

MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACION NUEVAMENTE RAD 76001400301420160032700

yuzeth Ospina <yuzeth_ospinag@hotmail.com>

9674 GD 22052444

Mar 24/05/2022 04:39 PM

Para: Memoriales 04 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj04ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial saludo,

Adjunto memorial aportando liquidación del crédito de la deuda por parte del administrador del condominio Campestre El Manantial, se anexa liquidación y certificación del cargo del administrador, agradeciendo la atención prestada, acuse recibo, Att: Abogada Yuzeth Ospina G.

SEÑORA
JUEZ CUARTA CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CALI.
E. S. D.

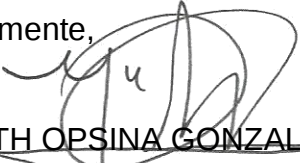
REF: EJECUTIVO.
ASUNTO: SE APORTA LIQUIDACION CREDITO.
DEMANDANTE: CONDOMINIO CAMPESTRE EL MANANTIAL.
DEMANDADO: MARIO ESPINOSA ARROYAVE.
RADICACION: 76001400301420160032700.
CORREO: memorialesj04ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

YUZETH OSPINA GONZALEZ, mayor de edad y vecina de Cali, identificada como aparece en la correspondiente firma, apoderada de la parte demandante, mediante el presente escrito aporto nuevamente la liquidación del crédito deuda por parte del administrador del Condominio Campestre El Manantial, firmada por el administrador y cumpliendo con lo ordenado en el auto # 1348 del 25 de abril del presente año, del estado 26 de abril del presente año, para que sea tenido en cuenta por el despacho. Se anexa certificación del cargo del administrador, la liquidación del crédito de la deuda de las cuotas de administración emitida por el administrador del Condominio Campestre EL AMANTIAL.

Agradeciendo la atención prestada,

De la señora Juez,

Atentamente,


YUZETH OPSINA GONZALEZ
C.C. 31.961.196 DE CALI.
T.P. 89.460 C.S.DE LA J.
Yuzeth_ospinag@hotmail.com

En cumplimiento al artículo 48 de la Ley 675 del año 2001 El suscrito Representante Legal del CONDOMINIO CAMPESTRE EL MANANTIAL NIT. # 900441848

CERTIFICA

Que el señor MARIO ESPINOSA ARROYAVE, identificado con cédula de ciudadanía # 16.597.728 propietario del lote No. 11 del Condominio Campestre el Manantial ubicado en Santander de Quilichao Departamento del Cauca, con folio de matrícula Inmobiliaria No. 132-47510 de la oficina de registro e Instrumentos Públicos de Santander de Quilichao, desde el 25 de mayo del año 2011 hasta el 30 de abril del 2022, por concepto de cuotas administración ordinarias y extraordinarias, debe las siguientes sumas:

