

APORTANDO ACTUALIZACION LIQUIDACION CREDITO RAD 20-002016-00421-00

9674 GD 22070702

PROFESIONALES A <pajuridica1@gmail.com>

Mié 06/07/2022 05:08 PM

Para:

- Memoriales 04 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali <memorialesj04ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores:

JUZGADO 04 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIA DE CALI

JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI VALLE.

E. S. D.

Referencia:

Proceso: Ejecutivo Singular.

Demandante: "URBANIZACION EL DANUBIO.".

Demandado(s): CLAUDIA PATRICIA FAUSTINA LOPEZ CASTAÑO.

Radicación No. 2016/00421-00.

Buenas tardes,

Por medio de la presente me permito radicar la Actualización de la Liquidación del Crédito dentro del proceso de la referencia.

Cordialmente,

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO

C.C. 66.996.008

T.P 244.159 del C S de la J.

CEL 316-5326634

Señores:

JUZGADO 04 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA DE CALI
JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI VALLE.
E. S. D.

Referencia:

Proceso: Ejecutivo Singular.
Demandante: "URBANIZACION EL DANUBIO."
Demandado(s): CLAUDIA PATRICIA FAUSTINA LOPEZ CASTAÑO.

Radicación No. 2016/00421-00.

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada tal como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de mandataria convencional de la parte ejecutante dentro del asunto de la referencia, adjunto al presente escrito me permito aportar la Actualización de la liquidación de crédito correspondiente al proceso de la referencia.

Precisiones:

1.-Aportó Actualización liquidación del crédito, donde se certifica las cuotas de administración ordinarias, y/o extraordinarias, y/o demás expensas comunes adeudadas por el demandado(s), desde la fecha indicada en la pretensión primera del acápite "PRETENSIONES" del libelo demandatorio, hasta la expensa común del mes de abril 2022.

2.-Los intereses moratorios han sido liquidados a la tasa del 2% mensual, desde la fecha en que cada cuota de administración ordinaria y/o extraordinaria se hizo exigible, es decir a partir del día primero del mes siguiente a su mes de causación, hasta el día 01 de mayo de 2022.

Por tanto, solicito comedidamente al señor Juez correr el traslado de ley a la parte demandada de la referida liquidación de crédito.

Atentamente,



SANDRA MILENA GARCIA OSORIO.
C. C. Nro. 66.996.008 Expedida en Cali Valle.
T. P. Nro. 244159 del C. S., de la J.

Señores:
JUZGADO 04 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA DE CALI
JUZGADO 20 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE CALI VALLE. (Origen)
E. S. D.

Referencia:
Proceso: Ejecutivo Singular.
Demandante: "URBANIZACION EL DANUBIO."
Demandado(s): CLAUDIA PATRICIA FAUSTINA LOPEZ CASTAÑO.

Radicación No. 2016/00421-00.

SANDRA MILENA GARCIA OSORIO, mayor de edad, domiciliada y residente en esta ciudad, identificada tal como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de mandataria convencional de la parte ejecutante dentro del asunto de la referencia, adjunto al presente escrito me permito aportar la **actualización de la liquidación de crédito** correspondiente al proceso de la referencia.

Fecha de causación de la expensa común.	Valor Cuota de Administración Ordinaria.	Valor Cuota de Administración Extraordinarias.	Fecha de exigibilidad de las expensas comunes.	Numero de meses en mora.	Tasa de interés moratorio.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración ordinarias.	Monto de intereses moratorios cuotas de administración extraordinarias.	Capital (Cuotas de administración ordinarias y/o extraordinarias, y/o multas y sanciones.), más intereses moratorios.	Abono	Saldo
sep-10	\$19.000		1/10/2010	139	2%	\$ 52.820	\$ 0	\$ 71.820		\$ 71.820
oct-10	\$ 65.000		1/11/2010	138	2%	\$ 179.400	\$ 0	\$ 244.400		\$ 316.220
nov-10	\$ 65.000		1/12/2010	137	2%	\$ 178.100	\$ 0	\$ 243.100		\$ 559.320
dic-10	\$ 65.000		1/01/2011	136	2%	\$ 176.800	\$ 0	\$ 241.800		\$ 801.120
ene-11	\$ 65.000		1/02/2011	135	2%	\$ 175.500	\$ 0	\$ 240.500		\$ 1.041.620
feb-11	\$ 65.000		1/03/2011	134	2%	\$ 174.200	\$ 0	\$ 239.200		\$ 1.280.820
mar-11	\$ 65.000		1/04/2011	133	2%	\$ 172.900	\$ 0	\$ 237.900		\$ 1.518.720
abr-11	\$ 70.000		1/05/2011	132	2%	\$ 184.800	\$ 0	\$ 254.800		\$ 1.773.520

