

PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO RAD: 27-2018-00300-00

gina tatiana monge muñoz <ginatatianamongeabogada@gmail.com>

Vie 22/10/2021 09:32 AM

Para: Memoriales 03 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <memorialesj03ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Santiago de Cali, Octubre 21 de 2021

Señor

JUEZ 03 CIVL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI
E.S.D

REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DTE: SILVIA RODRIGUEZ DE GUEVARA
DDO: CRISTOBAL MORENO PALACIOS
RAD: 27-2018-00300-00

Yo, GINA TATIANA MONGE MUÑOZ, de condiciones civiles ya conocidas por su despacho, muy respetuosamente me permito APORTAR LA LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DE LA REFERENCIA para que sea tenida en cuenta y se le corra traslado.

Atentamente,



GINA TATIANA MONGE MUÑOZ
C.C No. 31.841.075 de Cali
T.P No. 126.042 del C.S.J
TELEFONO. 3952708- 3137203753
ginatatianamongeabogada@gmail.com

CALI, OCTUBRE 21 DE 2021

JUZGADO: 03 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

REFERENCIA: LIQUIDACION DE LA OBLIGACION A OCTUBRE DE 2021

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: SILVIA RODRIGUEZ DE GUEVARA

DEMANDADO: CRISTOBAL MORENO PALACIOS

RADICACION: 2018-00300-00

PROVIENE DEL JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

SALDO	VALOR MORA	FECHA	TASA MENSUAL	TASA MENSUAL
\$20.000.000	\$566.160	jul-17	1,8872%	2,8308
\$20.000.000	\$566.160	ago-17	1,8872%	2,8308
\$20.000.000	\$566.160	sept-17	1,8872%	2,8308
\$20.000.000	\$528.820	oct-17	1,7627%	2,6441
\$20.000.000	\$528.820	nov-17	1,7627%	2,6441
\$20.000.000	\$528.820	dic-17	1,7627%	2,6441
\$20.000.000	\$517.240	ene-18	1,7241%	2,5862
\$20.000.000	\$525.240	feb-18	1,7508%	2,6262
\$20.000.000	\$516.980	mar-18	1,7233%	2,5849
\$20.000.000	\$511.980	abr-18	1,7066%	2,5599
\$20.000.000	\$510.980	may-18	1,7033%	2,5549
\$20.000.000	\$507.000	jun-18	1,6900%	2,535
\$20.000.000	\$500.840	jul-18	1,6694%	2,5042
\$20.000.000	\$498.500	ago-18	1,6617%	2,4925
\$20.000.000	\$495.340	sept-18	1,6511%	2,4767
\$20.000.000	\$490.820	oct-18	1,6360%	2,4541
\$20.000.000	\$490.820	nov-18	1,6360%	2,4541
\$20.000.000	\$490.820	dic-18	1,6360%	2,4541
\$20.000.000	\$518.600	ene-19	1,7291%	2,5930
\$20.000.000	\$518.600	feb-19	1,7291%	2,5930
\$20.000.000	\$518.600	mar-19	1,7291%	2,5930
\$20.000.000	\$521.480	abr-19	1,7383%	2,6074
\$20.000.000	\$521.480	may-19	1,7383%	2,6074
\$20.000.000	\$521.480	jun-19	1,7383%	2,6074
\$20.000.000	\$508.500	jul-19	1,6950%	2,5425
\$20.000.000	\$508.500	ago-19	1,6950%	2,5425
\$20.000.000	\$508.500	sept-19	1,6950%	2,5425
\$20.000.000	\$496.320	oct-19	1,6544%	2,4816
\$20.000.000	\$496.320	nov-19	1,6544%	2,4816
\$20.000.000	\$496.320	dic-19	1,6544%	2,4816
\$20.000.000	\$491.320	ene-20	1,6377%	2,4566
\$20.000.000	\$491.320	feb-20	1,6377%	2,4566
\$20.000.000	\$491.320	mar-20	1,6377%	2,4566
\$20.000.000	\$490.820	abr-20	1,6361%	2,4541
\$20.000.000	\$490.820	may-20	1,6361%	2,4541
\$20.000.000	\$490.820	jun-20	1,6361%	2,4541
\$20.000.000	\$483.320	jul-20	1,6211%	2,4166
\$20.000.000	\$483.320	ago-20	1,6211%	2,4166
\$20.000.000	\$483.320	sept-20	1,6211%	2,4166
\$20.000.000	\$479.320	oct-20	1,6177%	2,3966
\$20.000.000	\$479.320	nov-20	1,6177%	2,3966
\$20.000.000	\$479.320	dic-20	1,6177%	2,3966
\$20.000.000	\$480.320	ene-21	1,5977%	2,4016
\$20.000.000	\$480.320	feb-21	1,5977%	2,4016
\$20.000.000	\$480.320	mar-21	1,5977%	2,4016
\$20.000.000	\$440.320	abr-21	1,6011%	2,2016
\$20.000.000	\$444.320	may-21	1,6011%	2,2216
\$20.000.000	\$444.320	jun-21	1,6011%	2,2216
\$20.000.000	\$424.320	jul-21	1,6144%	2,1216
\$20.000.000	\$424.320	ago-21	1,6144%	2,1216
\$20.000.000	\$424.320	sept-21	1,6144%	2,1216
\$20.000.000	\$402.060	oct-21	1,6143%	2,0103

