

**RADICACIÓN N°76001400300220170006400. APORTANDO LIQUIDACIÓN
ACTUALIZADA DEL CRÉDITO CON ANEXO 2022-08-16**

9674 GD 22071613

JHON HENRY JIMENEZ HOYOS <jhonhenry1@msn.com>

Mar 16/08/2022 09:58 AM

Para: Memoriales 04 Oficina Apoyo Juzgados Ejecucion Sentencias Civil Municipal - Valle Del Cauca - Cali
<memorialesj04ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señora

JUEZA CUARTA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

memorialesj04ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.S. D.

**REF: PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO
DE MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE: ERLENY GUTIERREZ
CARDONA
DEMANDADA: ALBA LUCIA MARTINEZ GUINAND
RADICACIÓN N°76001400300220170006400
JUZGADO DE ORIGEN: SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
DE CALI**

En mi calidad de apoderado de la parte demandante, cordialmente me dirijo a Usted para adjuntar al presente mensaje el archivo en pdf "APORTANDO LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO CON ANEXO 2022-08-16, en 4 folios.

Atentamente,

JHON HENRY JIMÉNEZ HOYOS
T.P. N°36253 DEL C.S.J.

JIMÉNEZ HOYOS ABOGADOS CONSULTORES Co.

Señora

JUEZA CUARTA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE CALI

memorialesj04ofejecmcali@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.S. D.

**REF: PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO
DE MENOR CUANTÍA
DEMANDANTE: ERLENY GUTIERREZ CARDONA
DEMANDADA: ALBA LUCIA MARTINEZ GUINAND
RADICACIÓN N°76001400300220170006400
JUZGADO DE ORIGEN: SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
DE CALI**

En mi calidad de apoderado de la parte demandante, cordialmente me dirijo a Usted para presentar la LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO conforme lo dispuesto en el Numeral 2° de su auto N°3073 del 08 de agosto de 2022 notificado por estado N°059 del 09 de agosto del mismo año, a lo que procedo en los términos siguientes:

1. De conformidad con lo dispuesto en el art. 446 del C.G.P., para la liquidación actualizada del crédito se tomará como base la liquidación que esté en firme. Al respecto, por auto N°000544 del 31 de enero de 2019 notificado por estado N°17 del 04 de febrero de 2019 se aprueba la liquidación del crédito presentada por el suscrito apoderado del demandante la cual arrojó la suma total de **\$77.514.134,12 por concepto de capital e intereses del plazo y moratorios causados hasta el 31 de enero de 2019.**
2. Teniendo en cuenta lo anterior, presento a su consideración y de la parte demandada la liquidación actualizada del crédito así:
A) LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO APROBADA por auto N°000544 del 31 de enero de 2019 por valor de \$77.514.134,12 por concepto de capital e intereses causados con corte al 31 de enero de 2019.

B) LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO la cual estoy anexando a este memorial en la que se incluyen los intereses de mora causados desde el día **01 de febrero de 2019** hasta el **31 de agosto de 2022**, a la máxima tasa de interés legal que resulta de aplicar, conforme al art. 884 del C. de Co., el interés bancario corriente certificado por la Superintendencia Financiera para cada uno de los períodos causados. Por lo anterior, dicha liquidación se resume así:

RESUMEN:

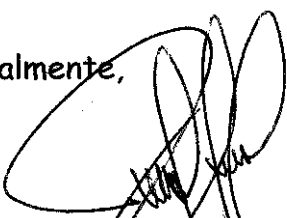
LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO APROBADA POR AUTO N°000544 DEL 04-02-2019 POR									
CONCEPTO DE CAPITAL E INTERESES DEL PLAZO Y MORATORIOS CAUSADOS HASTA EL 31-01-2019.....									\$ 77.514.134,12
INTERESES DE MORA ADEUDADOS SOBRE UN TOTAL DE CAPITAL DE \$45.000.000 (\$20.000.000 + \$20.000.000									
+ \$5.000.000) DESDE EL 01-02-2019 HASTA EL 31-08-2022:									\$ 39.663.241,25
TOTAL CAPITAL + INTERESES DEL PLAZO Y MORATORIOS AL 31-08-2022.....									\$ 117.177.375,37

Anexo: La liquidación actualizada del crédito.

En los anteriores términos dejo a consideración de la señora Jueza y de la parte demandada, la presente liquidación actualizada del crédito.