may-11	\$ 70.000		1/06/2011	131	2%	\$ 183.400	\$ 0	\$ 253.400		\$ 2.026.920
jun-11	\$ 70.000		1/07/2011	130	2%	\$ 182.000	\$ 0	\$ 252.000		\$ 2.278.920
jul-11	\$ 70.000		1/08/2011	129	2%	\$ 180.600	\$ 0	\$ 250.600		\$ 2.529.520
ago-11	\$ 70.000		1/09/2011	128	2%	\$ 179.200	\$ 0	\$ 249.200		\$ 2.778.720
sep-11	\$ 70.000		1/10/2011	127	2%	\$ 177.800	\$ 0	\$ 247.800		\$ 3.026.520
oct-11	\$ 70.000		1/11/2011	126	2%	\$ 176.400	\$ 0	\$ 246.400		\$ 3.272.920
nov-11	\$ 70.000		1/12/2011	125	2%	\$ 175.000	\$ 0	\$ 245.000		\$ 3.517.920
dic-11	\$ 70.000		1/01/2012	124	2%	\$ 173.600	\$ 0	\$ 243.600		\$ 3.761.520
ene-12	\$ 70.000		1/02/2012	123	2%	\$ 172.200	\$ 0	\$ 242.200		\$ 4.003.720
feb-12	\$ 70.000		1/03/2012	122	2%	\$ 170.800	\$ 0	\$ 240.800		\$ 4.244.520
mar-12	\$ 70.000		1/04/2012	121	2%	\$ 169.400	\$ 0	\$ 239.400		\$ 4.483.920
abr-12	\$ 75.000		1/05/2012	120	2%	\$ 180.000	\$ 0	\$ 255.000		\$ 4.738.920
may-12	\$ 75.000		1/06/2012	119	2%	\$ 178.500	\$ 0	\$ 253.500		\$ 4.992.420
jun-12	\$ 75.000		1/07/2012	118	2%	\$ 177.000	\$ 0	\$ 252.000		\$ 5.244.420
jul-12	\$ 75.000		1/08/2012	117	2%	\$ 175.500	\$ 0	\$ 250.500		\$ 5.494.920
ago-12	\$ 75.000		1/09/2012	116	2%	\$ 174.000	\$ 0	\$ 249.000		\$ 5.743.920
sep-12	\$ 75.000		1/10/2012	115	2%	\$ 172.500	\$ 0	\$ 247.500		\$ 5.991.420
oct-12	\$ 75.000		1/11/2012	114	2%	\$ 171.000	\$ 0	\$ 246.000		\$ 6.237.420
nov-12	\$ 75.000		1/12/2012	113	2%	\$ 169.500	\$ 0	\$ 244.500		\$ 6.481.920
dic-12	\$ 75.000		1/01/2013	112	2%	\$ 168.000	\$ 0	\$ 243.000		\$ 6.724.920
ene-13	\$ 75.000		1/02/2013	111	2%	\$ 166.500	\$ 0	\$ 241.500		\$ 6.966.420
feb-13	\$ 75.000		1/03/2013	110	2%	\$ 165.000	\$ 0	\$ 240.000		\$ 7.206.420
mar-13	\$ 77.000		1/04/2013	109	2%	\$ 167.860	\$ 0	\$ 244.860		\$ 7.451.280
abr-13	\$ 77.000		1/05/2013	108	2%	\$ 166.320	\$ 0	\$ 243.320		\$ 7.694.600
may-13	\$ 77.000		1/06/2013	107	2%	\$ 164.780	\$ 0	\$ 241.780		\$ 7.936.380
jun-13	\$ 77.000		1/07/2013	106	2%	\$ 163.240	\$ 0	\$ 240.240		\$ 8.176.620
jul-13	\$ 77.000		1/08/2013	105	2%	\$ 161.700	\$ 0	\$ 238.700		\$ 8.415.320
ago-13	\$ 77.000		1/09/2013	104	2%	\$ 160.160	\$ 0	\$ 237.160		\$ 8.652.480
sep-13	\$ 77.000		1/10/2013	103	2%	\$ 158.620	\$ 0	\$ 235.620		\$ 8.888.100
oct-13	\$ 77.000		1/11/2013	102	2%	\$ 157.080	\$ 0	\$ 234.080		\$ 9.122.180
nov-13	\$ 77.000		1/12/2013	101	2%	\$ 155.540	\$ 0	\$ 232.540		\$ 9.354.720
dic-13	\$ 77.000		1/01/2014	100	2%	\$ 154.000	\$ 0	\$ 231.000		\$ 9.585.720

