

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diciembre 12 de 2019

**RAD. 2013-00235 (JUZGADO DE ORIGEN - 21)**  
**PROCESO EJECUTIVO**  
Auto No. 08864

Visto el escrito que antecede,

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**1. ACEPTAR** la renuncia del poder presentada por el Abogado DAVID SANDOVAL SANDOVAL, identificado con la C.C. 79.349.549 y T.P. 57.920 del C.S.J., en su calidad de apoderado Judicial de BANCOLOMBIA S.A., conforme a lo expuesto en el art. 76 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
GLORIA EDITH ORTIZ PINZON

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 16-12-2019

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Sierra Camps  
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diciembre 12 de 2019

**RAD. 201107-00889 (JUZGADO DE ORIGEN - 09)**  
**PROCESO EJECUTIVO**

Auto No. 06863

Vista la solicitud que antecede y de conformidad con el art. 593 del C. G. del P., El Juzgado,

**RESUELVE:**

**DECRETAR** el embargo y retención EN CUANTO A LO QUE SOBREPASE EL LIMITE LEGAL DE INEMBARGABILIDAD, de los dineros que posea en cuentas corrientes y/o de ahorro, títulos valores y certificados de depósito a término, cuentas fiduciarias, CDTS o que se llegaren a depositar en FINANDINA, a nombre de la parte demandada YENNI CRISTINA ACOSTA GUZMAN, identificada con C.C. 66.983.849. **OFICIESE por secretaria.**

El anterior embargo se limita hasta la suma de **\$25.000.000.00 M/CTE.**

NOTIFÍQUESE,

La Juez,

03

GLORIA EDITH ORTIZ PINZON

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 16-12-2019

Secretario (a)

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diciembre 12 de 2019

**RAD. 2017-00220 (JUZGADO DE ORIGEN - 03)**  
**PROCESO EJECUTIVO**  
**Auto No. 06862**

Vista la solicitud que antecede y de conformidad con el art. 593 del C. G. del P. en concordancia con el art. 156 del C. S. del T., El Juzgado,

**RESUELVE:**

**DECRETAR** el embargo y retención del 25% del salario mínimo legal vigente, sobre los dineros devengados o por devengar por el demandado FAUSTO VICTORIANO PALACIOS ASPRILLA, identificado con C.C. 6.155.446, como pensionado del CONSORCIO FOPEP. LIBRESE oficio.

El anterior embargo se limita hasta la suma de **\$15.000.000.00 m/cte.**

**NOTIFÍQUESE,**

**La Juez,**

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 16-12-2019

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diciembre 12 de 2019

**RAD. 2013-00385 (JUZGADO DE ORIGEN - 17)  
PROCESO EJECUTIVO**

Auto No. 06861

Revisadas las actuaciones se observa a folio 9, auto mediante el cual no se accedió a las medidas cautelares solicitadas, ya que de forma inadvertida el juzgado no se percató, de que al abogado VLADIMIR JIMENEZ PUERTA, ya se le había reconocido personería, en auto de fecha Septiembre 27 de 2018 (fl. 111, cd. 1).

Visto lo anterior se denota que se impartió una orden equivocada, por tal razón y considerando que las providencias ilegales no atan al juez ni a las partes, en aras de corregir dicho yerro, se dejará sin efectos el auto de fecha Noviembre 25 de 2019. En consecuencia de lo anterior y se le dará trámite a la solicitud que obra a folio 8, del presente cuaderno de conformidad con el art. 593 del C. G. del P., el Juzgado,

**RESUELVE:**

1. Dejar sin efecto el auto de fecha Noviembre 25 de 2019, por las razones expuestas en la parte considerativa de la presente providencia.

