

**MEMORIAL APORTANDO ACTUALIZACION LIQUIDACION CREDITO RAD. 2015-00256
DTE: C.R. PORTON DEL PARQUE**

NANCY GONZALEZ QUIÑONEZ <nagoqui69@hotmail.com>

9674 GD 22072103

Jue 21/07/2022 08:33 AM

Para: Memoriales 04 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj04ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cali, 21 de Julio de 2022

Señores:

JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CALI
Ciudad

Por medio de la presente me permito adjuntar memorial para su respectivo tramite, en el siguiente proceso:

RADICACION: 2015-00256

ORIGEN: JUZGADO 9 CIVIL MUNICIPAL DE CALI

JUZGADO: 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE CALI

DTE: C.R. PORTON DEL PARQUE P.H.

DDO: SANDRA LORENA BUITRAGO

Cordialmente,



CALI - COLOMBIA

TELEFONO: 665 7276 CEL. 317 4367491 EMAIL: nagoqui69@hotmail.com

Doctor(a)

GLORIA EDITH ORTIZ PINZON

**JUEZ CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
DE CALI**

E. S. D.

RADICACIÓN	:	2018-00156-00
REFERENCIA	:	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	:	CONJUNTO RESIDENCIAL PORTON DEL PARQUE P.H.
DEMANDADO	:	SANDRA LORENA BUITRAGO RIASCOS

NANCY GONZALEZ QUIÑÓNEZ, mayor de edad, vecina de Cali, con cédula de ciudadanía No. 31.999.797 expedida en Cali, con Tarjeta Profesional No. 160114 del Consejo Superior de la Judicatura, apoderada en el proceso de la referencia, y **como quiera que la señora LUZ MARINA ORDOÑEZ PERLAZA ni desde la presentación de la demanda ni desde la fecha que se presentó liquidación del crédito, la deudora no ha mostrado interés de pago alguno**, ruego a su Señoría conforme al numeral 4 del artículo 446 del Código General del Proceso, **SE APRUEBE LA ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO CON SUS RESPECTIVOS INTERESES A LA TASA MÁXIMA LEGAL VIGENTE**, estipulados en el Mandamiento de Pago y su respectiva Sentencia, en el cual se indicó lo siguiente:

AUTO INTERLOCUTORIO No. 2485 DEL 16-04-2015

...
21. “Por las cuotas de administración ordinarias y extraordinarias que se sigan causando en el transcurso del proceso y sus respectivos intereses.

En consecuencia reza el AUTO No. 5418 DEL 26-11-2015
... **PRIMERO:- “Seguir adelante la ejecución en los términos del mandamiento de pago proferido por ese despacho.**

Con todo el respeto que el Señor Juez se merece solicito lo siguiente:

1- Se apruebe la actualización del crédito;

Anexo: Lo enunciado en un (1) folio.

Renuncio a Notificación y ejecutoria de auto favorable.

Atentamente,

NANCY GONZÁLEZ QUIÑÓNEZ
C.C. No. 31.999.797 de Cali



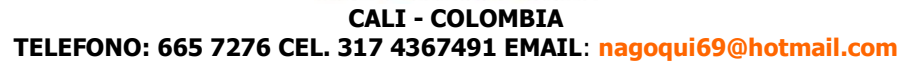
CALI - COLOMBIA
TELEFONO: 665 7276 CEL. 317 4367491 EMAIL: nagoqui69@hotmail.com

