

ALLEGO AVALUO Y SOLICITO DILIGENCIA DE REMATE - 2017 - 00358 - BANCO DAVIVIENDA VS JEISON JAVIER MAYORGA CUERVO

9674 GD 22053110

AECSA <correoseguro@e-entrega.co>

Mar 31/05/2022 09:55 AM

Para: Memoriales 04 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj04ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

IMPORTANTE: Por favor no responder este mensaje, este servicio es únicamente para notificación electrónica.

Señor(a)

Señor(a) JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Reciba un cordial saludo:

Usted ha recibido un correo electrónico seguro y certificado de parte de **AECSA**, quien ha depositado su confianza en el servicio de correo electrónico certificado de e-entrega para hacer efectiva y oportuna la entrega de la presente notificación electrónica.

Con la recepción del presente mensaje de datos se entiende que el destinatario ha sido notificado para todos los efectos según las normas aplicables vigentes, especialmente los artículos 12 y 20 la Ley 527 de 1999 y sus normas reglamentarias.

Nota: Para leer el **contenido del mensaje** recibido, usted debe **hacer click** en el enlace que se muestra a continuación:



[Ver contenido del correo electrónico](#)
[Enviado por AECSA](#)

Correo seguro y certificado.

Copyright © 2022

Servientrega S. A..

Todos los derechos reservados.

[¿No desea recibir más correos certificados?](#)

Señor(a)
JUZGADO 004 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI
JUZGADO DE ORIGEN: (10) CIVIL MUNICIPAL DE CALI
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO PRENDARIO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A
DEMANDADOS: JEISON JAVIER MAYORGA CUERVO
RADICADO: 76001400301020170035800

**ASUNTO: ALLEGO AVALÚO Y SOLICITO FIJAR FECHA Y HORA PARA DILIGENCIA DE REMATE
VEHÍCULO WHU861**

CAROLINA ABELLO OTÁLORA abogada en ejercicio, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá, identificada con la cédula de ciudadanía número 22.461.911 de Barranquilla y portadora de la Tarjeta Profesional número 129.978 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho respetuosamente con el fin de allegar el avalúo comercial del vehículo automotor identificado con placa **WHU861** del cual a continuación me permito realizar un breve resumen:

PLACA DEL BIEN	WHU861
MODELO	2015
CHASIS	LJ11KCAC5F9001234
MOTOR	E4038920
COLOR	ROJO
MARCA	JAC

Valor del vehículo en óptimas condiciones \$50'000.000
Valor estimado en reparaciones \$20'000.000
Valor mercado vehículo..... \$30'000.000

En virtud de lo anterior, sírvase señor Juez correr traslado del avalúo comercial del vehículo en mención al extremo demandado y en consecuencia fíjese fecha y hora para la diligencia de remate del vehículo **WHU861**, el cual se encuentra ubicado en el parqueadero **CALIPARKING MULTISER** ubicado en la **CARRERA 66 No. 13 - 11 BOSQUES DE LIMONAR - CALI**

De igual manera me permito poner a su conocimiento los correos de notificación de la parte actora carolina.abello911@aecea.co, notificaciones.unidadvehiculo@aecea.co y daniela.cabuya674@aecea.co.

Cordialmente,



CAROLINA ABELLO OTALORA
C.C. No. 22.461.911 DE BARRANQUILLA
T.P. No. 129.978 DEL C.S. DE LA J.
DANIELA CABUYA 31/05/2022
D-UV C-525

Informe No. **22455**
 Fecha: 19-04-2022

Avalúo Automotriz

 Placa **WHU861**

Datos del Cliente			Datos del Vehículo				
Id. Cliente	860.034.313-7	Tipo Doc.	NIT	Ubicación	CALIPARKING MULTISER	Cod. Fasecolda	11304004
Nombre	BANCO DAVIVIENDA S.A.			Ciudad	GUACARI	Color	ROJO
Dirección	CLL 28 # 13A-15 PISO 15			Marca	JAC	Clase	CAMIONETA
Tel. Oficina	(1) 330 0000			Tipo	ESTACAS	Cilin.	2.771
Ent. solicitante	BANCO DAVIVIENDA S.A.			Servicio	PÚBLICO	Línea	HFC1040K2
Funcionario	ANA MARIA CARPINTERO MAZO			No. Motor	E4038920	Año	2015
						Capacidad	2.670 KG
						Rec.	SD
						Serie	LJ11KCAC5F9001234

Estado del vehículo



Brillo Pintura

Alto Medio Bajo



Tono Pintura

Estable Deficiente Alterado

- Cabina presenta golpes en puertas y parte posterior de cabina.
- Carrocería tipo estacas con golpes y abolladuras leves en contorno. Estacas, varillas, vigas y travesaños en aparente buen estado con rastros de oxidación. Carpa se aprecia que tiene varios daños en su contorno.
- Cerraduras del vehículo no funcionales.
- Defensa delantera golpeada rota, con desajuste y rayones leves.
- La pintura presenta brillo bajo y tono decolorado.
- Vehículo requiere latonería y pintura general.

VEHICULO SUCIO AL MOMENTO DE LA INSPECCIÓN

Chasis



No hay evidencias de golpes que afecten el chasis, las vigas principales no presentan ninguna alteración aparente.