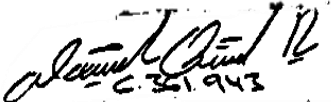
LIQUIDACION DEL CRÉDITO A PARTIR A 25 DE MAYO DE 2011 HASTA ABRIL DE 2022																
SUPERFINANCIERA		PERÍODO		INTERÉS EFECTIVO ANUAL		INTERÉS NOMINAL MORATORIO MENSUAL	CUOTAS				SANCIÓN INASISTENCIA	TOTAL ACUMULADO SIN INCLUIR SANCION	CAPITAL EN MORA	DÍAS LIQUIDADOS (1 MES)	INTERÉS MENSUAL sobre cuotas acumuladas VENCIDAS	Saldo intereses acumulados
N° RESOLUCIÓN	FECHA RESOLUCIÓN	DESDE	HASTA	CORRIENTE BANCARIO	MORATORIO		PERÍODO	MENSUAL	RETROACTIVO	EXTRA						
0487	31-mar-11	25-may-11	31-may-11	17.69%	26.535%	1.9806%	may-11	\$110.000,00		\$40.000,00		\$150.000,00	\$0,00	30	\$0,00	\$0,00
		1-jun-11	30-jun-11	17.69%	26.535%	1.9806%	jun-11	\$110.000,00				\$260.000,00	\$150.000,00	30	\$2.970,90	\$2.970,90
1047	30-jun-11	1-jul-11	31-jul-11	18.63%	27.945%	2.0748%	jul-11	\$110.000,00				\$370.000,00	\$260.000,00	30	\$5.394,52	\$8.365,42
		1-ago-11	31-ago-11	18.63%	27.945%	2.0748%	ago-11	\$110.000,00				\$480.000,00	\$370.000,00	30	\$7.676,82	\$16.042,24
		1-sep-11	30-sep-11	18.63%	27.945%	2.0748%	sep-11	\$110.000,00				\$590.000,00	\$480.000,00	30	\$9.959,12	\$26.001,37
1684	30-sep-11	1-oct-11	31-oct-11	19.39%	29.085%	2.1503%	oct-11	\$110.000,00				\$700.000,00	\$590.000,00	30	\$12.686,77	\$38.688,14
		1-nov-11	30-nov-11	19.39%	29.085%	2.1503%	nov-11	\$110.000,00		\$40.000,00		\$850.000,00	\$700.000,00	30	\$15.052,10	\$53.740,24
		1-dic-11	31-dic-11	19.39%	29.085%	2.1503%	dic-11	\$110.000,00				\$960.000,00	\$850.000,00	30	\$18.277,55	\$72.017,80
2336	28-dic-11	1-ene-12	31-ene-12	19.92%	29.880%	2.2026%	ene-12	\$110.000,00				\$1.070.000,00	\$960.000,00	30	\$21.144,76	\$93.162,56
		1-feb-12	28-feb-12	19.92%	29.880%	2.2026%	feb-12	\$110.000,00				\$1.180.000,00	\$1.070.000,00	30	\$23.567,60	\$116.730,16
		1-mar-12	31-mar-12	19.92%	29.880%	2.2026%	mar-12	\$110.000,00				\$1.290.000,00	\$1.180.000,00	30	\$25.990,44	\$142.720,59
0465	30-mar-12	1-abr-12	30-abr-12	20.52%	30.780%	2.2614%	abr-12	\$122.000,00	\$36.000,00			\$158.000,00	\$1.448.000,00	30	\$29.172,19	\$171.892,79
		1-may-12	31-may-12	20.52%	30.780%	2.2614%	may-12	\$122.000,00				\$1570.000,00	\$1.448.000,00	30	\$32.745,22	\$204.638,01
		1-jun-12	30-jun-12	20.52%	30.780%	2.2614%	jun-12	\$125.000,00				\$1.695.000,00	\$1.570.000,00	30	\$35.504,14	\$240.142,15
0984	29-jun-12	1-jul-12	31-jul-12	20.86%	31.290%	2.2946%	jul-12	\$125.000,00	\$15.000,00			\$1.835.000,00	\$1.695.000,00	30	\$38.893,19	\$279.035,33
		1-ago-12	31-ago-12	20.86%	31.290%	2.2946%	ago-12	\$125.000,00				\$1.960.000,00	\$1.835.000,00	30	\$42.105,60	\$321.140,94
		1-sep-12	30-sep-12	20.86%	31.290%	2.2946%	sep-12	\$125.000,00				\$2.085.000,00	\$1.960.000,00	30	\$44.973,83	\$366.114,77
1528	28-sep-12	1-oct-12	31-oct-12	20.89%	31.335%	2.2975%	oct-12	\$125.000,00				\$2.210.000,00	\$2.085.000,00	30	\$47.902,97	\$414.017,74
		1-nov-12	30-nov-12	20.89%	31.335%	2.2975%	nov-12	\$125.000,00				\$2.335.000,00	\$2.210.000,00	30	\$50.774,85	\$464.792,59
		1-dic-12	31-dic-12	20.89%	31.335%	2.2975%	dic-12	\$125.000,00				\$2.460.000,00	\$2.335.000,00	30	\$53.646,73	\$518.439,32
2200	28-dic-12	1-ene-13	31-ene-13	20.75%	31.125%	2.2839%	ene-13	\$125.000,00				\$2.585.000,00	\$2.460.000,00	30	\$56.183,05	\$574.622,37
		1-feb-13	28-feb-13	20.75%	31.125%	2.2839%	feb-13	\$125.000,00				\$2.710.000,00	\$2.585.000,00	30	\$59.037,88	\$633.660,25
		1-mar-13	31-mar-13	20.75%	31.125%	2.2839%	mar-13	\$125.000,00			\$125.000,00	\$2.835.000,00	\$2.710.000,00	30	\$61.892,71	\$695.552,96
0605	27-mar-13	1-abr-13	30-abr-13	20.83%	31.245%	2.2917%	abr-13	\$125.000,00				\$2.960.000,00	\$2.835.000,00	30	\$64.968,59	\$760.521,55