\$20.000.000	\$25.755.480
--------------	--------------

TOTAL CAPITAL 1	\$20.000.000
TOTAL INTERESES X MORA	\$25.755.480
TOTAL OBLIGACION	\$45.755.480

NOTA: cada tasa mensual de plazo y mora de la tabla anterior, se obtiene de la aplicación de la fórmula matemática financiera de conversión de tasa efectiva anual a nominal mensual, a saber: $(1+i)^{1/m}$, en la que la cifra 1 es una constante, la tasa de interés mensual expresada en tanto por unidad se representa por

CALI, OCTUBRE 21 DE 2021

JUZGADO: 03 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

REFERENCIA: LIQUIDACION DE LA OBLIGACION A OCTUBRE DE 2021

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: SILVIA RODRIGUEZ DE GUEVARA

DEMANDADO: CRISTOBAL MORENO PALACIOS

RADICACION: 2018-00300-00

PROVIENE DEL JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

SALDO	VALOR MORA	FECHA	TASA MENSUAL	TASA MENSUAL
\$4.000.000	\$113.232	jul-17	1,8872%	2,8308
\$4.000.000	\$113.232	ago-17	1,8872%	2,8308
\$4.000.000	\$113.232	sept-17	1,8872%	2,8308
\$4.000.000	\$105.764	oct-17	1,7627%	2,6441
\$4.000.000	\$105.764	nov-17	1,7627%	2,6441
\$4.000.000	\$105.764	dic-17	1,7627%	2,6441
\$4.000.000	\$103.448	ene-18	1,7241%	2,5862
\$4.000.000	\$105.048	feb-18	1,7508%	2,6262
\$4.000.000	\$103.396	mar-18	1,7233%	2,5849
\$4.000.000	\$102.396	abr-18	1,7066%	2,5599
\$4.000.000	\$102.196	may-18	1,7033%	2,5549
\$4.000.000	\$101.400	jun-18	1,6900%	2,535
\$4.000.000	\$100.168	jul-18	1,6694%	2,5042
\$4.000.000	\$99.700	ago-18	1,6617%	2,4925
\$4.000.000	\$99.068	sept-18	1,6511%	2,4767
\$4.000.000	\$98.164	oct-18	1,6360%	2,4541
\$4.000.000	\$98.164	nov-18	1,6360%	2,4541
\$4.000.000	\$98.164	dic-18	1,6360%	2,4541
\$4.000.000	\$103.720	ene-19	1,7291%	2,5930
\$4.000.000	\$103.720	feb-19	1,7291%	2,5930
\$4.000.000	\$103.720	mar-19	1,7291%	2,5930
\$4.000.000	\$104.296	abr-19	1,7383%	2,6074
\$4.000.000	\$104.296	may-19	1,7383%	2,6074
\$4.000.000	\$104.296	jun-19	1,7383%	2,6074
\$4.000.000	\$101.700	jul-19	1,6950%	2,5425
\$4.000.000	\$101.700	ago-19	1,6950%	2,5425
\$4.000.000	\$101.700	sept-19	1,6950%	2,5425
\$4.000.000	\$99.264	oct-19	1,6544%	2,4816
\$4.000.000	\$99.264	nov-19	1,6544%	2,4816
\$4.000.000	\$99.264	dic-19	1,6544%	2,4816
\$4.000.000	\$98.264	ene-20	1,6377%	2,4566
\$4.000.000	\$98.264	feb-20	1,6377%	2,4566
\$4.000.000	\$98.264	mar-20	1,6377%	2,4566
\$4.000.000	\$98.164	abr-20	1,6361%	2,4541
