

SECRETARIA: A Despacho de la señora Juez, el presente proceso proveniente del Juzgado 29 Civil Municipal de Cali. No se encuentran registrados embargos de remanentes. Para proveer. Santiago de Cali, octubre 31 de 2019.  
Secretario,

PROCESO : EJECUTIVO  
DEMANDANTE : BANCOLOMBIA S.A.  
DEMANDADO : LUZ ANGELA GARCIA MICOLTA

Auto No            = 006184

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIA**

**RADICACION : 76001-40-03-029-2019-00479-00**

Santiago de Cali, octubre treinta y uno de Dos Mil Diecinueve

Solicita el demandante la terminación del proceso por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.

Por tanto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** DECLARAR TERMINADO el presente proceso EJECUTIVO propuesto por BANCOLOMBIA S.A. contra LUZ ANGELA GARCIA MICOLTA por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN según acuerdo de pago entre las partes.

**SEGUNDO.** Levantar las medidas cautelares decretadas sobre los bienes de la parte demandada. OFICIESE.

**TERCERO.** ORDENASE el desglose de los documentos aportados como base de la ejecución, a cargo de la parte demandada con la constancia de pago de las cuotas en mora, previa cancelación del arancel judicial.

**CUARTO. ARCHIVASE** el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFIQUESE,**  
La Juez,

2.

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIA  
DE SANTIAGO DE CALI**

En Estado No. 192 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
8 a.m.  
Fecha: 5-11-2019

**Secretario**

*Ingeniero de Ejecución  
Civiles Municipal  
Carlos Eduardo Silva Como  
Secretario*

2

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA**

Auto                      006185  
**Rad. 24-2011-00679-00**

Santiago de Cali, Octubre treinta y uno de dos mil diecinueve.

Mediante oficio No. 2378 de 16 de octubre de 2019 del JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE CALI, informa de la existencia de **LIQUIDACION PATRIMONIAL DE PERSONA NO COMERCIANTE DE FERNANDO EMILIO VALVERDE QUINTERO c.c. 8.703.839**, radicación **004-2018-00274-00**.

El proceso se encuentra dirigido igualmente contra SOCIEDAD VALVERDE E HIJOS LTDA Nit. 805023880-4.

Por tanto al tenor del art. 565 del C.G.P. en concordancia con el 547 ibidem, se solicitará al demandante si se debe continuar la acción contra SOCIEDAD VALVERDE E HIJOS LTDA Nit. 805023880-4.

Por tanto, el juzgado,

**Resuelve:**

**SE REQUIERE** al demandante que en el término de ejecutoria manifieste si se debe continuar la acción contra SOCIEDAD VALVERDE E HIJOS LTDA Nit. 805023880-4. (art. 547 núm. 1 CGP).

En el caso que no se presente manifestación alguna se continuara la acción contra SOCIEDAD VALVERDE E HIJOS LTDA Nit. 805023880-4.

Vencido el término se dispondrá lo pertinente frente a la aplicación del art. 565 numeral 7 del CGP

**NOTIFÍQUESE,**

La juez,

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIA  
DE SANTIAGO DE CALI

En Estado No. 192 de hoy se notifica a las partes el auto anterior. 8 a.m.  
Fecha: 5-11-2019

SECRETARIO

*Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipal  
Carlos Eduardo Silva Calvo  
Secretario*

SECRETARIA: A Despacho de la señora Juez, el presente proceso proveniente del Juzgado 12 Civil Municipal de Cali. No se encuentran registrados embargos de remanentes. Para proveer. Santiago de Cali, octubre 31 de 2019.  
Secretario,

PROCESO : EJECUTIVO  
DEMANDANTE : BANCOLOMBIA S.A.  
DEMANDADO : BORDADOS LB S.A.S. Y ALMA LILIANA BOLIVAR BLANCO

Auto No            → 006186

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA**

**RADICACION :** 76001-40-03-012-2015-01312-00  
Santiago de Cali, octubre treinta y uno de Dos Mil Diecinueve

Solicita el demandante la terminación del proceso por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN según acuerdo de pago entre las partes por \$12.134.143,00 M/CTE.

Por tanto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** DECLARAR TERMINADO el presente proceso EJECUTIVO propuesto por BANCOLOMBIA S.A. contra BORDADOS LB S.A.S. Y ALMA LILIANA BOLIVAR BLANCO por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN según acuerdo de pago entre las partes.