		1-may-13	31-may-13	20.83%	31.245%	2.2917%	may-13	\$125.000,00			\$125.000,00	\$3.085.000,00	\$2.960.000,00	30	\$67.833,16	\$828.354,71
		1-jun-13	30-jun-13	20.83%	31.245%	2.2917%	jun-13	\$125.000,00				\$3.210.000,00	\$3.085.000,00	30	\$70.697,74	\$899.052,45
1192	28-jun-13	1-jul-13	31-jul-13	20.34%	30.510%	2.2438%	jul-13	\$125.000,00				\$3.335.000,00	\$3.210.000,00	30	\$72.025,98	\$971.078,44
		1-ago-13	31-ago-13	20.34%	30.510%	2.2438%	ago-13	\$125.000,00				\$3.460.000,00	\$3.335.000,00	30	\$74.830,73	\$1.045.909,17
		1-sep-13	30-sep-13	20.34%	30.510%	2.2438%	sep-13	\$125.000,00				\$3.585.000,00	\$3.460.000,00	30	\$77.635,48	\$1.123.544,65
1779	30-sep-13	1-oct-13	31-oct-13	19.85%	29.775%	2.1957%	oct-13	\$125.000,00				\$3.710.000,00	\$3.585.000,00	30	\$78.715,54	\$1.202.260,19
		1-nov-13	30-nov-13	19.85%	29.775%	2.1957%	nov-13	\$125.000,00				\$3.835.000,00	\$3.710.000,00	30	\$81.460,15	\$1.283.720,34
		1-dic-13	31-dic-13	19.85%	29.775%	2.1957%	dic-13	\$125.000,00				\$3.960.000,00	\$3.835.000,00	30	\$84.204,77	\$1.367.925,11
2372	30-dic-13	1-ene-14	31-ene-14	19.65%	29.475%	2.1760%	ene-14	\$125.000,00				\$4.085.000,00	\$3.960.000,00	30	\$86.168,95	\$1.454.094,06
		1-feb-14	28-feb-14	19.65%	29.475%	2.1760%	feb-14	\$125.000,00				\$4.210.000,00	\$4.085.000,00	30	\$88.888,93	\$1.542.982,98
		1-mar-14	31-mar-14	19.65%	29.475%	2.1760%	mar-14	\$125.000,00			\$125.000,00	\$4.335.000,00	\$4.210.000,00	30	\$91.608,90	\$1.634.591,89
0503	31-mar-14	1-abr-14	30-abr-14	19.63%	29.445%	2.1740%	abr-14	\$125.000,00				\$4.460.000,00	\$4.335.000,00	30	\$94.243,35	\$1.728.835,24
		1-may-14	31-may-14	19.63%	29.445%	2.1740%	may-14	\$125.000,00				\$4.585.000,00	\$4.460.000,00	30	\$96.960,86	\$1.825.796,10
		1-jun-14	30-jun-14	19.63%	29.445%	2.1740%	jun-14	\$125.000,00				\$4.710.000,00	\$4.585.000,00	30	\$99.678,38	\$1.925.474,48
1041	27-jun-14	1-jul-14	31-jul-14	19.33%	28.995%	2.1444%	jul-14	\$125.000,00				\$4.835.000,00	\$4.710.000,00	30	\$100.999,52	\$2.026.474,00
		1-ago-14	31-ago-14	19.33%	28.995%	2.1444%	ago-14	\$125.000,00				\$4.960.000,00	\$4.835.000,00	30	\$103.679,97	\$2.130.153,97
		1-sep-14	30-sep-14	19.33%	28.995%	2.1444%	sep-14	\$125.000,00			\$125.000,00	\$5.085.000,00	\$4.960.000,00	30	\$106.360,43	\$2.236.514,40
1707	30-sep-14	1-oct-14	31-oct-14	19.17%	28.755%	2.1285%	oct-14	\$125.000,00				\$5.210.000,00	\$5.085.000,00	30	\$108.234,89	\$2.344.749,28
		1-nov-14	30-nov-14	19.17%	28.755%	2.1285%	nov-14	\$125.000,00				\$5.335.000,00	\$5.210.000,00	30	\$110.895,53	\$2.455.644,81
		1-dic-14	31-dic-14	19.17%	28.755%	2.1285%	dic-14	\$125.000,00				\$5.460.000,00	\$5.335.000,00	30	\$113.556,17	\$2.569.200,98
2359	30-dic-14	1-ene-15	31-ene-15	19.21%	28.815%	2.1325%	ene-15	\$100.000,00				\$5.560.000,00	\$5.460.000,00	30	\$116.433,31	\$2.685.634,29
		1-feb-15	28-feb-15	19.21%	28.815%	2.1325%	feb-15	\$100.000,00				\$5.660.000,00	\$5.560.000,00	30	\$118.565,79	\$2.804.200,07
		1-mar-15	31-mar-15	19.21%	28.815%	2.1325%	mar-15	\$100.000,00			\$100.000,00	\$5.760.000,00	\$5.660.000,00	30	\$120.698,26	\$2.924.898,34
0369	30-mar-15	1-abr-15	30-abr-15	19.37%	29.055%	2.1483%	abr-15	\$100.000,00				\$5.860.000,00	\$5.760.000,00	30	\$123.743,34	\$3.048.641,68
		1-may-15	31-may-14	19.37%	29.055%	2.1483%	may-15	\$100.000,00				\$5.960.000,00	\$5.860.000,00	30	\$125.891,66	\$3.174.533,34
		1-jun-15	30-jun-15	19.37%	29.055%	2.1483%	jun-15	\$100.000,00				\$6.060.000,00	\$5.960.000,00	30	\$128.039,98	\$3.302.573,32
0913	30-jun-15	1-jul-15	31-jul-15	19.26%	28.890%	2.1374%	jul-15	\$100.000,00				\$6.160.000,00	\$6.060.000,00	30	\$129.528,39	\$3.432.101,71
		1-ago-15	31-ago-15	19.26%	28.890%	2.1374%	ago-15	\$100.000,00				\$6.260.000,00	\$6.160.000,00	30	\$131.665,82	\$3.563.767,54

