

PROCESO RADICACION 2018-675 (9 cm) MARIA DEL CARMEN PELAEZ

syomara helen torres arce <syohel@hotmail.com>

Mar 05/10/2021 12:47 PM

Para: Juzgado 03 Civil Municipal Ejecucion Sentencias - Valle Del Cauca - Cali <j03ejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
Memoriales 03 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj03ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

E. S. D.

PROCESO:	EJECUTIVO
DEMANDANTE:	FONAVIEMCALI
DEMANDADOS:	MARIA DEL CARMEN PELAEZ
RADICACION:	2018-675

SYOMARA TORRES ARCE, en calidad de apoderada judicial de la parte demandada, a usted con todo respeto y estando dentro del término legal concedido, me permito adjuntar escrito de recurso de reposición y en subsidio de apelación junto con sus respectivos anexos, en contra de su proveído datado 29 de septiembre de 2.021 y notificado por estados del 30 de los mismos, contentivo de aprobación de liquidación de crédito, dentro del proceso en referencia.

De la señora juez, atentamente,

SYOMARA TORRES ARCE
Abogada



Interlawyers
ASESORÍAS LEGALES

Señora

JUEZ TERCERA CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI

E. S. D.

DEMANDANTE:	FONAVIEMCALI
DEMANDADA:	MARIA DEL CARMEN PELAEZ VELASQUEZ
RADICACION:	2018 – 675 (Juzgado de origen 9 Civil Municipal)

SYOMARA TORRES ARCE, actuando en calidad de apoderada judicial de la señora **MARIA DEL CARMEN PELAEZ VELASQUEZ**, dentro del proceso citado en la referencia, a Usted con todo respeto y encontrándome dentro del término legal establecido, me permito interponer **RECURSO DE REPOSICION** y de manera subsidiaria **RECURSO DE APELACION**, en contra de su proveído calendado de 29 de septiembre de 2.021 y notificado por estados del 30 de los mismos, mediante el cual aprobó la liquidación del crédito, recurso que fundamento bajo las siguientes breves consideraciones:

El recurso de reposición es el medio que la ley le concede a las partes de un litigio con el objeto de pedir la modificación de una resolución judicial al mismo tribunal que la dictó, es el acto jurídico procesal de impugnación que emana exclusivamente de la parte agraviada por una resolución, y cuyo objeto es solicitar al mismo tribunal que dictó una resolución que la modifique o la deje sin efecto.

Se trata de un recurso que tiende a romper una resolución judicial con el fin de sustituirla por otra, con la particularidad que el decisor es el mismo que emitió el pronunciamiento atacado. Es un remedio de impugnación tendiente a que el mismo tribunal que dictó la resolución la modifique por contrario imperio. Según Alvarado Velloso ¹ el recurso de revocatoria es conocido también como de

¹ ALVARADO VELLOSO, ob. Cit. T II, p. 391 y p. 439. 6 ALVARADO VELLOSO, Adolfo, "Recurso de Reposición", Revista de Estudios Procesales, Rosario, 1969, p. 7.



reposición, reforma o reconsideración, pues lo que el impugnante pretende es precisamente eso: que el juez reconsidere algo que ya ha decidido y reconsiderada que fuere la cuestión, repondrá o no, revocará o no, reformará o no. En efecto, para este autor es un remedio procesal que tiende a la corrección de una anomalía procesal por el mismo organismo jurisdiccional que la efectuó en el curso del juicio, es decir que, en ejercicio de la misma facultad de decidir, ínsita en la jurisdicción, deja sin efecto, modifica o confirma una resolución.

Traigo nuevamente a colación, el numeral 2 del artículo 446 del Código General del Proceso, que establece:

“2. De la liquidación presentada se dará traslado a la otra parte en la forma prevista en el artículo 110, por el término de tres (3) días, dentro del cual sólo podrá formular objeciones relativas al estado de cuenta, para cuyo trámite deberá acompañar, so pena de rechazo, una liquidación alternativa en la que se precisen los errores puntuales que le atribuye a la liquidación objetada.. (...)”