**SEGUNDO.** Levantar las medidas cautelares decretadas sobre los bienes de la parte demandada. OFICIESE.

**TERCERO.** ORDENASE el desglose de los documentos aportados como base de la ejecución, a cargo de la parte demandada con la constancia de pago de las cuotas en mora, previa cancelación del arancel judicial.

**CUARTO. ARCHIVASE** el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFIQUESE,**  
La Juez,

2.

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA DE SANTIAGO DE CALI**

En Estado No.   192   de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
8 a.m.  
Fecha:   5-11-2019  

**Secretario**  
Carios Edmundo Va Cano

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA

RAD. 011-2017-00166-00

AUTO No. 006187

Santiago de Cali, octubre treinta y uno de Dos Mil Diecinueve.

Solicita el demandante entrega de dineros retenidos para el proceso.

A través del PORTAL WEB TRANSACCIONAL del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA se observa que no existen títulos retenidos para este asunto pendientes de orden de pago en la cuenta del Juzgado ni en la cuenta de origen o en la cuenta única judicial.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. NEGAR** la solicitud de entregar de dineros por las razones expuestas.

**SEGUNDO. SE** deja en conocimiento el reflejo de las cuentas.

NOTIFIQUESE,  
La Juez,

  
GLORIA EDITH ORTIZ PINZON

2

JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIA  
DE SANTIAGO DE CALI

En Estado No. 192 de hoy se notifica a las partes el auto anterior. 8 a.m.  
Fecha: 5-10-2019

Secretario

Juzgado 4.ª Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

5

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA

AUTO 006189

**Rad. 12-2016-00457-00**

Santiago de Cali, Septiembre veinticinco de dos Mil Diecinueve.

Solicita el demandante entrega de dineros retenidos para este asunto.

La liquidación del crédito alcanza la suma de \$7.970.000,00 M/CTE a 1 de abril de 2018 y las costas \$485.500,00 M/CTE. (Σ\$8.455.500,00 M/CTE)

Se entregaron:

En 19 de junio de 2018 la suma de \$ 108.099,00 M/CTE (fol. 160)

El 8 de febrero de 2019 la suma de \$665.234,00 M/CTE (fol. 193)

El 3 de mayo de 2019 \$2.059.166,00 M/CTE (fol.203) y

El 5 de julio de 2019 \$1.554.388,00 M/CTE

El día 29-08-2019 por \$1.372.778,00 M/CTE.

El día 8-10-2019 por \$686.389,00 M/CTE

(Σ\$6.446.054,00 M/CTE).

Por tanto se impone ordenar la entrega de dineros al demandante hasta la concurrencia de su crédito y costas, y el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. SE ORDENA** la entrega al demandante a través de su apoderada judicial con facultad para recibir **DRA. LUZ MILENA TORRES BANGUERA c.c. 31.388.389**, de los dineros que se encuentran retenidos para este proceso hasta la concurrencia de su crédito y costas, como abono a la deuda, a saber:

469030002433992	8050279595	COOPERATIVA COOPVIFUTURO	IMPRESO ENTREGADO	11/10/2019	NO APLICA	\$686.389,00
-----------------	------------	--------------------------	-------------------	------------	-----------	--------------

**SEGUNDO. agregar** a los autos la comunicación enviada por FOMAG para que conste. Se deja en conocimiento de la parte interesada.

**NOTIFIQUESE,**

La Juez

2.

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIA  
DE SANTIAGO DE CALI

En Estado No. 192 de hoy se notifica a las partes el auto anterior. 8 a.m.  
Fecha: 5-11-2019

Secretario

*Carlos Roberto Silva Cano*  
Secretario

6

Auto 006190

RAD. 30-2006-00508-00

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA

Santiago de Cali, octubre treinta y uno de Dos Mil Diecinueve.

Solicita la demandante entrega de dineros retenidos para el proceso.

Por tanto se procederá a su entrega al demandante hasta la concurrencia de su crédito que a octubre de 2014 suma \$12.071.297,00 M/CTE y costas por \$706.420,00 M/CTE.

Se han entregado: \$1.236.455,00 M /CTE el 1 de noviembre de 2018 y \$824.932,00 M/CTE el 22 de octubre de 2018. (Σ\$2.061.387,00 M/CTE.