		1-sep-15	30-sep-15	19,26%	28,890%	2,1374%	sep-15	\$100.000,00				\$100.000,00		\$6.360.000,00	\$6.260.000,00	30	\$133.803,26	\$3.697.570,80
1341	29-sep-15	1-oct-15	31-oct-15	19,33%	28,995%	2,1444%	oct-15	\$100.000,00				\$100.000,00		\$6.460.000,00	\$6.360.000,00	30	\$136.381,52	\$3.833.952,31
		1-nov-15	30-nov-15	19,33%	28,995%	2,1444%	nov-15	\$100.000,00				\$100.000,00		\$6.560.000,00	\$6.460.000,00	30	\$138.525,88	\$3.972.478,19
		1-dic-15	31-dic-15	19,33%	28,995%	2,1444%	dic-15	\$100.000,00				\$100.000,00		\$6.660.000,00	\$6.560.000,00	30	\$140.670,24	\$4.113.148,44
1788	28-dic-15	1-ene-16	31-ene-16	19,68%	29,520%	2,1789%	ene-16	\$100.000,00				\$100.000,00		\$6.760.000,00	\$6.660.000,00	30	\$145.117,56	\$4.258.266,00
		1-feb-16	28-feb-16	19,68%	29,520%	2,1789%	feb-16	\$100.000,00				\$100.000,00		\$6.860.000,00	\$6.760.000,00	30	\$147.296,50	\$4.405.562,50
		1-mar-16	31-mar-16	19,68%	29,520%	2,1789%	mar-16	\$100.000,00				\$100.000,00		\$6.960.000,00	\$6.860.000,00	30	\$149.475,44	\$4.555.037,94
0334	29-mar-16	1-abr-16	30-abr-16	20,54%	30,810%	2,2634%	abr-16	\$100.000,00				\$100.000,00		\$7.060.000,00	\$6.960.000,00	30	\$157.530,20	\$4.712.568,14
		1-may-16	31-may-16	20,54%	30,810%	2,2634%	may-16	\$100.000,00				\$100.000,00		\$7.160.000,00	\$7.060.000,00	30	\$159.793,56	\$4.872.361,70
		1-jun-16	30-jun-16	20,54%	30,810%	2,2634%	jun-16	\$100.000,00				\$100.000,00		\$7.260.000,00	\$7.160.000,00	30	\$162.056,93	\$5.034.418,63
0811	28-jun-16	1-jul-16	31-jul-16	21,34%	32,010%	2,3412%	jul-16	\$100.000,00				\$100.000,00		\$7.360.000,00	\$7.260.000,00	30	\$169.972,22	\$5.204.390,85
		1-ago-16	31-ago-16	21,34%	32,010%	2,3412%	ago-16	\$100.000,00				\$100.000,00		\$7.460.000,00	\$7.360.000,00	30	\$172.313,43	\$5.376.704,29
		1-sep-16	30-sep-16	21,34%	32,010%	2,3412%	sep-16	\$100.000,00				\$100.000,00		\$7.560.000,00	\$7.460.000,00	30	\$174.654,65	\$5.551.358,94
1233	29-sep-16	1-oct-16	31-oct-16	21,99%	32,985%	2,4040%	oct-16	\$100.000,00				\$100.000,00		\$7.660.000,00	\$7.560.000,00	30	\$181.741,82	\$5.733.100,75
		1-nov-16	30-nov-16	21,99%	32,985%	2,4040%	nov-16	\$100.000,00				\$100.000,00		\$7.760.000,00	\$7.660.000,00	30	\$184.145,81	\$5.917.246,56
		1-dic-16	31-dic-16	21,99%	32,985%	2,4040%	dic-16	\$100.000,00				\$100.000,00		\$7.860.000,00	\$7.760.000,00	30	\$186.549,80	\$6.103.796,36
1612	26-dic-16	1-ene-17	31-ene-17	22,34%	33,510%	2,4376%	ene-17	\$100.000,00				\$100.000,00		\$7.960.000,00	\$7.860.000,00	30	\$191.596,99	\$6.295.393,35
		1-feb-17	28-feb-17	22,34%	33,510%	2,4376%	feb-17	\$100.000,00				\$100.000,00		\$8.060.000,00	\$7.960.000,00	30	\$194.034,61	\$6.489.427,97
		1-mar-17	31-mar-17	22,34%	33,510%	2,4376%	mar-17	\$100.000,00				\$100.000,00		\$8.160.000,00	\$8.060.000,00	30	\$196.472,24	\$6.685.900,20
0488	28-mar-17	1-abr-17	30-abr-17	22,33%	33,495%	2,4367%	abr-17	\$110.000,00	\$30.000,00			\$110.000,00		\$8.300.000,00	\$8.160.000,00	30	\$198.831,59	\$6.884.731,79
		1-may-17	31-may-17	22,33%	33,495%	2,4367%	may-17	\$110.000,00				\$110.000,00		\$8.410.000,00	\$8.300.000,00	30	\$202.242,92	\$7.086.974,71
		1-jun-17	30-jun-17	22,33%	33,495%	2,4367%	jun-17	\$110.000,00				\$110.000,00		\$8.520.000,00	\$8.410.000,00	30	\$204.923,25	\$7.291.897,95