**2. DECRETAR** el embargo y retención EN CUANTO A LO QUE SOBREPASE EL LIMITE LEGAL DE INEMBARGABILIDAD, de los dineros que posea en cuentas corrientes y/o de ahorro, títulos valores y certificados de depósito a término, cuentas fiduciarias, CDTs o que se llegaren a depositar en los bancos señalados en el escrito que antecede, a nombre de la parte demandada HERRAJES Y FANTASIAS S.A.S., NIT. 805.031.533. **OFICIESE por secretaria.**

El anterior embargo se limita hasta la suma de **\$117.000.000.00 M/CTE**

**3. DECRETAR** el embargo y retención EN CUANTO A LO QUE SOBREPASE EL LIMITE LEGAL DE INEMBARGABILIDAD, de los dineros que sean depositados en encargos fiduciarios, de los dineros que por cualquier concepto se deriven de todos los negocios fiduciarios, y los derechos y beneficios fiduciarios en las fiduciarias señaladas en el escrito que antecede, a nombre de la parte demandada HERRAJES Y FANTASIAS S.A.S., NIT. 805.031.533. **OFICIESE por secretaria.**

El anterior embargo se limita hasta la suma de **\$117.000.000.00 M/CTE**

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
GLORIA EDITH ORTIZ PINZON

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 16-12-2019

Juzgados de Ejecución  
Civiles Municipales  
Secretaría (a) - Cali  
Carlos Edilberto...

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diciembre 12 de 2019

**RAD. 2018-00558 (JUZGADO DE ORIGEN - 14)  
PROCESO EJECUTIVO**

**Auto No.**

06860

Visto el escrito que antecede,

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**No acceder** a lo solicitado por la parte actora en el escrito que antecede, teniendo en cuenta que esas medidas cautelares ya fueron decretadas, tal como se observa a folio 2 del cuaderno 2.

**NOTIFÍQUESE,**

**La Juez,**

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 16-12-2019

Secretario (a)  
Juzgado 4<sup>o</sup> de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diciembre 12 de 2019

**RAD. 2018-00313 (JUZGADO DE ORIGEN - 20)**  
**PROCESO EJECUTIVO**  
**Auto No. 6872**

Vista la solicitud que antecede y de conformidad con el art. 466 del C. G. del P., El Juzgado,

**RESUELVE:**

**1. DECRETAR** el embargo del remanente del producto de los bienes embargados a la parte demandada LUZ AYDA GRISALES TORRES, identificada con C.C. N°. 66.830.344, en el proceso ejecutivo de COOPERATIVAS DE AHORRO Y CREDITO EL PROGRESO SOCIAL LIMITADA, con radicación N°. 24-2016-00003-00, que cursa en el Juzgado 24 Civil Municipal de Cali - Valle. LIBRESE oficio por secretaría.

El anterior embargo se limita hasta la suma de **\$15.664.600.00 M/CTE.**

**NOTIFÍQUESE,**

**La Juez,**

03

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 16-12-2019

Procesos de Ejecución  
Civiles N. 2018-00313  
Carmen Edith Silva Sandoval  
2019-12-16

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diciembre 12 de 2019

**RAD. 2018-00313 (JUZGADO DE ORIGEN - 18)**  
**PROCESO EJECUTIVO**

Auto No.

06859

Revisada la liquidación de crédito que antecede;

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**1. APRUEBASE** la liquidación de crédito aportada por el demandante, por encontrarse ajustada a derecho.

Se advierte a las partes que en adelante deberán actualizar la liquidación de crédito conforme se indica en el 446 C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
GLORIA EDITH ORTIZ PINZON

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 16-12-2019

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carios Edith Ortiz Pinzon  
Secretaria

8

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diciembre 12 de 2019

**RAD. 2012-00746 (JUZGADO DE ORIGEN - 21)  
PROCESO EJECUTIVO**

Auto No. 06858

Vista la solicitud que antecede y de conformidad con el art. 593 del C. G. del P., El Juzgado,

**RESUELVE:**

**1. DECRETAR** el embargo y secuestro del inmueble con folio de matrícula N°. 378-152097, de propiedad o derechos de posesión, que tenga el demandado EDGAR ENRIQUE MACUACE CORTES, con C.C. 16.730.777. **OFICIESE por secretaria.**

Líbrese oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira - Valle, informándoles la anterior medida cautelar, a fin de que la registren y solicitándoles se sirvan enviar actualizado el certificado de tradición, en el cual conste la inscripción del embargo.