Los reparos frente a la liquidación de crédito practicada por la parte demandante y que fueron motivo de objeción, se redujeron a que no fueron tenidos en cuenta abonos efectuados por mi representada a las obligaciones, los cuales quedaron especificados en la liquidación alternativa de nuestra parte aportada, incurriendo su despacho en un yerro al confundir los estados de cuenta allegados con la liquidación propiamente dicha, toda vez que las anotaciones a mano “Abonos”, a las que su despacho hace referencia, fueron hechas por FONAVIEMCALI al hacerle entrega de los mismos a mi representada y en los que claramente se evidencia que dichos abonos, no se reflejan en la liquidación de crédito de cada pagaré que allegó la parte demandante.

Obsérvese señora Juez que, por parte alguna de la liquidación de crédito efectuada por la parte demandante a cada uno de los pagarés, se evidencian los abonos realizados y que en la liquidación alternativa **sí** señalamos, como quiera que la parte demandante arranca del capital inicial y sobre dicho valor empieza a liquidar los intereses moratorios sin relacionar abono alguno a las



Interlawyers

ASESORÍAS LEGALES

obligaciones, por lo que se hace necesario nuevamente informar al despacho cuales fueron los abonos realizados a las obligaciones, así:

- 1º En la obligación contenida en el Pagaré **233135** no se incluyó el abono efectuado el 18 de diciembre de 2.018 por valor de **\$1.174.814,00** (se resalta en la liquidación), quedando un saldo de capital de \$13.163.632,00 y la liquidación aportada se efectúa sobre un capital de \$20.921.325,00.

Teniendo en cuenta que la demanda fue radicada el 16 de octubre de 2.018, la obligación de la parte demandante era reportar oportunamente el citado abono, lo cual no solamente no hizo, sino que además notificó a mi representada de la orden de apremio a través de correo electrónico, cuando le asistía el deber de notificarla en la dirección del inmueble que soporta el gravamen hipotecario² y, en el cual reside la señora MARIA DEL CARMEN PELAEZ VELASQUEZ desde hace muchos años, no como lo afirma su despacho en cuanto a que la notificación en la dirección física “*hubiere tenido mayor éxito*”, valiendo la pena en éste punto aclararle al despacho, que no estamos hablando de posibilidades de éxito para que se surta una notificación, se trata respetuosamente señora juez, de un derecho fundamental denominado: **derecho a la defensa** y, es que ello no es potestativo, **es un deber**, especialmente cuando se trata de una dirección que corresponde como en este caso, al inmueble que soporta la hipoteca a favor del demandante y ante tal omisión, no queda asomo de duda que a mi representada le fueron quebrantados de manera flagrante derechos fundamentales consagrados en la Carta, como lo son el derecho al debido proceso y a la defensa.

Anexo nuevamente la liquidación.

- 2º En la obligación contenida en el Pagaré **233132**, tampoco se incluyó el abono efectuado el 30 de diciembre de 2.019 por valor de \$490.055,00 (se resalta en la liquidación), quedando un saldo de capital de \$4.098.000,00 y la liquidación aportada se efectúa sobre un capital de \$5.304.283,00.

Anexo nuevamente liquidación

² Inciso segundo del numeral 3 del artículo 291 del Código General del Proceso



3° En la obligación contenida en el Pagaré **233134**, tampoco se incluyeron los siguientes abonos:

\$ 625.166,00 el 18 de diciembre de 2.018

\$ 2.000.000,00 el 18 de diciembre de 2.018

(Se resaltan en la liquidación)

Quedando un saldo de capital de \$16.262.618,00 y la liquidación aportada se efectúa sobre un capital de \$21.372.947,00.

Anexo nuevamente liquidación

4° Por si fuera poco, la parte demandante aportó liquidación de la obligación contenida en el Pagaré **233131** por valor total de \$10.845.828.68, **cuando la misma se encuentra cancelada en su totalidad, desde el 30 de diciembre de 2.019,** tal como lo demuestro con certificado de Paz y Salvo que adjunto, pago total que nunca fue reportado al juzgado.

Sobre el particular, de manera respetuosa debo afirmar que el despacho a su digno cargo sólo se limitó a REQUERIR a la parte demandante, para que se pronunciara acerca del paz y salvo, cuando claramente podría estar incurriendo en una conducta punible al inducir al juez en error.