ene-14	\$ 77.000		1/02/2014	99	2%	\$ 152.460	\$ 0	\$ 229.460		\$ 9.815.180
feb-14	\$ 77.000		1/03/2014	98	2%	\$ 150.920	\$ 0	\$ 227.920		\$ 10.043.100
mar-14	\$ 82.000		1/04/2014	97	2%	\$ 159.080	\$ 0	\$ 241.080		\$ 10.284.180
abr-14	\$ 82.000		1/05/2014	96	2%	\$ 157.440	\$ 0	\$ 239.440		\$ 10.523.620
may-14	\$ 82.000		1/06/2014	95	2%	\$ 155.800	\$ 0	\$ 237.800		\$ 10.761.420
jun-14	\$ 82.000		1/07/2014	94	2%	\$ 154.160	\$ 0	\$ 236.160		\$ 10.997.580
jul-14	\$ 82.000		1/08/2014	93	2%	\$ 152.520	\$ 0	\$ 234.520		\$ 11.232.100
ago-14	\$ 82.000		1/09/2014	92	2%	\$ 150.880	\$ 0	\$ 232.880		\$ 11.464.980
sep-14	\$ 82.000		1/10/2014	91	2%	\$ 149.240	\$ 0	\$ 231.240		\$ 11.696.220
oct-14	\$ 82.000		1/11/2014	90	2%	\$ 147.600	\$ 0	\$ 229.600		\$ 11.925.820
nov-14	\$ 82.000		1/12/2014	89	2%	\$ 145.960	\$ 0	\$ 227.960		\$ 12.153.780
dic-14	\$ 82.000	\$ 500.000	1/01/2015	88	2%	\$ 144.320	\$ 880.000	\$ 1.606.320		\$ 13.760.100
ene-15	\$ 82.000		1/02/2015	87	2%	\$ 142.680	\$ 0	\$ 224.680		\$ 13.984.780
feb-15	\$ 82.000		1/03/2015	86	2%	\$ 141.040	\$ 0	\$ 223.040		\$ 14.207.820
mar-15	\$ 89.000		1/04/2015	85	2%	\$ 151.300	\$ 0	\$ 240.300		\$ 14.448.120
abr-15	\$ 89.000		1/05/2015	84	2%	\$ 149.520	\$ 0	\$ 238.520		\$ 14.686.640
may-15	\$ 89.000		1/06/2015	83	2%	\$ 147.740	\$ 0	\$ 236.740		\$ 14.923.380
jun-15	\$ 89.000		1/07/2015	82	2%	\$ 145.960	\$ 0	\$ 234.960		\$ 15.158.340
jul-15	\$ 89.000		1/08/2015	81	2%	\$ 144.180	\$ 0	\$ 233.180		\$ 15.391.520
ago-15	\$ 89.000		1/09/2015	80	2%	\$ 142.400	\$ 0	\$ 231.400		\$ 15.622.920
sep-15	\$ 89.000		1/10/2015	79	2%	\$ 140.620	\$ 0	\$ 229.620		\$ 15.852.540
oct-15	\$ 89.000		1/11/2015	78	2%	\$ 138.840	\$ 0	\$ 227.840		\$ 16.080.380
nov-15	\$ 89.000		1/12/2015	77	2%	\$ 137.060	\$ 0	\$ 226.060		\$ 16.306.440
dic-15	\$ 89.000		1/01/2016	76	2%	\$ 135.280	\$ 0	\$ 224.280		\$ 16.530.720
ene-16	\$ 89.000		1/02/2016	75	2%	\$ 133.500	\$ 0	\$ 222.500		\$ 16.753.220
feb-16	\$ 89.000	\$ 80.000	1/03/2016	74	2%	\$ 131.720	\$ 118.400	\$ 419.120		\$ 17.172.340
mar-16	\$ 89.000		1/04/2016	73	2%	\$ 129.940	\$ 0	\$ 218.940		\$ 17.391.280
abr-16	\$ 95.000		1/05/2016	72	2%	\$ 136.800	\$ 0	\$ 231.800		\$ 17.623.080
may-16	\$ 95.000		1/06/2016	71	2%	\$ 134.900	\$ 0	\$ 229.900		\$ 17.852.980
jun-16	\$ 95.000		1/07/2016	70	2%	\$ 133.000	\$ 0	\$ 228.000		\$ 18.080.980
jul-16	\$ 95.000		1/08/2016	69	2%	\$ 131.100	\$ 0	\$ 226.100		\$ 18.307.080
ago-16	\$ 95.000		1/09/2016	68	2%	\$ 129.200	\$ 0	\$ 224.200		\$ 18.531.280