**2. Téngase** como autorizada la abogada LILIA OLMA RINCON PADILLA, con T.P. N°. 30.856 del C.S. de la J., para que retire el oficio de embargo.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

03

  
GLORIA EDITH ORTIZ PINZON

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS  
SECRETARIA

En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: 16-12-2019

*Juzgados de Ejecución de Sentencias Municipales - Cívica Cano*  
Secretario (a)  
Carlos

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diciembre 12 de 2019

**RAD. 2015-00404 (JUZGADO DE ORIGEN - 09)**  
**PROCESO EJECUTIVO**  
**Auto No. 06857**

Vista la solicitud que antecede y de conformidad con el art. 593 del C. G. del P., El Juzgado,

**RESUELVE:**

**DECRETAR** el embargo y secuestro del inmueble con folio de matrícula N°. 378-118318, de propiedad de la demandada CLAUDIA BEATRIZ VARGAS OSORIO, con C.C. 66.718.469. **OFICIESE por secretaría.**

Librese oficio a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá - Valle, informándoles la anterior medida cautelar, a fin de que la registren y solicitándoles se sirvan enviar actualizado el certificado de tradición, en el cual conste la inscripción del embargo.

**NOTIFÍQUESE,**

La Juez,

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

03

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS  
**SECRETARIA**  
En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha: 16-12-2019  
Secretario (a)

Juzgado de Ejecución  
Civiles Mancomunales  
Carlos Eduardo Silva  
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diciembre 12 de 2019

RAD. 2011-00814 (JUZGADO DE ORIGEN - 23) PROCESO EJECUTIVO

Auto No. 06856

Vista la solicitud que antecede y de conformidad con el art. 593 del C. G. del P., El Juzgado,

RESUELVE:

1. **DECRETAR** el embargo y retención EN CUANTO A LO QUE SOBREPASE EL LIMITE LEGAL DE INEMBARGABILIDAD, de los dineros que posea en cuentas corrientes y/o de ahorro, títulos valores y certificados de depósito a término, cuentas fiduciarias, CDTs o que se llegaren a depositar en los bancos señalados en el escrito que antecede, a nombre de la parte demandada HENRY VALLEJO ESPITIA, identificado con C.C. 16.601.017. **OFICIESE por secretaria.**

El anterior embargo se limita hasta la suma de \$63.000.000.00 M/CTE.

NOTIFÍQUESE,

La Juez,

03

*[Firma manuscrita]*

GLORIA EDITH ORTIZ PINZON

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS  
SECRETARIA  
En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
Fecha. 16-12-2019

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipal  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diciembre 12 de 2019

**RAD. 2019-00301 (JUZGADO DE ORIGEN - 35)  
PROCESO EJECUTIVO**

**Auto No. 06855**

Vistas las solicitudes que anteceden,

El Juzgado

**RESUELVE:**

**1. OFICIAR** al Juzgado Veintiséis Civil Municipal de Cali, a fin de informarle que la solicitud de remanentes a que se refiere el oficio N°. 3513, **SI** surte efectos, por cuanto es el primero que llega de esa naturaleza.

Lo anterior para que obre dentro del proceso EJECUTIVO de HERNANDO PEÑA, contra HECTOR YAQUE JIMENEZ, con C.C. N°. 16.670.260, radicación N°. 026-2018-00743-00.

**NOTIFÍQUESE,**

**La Juez,**

03

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 16-12-2019

Secretario (a)

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

12

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN  
DE SENTENCIAS DE CALI

Santiago de Cali, Diciembre 12 de 2019

**RAD. 2018-00832 (JUZGADO DE ORIGEN -26)**  
**PROCESO EJECUTIVO**  
**Auto No. 06854**

Visto el escrito que antecede,

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**AGREGAR** al expediente para que conste el oficio N°. 4013 del Juzgado Octavo Civil del Circuito de Cali, el cual ya fue tenido en cuenta en su oportunidad mediante auto de fecha Noviembre 12 de 2019 (fl. 36 cd. 2).