Suspensión



45% 40% 45% 40%

% desgaste llantas. Suspensión rígida, amortiguadores, muelles, hojas y terminales requieren revisión general. Requiere cambio de 7 llantas. **Diferencial:** No se pudo poner en funcionamiento, no presenta fugas, no presenta juego irregular, requiere revisión general.

PRUEBAS REALIZADAS EN REPOSO.

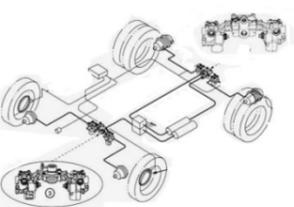
Dirección



Sistema Hidráulico: No se pudo poner en funcionamiento, no se evidencian fugas aparentes, se estima que requiere alineación, balanceo, rectificación de rines y revisión general del sistema.

PRUEBAS REALIZADAS EN REPOSO.

Frenos



Sistema Neumático: No se pudo verificar funcionamiento, el sistema se observa aparentemente completo, las bandas presentan un desgaste del 55% aproximadamente. Requiere revisión general.

PRUEBAS REALIZADAS EN REPOSO.

Tapicería



Interior: Sucio y manchado, con cojinería con varios daños. Tablero se observa en regular estado de conservación. Se observa con medio ajuste y apariencia en general.

Sistema Eléctrico: Baterías descargadas, requieren cambio. Sistema de carga, red eléctrica e instrumentos requieren revisión general.

Motor y Caja



Motor JAC Diésel: No se pudo poner en funcionamiento, se evidencian fugas en turbo, tapa de válvulas y carter, se estima que requiere inversión media para su correcto funcionamiento.

Caja y embrague: No se pudo poner en funcionamiento, no presenta fugas. No presenta juego irregular, requiere revisión general.

PRUEBAS REALIZADAS EN REPOSO.

Accesorios	Observaciones
Radio USB marca JAC, Aire acondicionado.	Valor en buen estado: \$ 50.000.000 Valor estimado en reparaciones: \$ 20.000.000 Valor Razonable: \$ 30.000.000
	Mercado El propósito de la valuación es determinar el valor de mercado, considerando las condiciones propias de un activo restituido en una operación de arrendamiento financiero.

Información Comercial	
Valor determinado por método comparativo. Fasecolda: \$ 39.700.000 Valores presentados como información.	Valor de Mercado \$30.000.000
RESUMEN DE ESTADO:	
<ul style="list-style-type: none"> Durante la visita no se pudo verificar el funcionamiento básico del vehículo. Estado de conservación en general es REGULAR. 	
Ing. Carlos Alberto Suárez B. R.N.A. 02091-2017	



Informe No. **22455**
Fecha 19-04-2022

Avalúo Automotriz

Placa **WHU861**

Condiciones Particulares del Vehículo

- Al momento de la inspección el vehículo se encontraba en las instalaciones del parqueadero Caliparking Multiser ubicado en la ciudad de Cali, Valle Del Cauca
- Vehículo matriculado en servicio público en el municipio de Guacarí, Valle Del Cauca.
- Al momento de la inspección del vehículo se contó con llaves., Sin tarjeta de propiedad.
- VEHICULO NO PRESENTA RECLAMACIONES ANTE ASEGURADORAS AL 19 DE DEL 2022.**
- Baterías descargadas. No fue posible encender debido a su batería descargada, sistemas no se pudieron verificar su funcionamiento.
- Póliza de SOAT no vigente.
- Tecno mecánica no vigente.

Análisis de Mercado

Marca	Línea	Modelo	Kilometraje	Precio
JAC	HFC 1040	2014	120.000	56.000.000
JAC	HFC 1045	2015	233.000	55.000.000
JAC	HFC 1040	2015	125.000	55.000.000
JAC	HFC 1045	2013	273.000	55.000.000
JAC	HFC 1040	2013	124.000	57.000.000
JAC	HFC 1040	2013	500.000	57.000.000
JAC	HFC 1048	2015	223.000	61.000.000
JAC	HFC 1048	2015	223.000	68.000.000

Condiciones Generales de Valoración

VENTAJAS.	DESVENTAJAS	VIDA ÚTIL
	<ul style="list-style-type: none"> Marca poco reconocida en el mercado del usado. Vehículo a la intemperie. Vehículo de origen chino. 	<ul style="list-style-type: none"> Vida útil: 20 años. Edad: 7 años. Vida remanente: 13 años.

MERCADO SECUNDARIO: Empresas de transporte de carga y personas naturales.

- Las pruebas y datos suministrados son una aproximación a las condiciones mecánicas del vehículo, no son un análisis final de reparaciones ni una cotización.
- De los números de identificación del vehículo se pudo verificar el VIN, el número de chasis y de motor y no presentan alteración aparente, sin embargo, solo la autoridad competente puede certificar la autenticidad de estos.

Arreglos Estimados

Llantas	4.900.000
Latonería y pintura	500.000
Chasis	1.000.000
Frenos	800.000
Suspensión	800.000
Dirección	500.000
Motor	5.200.000
Caja - Diferencial	3.000.000
Interior	700.000
Eléctrico	800.000
Radio	300.000
Otros	1.500.000
Total	20.000.000

Otros