PERÍODO	VALOR CUOTA	RESOLUCIÓN SUPERBANCARIA	FECHA INICIAL MORA	FECHA FINAL MORA	TASA EFECTIVA ANUAL * 1,5	TASA MORA NOMINAL ANUAL %	INTERES SEGÚN LA TASA	MESES EN MORA	VALOR TOTAL INTERESES
01-may-14	133.330	0503	01-jun-14	30-jul-22	29,45%	2,17	2.899	99	286.994
01-jun-14	147.000	1041	01-jul-14	30-jul-22	29,00%	2,14	3.153	98	308.952
01-jul-14	147.000	1041	01-ago-14	30-jul-22	29,00%	2,14	3.153	97	305.799
01-ago-14	147.000	1041	01-sep-14	30-jul-22	29,00%	2,14	3.153	96	302.647
01-sep-14	147.000	1707	01-oct-14	30-jul-22	28,76%	2,13	3.129	95	297.281
01-oct-14	147.000	1707	01-nov-14	30-jul-22	28,76%	2,13	3.129	94	294.152
01-nov-14	147.000	1707	01-dic-14	30-jul-22	28,76%	2,13	3.129	93	291.022
01-dic-14	147.000	2359	01-ene-15	30-jul-22	28,82%	2,13	3.135	92	288.429
01-ene-15	147.000	2359	01-feb-15	30-jul-22	28,82%	2,13	3.135	91	285.294
01-feb-15	147.000	2359	01-mar-15	30-jul-22	28,82%	2,13	3.135	90	282.159
01-mar-15	147.000	0369	01-abr-15	30-jul-22	29,06%	2,15	3.158	89	281.097
RETROACT	15.000	0369	01-abr-15	30-jul-22	29,06%	2,15	322	89	28.683
C. EXTRA	350.000	0369	01-abr-15	30-jul-22	29,06%	2,15	7.520	88	661.758
01-abr-15	152.000	0369	01-may-15	30-jul-22	29,06%	2,15	3.266	87	284.126
01-may-15	152.000	0369	01-jun-15	30-jul-22	29,06%	2,15	3.266	86	280.860
01-jun-15	152.000	0913	01-jul-15	30-jul-22	28,89%	2,14	3.249	85	276.145
01-jul-15	152.000	0913	01-ago-15	30-jul-22	28,89%	2,14	3.249	84	272.896
01-ago-15	152.000	0913	01-sep-15	30-jul-22	28,89%	2,14	3.249	83	269.648
01-sep-15	152.000	1341	01-oct-15	30-jul-22	29,00%	2,14	3.260	82	267.304
01-oct-15	152.000	1341	01-nov-15	30-jul-22	29,00%	2,14	3.260	81	264.044
01-nov-15	152.000	1341	01-dic-15	30-jul-22	29,00%	2,14	3.260	80	260.784
01-dic-15	152.000	1788	01-ene-16	30-jul-22	29,52%	2,18	3.312	79	261.637
01-ene-16	152.000	1788	01-feb-16	30-jul-22	29,52%	2,18	3.312	78	258.325
01-feb-16	152.000	1788	01-mar-16	30-jul-22	29,52%	2,18	3.312	77	255.013
01-mar-16	152.000	0334	01-abr-16	30-jul-22	30,81%	2,26	3.440	76	261.453
01-abr-16	152.000	0334	01-may-16	30-jul-22	30,81%	2,26	3.440	75	258.013
RETROACT	40.000	0334	01-may-16	30-jul-22	30,81%	2,26	905	75	67.898
01-may-16	162.000	0334	01-jun-16	30-jul-22	30,81%	2,26	3.667	74	271.321
01-jun-16	162.000	0811	01-jul-16	30-jul-22	32,01%	2,34	3.793	73	276.861
01-jul-16	162.000	0811	01-ago-16	30-jul-22	32,01%	2,34	3.793	72	273.068
01-ago-16	162.000	0811	01-sep-16	30-jul-22	32,01%	2,34	3.793	71	269.276
01-sep-16	162.000	1233	01-oct-16	30-jul-22	32,99%	2,40	3.895	70	272.638
01-oct-16	162.000	1233	01-nov-16	30-jul-22	32,99%	2,40	3.895	69	268.743
01-nov-16	162.000	1233	01-dic-16	30-jul-22	32,99%	2,40	3.895	68	264.848
01-dic-16	162.000	1612	01-ene-17	30-jul-22	33,51%	2,44	3.949	67	264.569
01-ene-17	171.300	1612	01-feb-17	30-jul-22	33,51%	2,44	4.175	66	275.581
01-feb-17	171.300	1612	01-mar-17	30-jul-22	33,51%	2,44	4.175	65	271.406
01-mar-17	171.300	0488	01-abr-17	30-jul-22	33,50%	2,44	4.174	64	267.160
01-abr-17	171.300	0488	01-may-17	30-jul-22	33,50%	2,44	4.174	63	262.986
01-may-17	171.300	0488	01-jun-17	30-jul-22	33,50%	2,44	4.174	62	258.812
01-jun-17	171.300	0907	01-jul-17	30-jul-22	32,97%	2,40	4.116	61	251.090
C.EXTRA	300.000	0907	01-jul-17	30-jul-22	32,97%	2,40	7.209	61	439.737
01-jul-17	171.300	0907	01-ago-17	30-jul-22	32,97%	2,40	4.116	60	246.973
01-ago-17	171.300	1155	01-sep-17	30-jul-22	32,97%	2,40	4.116	59	242.857
01-sep-17	171.300	1298	01-oct-17	30-jul-22	31,73%	2,32	3.979	58	230.801
01-oct-17	171.300	1447	01-nov-17	30-jul-22	31,44%	2,30	3.947	57	224.987
01-nov-17	171.300	1619	01-dic-17	30-jul-22	31,16%	2,29	3.916	56	219.296
01-dic-17	171.300	1890	01-ene-18	30-jul-22	31,04%	2,28	3.903	55	214.645
01-ene-18	178.300	0131	01-feb-18	30-jul-22	31,52%	2,31	4.118	54	222.355
01-feb-18	178.300	0259	01-mar-18	30-jul-22	31,02%	2,28	4.060	53	215.169



