

Memo aportando liquidación rad. 025-2014-00354

9674 GD 22071814

FRANCY ELENA VALDES T <francyelenav8@hotmail.com>

Lun 18/07/2022 11:28 AM

Para: Memoriales 04 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj04ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

CamScanner 07-18-2022 11.25.pdf;

Obtener [Outlook para Android](#)

FRANCY ELENA VALDES TRUJILLO
ABOGADA
Dirección electrónica: francyelenav8@hotmail.com
Celular: 317-8546293

Señor

JUEZ 4 EJECUCION CIVIL MUNICIPAL DE SENTENCIAS DE CALI
E. S. D.

REF.: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA MARTA DE LOS CABALLEROS PH
DEMANDADO: PAOLA A. GOMEZ GIRALDO Y OTRO
RADICACIÓN: 025-2014-00354-00

FRANCY ELENA VALDES TRUJILLO, en mi calidad de apoderada judicial de la parte actora en el proceso de la referencia, me permito allegar liquidación de crédito actualizada, para su estudio y aprobación.

Anexo lo enunciado

Del señor Juez,

Atentamente,



FRANCY ELENA VALDES TRUJILLO
C. C. No. 66.946.616 de Cali
T. P. No. 213.357 del C. S. Judicatura



CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA MARTA DE LOS CABALLEROS
NIT. 900 232 220-4

LIQUIDACION DE CREDITO

El Señor **JUAN CARLOS ACEVEDO / PAOLA ANDREA CARDONA**, identificado con C.C No. 79,312,043 en calidad de propietario del inmueble determinado como **Apartamento 202**, de la **Torre 9** segun consta en el certificado de tradicion No. 370-772877, ubicado en el Conjunto Residencial Santa Martha de los caballeros PH, con direccion en la **AV. 15 OESTE No. 19 - 360** de esta ciudad; adeuda al **CONJUNTO RESIDENCIAL SANTA MARTA DE LOS CABALLEROS** con Nit **900,232,220-4**, sometido al regimen de Propiedad Horizontal, las cuotas de administracion, intereses de mora, cuota Extraordinaria y demas que se detallan a continuacion.

fecha inicio	fecha	Concepto	Cuota	Cuota	Multas y	Deudores del	Honorarios	Intereses de mora	saldo
01/03/2008	30/03/2008	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	-						-
01/04/2008	30/04/2008	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	18.383						18.383
01/05/2008	30/05/2008	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					368	78.751
01/06/2008	30/06/2008	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					1.568	140.318
01/07/2008	30/07/2008	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					2.768	203.086
01/08/2008	30/08/2008	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					3.968	267.054
01/09/2008	30/09/2008	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					5.168	332.221
01/10/2008	30/10/2008	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					6.368	398.589
01/11/2008	30/11/2008	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					7.568	466.157
01/12/2008	30/12/2008	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					8.768	534.924
01/01/2009	30/01/2009	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					9.968	604.892
01/02/2009	28/02/2009	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					11.168	676.060
01/03/2009	30/03/2009	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					12.368	748.427
01/04/2009	30/04/2009	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					13.568	821.995
01/05/2009	30/05/2009	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					14.768	896.763
01/06/2009	30/06/2009	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					15.968	972.730
01/07/2009	30/07/2009	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					17.168	1.049.898
01/08/2009	30/08/2009	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					18.368	1.128.266
01/09/2009	30/09/2009	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					19.568	1.207.833
01/10/2009	30/10/2009	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					20.768	1.288.601
01/11/2009	30/11/2009	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					21.968	1.370.569
01/12/2009	30/12/2009	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					23.168	1.453.736
01/01/2010	30/01/2010	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					24.368	1.538.104
01/02/2010	28/02/2010	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					25.568	1.623.672
01/03/2010	30/03/2010	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					26.768	1.710.439
01/04/2010	30/04/2010	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					27.968	1.798.407
01/05/2010	30/05/2010	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					29.168	1.887.575
01/06/2010	30/06/2010	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					30.368	1.977.942
01/07/2010	30/07/2010	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					31.568	2.069.510
01/08/2010	30/08/2010	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					32.768	2.162.277
01/09/2010	30/09/2010	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					33.968	2.256.245
01/10/2010	30/10/2010	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					35.168	2.351.413
01/11/2010	30/11/2010	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					36.368	2.447.780