sep-16	\$ 95.000		1/10/2016	67	2%	\$ 127.300	\$ 0	\$ 222.300		\$ 18.753.580
oct-16	\$ 95.000		1/11/2016	66	2%	\$ 125.400	\$ 0	\$ 220.400		\$ 18.973.980
nov-16	\$ 95.000		1/12/2016	65	2%	\$ 123.500	\$ 0	\$ 218.500		\$ 19.192.480
dic-16	\$ 95.000		1/01/2017	64	2%	\$ 121.600	\$ 0	\$ 216.600		\$ 19.409.080
ene-17	\$ 95.000		1/02/2017	63	2%	\$ 119.700	\$ 0	\$ 214.700		\$ 19.623.780
feb-17	\$ 95.000		1/03/2017	62	2%	\$ 117.800	\$ 0	\$ 212.800		\$ 19.836.580
mar-17	\$ 95.000		1/04/2017	61	2%	\$ 115.900	\$ 0	\$ 210.900		\$ 20.047.480
abr-17	\$ 95.000		1/05/2017	60	2%	\$ 114.000	\$ 0	\$ 209.000		\$ 20.256.480
may-17	\$ 95.000		1/06/2017	59	2%	\$ 112.100	\$ 0	\$ 207.100		\$ 20.463.580
jun-17	\$ 95.000		1/07/2017	58	2%	\$ 110.200	\$ 0	\$ 205.200		\$ 20.668.780
jul-17	\$ 95.000		1/08/2017	57	2%	\$ 108.300	\$ 0	\$ 203.300		\$ 20.872.080
ago-17	\$ 95.000		1/09/2017	56	2%	\$ 106.400	\$ 0	\$ 201.400		\$ 21.073.480
sep-17	\$ 95.000		1/10/2017	55	2%	\$ 104.500	\$ 0	\$ 199.500		\$ 21.272.980
oct-17	\$ 95.000		1/11/2017	54	2%	\$ 102.600	\$ 0	\$ 197.600		\$ 21.470.580
nov-17	\$ 95.000		1/12/2017	53	2%	\$ 100.700	\$ 0	\$ 195.700		\$ 21.666.280
dic-17	\$ 95.000		1/01/2018	52	2%	\$ 98.800	\$ 0	\$ 193.800		\$ 21.860.080
ene-18	\$ 95.000		1/02/2018	51	2%	\$ 96.900	\$ 0	\$ 191.900		\$ 22.051.980
feb-18	\$ 95.000		1/03/2018	50	2%	\$ 95.000	\$ 0	\$ 190.000		\$ 22.241.980
mar-18	\$ 95.000		1/04/2018	49	2%	\$ 93.100	\$ 0	\$ 188.100		\$ 22.430.080
abr-18	\$ 95.000		1/05/2018	48	2%	\$ 91.200	\$ 0	\$ 186.200		\$ 22.616.280
may-18	\$ 105.000		1/06/2018	47	2%	\$ 98.700	\$ 0	\$ 203.700		\$ 22.819.980
jun-18	\$ 105.000		1/07/2018	46	2%	\$ 96.600	\$ 0	\$ 201.600		\$ 23.021.580
jul-18	\$ 105.000		1/08/2018	45	2%	\$ 94.500	\$ 0	\$ 199.500		\$ 23.221.080
ago-18	\$ 105.000		1/09/2018	44	2%	\$ 92.400	\$ 0	\$ 197.400		\$ 23.418.480
sep-18	\$ 105.000		1/10/2018	43	2%	\$ 90.300	\$ 0	\$ 195.300		\$ 23.613.780
oct-18	\$ 105.000		1/11/2018	42	2%	\$ 88.200	\$ 0	\$ 193.200		\$ 23.806.980
nov-18	\$ 105.000		1/12/2018	41	2%	\$ 86.100	\$ 0	\$ 191.100		\$ 23.998.080
dic-18	\$ 105.000		1/01/2019	40	2%	\$ 84.000	\$ 0	\$ 189.000		\$ 24.187.080
ene-19	\$ 105.000		1/02/2019	39	2%	\$ 81.900	\$ 0	\$ 186.900		\$ 24.373.980
feb-19	\$ 105.000		1/03/2019	38	2%	\$ 79.800	\$ 0	\$ 184.800		\$ 24.558.780
mar-19	\$ 105.000		1/04/2019	37	2%	\$ 77.700	\$ 0	\$ 182.700		\$ 24.741.480
abr-19	\$ 105.000		1/05/2019	36	2%	\$ 75.600	\$ 0	\$ 180.600		\$ 24.922.080