**NOTIFÍQUESE,**

**La Juez,**

03

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS

SECRETARIA

En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 16-12-2019

Secretaria

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

13

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA

AUTO 06866

**RADICACION:** 76001-40-03-028-2001-00673-00  
Santiago de Cali, Diciembre doce de Dos Mil Diecinueve.

Aporta la demandante aclaración al avalúo por cuenta de la perito ANA MILENA TRUJILLO, atendiendo de esa forma el requerimiento contenido en auto de fecha en auto de 23 de agosto de 2019, folio 454, ante ostensible disminución del valor.

La aclaración traída anuncia error y al apreciar el avalúo que dice cumple con lo establecido en el decreto Nacional 1420 de 1998 y la Resolución IGAC 620 de 2008 lo fija en \$179.200.000,00 M/CTE por debajo de los dos avalúos anteriores.

Nuevamente se impone requerir al perito y al demandante pues en el avalúo comercial traído no refiere método usado la comparación con el mercado, sobre un área de terreno y lo edificado si existe, cuando al respecto dice no haber tenido tener acceso directo a la construcción.

Sin describir el método de avalúo que uso, comparativo o de mercado, ni referir la investigación directa o encuestas sobre el valor del metro cuadrado del terreno, se advierten omisiones en el cumplimiento de dicho acto, pues la tasación de valor del metro cuadrado del lote y de la construcción no se encuentra justificado en parámetros de comparativo o de mercado.

Se aclara que la idoneidad del perito no se cuestiona por estar acreditada su calidad, pero lo cierto es que ante la existencia de tres dictámenes con tan altas diferencias, que no acredita visita física o inspección directa, es óbice para determinar que el avalúo presentado por la parte actora debe ser aclarado y ajustado a la normativa vigente en dicho asunto, acreditadas las tablas de valoración usadas por el experto, a efectos de dar aplicación al art. 444 del CGP.

En consecuencia, el Juzgado,

RESUELVE:

**REQUERIR al perito ANA MILENA TRUJILLO y a la parte actora** para que aclaren en debida forma el dictamen rendido, imponiéndosele el señalar los conceptos o las razones por las que presenta diferencias con los anteriores avalúos allegados e indicar el método y referentes usados en dicho trabajo.

**NOTIFIQUESE,**  
La Juez,

2.

  
GLORIA EDITH ORTIZ PINZON

JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIA  
DE SANTIAGO DE CALI

En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
8 a.m.

Fecha: 17 6 DIC. 2019

Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Calle Eduardo Silva Cano  
Santiago de Cali

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA**

RAD. 27-2017-00419-00

AUTO No. 6869

Santiago de Cali, diciembre doce de Dos Mil Diecinueve.

En atención a lo solicitado,

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**REPRODUCIR** los oficios de embargo de cuentas bancarias ordenadas en este asunto,

**NOTIFIQUESE,**

**La Juez,**

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIA  
DE SANTIAGO DE CALI**

En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
8 a.m.  
Fecha: \_\_\_\_\_

16 DIC. 2019

Secretario de Ejecución  
Juzgados Municipales  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA**

RAD. 27-2017-00419-00

AUTO No. 06867

Santiago de Cali, diciembre doce de Dos Mil Diecinueve.

Agregar a los autos el anterior escrito, y en atención a lo solicitado, el Juzgado,

**RESUELVE**

Téngase en cuenta la designación que hace el DR. HERNANDO MORALES PLAZA para que JUAN FERNANDO BURBANO c.c. 1.144.109.831 actúe como su dependiente judicial, revise y retire comunicaciones en su representación.

**NOTIFIQUESE,**  
**La Juez,**

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

**JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIA  
DE SANTIAGO DE CALI**

En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
8 a.m.  
Fecha: 16 DIC 2019

Secretario

*Juzgados de Elección  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario*

16

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA**

AUTO 6869  
**Rad. 4-2017-00770-00**

Santiago de Cali, diciembre doce de Dos Mil Diecinueve.