Anexo nuevamente certificación de paz y salvo.

Tal como se manifestó en el escrito de objeción, el proceder de la parte demandante resulta reprochable y arbitrario al desconocer no solamente los abonos efectuados a las obligaciones y peor aún, incluir dentro de la liquidación de crédito una obligación que se encuentra cancelada en su totalidad, induciendo a la señora juez en error, prueba de ello es que de manera temeraria notificó a mi representada de la orden coercitiva de pago a través de un correo electrónico, cuando tenía pleno conocimiento de su ubicación por mediar y estar involucrado en el presente asunto, un inmueble que soporta gravamen hipotecario a favor de la parte demandante, cuando de haber sido notificada en la dirección del mismo, hubiera tenido la oportunidad de hacer uso de su derecho a la defensa



Interlawyers

ASESORÍAS LEGALES

contestando la demanda y proponiendo las excepciones que en su momento considerara pertinentes.

Del mismo modo, he de manifestar respetuosamente que no se comparte que ante el proceder temerario de la parte demandante, se proceda a impartir aprobación a una liquidación sin tener en cuenta todos sus yerros y omisiones, no sólo al no reportar los abonos a su despacho, ni incluirlos en la liquidación de crédito, sino al liquidar un crédito que se encuentra cancelado en su totalidad en desmedro de los intereses de mi mandante.

Puestas en tal dimensión las cosas, me permito respetuosamente solicitar se sirva **REPONER** para **REVOCAR** la providencia atacada, no sin antes manifestarle que interpongo de manera subsidiaria **RECURSO DE APELACION** de conformidad con lo preceptuado en el numeral 3 del artículo 446 del Código General del Proceso.

nexo: Liquidación de cada pagaré
Certificado de Paz y Salvo

De la señora Juez, atentamente,

SYOMARA TORRES ARCE

C.C. No. 31.170.283 de Palmira

T.P. No. 82.611 del Consejo Superior de la Judicatura

PAGARE 233135

CAPITAL PRESTAMO	\$	17.348.000
PLAZO		72 MESES
DESTINO		VEHÍCULO
GARANTIA		PIGNORACIÓN

ABONOS ANTES DE 3 DE OCTUBRE DE 2018

FECHA	ABONO TOTAL	ABONO CAPITAL	SALDO CAPITAL
1/07/2016	\$ 75.750	\$ -	\$ 17.348.000
7/07/2016	\$ 396.947	\$ 155.954	\$ 17.192.046
10/08/2016	\$ 357.141	\$ 157.751	\$ 17.034.295
5/09/2016	\$ 246.484	\$ 50.987	\$ 16.983.308
5/09/2016	\$ 108.582	\$ 108.582	\$ 16.874.726
3/10/2016	\$ 355.894	\$ 161.409	\$ 16.713.317
2/12/2016	\$ 713.293	\$ 328.420	\$ 16.384.897
6/02/2017	\$ 251.194	\$ 52.811	\$ 16.332.086
8/03/2017	\$ 832.239	\$ 454.148	\$ 15.877.938
3/08/2017	\$ 762.000	\$ 347.785	\$ 15.530.153
8/09/2017	\$ 355.894	\$ 176.906	\$ 15.353.247
10/07/2018	\$ 3.500.000	\$ 1.686.773	\$ 13.666.474
TOTAL	\$ 7.955.418	\$ 3.681.526	

VALOR CAPITAL AL 3/10/2018	FECHA LIMITE DE PAGO	FECHA LIQUIDACION	DIAS A LIQUIDAR MORA
\$ 13.666.474	03-oct.-18	17-dic.-18	75

INICIA	TERMINA	CANT. DIAS	TASA DE USURA (EA)	TASA NOMINAL	TASA MENSUAL	TASA DIARIA	INTERES
3-oct.-18	31-oct.-18	28	29,45%	26,09%	2,174%	0,072478%	\$ 277.345,14
1-nov.-18	30-nov.-18	30	29,24%	25,93%	2,161%	0,072017%	\$ 295.266,40
1-dic.-18	17-dic.-18	17	29,10%	25,82%	2,151%	0,071710%	\$ 166.603,08
TOTAL		75					\$ 739.214,62