\$4.000.000	\$98.164	may-20	1,6361%	2,4541
\$4.000.000	\$98.164	jun-20	1,6361%	2,4541
\$4.000.000	\$96.664	jul-20	1,6211%	2,4166
\$4.000.000	\$96.664	ago-20	1,6211%	2,4166
\$4.000.000	\$96.664	sept-20	1,6211%	2,4166
\$4.000.000	\$95.864	oct-20	1,6177%	2,3966
\$4.000.000	\$95.864	nov-20	1,6177%	2,3966
\$4.000.000	\$95.864	dic-20	1,6177%	2,3966
\$4.000.000	\$96.064	ene-21	1,5977%	2,4016
\$4.000.000	\$96.064	feb-21	1,5977%	2,4016
\$4.000.000	\$96.064	mar-21	1,5977%	2,4016
\$4.000.000	\$88.064	abr-21	1,6011%	2,2016
\$4.000.000	\$88.864	may-21	1,6011%	2,2216
\$4.000.000	\$88.864	jun-21	1,6011%	2,2216
\$4.000.000	\$84.864	jul-21	1,6144%	2,1216
\$4.000.000	\$84.864	ago-21	1,6144%	2,1216
\$4.000.000	\$84.864	sept-21	1,6144%	2,1216
\$4.000.000	\$80.412	oct-21	1,6143%	2,0103

\$4.000.000	\$5.151.096
-------------	-------------

TOTAL CAPITAL 2	\$4.000.000
TOTAL INTERESES X MORA	\$5.151.096
TOTAL OBLIGACION	\$9.151.096

NOTA: cada tasa mensual de plazo y mora de la tabla anterior, se obtiene de la aplicación de la fórmula matemática financiera de conversión de tasa efectiva anual a nominal mensual, a saber: $(1+i)^{1/m}$, en la que la cifra 1 es una constante.

CALI, OCTUBRE 21 DE 2021

JUZGADO: 03 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

REFERENCIA: LIQUIDACION DE LA OBLIGACION A OCTUBRE DE 2021

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: SILVIA RODRIGUEZ DE GUEVARA

DEMANDADO: CRISTOBAL MORENO PALACIOS

RADICACION: 2018-00300-00

PROVIENE DEL JUZGADO 27 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

TOTAL CAPITAL 1	\$20.000.000
TOTAL INTERESES MORATORIOS	\$25.755.480
TOTAL CAPITAL 2	\$4.000.000
TOTAL INTERESES MORATORIOS	\$5.151.096
HONORARIOS X 20%	\$ 10.981.315
TOTAL OBLIGACION	\$ 65.887.891

SESENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL
OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS MCTE (\$ 65.887.891)

NOTA: cada tasa mensual de plazo y mora de la tabla anterior, se obtiene de la aplicación de la fórmula matemática financiera de conversión de tasa efectiva anual a nominal mensual, a saber: $(1+i)^{1/m}$, en la que la cifra 1 es una constante, i la tasa de interés mensual expresada en tanto por unidad, no en porcentaje, y el índice 1/m el período nominal buscado, en nuestro caso 1/12, por tener el año 12 meses, dichas tasas son tomadas de la tabla de la Superintendencia Bancaria.