

Radicado 400300620140015600 - estado de cuenta

Mayury Leon Arango <maylea8@gmail.com>

Vie 12/08/2022 03:34 PM

Para: Memoriales 04 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj04ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

JUZGADO	CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS
NOMBRE DEL DEMANDANTE	EDIFICIO JOSENAO P.H.
NO. IDENTIFICACION	NIT . . 890.325.900.9
NOMBRE DEMANDADO	INGENIERIA Y OBRAS LTDA
NO. IDENTIFICACION	
NO. RADICACION	76001- 4003-006 -2014-00156-00

Cordial saludo,

Me permito remitir estado de cuenta, favor enviar acuso de recibo.

Atentamente,

MAYURY LEON ARANGO

C.C No. 31.922.399 Cali

T.P. No.75206 del C. S. de la Judicatura

Tel: 8812433 - 3162915590

Email: maylea8@gmail.com



MAYURY LEON ARANGO - ABOGADA
Carrera 4 No.8-63 Ofc.606 Edificio Josenao Velez
881 24 33 316 2915590- CALI - VALLE
Correo electrónico: maylea8@gmail.com

Señores:
JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION
CIUDAD

REF. PROCESO EJECUTIVO
DEMÁNDANTE: CORPORACION DE PROPIETARIOS EDIFICIO JOSENAO
VELEZ P.H.
DEMANDADOS: INGENIERIA Y OBRAS LTDA
RADICACIÓN: 76001-4003-006-2014-00156-00.

MAYURY LEON ARANGO, conocida de autos dentro del proceso de la referencia, De la manera más respetuosa y por medio del presente escrito, me permito remitir actualización del estado de cuenta desde enero del 2018 hasta agosto del 2022 documento firmado por el Administrador del Edificio señor Antonio José Álvarez.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Anexo lo anterior en 3 folios.

Cordialmente,


MAYURY LEON ARANGO
T.P. 75206 del C.S. D e la Judicatura
C.C. No. 31.922.322 de Cali
Maylea8@gmail.com

CORPORACION DE PROPIETARIOS EDIFICIO JOSENAO VELEZ

NIT.890.325.900-9

ESTADO DE CUENTA DE CUOTAS DE ADMINISTRACION

CON LIQUIDACION DE INTERES POR MORA

OFICINA
PROPIETARIO

506
INGENIERIA Y OBRAS LTDA

IDENTIFICACION
MONTO DEUDA

980.307.630
\$ 69.270.944

LAPSO INICIAL
LAPSO FINAL

jul-06
ago-22

Por medio del presente documento y de acuerdo con lo señalado en el artículo 48 de la LEY 675 ,del 2001, certifico: Que la empresa INGENIERIA Y OBRAS LTDA, propietarios de la oficina 506, del Edificio Josenao Velez, adeudan al Edificio los valores relacionados a continuación, por concepto de cuotas ordinarias e intereses de mora, al corte del 1 de agosto del 2022

Mes año	Concepto	Vr. Cuota Mes Admon	Saldo Acumulado Admon	Vr. Ints Mensual S/ cuota	Vr. Ints Acumul Admon	Saldo Total Capital + Intereses	Tasa de Interes Mensual
Capital e intereses aprobados en auto de sustanciacion 0248 de enero 24 2018							
dic-17	Cuota Admon	165.000	16.915.000	3.729	17.060.314	33.975.314	2,26%
ene-18	Cuota Admon	175.000	17.090.000	3.990	17.449.724	34.539.724	2,28%
feb-18	Cuota Admon	175.000	17.265.000	3.990	17.843.366	35.108.366	2,28%
mar-18	Cuota Admon	175.000	17.440.000	3.990	18.240.998	35.680.998	2,28%
abr-18	Cuota Admon	180.000	17.620.000	4.104	18.642.734	36.262.734	2,28%
may-18	Cuota Admon	180.000	17.800.000	4.050	19.043.234	36.843.234	2,25%
jun-18	Cuota Admon	180.000	17.980.000	4.050	19.447.784	37.427.784	2,25%
jul-18	Cuota Admon	180.000	18.160.000	4.032	19.854.568	38.014.568	2,24%
ago-18	Cuota Admon	180.000	18.340.000	3.780	20.239.708	38.579.708	2,10%
sep-18	Cuota Admon	180.000	18.520.000	3.942	20.645.296	39.165.296	2,19%
oct-18	Cuota Admon	180.000	18.700.000	3.906	21.051.086	39.751.086	2,17%
nov-18	Cuota Admon	180.000	18.880.000	3.888	21.458.894	40.338.894	2,16%
dic-18	Cuota Admon	180.000	19.060.000	3.870	21.868.684	40.928.684	2,15%
ene-19	Cuota Admon	191.000	19.251.000	4.107	22.282.581	41.533.581	2,15%
feb-19	Cuota Admon	191.000	19.442.000	4.087	22.698.639	42.140.639	2,14%
mar-19	Cuota Admon	191.000	19.633.000	4.087	23.118.786	42.751.786	2,14%
abr-19	Cuota Admon	191.000	19.824.000	4.087	23.543.019	43.367.019	2,14%
may-19	Cuota Admon	191.000	20.015.000	4.087	23.971.340	43.986.340	2,14%
jun-19	Cuota Admon	191.000	20.206.000	4.087	24.403.749	44.609.749	2,14%
jul-19	Cuota Admon	191.000	20.397.000	4.087	24.840.244	45.237.244	2,14%
ago-19	Cuota Admon	191.000	20.588.000	4.087	25.280.828	45.868.828	2,14%
sep-19	Cuota Admon	191.000	20.779.000	4.087	25.725.498	46.504.498	2,14%
oct-19	Cuota Admon	191.000	20.970.000	4.049	26.170.062	47.140.062	2,12%
nov-19	Cuota Admon	191.000	21.161.000	4.017	26.615.078	47.776.078	2,10%
dic-19	Cuota Admon	191.000	21.352.000	4.017	27.064.111	48.416.111	2,10%