CALI - COLOMBIA
TELEFONO: 665 7276 CEL. 317 4367491 EMAIL: nagoqui69@hotmail.com

PERÍODO	VALOR CUOTA	RESOLUCIÓN SUPERBANCARIA	FECHA INICIAL MORA	FECHA FINAL MORA	TASA EFECTIVA ANUAL * 1,5	TASA MORA NOMINAL ANUAL %	INTERES SEGÚN LA TASA	MESES EN MORA	VALOR TOTAL INTERESES
01-mar-18	178.300	0398	01-abr-18	30-jul-22	30,72%	2,26	4.025	52	209.298
01-abr-18	178.300	0527	01-may-18	30-jul-22	30,66%	2,25	4.018	51	204.917
01-may-18	178.300	0687	01-jun-18	30-jul-22	30,42%	2,24	3.990	50	199.503
01-jun-18	178.300	0820	01-jul-18	30-jul-22	30,05%	2,21	3.947	49	193.398
C. EXTRA	250.000	0820	01-jul-18	30-jul-22	30,05%	2,21	5.534	49	271.170
01-jul-18	178.300	0954	01-ago-18	30-jul-22	29,91%	2,20	3.931	48	188.666
01-ago-18	178.300	1112	01-sep-18	30-jul-22	29,72%	2,20	3.931	47	184.736
01-sep-18	178.300	1294	01-oct-18	30-jul-22	29,45%	2,17	3.877	46	178.328
01-oct-18	178.300	1521	01-nov-18	30-jul-22	29,24%	2,16	3.852	45	173.342
01-nov-18	178.300	1708	01-dic-18	30-jul-22	29,10%	2,15	3.836	44	168.766
01-dic-18	178.300	1872	01-ene-19	30-jul-22	28,74%	2,13	3.793	43	163.108
01-ene-19	188.000	0111	01-feb-19	30-jul-22	29,55%	2,18	4.100	42	172.198
01-feb-19	188.000	0263	01-mar-19	30-jul-22	29,06%	2,15	4.039	41	165.611
01-mar-19	188.000	0389	01-abr-19	30-jul-22	28,98%	2,14	4.029	40	161.175
01-abr-19	188.000	0574	01-may-19	30-jul-22	29,01%	2,15	4.033	39	157.291
01-may-19	188.000	0697	01-jun-19	30-jul-22	28,95%	2,14	4.026	38	152.975
01-jun-19	188.000	0829	01-jul-19	30-jul-22	28,92%	2,14	4.022	37	148.812
01-jul-19	188.000	1018	01-ago-19	30-jul-22	28,98%	2,14	4.029	36	145.058
01-ago-19	188.000	1145	01-sep-19	30-jul-22	28,98%	2,14	4.029	35	141.028
01-sep-19	188.000	1293	01-oct-19	30-jul-22	28,65%	2,12	3.988	34	135.605
01-oct-19	188.000	1474	01-nov-19	30-jul-22	28,55%	2,11	3.976	33	131.206
01-nov-19	188.000	1603	01-dic-19	30-jul-22	28,37%	2,10	3.954	32	126.513
01-dic-19	188.000	1768	01-ene-20	30-jul-22	28,16%	2,09	3.927	31	121.748