El **JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI, VALLE** mediante **Oficio No. 3585** de 25 de noviembre de 2019, librado en proceso con Radicación **004-2017-00770-00**, comunica medida de embargo de remanentes sobre los bienes de UNICRES S.A.S. el cual **SURTE EFECTO** por ser la primera comunicación que de esta naturaleza se recibe.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**OFICIAR** al **JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI, VALLE**, dando respuesta a su **Oficio No. No. 3585** de 25 de noviembre de 2019, librado en proceso con Radicación **004-2017-00770-00**, comunica medida de embargo de remanentes sobre los bienes de UNICRES S.A.S. el cual **SURTE EFECTO** por ser la primera comunicación que de esta naturaleza se recibe.

**NOTIFIQUESE,**

La Juez

(S)

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

2

**JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIA  
DE SANTIAGO DE CALI**

En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior. 8 a.m.

Fecha: 16 DIC. 2019

SECRETARIO  
Juzgado de Ejecución  
Civil Municipal  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

17

JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA

AUTO

Rad. 4-2017-00770-00

Santiago de Cali, diciembre doce de dos Mil Diecinueve.

Se informa la conversión de títulos para este asunto.

La liquidación de **\$116.950.990,02 M/CTE** y las costas **\$4.000.000,00 M/CTE**. Por tanto se impone ordenar la entrega de los dineros retenidos al demandante hasta la concurrencia de su crédito y costas.

El Juzgado,

**RESUELVE:**

**ENTREGAR** al demandante a través de la autorizada para recibir **DRA. YANIRES CERVANTES POLO c.c. 30.898.572** los títulos que se encuentran retenidos para este asunto como abono a la deuda, a saber:

469030002450576                      20-11-2019                      \$798.000,00 M/CTE  
Cuenta única

**NOTIFIQUESE,**  
La Juez,

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIA  
DE SANTIAGO DE CALI

En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
8 a.m.  
Fecha: 16 Dic. 2019

Secretario

Juzgado 4o. Ejecución  
Civiles Municipal  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

SECRETARIA: A Despacho de la señora Juez, el presente proceso proveniente del Juzgado 8 Civil Municipal de Cali. No se encuentran registrados embargos de remanentes vigentes. Para proveer. Santiago de Cali, diciembre 12 de 2019.  
Secretario,

PROCESO : EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE : ALIANZA FIDUCIARIA como vocera de Patrimonio Autónomo Conciliarte cesionario de BANCO AV VILLAS S.A.  
DEMANDADO : SAUL ARAUJO FRANCO.

Auto No 06870

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA**

**RADICACION: 76001-40-03-08-2004-0003-00-00**  
Santiago de Cali, Diciembre doce de Dos Mil Diecinueve

Solicita el demandante la terminación del proceso por pago total de la información.

Por tanto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. DECLARAR TERMINADO** el presente proceso **EJECUTIVO** propuesto por **ALIANZA FIDUCIARIA como vocera de Patrimonio Autónomo Conciliarte cesionario de BANCO AV VILLAS S.A.** contra **SAUL ARAUJO FRANCO.** por pago total de la obligación.

**SEGUNDO.** Levantar las medidas cautelares decretadas sobre los bienes de la parte demandada. **OFICIESE.**

**Cancelar el gravamen hipotecario que** pesa sobre el bien de la demandada. **LIBRESE EXHORTO** a la NOTARIA 10 DEL CIRCULO DE CALI con los insertos necesario.

**TERCERO. ORDENASE** el desglose de los documentos aportados como base de la ejecución, a cargo de la parte demandada con la constancia de pago total de la obligación, previa cancelación del arancel judicial.

Entreguen los oficios, desglose y exhorto a MARIA CLAUDIA ARAUJO RODRIGUEZ.

**CUARTO. ARCHIVASE** el expediente previa cancelación de su radicación.

**NOTIFIQUESE,**  
La Juez,

2.