ene-20	Cuota Admon	203.000	21.555.000	4.241	27.514.395	49.069.395	2,09%
feb-20	Cuota Admon	203.000	21.758.000	4.241	27.968.919	49.726.919	2,09%
mar-20	Cuota Admon	203.000	21.961.000	4.241	28.427.684	50.388.684	2,09%
abr-20	Cuota Admon	203.000	22.164.000	0	28.427.684	50.591.684	0,00%
may-20	Cuota Admon	203.000	22.367.000	0	28.427.684	50.794.684	0,00%
jun-20	Cuota Admon	203.000	22.570.000	0	28.427.684	50.997.684	0,00%
jul-20	Cuota Admon	203.000	22.773.000	4.101	28.887.699	51.660.699	2,02%
ago-20	Cuota Admon	203.000	22.976.000	4.101	29.351.814	52.327.814	2,02%
sep-20	Cuota Admon	203.000	23.179.000	4.101	29.820.030	52.999.030	2,02%
oct-20	Cuota Admon	203.000	23.382.000	3.857	30.264.288	53.646.288	1,90%
nov-20	Cuota Admon	203.000	23.585.000	3.959	30.724.196	54.309.196	1,95%
dic-20	Cuota Admon	203.000	23.788.000	3.959	31.188.062	54.976.062	1,95%
ene-21	Cuota Admon	210.000	23.998.000	4.074	31.653.623	55.651.623	1,94%
feb-21	Cuota Admon	210.000	24.208.000	4.200	32.137.783	56.345.783	2,00%
mar-21	Cuota Admon	210.000	24.418.000	4.095	32.613.934	57.031.934	1,95%
abr-21	Cuota Admon	210.000	24.628.000	4.179	33.104.031	57.732.031	1,99%
may-21	Cuota Admon	210.000	24.838.000	4.200	33.600.791	58.438.791	2,00%
jun-21	Cuota Admon	210.000	25.048.000	4.200	34.101.751	59.149.751	2,00%
jul-21	Cuota Admon	210.000	25.258.000	4.200	34.606.911	59.864.911	2,00%
ago-21	Cuota Admon	210.000	25.468.000	3.990	35.090.803	60.558.803	1,90%
sep-21	Cuota Admon	210.000	25.678.000	4.053	35.586.388	61.264.388	1,93%
oct-21	Cuota Admon	210.000	25.888.000	4.011	36.080.849	61.968.849	1,91%
nov-21	Cuota Admon	210.000	26.098.000	4.053	36.584.541	62.682.541	1,93%
dic-21	Cuota Admon	210.000	26.308.000	4.095	37.097.547	63.405.547	1,95%
ene-22	Cuota Admon	225.000	26.533.000	4.388	37.614.940	64.147.940	1,95%
feb-22	Cuota Admon	225.000	26.758.000	4.590	38.160.803	64.918.803	2,04%
mar-22	Cuota Admon	225.000	26.983.000	4.633	38.716.383	65.699.383	2,059%
abr-22	Cuota Admon	225.000	27.208.000	4.763	39.292.377	66.500.377	2,117%
may-22	Cuota Admon	225.000	27.433.000	4.910	39.890.965	67.323.965	2,182%
jun-22	Cuota Admon	225.000	27.658.000	5.063	40.513.270	68.171.270	2,250%
jul-22	Cuota Admon	225.000	27.883.000	5.243	41.162.944	69.045.944	2,330%
ago-22	Cuota Admon	225.000	28.108.000	0	41.162.944	69.270.944	

DETALLE DEUDA DE ADMON OFICINA 506		VALORES
PROPIETARIO: INGENIERIA Y OBRAS LTDA		
Cuota admon (Julio/06 a Agost/22)		28.108.000
Intereses de mora (julio 06 a julio/22)		41.162.944
TOTAL DEUDA OFICINA		\$ 69.270.944

Santiago de Cali, 05 de agosto de 2022


ANTONIO J ALVAREZ E
 Administrador