may-19	\$ 111.000	\$ 118.000	1/06/2019	35	2%	\$ 77.700	\$ 82.600	\$ 389.300		\$ 25.311.380
jun-19	\$ 111.000		1/07/2019	34	2%	\$ 75.480	\$ 0	\$ 186.480		\$ 25.497.860
jul-19	\$ 111.000		1/08/2019	33	2%	\$ 73.260	\$ 0	\$ 184.260		\$ 25.682.120
ago-19	\$ 111.000		1/09/2019	32	2%	\$ 71.040	\$ 0	\$ 182.040		\$ 25.864.160
sep-19	\$ 111.000		1/10/2019	31	2%	\$ 68.820	\$ 0	\$ 179.820		\$ 26.043.980
oct-19	\$ 111.000		1/11/2019	30	2%	\$ 66.600	\$ 0	\$ 177.600		\$ 26.221.580
nov-19	\$ 111.000		1/12/2019	29	2%	\$ 64.380	\$ 0	\$ 175.380		\$ 26.396.960
dic-19	\$ 111.000		1/01/2020	28	2%	\$ 62.160	\$ 0	\$ 173.160		\$ 26.570.120
ene-20	\$ 111.000		1/02/2020	27	2%	\$ 59.940	\$ 0	\$ 170.940		\$ 26.741.060
feb-20	\$ 111.000	\$ 118.000	1/03/2020	26	2%	\$ 57.720	\$ 61.360	\$ 348.080		\$ 27.089.140
mar-20	\$ 118.000		1/04/2020	25	2%	\$ 59.000	\$ 0	\$ 177.000		\$ 27.266.140
abr-20	\$ 118.000		1/05/2020	24	2%	\$ 56.640	\$ 0	\$ 174.640		\$ 27.440.780
may-20	\$ 118.000		1/06/2020	23	2%	\$ 54.280	\$ 0	\$ 172.280		\$ 27.613.060
jun-20	\$ 118.000		1/07/2020	22	2%	\$ 51.920	\$ 0	\$ 169.920		\$ 27.782.980
jul-20	\$ 118.000		1/08/2020	21	2%	\$ 49.560	\$ 0	\$ 167.560		\$ 27.950.540
ago-20	\$ 118.000		1/09/2020	20	2%	\$ 47.200	\$ 0	\$ 165.200		\$ 28.115.740
sep-20	\$ 118.000		1/10/2020	19	2%	\$ 44.840	\$ 0	\$ 162.840		\$ 28.278.580
oct-20	\$ 118.000		1/11/2020	18	2%	\$ 42.480	\$ 0	\$ 160.480		\$ 28.439.060
nov-20	\$ 118.000		1/12/2020	17	2%	\$ 40.120	\$ 0	\$ 158.120		\$ 28.597.180
dic-20	\$ 118.000		1/01/2021	16	2%	\$ 37.760	\$ 0	\$ 155.760		\$ 28.752.940