ABONOS DESPUES DEL 3 DE OCTUBRE DE 2018

FECHA	ABONO TOTAL	ABONO CAPITAL	SALDO CAPITAL
18/12/2018	\$ 1.174.814	\$ 502.842	\$ 13.163.632
TOTAL	\$ 1.174.814	\$ 502.842	

VALOR CAPITAL AL 18/12/2018	FECHA LIMITE DE PAGO	FECHA LIQUIDACION	DIAS A LIQUIDAR MORA
\$ 13.163.632	18-dic.-18	23-jul.-21	948

INICIA	TERMINA	CANT. DIAS	TASA DE USURA (EA)	TASA NOMINAL	TASA MENSUAL	TASA DIARIA	INTERES
18-dic.-18	31-dic.-18	13	29,10%	25,82%	2,1513%	0,071710%	\$ 122.714,73
1-ene.-19	31-ene.-19	31	28,74%	25,53%	2,1275%	0,070917%	\$ 289.394,40
1-feb.-19	28-feb.-19	28	29,55%	26,17%	2,1809%	0,072697%	\$ 267.948,38
1-mar.-19	31-mar.-19	31	29,06%	25,78%	2,1487%	0,071622%	\$ 292.268,62
1-abr.-19	30-abr.-19	30	28,98%	25,72%	2,1434%	0,071446%	\$ 282.145,81
1-may.-19	31-may.-19	31	29,01%	25,74%	2,1454%	0,071512%	\$ 291.819,95
1-jun.-19	30-jun.-19	30	28,95%	25,70%	2,1414%	0,071380%	\$ 281.885,17
1-jul.-19	31-jul.-19	31	28,92%	25,67%	2,1394%	0,071314%	\$ 291.011,95
1-ago.-19	31-ago.-19	31	28,98%	25,72%	2,1434%	0,071446%	\$ 291.550,67
1-sep.-19	30-sep.-19	30	28,98%	25,72%	2,1434%	0,071446%	\$ 282.145,81
1-oct.-19	31-oct.-19	31	28,65%	25,46%	2,1216%	0,070719%	\$ 288.584,84
1-nov.-19	30-nov.-19	30	28,55%	25,38%	2,1150%	0,070498%	\$ 278.404,58
1-dic.-19	31-dic.-19	31	28,37%	25,24%	2,1030%	0,070101%	\$ 286.062,91
1-ene.-20	31-ene.-20	31	28,16%	25,07%	2,0891%	0,069637%	\$ 284.168,14
1-feb.-20	29-feb.-20	29	28,59%	25,41%	2,1176%	0,070587%	\$ 269.461,31
1-mar.-20	31-mar.-20	31	28,43%	25,28%	2,1070%	0,070234%	\$ 286.603,75
1-abr.-20	30-abr.-20	30	28,04%	24,97%	2,0811%	0,069371%	\$ 273.952,39
1-may.-20	31-may.-20	31	27,29%	24,37%	2,0312%	0,067706%	\$ 276.287,96
1-jun.-20	30-jun.-20	30	27,18%	24,29%	2,0238%	0,067461%	\$ 266.407,84
1-jul.-20	31-jul.-20	31	27,18%	24,29%	2,0238%	0,067461%	\$ 275.288,11
1-ago.-20	31-ago.-20	31	27,44%	24,49%	2,0412%	0,068039%	\$ 277.650,13
1-sep.-20	30-sep.-20	30	27,53%	24,57%	2,0472%	0,068240%	\$ 269.483,93
1-oct.-20	31-oct.-20	31	27,14%	24,25%	2,0211%	0,067371%	\$ 274.924,32
1-nov.-20	30-nov.-20	30	26,76%	23,95%	1,9957%	0,066523%	\$ 262.706,28
1-dic.-20	31-dic.-20	31	26,19%	23,49%	1,9574%	0,065247%	\$ 266.253,54
1-ene.-21	31-ene.-21	31	25,98%	23,32%	1,9432%	0,064775%	\$ 264.328,77
1-feb.-21	28-feb.-21	28	26,31%	23,59%	1,9655%	0,065516%	\$ 241.479,31
1-mar.-21	31-mar.-21	31	26,12%	23,43%	1,9527%	0,065089%	\$ 265.612,27
1-abr.-21	30-abr.-21	30	25,97%	23,31%	1,9426%	0,064752%	\$ 255.713,26
1-may.-21	31-may.-21	31	25,83%	23,20%	1,9331%	0,064438%	\$ 262.952,13
1-jun.-21	30-jun.-21	30	25,82%	23,19%	1,9325%	0,064415%	\$ 254.380,93
1-jul.-21	23-jul.-21	23	25,77%	23,15%	1,9291%	0,064303%	\$ 194.684,65
TOTAL		948					\$ 8.568.276,86

