Del Señor Juez, Atentamente,



JOHN GENE ORTEGA VASQUEZ
C.C. N° 94.268.579 de Restrepo (V)
T.P. N° 168.329 del C.S. de la J.
Celular: 3128376714

**LIQUIDACIÓN CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN E INTERESES ADEUDADOS AL
"CONJUNTO RESIDENCIAL ANDALUCIA" - PROPIEDAD HORIZONTAL.**

Por medio de la presente certificación y de acuerdo a la sentencia, me permito manifestar lo siguiente:

EL PROPIETARIO Del Apartamento número 5-302 Bloque 5, el señor **KENNY CALVO DURAN**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 29.040.522.

Debe al

"CONJUNTO RESIDENCIAL ANDALUCIA" - PROPIEDAD HORIZONTAL, lo siguiente
Expresado en pesos colombianos, CON CORTE AL MES DE SEPTIEMBRE DE 2020

Concepto

Concepto	Correspondiente al mes	Valor (\$)	Plazo Máximo Pago
Cuota ordinaria	Mayo de 2013	100,000	Mayo 30 de 2013
Cuota ordinaria	Junio de 2013	100,000	Junio 30 de 2013
Cuota ordinaria	Julio de 2013	100,000	Julio 30 de 2013
Cuota ordinaria	Agosto de 2013	100,000	Agosto 30 de 2013
Cuota ordinaria	Septiembre de 2013	100,000	Septiembre 30 de 2013
Cuota ordinaria	Octubre de 2013	100,000	Octubre 30 de 2013
Cuota ordinaria	Noviembre de 2013	100,000	Noviembre 30 de 2013
Cuota ordinaria	Diciembre de 2013	100,000	Diciembre 30 de 2013
Cuota ordinaria	Enero de 2014	106,000	Enero 30 de 2014
Cuota ordinaria	Febrero de 2014	106,000	Febrero 28 de 2014
Cuota ordinaria	Marzo de 2014	106,000	Marzo 30 de 2014
Cuota ordinaria	Abril de 2014	106,000	Abril 30 de 2014
Cuota ordinaria	Mayo de 2014	106,000	Mayo 30 de 2014
Cuota ordinaria	Junio de 2014	106,000	Junio 30 de 2014
Cuota ordinaria	Julio de 2014	106,000	Julio 30 de 2014
Cuota ordinaria	Agosto de 2014	106,000	Agosto 30 de 2014
Gastos proceso	Agosto de 2014	334,294	Agosto 30 de 2014
Cuota ordinaria	Septiembre de 2014	106,000	Septiembre 30 de 2014
Cuota ordinaria	Octubre de 2014	106,000	Octubre 30 de 2014
Cuota ordinaria	Noviembre de 2014	106,000	Noviembre 30 de 2014
Cuota ordinaria	Diciembre de 2014	106,000	Diciembre 30 de 2014
Cuota ordinaria	Enero de 2015	106,000	Enero 30 de 2015

Cuota ordinaria	Febrero de 2015	106,000	Febrero 28 de 2015
Cuota ordinaria	Marzo de 2015	106,000	Marzo 30 de 2015
Cuota ordinaria	Abril de 2015	122,000	Abril 30 de 2015
Cuota ordinaria	Mayo de 2015	110,000	Mayo 30 de 2015
Cuota ordinaria	Junio de 2015	110,000	Junio 30 de 2015
Cuota ordinaria	Julio de 2015	110,000	Julio 30 de 2015
Cuota ordinaria	Agosto de 2015	110,000	Agosto 30 de 2015
Cuota ordinaria	Septiembre de 2015	110,000	Septiembre 30 de 2015
Cuota ordinaria	Octubre de 2015	110,000	Octubre 30 de 2015
Cuota ordinaria	Noviembre de 2015	110,000	Noviembre 30 de 2015
Cuota ordinaria	Diciembre de 2015	110,000	Diciembre 30 de 2015
Cuota ordinaria	Enero de 2016	110,000	Enero 30 de 2016
Cuota ordinaria	Febrero de 2016	110,000	Febrero 28 de 2016
Cuota ordinaria	Marzo de 2016	110,000	Marzo 30 de 2016
Cuota ordinaria	Abril de 2016	117,500	Abril 30 de 2017
Cuota ordinaria	Mayo de 2016	140,000	Mayo 30 de 2016
Cuota ordinaria	Junio de 2016	117,500	Junio 30 de 2016
Cuota ordinaria	Julio de 2016	117,500	Julio 30 de 2016
Cuota ordinaria	Agosto de 2016	117,500	Agosto 30 de 2016
Cuota ordinaria	Septiembre de 2016	117,500	Septiembre 30 de 2016
Cuota ordinaria	Octubre de 2016	117,500	Octubre 30 de 2016
Cuota ordinaria	Noviembre de 2016	117,500	Noviembre 30 de 2016
Cuota ordinaria	Diciembre de 2016	117,500	Diciembre 30 de 2016
Cuota ordinaria	Enero de 2017	117,500	Enero 30 de 2017
Cuota ordinaria	Febrero de 2017	117,500	Febrero 28 de 2017
Cuota ordinaria	Marzo de 2017	117,500	Marzo 30 de 2017
Cuota ordinaria	Abril de 2017	127,500	Abril 30 de 2017
Cuota ordinaria	Mayo de 2017	120,000	Mayo 30 de 2017
Cuota ordinaria	Junio de 2017	120,000	Junio 30 de 2017
Cuota ordinaria	Julio de 2017	120,000	Julio 30 de 2017
Cuota ordinaria	Agosto de 2017	120,000	Agosto 30 de 2017
Gastos proceso	Agosto de 2017	22,000	Agosto 30 de 2017
Cuota ordinaria	Septiembre de 2017	120,000	Septiembre 30 de 2017
Cuota ordinaria	Octubre de 2017	120,000	Octubre 30 de 2017
Gastos proceso	Octubre de 2017	5,474	Octubre 30 de 2017
Cuota ordinaria	Noviembre de 2017	120,000	Noviembre 30 de 2017
Gastos proceso	Noviembre de 2017	200,000	Noviembre 30 de 2017
Cuota ordinaria	Diciembre de 2017	120,000	Diciembre 30 de 2017
Cuota ordinaria	Enero de 2018	120,000	Enero 30 de 2018
Cuota ordinaria	Febrero de 2018	120,000	Febrero 28 de 2018