0907	30-jun-17	1-jul-17	31-jul-17	21,98%	32,970%	2,4030%	jul-17	\$110.000,00				\$110.000,00		\$8.630.000,00	\$8.520.000,00	30	\$204.738,13	\$7.496.636,08
		1-ago-17	31-ago-17	21,98%	32,970%	2,4030%	ago-17	\$110.000,00				\$110.000,00		\$8.740.000,00	\$8.630.000,00	30	\$207.381,46	\$7.704.017,54
1155	30-ago-17	1-sep-17	30-sep-17	21,48%	32,220%	2,3548%	sep-17	\$110.000,00				\$110.000,00		\$8.850.000,00	\$8.740.000,00	30	\$205.807,09	\$7.909.824,63
1298	29-sep-17	1-oct-17	31-oct-17	21,15%	31,725%	2,3228%	oct-17	\$110.000,00				\$110.000,00		\$8.960.000,00	\$8.850.000,00	30	\$205.566,44	\$8.115.391,07
1447	27-oct-17	1-nov-17	30-nov-17	20,96%	31,440%	2,3043%	nov-17	\$110.000,00				\$110.000,00		\$9.070.000,00	\$8.960.000,00	30	\$206.466,85	\$8.321.857,92
1619	29-nov-17	1-dic-17	31-dic-17	20,77%	31,155%	2,2858%	dic-17	\$110.000,00				\$110.000,00		\$9.180.000,00	\$9.070.000,00	30	\$207.323,30	\$8.529.181,22
1890	28-dic-17	1-ene-18	31-ene-18	20,69%	31,035%	2,2780%	ene-18	\$110.000,00				\$110.000,00		\$9.290.000,00	\$9.180.000,00	30	\$209.121,46	\$8.738.302,68
0131	31-ene-18	1-feb-18	28-feb-18	21,01%	31,515%	2,3092%	feb-18	\$110.000,00				\$110.000,00		\$9.400.000,00	\$9.290.000,00	30	\$214.522,90	\$8.952.825,59
0259	28-feb-18	1-mar-18	31-mar-18	20,68%	31,020%	2,2770%	mar-18	\$135.000,00				\$135.000,00		\$9.535.000,00	\$9.400.000,00	30	\$214.041,37	\$9.166.866,95
0398	28-mar-18	1-abr-18	30-abr-18	20,48%	30,720%	2,2575%	abr-18	\$150.000,00	\$25.000,00			\$175.000,00		\$9.710.000,00	\$9.535.000,00	30	\$215.252,60	\$9.382.119,56
0527	27-abr-18	1-may-18	31-may-18	20,44%	30,660%	2,2536%	may-18	\$150.000,00	\$25.000,00			\$175.000,00		\$9.885.000,00	\$9.710.000,00	30	\$218.823,36	\$9.600.942,92
0687	30-may-18	1-jun-18	30-jun-18	20,28%	30,420%	2,2379%	jun-18	\$150.000,00	\$25.000,00			\$175.000,00		\$10.060.000,00	\$9.885.000,00	30	\$221.218,65	\$9.822.161,57
0820	28-jun-18	1-jul-18	31-jul-18	20,03%	30,045%	2,2134%	jul-18	\$150.000,00				\$150.000,00		\$10.210.000,00	\$10.060.000,00	30	\$222.667,33	\$10.044.828,90
0954	27-jul-18	1-ago-18	31-ago-18	19,94%	29,910%	2,2045%	ago-18	\$150.000,00				\$150.000,00		\$10.360.000,00	\$10.210.000,00	30	\$225.084,19	\$10.269.913,09
1112	31-ago-18	1-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,715%	2,1918%	sep-18	\$150.000,00				\$150.000,00		\$10.510.000,00	\$10.360.000,00	30	\$227.065,63	\$10.496.978,72
1294	28-sep-18	1-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,445%	2,1740%	oct-18	\$150.000,00				\$150.000,00		\$10.660.000,00	\$10.510.000,00	30	\$228.488,49	\$10.725.467,21
1521	31-oct-18	1-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,235%	2,1602%	nov-18	\$150.000,00				\$150.000,00		\$10.810.000,00	\$10.660.000,00	30	\$230.275,93	\$10.955.743,14
1708	29-nov-18	1-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,100%	2,1513%	dic-18	\$150.000,00				\$150.000,00		\$10.960.000,00	\$10.810.000,00	30	\$232.554,40	\$11.188.297,54
1872	27-dic-18	1-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,740%	2,1275%	ene-19	\$150.000,00				\$150.000,00		\$11.110.000,00	\$10.960.000,00	30	\$233.176,35	\$11.421.473,89
0111	31-ene-19	1-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,550%	2,1809%	feb-19	\$150.000,00				\$150.000,00		\$11.260.000,00	\$11.110.000,00	30	\$242.299,59	\$11.663.773,48