Por tanto el Juzgado,

RESUELVE:

ENTREGAR AL demandante a través de su apoderada judicial con facultad para recibir DRA. LUZ MILENA TORRES BANGUERA c.c. 31.388.389, los títulos retenidos en este asunto como abono a la obligación hasta la concurrencia de su crédito y costas.

Los títulos a entregar son los siguientes:

Table with 7 columns: ID, Codigo, Entidad, Estado, Fecha, Aplicacion, Valor. Total sum: \$ 2.804.849,00

31/10/2019 03:17 p.m. j4cmejesent

NOTIFIQUESE, La Juez

GLORIA EDITH ORTIZ PINZON

JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA DE SANTIAGO DE CALI. En Estado No. 192 de hoy se notifica a las partes el auto anterior. 8 a.m. Fecha: 5-10-2019. Includes stamp of Carlos Eduardo Silva Cano, Secretario.

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA**

**RAD. 32-2017-00454-00**

006191

AUTO No. \_\_\_\_\_

Santiago de Cali, octubre treinta y uno de Dos Mil Diecinueve.

Solicita el demandante que se pida al JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI que transfiera a este proceso títulos retenidos para asunto que contra el demandado se adelanta en ese despacho.

Revisado el proceso se observa que por auto de fecha 6 de julio de 2019 se embargaron dineros que le fueron retenidos al demandado en proceso VERBAL con radicación 01-2017-00246-00 que se adelanta en el JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI y se envía comunicación No.2131 de 6 de junio de 2019, sin que a la fecha obre respuesta alguna a dicha medida y tampoco se registran dineros para este asunto.

Por tanto, en lugar de acceder a lo pedido se requerirá a dicho despacho para que informe sobre la aplicación de la medida descrita.

El Juzgado.

**RESUELVE:**

**OFICIAR** al **JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI** solicitándole que informe si la medida de embargo de dineros decretada por auto de fecha 6 de julio de 2019 en este proceso EJECUTIVO de JUAN FELIPE PUERTA BARRERA contra MARIA VICTORIA GIRALDO BEJARANO Y NELLY BEJARANO DE GIORALDO radicación 32-2017-00454-00, comunicada por OFICIO No. No.2131 de 6 de junio de 2019, dirigida al proceso VERBAL con radicación 01-2017-00246-00 que se adelanta en ese despacho, surtió efecto y si en virtud de ello se dispuso la conversión de títulos a este juzgado. De ser así remita copias de los oficios de transferencia.

**NOTIFIQUESE,**

La Juez,

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIA  
DE SANTIAGO DE CALI

En Estado No. 192 de hoy se notifica a las partes el auto anterior, 8 a.m.  
Fecha: 05-11-2019

Secretario

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

8

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA**

**RAD. 15-2019-00190-00**

**AUTO** 006192

Santiago de Cali, octubre treinta y uno de Dos Mil Diecinueve.

Teniendo en cuenta que las partes no objetaron la liquidación del crédito, y se advierte ajustada a derecho, se impone su aprobación.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**APROBAR** la liquidación del crédito presentada por el demandante dentro del proceso por el demandante fol. 31 c1.

**En firme** esta providencia vuelva el proceso a despacho para resolver sobre la entrega de dineros al demandante .

**NOTIFIQUESE,**

La Juez

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

2.

**JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIA  
DE SANTIAGO DE CALI**

En Estado No. 192 de hoy se notifica a las partes el auto anterior. 8 a.m.

Fecha: 5-11-2019

*Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Esteban Silva Cano  
SECRETARIO*

9

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Octubre 31 de 2019

**RAD. 2018-00483 (JUZGADO DE ORIGEN - 16)**  
**PROCESO EJECUTIVO**

Auto No. 006179

Efectuada una revisión a los documentos aportados por el demandante **FINESA S.A.**, a través de su representante legal debidamente acreditado y teniendo en cuenta que se reúnen las condiciones necesarias para decidir sobre la cesión del crédito presentada.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**1. ACEPTAR** la transferencia que del título se hace por medio distinto al endoso, que como acreedor detenta el cedente del crédito **FINESA S.A.**, al cesionario **ROMULO DANIEL ORTIZ PEÑA**, en virtud del contrato de cesión de derechos de crédito.