El presente memorial no se lo envío de forma simultánea al señor apoderado de la demandada, por cuanto desconozco su correo electrónico, a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en el art.3 de la Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

Cordialmente,



JHON HENRY JIMENEZ HOYOS
T. P. No.36253 del Consejo Superior
De la Judicatura

	HIPOTECARIO ERLINY GUTIERREZ CARDONA VRS ALBA LUCIA MARTINEZ GUINAND											
	LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA DEL CRÉDITO											
♦	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO APROBADA POR AUTO N°000544 DEL 04-02-2019 POR CONCEPTO DE CAPITAL E INTERESES DEL PLAZO Y MORATORIOS CAUSADOS HASTA EL 31-01-2019											\$ 77.514.134,12
♦	INTERESES DE MORA ADEUDADOS SOBRE UN TOTAL DE CAPITAL DE \$45.000.000 (\$20.000.000 + \$20.000.000 + \$5.000.000) DESDE EL 01-02-2019 HASTA EL 31-08-2022:											
	CAPITAL	RESOLUCIÓN	VIGENCIA	TASA MES	D	/M/	A	HASTA	D	/M/	A	VALOR INTERÉS
	ADEUDADO	SUPERFINANCIERA	DESDE HASTA									MENSUAL
	\$45.000.000	0111 DEL 31/01/19	1/02/19 A 28/02/19	2,18091%	01	/02/	19	A	28	/02/	19	\$ 915.984,05
	\$45.000.000	0263 DEL 28/02/19	1/03/19 A 31/03/19	2,14865%	01	/03/	19	A	31	/03/	19	\$ 999.122,25
	\$45.000.000	0389 DEL 29/03/19	1/04/19 A 30/04/19	2,14337%	01	/04/	19	A	30	/04/	19	\$ 964.516,50
	\$45.000.000	0574 DEL 30/04/19	1/05/19 A 31/05/19	2,14535%	01	/05/	19	A	31	/05/	19	\$ 997.587,75
	\$45.000.000	0697 DEL 30/05/19	1/06/19 A 30/06/19	2,14139%	01	/06/	19	A	30	/06/	19	\$ 963.625,50
	\$45.000.000	0828 DEL 28/06/19	1/07/19 A 31/07/19	2,13941%	01	/07/	19	A	31	/07/	19	\$ 994.825,65
	\$45.000.000	1018 DEL 31/07/19	1/08/19 A 31/08/19	2,14337%	01	/08/	19	A	31	/08/	19	\$ 996.667,05
	\$45.000.000	1145 DEL 30/08/19	1/09/19 A 30/09/19	2,14337%	01	/09/	19	A	30	/09/	19	\$ 964.516,50
	\$45.000.000	1293 DEL 30/09/19	1/10/19 A 31/10/19	2,12157%	01	/10/	19	A	31	/10/	19	\$ 986.530,05
	\$45.000.000	1474 DEL 30/10/19	1/11/19 A 30/11/19	2,11495%	01	/11/	19	A	30	/11/	19	\$ 951.727,50
	\$45.000.000	1603 DEL 29/11/19	1/12/19 A 31/12/19	2,10303%	01	/12/	19	A	31	/12/	19	\$ 977.908,95
	\$45.000.000	1768 DEL 27/12/20	1/01/20 A 31/01/20	2,08910%	01	/01/	20	A	31	/01/	20	\$ 971.431,50
	\$45.000.000	0094 DEL 30/01/20	1/02/20 A 29/02/20	2,11760%	01	/02/	20	A	29	/02/	20	\$ 921.156,00
	\$45.000.000	0205 DEL 27/02/20	1/03/20 A 31/03/20	2,10701%	01	/03/	20	A	05	/03/	20	\$ 158.025,75
	\$45.000.000	0351 DEL 27/03/20	1/04/20 A 30/04/20	2,08113%	01	/04/	20	A	30	/04/	20	\$ 936.508,50
	\$45.000.000	0437 DEL 30/04/20	1/05/20 A 31/05/20	2,03117%	01	/05/	20	A	31	/05/	20	\$ 944.494,05
	\$45.000.000	0505 DEL 29/05/20	1/06/20 A 30/06/20	2,02382%	01	/06/	20	A	30	/06/	20	\$ 910.719,00
	\$45.000.000	0605 DEL 30/06/20	1/07/20 A 31/07/20	2,02382%	01	/07/	20	A	31	/07/	20	\$ 941.076,30
	\$45.000.000	0685 DEL 31/07/20	1/08/20 A 31/08/20	2,04118%	01	/08/	20	A	31	/08/	20	\$ 949.148,70
	\$45.000.000	0769 DEL 28/08/20	1/09/20 A 30/09/20	2,04719%	01	/09/	20	A	30	/09/	20	\$ 921.235,50
	\$45.000.000	0869 DEL 30/09/20	1/10/20 A 31/10/20	2,02114%	01	/10/	20	A	31	/10/	20	\$ 939.830,10
	\$45.000.000	0947 DEL 29/10/20	1/11/20 A 30/11/20	1,99570%	01	/11/	20	A	30	/11/	20	\$ 898.065,00

[illegible]