RESUMEN LIQUIDACIÓN DEL CREDITO	
CAPITAL INICIAL	\$ 17.348.000
ABONOS	\$ 4.184.368
INTERESES DE MORA	\$ 9.307.491
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 22.471.123

PAGARE 233132

CAPITAL PRESTAMO	\$	19.583.000
PLAZO		72 MESES
DESTINO		LIBRE INVERSION
GARANTIA		APORTE + AHORRO
		PAGARE

ABONOS ANTES DE 3 DE OCTUBRE DE 2018

FECHA	ABONO TOTAL	ABONO CAPITAL	SALDO CAPITAL
7/07/2016	\$ 609.514	\$ 152.666	\$ 19.430.334
10/08/2016	\$ 451.480	\$ 154.961	\$ 19.275.373
5/09/2016	\$ 65.891	\$ -	\$ 19.275.373
5/09/2016	\$ 311.000	\$ 92.776	\$ 19.182.597
5/09/2016	\$ 64.516	\$ 64.516	\$ 19.118.081
3/10/2016	\$ 447.140	\$ 159.656	\$ 18.958.425
3/11/2016	\$ 400.000	\$ 116.922	\$ 18.841.503
3/11/2016	\$ 45.135	\$ 45.135	\$ 18.796.368
2/12/2016	\$ 446.113	\$ 164.494	\$ 18.631.874
2/02/2017	\$ 133.123	\$ 58.662	\$ 18.573.212
8/03/2017	\$ 880.479	\$ 336.446	\$ 18.236.766
13/06/2017	\$ 1.000.000	\$ 346.641	\$ 17.890.125
8/09/2017	\$ 447.140	\$ 177.239	\$ 17.712.886
1/12/2017	\$ 15.430.873	\$ 13.614.886	\$ 4.098.000
TOTAL	\$ 20.732.404	\$ 15.485.000	\$ 4.098.000

VALOR CAPITAL AL 3/10/2018	FECHA LIMITE DE PAGO	FECHA LIQUIDACION	DIAS A LIQUIDAR MORA
\$ 4.098.000	03-oct.-18	29-dic.-19	452

INICIA	TERMINA	CANT. DIAS	TASA DE USURA (EA)	TASA NOMINAL	TASA MENSUAL	TASA DIARIA	INTERES
3-oct.-18	31-oct.-18	28	29,45%	26,09%	2,174%	0,072478%	\$ 83.164,13
1-nov.-18	30-nov.-18	30	29,24%	25,93%	2,161%	0,072017%	\$ 88.537,96
1-dic.-18	31-dic.-18	31	29,10%	25,82%	2,151%	0,071710%	\$ 91.098,51
1-ene.-19	31-ene.-19	31	28,74%	25,53%	2,1275%	0,070917%	\$ 90.092,02
1-feb.-19	28-feb.-19	28	29,55%	26,17%	2,1809%	0,072697%	\$ 83.415,61
1-mar.-19	31-mar.-19	31	29,06%	25,78%	2,1487%	0,071622%	\$ 90.986,80
1-abr.-19	30-abr.-19	30	28,98%	25,72%	2,1434%	0,071446%	\$ 87.835,45
1-may.-19	31-may.-19	31	29,01%	25,74%	2,1454%	0,071512%	\$ 90.847,13
1-jun.-19	30-jun.-19	30	28,95%	25,70%	2,1414%	0,071380%	\$ 87.754,31
1-jul.-19	31-jul.-19	31	28,92%	25,67%	2,1394%	0,071314%	\$ 90.595,59
1-ago.-19	31-ago.-19	31	28,98%	25,72%	2,1434%	0,071446%	\$ 90.763,30
1-sep.-19	30-sep.-19	30	28,98%	25,72%	2,1434%	0,071446%	\$ 87.835,45
1-oct.-19	31-oct.-19	31	28,65%	25,46%	2,1216%	0,070719%	\$ 89.840,00
1-nov.-19	30-nov.-19	30	28,55%	25,38%	2,1150%	0,070498%	\$ 86.670,76
1-dic.-19	29-dic.-19	29	28,37%	25,24%	2,1030%	0,070101%	\$ 83.309,41
TOTAL		452					\$ 1.322.746,43