**2. Téngase** como apoderado judicial del cesionario **ROMULO DANIEL ORTIZ PEÑA** a la abogada **DAHIANA ORTIZ HERNANDEZ**, identificada con C.C. 1.144.160.877 y con T.P. N°. 296.614 del C.S. de la J.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
GLORIA EDITH ORTIZ PINZON

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 192 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05-11-2019

*Impresión de la Oficina de Ejecución de Sentencias Municipales  
Carlos Daniel Ortiz Pinzon  
Secretario*

10

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Octubre 31 de 2019

**RAD. 2018-00626 (JUZGADO DE ORIGEN - 05)  
PROCESO EJECUTIVO**

Auto No. 006180

Efectuada una revisión a los documentos aportados por el demandante **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA S.A.**, a través de su representante legal debidamente acreditado y teniendo en cuenta que se reúnen las condiciones necesarias para decidir sobre la subrogación parcial presentada.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

1. **ACEPTAR** la subrogación parcial que del título objeto de litigio, hace como acreedor **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA S.A.**, al subrogatario al **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A.** en virtud del contrato de cesión de derechos de crédito.

2. Téngase como apoderado judicial del cesionario **FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A.** al abogado **JUAN DIEGO PAZ CASTILLO**, identificado con C.C. 16.677.037 y con T.P. N°. 35.381 del C.S. de la J.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 192 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05-11-2019

Juzgado de Ejecución de Sentencias  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Octubre 31 de 2019

**RAD. 2010-00132 (JUZGADO DE ORIGEN - 22)**

**PROCESO EJECUTIVO**

**Auto No. 006181**

Visto el escrito que antecede,

El Juzgado,

**RESUELVE:**

1. Téngase por revocado el poder conferido a la abogada KATHERIN STEPHANIA SALAZAR MUÑOZ, con T.P. N°. 289.166 del C.S. de la J., quien obraba como apoderada judicial de la parte demandante VENTAS Y SERVICIOS S.A.

2. **RECONOCER** personería como apoderada judicial del demandante VENTAS Y SERVICIOS S.A., a la abogada EIMY CAROLINA CEBALLOS, quien porta la T.P. No. 302.423 expedida por el C.S.J., conforme a las voces del memorial poder a él conferido y para los fines indicados en el mismo.-

**NOTIFÍQUESE,**

**La Juez,**

03

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 192 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05-11-2019

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretaria

12

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Octubre 31 de 2019

**RAD. 2010-00495 (JUZGADO DE ORIGEN - 22)**  
**PROCESO EJECUTIVO**

Auto No. 006182

Visto el escrito que antecede,

El Juzgado,

**RESUELVE:**

1. Téngase por revocado el poder conferido a la abogada KATHERIN STEPHANIA SALAZAR MUÑOZ, con T.P. N°. 289.166 del C.S. de la J., quien obraba como apoderada judicial de la parte demandante VENTAS Y SERVICIOS S.A.

2. **RECONOCER** personería como apoderada judicial del demandante VENTAS Y SERVICIOS S.A., a la abogada EIMY CAROLINA CEBALLOS, quien porta la T.P. No. 302.423 expedida por el C.S.J., conforme a las voces del memorial poder a él conferido y para los fines indicados en el mismo.-

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

GLORIA EDITH ORTIZ PINZON

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 192 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05-11-2019

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Pinzon  
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Octubre 31 de 2019

**RAD. 2010-00495 (JUZGADO DE ORIGEN - 22)  
PROCESO EJECUTIVO**

Auto No. 006183

Visto el escrito que antecede,

El Juzgado,

**RESUELVE:**

1. Téngase por revocado el poder conferido a la abogada KATHERIN STEPHANIA SALAZAR MUÑOZ, con T.P. N°. 289.166 del C.S. de la J., quien obraba como apoderada judicial de la parte demandante VENTAS Y SERVICIOS S.A.

2. **RECONOCER** personería como apoderada judicial del demandante VENTAS Y SERVICIOS S.A., a la abogada EIMY CAROLINA CEBALLOS, quien porta la T.P. No. 302.423 expedida por el C.S.J., conforme a las voces del memorial poder a él conferido y para los fines indicados en el mismo.-

NOTIFÍQUESE,

La Juez,

03

GLORIA EDITH ORTIZ PINZON

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS  
SECRETARIA  
En Estado No. 192 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: 05-11-2019

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA**

**RAD. 021-2017-00094-00**

AUTO No. **006193**

Santiago de Cali, octubre treinta y uno de Dos Mil Diecinueve.