01/12/2010	30/12/2010	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					37.568	2.545.348
01/01/2011	30/01/2011	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					38.768	2.644.116
01/02/2011	28/02/2011	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					39.968	2.744.083
01/03/2011	30/03/2011	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					41.168	2.845.251
01/04/2011	30/04/2011	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					42.368	2.947.619
01/05/2011	30/05/2011	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					43.568	3.051.186
01/06/2011	30/06/2011	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					44.768	3.155.954
01/07/2011	30/07/2011	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					45.968	3.261.922
01/08/2011	30/08/2011	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					47.168	3.369.089
01/09/2011	30/09/2011	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					48.368	3.477.457
01/10/2011	30/10/2011	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					49.568	3.587.025
01/11/2011	30/11/2011	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					50.768	3.697.792
01/12/2011	30/12/2011	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					51.968	3.809.760
01/01/2012	30/01/2012	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					53.168	3.922.928
01/02/2012	29/02/2012	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					54.368	4.037.295
01/03/2012	30/03/2012	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					55.568	4.152.863
01/04/2012	30/04/2012	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					56.768	4.269.631
01/05/2012	30/05/2012	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					57.968	4.387.598
01/06/2012	30/06/2012	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					59.168	4.506.766
01/07/2012	30/07/2012	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					60.368	4.627.134
01/08/2012	30/08/2012	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					61.568	4.748.701
01/09/2012	30/09/2012	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					62.768	4.871.469
01/10/2012	30/10/2012	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					63.968	4.995.437
01/11/2012	30/11/2012	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					65.168	5.120.604
01/12/2012	30/12/2012	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	60.000					66.368	5.246.972
01/01/2013	30/01/2013	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					67.568	5.379.540
01/02/2013	28/02/2013	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					68.868	5.513.407
01/03/2013	30/03/2013	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					70.168	5.648.575
01/04/2013	30/04/2013	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					71.468	5.785.043
01/05/2013	30/05/2013	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					72.768	5.922.810
01/06/2013	30/06/2013	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					74.068	6.061.878
01/07/2013	30/07/2013	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					75.368	6.202.246
01/08/2013	30/08/2013	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					76.668	6.343.913
01/09/2013	30/09/2013	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					77.968	6.486.881
01/10/2013	30/10/2013	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					79.268	6.631.149
01/11/2013	30/11/2013	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					80.568	6.776.716
01/12/2013	30/12/2013	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					81.868	6.923.584
01/01/2014	30/01/2014	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					83.168	7.071.752
01/02/2014	28/02/2014	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					84.468	7.221.219
01/03/2014	30/03/2014	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					85.768	7.371.987
01/04/2014	30/04/2014	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					87.068	7.524.055
01/05/2014	30/05/2014	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					88.368	7.677.422
01/06/2014	30/06/2014	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					89.668	7.832.090
01/07/2014	30/07/2014	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					90.968	7.988.058