ABONOS DESPUES DEL 3 DE OCTUBRE DE 2018

FECHA	ABONO TOTAL	ABONO CAPITAL	SALDO CAPITAL
30/12/2019	\$ 490.055	\$ -	\$ 4.098.000
TOTAL	\$ 490.055	\$ -	

VALOR CAPITAL AL 30/12/2018	FECHA LIMITE DE PAGO	FECHA LIQUIDACION	DIAS A LIQUIDAR MORA
\$ 4.098.000	30-dic.-19	23-jul.-21	571

INICIA	TERMINA	CANT. DIAS	TASA DE USURA (EA)	TASA NOMINAL	TASA MENSUAL	TASA DIARIA	INTERES
30-dic.-19	31-dic.-19	1	28,37%	25,24%	2,1030%	0,070101%	\$ 2.872,74
1-ene.-20	31-ene.-20	31	28,16%	25,07%	2,0891%	0,069637%	\$ 88.465,03
1-feb.-20	29-feb.-20	29	28,59%	25,41%	2,1176%	0,070587%	\$ 83.886,61
1-mar.-20	31-mar.-20	31	28,43%	25,28%	2,1070%	0,070234%	\$ 89.223,26
1-abr.-20	30-abr.-20	30	28,04%	24,97%	2,0811%	0,069371%	\$ 85.284,74
1-may.-20	31-may.-20	31	27,29%	24,37%	2,0312%	0,067706%	\$ 86.011,83
1-jun.-20	30-jun.-20	30	27,18%	24,29%	2,0238%	0,067461%	\$ 82.936,03
1-jul.-20	31-jul.-20	31	27,18%	24,29%	2,0238%	0,067461%	\$ 85.700,56
1-ago.-20	31-ago.-20	31	27,44%	24,49%	2,0412%	0,068039%	\$ 86.435,89
1-sep.-20	30-sep.-20	30	27,53%	24,57%	2,0472%	0,068240%	\$ 83.893,65
1-oct.-20	31-oct.-20	31	27,14%	24,25%	2,0211%	0,067371%	\$ 85.587,31
1-nov.-20	30-nov.-20	30	26,76%	23,95%	1,9957%	0,066523%	\$ 81.783,69
1-dic.-20	31-dic.-20	31	26,19%	23,49%	1,9574%	0,065247%	\$ 82.887,99
1-ene.-21	31-ene.-21	31	25,98%	23,32%	1,9432%	0,064775%	\$ 82.288,79
1-feb.-21	28-feb.-21	28	26,31%	23,59%	1,9655%	0,065516%	\$ 75.175,47
1-mar.-21	31-mar.-21	31	26,12%	23,43%	1,9527%	0,065089%	\$ 82.688,36
1-abr.-21	30-abr.-21	30	25,97%	23,31%	1,9426%	0,064752%	\$ 79.606,67
1-may.-21	31-may.-21	31	25,83%	23,20%	1,9331%	0,064438%	\$ 81.860,22
1-jun.-21	30-jun.-21	30	25,82%	23,19%	1,9325%	0,064415%	\$ 79.191,90
1-jul.-21	23-jul.-21	23	25,77%	23,15%	1,9291%	0,064303%	\$ 60.607,72
TOTAL		571					\$ 1.566.388,44