Solicita el demandante entrega de dineros retenidos para el proceso.

A través del PORTAL WEB TRANSACCIONAL del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA se observa que no existen títulos retenidos para este asunto pendientes de orden de pago en la cuenta del Juzgado ni en la cuenta de origen o en la cuenta única judicial.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. NEGAR** la solicitud de entregar de dineros por las razones expuestas.

**SEGUNDO. SE** deja en conocimiento el reflejo de las cuentas.

**NOTIFIQUESE,**  
La Juez,

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

2

**JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIA  
DE SANTIAGO DE CALI**

En Estado No. 192 de hoy se notifica a las partes el auto anterior. 8 a.m.  
Fecha: 5-10-2019

Secretario  
Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

15

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Octubre 31 de 2019

**RAD. 2013-00201 (JUZGADO DE ORIGEN - 05)  
PROCESO EJECUTIVO**

**Auto No. 006194**

Visto el escrito que antecede,

El Juzgado,

**RESUELVE:**

Téngase como autorizado de la abogada JIMENA BEDOYA GOYES, al señor KEVIN NICOLAS NUÑEZ GIRALDO, identificado con cédula N°. 1.144.108.556, conforme a la autorización que antecede.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 192 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 05-11-2019

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipal  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

16

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS  
CALI – VALLE DEL CAUCA

Santiago de Cali, Octubre 31 de 2019

**RAD. 2011-00444 (JUZGADO DE ORIGEN - 09)**

**AUTO N°.** 006195

Encontrándose para resolver el presente trámite incidental se observa que no se ha emitido el auto de decreto y práctica de pruebas, por tanto, el Juzgado de conformidad con lo dispuesto en el inciso 4° del artículo 134 del C.G.P,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- DECRETAR** las pruebas pedidas, así:

**1.1 PRUEBAS DEL DEMANDADO (INCIDENTANTE):**

**DOCUMENTALES**

Téngase como tales los documentos enunciados en el acápite de pruebas del escrito de nulidad los cuales obran a folios 810 a 818 de este cuaderno, en el valor probatorio que les asigne la ley.

**2.2 PRUEBAS DEL DEMANDANTE (INCIDENTADO):**

**NO SOLICITO**

**SEGUNDO:- REANUDAR** las actuaciones procesales respecto de la ejecutada **MARIA DEL CARMEN GUTIERREZ DE SILVA**, de conformidad con la comunicación sin fecha radicada en el Juzgado el 10 de Octubre de 2019 por el Centro de Conciliación Alianza Efectiva.

En firme el presente auto ingrese a Despacho a resolver lo que corresponda

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

01

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 192e hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha:  
05 DE Noviembre DE 2019

Secretario (a)

17

SECRETARIA: A Despacho de la señora Juez, el presente proceso proveniente del Juzgado 12 Civil Municipal de Cali. No se encuentran registrados embargos de remanentes. Para proveer. Santiago de Cali, octubre 31 de 2019.  
Secretario,

PROCESO : EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE : YAMILETH VELASCO MURIEL  
DEMANDADO : LUZ MERY PIEDRAHITA MARIN

006188

Auto No \_\_\_\_\_

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIA**

**RADICACION: 76001-40-03-012-2017-00890-00**

Santiago de Cali, octubre treinta y uno de Dos Mil Diecinueve

Se adelantó diligencia de remate el 10 de octubre de 2019, adjudicando el inmueble dado en garantía hipotecaria al demandante **YAMILETH VELASCO MURIEL** cesionaria de **PLURAL S.A.** en la suma de **\$120.000.000,00 M/CTE.**

Se encuentra en firme la liquidación del crédito a 25 de mayo de 2019, por la suma de **\$112.987.262,00 M/CTE** y las costas suman **\$5.664.480,00 M/CTE**, es decir que la obligación suma **\$118.651.742,00 M/CTE.**

El demandante manifiesta que efectuó depósito por \$1.349.000,00 M/CTE por concepto de excedente del valor de remate., teniendo en cuenta para ello el valor de la liquidación en firme y las costas.