ene-21	\$ 122.000		1/02/2021	15	2%	\$ 36.600	\$ 0	\$ 158.600		\$ 28.911.540
feb-21	\$ 122.000		1/03/2021	14	2%	\$ 34.160	\$ 0	\$ 156.160		\$ 29.067.700
mar-21	\$ 122.000		1/04/2021	13	2%	\$ 31.720	\$ 0	\$ 153.720		\$ 29.221.420
abr-21	\$ 122.000		1/05/2021	12	2%	\$ 29.280	\$ 0	\$ 151.280		\$ 29.372.700
may-21	\$ 122.000		1/06/2021	11	2%	\$ 26.840	\$ 0	\$ 148.840	\$ 300.000	\$ 29.221.540
jun-21	\$ 122.000		1/07/2021	10	2%	\$ 24.400	\$ 0	\$ 146.400		\$ 29.367.940
jul-21	\$ 122.000		1/08/2021	9	2%	\$ 21.960	\$ 0	\$ 143.960	\$ 500.000	\$ 29.011.900
ago-21	\$ 122.000		1/09/2021	8	2%	\$ 19.520	\$ 0	\$ 141.520	\$ 500.000	\$ 28.653.420
sep-21	\$ 122.000		1/10/2021	7	2%	\$ 17.080	\$ 0	\$ 139.080	\$ 518.000	\$ 28.274.500
oct-21	\$ 122.000		1/11/2021	6	2%	\$ 14.640	\$ 0	\$ 136.640	\$ 556.000	\$ 27.855.140
nov-21	\$ 122.000		1/12/2021	5	2%	\$ 12.200	\$ 0	\$ 134.200	\$ 418.000	\$ 27.571.340
dic-21	\$ 122.000		1/01/2022	4	2%	\$ 9.760	\$ 0	\$ 131.760	\$ 536.000	\$ 27.167.100

ene-22	\$ 122.000		1/02/2022	3	2%	\$ 7.320	\$ 0	\$ 129.320		\$ 27.296.420
feb-22	\$ 122.000		1/03/2022	2	2%	\$ 4.880	\$ 0	\$ 126.880		\$ 27.423.300
mar-22	\$ 122.000		1/04/2022	1	2%	\$ 2.440	\$ 0	\$ 124.440	\$ 518.000	\$ 27.029.740
abr-22	\$ 122.000		1/05/2022	0	2%	\$ 0	\$ 0	\$ 122.000		\$ 27.151.740
TOTAL	\$ 13.016.000	\$ 816.000				\$ 16.023.380	\$ 1.142.360	\$ 30.997.740	\$ 3.846.000	\$ 27.151.740

Atentamente,



SANDRA MILENA GARCIA OSORIO.
C. C. Nro. 66.996.008 Expedida en Cali Valle.
T. P. Nro. 244.159 del C. S., de la J.