0263	28-feb-19	1-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,055%	2,1483%	mar-19	\$150.000,00				\$150.000,00		\$11.410.000,00	\$11.260.000,00	30	\$241.901,04	\$11.905.674,52
0389	29-mar-19	1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,980%	2,1434%	abr-19	\$160.000,00	\$10.000,00			\$170.000,00		\$11.580.000,00	\$11.410.000,00	30	\$244.558,93	\$12.150.233,45
0574	30-abr-19	1-may-19	31-may-19	19,34%	29,010%	2,1454%	may-19	\$160.000,00	\$10.000,00			\$170.000,00		\$11.750.000,00	\$11.580.000,00	30	\$248.431,90	\$12.398.665,36
0697	30-may-19	1-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,950%	2,1414%	jun-19	\$160.000,00	\$10.000,00			\$170.000,00		\$11.920.000,00	\$11.750.000,00	30	\$251.613,74	\$12.650.279,10
0829	28-jun-19	1-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,920%	2,1394%	jul-19	\$160.000,00				\$160.000,00		\$12.080.000,00	\$11.920.000,00	30	\$255.018,04	\$12.905.297,14
1018	31-jul-19	1-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,980%	2,1434%	ago-19	\$160.000,00				\$160.000,00		\$12.240.000,00	\$12.080.000,00	30	\$258.919,53	\$13.164.216,68
1145	30-ago-19	1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,980%	2,1434%	sep-19	\$160.000,00				\$160.000,00		\$12.400.000,00	\$12.240.000,00	30	\$262.348,93	\$13.426.565,61
1293	30-sep-19	1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,650%	2,1216%	oct-19	\$160.000,00				\$160.000,00		\$12.560.000,00	\$12.400.000,00	30	\$263.074,67	\$13.689.640,27
1474	30-oct-19	1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,545%	2,1146%	nov-19	\$160.000,00				\$160.000,00		\$12.720.000,00	\$12.560.000,00	30	\$265.596,47	\$13.955.236,75
1603	29-nov-19	1-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,365%	2,1027%	dic-19	\$160.000,00				\$160.000,00		\$12.880.000,00	\$12.720.000,00	30	\$267.463,20	\$14.222.699,95
1768	27-dic-19	1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,155%	2,0888%	ene-20	\$160.000,00				\$160.000,00		\$13.040.000,00	\$12.880.000,00	30	\$269.033,32	\$14.491.733,27
0094	30-ene-20	1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,590%	2,1176%	feb-20	\$160.000,00				\$160.000,00		\$13.200.000,00	\$13.040.000,00	30	\$276.135,05	\$14.767.868,32
0205	27-feb-20	1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,425%	2,1067%	mar-20	\$160.000,00				\$160.000,00		\$13.360.000,00	\$13.200.000,00	30	\$278.081,01	\$15.045.949,33
0351	27-mar-20	1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,035%	2,0808%	abr-20	\$160.000,00				\$160.000,00		\$13.520.000,00	\$13.360.000,00	30	\$277.994,69	\$15.323.944,02
0437	30-abr-20	1-may-20	31-may-20	18,19%	27,285%	2,0308%	may-20	\$160.000,00				\$160.000,00		\$13.680.000,00	\$13.520.000,00	30	\$274.568,72	\$15.598.512,75
0505	29-may-20	1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,180%	2,0238%	jun-20	\$160.000,00				\$160.000,00		\$13.840.000,00	\$13.680.000,00	30	\$276.858,19	\$15.875.370,93
0605	30-jun-20	1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,180%	2,0238%	jul-20	\$160.000,00				\$160.000,00		\$14.000.000,00	\$13.840.000,00	30	\$280.096,30	\$16.155.467,23
0685	31-jul-20	1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,435%	2,0408%	ago-20	\$160.000,00										