De acuerdo con esta afirmación la obligación a cargo de la parte demandada se advierte cubierta con el valor de la adjudicación efectuada en la diligencia de remate del 10 de octubre de 2019 por cuenta el crédito y costas por la suma de **\$118.651.742,00 M/CTE.**

Por tanto se procederá a la aprobación de la diligencia de remate, con sus pertinentes ordenamientos por encontrarse reunidas las exigencias del Art. 455 del CGP; y al tiempo se dispondrá la terminación del proceso por pago con el valor de la adjudicación en la suma de \$118.651.742,00 M/CTE, y la devolución de excedente a la demandada.

Por tanto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. APROBAR** la diligencia de remate celebrada el 10 de octubre de 2019, en la hora de las 9 a.m. en la que se adjudicó a **YAMILETH VELASCO MURIEL c.c. 67.010.160** en la suma de **\$120.000.000,00 M/CTE** el siguiente bien:

**APARTAMENTO 322, TORRE 6, CONJUNTO RESIDENCIAL CEREZOS DEL CANEY – VIS ETAPA II, CARRERA 85 No. 46-51 DE CALI,** identificado con matrícula inmobiliaria **370-836317.**

**Tradición.** El inmueble fue adquirido por la demandada LUZ MERY PIEDRAHITA MARIN mediante ESCRITURA PUBLICA DE COMPRAVENTA No. 2712 de 26 de julio de 2011 de la Notaria 18 de Cali (Valle) efectuada con MARVAL S.A.

**Descripción del bien:** Vivienda de interés social, APARTAMENTO 322, TORRE 6, CONJUNTO RESIDENCIAL CEREZOS DEL CANEY – VIS ETAPA II, CARRERA 85 No. 46-51 DE CALI, identificado con matrícula inmobiliaria 370-836317, AREA DE 4.995,43

mts cuadrados, alinderado así: En línea recta, del punto M211A con coordenadas (N12839.5904 E13016.4390) al punto M246 con coordenadas(N1294.8090 E13016.4390) una distancia de 75.22 mts con la Calle 48. Del punto M246 al punto M245 con coordenadas (N12914.7810 E19350.0390) una distancia de 66.40 con la carrera 83E. Del punto M245 al punto M216 con coordenadas (N12838,1760 E12950.0380) al punto M219 con coordenadas (N12838.1882 E12966.5390) una distancia de 16.50 mts con el CONJUNTO RESIDENCIAL CEREZOS DEL CANEY – VIS, Del punto M219 al punto al M218 con coordenadas (N12835,7880 E12966.5400) UNA DISTANCIA DE 2.40 MTS con la entrada Al CONJUNTO RESIDENCIAL CEREZOS DEL CANEY – VIS. Del punto M218 al punto M215 con coordenadas (N12835,7927 E12977.1324) una distancia de 10.59 mts con la carrera 85. Del punto M215 al punto M214 una distancia de 5.59 mts con la entrada al CONJUNTO RESIDENCIAL CEREZOS DEL CANEY – VIS. Del punto M214 con coordenadas (N1284.3864 E12977.1286) al punto M213 con coordenadas (N12841,4009 E13011.3296) una distancia de 34.20 mts con CONJUNTO RESIDENCIAL CEREZOS DEL CANEY – VIS. Del punto M213 al punto M212 con coordenadas (N12839.5882 E13011.3304) una distancia de 1.81 mts con el CONJUNTO RESIDENCIAL CEREZOS DEL CANEY – VIS. Del punto M212 al punto M211A con coordenadas (N12839.5904 E13016.4390) una distancia de 5.10 mts con el CONJUNTO RESIDENCIAL CEREZOS DEL CANEY VIS.

**Linderos y características especiales:** APARTAMENTO No. 0322 torre 6. Se encuentra situado en el tercer piso torre 6 del Conjunto Residencial Cerezos del Caney – VIS Etapa II. AREA CONSTRUIDA 52.19 m<sup>2</sup> . Área privada: 48.78 m<sup>2</sup> niveles altimétricos: Nadir +5.04; CENIT: +7.45. Altura Libre: 2.41 mts, destinado a vivienda familiar.