01/08/2014	30/08/2014	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					92.268	8.145.325
01/09/2014	30/09/2014	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					93.568	8.303.893
01/10/2014	30/10/2014	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					94.868	8.463.760
01/11/2014	30/11/2014	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					96.168	8.624.928
01/12/2014	30/12/2014	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	65.000					97.468	8.787.396
01/01/2015	30/01/2015	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	72.800					98.768	8.958.963
01/02/2015	28/02/2015	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	72.800					100.224	9.131.987
01/03/2015	30/03/2015	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	72.800					101.680	9.306.467
01/04/2015	30/04/2015	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	72.800					103.136	9.482.402
01/05/2015	30/05/2015	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	72.800					104.592	9.659.794
01/06/2015	30/06/2015	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	72.800					106.048	9.838.642
01/07/2015	30/07/2015	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	72.800					107.504	10.018.945
01/08/2015	30/08/2015	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	72.800					108.960	10.200.705
01/09/2015	30/09/2015	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	72.800					110.416	10.383.921
01/10/2015	30/10/2015	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	72.800					111.872	10.568.592
01/11/2015	30/11/2015	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	72.800					113.328	10.754.720
01/12/2015	30/12/2015	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	72.800					114.784	10.942.304
01/01/2016	30/01/2016	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	77.900					116.240	11.136.443
01/02/2016	29/02/2016	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	77.900					117.798	11.332.141
01/03/2016	30/03/2016	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	77.900					119.356	11.529.397
01/04/2016	30/04/2016	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	77.900					120.914	11.728.210
01/05/2016	30/05/2016	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	77.900					122.472	11.928.582
01/06/2016	30/06/2016	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	77.900					124.030	12.130.512
01/07/2016	30/07/2016	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	77.900					125.588	12.333.999
01/08/2016	30/08/2016	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	77.900					127.146	12.539.045
01/09/2016	30/09/2016	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	77.900					128.704	12.745.649
01/10/2016	30/10/2016	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	77.900					130.262	12.953.810
01/11/2016	30/11/2016	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	77.900					131.820	13.163.530
01/12/2016	30/12/2016	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	77.900					133.378	13.374.808
01/01/2017	30/01/2017	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	83.400					134.936	13.593.143
01/02/2017	28/02/2017	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	83.400					136.604	13.813.147
01/03/2017	30/03/2017	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	83.400					413.000	14.309.547
31/03/2017	31/03/2017	DEUDORES EN PROCESO				389.039			14.698.586
31/03/2017	31/03/2017	MULTAS			75.350				14.773.936
01/04/2017	30/04/2017	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	83.400					139.940	14.997.276
01/05/2017	30/05/2017	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	83.400					141.608	15.222.284
01/06/2017	30/06/2017	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	83.400					143.276	15.448.959
01/07/2017	30/07/2017	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	83.400					144.944	15.677.303
01/08/2017	30/08/2017	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	83.400					146.000	15.906.703
01/09/2017	30/09/2017	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	83.400					148.000	16.138.103
01/10/2017	30/10/2017	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	83.400					148.280	16.369.783
01/11/2017	30/11/2017	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	83.400					149.948	16.603.131
01/12/2017	30/12/2017	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	83.400					151.616	16.838.147
01/01/2018	30/01/2018	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	88.300					153.284	17.079.731