0804	30-jul-21	1-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,860%	1,9352%	ago-21	\$160.000,00			\$160.000,00		\$16.080.000,00	\$15.920.000,00	30	\$308.076,29	\$19.981.527,98
0931	30-ago-21	1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,785%	1,9301%	sep-21	\$160.000,00			\$160.000,00		\$16.240.000,00	\$16.080.000,00	30	\$310.358,35	\$20.291.886,33
1095	30-sep-21	1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,620%	1,9189%	oct-21	\$160.000,00			\$160.000,00		\$16.400.000,00	\$16.240.000,00	30	\$311.635,89	\$20.603.522,22
1259	29-oct-21	1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,905%	1,9382%	nov-21	\$160.000,00			\$160.000,00		\$16.560.000,00	\$16.400.000,00	30	\$317.863,03	\$20.921.385,25
1405	30-nov-21	1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,190%	1,9574%	dic-21	\$160.000,00			\$160.000,00		\$16.720.000,00	\$16.560.000,00	30	\$324.145,17	\$21.245.530,42
1597	30-dic-21	1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,490%	1,9776%	ene-22	\$160.000,00			\$160.000,00		\$16.880.000,00	\$16.720.000,00	30	\$330.650,63	\$21.576.181,05
0143	28-ene-22	1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,450%	2,0418%	feb-22	\$160.000,00			\$160.000,00		\$17.040.000,00	\$16.880.000,00	30	\$344.664,13	\$21.920.845,19
0256	25-feb-22	1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,705%	2,0588%	mar-22	\$160.000,00			\$160.000,00		\$17.200.000,00	\$17.040.000,00	30	\$350.827,56	\$22.271.671,75
0382	31-mar-22	1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,575%	2,1166%	abr-22	\$160.000,00			\$160.000,00		\$17.360.000,00	\$17.200.000,00	30	\$364.056,47	\$22.635.726,22
TOTALES								\$17.094.000,00	\$186.000,00	\$80.000,00	\$17.360.000,00	\$600.000,00				\$22.635.729,22	