**LINDEROS:** Del punto de partida 1 al punto 2, en línea recta de 4.47 mts, con muros divisorios comunes al medio que los separan en todo su recorrido del apartamento 323 de la misma Torre. Del punto 2 al punto 3, en línea quebrada y distancias sucesivas de 1.51, 1.44, 0.08, 2.19, 2.63, 1.50, 0.80, 2.09, 0.80, 0.46, 0.12, 0.32 y 2.62 mts con muros divisorios y ventanas comunes al medio que lo separan en parte de ductos comunes, en parte de vacío sobre espacio común para medidores de gas en primer piso y en parte de vacío común sobre zona común interna en primer piso. Del punto 3 al punto 4, en línea quebrada y distancias sucesivas de 4.00, 0.02, 0.178, y 0.46 mts, con muros divisorios comunes al medio que lo separan en parte del apartamento 0327 de la torre 7 y en parte de ducto común. Del punto 4 al punto 5, en línea quebrada y distancias sucesivas de 0.91, 2.47, 0.80, 2.47, 2.53, 3.00, 0.08, 3.08, 0.96 y 1.48 metros, con muros divisorios y ventanas comunes al medio que lo separan de vacío sobre el patio común de uso exclusivo del apartamento No. 122 de la misma torre. Del punto 5 al punto 6, en línea recta de 2.61 mts, con muro divisorio común al medio, que lo separa en todo su recorrido del apartamento 321 de la misma torre. Del punto 6 al punto 1 inicial, en línea quebrada y distancias sucesivas de 1.54, 0.80, 0.17, 0.90, 1.07, 0.80, 0.35, 0.36 y 1.26 mts, con muros divisorios y puerta de acceso a este apartamento comunes al medio, que lo separan en todo su recorrido del punto fijo común de la Torre 6.

**SEGUNDO. DECRETAR** la cancelación de las medidas de embargo y secuestro que pesan sobre los bienes adjudicados. Librese oficios.

**TERCERO. DECRETAR** la cancelación de los gravámenes hipotecarios que afecten al bien inmueble adjudicado. Librese exhorto.

**CUARTO. EXPEDIR** copia auténtica del acta de remate y de este auto aprobatorio para protocolización y registro.

**QUINTO. ORDENAR** al secuestre hacer entrega del derecho adjudicado al rematante. Librese oficio.

**SEXTO. ORDENAR al secuestre que RINDA CUENTAS** de la administración que le ha dado al inmueble, lo cual debe hacer dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de este auto, e informe la fecha de entrega del inmueble al adjudicatario. LIBRAR oficio.

**SEPTIMO. ORDENAR** al demandado que haga entrega al rematante de los títulos de propiedad que sobre el derecho adjudicado tengan en su poder.

**NOVENO. DECLARAR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO HIPOTECARIO** propuesto por **HIPOTECARIO** propuesto por **YAMILETH VELASCO MURIEL cesionario de PLURAL S.A.** contra **LUZ MERY PIEDRAHITA MARIN 67.010.160** por pago total de la obligación con la adjudicación del inmueble por el crédito y costas de **\$118.651.742,00 M/CTE**

**DECIMO. Devolver** a la demandada **LUZ MERY PIEDRAHITA MARIN 67.010.160** el excedente del valor por el que fue adjudicado el inmueble para el pago de la obligación y que corresponde a la suma de **\$1.349.000,00 M/CTE** que fueron depositados por el demandante.

El título a entregar es el siguiente:

469030002436231	67010160	YAMILETHVELASCO MURIEL	IMPRESO ENTREGADO	18/10/2019	NO APLICA	\$1349.000,00
-----------------	----------	------------------------	----------------------	------------	-----------	---------------

**DECIMO PRIMERO. ORDENASE** el desglose de los documentos aportados como base de la ejecución, a cargo de la parte demandada con la constancia de pago de la obligación por la suma de **\$118.651.742,00 M/CTE** representados en la adjudicación del inmueble previa cancelación del arancel judicial.

**DECIMO SEGUNDO. ARCHIVASE** el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFIQUESE,**  
La Juez,

2.

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE  
 EJECUCION DE SENTENCIA  
 DE SANTIAGO DE CALI

En Estado No. 192 de hoy se notifica a las partes el auto anterior. 8  
 a.m.  
 Fecha: 5-11-2019

**Secretario**

Juzgados de Ejecución  
 Civiles Familiares  
 Carlos Eduardo Silva Cano  
 Secretario