01/02/2018	28/02/2018	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	88.300					154.952	17.322.983
01/03/2018	30/03/2018	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	88.300					156.718	17.568.001
01/04/2018	30/04/2018	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	88.300					158.484	17.814.785
01/05/2018	10/05/2018	CUOTA EXTRA		50.000					17.864.785
01/05/2018	30/05/2018	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	88.300					160.250	18.113.335
01/06/2018	30/06/2018	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	88.300					162.016	18.363.651
01/07/2018	30/07/2018	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	88.300					163.782	18.615.733
01/08/2018	30/08/2018	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	88.300					165.548	18.869.581
01/09/2018	30/09/2018	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	88.300					167.314	19.125.195
01/10/2018	10/10/2018	CUOTA EXTRA		40.000				-	19.165.195
01/10/2018	30/10/2018	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	88.300					169.080	19.422.575
01/11/2018	30/11/2018	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	88.300					170.846	19.681.721
01/12/2018	30/12/2018	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	88.300					172.612	19.942.633
31/12/2018	31/12/2018	DEUDORES EN PROCESO				20.000			19.962.633
01/01/2019	30/01/2019	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	93.600					174.378	20.230.611
01/02/2019	28/02/2019	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	93.600					132.114	20.456.325
01/03/2019	30/03/2019	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	93.600					179.888	20.729.813
01/04/2019	30/04/2019	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	93.600					181.760	21.005.173
01/05/2019	30/05/2019	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	93.600					183.632	21.282.405
01/06/2019	30/06/2019	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	93.600					185.504	21.561.509
01/07/2019	30/07/2019	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	93.600					187.376	21.842.485
01/08/2019	30/08/2019	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	93.600					189.248	22.125.333
01/09/2019	30/09/2019	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	93.600					191.120	22.410.053
01/09/2019	10/09/2019	DEUDORES EN PROCESO				16.800			22.426.853
01/10/2019	30/10/2019	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	93.600					192.992	22.713.445
04/10/2019	04/10/2019	DEUDORES EN PROCESO				16.800	-		22.730.245
01/11/2019	30/11/2019	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	93.600					194.864	23.018.709
01/11/2019	10/11/2019	HONORARIOS JURIDICOS					19.000		23.037.709
01/12/2019	30/12/2019	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	93.600					196.736	23.328.045
01/01/2020	30/01/2020	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	99.200					198.608	23.625.853
01/02/2020	29/02/2020	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	99.200					200.592	23.925.645
01/03/2020	30/03/2020	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	99.200					202.576	24.227.421
01/04/2020	30/04/2020	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	99.200					204.560	24.531.181
01/05/2020	30/05/2020	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	99.200					204.560	24.834.941
01/06/2020	30/06/2020	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	99.200					208.528	25.142.669
01/07/2020	30/07/2020	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	99.200					210.512	25.452.381
01/08/2020	30/08/2020	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	99.200					212.496	25.764.077
01/09/2020	30/09/2020	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	99.200					214.480	26.077.757
01/10/2020	30/10/2020	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	99.200					216.464	26.393.421
01/11/2020	30/11/2020	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	99.200					218.005	26.710.626
01/12/2020	30/12/2020	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	99.200					215.690	27.025.516
01/01/2021	30/01/2021	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	102.700					216.075	27.344.291
01/02/2021	28/02/2021	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	102.700					220.536	27.667.527
01/03/2021	31/03/2021	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	102.700					221.087	27.991.314

01/04/2021	30/04/2021	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	102.700					221.951	28.315.965
01/05/2021	31/05/2021	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	102.700					222.908	28.641.573
01/06/2021	30/06/2021	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	102.700					224.773	28.969.046
01/07/2021	31/07/2021	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	102.700					226.415	29.298.161
01/08/2021	30/08/2021	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	102.700					229.107	29.629.968
01/09/2021	30/09/2021	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	102.700					230.488	29.963.156
01/10/2021	31/10/2021	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	102.700					231.139	30.296.995
01/11/2021	30/11/2021	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	102.700					235.422	30.635.117
01/12/2021	31/12/2021	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	102.700					239.741	30.977.558
01/01/2022	30/01/2022	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	113.000					244.342	31.334.900
01/02/2022	28/02/2022	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	113.000					249.324	31.697.224
01/03/2022	31/03/2022	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	113.000					251.584	32.061.808
01/04/2022	30/04/2022	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	113.000					253.844	32.428.652
01/05/2022	31/05/2022	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	113.000					256.104	32.797.756
01/06/2022	30/06/2022	CUOTAS DE ADMINISTRACIÓN	113.000						32.910.756

Resumen	
Cuota Administracion	13.031.183
Cuota Extraordinaria	90.000
Multas y sanciones	75.350
Deudores del proceso	461.639
Intereses de mora	19.252.584
Total Liquidacion	32.910.756

LA PRESENTE CERTIFICACION DE DEUDA PRESTA MERITO EJECUTIVO LA CUAL ES CLARA, EXPRESA Y EXIGIBLE PARA SU COBRO Y SE EXPIDE EN EL MES DE JUNIO DE 2022, ESTO CON FUNDAMENTO EN LOS DISPUESTO EN EL ART. 48 DE LA LEY 675DE 2001.



FRANK EDWIN ROJAS MARIN
ADMINISTRADOR C.R.S.M.C