**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON<**

**JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIA DE SANTIAGO DE CALI**  
En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.  
8 a.m.  
Fecha: 16-12-2019

**Secretario**  
Juan Carlos Rodríguez  
Calle 14 Municipal  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario

Auto No \_\_\_\_\_

06869

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION  
DE SENTENCIA**

**RADICACION: 76001-40-03-022-2018-00060-00**

Santiago de Cali, diciembre doce de Dos Mil Diecinueve

Atendiendo la solicitud del demandante y verificado el faltante para cubrir la obligación a su favor, se ordena pagar la suma de \$99.910,00 M/CTE.

Como quiera que se registró embargo de remanentes comunicado por el JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI según oficio 04-1753 librado en el EJECUTIVO de COOPVIFUTURO contra CARMELO OBDULIO PERLAZA BORJA c.c. 12.904.006, RADICACION 27-2017-00382-00, los bienes desembargados se dejan con cuenta de ese asunto así como los dineros que correspondan al excedente del pago ordenado al demandante.

Por tanto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. Entregar** al demandante a través de su apoderada judicial con facultad para recibir **DRA. OLGA LONDOÑO AGUIRRE c.c. 66.916.608**, la suma de \$99.910,00 M/CTE

Se ordena el siguiente fraccionamiento:

FRACCIONAR						
469030002438118	8040155827	COOMUNIDAD ENTIDAD	IMPRESO E	22/10/2019	NO APLICA	\$ 583.445,00
1	\$ 99.910,00	AL DEMANDANTE				
2	\$ 483.535,00	AL REMANENTE				

Dado que hasta el momento el Juzgado desconoce los nuevos números de los depósitos judiciales que surgirán del fraccionamiento ordenado y en premura al principio de celeridad que debe aplicarse a la administración de justicia, se ORDENA que por secretaria se identifiquen los números de depósitos judiciales que se generaran en este trámite y proceda a realizar y entregar la orden de pago del depósito judicial por el valor de **\$99.910,00 M/CTE** a la parte demandante a través de su apoderada judicial con facultad para recibir DRA. OLGA LONDOÑO AGUIRRE c.c. 66.916.608, a saber:

**Atendiendo el remanente comunicado por el JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE CALI según oficio 04-1753 librado en el EJECUTIVO de COOPVIFUTURO contra CARMELO OBDULIO PERLAZA BORJA c.c. 12.904.006, RADICACION 27-2017-00382-00, se dispone la transferencia de los siguientes títulos a dicho asunto.**

469030002452314	8040155827	COOMUNIDAD ENTIDAD	IMPRESO E	20/11/2019	NO APLICA	\$ 11.249,00
469030002452802	8040155827	COOMUNIDAD ENTIDAD	IMPRESO E	20/11/2019	NO APLICA	\$ 663.025,00

Desde este momento se ORDENA que una vez se identifiquen los números de depósitos judiciales que se generaran en el trámite del fraccionamiento ordenado en este auto, se CONVIERTA el título por \$483.535,00 M/CTE para el proceso **EJECUTIVO de COOPVIFUTURO contra CARMELO OBDULIO PERLAZA BORJA c.c. 12.904.006, RADICACION 27-2017-00382-00** que cursa en este mismo Juzgado.

De llegarse a recibir nuevos depósitos para este asunto se dará cumplimiento a lo aquí ordenado.

Oficiese comunicando esta decisión y remita copias de los oficios de desembargo y conversión que se libren en cumplimiento de esta orden.

**NOTIFIQUESE,**

La Juez,

2.

  
**GLORIA EDITH ORTIZ PINZON**

JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE  
EJECUCION DE SENTENCIA  
DE SANTIAGO DE CALI

En Estado No. 215 de hoy se notifica a las partes el auto anterior. 8  
a.m.  
Fecha: 15 DIC. 2019

**Secretario**  
Juzgado de Ejecución  
Civiles Municipales  
Carlos Eduardo Silva Cano  
Secretario