RESUMEN LIQUIDACIÓN DEL CREDITO	
CAPITAL INICIAL	\$ 19.583.000
ABONOS	\$ 15.485.000
INTERESES DE MORA	\$ 2.889.135
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 6.987.135

PAGARE 233134

CAPITAL PRESTAMO	\$	17.108.000
PLAZO		216
DESTINO		VIVIENDA
GARANTIA		HIPOTECA

ABONOS ANTES DE 3 DE OCTUBRE DE 2018

FECHA	ABONO TOTAL	ABONO CAPITAL	SALDO CAPITAL
7/07/2016	\$ 279.133	\$ 24.519	\$ 17.083.481
10/08/2016	\$ 186.478	\$ 24.750	\$ 17.058.731
5/09/2016	\$ 184.249	\$ 24.982	\$ 17.033.749
3/10/2016	\$ 50.867	\$ -	\$ 17.033.749
3/11/2016	\$ 320.042	\$ 50.672	\$ 16.983.077
2/12/2016	\$ 185.365	\$ 25.694	\$ 16.957.383
2/02/2017	\$ 371.534	\$ 52.117	\$ 16.905.266
8/03/2017	\$ 167.751	\$ 6.906	\$ 16.898.360
8/03/2017	\$ 19.521	\$ 19.521	\$ 16.878.839
10/07/2017	\$ 104.302	\$ -	\$ 16.878.839
8/09/2017	\$ 1.000.000	\$ 141.641	\$ 16.737.198
8/09/2017	\$ 22.230	\$ 22.230	\$ 16.714.968
1/12/2017	\$ 251.195	\$ 28.219	\$ 16.686.749
TOTAL	\$ 3.142.667	\$ 421.251	

VALOR CAPITAL AL 3/10/2018	FECHA LIMITE DE PAGO	FECHA LIQUIDACION	DIAS A LIQUIDAR MORA
\$ 16.686.749	03-oct.-18	17-dic.-18	75

INICIA	TERMINA	CANT. DIAS	TASA DE USURA (EA)	TASA NOMINAL	TASA MENSUAL	TASA DIARIA	INTERES
3-oct.-18	31-oct.-18	28	29,45%	26,09%	2,174%	0,072478%	\$ 338.638,10
1-nov.-18	30-nov.-18	30	29,24%	25,93%	2,161%	0,072017%	\$ 360.519,93
1-dic.-18	17-dic.-18	17	29,10%	25,82%	2,151%	0,071710%	\$ 203.422,16
TOTAL		75					\$ 902.580,19

ABONOS DESPUES DEL 3 DE OCTUBRE DE 2018

FECHA	ABONO TOTAL	ABONO CAPITAL	SALDO CAPITAL
18/12/2018	\$ 625.186	\$ 126.910	\$ 16.559.839
18/12/2018	\$ 2.000.000	\$ 297.221	\$ 16.262.618
TOTAL	\$ 2.625.186	\$ 424.131	

VALOR CAPITAL AL 18/12/2018	FECHA LIMITE DE PAGO	FECHA LIQUIDACION	DIAS A LIQUIDAR MORA
\$ 16.262.618	18-dic.-18	23-jul.-21	948