01-ene-20	188.000	0094	01-feb-20	30-jul-22	28,59%	2,12	3.981	30	119.428
01-feb-20	188.000	0205	01-mar-20	30-jul-22	28,43%	2,11	3.961	29	114.869
01-mar-20	188.000	0351	01-abr-20	30-jul-22	28,04%	2,08	3.912	28	109.546
01-abr-20	188.000	0437	01-may-20	30-jul-22	27,29%	2,03	3.818	27	103.098
01-may-20	188.000	0505	01-jun-20	30-jul-22	27,18%	2,02	3.805	26	98.920
01-jun-20	188.000	0605	01-jul-20	30-jul-22	27,18%	2,02	3.805	25	95.116
01-jul-20	188.000	0685	01-ago-20	30-jul-22	27,44%	2,04	3.837	24	92.094
01-ago-20	188.000	0769	01-sep-20	30-jul-22	27,53%	2,05	3.849	23	88.517
01-sep-20	188.000	0869	01-oct-20	30-jul-22	27,14%	2,02	3.800	22	83.591
01-oct-20	188.000	0947	01-nov-20	30-jul-22	26,76%	2,00	3.752	21	78.787
01-nov-20	188.000	1034	01-dic-20	30-jul-22	26,76%	2,00	3.752	20	75.035
01-dic-20	188.000	1215	01-ene-21	30-jul-22	25,98%	1,94	3.653	19	69.410
01-ene-21	190.000	0064	01-feb-21	30-jul-22	26,31%	1,97	3.734	18	67.217
01-feb-21	190.000	0161	01-mar-21	30-jul-22	26,12%	1,95	3.710	17	63.069
01-mar-21	190.000	0305	01-abr-21	30-jul-22	25,97%	1,94	3.691	16	59.052
01-abr-21	190.000	0407	01-may-21	30-jul-22	25,83%	1,93	3.673	15	55.092
01-may-21	190.000	0509	01-jun-21	30-jul-22	25,82%	1,93	3.672	14	51.401
01-jun-21	190.000	0622	01-jul-21	30-jul-22	25,77%	1,93	3.665	13	47.646
01-jul-21	190.000	0804	01-ago-21	30-jul-22	25,86%	1,94	3.677	12	44.120
01-ago-21	190.000	0931	01-sep-21	30-jul-22	25,79%	1,93	3.668	11	40.344
01-sep-21	190.000	1095	01-oct-21	30-jul-22	25,62%	1,92	3.646	10	36.458
01-oct-21	190.000	1259	01-nov-21	30-jul-22	25,91%	1,94	3.683	9	33.147
01-nov-21	190.000	1405	01-dic-21	30-jul-22	26,19%	1,96	3.719	8	29.751
01-dic-21	190.000	1597	01-ene-22	30-jul-22	26,49%	1,98	3.757	7	26.301
01-ene-22	236.000	0143	01-feb-22	30-jul-22	27,45%	2,04	4.819	6	28.911
01-feb-22	236.000	0256	01-mar-22	30-jul-22	27,71%	2,06	4.859	5	24.297

[illegible]