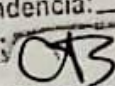
RESUMEN						
CUOTAS ADMON	REACTIVOACTIVO	CUOTAS EXTRAS	TOTAL CUOTAS	INTERESES	SANCION INASISTENCIA	TOTAL
\$17.094.000,00	\$186.000,00	\$80.000,00	\$17.360.000,00	\$22.635.729,22	\$600.000,00	\$40.595.729,22

SON: CUARENTOS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS (\$40.595.729,22)


ALEXANDER BERNAL RIVAS
C.C. 6.361.943
Representante Legal
Condominio Campestre El Manantial

CONDOMINIO CAMPESTRE EL MANANTIAL ETAPA 1
ASIGNACION DE CARGOS
EL CONSEJO DE ADMINISTRACION 2021

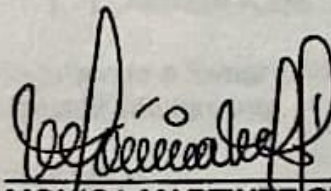
Hacemos constar que:

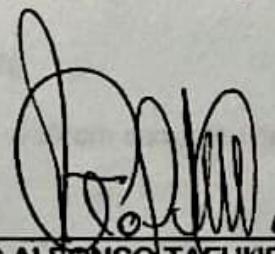
 MUNICIPIO DE SANTANDER
DE QUILICHAO
COMUNICACIONES RECIBIDAS
Alcalde Municipal
Fecha/Hora: OCT 8:21 11:23 AM
No. de Radicado: 96966 OR 6053
Dependencia:
Firma: 

Hemos decidido ratificar a:

Señor ALEXANDER BERNAL RIVAS, con cédula de ciudadanía No. 6.361.943 expedida en Obando - Valle del Cauca, como Administrador del Condominio Campestre El Manantial 1 Etapa.

Para constancia, se firma en Santiago de Cali, a los 08 días del mes de septiembre de 2021.


MONICA MARTINEZ GUERRERO
Secretaria.


LUIS ALFONSO TACHERT
Presidente.