INICIA	TERMINA	CANT. DIAS	TASA DE USURA (EA)	TASA NOMINAL	TASA MENSUAL	TASA DIARIA	INTERES
18-dic.-18	31-dic.-18	13	29,10%	25,82%	2,1513%	0,071710%	\$ 151.604,27
1-ene.-19	31-ene.-19	31	28,74%	25,53%	2,1275%	0,070917%	\$ 357.523,71
1-feb.-19	28-feb.-19	28	29,55%	26,17%	2,1809%	0,072697%	\$ 331.028,86
1-mar.-19	31-mar.-19	31	29,06%	25,78%	2,1487%	0,071622%	\$ 361.074,58
1-abr.-19	30-abr.-19	30	28,98%	25,72%	2,1434%	0,071446%	\$ 348.568,66
1-may.-19	31-may.-19	31	29,01%	25,74%	2,1454%	0,071512%	\$ 360.520,29
1-jun.-19	30-jun.-19	30	28,95%	25,70%	2,1414%	0,071380%	\$ 348.246,66
1-jul.-19	31-jul.-19	31	28,92%	25,67%	2,1394%	0,071314%	\$ 359.522,07
1-ago.-19	31-ago.-19	31	28,98%	25,72%	2,1434%	0,071446%	\$ 360.187,62
1-sep.-19	30-sep.-19	30	28,98%	25,72%	2,1434%	0,071446%	\$ 348.568,66
1-oct.-19	31-oct.-19	31	28,65%	25,46%	2,1216%	0,070719%	\$ 356.523,57
1-nov.-19	30-nov.-19	30	28,55%	25,38%	2,1150%	0,070498%	\$ 343.946,66
1-dic.-19	31-dic.-19	31	28,37%	25,24%	2,1030%	0,070101%	\$ 353.407,92
1-ene.-20	31-ene.-20	31	28,16%	25,07%	2,0891%	0,069637%	\$ 351.067,09
1-feb.-20	29-feb.-20	29	28,59%	25,41%	2,1176%	0,070587%	\$ 332.897,97
1-mar.-20	31-mar.-20	31	28,43%	25,28%	2,1070%	0,070234%	\$ 354.076,08
1-abr.-20	30-abr.-20	30	28,04%	24,97%	2,0811%	0,069371%	\$ 338.446,35
1-may.-20	31-may.-20	31	27,29%	24,37%	2,0312%	0,067706%	\$ 341.331,75
1-jun.-20	30-jun.-20	30	27,18%	24,29%	2,0238%	0,067461%	\$ 329.125,65
1-jul.-20	31-jul.-20	31	27,18%	24,29%	2,0238%	0,067461%	\$ 340.096,51
1-ago.-20	31-ago.-20	31	27,44%	24,49%	2,0412%	0,068039%	\$ 343.014,60
1-sep.-20	30-sep.-20	30	27,53%	24,57%	2,0472%	0,068240%	\$ 332.925,91
1-oct.-20	31-oct.-20	31	27,14%	24,25%	2,0211%	0,067371%	\$ 339.647,09
1-nov.-20	30-nov.-20	30	26,76%	23,95%	1,9957%	0,066523%	\$ 324.552,67
1-dic.-20	31-dic.-20	31	26,19%	23,49%	1,9574%	0,065247%	\$ 328.935,02
1-ene.-21	31-ene.-21	31	25,98%	23,32%	1,9432%	0,064775%	\$ 326.557,12
1-feb.-21	28-feb.-21	28	26,31%	23,59%	1,9655%	0,065516%	\$ 298.328,44
1-mar.-21	31-mar.-21	31	26,12%	23,43%	1,9527%	0,065089%	\$ 328.142,79
1-abr.-21	30-abr.-21	30	25,97%	23,31%	1,9426%	0,064752%	\$ 315.913,35
1-may.-21	31-may.-21	31	25,83%	23,20%	1,9331%	0,064438%	\$ 324.856,39
1-jun.-21	30-jun.-21	30	25,82%	23,19%	1,9325%	0,064415%	\$ 314.267,37
1-jul.-21	23-jul.-21	23	25,77%	23,15%	1,9291%	0,064303%	\$ 240.517,37
TOTAL		948					\$ 10.585.423,04

RESUMEN LIQUIDACIÓN DEL CREDITO	
CAPITAL INICIAL	\$ 17.108.000
ABONOS	\$ 845.382
INTERESES DE MORA	\$ 11.488.003
TOTAL OBLIGACIÓN	\$ 27.750.621



FONAVIEMCALI

De tu mano hacia el futuro

NIT. 890.311.006-8

FONDO DE EMPLEADOS DE LAS EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI

CERTIFICA

Que el señor(a), **MARIA DEL CARMEN PELAEZ VELASQUEZ**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No 31.295.010, se encuentra a paz y salvo con el pagare 233131 de la línea de crédito eventos, este fue cancelado el 30 de diciembre de 2019.

Se firma en Santiago de Cali, a los diez (10) días del mes de Septiembre de 2021.

Andrea Erazo B.

ANDREA ERAZO BUILES

Coordinadora de Cartera y Cobranzas



VIGILADO
Secretaría de Planeación
de la Corporación de Cali