Cuota ordinaria	Marzo de 2018	120,000	Marzo 30 de 2018
Cuota ordinaria	Abril de 2018	136,000	Abril 30 de 2018
Cuota ordinaria	Mayo de 2018	124,000	Mayo 30 de 2018
Cuota ordinaria	Junio de 2018	124,000	Junio 30 de 2018
Cuota ordinaria	Julio de 2018	124,000	Julio 30 de 2018
Gastos proceso	Julio de 2018	23,000	Julio 30 de 2018
Cuota ordinaria	Agosto de 2018	124,000	Agosto 30 de 2018
Cuota ordinaria	Septiembre de 2018	124,000	Septiembre 30 de 2018
Cuota ordinaria	Octubre de 2018	124,000	Octubre 30 de 2018
Gastos proceso	Octubre de 2018	23,000	Octubre 30 de 2018
Cuota ordinaria	Noviembre de 2018	124,000	Noviembre 30 de 2018
Gastos proceso	Noviembre de 2018	23,000	Noviembre 30 de 2018
Cuota ordinaria	Diciembre de 2018	124,000	Diciembre 30 de 2018
Cuota ordinaria	Enero de 2019	124,000	Enero 30 de 2019
Cuota ordinaria	Febrero de 2019	124,000	Febrero 28 de 2019
Gastos proceso	Febrero de 2019	70,000	Febrero 28 de 2019
Cuota ordinaria	Marzo de 2019	124,000	Marzo 30 de 2019
Cuota ordinaria	Abril de 2019	152,000	Abril 30 de 2019
Cuota extra	Abril de 2019	50,000	Abril 30 de 2019
Cuota ordinaria	Mayo de 2019	131,000	Mayo 30 de 2019
Cuota ordinaria	Junio de 2019	131,000	Junio 30 de 2019
Gastos proceso	Junio de 2019	60,000	Junio 30 de 2019
Cuota ordinaria	Julio de 2019	131,000	Julio 30 de 2019
Cuota ordinaria	Agosto de 2019	131,000	Agosto 30 de 2019
Gastos proceso	Agosto de 2019	200,000	Agosto 30 de 2019
Cuota ordinaria	Septiembre de 2019	131,000	Septiembre 30 de 2019
Cuota ordinaria	Octubre de 2019	131,000	Octubre 30 de 2019
Cuota ordinaria	Noviembre de 2019	131,000	Noviembre 30 de 2019
Cuota ordinaria	Diciembre de 2019	131,000	Diciembre 30 de 2019
Cuota ordinaria	Enero de 2020	131,000	Enero 30 de 2020
Cuota ordinaria	Febrero de 2020	131,000	Febrero 28 de 2020
Cuota ordinaria	Marzo de 2020	131,000	Marzo 30 de 2020
Cuota ordinaria	Abril de 2020	163,000	Abril 30 de 2020
Cuota ordinaria	Mayo de 2020	139,000	Mayo 30 de 2020
Cuota ordinaria	Junio de 2020	139,000	Junio 30 de 2020
Cuota ordinaria	Julio de 2020	139,000	Julio 30 de 2020
Cuota ordinaria	Agosto de 2020	139,000	Agosto 30 de 2020
Cuota ordinaria	Septiembre de 2020	139,000	Septiembre 30 de 2020
TOTAL DEDUDA POR CUOTAS DE ADMON		11,563,768	

La deuda por cuotas de administración es la suma de **ONCE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y TRES MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS MCTE (\$11,563,768.00 M/CTE)**.

Más intereses por mora equivalentes a la suma de **NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y UN MIL CIENTO OCHENTA Y DOS PESOS MCTE (\$ 9.971.182.00 M/CTE)**. Liquidados a la tasa máxima legal desde que se hicieron exigible cada una de las cuotas anteriormente descritas.

Total a pagar la suma de **VEINTIUN MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE (\$21.534.950.00 M/CTE)**